

安防系统设计方案总结 安防监控系统维保方案(优质7篇)

为了确定工作或事情顺利开展，常常需要预先制定方案，方案是为某一行动所制定的具体行动实施办法细则、步骤和安排等。优秀的方案都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？接下来小编就给大家介绍一下方案应该怎么去写，我们一起来了解一下吧。

安防系统设计方案总结篇一

安防监控的管理是高校硬件设施的重要组成部分，采用传统的人工安防管理模式，不可避免的会浪费大量的人力、物力和财力。下面是有安防监控维保方案20xx[]欢迎参阅。

一、监控系统概况

该监控系统由监控系统矩阵、硬盘录像机、前端摄像机三部分组成，传输线路分为视频线路传输、供电系统传输、控制线路传输。维保设备概况：

1、监控机房主要设备有：

1.1显示系统主要有1台36英寸三星液晶监视器和20台21英寸crt监视器组成。

1.2存储系统主要有18台大华硬盘录像机组成(其中一台未使用)。

1.3控制系统主要由1台霍尼韦尔的矩阵组成

1.4网络传输有1台思科的2950做主交换系统

1.5还有一些其他的辅助设备(如：光端机、视分器等)

2、前端摄像机分为两种摄像机：

2.1普通球形摄像机：普通球形摄像机共有

台。其中13台霍尼韦尔球机、2台无线球机、1台为后增的凯名威球机。

2.2普通半球和枪式摄像机：普通摄像机共有

台，半球摄像机主要以霍尼韦尔半球为主，枪机为后增的地下车库摄像机。

2.3普通飞碟式摄像机：普通摄像机共有台，飞碟式摄像机主要是电梯监控。

二、维保服务情况维保内容包含线路维护、网络远程监控维护、硬盘录像机设备及其附属设备维护。维保服务内容如下：

1、视频信号线路、供电线路、摄像机云台控制线路的检测、故障排除、隐患排查。

2、所有接口、线路接口的焊点的检测、视频头的更换等。

3、监控系统前端摄像机的镜头清理、设备除尘、位置调整、故障排查等。

4、监控机房的设备除尘、故障排查等。

三、维保服务方式

1、定期上门巡检服务

1.1.每半年进行一次设备的除尘、清理，扫净监控设备显露

的尘土，对摄像机、防护罩等部件要卸下彻底吹风除尘，之后用无水酒精棉将各个镜头擦干净，调整清晰度，防止由于机器运转、静电等因素将尘土吸入监控设备机体内，确保机器正常运行。同时检查监控机房通风、散热、净尘、供电等设施。

1.2. 根据安防监控系统各部分设备的使用说明，每两个季度检测其各项技术参数及监控系统传输线路质量，处理故障隐患，协助监控主管设定使用级别等各种数据，确保各部份设备各项功能良好，能够正常运行。

1.3. 对容易老化的安防监控部件每个季度一次进行全面检查，一旦发现老化现象及时更换、维修，如视频头、电源头等。

1.4. 对安防监控系统设备的运行情况进行监控，分析运行情况，及时发现并排除故障

1.5. 根据用户的监控报警系统经常出现的情况或者有可能出现的地方及时提出日常维护和日常使用建议。

2、电话支持服务对于临时出现的使用、操作或其他非故障的简单问题可直接电话联系我方服务工程师，寻求问题的解决方案、操作方法及技术指导。3、现场技术服务在维保期限内，监控系统所有设备(如监控主机、摄像机、硬盘录像机等)在正常使用下发生损坏，由甲方提供设备及配件，乙方负责更换安装。维修后向用户汇报问题情况及处理结果提交维修报告并由用户签字并留存备案。

四、响应时间及承诺

五、维保设备清单

为了做好监控设备的维护工作，维修中心配备相应的人力、物力(工具、通讯设备等)，负责日常对监控系统的监测、维

护、服务、管理,承担起设备的维护服务工作,以保障监控系统的长期、可靠、有效地运行。

1、维护基本条件

古话说的好,“巧妇难为无米之炊”,对监控系统的维护来说也是一样的道理,对监控系统进行正常的设备维护所需的基本维护条件,即做到“四齐”,即备件齐、配件齐、工具齐、仪器齐。

1) 备件齐

通常来说,每一个系统的维护都必须建立相应的备件库,主要储备一些比较重要而损坏后不易马上修复的设备,如摄像机、镜头、监视器等。这些设备一旦出现故障就可能使系统不能正常运行,必须及时更换,因此必须具有一定数量的备件,而且备件库的库存量必须根据设备能否维修和设备的运行周期的特点不断进行更新。

2) 配件齐

配件主要是设备里各种分立元件和模块的额外配置,可以多备一些,主要用于设备的维修。常用的配件主要有电路所需要的各种集成电路芯片和各种电路分立元件。其他较大的设备就必须配置一定的功能模块以备急用。这样,经过维修就能用小的投入产生良好的效益,节约大量更新设备的经费。

3) 工具和检测仪器齐

要做到勤修设备,就必须配置常用的维修工具及检修仪器,如各种钳子、螺丝刀、测电笔、电烙铁、胶布、万用表、示波器等等,需要时还应随时添置,必要时还应自己制作如模拟负载等作为测试工具。

2、设备维护中的一些注意事项

在对监控系统设备进行维护过程中，应对一些情况加以防范，尽可能使设备的运行正常，主要需做好防潮、防尘、防腐、防雷、防干扰的工作。

1)防潮、防尘、防腐

对于监控系统的各种采集设备来说，由于设备直接置于有灰尘的环境中，对设备的运行会产生直接的影响，需要重点做好防潮、防尘、防腐的维护工作。如摄像机长期悬挂于棚端，防护罩及防尘玻璃上会很快被蒙上一层灰尘、碳灰等的混合物，又脏又黑，还具有腐蚀性，严重影响收视效果，也给设备带来损坏，因此必须做好摄像机的防尘、防腐维护工作。在某些湿气较重的地方，则必须在维护过程中就安装位置、设备的防护进行调整以提高设备本身的防潮能力，同时对高湿度地带要经常采取除湿措施来解决防潮问题。

2)防雷、防干扰

只要从事过机电系统的维护工作的人都知道，雷雨天气一来，设备遭雷击是常事，给监控设备正常的运行造成很大的安全隐患，因此，监控设备在维护过程中必须对防雷问题高度重视。防雷的措施主要是要做好设备接地的防雷地网，应按等电位体方案做好独立的地阻小于1欧的综合接地网，杜绝弱电系统的防雷接地与电力防雷接地网混在一起的做法，以防止电力接地网杂波对设备产生干扰。防干扰则主要做到布线时应坚持强弱电分开原则，把电力线缆跟通讯线缆和视频线缆分开，严格按通信和电力行业的布线规范施工。

3、具体如下：

i.每季度一次设备的除尘、清理，扫净监控设备显露的尘土，对摄像机、防护罩等部件要卸下彻底吹风除尘，之后用无水

酒精棉将各个镜头擦干净，调整清晰度，防止由于机器运转、静电等因素将尘土吸入监控设备机体内，确保机器正常运行。同时检查监控机房通风、散热、净尘、供电等设施。室外温度应在 $-20^{\circ}\text{C}\sim+60^{\circ}\text{C}$ ，相对湿度应在 $10\%\sim 100\%$ ；室内温度应控制在 $+5^{\circ}\text{C}\sim+35^{\circ}\text{C}$ ，相对湿度应控制在 $10\%\sim 80\%$ ，留给机房监控设备一个良好的运行环境。

ii.根据监控系统各部份设备的使用说明，每月检测其各项技术参数及监控系统传输线路质量，处理故障隐患，协助监控主管设定使用级别等各种数据，确保各部份设备各项功能良好，能够正常运行。

iii.对容易老化的监控设备部件每月一次进行全面检查，一旦发现老化现象应及时更换、维修，如视频头等。

iv.对易吸尘部份每季度定期清理一次，如监视器暴露在空气中，由于屏幕的静电作用，会有许多灰尘被吸附在监视器表面，影响画面的清晰度，要定期擦拭监视器，校对监视器的颜色及亮度。

v.对长时间工作的监控设备每月定期维护一次，如硬盘录像机长时间工作会产生较多的热量，一旦其电风扇有故障，会影响排热，以免硬盘录像机工作不正常。

vi.对监控系统及设备的运行情况进行监控，分析运行情况，及时发现并排除故障。如：网络设备、服务器系统、监控终端及各种终端外设。桌面系统的运行检查，网络及桌面系统的病毒防御。

vii.每月定期对监控系统及设备进行优化：合理安排监控中心的监控网络需求，如带宽、ip地址等限制。提供每月一次的监控系统网络性能检测，包括网络的连通性、稳定性及带宽的利用率等；实时检测所有可能影响监控网络设备的外来网络攻

击，实时监控各服务器运行状态、流量及入侵监控等。对异常情况，进行核查，并进行相关的处理。根据用户需要进行监控网络的规划、优化；协助处理服务器软硬件故障及进行相关硬件软件的拆装等。

viii.提供每月一次的定期信息服务：每月第一个工作日，将上月抢修、维修、维护、保养记录表以电子文档的形式报送监控中心负责人。

一、系统概况

监控报警系统维保，是监控报警系统发挥正常功能的前提保障。我公司依照国家《安全防范工程程序与要求》[ga/t75—20xx]、《建筑电气设计技术规程》[jgj/t16—20xx]、《安全防范工程技术规范》[gb50348-20xx]等文件规定的内容，结合用户的设备实际和管理要求，以使整个维保工作系统化、规范化、档案化，使整个系统正常运行，以达到用户实际使用要求。

1、监控系统

建大监控系统由监控系统软件、监控主机、前端摄像机、摄像机控制解码器四部分组成，传输线路分为视频线路传输、供电系统传输、控制线路传输。

维保设备概况：

1. 一台中佳天威工控式硬盘录像机，装机系统为windows20xx，配置512内存，17寸显示器，存储硬盘为两个80g硬盘(其中一个分出来一个区系统盘使用)，视频采集卡(3个四路卡、2个一路卡)合计共有视频输入接口14个，目前用户使用的14台摄像机已近将所有接口使用，如需扩展必须增加视频采集卡。

2. 监控软件为中佳天威随机附带的16路监控软件，其主要功能包括监控、录像、图像抓拍、录像回放等，监控软件目前设置了不同权限等级的账号以防止非管理人员操作。

3. 前端摄像机分为两种摄像机：

3.1. 带云台一体摄像机：带云台摄像机共有9台，摄像机属于外置解码器，摄像机镜头控制线直接连接解码器，摄像机电源也由解码器直接供给。

3.2. 普通球形摄像机：普通摄像机共有5台，球形摄像机内置普通枪式一体机，外部使用球形护罩保护。

2、报警系统

建大报警系统由16路报警主机、声、光报警器、前端双鉴探测器三部分组成。

维保设备概况：

1、16路报警主机所有防区均已使用，设备资料及品牌不详。

2、前端双鉴探测器分别安装在信息中心七楼和八楼16个办公室内。

二、维保服务情况

维保内容包含线路维护、报警设备维护、监控软件维护、硬盘录像机设备及其附属设备维护。维保服务内容如下：

1、报警信号线路、视频信号线路、摄像机云台控制线路的检测、故障排除、隐患排查。

2、所有接口、线路接口的焊点的检测、视频头的更换等。

- 3、监控系统前端摄像机的镜头清理、设备除尘、位置调整、设备维修及更换、故障排除等。
- 4、双鉴探测器的检测、探测位置调整、探测器的维修及更换、故障排除等。
- 5、报警主机及其附属设备检测、设备除尘、防区调整、故障排除等。
- 6、监控主机设备检测、设备除尘、系统维护、设备维护、系统扩容、故障排除等。
- 7、监控软件检测、软件升级、软件维护、数据备份、故障排除等。

三、维保服务方式

在维保合同签订之后我方将需要对现场进行详细检查：

主要包括：

- 1、监控室机房环境。
- 2、设备运行环境。
- 3、所有设备的安装位置、运行情况。
- 4、线路使用情况及线路敷设路径、走线方式等。
- 5、线路所有接口、所有视频头、接线柱线路接点是否牢固。
- 6、软件使用情况、软件升级情况。
- 7、系统数据备份情况。

在以上工作在实施过程中需要用户提供相应的系统布线图、防区点位分布图、监控点位分布图，以及相关人员的协助。

1、定期上门巡检服务

1.1. 每二个季度进行一次设备的除尘、清理，扫净监控设备显露的尘土，对摄像机、防护罩等部件要卸下彻底吹风除尘，之后用无水酒精棉将各个镜头擦干净，调整清晰度，防止由于机器运转、静电等因素将尘土吸入监控设备机体内，确保机器正常运行。同时检查监控机房通风、散热、净尘、供电等设施。

1.2. 根据安防监控系统各部分设备的使用说明，每两个季度检测其各项技术参数及监控系统传输线路质量，处理故障隐患，协助监控主管设定使用级别等各种数据，确保各部份设备各项功能良好，能够正常运行。

1.3. 对容易老化的安防监控部件每个季度一次进行全面检查，一旦发现老化现象应及时更换、维修，如视频头、射灯等。

1.4. 对长时间工作的安防监控设备每两个季度定期维护一次，如监控主机长时间工作会产生较多的热量，一旦其电风扇有故障，会影响排热，以免监控主机工作不正常。

1.5. 对安防监控系统设备的运行情况进行监控，分析运行情况，及时发现并排除故障

1.6. 根据用户的监控报警系统经常出现的情况或者有可能出现的地方及时提出日常维护和日常使用建议。

2、电话支持服务

对于临时出现的使用、操作或其他非故障的简单问题可直接电话联系我方服务工程师，寻求问题的解决方案、操作方法

及技术指导。

3、现场技术服务

在维保期限内，监控报警系统所有设备(如监控主机、摄像机、解码器、报警主机、双鉴探测器、声、光报警器等)在正常使用下发生损坏，由乙方负责更换，设备及配件费用视维保方式由维保合同中指定方承担。维修后向用户汇报问题情况及处理结果提交维修报告并由用户签字并留存备案。

在设备使用过程中存在的使用上的问题，乙方应解释清楚指导正确使用，并提出合理化建议。

四、响应时间及承诺

五、维保设备清单

六、费用核算

本次费用核算依据实际情况，分为两部分：

一)、设备基本维护费用：依据设备清单表以月为单位核算；

二)、设备损坏更换费用：依据所需要更换设备的实际情况事实核算。

安防系统设计方案的总结篇二

1 项目的组织、计划及施工方案

1.1 施工组织

针对本次智能化系统工程，我司将成立专门的工程领导小组。

正副组长分别由公司常务副总担任，工程部经理、市场部区域经理、项目经理等组成，职能是进行该工程方案审定、公司部门间的支持配合、组织协调、工程监督、材料核算及监督等工作。

该领导小组下设项目经理部，具体负责该工程的施工组织、技术支持、安全文明施工、工程协调、质量监督及评定、施工材料的管理、施工资料整理、工期及施工定额、系统调试及自检等工作。

组织结构图：

1.2 施工计划

(1) 现场勘察：确定设备安装位置及已敷设管路的走向、出口位置和预敷管管路的位置、敷设方式，根据现场情况做出施工准备。

(2) 依照设计施工方案进行管线安装。

(3) 设备安装及各系统接线。

(4) 各系统调试。

(5) 交工资料整理及验收。

(6) 组织甲方人员培训。

具体工期可根据甲方实际要求进行。

1.3 施工步骤

工程的施工主要分以下几步进行：

1.4 主要质量保证措施

为了顺利快速完成智能化系统工程，我公司对该工程施工实行现场施工责任制及技术、质检一票否决制，工程进场施工后：

委派1名施工管理员，其责任是全面负责材料组织、人员分配、各方协调、工程施工、安全监督、质量检查工作。要求施工员要严格按图纸及施工规范在保证安全、保证工期的情况下组织施工。同时，明晰各施工人员的责任，做到工程施工有据可查，使每个人的利益与工期及质量挂钩。

指派1名监理工程师，其责任是定期和不定期的对工地进行检查，对出现的技术、质量问题他们具有决定权，杜绝弄虚作假现象的发生。通过这样的双重保证体制，可使该工程的施工万无一失。

1.5 可能发生的问题及对策

(1) 施工配合

施工前期或在工程施工中途，由于该项目涉及面大，与其它单位发生磨擦，关键是善于沟通。我们认为，不管因何种原因出现此类问题，我司都会以大局为重，抱着合作的态度与相关方面配合，找到各方均可接受的办法解决难题。

(2) 方案变更

施工中可能会出现方案变更，如甲方提出方案变更要求，我司会积极配合。若我司在施工中发现有合理符合现场的实际方案，我司会立即向甲方提出建议，并将方案变更的理由向甲方呈报，共同讨论变更的可行性，在征得同意支持后再进行方案变更，双方达成共识确认后按新方案进行施工。

(3) 监督管理

在施工中，我司会积极配合相关单位，接受甲方、监理等部门的监督管理，对发现的问题及时纠正，并提出处理办法，对产生的误会，耐心解释，求得谅解。

(4) 工作支持

我司在工作中本着互相尊重、主动沟通的原则，支持相关单位共同圆满完成项目，不隐瞒问题，不推卸责任。

(5) 工期保证

我司根据甲方工程实际要求，保证接到开工令后开始施工，保质、保量、按期顺利完成项目各子系统工程。

2 承包项目工程范围及培训计划

工程施工中：

负责各系统内设备材料的采购和生产；

负责信号线□rs485总线的穿线工作。

负责各系统设备的安装工作；

负责系统的软件设计工作；

负责系统内设备的调试工作；

负责物业管理中心人员的培训工作；

工程施工后：

工程施工结束后，由我方为甲方相关人员提供系统操作培训。

培训内容包括：

系统软件的操作使用。

日常维护的方法步骤容的解释和管理方法。

3 客 户 服 务

为产品提供服务是销售中重要的一个方面，技术产品更是如此。汉光电子技术有限公司充分考虑到客户的需求，为客户提供全面周到的服务，建立起一套完整的售前、售中、售后的. 服务体系。

3.1 售前服务：

2) 针对您工程的具体情况，我们将为您免费提供专业意见；

3) 最重要的我们有专业的建筑电器设计人员，根据您的图纸和要求，为您制订最经济合理的方案，实现为每一个工程量体裁衣。

3.2 售中服务：

在工程施工期间，我们将充分配合客户需要，保证产品交货期和工程期限。同时，对工程配套产品需要我方代理采购，我们将尽力给予协助。

1) 为您提供的产品完全是为您定制的，每一个产品上都注明了安装的信息，以及接口信息，为现场施工和维护提供了极大便利。

2) 我们有专业的施工队伍负责施工安装，按照甲方要求并配合甲方工期进度保证系统设备的供应及安装周期。

3) 产品安装完毕，我们的工程技术人员进行调试，保证系统能在规定的时间内投入运行使用。

3.3 售后服务：

- 1) 负责本系统一年免费保修服务（不可抗力及人为因素损坏除外）。
- 2) 当接到系统故障信息后，我们将在1小时内派人到现场解决。
- 3) 对于用户排除故障的请求，公司两个小时内提出解决方案，并区别不同情况，提供以下形式服务：

电话指导排除故障；

软件通过电子邮件和远程监控进行维护；

深圳市内和公司设立办事处、代理商、特约经销商的地区，2个小时内上门维修；

4) 对于已验收工程，我们将在一周内安排操作人员免费培训事宜。

5) 我们每半年对系统进行一次全面检查；

3.4 售后服务流程

安防系统设计方案总结篇三

一前景分析：

为进一步加强和完善我公司业务结构体系，拓展公司业务链，进而提高公司经济效益。强化公司业务推广其目的在于为我公司开辟新的市场提供强有力的业务保障，最终巩固我公司

在行业竞争中的有利地位，确保公司在激烈的市场竞争中立于不败之地，充分彰显我公司优秀的'企业综合素质。

二方案期限：自2016年06月01日至2016年08月30日止。

三目标定位：

(1)力将在2016年7月1日之前完成“天府广告市场”的开发任务。努力做到“家喻户晓”的宣传工作，并取得一定的经济成效。

(2)力将在2016年8月1日之前完成“海峡科技园区”广告业务推广计划并取得一定经济成效。

(3)力将在2016年7月1日之前完成《飞狐快讯》dm广告的投产准备工作。

(4)力将在2016年9月1日之前完成园林工程设计和装饰工程设计业务

在“德通桥-花木交易中心-海峡科技园区”一带的推广任务，并取得一定成效。

四实施方略：

总经理制定任务书

业务部执行任务

业务部

制定工作计划/总结工作任务业务经理推出具体实施方案

反馈工作成果

业务员落实工作任务

五启动时间：

本策划方案自二0一六年六月一日起正式实施(本方案一式两份，一份抄送业务部实施，一份送内务部备案)。

六策划机构：

成都飞狐景观工程设计有限公司执行董事委员会

安防系统设计方案总结篇四

一、公司、产品简介及背景

光明乳业股份有限公司是由国资、外资、民营资本组成的产权多元化的股份制上市公司主要从事乳和乳制品的开发、生产和销售奶牛和公牛的饲养、培育物流配送营养保健食品的开发、生产和销售。

公司拥有乳品研发中心、乳品加工设备以及乳品加工工艺形成了消毒奶、保鲜奶、酸奶、超高温灭菌奶、奶粉、黄油干酪、果汁饮料等系列产品是目前国内最大规模的乳制品生产、销售企业之一。

光明‘莫斯利安’酸奶这个名字起源于‘“酸奶之乡”保加利亚长寿村莫斯利安。”谈及这款神秘的高端酸奶光明牛奶常温事业部总经理梁永平娓娓道来莫斯利安是世界五大长寿村中唯一以喝酸奶而长寿著称的。那里的百岁老人比例达到每10万人中就有32位之多超过国际长寿地区标准的4倍多。光明莫斯利安酸奶是国内首款无须冷藏的高端常温酸奶被业界称为“继乳业大地震后光明的再次重磅出击”。

莫斯利安酸奶率先颠覆传统酸奶存储模式填补国内常温酸奶空白。诺贝尔获奖者梅契尼科夫在保加利亚旅游时曾来到莫斯利安村发现那里百岁老人众多后来经过多次研究发现原来当地的村民每天都有饮用自酿酸奶的习惯而自酿酸奶中含特有的活性益生菌这种菌种能够平衡肠道健康保持身体活力。光明人跋涉万里将这一神奇菌种从长寿村带回中国同时也带回了莫斯利安人的诚挚嘱托“用爱心酿制的酸奶才是好酸奶”给中国家庭一个惊喜。光明莫斯利安酸奶用安心牧场优质奶源发酵而成共有原味和草莓味两款口味口感爽滑浓醇风味自然独特令人回味无穷记忆深刻。

二、市场分析

1、环境分析宏观市场环境酸奶作为健康食品已深入人心并日益演化成为追求健康生活品质的消费群体的时尚生活方式之一。在如今的酸奶市场上“乳酸饮料”和“酸性乳饮料”占据相当大的比重在“乳酸菌饮料”和“搅拌型酸奶”类别内尚无大品牌出现品牌整合度较低。常温产品中早期的酸奶市场中的主流产品“调制型酸性乳饮料”和“发酵型乳酸饮料”由于没有低温保鲜限制得以较快速的发展但是其营养价值低淡出市场是大势所趋。

低温产品中低温乳酸菌饮料及纯酸奶将得到快速发展此类产品能提供丰富的营养物质还能调节机体内微生态的平衡经常食用能够调整肠道功能、预防癌症、养颜是一种“功能独特的营养品”。随着我国冷链设施的不断完善和人们消费知识的日益丰富这种纯酸奶将成为未来酸奶市场发展的主流。

走进超市从奶制品专区拿一包酸牛奶轻轻放进手推车已经成为很多市民去超市购物的习惯性动作。与此同时近年来国内各大酸奶品牌厂家也开始以每年至少增加十几种的速度抢推各类酸奶新品酸牛奶的销量更是直线上升不少品牌厂家每年销量都会翻番。

在奶制品中酸奶所占比例也从不及纯牛奶到对半甚至超越纯牛奶的质的飞跃。超市奶制品专区酸奶占老大。除了酸奶市场上常见的原味、高钙以及双歧因子等口味外也不乏红枣、山楂等酸奶品种当然还有含有各种益生菌的新口味酸奶。酸奶里面富含各种益生菌也有利于人们的身体这是纯牛奶所不能做到的。

从长远来看酸奶市场有着极大的发展潜力像现在市场上各种酸奶吧的出现就是很好的佐证。显然酸奶已经成为商家的赚钱法宝。微观市场分析诺贝尔生理暨医学奖获得者梅契尼科夫在保加利亚旅游时曾来到这个村落发现那里百岁老人众多后来经过多次研究发现原来当地的村民每天都有饮用自酿酸奶的习惯而他们的酸奶中含特有的活性益生菌199能够平衡肠道健康保持身体活力当地人称之为“上帝赐予的礼物”。

梅契尼科夫提出了长寿与自酿酸奶之间关系的研究理论并发表不少著作此后不断去到那探询究竟秘密的科学家也纷纷同样认同了这一发现。

7月3日6位肩负研发中国首款长效酸奶使命的光明人也跋涉万里来到这里并将这一神奇菌种、长寿村的秘密以及莫斯利安人“用爱心酿制的酸奶才是好酸奶”的诚挚嘱托一并带回中国为中国家庭酿制出地道的“莫斯利安酸奶”带给全家优质健康的生活享受。

在乳品安全事件频发的当下莫斯利安摘获这一最具含金量的世界食品品质评鉴大会嘉奖非常有助于消费者尽快恢复对国产乳品的信心。

光明乳业的奶源控制优势明显有望受益于消费者不断提升的食品安全意识公司自20三聚氰胺后就开始拒收散奶所用原奶均有光明控制完全取缔了二道奶贩子。

光明乳业研发生产的中国首款长效酸奶莫斯利安正式摘取世

界食品品质评鉴大会大奖。

2、竞争对手分析随着国内消费者对酸奶的逐步认可乳业巨头们也逐步将竞争的重点转向了酸奶市场伊利与蒙牛两只大鳄从液态奶市场打到酸奶市场后国内酸奶市场的竞争愈加激烈。作为中国乳品行业的老大与老二伊利与蒙牛从来都不缺乏竞争酸奶市场的观测结果看伊利和蒙牛产品品种的重合比较明显两品牌在原味酸牛奶、无糖酸奶、双果料酸牛奶几个品类都存在非常明显的竞争。

莫斯利安酸奶在市场上的竞争力属于中上水平由于莫斯利安酸奶主要针对高端市场莫斯利安是世界五大长寿村中唯一以喝酸奶而长寿著称的。

那里的百岁老人比例达到每10万人中就有32位之多超过国际长寿地区标准的4倍多。现在的酸奶市场主要有强力竞争的对手主要有伊利、蒙牛、君宝乐等众多牌子。伊利主要是以纯奶和奶粉为主酸奶仅占整个乳品市场份额的15左右其中乳酸菌奶饮品还不到5。在国外成熟的乳品市场酸奶的比例一般会达到40左右。常食酸奶促进消化有益身心的健康消费观日渐深入人心。

唯有优质的原奶经过发酵等工艺才能变成优质的酸奶。酸奶产品对于优质原奶、先进生产工艺的依赖要高于一般乳品。而高端、功能性酸奶产品的研发、生产则需要更雄厚的科研、生产技术的支撑。

以科研实力雄厚、产品多元化著称的伊利集团在酸奶市场的开发高端酸奶产品的研发上走在中国乳业的前列。蒙牛的酸奶主要以发酵型为主。

在这里主要介绍一款红枣的酸奶对莫斯利安的强力竞争。蒙牛红枣酸奶产品覆盖国内市场并出口到蒙古、东南亚、美国塞班及港澳等国家和地区。牛根生专访九年前蒙牛人在茫茫

的内蒙古草原上第一次竖起了蒙牛的旗帜在一片荒地中建起了蒙牛的基石。九年后蒙牛集团已经可以和中国奶业首强伊利集团比肩而立并称为“草原奶业双雄”。

目前公司属于中外合资股份制企业。蒙牛的业务收入在全国乳制品企业中的排名已经由第1116位上升至第2位。蒙牛将优质的酸奶与营养丰富的红枣汁融合在一起并添加活性益生菌群有助于平衡肠道内的有益菌群。君乐宝每年占销售额的3%以上的研发费用为技术研发工作提供了雄厚的资金保障。面对竞争日益激烈的乳制品行业坚持自主创新研发多口味产品是君乐宝的制胜之道。

其先后推出了每日活菌、酪爵庄园、五色谷等多种产品系列不仅开辟了活性乳酸菌饮料、新型奶酪、养生牛奶的品类先河更以基础型、功能型、休闲型等多种类型全面覆盖消费者不同层面的消费需求。

总的来说莫斯利安酸奶较好的口感和光明乳业股份有限公司强有力的市场竞争力面对市场上的一次次竞争冲击很好的应对以至于发展强势。

3□swot分析优势莫斯利安momchilovtsi位于保加利亚该村坐落在山峦起伏、万木竞秀的深山谷地环境幽雅清静、气候凉爽宜人村口有一条小河流过。

莫斯利安村百岁老人比率高达31.83/10万。绿色植物是使他们得以长寿的秘密该村空气中负离子高达每立方厘米个一年四季气候落差不大非常适合人生活和居住。

莫斯利安村人喜欢喝酸牛奶、羊奶营养均衡酸奶中的细菌对人类的健康十分有益。光明莫斯利安酸奶是国内首款无须冷藏的高端常温酸奶被业界称为“继乳业大地震后光明的再次重磅出击”。莫斯利安酸奶率先颠覆传统酸奶存储模式填补国内常温酸奶空白。

光明莫斯利安酸奶名字起源于世界著名长寿村莫斯利安诺贝尔获奖者梅契尼科夫在保加利亚旅游时曾来到莫斯利安村发现那里百岁老人众多后来经过多次研究发现原来当地的村民每天都有饮用自酿酸奶的习惯而自酿酸奶中含特有的活性益生菌这种菌种能够平衡肠道健康保持身体活力。

光明人跋涉万里将这一神奇菌种从长寿村带回中国同时也带回了莫斯利安人的诚挚嘱托“用爱心酿制的酸奶才是好酸奶”给中国家庭一个惊喜。

光明莫斯利安酸奶用安心牧场优质奶源发酵而成共有原味和草莓味两款口味口感爽滑浓醇风味自然独特令人回味无穷记忆深刻。

劣势莫斯利安酸奶作为一款差异化特色极其明显的新品取低温奶与常温奶的二者之长着实有着“取短补长”的独特产品价值。

但“也正是莫斯利安的产品属性差异化太强甚至颠覆了传统乳品价值观也为它接下来的市场培育和营销工作增加了难度”。

专家认为经过乳品行业过十年的发展当前市场上已形成了相对定型、成熟的市场价值和消费潮流莫斯利安酸奶所呈现出的卖点与定位或有可争议之处。“目前高端乳品市场的竞争也很激烈创新概念、创新形态的产品也日渐增多这也在一定程度上干扰了消费者对于高端产品的价值判断。

如果光明能把该产品设计中端产品利用产品属性带来的销售便利性与大部分中端常温奶产品抢占市场相信市场前景会更理想。”机会莫斯利安的面世是光明乳业今年力推“新鲜计划”的重要组成部分不但企业将以莫斯利安为标杆建立国内首款常温长效酸奶的品类地位同时更会将以非常大的市场投入来推广该产品“产品上市先期将以华东为重点同时在华

北、华中、西南部分城市做基本销售此后将逐步席卷全国。”梁永平称。而截至目前莫斯利安酸奶上市一个多月便已突破上千万元的. 销售额看上去莫斯利安酸奶的前景是一片光明。

莫斯利安酸奶率先颠覆传统酸奶存储模式填补国内常温酸奶空白。光明莫斯利安酸奶名字起源于世界著名长寿村莫斯利安诺贝尔获奖者梅契尼科夫在保加利亚旅游时曾来到莫斯利安村发现那里百岁老人众多后来经过多次研究发现原来当地的村民每天都有饮用自酿酸奶的习惯而自酿酸奶中含特有的活性益生菌这种菌种能够平衡肠道健康保持身体活力。

威胁横空出世的莫斯利安常温酸奶是光明乳业在后危机时代里抛出的首枚重磅炸弹业内人士称这是一款具有标杆意义的产品。

然而乳品行业经过十多年的发展已形成了相对成熟的市场价值和消费潮流莫斯利安酸奶所呈现出的颠覆传统的卖点与定位能成功吗一边强调乳品营养价值的诉求一边强调市场环境的无奈莫斯利安酸奶不但保留了冷藏鲜奶的完整营养价值还是一款常温产品保质期长市场容量大因此它不必像新鲜酸奶那样严格地以销定产可以充分发挥光明现有生产线的能力始终满负荷生产大幅度提高效率降低生产成本。”但市场的认可度和争议也威胁着莫斯利安的成长。

三、策划方案4p策略产品product光明莫斯利安酸奶使用品牌化的决策包装尽量完美体现莫斯利安的高端性也增加了不同容量的包装比如110g和190g的两种。

价格price光明莫斯利安酸奶110g18杯普通装48元/箱光明莫斯利安酸奶190g12盒钻石装56元/箱渠道place光明莫斯利安酸奶通常在超级市场销售但是也有许多的分销渠道。

渠道一、中间商介于生产者和最终顾客之间专门从事商品流

通经营活动的企业和个人它们的基本职能是作为生产者和消费者之间的媒介促成商品交易。

光明莫斯利安酸奶自生产线上出来就通过中间商转卖给各个分销商达到商品销售的目的。

渠道二、确定目标市场的独特性莫斯利安酸奶主要针对有着较高收入水平的家庭可采用较窄的渠道或者是长渠道分销来达到市场的满足。

促销promotion莫斯利安酸奶分成多种包装满足各类人群的需要。有小杯单买的包装110ml一般超市卖3.5元左右根据各个超市的情况有所上下浮动。普通装的十八杯46元/箱内有三组一组六小杯。顾客也可以买六杯一组价格也有相应的变化。在还有就是钻石盒装56元/箱规格是12盒190ml]促销手段根据各大超市卖场的具体人流量情况而定信息每天更新优惠天天有。具体的情况有数字来说明。继年初高悬三大市场目标战牌、传统老品牌变身时尚先锋之后“新鲜霸主”光明牛奶日前又高挑旌旗“突破”直指常温版图。

20xx年光明常温产品的突破已从新品“莫斯利安”开始。截止到一季度末“莫斯利安”单品销售额连续3月均持续突破千万元以4倍的速度一举刷新了光明牛奶集团常温新品上市的销售记录。此前定位于“非常高端”的“莫斯利安”元月8日才刚刚正式上市。

四、总结光明率先向消费者提出常温酸奶概念打破了消费者多年以来“酸奶必须冷藏”的传统观念。莫斯利安酸奶的闪耀登场更为市场增添了浓墨重彩的一幕光明莫斯利安酸奶以其不断的创新突破缔造了业界的传奇。光明乳业的研发人员亲自探寻到这种独特菌种的故乡并将它引入中国使用光明“从牧场到餐桌”全程质量管理体系下的纯净奶源结合高科技酸奶生产工艺酿造了地道、美味、神奇的莫斯利安酸奶。这种酸奶不仅营养健康还可以在常温下保存120天开创了中国

酸奶的新纪元也征服国际乳品联合会的评审组。

自上市以来莫斯利安就以独特口感和出色品质征服了中国乃至全世界乳品界相关人士及消费者。就在今年5月光明莫斯利安首次登上世界舞台摘取了mondeselection世界食品品质评鉴大会大奖至此莫斯利安已然获得了世界乳品界“品质”和“品牌”双重大奖。此番莫斯利安捧回idf世界最佳新乳品品牌大奖让中国品牌闪耀世界。这本身就是对光明乳业始终坚持致力于保障乳品品质、打造国际乳品品牌努力的最好回报同时也加速了中国乳品品牌的国际化步伐。

安防系统设计方案总结篇五

监控报警系统维保，是监控报警系统发挥正常功能的前提保障。我公司依照国家《安全防范工程程序与要求》[GA/T75—94]、《建筑电气设计技术规程》[JGJ16—92]、《安全防范工程技术规范》[GB50348-2004]等文件规定的内容，结合用户的设备实际和管理要求，以使整个维保工作系统化、规范化、档案化，使整个系统正常运行，以达到用户实际使用要求。

该监控系统由监控系统软件、监控主机、前端摄像机、摄像机控制解码器、大屏拼接显示系统、服务器存储等组成，传输线路分为视频线路传输、供电系统传输、控制线路传输。

车辆出入管理系统

管理系统含东大门和主大门两分控中心和监控室主控中心，设备包含4台车辆出入识别摄像机、4套道闸，4台控制器等。

门禁管理系统

管理系统含东大门和主大门两分控中心和监控室主控中心，设备包含门禁控制器、电磁锁、闭门器、读卡器等。

维保内容包含线路维护、前端设备维护、监控软件维护、服务器存储设备及其附属设备维护。维保服务内容如下：

1、视频信号线路、摄像机信号线路的检测、故障排除、隐患排查。

所有接口、线路接口的检测、数据接头的更换等。

监控系统前端摄像机的镜头清理、设备除尘、位置调整、设备维修及更换、故障排除等。

监控主机设备检测、设备除尘、系统维护、设备维护、系统扩容、故障排除等。

监控软件检测、软件升级、软件维护、数据备份、故障排除等。

门禁设备检测、设备除尘、故障排除等。

车辆出入口摄像机镜头清理、控制设备除尘、道闸位置调整、设备维修及更换、故障排除等。

车辆管理及门禁系统软件检测、软件升级、软件维护、数据备份、故障排除等

周xx□系统外观；前端、终端、传输线路信号

检查记录；软件测试

维护内容例检：系统外观；前端、终端、传输线路信号

传输阶段性检查、记录、软件测试

临检：对日常维护工作、例检工作进行督检。

1、安防门禁系统维护保养项目

2、定期上门巡检服务

1、每一月进行一次设备的除尘、清理，扫净监控设备显露的尘土，对摄像机、防护罩等部件要卸下彻底吹风除尘，之后用无水酒精棉将各个镜头擦干净，调整清晰度，防止由于机器运转、静电等因素将尘土吸入监控设备机体内，确保机器正常运行。同时检查监控机房通风、散热、净尘、供电等设施。

2、根据安防监控系统各部分设备的使用说明，每一个季度检测其各项技术参数及监控系统传输线路质量，处理故障隐患，协助监控主管设定使用级别等各种数据，确保各部份设备各项功能良好，能够正常运行。

3、对容易老化的安防监控部件每个季度一次进行全面检查，一旦发现老化现象应及时更换、维修，如接头等。

4、对长时间工作的安防监控设备每两个季度定期维护一次，如监控主机长时间工作会产生较多的热量，一旦其电风扇有故障，会影响排热，以免监控主机工作不正常。

5、对安防监控系统设备的运行情况进行监控，分析运行情况，及时发现并排除故障

6、根据用户的监控系统经常出现的情况或者有可能出现的地方及时提出日常维护和日常使用建议。

3、电话支持服务

对于临时出现的使用、操作或其他非故障的简单问题可直接电话联系我方服务工程师，寻求问题的解决方案、操作方法及技术指导，统一服务电话。

4、现场技术服务

在维保期限内，监控系统所有设备（如监控主机、摄像机、解码器、等）在正常使用下发生损坏，由乙方负责更换，设备及配件费用视维保方式由维保合同中指定方某某。维修后向用户汇报问题情况及处理结果提交维修报告并由用户签字并留存备案。

在设备使用过程中存在的使用上的问题，乙方应解释清楚指导正确使用，并提出合理化建议。

服务工程师

技术总负责：

现场服务工程师：

服务投诉：

安防系统设计方案总结篇六

第一条所有出入小区的车辆，必须遵守《古井丰水源车辆管理规定》。停车需按规定缴纳相应的费用，服从物业工作人员的管理，爱护绿地及其他公共设施。（费用缴纳按照物价部门的核定标准收取）

第二条物业管理处与车主之间是车位有偿使用关系，所收取费用为车辆泊位费（地下车库除外）。

第三条车辆停放人可以与停车管理者订立停车管理服务合同，可以约定车辆基本情况、双方的权利义务、收费价格、管理责任、管理期限以及违约责任等内容。

车辆停放人对停放的车辆有保管要求的，另行签订保管合同。

第四条所有车主必须到物业管理处登记详细信息，以便可能发生车窗没关、车门没锁、车辆擦碰及其他情况时能够及时通知到车主。

第五条为杜绝外来车辆在小区内穿行、停放，所有车主均需到物业管理处办理通行证，非本小区业主车辆进出小区必须到物业管理处登记并办理小区临时通行证，收取押金200元，交还小区临时通行证后退还押金，凭证进出小区。小区内车辆限速5公里/小时，禁止鸣笛，夜晚应关闭远光灯。

第六条为了您和他人的方便及节约车位，车辆请有序靠近停放，轻开车门，以免碰伤其他车辆。离开前确认已带走贵重物品、开启驻车制动、锁好车门、车窗。

第七条车辆停放时严禁阻碍其他车辆通行、碾压绿地、占用小区消防通道等。

第八条车辆停放为业主自用小型车辆，禁止载重两吨以上货车和17座以上客车停放。

第九条小区内严禁学车、修车、试刹车及无证驾驶。

第十条严禁携带易燃易爆、有毒有害、放射性物品及无商业保险的车辆进入小区。第十一条严格按照规定路线行驶，支路车让干路车先行，拐弯车辆让直行车先行。第十二条为了小区的美观和管理规范，请将自行车、电瓶车、摩托车停放在指定的地下车库，禁止停放在楼道内、单元门口、道路上，对因未执行本规定造成的损坏或丢失，物业不承担赔偿责任。

第十三条为维护高层住户本单元其他业主的公共利益，严禁通过电梯上下电瓶车、摩托车，物业公司有权对通过电梯上下电瓶车、摩托车的行为进行制止。

第十四条为维护广大业主利益，对不按规定停车、不合理使

用车位车辆，物业有权禁止其车辆停放，根据车辆登记联系车主，并要求其按照规定停放车辆，无法联系或者不听从物业要求的，物业有权将违规车辆拖离现场，有关费用由违规车主承担。

良好的公共秩序和优美的环境要靠广大业主和物业企业共同创造，为保障全体业主的合法权益，请车主理解、支持物业管理人员的工作，并认真遵守《古井丰水源车辆管理规定》。

安防系统设计方案总结篇七

下面是小编为大家整理的,供大家参考。

智慧安防小区建设实施方案

为进一步提升全县社会治理体系和治理能力现代化水平，全面深化信息化、动态化条件下社会治安防控体系建设，落实好《省2021年20项民生工程实施方案》要求，根据省wei办公厅、省政fu办公厅印发的《省推进智慧平安社区建设实施方案》（冀办〔2019〕49号）、市wei办公室、市政fu办公室印发的《市智慧安防小区建设实施方案》（〔2021〕一31），结合我县实际，制定本实施方案。

一、总体要求

以新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实dang***关于加强和创新社会治理的决策部署和省、市、县wei有关要求，结合智慧城市建设、“雪亮工程”建设、市域社会治理现代化试点工作，坚持dang政统揽、公安主导、部门协同、社会参与，坚持统筹协调、分级负责、分类实施、整体推进，坚持利旧利现、集约建设、标准统一、共享兼容，加快推进智慧安防小区建设，2021年10月底前实现全县165个小区“达标型”智慧安防全覆盖，形成智能高效、管理到位、

服务全面、安全实用的智慧安防小区应用体系，建设更高水平的平安，进一步提升群众安全感、满意度。

二、重点任务 当前隐藏内容免费查看

(一)推进前端智能感知设备建设。按照《省智慧安防小区基础设施建设指导意见》，在已建、改建、扩建、新建的封闭式、半封闭式、开放式小区，分级、分期、分类安装、改造、升级前端智能感知设备，加强小区安防设施建设，着重加强小区出入口监控，在所有人行出入口进出方向加装人脸抓拍摄像机；所有车行出入口方向建设车辆抓拍摄像机。对小区内现有监控设备，与公共安全视频图像智能应用平台和“雪亮工程”平台联网对接。

(二)推进管控汇集系统建设。按照《省智能安防小区管控系统建设指导意见》，建设智慧安防小区管控、汇集系统，对智慧安防小区采集的数据要能接入县公共安全视频智能化应用平台，进行汇集、传输、整合、分析和应用，并可向上汇聚到市级汇聚平台，向下可为政fu各职能部门提供数据，有效提升我县市域社会治理现代化水平。

(三)规范化采集基础信息。在智慧安防小区建设过程中，所使用的设备、系统要统一标准，统一设计安装，确保通过对小区前端设备采集出入小区的人、车、物等信息，符合《省智能安防小区数据采集汇集指导意见(试行)》。规范智能安防小区数据采集汇集标准，系统所采集的各类要素信息规范、标准、准确，确保数据能够实现实时共享。

(四)深化数据信息应用。依托智慧安防小区建设的规范化、标准化，实现系统所采集的各类要素信息准确、鲜活。通过对信息进行分析研判，深入挖掘数据价值，提高社会管理能力和应用，为市域社会治理现代化提供技术和数据支撑，为政fu各职能部门、各乡镇进行社区管理和服务提供有效保障。

三、实施步骤

6月底前，完成财政评审、工程招投标等工作，尽快组织开工。

8月底前，建设完成率不低于80%10月底前，建设完成率达到100%。

11月至12月，组织开展“回头看”和“提升月”活动，对验收不合格的智慧安防小区进行整改，对达标型智慧安防小区进行技术升级。

四、工作要求

(一)加强组织保障。成立由县wei副书记、县长任组长，县政fu副县长，县政fu副县长、公an局局长任副组长，县公an局、县财政局、县民政局等相关部门主要负责同志、县wei办、政fu办、县住建局等部门主管负责同志和相关乡(镇)长为成员的智慧安防小区建设工作领导小组，负责统筹推进全县智慧安防小区建设工作。

(二)严格建设标准。智慧安防小区建设严格执行《社会治安综合治理基础数据规范[(gb/t-31000)]公共安全技术要求[(gb/t-28181)]公共视频图像分析系统[(ga/t-1399)]公an视频图像信息应用系统[(ga/t-1400)]公共安全视频监控联网信息安全技术要求[(gb35114-2017)]省公an厅编制的智慧安防小区建设相关技术规范，确保智慧安防小区建设联网应用工作标准高，共享程度高，实现系统的有序、高效、持续运转。

(三)强化建设保障。智慧安防小区建设资金由县财政负担，在积极引导社会资本投入的基础上，加大资金投入，列出专项经费，用于智慧安防小区建设。在坚持建设标准的前提下，统筹资源利用，充分考量利用居民小区既有设施和“雪亮工程”、

公共安全视频监控、交管视频监控以及传输汇聚系统、应用平台等现有资源的可行性,最大限度地利旧利现,节约建设成本。

(四) 狠抓工作落实。要站在保障人民群众生命财产安全、维护社会安全稳定、当好首都政zhi“护城河”排头兵的高度,切实强化工作落实,倒排工期,定任务、定时间、保进度,确保民生工程保质保量如期完成。