

最新酒吧管理经营合同协议(精选5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

酒吧管理经营合同协议篇一

甲方（租赁方）

乙方（承租方）

经甲乙双方充分协商，就甲方所有的原xxx酒吧，租赁给乙方经营，达成如下一致意见，并订立此合同。

一、甲方所有的的原xxx酒吧，位于xxx市xxx号xxx□营业面积xxx余平方米，含xxx□

二、租赁期限为x年（自20xx年x月x日起至20xx年x月x日止）。合同期满后，双方有意续约，另行协商签订合同。

三、酒吧租赁金额为每月x万元人民币。酒吧的房租、水电、税金、员工工资等其他经营发生的相关费用由乙方自理。签订本合同时，乙方预付两个月租赁金□x万元人民币）给甲方作为合同保证金。酒吧租赁金及房租按月支付（房租按照甲方之前与相关房东签订的租赁合同约定的`房租金额计算），每月1日前由乙方交纳给甲方。

四、合同签订前的债权债务由甲方自行厘清，与乙方无关。合同签订后的债权债务由乙方自理，与甲方无关。酒吧的产权属甲方所有，乙方不得以酒吧名义借贷、抵押、担保；不得转让、转包、转租。

五、合同签订后，双方应参与交接并备案。酒吧装修及设备设施，甲方按现状交付乙方使用，如乙方因经营需做必要的变动，应事先征得甲方的同意并书面备案。乙方应妥善使用和维护酒吧相关财产及设备设施，如有损坏的，甲方追究赔偿。

六、酒吧经营所需相关证照，由乙方申请办理，甲方提供必要的协助。乙方必须守法经营，注重安全生产。如乙方经营中违发乱纪及发生重大安全事故所导致的法律及经济责任，由乙方自行承担。甲方不承担相关法律及经济责任，并有权终止合同，对甲方财产造成损失的，甲方追究赔偿。

七、乙方应照章纳税，按时缴纳各项费用，甲方有权监督。如有拖欠或逾期未交相关费用满30天，甲方有权终止本合同并追究赔偿。乙方自主经营，自负盈亏。如乙方经营亏损等原因造成的债务由乙方自行处置，与甲方无关。

八、双方如有违约，另一方可追究赔偿。如因不可抗力因素导致合同终止的，双方协商结算，互不追究赔偿。

九、合同未尽事宜或双方在履行合同中有关争议的，双方另行协商解决。协商不成的，双方均可向当地人民法院起诉。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字并乙方缴纳合同相关费用后生效。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

酒吧管理经营合同协议篇二

受让方(以下简称乙方):

屋主(以下简称丙方):

甲乙双方经友好协商，并且得到丙方同意，就酒吧转让达成如下协议，三方共同遵守：

一、甲方将位于龚家湾的酒吧(原名：星期8酒吧，包括二楼全部面积)以人民币壹拾捌万元整(180000.00)的价格(包含自合同签订之日起至20年11月1日的房租)转让给乙方。

二、乙方在合同签订后，先向甲方支付定金人民币贰万元整(200.00)。酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具、设备及库存酒水、食品(详见明细表)全部归乙方所有，甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品。

三、合同签订后，甲方须将相关证照、酒水及食品进货渠道移交给乙方。

四、甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠的一切货款、税款、水费、电费、房屋租赁费、宽带费、雇员工资及顾客存酒等一律付清。

五、甲方完成本合同第三条和第四条后，乙方向甲方再付转让费壹拾肆万元整(140000.00)，剩余的贰万元整(200.00)两个月之后由丙方代收。

六、甲方承诺对转让前酒吧所发生的任何问题、事件负全部

责任和连带责任。

七、该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方向甲方支付天然气计量表押金贰仟元整(20.00)后，甲方与丙方原签订的`租赁合同改由乙方代替甲方与丙方共同履行。在原合同期满后，丙方承诺续签3年，且不提高房租。之后再续签时，丙方可根据当地市场行情酌情提高房租。

八、甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导至丙方或甲方自己中途收回店铺，或甲方不按时交付店铺，则除归还乙方已付定金人民币贰万元整(200.00)外，并承担违约金人民币贰万元整(200.00)。

九、如乙方违约，则乙方之前交付的定金人民币贰万元整(200.00)充作违约金。

十、附件内容包括：甲乙双方身份证复印件，原房租合同，酒吧物品清单。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，丙方一份，三份具有同等的法律效力，本协议自签订之日起生效。

甲方：身份证号：

电话：年月日

乙方：身份证号：

电话：年月日

丙方：身份证号：

电话：年月日

酒吧管理经营合同协议篇三

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其相关法律和政策规定，在平等、自愿、互利的基础上，经甲乙双方共同协商，特订立本合同。

一、 承包标的描述

1. 同心商务宾馆位于南站建材城，总建筑面积约770平方米。共八层，其中一楼为大厅，隔层暂时为娱乐场所，二至六楼为宾馆房间，七楼为其它用房。房屋承租期限为20xx年。
2. 同心商务宾馆为唐亮、李玉勇、刘卫华三人平等出资并各占三分之一股份，法人代表登记名为李玉勇。
3. 甲方将同心商务宾馆承包给乙方合法经营。

二、 承包期限和金额

1. 承包期限为三年：自20xx年9月 日至20xx年9月 日。
2. 承包金额按年计算，第一年为24万元，第二年为24万元，第三年为18万元。

三、 房屋租金及水电等费用

1. 甲方已预交部分房租转给乙方抵扣房租，其余如房租，水电税费等一切费用由乙方自负。
2. 第三年承包期中，乙方代交20xx年5月1日至9月 日房租，

并从第三年应交承包金中扣除。

四、承包金支付

1. 乙方将承包金按月支付给甲方。乙方在承包期中每年的前十个月支付年承包金，即按每月月底前支付年承包金的十分之一给甲方。
2. 第三年承包期应扣除代交房租后，分十个月支付承包金。扣除后应交承包金为159480元。

五、宾馆设施维护及添置

1. 宾馆设施和物品由乙方保管和维护，并承担费用，在承包期满后交回甲方。
2. 宾馆物品由三人共同清点并造册登记。宾馆固定用品如门，锁，电梯，电表，消防设施，空气能等不登记，如有损坏或减少，乙方应在承包期满前添置或维修好，连同宾馆其它设施一并交给甲方，否则按市价赔偿。

六、其它事项

1. 隔楼不包括在承包范围内，其租金由甲方支配。
2. 宾馆承包前所欠装修费用等一切未付开支，由乙方负责并支付，其间所有债权债务由乙方承担。
3. 如乙方要求扩大规模，应事先征得甲方同意。由甲方按乙方要求施工，所需费用由乙方垫付。在承包期满时，完好交给甲方，再由甲方支付乙方所垫费用。乙方添置其它设施，由其自行决定并承担所有费用，与甲方无关并在承包期满时，由乙方自行处置。其它未包括事项，双方协商解决。

七、违约责任

任何一方违约，须承担违约责任，支付10万元违约金给对方。
如乙方违约，甲方有权同时收回承包权。

八、本合同一式四份，签字生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

酒吧管理经营合同协议篇四

甲方：

乙方：

第一条 承包内容

- 1、甲方承包乙方经营的客运航线轮船内的视频广告(具体航线见附页)，
- 2、广告时长为每船次3—10分钟，按航行时间长短。
- 3、承包费用 万元。

第二条 甲方的权利和义务

- 1、甲方提供乙方广告片，并承担广告片的制作费用。
- 2、甲方需为乙方拍摄形象、安全宣传片一辑，制作费用由甲方承担。
- 3、甲方对其所传送的广告内容负责，确保其内容符合党和

国家的方针、政策，不违反国家法律、法规的禁止性规定。

第三条 乙方的权利和义务

- 1、乙方需在开船后播放完安全宣传片后即开始播放甲方提供的广告片，并按时播完。
- 2、乙方不可对甲方传送的广告节目进行技术性处理，若因乙方对节目的加工处理导致宣传效果的偏差或事实性错误，因此而产生的全部责任由乙方承担。若需修改，应事先征得甲方的同意。
- 3、乙方有权就广告片节目质量向甲方提出意见和建议，甲方应当予以认真考虑。

第四条 协议有效期

本协议有效期自 年 月 日至 年 月 日。

第五条 违约责任

- 1、甲乙双方任何一方违反本协议约定时，另一方均有权向其提出口头或书面交涉，并有权依照本协议的相关条款追究违约方的违约责任，或依照法律的规定追究其侵权责任。
- 2、若乙方未按照本协议规定的范围和方式播放甲方的广告片，甲方所以损失由乙方承担。

第六条 不可抗力

若因不可抗力导致一方或双方无法履行本协议的，按相关法律规定执行。本协议所指的不可抗力包括但不限于自然灾害、战争、外部通讯系统故障、重大技术故障和法律、政策的变化等。

第七条 协议的续期和终止

本协议期满后，若双方未提出异议，协议即自行终止。

第八条 争议的解决方式

因履行本协议产生的争议，双方应友好协商解决。若双方不能通过协商途径解决，任何一方均可向协议履行地人民法院起诉。

第九条 协议的生效

本协议自双方签字盖章之日起生效。本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

酒吧管理经营合同协议篇五

甲方：

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方：

法定代表人：

住所地：

电话：

本酒吧承包经营合同书由上述各方于_____年_____月_____日在_____市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方酒吧事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

1、甲方提供给乙方承包经营的酒吧位于_____市_____路_____号，面积共_____平方米。

2、酒吧附有经营所需设施、设备、用具(见清单)

乙方承包经营期限为：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币_____元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后_____内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币_____元，交纳的时间为：每月_____日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的包括但不限于物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费、租金、供应商款项、员工工资等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

1、甲方按约定提供酒吧给乙方经营，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及设施、设备、用具等。(另附清单)

3、负责对乙方经营活动进行检查和监督。

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的'一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中酒吧所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时酒吧所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好生产安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。(包括在墙上打洞)

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

1、在合同有效期内,若无不可抗拒因素发生,甲乙双方中的任何一方都不得终止合同,终止合同方视为违约,违约方应向守约方支付违约金_____元,给守约方造成损失的,还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的,每迟延一日,应按拖欠金额每日万分之_____向甲方支付违约金,超过_____日

未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，且给甲方造成其他损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，且给甲方造成其他损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前_____个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与_____个月承包款作为违约金。

任何一方对因酒吧承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

1、甲方或乙方如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

本合同一式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日