

工程机电安装合同协议书 机电安装工程合同(汇总5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

工程机电安装合同协议书篇一

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

为了明确双方权利和义务，协调工作，确保工程质量和施工进度，使工程顺利如期完成。依照《中华人民共和国合同法》和国家有关法律、法规的规定，经甲、乙双方协商签定本合同，以资共同遵守。

第一条工程名称：

第二条工程地址：

第三条施工工期：

以上工程自年月日起开工，至年月日止，总日历天数天，完成全部施工任务。若遇不可抗拒的自然灾害；设计变更；施工渠道受阻，工期延顺。

第四条承包方式及施工内容

第五条合同价款

该工程共计造价元（大写金额）。

第六条付款办法

第七条工程质量及验收

乙方应严格按设计要求和国家颁发安装工程技术规程及验收规范进行施工。如因乙方责任造成返工者，则由乙方承担一切损失。如因甲方原因造成返工者，则由甲方承担损失。

第八条施工安全

施工中由于乙方违犯规程、违章作业所造成的事故或损失，由乙方负责。

第九条违约责任

合同一方不履行合同义务，责任方承担违约责任。

第十条合同生效及终止

本合同自双方签章之日起生效。本合同在双方完成约定内容后，即告终止。

第十一条解决纠纷方式

本合同未尽事宜或遇有争议、双方协商解决，仍不能达成一致意见者，可向人民法院提出诉讼。

第十二条合同份数

本合同一式四份，甲、乙双方各执二份。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）： _____

_____年____月____日

乙方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____

_____年____月____日

工程机电安装合同协议书篇二

发包方：（甲方）

地址：

法定代表人： 职务：

联系电话： 传真：

总包方：（乙方）

地址：

法定代表人： 职务：

联系电话： 传真：

分包方：（丙方）

地址：

法定代表人： 职务：

联系电话： 传真：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》、《房屋工程质量保修办法》等国家相关法律法规，结合本工程实际及乙方与甲方签订的工程施工总承包合同，机电安装工程为甲方指定分包项目，甲方通过招标方式确定本合同丙方为本项工程的分包单位。经友好协商，三方就工程分包事宜达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：

分包工程名称：机电安装工程

工程地点：

设计单位：

监理单位：

资金来源：甲方自筹。

二、工程承包范围(需经办人据实填写)：

(一)丙方承包的工程为机电安装工程招标文件中规定的通风系统、电气系统、采暖、给排水系统等。具体内容：

2. 电缆桥架引至线槽(含弱电线槽)、电缆t接箱的施工安装；
3. 电线敷设、电力电缆敷设(含接驳至)；
5. 室内照明线路及灯具(含应急照明)的施工安装；
6. 室内开关、插座及线路的施工安装；

7. 室内的疏散出口指示灯、疏散方向指示灯、楼层指示灯等线路及灯具的施工安装；
9. 负责安装、调试业主提供的所有材料设备；
10. 按双方约定完成机电部分的图纸设计工作；
11. 通风防排烟系统安装；
12. 空调和通风各系统的安装调试；
14. 给排水共用管井内的支架施工安装；
15. 负责预留中水机房内成套设备、热力机房内成套设备至本工程的各种管线接口。

(二) 材料及设备采购

- 1、甲方直接采购设备及材料包括但不限于以下内容(经办人据实填写)：电梯设备、通风空调设备、给排水设备、中水设备等。
- 2、甲方指定供应单位，而由丙方采购的设备及材料包括但不限于以下内容：
- 3、甲方将根据具体情况始终保留对上述承包范围内的任何工作内容进行进一步指定分包、指定供应和直接分包、直接供应的权利，并将根据本项目实际情况，始终保留对承包范围内工作内容进行变更、增加或减少的权利。对甲方上述指定分包、指定供应项目或直接分包、直接供应项目的任何形式的再分或合并，丙方对此无条件接受。
- 4、对于本合同中未约定的项目，甲方有权指定分包。

三、合同工期

开工日期：年月日。(实际开工日期以甲方书面通知为准)竣工日期：年月日。

合同工期总日历天数：天。(此工期已考虑了每年的中、高考及两会施工时限因素)

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、承包方式：固定总价

六、合同价款：

总金额：元

大写(人民币)：

其中总包管理费：(费率%)。

- 1、本工程合同价款已含各种检测费、系统调试开通费。
- 2、本工程合同价款包含能满足招标文件、招标图纸及答疑文件所规定的全部工作内容。
- 3、本工程设备费除作为计取税金的基数外，不计取其他任何费用。
- 4、投标报价书中未注明项目及未报价部分视为丙方已将该项包含在合同总价中(甲方在招标文件和答疑文件中明确不含的项目除外)。

七、合同价款支付方式：

- 1、本工程预付款为合同总价的%，由甲方于本合同生效，丙

方已按要求提供预付款保函并且已进场后天内支付。

2、工程进度款的支付：

(1) 丙方在每月日前将上月15日至当月14日完成工程量(并附工程量计算表)的价款额度经乙方认可后向监理单位申报，经监理单位审核后报送甲方，甲方审定后确定的价款为最终批准的当月完成工程款额度。

(2) 工程进度款按甲方审定当月完成工程款额度的%支付。

(3) 当总付款达到合同总金额的%时，甲方停止支付工程款。

3、工程进度款的支付条件：

(1) 丙方的工程质量必须达到合同约定的标准；

(2) 丙方的工程进度必须满足总体计划及月计划的要求；

(3) 丙方的安全生产必须达到合同的约定；

(4) 因丙方原因，当月进度拖延5天以上(含5天)，当月进度款不予支付。在下月的工作中，丙方挽回上月损失，则两个月的进度款可合并支付，如果丙方在第二个月仍不能挽回上月的工程进度，则上月工程款不予支付，待工程竣工结算时支付，但所拖延的部分将作为永久性扣款，此部分工程量以监理工程师审核为依据。

4、在工程竣工验收合格，审定结算并签订保修合同、扣除质保金及其他应扣款项后，甲方向丙方支付至结算总价款的%。

5、结算总价款%的质保金按保修合同的约定支付。

6、工程进度款不包括工程变更价款，经甲方按工程变更审核程序确认增加或减少的工程变更价款将作为变更合同价款，

在工程结算时一并支付或扣除。

7、本合同中应由甲方支付的款项均于相应的付款条件成就后的次月12-15日支付(遇休息日、节假日相应顺延)，如丙方错过前述期间，则付款日顺延为下月12-15日。(如届时公司财务制度调整，则需据实填写)

8、总包管理费、水电费的支付方式如下：

【由乙方与丙方协商确定】

八、本协议书中有词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

九、特别约定条款

力、成品保护等直接对甲方承担责任。

十、同签订与生效

1、甲方、乙方、丙方三方均已认真阅读本合同及其相关附件的内容，对约定的全部内容均不持异议。

2本合同甲方、乙方、丙方三方盖章并由法定代表人或其授权代理人签章后生效。

十一、合同签定时间：

十二、合同签定地点：

甲方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

丙方：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

乙方：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

年月日

工程机电安装合同协议书篇三

于____年____月____日，_____有限公司(简称甲方)，与_____有限公司(简称乙方)，签订安装主机的项目合同。

1. 安装工程名称：_____。

2. 工程地点：甲方_____港口。

3. 工程范围：本合同所附图纸及估价单。

4. 完工期限：本安装工程将配合甲方_____在甲方港口建造工程完工后____天内，完成安装工程，其中包括_____主机试验运行。

5. 安装工程总价格：_____美元整。

6. 安装工程付款进度：

第6期：在工程验收合格后，甲方付给乙方工程总价余额

的_____%, 即_____美元整。

7. 违约罚款: 因乙方原因未准时完工时, 应由乙方负责, 应付违约罚款, 每天按总价的_____%计算, 即_____美元整。

8. 增加或减少工程: 若甲方需修改、增加或减少其工程计划时, 总价之增减, 应按双方规定之订单计算。若需新增加工程量, 双方应另行协商该项新增加工程之单价。若甲方因修改原计划而将已完工部份工程或已运抵工地之材料弃置, 甲方在验收后, 应按双方规定的单价对乙方已完成的工程费用及材料费, 予以支付。

9. 监督进度: 甲方派去的监督人员或代表对工程进度予以监督并有权予以监工、指导。乙方应按甲方人员或代表的指示正确施工, 不得以任何借口置之不理。

10. 工程停止: 若甲方通知乙方将工程停止, 其原因并非应由乙方负责者, 乙方可停止并要求甲方按照已完成工程的数量、运抵工地的材料及其他合理费用, 在已交款中增付或扣除。

11. 工程保管: 在工程开始时, 完工移交前, 已完工的工程及留在工地的材料、工具、设备等, 均由乙方保管。除人力不能抵抗的灾害外, 乙方应对保管中的一切, 负损害之全责。如遇不可抵抗的天灾人祸, 乙方应详列损害实情, 向甲方提出恢复原状的价格及日期, 以供甲方核对付款之用。若甲方决定不再继续施工, 按合同第10条规定结束。

12. 工程保证: 除天灾或因甲方使用不当的原因外, 乙方应在甲方验收后保证工程质量良好1年。

13. 附带条款: 在工程进行中, 若因乙方的过错, 使甲方或其他人员受到损害, 乙方应负责赔偿。但其损害原因是由甲方或与甲方订约之其他工程人员的过错所造成, 则应由甲方完

全负责。

14. 附件：本合同附件应视为本合同的一部份，与其他条款有同等效力。

附件包括：(1) 图样；(2) 估价单。

15. 合同形式：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。另各保留两份副本供双方存档备查。

16. 附加条款：主机的保养——乙方应在甲方验收后，提供免费及定期对_____主机保养服务_____年，每_____个月派员一次维护正常运行。

本合同按双方所签日期生效。

甲方：_____

乙方：_____

日期：_____

工程机电安装合同协议书篇四

于____年____月____日，_____有限公司(简称甲方)，与_____有限公司(简称乙方)，签订安装主机的项目合同。

1. 安装工程名称：_____。

2. 工程地点：甲方_____港口。

3. 工程范围：本合同所附图纸及估价单。

4. 完工期限：本安装工程将配合甲方_____在

甲方港口建造工程完工后_____天内，完成安装工程，其中包括_____主机试验运行。

5. 安装工程总价格：_____美元整。

6. 安装工程付款进度：

第6期：在工程验收合格后，甲方付给乙方工程总价余额的_____%，即_____美元整。

7. 违约罚款：因乙方原因未准时完工时，应由乙方负责，应付违约罚款，每天按总价的_____%计算，即_____美元整。

8. 增加或减少工程：若甲方需修改、增加或减少其工程计划时，总价之增减，应按双方规定之订单计算。若需新增加工程量，双方应另行协商该项新增加工程之单价。若甲方因修改原计划而将已完工部份工程或已运抵工地之材料弃置，甲方在验收后，应按双方规定的单价对乙方已完成的工程费用及材料费，予以支付。

9. 监督进度：甲方派去的监督人员或代表对工程进度予以监督并有权予以监工、指导。乙方应按甲方人员或代表的指示正确施工，不得以任何借口置之不理。

10. 工程停止：若甲方通知乙方将工程停止，其原因并非应由乙方负责者，乙方可停止并要求甲方按照已完成工程的数量、运抵工地的材料及其他合理费用，在已交款中增付或扣除。

11. 工程保管：在工程开始时，完工移交前，已完工的工程及留在工地的材料、工具、设备等，均由乙方保管。除人力不能抵抗的灾害外，乙方应对保管中的一切，负损害之全责。如遇不可抵抗的天灾人祸，乙方应详列损害实情，向甲方提出恢复原状的价格及日期，以供甲方核对付款之用。若甲方

决定不再继续施工，按合同第10条规定结束。

12. 工程保证：除天灾或因甲方使用不当的原因外，乙方应在甲方验收后保证工程质量良好1年。

13. 附带条款：在工程进行中，若因乙方的过错，使甲方或其他人员受到损害，乙方应负责赔偿。但其损害原因是由甲方或与甲方订约之其他工程人员的过错所造成，则应由甲方完全负责。

14. 附件：本合同附件应视为本合同的一部份，与其他条款有同等效力。

附件包括：(1) 图样；(2) 估价单。

15. 合同形式：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。另各保留两份副本供双方存档备查。

16. 附加条款：主机的保养——乙方应在甲方验收后，提供免费及定期对_____主机保养服务_____年，每_____个月派员一次维护正常运行。

本合同按双方所签日期生效。

甲方：_____

乙方：_____

日期：_____

工程机电安装合同协议书篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及国家建设部、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

一、工程概况及承包方式

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：综合机电系统工程(空调、消防专业修改)

二、质量标准：合格

技术要求：按施工图纸文件，国家和上海市的有关法规标准，规范执行。

三、工程造价及结算的约定

1、工程造价为单价合同，以甲乙双方确认的施工图纸、文件、报价明细为依据(附件一)。

2、合同总价□rmb(大写：)。

3、本合同生效后，甲方分三次，按下表约定支付工程款：理。

5、质保期1年。

6、*上述付款以支票兑现/电汇确认到账后为准。

7、乙方收到工程款后，提供对应金额的正规发票。

四、工程保修

保修内容包括：合同图纸所包含的工程项目、变更或修改全部内容(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)

五、 双方责任

- 1、 甲、乙双方共同遵守国家有关安全生产的法律、法规和规定，认真执行国家、行业。
- 4、 如因设计原因导致工程量变化，将以合同单价为基础，按实际发生的工作量做变更项处业安全技术标准。
- 2、 甲方负责乙方与小业主之间的协调工作。
- 3、 乙方必须配合甲方的施工进度，工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。
- 4、 乙方严格按照施工图纸施工。遵守生产规范组织施工，建立完整的安全生产、防火规章制度，设立专职安全员，对施工人员进行岗前安全、防火教育，做到安全施工、文明施工，杜绝安全事故，如有违规施工所造成的安全事故，由乙方承担所造成的一切经济损失并承担相应的责任。
- 5、 甲方负责购买工程一切险(car)□
- 6、 本工程综合机电系统工程(空调、消防专业修改)项目，乙方按合约图纸进行施工、竣工并在质量保修期内承担的工程保修责任。

六、 其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

- 1、 工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可

顺延;如发生违约所造成的一切损失, 由违约方承担。

2、 如甲方或乙方违约, 而没有按合同执行的, 可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

3、 其它未尽事宜由双方协商解决。

4、 合同一式肆份, 甲方执贰份, 乙方执贰份, 双方签字生效, 并具有同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日