

租赁合同终止日期(大全9篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

租赁合同终止日期篇一

承租方（以下称乙方）：_____

第三方（以下称丙方）：_____

乙方因自身原因导致乙方无法继续承租房屋（以下简称：该房屋）提出终止该房屋的《房屋租赁合同》。甲、乙、丙三方根据国家相关法律、法规，经协商一致，订立本合同，详细情况如下：

甲方出租的商铺坐落地址：_____

建筑面积：_____平方米。

1、乙方已将房屋租金付至20_____年_____月_____日。经甲、乙、丙三方协商，乙方与甲方的合同终止日期为20_____年_____月_____日。20_____年_____月_____日至20_____年_____月租金由乙方与丙方协商解决，甲方对已收取的该笔租金不承担任何经济责任。

2、甲方与乙方签定《房屋租赁终止合同》后，另行与丙方签定新的《房屋租赁合同》。乙方已向甲方缴纳的押金人民币_____元，由丙方支付给乙方，甲方的'押金。

本合同在履行中如发生争议，三方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。

本合同共2页，1式3份，甲、乙、丙三方各执1份，

甲方（签字、盖章）：_____

乙方（签字、盖章）：_____

丙方（签字、盖章）：_____

_____年_____月_____日

租赁合同终止日期篇二

出租方：_____（以下称甲方）

承租方：_____（以下称乙方）

_____年_____月_____日，甲方与乙方签订《_____合同》（以下简称“该合同”），约定甲方将位于_____出租给乙方用于经营____，租期至_____年_____月_____日。现经双方协商一致，决定提前解除该合同，为明确相关相宜，订立协议如下：

一、本合同签署之日起，解除甲乙双方之间的《_____合同》。

二、甲方对于与乙方解除合同，共支付__万元补偿金给乙方。该笔补偿金包括解除《_____合同》的补偿及对乙方场地内所有设备设施转让的补偿费用，该补偿金分三次支付。补偿金付款账号：户名：____，开户银行：中国__银行，账号：_____。

三、本合同签署之日，甲方一次性支付乙方第一笔补偿金__万元，乙方需在当日将场地钥匙交付给甲方，并清点财产，办理好相关交付手续。

四、本合同签署之日，乙方遣散员工、对租赁场地及场地内的装饰装修以及现有的所有财产，全部按现状交付给甲方。乙方除个人物品和员工个人财产外不得毁损、隐匿、带走其他任何财产，否则甲方有权要求乙方照价赔偿。

五、乙方在____年__月__日前，做好交接前的一切准备工作。

六、____年__月__日，乙方向甲方交接。如乙方未能按合同的约定做好交接前的一切准备工作，《____合同》仍然解除，每拖延一日，乙方按照原合同约定租金的3倍向甲方支付违约金，直至乙方达到本合同约定的交接条件。

七、乙方按本合同约定履行交接义务后，甲方向乙方支付第二笔补偿金__万元。

八、乙方注销工商营业执照和税务登记证等所有行政管理证照、办理所有注销手续后，乙方提供注销原件给甲方查验，并出具相关复印件给乙方存档，完毕后，甲方支付给乙方第三笔补偿金__万元。

九、根据《____合同》，乙方的租金已经缴纳至____年__月__日。现根据本合同，甲方同意退还____年__月__日至__月__日的租金，该阶段租金在支付本合同第三笔__万元的`补偿款时一并退还给乙方。

十、甲方除支付本合同约定的补偿金以外，不对乙方经营期间或交付、交接前后任何的债权债务及合同期间其他的费用、保证金等承担任何的责任。乙方如有未结清债务、应当支付给甲方，甲方有权从以上补偿款中予以扣除。如乙方有任何在经营期间的债务、甲方不得已代为垫付的，甲方具有对乙方的追索权。

十一、双方履行完以上相互义务后，双方之间不再存在任何的债权债务关系。乙方以及乙方的其他利益关系方（包括但

是不限于合伙人、合作伙伴、实际经营者等），不得因任何理由要求甲方作出其他任何的经济补偿。

十二、本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院起诉。

十三、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均有同等法律效力，自甲乙双方签字或盖章后生效。

甲方：_____

法定代表人：

委托代理人：_____

_____年_____月_____日

乙方：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____年_____月_____日

文档为doc格式

租赁合同终止日期篇三

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

鉴于甲、乙双方于 年 月 日签署的《厂房租赁合同》(以下称“租赁合同”)，《租赁合同》生效后，甲方依约将厂房交付乙方使用，至目前为止履行情况不良好。甲方要求终止原

《租赁合同》。

为此，甲、乙双方经友好协商一致，就《租赁合同》终止，厂房返还等事宜达成以下协议：

一、原《租赁合同》自 年 月 日协议解除。

二、本协议生效后乙方于 年 月 日前将厂房退还给甲方。如乙方不按时退还，每逾期一日，需向甲方支付《租赁合同》约定月租金的10%作为违约金。若逾期退还超过5日，甲方有权无条件收回厂房并进行清理，由此造成的一切损失由乙方承担。

三、乙方应于 年 月 日前将设备、及自行铺设的管线等搬出，租赁厂房退回给甲方，依附于租赁厂房的装修等归甲方所有。乙方承担实际退还日之前的所有费用：包括租金、水电费等一切费用。

四、乙方在办理合同解除后，退还厂房给甲方时，原有水、电及消防等设备应保持正常，乙方不得损坏厂房内设施和原有装修，如有损坏应照价赔偿。

五、《租赁合同》解除后，甲方给乙方退房奖金并退回乙方已交的厂房押金，具体清单详见附件。

五、退费时间为合同解除后两天，退费方式为现金支票。

六、乙方搬出厂房后，遗留物品视为遗弃，甲方有权处路。

七、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。

八、本协议自双方盖章或签字之日起生效。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

委托代理人： 代表人：

联系电话： 联系电话：

签订日期： 签订日期：

租赁合同终止日期篇四

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲、乙双方于20xx年3月22日签订了《商铺租赁合同》，约定由甲方将 出租给乙方使用，乙方向甲方支付租金。双方的租赁期限为8年加2年，租赁期为20xx年5月28日至20xx年5月27日为8年，后2年视双方合作状况协商续约。乙方享有免租期间为20xx年3月22日至20xx年5月27日。

甲乙双方经协商一致，同意提前终止该合同，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止合同相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲、乙双方同意，提前终止该合同，双方于20xx年3月22日签订的《商铺租赁合同》。

二、乙方在签订本协议后，于20xx年 月 日前，按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。乙方不得损坏甲方原有基础装修，如有破损，修复费用由乙方承担。甲、乙双方应对

房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

三、乙方在租赁期间退租，应向甲方支付违约金 元。

四、甲、乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

五、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决；协商不成应向租赁物业所在地人民法院提起诉讼。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

七、其他约定：

出租人（甲方）签字： 承租人（乙方）签字：

联系方式： 联系方式：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

终止租赁合同2

租赁合同终止日期篇五

出租方(以下称甲方)：

组织机构代码

承租方(以下称乙方)：

身份证号码

一、乙方因其它原因导致无法继续承租位于 市 路 号 楼的房屋(包括其附属设施)(以下简称：该房屋)。经甲、乙双方协商，终止该房屋的租赁，为明确双方的权利及义务，特定本协议，详细情况如下：

1、乙方应将该房屋按约定租金付至 年 月 日。经甲、乙双方协商，甲方与乙方的租赁合同终止日期为 年 月 日。

2、乙方应当在 年 月 日前将所属物品搬离该房屋，并结清水、电等费用。

3、退租后乙方应交付该房屋所属的全部附属设施等。

4、对于仍在使用中的部分，在原合同期满后交由甲方。

二、由于房屋退租系双方协商退租，经协商在双方交接物品完成后甲方如数退还租房时所交押金，乙方不承担任何违约责任。

三、本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，经由人民法院裁定。

四、本合同甲乙双方签字(盖章)后生效。

五、本合同共一页，一式两份，甲乙双方各执一份，均有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)：

乙方(签字、盖章)：

年 月 日

租赁合同终止日期篇六

乙方(原承租方)□ xxx

甲乙双方于20xx年xx月xx日签订了《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于天津市滨海新区塘沽营口道29号大泛华国际商务中心26层f□g房屋出租给乙方使用。现甲乙双方经协商一致，同意于20xx年xx月xx日终止《房屋租赁合同》，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止《房屋租赁合同》协议相关事宜达成如下条款：

一、甲乙双方一致同意于20xx年xx月xx日终止双方于20xx年xx月xx日签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方须于20xx年xx月xx日之前返还房屋及其附属物品、设备设施。在交接时，甲乙双方共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电、煤气使用等与房屋租赁有关的情况进行验收。甲乙双方同时结清包括上述补偿在内的相关费用。如乙方不能按约定期限内返还房屋，乙方自愿承担甲方就该房屋与第三人签订相关合同约定的全部违约责任。

三、在《房屋租赁合同》履行期间，甲乙双方对各自民事行为负责并独立承担法律责任，与对方无关。

四、本协议签订之后，甲乙双方不得依据《房屋租赁合同》再主张任何权利。

五、乙方自始放弃因签订《房屋租赁合同》而赋予的对承租甲方房屋所享有的优先购买权。

六、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应责任。

七、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向甲方所在地的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

八、本协议未尽事项，甲乙双方另行协商解决并签订补充协议。甲乙双方于20xx年xx月xx日签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

九、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

___年___月___日 ___年___月___日

租赁合同终止日期篇七

乙方（承租方）：_____有限公司

甲、乙双方曾于___年___月___日签订一份“复印机租赁合同书”（编号：___，以下简称原合同），主要内容：乙方承租甲方复印机壹台（型号：___），合同有效期壹年，从___年___月___日起至___年___月___日止。现甲、乙双方根据有关实际情况，自愿终止原合同，并就合同终止的有关事宜进行了友好协商，一致同意终止协议。

甲、乙双方共同确认：甲、乙双方之间因原合同而产生的'一切权益已于即日前相互交割清楚，彼此之间再无任何债权债务关系。

甲、乙双方确认原合同于20__年12月28日终止，原合同赋予双方的权利、义务于该日起解除。

本协议一式二份，甲、乙双方各一份。均具同等法律效力。

甲方：_____

代表：_____

签订日期：_____年_____月_____日

乙方：_____

代表：_____

签订日期：_____年_____月_____日

租赁合同终止日期篇八

甲方：

乙方：

甲乙双方于_____年_____月_____日签订，原期限为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。现经友好协商，双方同意提前解除租赁合同，并达成如下协议：

- 1、经甲乙双方协商一致，双方于_____年_____月_____日签订的《房屋租赁合同》（截至目前，乙方所欠租金为_____。
- 2、乙方在合同终止前自愿退出租赁物业，并计算所有应付给甲方的费用，如租金、管理费、水电费等。
- 3、本合同终止前，乙方应将乙方房屋内的所有物品存放在甲方仓库内留置。合同终止后，欠甲方的费用全部付清后，一

天内自行收回。逾期，甲方有权自行处理，不赔偿乙方任何损失。

4、乙方在办理合同终止后将房屋归还甲方时，原有的水、电、消防设备应保持正常状态，乙方不得损坏房屋内的设施和原有装修，损坏部分按价赔偿。

5、合同终止后，乙方应向甲方支付所欠的全部费用，如乙方在合同终止后30天内未支付全部欠款，甲方每月收取欠款总额5%的滞纳金。

6、如乙方未能在约定期限内完成退房手续，给甲方造成损失，甲方有权向乙方索赔、

7、鉴于甲乙双方的合作关系，甲方同意在双方终止合同后，给乙方不超过_____天的时间搬迁和清理。乙方未能按时退出的，每天应向甲方支付人民币_____元的. 违约金。

8、甲乙双方签订本协议后，甲乙双方的租赁关系终止，但不影响《房屋租赁合同》中结算和清算条款的有效性。

9、乙方退租后造成的任何损失，甲方不承担赔偿责任。在乙方退租之前，由此产生的损失和经营风险由乙方负责。

10、如因执行本终止协议而产生任何争议，甲乙双方应尽最大努力通过协商解决。协商不成的，任何一方均可提交北京仲裁委员会仲裁。

11、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

12、本协议经双方签字盖章后生效。

甲方：_____乙方：_____

电话：_____电话：_____

地址：_____

租赁合同终止日期篇九

出租人：（甲方）

证件(身份证号)

承租方：（乙方）

证件(身份证号)

地址：

甲、双方于xx月《房屋租赁合同》约定由甲方将房屋出租给乙方使用，作为商铺，乙方向甲方支付租金，双方合同任期限为xx年，协议有效斯为20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日，甲、乙双方经协商一致同意于20xx年xx月xx日提前终止，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅、互让的原则，就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲乙双方同意，提前终止双方于20xx年xx月xx日签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方在本合同终止协议签字生效后一次性向甲方支付补偿款xx元(大写□xx)□

三、甲方收到乙方支付和补偿款后，将扣除应付的房租后的押金及已付剩余房租退还乙方。

四、本终止协议生效后，乙方按照原状返还房屋及附属物品、设备、设施，甲乙双方应对房屋和附属物品、设备、设施及水电使用情况进行验收，结清。

五《房屋租赁合同》终止后，甲乙双方因合同存续期间及提前终止本合同相关义务与权利已全部结清，甲方不得就合同存续期间及提前终止本合同所产生的任何事宜提起仲裁、诉讼、申诉、信访。否则，视为甲方根本性违约。

六、甲乙双方应共同遵守本终止协议，任何一方违反本终止协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

七、因本合同终止协议所引起的或与《房屋租赁合同》有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向乙方所在地有管辖权的人民法院提起方诉讼，违约方应当承担守约方处理本终止协议项下纠纷产生的仲裁费、律师费、差旅费等一切损失。

八、本合同终止协议未尽事项，参照相关法律法规规定。

九、本合同终止自双方签字之日起生效，本终止协议一式两份，双方各执一份为证，具同等法律效力。

甲方：（签字）

乙方：（签字）

20xx年xx月xx日