

2023年装修队装修合同简单 装修合同简单 (优秀6篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

装修队装修合同简单篇一

发包人（以下简称发包人） 设计人：（以下简称设计人）

双方经友好协商，发包人将 装修设计交于设计人。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1. 3建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表

发包人应向设计人提交的有关资料及文件： 第四条

第三条设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

第五条 本合同设计收费为大写： 叁万伍仟整(含税)

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内

向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时负责，发包人不得要求设计违反国家有关标准进行设计。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人需返工时，双方除需另行协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计增付设计费。

6.1.3 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作、生活及交通等方便条件。费用由设计人承担。

6.1.4 发包人应保护设计人的知识产权，如投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：国家现行有关技术规范、四川省和眉山市有关规定。

6.2.3 设计合理使用年限为。

6.2.4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料、文件和图纸。所有的图纸必须加盖具有资质的相关人员或机构审核章。审核费用由设计人承担。

6.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论按约定时间负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。及时签署设计核定变更、处理有关设计问题。负责向发包人及施工单位进行设计交底、效果把控、处理有关设计问题并参加竣工验收。

7.1、设计人每阶段的设计成果须等发包人确定后方可进行下一阶段的工作，在没有得到发包人同意的情况下进行下一阶段工作所产生的设计与发包人无关。

7.2、设计人未按时提交设计资料则按当前进行阶段应付费用的2%处罚。

7.3、设计人按时提交设计资料，发包人未能按时回复设计人是否进行下一阶段设计而耽误的时间，则下一阶段按发包人回复时间当天开始计算。

7.4 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

7.5 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二逾期违约金。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目暂停缓建，发包人均按7.4条规定支付设计费。

7.6 设计人对设计资料及文件出现遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金额由双方商定为与实际损失的10%。且赔偿金额总额不超过设计费总额。

7.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件7的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

7.8 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还定金。

第八条 其他

8.1 设计人为本合同项目所采用的国家或标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

8.2 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。

8.3 发包人委托设计人配合引进的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。

8.4 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.6 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的依法向发包人所在管辖地人民法院起诉。

8.7 本合同一式两份，发包人壹份，设计人壹份。

8.8 本合同经双方签章后生效。

8.9 本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请签证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.11 其它约定事项：无

8.12 设计任务书见后附件。

发包人： 设计人： 发包人(盖章)： 设计人(盖章)：

发包人代表(签字)： 设计人代表(签字)

日期： 日期：

装修队装修合同简单篇二

立协议人：

xxx(以下简称甲方)为装修信息性房屋(x组团x栋x单元x室)，
经与xxx(以下简称乙方)双方协商，订立本协议，以共同恪守。

一、工程项目：

- 1、四个房间(三卧室、一客厅，以下简称四个房间)铺木地板
- 2、两个卫生间做防水，铺地砖及瓷砖
- 3、主卧卫生间安装马桶及台柱盆；
- 4、公用卫生间安装台柱盆；

5、厨房做防水，安装橱柜；

6、包卧室、卫生间门

7、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

二、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，乙方负责施工。

三、质量标准：施工质量要符合安全要求和国家要求的装修标准，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

四、施工期限□xx年x月x日至x年x月x日，如不能按期完成，每天将处罚金五十元。

五、工程造价：按照附表价格，由乙方采购材料并安装。如有变更，以双方认可的变更单结算为准。

六、付款方式：合同签订后，甲方支付现金xxx(大写：人民币x万元整)经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内一次将剩余装修费付清。

七、其它问题：装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

年 月 日 年 月 日

装修队装修合同简单篇三

xx有限公司(以下简称甲方)为统一和提高_____ (以下简称乙方)的店面和产品形象。为乙方营造更好的销售环境,经双方协商,本着自愿、平等、互惠、互利的原则,达成如下协议:

自协议签定之日,甲方负责为乙方提供店面整体设计及装修。装修内容包括:

门头广告牌的设计、制作、安装;

产品形象墙的设计、制作、安装;

产品展示架的设计、制作、安装;

店内主体色调的制定、粉刷;

店内棚顶吊旗的设计、制作、安装;

甲方免费为乙方提供样板一套、安装工作服四套及各种证书和产品说明。

自协议签订之日起,乙方需向甲方交纳装修保证金人民币_____元整。

乙方在协议签订之日起一年内不得兼营其它品牌或与甲方有冲突的产品,否则将扣除乙方的装修保证金。

甲、乙双方合作满一年后,乙方能很好的维护甲方的产品形象,并无违约情况,甲方将如数返还乙方的装修保证金(返款方式以地板兑现)。

本协议一式3份,甲方2份,乙方1份。

本协议修改由双方协商解决。

本协议自双方盖章之日起生效至年月日终止。

甲方： 乙方：

办公地址： 办公地址：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

传真： 传真：

代表人(签字)： 代表人(签字)：

220xx年月日220xx年月日

装修队装修合同简单篇四

甲方： 身份证号码：

施工地址：

乙方：

身份证号码： 工长住宅地址：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，相关家庭办公装修的规定，结合家庭办公居室装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，甲方

决定委托乙方对居室厅进行装修，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。总工期天(不包括节假日，正常条件下，不可抗拒原因由乙方报知甲方工期顺延)

一、甲方的_____年___月___日要求及义务

1. 负责为乙方提供所需的水，电。
2. 负责物业管理处办理装修的手续及费用。
3. 按时、按质、按乙方施工要求提供自购主材。
4. 按附件一各项施工，部分项目需按甲方要求，确认后方可施工，乙方不得自行增加项目，或在原项目中拆分、增加新的项目收费。若甲方提出增加项目，甲方提出另加项目需书面通知乙方，双方按协商价格或附件一相关价格。
5. 墙面应平整，光滑，色泽一致等。总之，全部项目施工最终结果应达到国家相关标准或行业标准以上。
6. 隐蔽性工程，如供水，供电布线，弱电线等需由甲方验收合格后方可封闭。
7. 各项目需符合相关装修验收标准，需由甲方验收合格后才能进入下一项目，验收不合格，乙方需整改或重做。
8. 对验收合格的项目逐项结算，部分项目按实际工程量结算，甲方提出另加项目需书面通知乙方。

二、乙方的要求和任务

1. 按材施工，细致严格，多快好省。
2. 乙方承包人需向甲方提供身份证复印件，组织施工。

3. 提前5天通知甲方需备材料及相关要求，要支付的款项。
4. 保证安全施工，注意消防问题，不当后果自负。
5. 施工中乙方应严格执行安全施工操作规范、家庭用电规范、防火规定、施工规范及质量标准。
6. 乙方施工所采用的材料，需有环保标志，不得采用对人体有害的材料，辅料等。
7. 工程增减项目双方协商解决，以报价表(附件一)为准。
8. 乙方接受甲方的监督检查，验收。
9. 保护好原居室室内的家具和相关陈设，不得损坏。

三、关于付款

四、违约责任

1. 由于甲方原因造成逾期完工，每逾期一天赔付乙方总装修款的0.5%的违约金。
2. 由于乙方原因造成逾期完工，每逾期一天赔付甲方0.5%的违约金。

五、关于保修

1. 从完工验收合格起，保修期为三年，水电部分保修十年。
2. 保修期内因乙方施工不当造成质量问题，乙方应无条件进行维修。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效，具同等法律效力。

甲方签字(盖章):

乙方签字:

日期: _____年____月____日

装修队装修合同简单篇五

甲方:

乙方:

鉴于甲方系发包方,乙方系承揽方,现甲、乙双方本着平等自愿,协商一致的原则,甲方决定委托乙方对房屋进行装修,就房屋装修方面,特此订立如下协议:

一、工程地点及概况:

大竹县竹阳镇东湖湾f1幢27楼5号,房屋面积为110平方米。

二、工程项目:

1、三个房间(三间卧室、一客厅,一个饭厅)打地角线,包暖气及管线(客厅要对称),客厅和饭厅吊顶,其他房顶四周打石膏线,客厅安装防护栏和厨房安装雨棚及防护栏;客厅贴磁砖、卧室铺强化木地板;清除所有房间原有涂料,客厅、卧室打腻子,刷墙面漆两次。

2、卫生间、洗脸间、厨房铺磁砖到顶,屋顶吊集成板;厨房地面铺磁砖,打一灶台。

3、房间电源线路根据甲方要求适当调整,客厅做酒柜和鞋柜及一个隔断。

4、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

三、承包方式：

乙方负责施工，甲方负责提供材料，所提供的材料必须符合标准。

四、质量标准：

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

五、施工期限：

20__年8月15日到20__年11月14日，如不能按期完成，乙方将每天承担违约金。

六、工程造价：

所有装修材料费用由甲方承担，工人工资都由乙方承担。

七、付款方式：

房屋装修费总价为元，大写元，甲方先预付装修费用元，大写元，剩余部分由甲方竣工后，经检验符合上面要求后一次付清。

八、安全责任

乙方在施工过程中，应当尽到安全保障义务；乙方在施工过程中，乙方和乙方雇佣的工人发生安全事故，与甲方无关，由乙方自己承担责任。

九、其他问题

装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

十、本协议一式两份，甲、乙方各执一份，每份具有同等的法律效力。

十一、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年月日年月日

装修队装修合同简单篇六

委托方（甲方）：

承接方（乙方）：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

第一条：工程概况

2. 居室规格：房型_____层（式）_____室_____厅_____厨_____卫

- 1、_____室，计_____平方米；
- 2、_____厅，计_____平方米；
- 3、_____厨房，计_____平方米；
- 4、_____卫生间，计_____平方米；

- 5、_____阳台，计_____平方米；
6、_____过道，计_____平方米；
7、其他（注明部位）_____，计_____平方米。
总计：施工面积_____平方米。

3. 施工内容：详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容单》和施工图。

5. 工程开工日期：_____年_____月_____日

6. 工程竣工日期：_____年_____月_____日

工程总天数：_____天

第二条：工程价款

工程价款（金额大写）_____元，详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。

- 1、材料款_____元； 2、人工费_____元；
3、设计费_____元； 4、施工清运费_____元；
5、搬卸费_____元； 6、管理费_____元；
7、税金（3.41%）_____元；
8、其他费用（注明内容）_____元。

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件（三）《家庭装潢工程材料决算清单》。
2. 工程验收标准，双方同意参照上海市地方标准db31/t30

□1999□住宅装饰装修验收标准》规定。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 质量检查监督部门：上海市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

5. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

6. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

第五条：付款方式

按付款方式表进行（略）

甲方付清工程价款，详见本合同附件（七）《家庭装潢工程工程结算表》，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件（八）《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件（五）《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方 元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

第七条：工程验收

1. 工程质量验收，详见本合同附件（六）《家庭装潢工程质量验收表》，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

第八条：其他事项

1. 甲方

1、必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

2、二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

3、如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

2. 乙方

1. 应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质；如是下属分支机构，也须有上级公司出具的证明；经办业务员必需有法人代表的委托证书。

2. 指派（姓名）_____为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

3. 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

4. 严格履行合同，实行信誉工期，如因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约论处。

第九条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

推荐合同范本

·建筑装饰工程施工合同（甲种本）	·办公楼装修合同	·装饰装修合同
·广东省室内装饰装修工程施工合同	·装修合同书样本	·装修施工协议书

第十条：争议解决

1、本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。或凭本合同和乙方开具的统一发票向上海市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会投诉，请求解决。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向——仲裁委员会申请仲裁；——人民法院提起诉讼。

共2页，当前第1页12