

# 房屋安全检查报告价格(精选8篇)

报告材料主要是向上级汇报工作,其表达方式以叙述、说明为主,在语言运用上要突出陈述性,把事情交代清楚,充分显示内容的真实和材料的客观。报告书写有哪些要求呢?我们怎样才能写好一篇报告呢?下面是我给大家整理的报告范文,欢迎大家阅读分享借鉴,希望对大家能够有所帮助。

## 房屋安全检查报告价格篇一

为认真贯彻国家、省、市安全生产电视电话会议精神,县政府今年6月下发了《关于印发青川县安全生产工作大检查方案的通知》(青川府办发[20xx]56号)。我局积极按照县委、县政府和县安委会的有关安排部署,加强领导,高度重视,周密谋划,落实责任,加强检查,有力地推动了全系统安全生产工作广泛深入的开展。现将我局今年贯彻落实开展安全生产大检查工作情况报告如下:

一是文广新局高度重视,年初成立了安全生产工作领导小组,由局长亲自抓,分管领导具体抓安全生产工作,组织全系统召开了20xx年安全生产专题会议,传达了市、县关于安全生产的文件精神,明确了指导思想。

二是要求局机关及局属各单位把安全生产工作纳入年度重点工作和年度目标考覈,增强安全责任意识,落实安全工作措施,完善安全生产工作格局,保障了各项工作有序进行。同时,与直属单位签订了安全生产目标责任书,各单位责任人切实肩负起安全生产第一责任人的重任,负责统筹协调安全生产工作、安全生产月活动、安全生产大检查等系列安全活动的开展,确保年度安全生产目标顺利完成。

(一)全面贯彻落实市、县下达的安全生产方案,结合文广新工作实际,研究制定了《关于做好20xx年度安全生产和消防

安全工作的通知》、《关于全面开展安全大检查大整治工作的通知》、《20xx年安全生产月活动方案》等文件，要求局属各单位部门严格按照方案强力推进安全生产工作，并于5月份对本单位安全工作作了自查。

(二)局属各单位进一步完善了安全制度、应急预案，对安全隐患要进行强力排查整治，确保全年安全事故发生率为零。

(三)全面落实和完善人防、技防、物防、联防和制度防范措施，坚持和加强内部日常安全检查，对发现的问题要及时整改。

(四)把安全生产和安全知识培训纳入文化部门相关从业人员的岗位培训和继续教育之中，每年坚持举办1-2次《安全生产知识讲座》、《消防安全知识讲座》和应急演练，提升文化系统干部职工和文化经营场所从业人员应对突发事件的处置能力、逃生救援能力和防灾减灾意识。

(五)对涉及安全的行政许可项目事项要严格审批，凡不符合有关规定、达不到消防安全条件的，不得核发相关文化经营许可证照。

(六)凡国家法定假放假前两天，局分管领导亲自带队对全系统各单位的安全生产工作进行仔细督查。

(七)为迎接省政府安全生产综合督查组对我县的暗访检查，8月中旬，我局以青文广新[20xx]72号文件下发通知，再次强调各部门各单位做好安全生产的自查和安排。

在重大会议召开、重大活动举办和重要节假日前夕，组织召开安全生产专项工作会议，单位主要负责人对相关工作进行专题部署，提出详细的工作要求和安排。积极做好文广新系统安全生产和消防安全目标管理责任的具体落实工作。

(一)文化市场由文化市场综合执法大队负责组织执法力量，重点对全县网吧、歌舞娱乐场所等人员密集型或人流量大的文化经营单位进行全面的`安全生产和消防安全监督管理，敦促各文化经营单位制定基本的安全生产管理制度，配备必要的消防设施和器具，保障消防通道畅通可用。在9月开展的安全生产大检查行动中，县文化市场综合执法大队共出动执法人员28人次、14车次，检查网吧、娱乐场所64家次。

(二)图书馆、文化馆、博物馆、文管所等公共文化单位进行安全生产管理监督检查，确保内部消防设施、器具落实到位，加强管理制度。

(三)艺术团做好演出场所及外出表演团队的人身、财产安全工作，确保车辆使用、舞台表演等方面的安全。同时，做好本单位内部安全生产和消防安全监管工作。遇有重大演艺活动时，联系公安、消防等职能部门，进行重点保障。

(四)电视台、网络公司、电影公司做好重要文化广电活动的安全生产和消防安全工作，确保安全责任制落实，消防设施设备完好有效，疏散通道畅通无阻，应急预案切实可行。

(一)在做好日常安全生产新闻报道工作基础上，在重大会议召开、重大活动举办和重要节假日期间，对全县各部门、各单位安全生产工作进行了新闻宣传报道，作好舆论导向，营造了良好的宣传舆论氛围。

(二)认真做好广播电视安全播出工作，严格岗位责任制。认真实行重大会议召开、重大活动举办和五一、国庆等重要节假日期间，强化单位负责同志带班和关键岗位24小时值班制度。

(一)单位个别工作人员的安全生产意识有待加强，个别乡镇文广站灾情上报机制仍需完善。

(二)为巩固上半年的工作效果，并进一步做好文广新系统安全生产工作，局党组明确提出了要求：一是进一步提高安全生产的意识，逐步完善安全生产岗位责任制。二是加强安全生产教育培训工作。三是完善安全生产检查制度，建立联合检查的工作机制。四是继续深化安全生产专项整治。五是积极争取改善文物保护单位安全条件。

## 房屋安全检查报告价格篇二

### 开展工作自查报告

根据市委市政府认真做好全市房屋征收工作的要求，我办结合工作实际认真开展了此项工作，并制定详细工作计划与实施方案，成立了房屋征收工作小组，由刘贵柱主任任组长，办公室成员李宏伟、刘怡鹏、白凡任组员。并组织全体干部职工认真学习房屋征收补偿安路方案等相关资料，要求全办人员高度重视此项工作，把房屋征收工作作为近阶段工作的重中之重。现将近期我办开展的房屋征收工作进行了认真总结和梳理，具体内容如下：

#### 一、责任区基本情况

我办负责海天宾馆以西的共计10户拆迁户，该片自开始实施拆迁，因各户提出的拆迁补偿要求过高、个别户态度端正漫天要价等原因一直未能签订征收协议，实为百姓所谓的“钉子户”。

通过一个多月时间的入户统计，目前我办负责的包片区内处于僵持状态的拆迁户共计4户；处于观望角度，但是无法达成协议的共计4户；态度端正、漫天要价，无法做通工作的拆迁户共计2户，直接导致房屋征收工作一直处于僵持状态，无法顺利开展。针对此类情况，我办还将继续加大对责任区内拆迁户进行政策宣传与思想工作，争取早日完成我市房屋征收分配的任务。

## 二、实施措施

针对房屋征收工作中发现的问题与难点，我办展开深入的研究探讨，并制定以下几点实施措施：一是我办将联合拆迁办、拆迁公司继续加大对责任区内拆迁户进行政策宣传工作；二是利用新出台的拆迁管理条例对每户拆迁户进行思想动员，对于漫天要价、蛮不讲理、无法做工作的拆迁户，将如实上报政府建议依法履行司法程序；三是对于长期不在本地居住的拆迁户，以电话形式告知，且每周通话至少不少于两次，以确保将最新房屋征收政策宣传到位；四是按照规定房屋征收工作人员每人每天至少下户四小时，每次下户不少于两人，同时每次下户记详细记录且定期上报；五是采取先易后难，重点突破方式，对于思想有所松动，要求有所降低的征收户做到勤入户、勤宣传，及时联系拆迁办和拆迁公司进行“一事一议”、特事特议。对于态度不端正、漫天要价的征收户主要以宣传政策为主。

## 三、存在的缺点和不足

府有效开展下一步工作。

## 四、下一步工作建议

针对在此次房屋征收工作中遇到的问题与难点，我办进行了深入的讨论与总结，导致此项工作进展缓慢的原因有多方面的，在下一步的征收工作中我们将克服自身的缺点和不足，解决好各种困难和问题，依然采取先易后难的方式，争取早日达成拆迁协议。现就本次拆迁工作提出以下三点建议：

一是在此次房屋征收工作中，遇到部分靠种地为生的农户提出索要地窖、车库等要求，经了解，其主要原因为农户普遍存有大量农具、农用物资等物品，如若搬迁至住宅楼，这些东西无处存放。但是，根据现行的房屋征收安路补偿方案，不能解决此类问题。从而致使房屋征收工作处于僵持状态，

无法顺利实施，基于上述存在的问题，建议市房屋征收领导小组深入研究讨论，并制定相关的政策，采取一事一议和特事特议方式来解决，这样才能确保房屋征收工作顺利地开展。

独立墙体，层高不低于2.2米）如何进行确认。以我办责任区拆迁户管长江为例，该户部分主体房屋经周围邻居及阿尔山村老住户证明为1993年以前建房，属于历史形成的房屋，但是没有房屋产权证明，对于此种情况应该如何给与确定。建议征收领导小组责成相关部门共同对这样的房屋进行确认。另外，征收户管长江家曾自上世纪80年代起经营铁匠炉，并以此经营为生，但直至目前一直未办理营业执照、房屋产权许可证等相关证明，因涉及铁匠炉的征收，管长江要求得到相关政策补偿，但是无法对其经营的项目进行确定，无法达成一致协议。建议市房屋征收领导小组责成相关部门对该种情况进行核实确认，并提出相应的解决办法。

三是对于存在态度不端正、漫天要价且无法沟通达成协议的拆迁户。建议房屋征收办公室依法履行司法程序进行强拆。

## 房屋安全检查报告价格篇三

db21/1234—2003

安全和功能检测报告模板

表h.o.1—2

项次

分部（子分部）工程

检验（检测）项目

施工单位自查

监理工程师

抽查核定

证件名称及份数

核查意见

1

地基原位测试报告

地基承载力测试

2

基桩检测报告

桩基承载力测试

3

复合地基检测报告

复合地基承载力测试

4

支护结构验收报告

支护结构强度检测

5

地下防水功能测试记录

地下防水功能检测

6

砂浆强度检测报告

砂浆强度检测

7

混凝土强度检测报告（混凝土强度等级达不到设计要求，钻心取样）

混凝土强度检测

混凝土抗压强度报告（18份）

合格

检  
查  
结  
果

施工单位项目负责人：

施工单位项目技术负责人：

年月日

验  
收  
意  
见

总监理工程师：

专业监理工程师：

年月日

## 房屋安全检查报告价格篇四

根据集团公司和煤电公司《关于开展房屋安全检查的通知》

要求，我单位领导班子在非常重视，立刻行动起来，成立专门的领导检查小组，对救护队所有房屋认真进行检查，严格落实，排查出的隐患及时整改，确保雨季房屋和职工生命财产安全。

由于我单位的房子十分老旧，雨季易出现不安全现象，所以在自查中坚持“四员一站”查隐患的工作方针，认真组织排查落实，共查处安全隐患13处，其中队员房屋有10间漏雨情况严重，会议室、仓库、办公室存在个别地方渗水现象！

漏雨的主要原因是：房屋年代久远，属棚户房。房顶瓦砾已风化，下面牛毛毡已腐蚀。

整改措施：

根据我单位的房屋现状，依据通知要求。对所查处的13条隐患，在雨季到来之前，全部进行整改，措施如下：

一，领导班子高度重视，组织后勤人员进行房屋修缮，并对修缮的房屋进行密切注意观察。

二，坚持“四员一站”查问题、排隐患的工作方针，领导干部划分责任区，查处的事故隐患，不安全因素，责任到人，进行整改。

三，坚持雨季查隐患“日报制”。每天都要进行认真检查汇报，并填写自查报告及整改措施表，接到报告的领导必须于以及时处理。

## 房屋安全检查报告价格篇五

根据《关于转发自治区交通运输厅开展全区交通运输行业安全生产检查督查的通知》（六宜工〔2014〕343号）文件要求，六河11标项目部结合施工的实际情况，认真开展了自查自纠工作，现把项目的安全生产自查自纠工作总结如下：

# 一、安全生产大反思、大检查自查自纠活动情况

## 1、安全管理机构方面

我项目部在安全管理机构建设方面，尤为重视现场技术、安全人员的配备，每个工区内都配备了工区长、工区总工、安全质量部、工程部等重要的人员及部门，施工现场每个工点都有现场技术人员及专职安全员全程旁站监督，并全部对各人员签订了安全管理终端责任状，明确各管理人员的职责，确保现场施工安全质量可控。

## 2、安全生产管理制度方面

通过自查自纠活动，部分工点原安全生产管理制度不完善、安全防护设施不齐全的，现逐步走上了正规，例如良伞立交桥左幅12#右幅10#墩浇注混凝土跨线桥施工，施工前，安全施工管理无详细的制度，现场管理人员对施工队交底没有针对性。后由项目部杨泓全总工程师利用晚上空闲时间对施工管理人员和施工人员进行了详细的安全技术交底，并对相关责任人签订了责任状，对施工队施工过程中要注意的事项逐一制定了措施。

## 3、隐患排查治理和重大危险源监控方面

目前随着我项目部工程接近尾声，重大危险源点主要控制在良伞立交桥支架模板、跨线二级路混凝土浇注施工的交通安安全，以及(伞大桥、良的立交桥、六塘跨线桥)的制梁和运架梁施工外，其他像隧道的重大危险源点基本上已施工完毕，我项目部由韦登斌经理每月组织两次大型的安全生产自查自纠大检查，每周由陆少韦家祥安全副经理带领安质部和工程部组织两次的安全生产自查自纠的小型检查，由每月旬报进行通报各工区各工点的隐患排查治理和重大危险源监控情况，并是否及时进行了整改，对不及时整改的单位或个人进行了经济处罚。

#### 4、 安全教育培训和特殊工种持证上岗情况

随着安全生产重点由下部结构升至上部结构，我项目部梁部生产大多都是高空作业，安全教育培训工作显得尤为重要，项目部每月都制定了对梁部施工进行一次安全教育培训；对每位现场施工操作人员的持证情况进行审查，现我项目部现场特殊工种人员将近200人，现场持证情况来看作到了特殊工种100%持证上岗。

#### 5、 特种设备使用管理情况

由于我项目部特种设备基本上都集中在梁部施工，移动模架每日都必须进行移动模架的安全性能检查，对部分受力构件在浇筑几片梁后，重新对受力杆件的疲劳情况作试验，对不能满足安全性能杆件进行拆换处理，梁场及运架对的特种设备由于路基的影响，6月-8月现基本上处于停工状态，但现场特种设备保养正常。

#### 6、 安全投入情况

我项目部在安全投入方面吸取各类工程现场发生的安全教训，在安全生产投入方面不惜成本，确保施工安全，现我项目部全线各工点没有因为安全投入资金不到位而忽视安全的问题，也没有因为安全投入资金不到位而影响施工进度的。

#### 7、 应急预案编制及演练情况

根据农民工的突发意外伤害方面所采取措施知识，针对我项目部安全施工生产实际情况，特在宜河六标组织了一次紧急急救演练，演练顺利结束，取得了业主、监理现场的认可。

#### 二、 存在问题

在这次安全生产大检查中，共发现问题33项，当即整改15项，

限期整改18项。检查中发现的主要问题是：

- 1、良伞跨二级路立交桥脚手架未按规定搭设；
- 3、施工现场的“四口、五临边”缺少安全防护设施；
- 4、六塘跨线桥安全防护不到位，临边所设立安全网破损不符合要求；
- 5、良伞大桥箱梁预制场特种设备使用管理不规范；
- 6、灭火器材配备不足、过期，不放在明显位置；
- 7、针对以上检查出的安全隐患，现已全部整改完毕。以下(见附图)

### 三、整改措施

针对以上检查出的问题，在下步工作中，我们要强化措施，督促企业按时整改，按期复查，跟踪整治，确保整改到位。

1、加强领导、树立安全生产意识。要强化措施，认真落实安全生产责任制，要把安全生产工作纳入重要日程，一把手要亲自抓。要加大安全生产工作力度，认真贯彻落实“安全第一、预防为主”的方针，坚持谁主管谁负责的原则，把安全生产工作责任制层层落实，切实做到抓实、抓细。特别是停产、半停产企业及安全防火重点单位，要严格按照有关规定做好安全生产和防火工作。

2、遵章守法，建立健全安全生产规章制度。对安全生产工作的要求，把安全生产工作规章制度、岗位操作规程，组织机构建立健全，真正做到有章可循，有法可依，组织落实，制度落实，措施落实。同时，要抓好安全生产的宣传教育培训工作，增强领导和农民工的安全生产意识和法制观念。

3、经常检查，认真排查隐患整改隐患。我们对安全生产的检查工作要做到经常化，制度化、规范化，在工作中主要体现一个“勤”字上。要勤过问、勤督促、勤检查。对检查中提出的安全隐患问题要督促企业加快整改，把隐患消灭在萌芽中，减少安全生产事故的发生。

4、严明纪律，严肃责任追究。要做好安全生产事故防范工作，杜绝各类事故的发生。一旦发生事故，要认真执行事故报告制度，要逐级及时上报，对发生安全生产事故的单位要按照“四不放过”的原则，严肃追究企业主要负责人和相关责任人的责任，确保国家和人民生命财产安全。

#### 四、安全生产大反思、大检查自查自纠活动取得的成效

通过对我标段内在建施工工点安全生产大反思、大检查自查自纠活动,排除了我公司项目各工点中存在的安全质量隐患,消除了重大安全隐患苗头,杜绝了安全质量事故的发生,尤其在各工区,各部门以及施工队安全隐患排查意识上形成了一股绳。总之,项目部通过此次安全生产大反思、大检查自查自纠活动的开展,有力地促进了现场施工的安全生产工作。现场施工安全生产责任主体更加明确、社会责任感进一步增强,员工的安全意识得到了明显提升,在全项目范围内形成了浓厚的人人讲安全的良好氛围。

## 房屋安全检查报告价格篇六

### 房屋专项清查自查报告

根据省政府办公厅《关于开展省级行政事业单位房产专项清查工作的通知》文件精神和浙水办[]13号文件具体要求,我中心在主要领导亲自部署,分管领导具体落实下,明确了部门工作责任,及时开展了房产清查的自查工作。现将房产自查工作情况汇报如下:

## 一、房产总体情况

截止06月30日，中心实际拥有、使用的房产如下：

- 1、浙江钱江水利科技大厦，位于文三路388号，建筑面积34038.4平方米，产权清晰，权证（土地证、房屋使用权证）齐全。
- 2、浙江钱江水利科技大厦北楼（原浙江水电职业病医院门诊楼）位于学院路99号，建筑面积约2400平方米，产权清晰，已办理土地证，未办理房屋使用权证。
- 3、本中心所有房产均已入账，部分房产用于出租，收入主要用于偿还银行贷款。

钱江科技大厦北楼累计出租面积平米。

## 二、需要说明的其它情况

- 1、浙江钱江水利科技大厦建设初期，由于需要自筹资金，浙江水电职业病医院筹建处（现更名为浙江省水利科技推广与发展中心）与中国银行浙江省分行签订联建协议书一份。协议书规定大厦一、二、六层（累计建筑面积2924.75平方米）产权归中国银行浙江省分行所有并永久使用。由于大厦产权暂时法分割，故中国银行浙江省分行未单独办理权证。
- 2、浙江钱江水利科技大厦北楼（原浙江水电职业病医院门诊楼）  
仅办理了土地证，由于缺少部分资料导致未能办理房产使用权证。
- 3、原登记的学院路99号水利厅职工宿舍楼，系水利厅委托浙江水电职业病医院筹建处代建，实际属水利厅所有，于7月竣

工。该两幢宿舍楼已按相关的房改政策由个人购买，产权归个人所有，我中心虽有帐面资产，但已无实际产权。

二〇一一年七月十八日

## 房屋安全检查报告价格篇七

根据省市区相关领导的批示，吸取xxxx屋坍塌事件的教训，为了确保广大师生的生命财产安全，我校积极开展房屋使用安全质量隐患排查工作，对校内所有校舍进行了全面的地毯式的排查。

现将排查工作情况总结如下。

1、学校领导高度重视，组成以校长国锋恩为组长的专门排查组，组织后勤人员进行房屋排查，发现房屋修建年代较近，无失修现象。

2、坚持每日排查“日报制”，在校领导的带领下，每天三人进行专门检查，并进行认真的检查汇报，并填写自查报告及整改措施表，接到报告的领导必须予以及时处理。

3、邀请相关专家，对排查人员进行培训，讲解房屋排查的具体细节及表格填写说明。

4、对每一幢房屋进行全面排查，逐一进行登记，并对房屋进行拍照，建立档案。

一旦发现疑似危房，及时报告组长，并提出科学合理的方案进行治理。

1、加强领导、牢固树立安全生产意识。

强化措施，认真落实安全生产责任制，主要领导要把安全生

产工作纳入重要日程，校长亲自抓。

要加大安全生产工作力度，认真贯彻落实“安全第一、预防为主”的方针，坚持谁主管谁负责的原则，把安全生产工作责任制层层落实，切实做到抓实、抓细。

2、遵章守法，建立健全安全生产规章制度，按照区政府及有关部门对安全工作的要求，把安全生产工作制度，岗位操作规程，组织机构建立健全，真正做到有章可循，有法可依，组织落实，制度落实，措施落实。

同时，要抓好安全生产的宣传教育培训工作，多演练，增强领导和教职工以及学生的安全生产意识和法制观念。

3、经常性检查，认真排查隐患整改隐患。

我们对房屋排查的检查工作要做到经常化、制度化、规范化，在工作中要体现一个“勤”字上。

要勤过问、勤督促、勤检查。

对检查中提出的安全隐患问题加快整改，把隐患消灭在萌芽中，减少安全生产事故的发生。

为建立安全和谐的美好校园而不懈努力。

## 房屋安全检查报告价格篇八

纳入我单位负责排百整治的单位共2家，即粮食收储公司和粮食加工厂，粮食收储公司下辖6个粮管所（小松粮管所资产已处置）。9月份组织开展消防安全检查2家，未发现明显火灾隐患。

已组织开展消防安全检查单位具体情况如下：

1、粮食加工厂未生产，电闸已外关闭状态，无明显火灾隐患迹象。

2、粮食收储公司下辖的等粮管所库区整洁卫生，电路整改一新，无明显火灾隐患，粮管所没有储粮，库房闲置，经过整治无明显火灾隐患。

针对检查发现的问题，我单位狠抓了整改落实。一是明确责任主体，明确规定存在火灾隐患的单位一把手是整改火灾隐患的每一责任人。二是明确整改时限要求，明确要求能够立即整改的问题，坚决当场整改完毕，不能当场整改的限时整改；三是加强宣传教育，及时组织干部职工专门学习了消防安全知识，宣传防火常识，并组织开展消防演练，提高了初期火灾扑救处置和疏散逃生能力。