

2023年租赁合同收款账号(大全5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

租赁合同收款账号篇一

甲方（出租方）：

身份证号码/法定代表人：

住址：

联系电话：

乙方（承租方）：

身份证号码/法定代表人：

住址：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 房屋基本情况

甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于，位于第____层，共____（间/套），房屋结构为_____，建筑面积

为_____平方米（其中实际建筑面积为_____平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积为_____平方米）（房屋所有权证号、土地使用权证号/房地产权证号为）

第二条 房屋用途

该房屋用途为_____。除双方另有约定外，乙方不得任改变房屋用途。

第三条 租赁期限

租赁期限为年，自____年__月__日起至____年__月__日止。

租赁期满后，同等条件下，乙方享有优先续租权，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

第四条 租金及付款方式

该房屋租金为每年____元，大写____，租赁期间，租金共计____元，大写____。租赁期间，如遇到市场变化，双方可另行协商调整租金标准。

乙方应于本合同生效之日起____日内将租期内的所有租金一次性全部支付给甲方。

第五条 押金

该房屋押金为____元，大写____。乙方在本协议签订后____日内将租期内的所有租金一次性全部支付给甲方。该押金用于保障房屋内的设备完好，如出现设备损坏的现象，甲方有权按照市场价格扣除相应的赔偿款。

如合同期满，乙方没有损害房屋内的设备，则甲方应该在合同期满日如数退还。

第六条 交付房屋期限

甲方于本合同生效之日起____日内，将该房屋交付给乙方。交房时间迟延的，租期相应顺延。

第七条 维修养护责任 正常的房屋修理费用由甲方承担；日常的房屋维修由乙方承担。因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担责任并赔偿损失。

租赁期间，防火安全、门前三包、综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第八条 关于装修和改变房屋结构的约定

乙方不得随意损坏房屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得甲方书面同意，投资由乙方自理。退租时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

第九条 关于房屋租赁期间的有关费用

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任：

1. 水、电费；
2. 煤气费；
3. 网费、电话费；
4. 物业管理费；

在租赁期，如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目但

与使用该房屋有关的费用，均由乙方支付。

第十条 因乙方责任终止合同的约定

乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同并收回房屋，造成甲方损失，由乙方负责赔偿：

1. 擅自将承租的房屋转租的；
2. 擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的；
3. 擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的；
4. 拖欠租金累计达1个月；
5. 利用承租房屋进行违法活动的；
6. 故意损坏承租房屋的。

第十一条 违约责任

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，须向对方交纳租金总金额的30%作为违约金。

第十二条 不可抗力

因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十三条 争议的解决

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。如协商不成时，可以向房屋所在地法院提起诉讼。

第十四条 其它

1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

2、本合同自双方签字、盖章之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方（签章）： 乙方（签章）

代表（签字）： 代表（签字）

联系电话： 联系电话：

____年____月____日 ____年____月____日

租赁合同收款账号篇二

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

丙方(承租方)：

按照《租赁合同》的约定，现该租赁房屋的所有权人甲方成为《租赁合同》的出租方；

租赁房屋的所有权人甲方与乙方和丙方自愿解除《租赁合同》。

甲乙丙三方经过协商，自愿就解除《租赁合同》的有关事宜达成如下协议条款，供各方共同遵守。

租赁房屋的位置和面积：

租赁房屋坐落于____市____（按照《房屋产权证》注明的地点写明）。

租赁房屋的面积：

该租赁房屋总建筑面积_____方米。

租赁房屋的用途：

乙方和丙方租赁房屋用于经营餐饮。

《租赁合同》约定的租赁期限为_____年，自_____月_____日至_____年_____月_____日。

第三条

《租赁合同》自三方签署本协议之日起解除。

丙方于_____年_____月_____日前撤出租赁房屋。

甲方向乙方和丙方支付人民币_____元，作为租赁期限届满前解除《租赁合同》的经济补偿；本协议签署后_____日内，甲方向乙方和丙方支付该经济补偿的_____%，计人民币_____元，该款项转入_____方的账户并由_____方出具收款文件；丙方撤出租赁房屋后_____日内，甲方向乙方和丙方支付该经济补偿的_____%，计人民币_____元，该款项转入_____方的账户并由_____方出具收款文件。

甲方免除乙方和丙方_____年_____月_____日至_____年_____月_____日的房屋租金(或称使用费)。

丙方于年月日前撤出该租赁房屋，并将丙方所有的设施、设备搬离租赁房屋。

丙方撤出租赁房屋前，应付清租赁房屋的物业管理费、水费、电费等费用。

乙方和丙方应保证租赁房屋本身及甲方提供的附属设施、设

备处于正常使用的状态(正常使用及时间因素的耗损除外),不得影响租赁房屋的继续正常使用。乙方和丙方应将其自行添置的可拆动的动产部分自行拆除,不可拆动的嵌入式装修部分应予保留、不得拆除,甲方对此不予补偿。

如丙方未能于_____年_____月_____日前撤出该租赁房屋并将丙方所有的设施、设备搬离租赁房屋,则每迟延一日,向甲方支付人民币_____元,作为迟延违约金。该违约金从甲方支付乙方和丙方的经济补偿金中扣除。

本协议的签署、履行、解释、争议解决等均适用中华人民共和国法律。

甲乙丙三方因履行本协议发生争议,应协商解决,不能协商解决的,任何一方可诉至租赁房屋所在地的人民法院。

本协议的附件包括:《租赁合同》(复印件)_____份、甲方和乙方的《居民身份证》(复印件)_____份和丙方的《营业执照》副本(复印件)份。

本协议未尽事宜,经双方协商签订补充协议,补充协议与本协议具有同等法律效力。

本协议一式_____份,甲乙双方各执_____份,具有同等法律效力。

本协议自甲乙丙三方法定代表人或授权代表人签字、盖章之日起生效。

甲方:

乙方:

丙方:

租赁合同收款账号篇三

出租人：(以下简称甲方)

承租人：

根据《中华人民共和国合同法》及国家和地方的相关法律、法规，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，通过友好协商，就乙方租赁甲方货场事宜，达成一致，订立本合同。

本合同项下货场及其附属物所有权均属甲方，土地所有权属于国家。货场租赁仅限于货场使用权(地下资源、埋藏物及市政公用设施除本合同另有规定的均不属出租范围)。国家和政府对其拥有法律授予的司法管辖权和行政管理权以及其他按国家规定由国家行使的权利和因社会公共利益所必须的权利。

第二章出租货场的范围、面积、年限

第三章货场的用途及使用

乙方所承租货场用途为_仓储货场。乙方在承租期间内如需改变货场用途，必须征得甲方同意，并重新签订货场使用权租赁合同，调整货场租金标准等。未经甲方书面同意，乙方擅自改变货场用途，甲方可以解除合同，并要求乙方赔偿损失。

第四章货场租金及支付

第五章期限届满

本合同届满，乙方如需继续使用货场，需在届满前三个月向甲方提交续期申请函，甲方在收到申请一个月内应予以回复;获准续期后，甲乙双方重新确定货场使用权出租年限，租金标准及其他条件，签订续期租赁合同。

本合同届满，若甲方继续出租改货场，在同等，乙方享有租赁货场的优先权。

第六章适用法律及争议解决

本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均受国家法律保护 and 管辖。执行本合同发生争议时，双方可协商解决，协商不成，可向由嘉峪关仲裁委员会仲裁，仲裁联络电话：

第七章附则

第十一条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

第十二条未尽事宜可由双方约定后作为附件，本合同附件作为本合同一部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

租赁合同收款账号篇四

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

1. 甲方向乙方提供兴业家园停车位_____用于停放车型：_____，车牌号码：_____，车身颜色：_____。

2. 使用期限及车位租金：自_____年___月___日至_____年___月___日止共___个月，月租金：_____元（人民币），

乙方一次性交清全部使用费用。备注或其他协商条件：_____。

3. 甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。本合同期内，以防车辆在停车位损害或财务丢失，除非乙方有证据证明其为甲方所为，否则，甲方不承担任何责任。

4. 租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天向甲方申请续租、协商续租事宜并办理租赁手续；否则，将视乙方自动终止协议。

5. 租约到期后仍未办理续租手续的车主，甲方有权终止其车辆进出卡的有效使用，拒绝其车辆进入甲方停车位停放。

6. 车位租金一旦缴付，乙方不得以任何理由要求退还。

7. 本合同期内，如因甲方需要将车位出售，甲方须向乙方退还未使用期限的相应租金。

1. 乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，且乙方有义务自行了解相关规定。

2. 乙方已考察本停车位，乙方保证所停车辆不超过车位空间限额的长、宽、高，以及停车场地面承受压力要求，停放车辆的水平投影面积小于本停车位面积，并保证不妨碍相邻车位的使用，以符合停车位的要求。

3. 乙方停放的车辆内不得有人、生物留置。乙方车辆不得外附或内装任何危险物品，包括易燃、易爆、腐蚀性、毒害性、放射性等违反国家规定的物品。因此产生的一切法律或相关责任由乙方承担。本小区物业管理单位有权对认为可疑的车

辆进行检查，乙方应当协助检查，不得阻扰。

4. 乙方不得将本停车位转租、转借任何第三方使用。否则，甲方视乙方自动解除合同。

5. 乙方不得在停车场内乱扔废弃物，有义务对油品泄漏、强酸强碱等原因导致车位污损进行清洁、维修；乙方不得将漏油、承载有国家规定的危险物品车辆驶入停车场。

6. 乙方车辆和相关人员在小区内造成任何生命财产事件或事故，由乙方承担所有法律相关的民事及刑事责任。甲方不承担任何法律责任或连带责任。

7. 乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，并凭世纪城沁春苑车辆进出卡出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方车辆通行证遗失请及时到小区物业管理处报失并重新补办，否则后果自负。

8. 乙方联系方式如有变更，应及时通知甲方和小区物业管理处，否则因甲方或小区物业管理处不能联系上乙方导致的一切后果由乙方自负。

1. 乙方在停车场内所受损失，乙方应当自行向造成损害的他方索赔。甲方不承担任何责任，且无协同解决义务。

2. 乙方对甲方停车位的使用及其车辆进出停车场、停车位或其停放，不得损害其他人的合法权益。因乙方原因造成他方损害的，乙方应当赔偿并承担全部责任。

乙方应当为在本停车位停放的车辆，自行投保包括车辆盗抢险等保险。甲方无义务对本停车位及地上停放车辆投保。

1. 本合同期内，因不可抗力原因，如地震、战争等自然灾害

或政府决策导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。

2. 本合同期内，因不可抗力原因，如雨水、洪水等自然灾害导致乙方车辆受损或报废的，甲方不承担乙方车辆的任何赔偿。

本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

双方签字

甲方：_____ 乙方：_____

身份证：身份证：

日期：_____年___月___日 日期：_____年___月___日

出租车位协议

甲方：乙方：

身份证号码：身份证号码：

租赁合同收款账号篇五

租赁合同是指出租人将租赁物交付给承租人使用、收益，承租人支付租金的合同。在当事人中，提供物的使用或收益权的一方为出租人；对租赁物有使用或收益权的一方为承租人。下面就是小编为大家带来的led租赁合同书范本，希望能帮助到您。

甲方：乙方： 济南艺坛文化艺术传媒有限公司 地址：
地址：电话： 电话： 传真： 传真：

的led室内屏（型号□p7.62□34平米。达成如下协议：

租赁期限

租赁期限共01天（实际使用时间□20xx年09月4日，乙方在09月3日进场）。

务并追究甲方的违约责任。

2、甲方负责办理乙方设备、车辆及工程技术人员进出现场的所有手续及工作证件。

3、甲方提供的舞台或底台或吊点必须可以承受乙方的设备重量及其配重，如果舞台或底

台坍塌或吊点承重不足对乙方或第三方造成的损失由甲方承担责任。

4、如甲方未能按合同要求或规定的付款日期及金额的付款，乙方有权中止合同，并不承

担由此造成的任何损失。

5、甲方对本次活动中出现的问题应在问题出现的两日内以书面形式通知乙方，如乙方在

规定日内没有收到甲方书面通知，乙方将不承担任何责任。

6、甲方负责提供场地（需足够存放全部包装箱和备料）、电力（三相五线制）适当的输入信号和足够承托led及相关设备的台基和钢结构，若因电力提供不足、使用非独立电源箱、底台承重不足或钢结构问题，导致led不能正常工作或安装，责任由甲方负责。

7、如果乙方设备到达甲方指定地点后，由于天气原因或其它原因导致演出或节目不能正

常进行，甲方必须支付该合同签订的租赁费给乙方，乙方不承担其它原因导致演出或节目不能正常进行的风险。

8、甲方负责乙方的设备及相关器材在现场期间的安全保卫工作，并对设备丢失或调换负责；若由人为原因造成设备损坏或损毁，甲方负责向有关责任人追讨并协助乙方索赔损失；如果在演出或节目现场乙方设备被大雨或大火等损坏，甲方必须承担乙方设备损坏所产生的全部费用。

9、本协议签定后，如甲方要求增加租用天数或增加租用设备，须经乙方同意，并按原标准

支付增加租金。如甲方减少租用天数或减少租用设备，须经乙方书面同意，并应另行签订协议减少租金，否则将按本协议租金标准执行。

1、乙方负责提供led室内屏（型号p7.62 34平米。

2、乙方有权拒绝提供除上述所列明的屏幕和设备之外的任何附加设备，或在同意收取甲方另行支付的租赁费用后再向甲方提供其他设备。

3、乙方负责提供6名专业技术人员，负责led及相关设备的安装、调试。

4、活动结束后之日，乙方撤回活动使用的所有设备，乙方的设备不能做为甲方用作任何形式的抵押或质保，甲方不得以任何理由扣留乙方设备。

本合同自甲乙双方签订时，甲方首付人民币3600元（大写：叁仟陆元整）给乙方做为预付款，余下尾款即人民币元（大写：

壹万元整)于待led设备调试完毕一次性付清。

如甲方到期未支付约定款项,乙方有权终止合同,并收取合同额3%/天违约金。

上述款项以现金、支票或电汇形式支付给乙方指定以下账户,如甲方汇入其他账户所产生的责任由甲方承担。

汇款地址:中国工商银行

帐号:

户名:贺兴霞

合同生效后,一方违约致使合同不能履行,违约方向另一方支付全

部合同款的50%的违约金,并承担由此给另一方造成的实际损失。

执行本合同发生争议,由当事人双方协商解决,协商不成的,由北京

市仲裁委员会仲裁。

本合同自双方代表签字之日起生效,一式两份,甲乙双方各持一份(传真或

复印件有效),两份均具有同等法律效力。任何一方无权单方面改变此合同的任何条款。

任何一方无权在未经对方书面同意的情况下向第三方透露合同内容。如有未尽事宜,双方经友好协商解决。

甲方:乙方:

代表签字（盖章）：

日期□ 20xx 年 08 月 26 日 代表签字（盖章）：

日期□ 20xx 年 月 日