

# 上海公证处委托书(优质9篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

## 上海公证处委托书篇一

委托人\_\_\_\_\_和受托人\_\_\_\_\_系\_\_\_\_\_关系。我们欲以\_\_\_\_\_的名义购买坐落在\_\_\_\_\_房产一套，因我事物繁忙，不能亲自前往办理，故委托\_\_\_\_\_作为我的合法代理人，全权代表我办理以下事项：

- 1、签订购房合同；
- 2、交纳购房款，缴纳税费及相关费用；
- 3、办理银行按揭贷款手续，签订借款合同，抵押合同，办理房屋抵押登记手续；
- 4、办理并领取房屋所有权证、土地使用权证等证件；
- 5、办理验房、入住等房屋交接手续；
- 6、办理水、电、天然气、有线电视、电话、供暖设备等物业手续；
- 7、办理与购买上述房产有关的.其他一切事宜。

受托人在上述委托权限内所签署的一切有关文件，委托人均予以承认，并承担相应的法律责任。

受托人有/无转委托权。

委托期限：至上述委托事项办理完毕为止。

委托人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

文档为doc格式

## 上海公证处委托书篇二

委托人：\_\_\_\_\_，出生日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日出生，住址：\_\_\_\_\_，公民身份号码：\_\_\_\_\_。

受托人：\_\_\_\_\_，出生日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日出生，住址：\_\_\_\_\_，公民身份号码：\_\_\_\_\_。

一、代为向建行金堂支行申请个人住房贷款及填写申请书，签订借款合同等法律性文件，办理借款合同、授权委托书等法律性文件的公证事宜，并向银行及公证处提供我（们）的相关材料。

二、代为与担保公司签订与个人住房贷款有关的合同等法律性文件，并办理费用缴纳等所有相关事宜。

三、代为在建行金堂支行开立我（们）名下的储蓄卡账户并设密码，作为在该行房贷的委托扣款账户；代为签订短信银行等电子产品业务协议。

四、代为在当地房管部门查询我（们）名下的房屋实有套数，签署委托银行查询我（们）在中国人民银行个人信用信息基础数据库中征信记录的申请等。

五、代为办理上述房屋的预购商品房预告登记手续、抵押预告登记手续、抵押登记手续，并领取相关的证明文件。

六、签署因为办理上述各项事项需要的全部文件。受托人在办理上述委托事项范围内所签署的文件及发生的全部费用，委托人均予以承认并同意承担。

委托期限：至上述委托事项办结为止。

委托人：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 上海公证处委托书篇三

委托人：

姓名：\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

受托人：

姓名：\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

我拥有位于\_\_\_\_\_ [房屋所有权证：\_\_\_\_\_] 的房产，现委托\_\_\_\_\_ 为我的代理人，并以我的名义在代理期限（\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日）内，办理如下事项：

1、全权办理提前还清上述房产银行按揭贷款（即赎楼）手续，代为签署融资担保协议，代办抵押登记注销手续、领取房地产买卖合同或房产证等产权证明。

2、全权办理转让、出售上述房产的有关手续，打印房地产买卖合同，代为签署房地产买卖合同及相关文件，受托人代为收取

上述房产转让的全部楼款或银行按揭楼款。

3、委托人办理签署上述房产的房款资金监管协议及收取资金监管协议中的全部楼款。

4、受托人办理公证、到国土、房产等有关部门办理房产过户手续及签署、递交有关文件，办理水电、煤气、电话、有线电视/数字电视、物业管理费、缴税或免税等一切相关手续。

5、到有关部门办理与房产转让一切有关手续。

6、受托人办理上述房产解除国土局买卖合同公证书以及签署一切相关文件。

7、办理出租管理房产及签署租赁合同、收取租金，代理人有权选择承租方并确定租赁价格。

受托人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理相关手续，我均予承认。上述房产是指法律规定的本人份额的房产。

受托人（有/无）转委托权。

委托人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 上海公证处委托书篇四

苏州市公证处：

兹委托我同志xxx□职务xxx□为我单位和我个人的代理人，全权代表我单位和我个人前来办理与签订的的公证。代理人在办理与签订的的公证过程中所签署的一切文件，我单位和我

个人均予承认。

委托单位：（签字盖章）

委托人：（签字盖章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 上海公证处委托书篇五

\_\_\_\_县工商局：

兹委托\_\_\_\_\_同志，为我方全权代表，代表我方办理\_\_\_\_\_项目有关事宜。

有效期限：至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

法定代表人(签名或盖章)：\_\_\_\_\_

签发日期：\_\_\_\_\_

单位盖章：\_\_\_\_\_

## 上海公证处委托书篇六

兹授权：\_\_\_\_\_同志(性别：\_\_\_\_，出生日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，身份证号：\_\_\_\_，联系方式：\_\_\_\_)为我方代理人。

代理事项及权限：参加关于贵方的各项业务的洽谈、合同的签订、执行(包括货款的办理)以及售后服务等工作。

我方郑重声明：代理人在办理以上事宜所签署的一切文件及处理的一切相关事务，均由我方承担经济和法律責任。

有效期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

授权单位(盖公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(盖章)：\_\_\_\_\_

代理人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 上海公证处委托书篇七

苏州市公证处：

兹委托我同志xxx□职务xxx□为我单位和我个人的代理人，全权代表我单位和我个人前来办理与签订的的公证。代理人在办理与签订的`的公证过程中所签署的一切文件，我单位和我个人均予承认。

委托单位：（签字盖章）

委托人：（签字盖章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 上海公证处委托书篇八

委托人：

姓名：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_

受托人：

姓名：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_

我拥有位于\_\_\_\_\_ [房屋所有权证：\_\_\_\_\_]的. 房产，现委托\_\_\_\_\_为我的代理人，并以我的名义在代理期限(\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日)内，办理如下事项：

- 1、全权办理提前还清上述房产银行按揭贷款(即赎楼)手续，代为签署融资担保协议，代办抵押登记注销手续、领取房地产买卖合同或房产证等产权证明。
- 2、委托全权办理转让、出售上述房产的有关手续，打印房产买卖合同，代为签署房产买卖合同及相关文件，受托人代为收取上述房产转让的全部楼款或银行按揭楼款。
- 3、委托人办理签署上述房产的房款资金监管协议及收取资金监管协议中的全部楼款。
- 4、受托人办理公证、到国土、房产等有关部门办理房产过户手续及签署、递交有关文件，办理水电、煤气、电话、有线电视/数字电视、物业管理费、缴税或免税等一切相关手续。
- 5、到有关部门办理与房产转让一切有关手续。
- 6、受托人办理上述房产解除国土局买卖合同公证书以及签署一切相关文件。
- 7、办理出租管理房产及签署租赁合同、收取租金，代理人有权选择承租方并确定租赁价格。

受托人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理相关手续，我均予承认。上述房产是指法律规定的本人份额的房产。

受托人(有/无)转委托权。

委托人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 上海公证处委托书篇九

委托人：

姓名：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_

受托人：

姓名：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_

我拥有位于\_\_\_\_\_ [房屋所有权证：\_\_\_\_\_] 的房产，  
现委托\_\_\_\_\_ 为我的代理人，并以我的名义在代理期限  
(\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日) 内，办理如  
下事项：

- 1、全权办理提前还清上述房产银行按揭贷款（即赎楼）手续，  
代为签署融资担保协议，代办抵押登记注销手续、领取房地  
产买卖合同或房产证等产权证明。
- 2、全权办理转让、出售上述房产的有关手续，打印房产买卖  
合同，代为签署房产买卖合同及相关文件，受托人代为收取  
上述房产转让的全部楼款或银行按揭楼款。
- 3、委托人办理签署上述房产的房款资金监管协议及收取资金  
监管协议中的全部楼款。
- 4、受托人办理公证、到国土、房产等有关部门办理房产过户  
手续及签署、递交有关文件，办理水电、煤气、电话、有线  
电视/数字电视、物业管理费、缴税或免税等一切相关手续。



5、到有关部门的办理与房产转让一切有关手续。

6、受托人办理上述房产解除国土局买卖合同公证书以及签署一切相关文件。

7、办理出租管理房产及签署租赁合同、收取租金，代理人有权选择承租方并确定租赁价格。

受托人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理相关手续，我均予承认。上述房产是指法律规定本人份额的房产。

受托人（有/无）转委托权。

委托人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日