

2023年固定资产股权投资协议书 固定资产移交协议书(大全7篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

固定资产股权投资协议书篇一

乙方(资产接收方)：(股东个人)

鉴于年月日生效的'《_____公司股东会决议》'的要求，甲乙双方就甲方负责的_____有限公司注销清算后资产移交的相关事宜，经双方平等自愿协商，达成如下协议：

一、移交资产标的

二、移交时间

甲方同意在年月日前(或者“公司注销手续办理完毕后3个工作日内”)将所移交资产移交给乙方。

三、移交方法

四、本协议一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：_____有限公司清算组

负责人(签字)：

签订日期：年月日

乙方(签字)：

签订日期：年月日

固定资产股权投资协议书篇二

合同编号：

根据国务院颁发的《民法典》以及人民币固定资产贷款合同文批准立项，甲乙双方就下列人民币固定资产贷款事宜协商一致，特订立本合同，供双方信守。

第一条贷款金额经乙方申请，甲方同意按下列条款向乙方发放固定资产贷款_____元(大写人民币_____元)。

第二条贷款用途本合同项下的贷款仅限用于_____，专款专用，不得挪用。

第三条贷款期限自甲方第一笔拨款之日起至乙方全部还清本息之日止，共计_____个月(_____年)。

第四条贷款利率本贷款利率为月息_____‰。

在本合同有效期间，如遇中国人民银行调整利率或变更计息办法，自其公布或生效之日起，本贷款上述利率或计息办法亦作相应调整，并以甲方通知为准。

第五条贷款的拨付和作用甲方在本合同规定的用途和金额内，按照乙方提供的、经借贷双方协商同意的用款计划，逐笔核贷，供给资金。

乙方须于每次用款日前_____天以电报(加注双方确定的

编码)或信函(信托放款支付凭条)方式通知甲方用款的具体日期、金额。

甲方接到上述通知后,即按要求用款日期、金额将款项以电汇方式划拨至乙方_____在_____行开立的人民币第_____号账户内。

乙方须在发出上述用款通知的同时即将签字、盖章的贷款借据寄甲方。

乙方须按用款计划用款。

如延迟用款,除须于该次计划用款日前_____书面通知甲方外,乙方将对延迟用款金额部分自延迟之日起,按实际延迟天数,收取本贷款利率之50%的承担费。

如延迟天数超过_____天,甲方有权终止贷款,并保留立即对已贷款部分本息的追索权。

如提前用款,乙方须于该次提前用款日前二个月书面通知甲方,经甲方同意后生效,否则甲方因资金不便、不能适时供应资金之责任,由乙方自负。

如因国家计划或政策变化等因素使甲方不能按原用款计划供应资金,甲方不承担违约责任。

第六条计、付利息本贷款起息日为甲方第一笔拨款日,利息按实际用款天数,以360天为一年计算,乙方每季度向甲方付息一次。

计算与付息日为每季度/半年最后一个月的二十日。

如该日恰逢非银行营业日,则顺延至下一个营业日。

第七条贷款管理乙方须按时向甲方提供每月、季、半年及年

度财务报表，并每半年向甲方提供本贷款使用和效益情况报告。

甲方有权在其认为必要的时候检查本贷款的使用情况以及乙方的生产经营活动和财务状况，乙方有义务向甲方提供一切必要的资料，并给予协助和提供方便。

乙方如发生任何影响本贷款按期还本付息的固定资产或其他债务之增加，须事先经甲方同意。

第八条贷款偿还乙方必须在本合同规定的贷款期限内，按还款计划偿还贷款，不得逾期。

如提前还款，须于该次还款期日前_____天书面通知甲方，经甲方同意方可提前还款。

每次提前还款不得少于人民币_____万元。

本贷款非经甲方特别许可，不得展期。

本贷款项下的应还本金、利息(包括罚息)、承担费，均由乙方以电汇方式汇至甲方在中国银行总行营业部开立的人民币第_____号账户内。

甲方：_____

乙方：_____

____年____月____日

固定资产股权投资协议书篇三

2017年以来，我城区认真贯彻落实市委、市政府的有关部署，大力推进**商务区、农民回建安置、工业园区、旧城区改造、基础设施“五大建设”，突出抓好“项目落地”、“服务企

业”两项工作，深入实施“一港两江三区三带”发展战略，狠抓投资工作，全力加快项目建设。现将今年**区固定资产投资完成情况和全年任务应采取的措施汇报如下：

全社会固定资产投资预计完成47.022亿元，同比增长31.47%；占**市下达目标任务92.05亿元的51.08%。

一是新建项目开工势头良好，续建项目推进缓慢。截止今年12月份，市级层面统筹推进重大项目55个项目中，其中今年新开工项目31，占计划新开工项目129%，续建项目21个，续建项目21个，至12月底续建项目产生固投有17个，占续建项目80.95%，竣工项目8个，至12月底竣工项目产生固投有8个，占竣工项目100%，目前市级层面统筹推进重大项目完成投资24.90亿元；完成年度计划投资95.16亿元26%。自治区重大项目9个，前期项目5个，续建项目4个，至12月底续建项目产生固投有4个，占续建项目100%。但续建项目推进缓慢，投资比例偏低。例如自治区层面统筹重大推进项目至12月份仅完成投资2.49亿元，占全年计划投资16.5亿元的15.09%。其中广西建工集团完成固投1.53亿元，完成全年固投4.5亿元34%；广发重工完成固投0.43亿元，完成全年固投3亿元14%；，与我们预计任务数相差甚远。

二是开发区基础设施进展缓慢，影响周边项目推进。

三是天气因素的影响。近期台风、雨季频繁，因台风、雨天的影响，场地受雨水浸淋，需滞停4、5天左右才能进场施工，影响施工进度。

一、基础设施配套有待完善。

一是项目周边道路有待完善。如宏裕建材、冠峰血液制品、中铁江湾江语城等等反映道路建设影响工程进展。二是项目周边排水、排污设施滞后，冠峰血液制品、新峰钢构、制糖合金等项目存在排水、排污问题或道路设施问题，影响项目

建设进度。三是路网规划调整，道路占用项目地红线。如宏裕建材、五菱桂花等。

二、项目推进的力度还显不足。

目前有许多项目要达到完成前期工作、开工乃至投产达效还需要做大量工作。今年时间已过去大半，特别是重大项目推进还不理想，固投资额情况还是令人堪忧，要完成全年的工作目标差距还很大，任务非常艰巨。

三、项目前期工作申报繁琐，审批周期长。

部分重大项目正在报批中，手续不完备，没能按时入库统计，如(厦门)大唐房地产公司a13□a14安置回建项目、宝能城市广场、中铁·江湾山语城等项目已实质开工建设，但还处于单体设计报批阶段，还没能形成有效的统计。

四、区域项目固投数难确定。

有些项目因是跨区域项目，直接向市统计局报送固投，无法分标段，报送数额难以得到认可，在与市统计局协调沟通争取固投弹性很大，从而也难以能按照预报计划完成固投任务。

一是要突出抓好重大项目建设。举全城之力推进重大项目，加大列入自治区层面、市层面统筹推进重大项目和城区四家班子领导重点跟踪项目如宝能城市广场、**翡丽湾金川集团生活基地、中铁江湾山语城、**万达茂等一批大项目服务工作力度。

二是加速基础设施和重大项目建设步伐。结合城区攻坚活动全力以赴突破瓶颈问题，采取强有力措施集中力量进行突破，加强与相关部门沟通协调，及时解决项目推进过程中遇到的各种问题。同时，联合城区政府督查室对项目进度进行跟踪，针对未开工项目，推进缓慢的项目，建立重要节点落实通报

制度，强化对项目业主和单位责任单位工作职责，强力推进项目建设。

三是抓好固投完成的上报。进一步加强与上级主管部门及业主的沟通，确保在我城区范围内的跨城区投资项目产生的固投应统尽统；其次，加强与统计局沟通合作，指导各责任单位与业主对接固投报表的填报工作，对项目投资统计欠缺资料要及时补充，确保产生的固投得到认可，能够上报。

四是要做好明年重大项目的开竣工计划，并实现按时开竣工，确保全年固投任务的完成。

固定资产股权投资协议书篇四

中资资产评估有限公司接受济南柴油机股份有限公司、咸阳石油钢管钢绳厂委托，根据国家有关国有资产评估的规定，本着客观、独立、公正、科学的原则，按照公认的资产评估方法，为咸阳石油钢管钢绳厂经剥离的生产经营性资产及相关负债评估后，将其净资产部分出售给济南柴油机股份有限公司、并以剩余的净资产与济南柴油机股份有限公司所收购的部分净资产共同设立有限责任公司之目的进行了评估。

本公司评估人员按照必要的评估程序对委托评估的资产和负债实施了实地查勘、市场调查与询证，并对委估资产和负债在2001年8月31日所表现的市场价值作出了公允反映。

固定资产股权投资协议书篇五

上半年，市完成全社会固定资产投资262.62亿元，同比增长47.67%。占全年投资计划417亿元的62.62%。固定资产投资完成261.67亿元，同比增长62.66%，其中：城镇固定资产投资完成241.72亿元，同比增长62.17%，在城镇投资中，房地产开发投资完成24.47亿元，同比增长27.42%；农村非农户611万元以上固定资产投资项目完成7.76亿元，同比增长44.42%。

农户投资完成21.74亿元，同比增长27.76%。

一、制造业投资成倍增长。城镇工业投资完成47.67亿元，同比增加22.26亿元，增长77.72%（2-6月增长71.27），增速高于固定资产投资26.27个百分点。其中制造业投资完成44.74亿元，同比增加27.72亿元，增长2.27倍。

二、文化体育和娱乐业投资成倍增长、批发和零售业投资高速增长。文化体育和娱乐业投资2.27亿元，同比增加2.27亿元，增长2.16倍；批发和零售业投资6.44亿元，同比增加4.14亿元，增长72.76%。

三、新开工项目个数高速增长。2-6月，城镇项目投资施工个数617个，同比增加277个，增长47.77%，其中新开工项目个数426个，同比增加266个，增长66.67%。

四、2111万元以上重点项目增势明显。计划总投资2111万元及以上项目投资完成242.24亿元，同比增加46.76亿元，增长66.44%，投资额占固定资产投资的比重为77.26%。其中亿元及以上项目完成27.42亿元。

五、资金到位情况良好，自筹资金是主渠道。城镇固定资产投资到位资金274.66亿元，同比增长66.21%，增速高于固定资产投资24.66个百分点，绝对量高出城镇投资44.17亿元。

在到位资金中，国家预算内资金27.74亿元，同比增加4.16亿元，增长26.72%，国内贷款27.14亿元，同比增加2.12亿元，增长7.47%，自筹资金76.72亿元，同比增加61.76亿元，增长224.47%，其它资金47.77亿元，同比增加27.71亿元，增长76.22%。

固定资产投资协议书篇六

借款单位：(简称甲方)_____

贷款银行：(简称乙方)中国人民建设银行_____行

甲方为进行建设和发展的需要，依据_____，
特向乙方申请_____借款，经乙方审同意发放。
为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

一、甲方向乙方借款人民币(大写)_____万元，
规定用于_____。

二、借款期约定为_____年_____个月，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。乙方保证按固定资产投资计划和信贷计划，在下达的贷款指标额度内供应资金。甲方保证按规定的借款用途用款，预计分年用款计划为：

三、贷款利息自支用贷款之日起，以实际支出数按年(月)息_____%(%)计算，按年(季、月)结息。甲方不能按本合同规定的分_____年(次)还款计划归还的部分，作为逾期处理，加收利息_____%。

在本合同有效期内，若国家利率调整，从调整之日起，乙方即按调整后的贷款利率计(结)算贷款利息，同时书面通知甲方和担保单位。

四、甲方保证按还款计划归还贷款本金。分年(次)还款计划为：

甲方保证按下达方式按时付息：

甲方不能按时付息时，乙方有权从甲方帐户中扣收或暂时停止支付贷款。

五、借款到期，甲方如不能按期偿还，由担保单位代为偿还。担保单位在收到乙方还款通知三个月后仍未归还，乙方有权从甲方或担保单位的投资或存款户中扣收，或变卖甲方抵押的财产归还其借款。

六、乙方有权检查贷款使用情况，了解甲方的经营管理，计划执行、财务活动、物资库存等情况。甲方保证按季提供有关统计、会计、财务等方面的报表和资料。如发现借被挪作他用，对挪用部分向甲方加收罚息_____ %。乙方不能在下达的贷款指标及时供应甲方资金需要，在未达时间内按未达资金数额，向甲方承付按逾期贷款利率计算的违约金。

七、在本合同有效期内，甲方因实行承包、租赁、兼并等而变更经营方式的，必须通知乙方参与清产核资和承包、租赁、兼并合同(协议)的研究、签订的全过程，并根据国家有关规定落实债务、债权关系。

八、需要变更合同条款的，经甲乙双方协商一致，应签订借款合同补充文本。

九、甲方需向乙方填送借款申请书，并对偿还借款本息，以抵押或(和)第三方保证的方式提供担保，并签订抵押、担保协议书。甲方填送的申请书和各方签订的协议书，均为本合同的组成部分。

十、其他约定

_____ (甲乙双方商定的其它条款)

十一、本合同自签订之日起生效，贷款本息全部偿清后失效。

十二、本合同正本三份，甲乙双方、保证方各执一份，付本_____份，送乙方财会部门和有关部门。

固定资产投资股权投资协议书篇七

，在市委、市政府的正确领导下，全市上下齐心协力保增长、促转型，切实加大资金投入力度，加快项目建设进度，固定资产投资呈现稳步增长态势，圆满完成年度计划投资任务。

一、固定资产投资运行基本情况

2011年我市实际完成全社会固定资产投资1378.73亿元，增速32.1%，其中固定资产1189.08亿元，增速32%，城镇固定资产投资1154.23亿元，增速32.5%，全面完成年1353亿元计划投资任务，超额完成25.73亿元，实际完成投资占年度计划投资的101.9%，超计划完成1.9%。从全省来看，2011年我市完成全社会固定资产投资总量仅次于西安，居全省第二，占全省比重为13.74%；增速仅次于杨凌和铜川，居全省第三，高于全省1.9个百分点。总的来看，2011年我市固定资产投资主要呈现以下特点：

(一)固定资产投资平稳增长。2011年各月份全市固定资产投资同比增速基本保持在30%左右，最低增速为1-7月份的29%；最高增速为1-11月份的32.8%。单月投资稳中有增，大致呈逐月递增趋势，一季度投资缓慢，每月平均投资20亿元，从二季度开始进入投资快速增长期，每月平均投资125.46亿元。

(二)各县区固定资产投资差异较大。2011年全市除了绥德县未完成计划投资任务外，别的县区都超额完成了年初下达的全社会固定资产投资计划任务，其中榆阳区、神木县、府谷县、米脂县和吴堡县超额完成了追加投资计划任务。从投资总量看，榆阳区、神木县、府谷县分别位居第一、第二、第三，三县区全社会固定资产投资占全市比重达60%。从同比增速看，佳县、横山县和府谷县全社会固定资产投资增长较快，而绥德县投资增长较慢，同比增速仅为1.45%。

榆林市2011年1-12月份各县区固定资产投资表

单位：亿元、%

县区

全社会固定资产投资目标任务

实际完成全社会固定资产投资

全社会固定资产投资增速

完成年初下达计划比例

完成追加投资计划比例

总任务

年初下达计划

追加

投资

固定

资产

同比

增长

合计

1398

1353

45

1378.73

1189.08

32

32.10

101.9

57.2

榆阳

283.1

272

11.1

284.39

272.16

16.8

24.60

104.6

111.6

神木

269.3

268

1.3

274.26

221.87

28

23.13

102.3

481.5

府谷

268.7

262

6.7

270.94

268.8

40.5

26.57

103.4

133.4

横山

116.2

113

3.2

113.66

108.66

28.7

27.31

100.6

20.6

靖边

175.6

165

10.6

165.68

143.4

33.4

21.45

100.4

6.4

定边

140.8

130

10.8

131.34

61.03

8.5

18.00

101.0

12.4

绥德

37.2

37

0.2

30.39

23.6

29.1

1.45

82.1

米脂

26.2

26

0.2

26.43

25.47

53.4

24.69

101.7

215.0

佳县

30

30

30.18

28.11

94.7

192.02

100.6

吴堡

13.1

13

0.1

13.39

11.3

154.3

22.42

103.0

390.0

清涧

16

16

16.95

15.58

40.8

22.24

105.9

子洲

21.8

21

0.8

21.15

9.1

2.9

23.39

100.7

18.7

(三)能源化工行业投资支撑作用明显。2011年全市煤炭行业固定资产投资282.57亿元，占固定资产投资的23.8%；石油和天然气行业固定资产投资114.26亿元，占固定资产投资的9.6%；化学原料及化学制品制造业投资128.07亿元，占固定资产投资的10.8%；有色金属业投资66.32亿元，占固定资产投资的5.6%。能源化工行业仍是我市重点投资领域，投资约占到固定资产投资的一半，反映了榆林作为陕北能源化工基地的投资特点。

(四)重点项目投资增长较快。2011年全市100个重点建设项目完成投资604亿元，占年度计划600亿元的101%，较去年同期增长21%，其中44个续建项目完成投资390亿元，占年度计划328亿元的119%；56个新开工项目完成投资214亿元，占年度计划272亿元的79%。

(五)民间投资发展势头良好。2011年全市民间投资524.08亿元，同比增长39.7%，高于固定资产投资增速7.7个百分点，占全市固定资产投资比重为44.1%，对全市固定资产投资的贡献率为51.67%。

(六)房地产开发投资放缓。2011年全市房地产开发投资29.1亿元，比去年同期增长2.8%，远低于固定资产投资增长速度。从总体上看，增速大致呈逐渐下滑趋势，从4月份以后，增速都小于6%，可见国家宏观调控房地产政策已起作用。

(七)三次产业呈现“一大两小”。2011年，全市第一产业固定资产投资27.38亿元，同比增长24%，占固定资产投资的比重为2.3%；第二产业投资758.81亿元，增长50.4%，占固定资产投资的比重为63.8%。其中采矿业投资343.16亿元，制造业投资280.46亿元，采矿业投资是制造业投资的1.22倍，而全省采矿业投资是制造业投资的0.66倍；第三产业投资402.89亿元，增长29.0%，所占比重为33.9%。三大产业固定资产投资

的比重为2.3:63.8:33.9，第二产业投资比重远大于第一产业和第三产业，我市还处于工业化推进阶段，需大力发展工业深加工，延长产业链，调结构、促转型的任务还很重。

二、主要做法

为加快固定资产投资，一年来我们稳中求进、狠抓落实，顺利完成了全年计划下达的投资任务。主要采取以下几项工作措施：

(一) 夯实领导责任。把固定资产投资列为考核各县区政府工作的一项重要指标，各县区主要领导履行第一责任人职责，负总责、亲自抓，及时掌握工作进度，研究解决存在问题，强力推进项目投资。

(二) 明确目标任务。根据省上下达的投资任务，及时将年度投资任务全面分解落实在各县区。同时要求各县区将本县区投资任务进一步分解落实到各月和各重点项目，并制定分阶段目标任务。

(三) 以项目为主抓手。一是切实加强项目检查和调度，加快项目建设进度，督促加大项目投资力度。二是千方百计、多渠道筹措建设资金，缓解项目建设资金短缺瓶颈。三是加大项目审批、规划选址、环境影响评价、土地征用等方面协调服务力度，为项目顺利实施创造良好条件。

(四) 加强投资统计监测。一是做到一月一调度，一季一分析，及时掌握固定资产投资情况和存在的问题。二是加快建安营业税征收，提升征收效率。三是详细核对重点项目入统投资，与统计局对接，摸清底子，查漏补缺，完善项目立项批复、施工许可证等必备要件，尽快具备入统条件，确保重点项目实际完成投资应统尽统；四是加强与省统计局的沟通和衔接，争取跨区域和农户反馈投资的分配。

(五)强化督查考核。根据年初下达的目标任务和下半年追加任务，加大督察考核力度，市发改委分组到各县区检查固定资产投资和重点项目建设情况，对县区固定资产投资进行详细测算，针对存在的'问题，深入一线协调解决，极大推进项目投资。

三、存在问题

(一)资金筹措困难。2011年，在控制通胀的大背景下，国家采用连续7次上调金融机构准备金率、3次加息和控制存贷比等政策工具，货币政策适度从紧，银根紧缩，信贷从严调控，加之我市民间金融发展缓慢，致使企业贷款难度增加，部分项目因融资困难而无法按计划开工或无法完成计划投资任务。

(二)项目审批较慢。由于国家在项目审批、土地、环保、银行贷款、节能降耗等方面出台的宏观调控政策和措施约束性日渐增强，项目前期工作推进和实施难度增大，特别是国家对土地政策的收紧直接影响项目引进、落地和重大项目的开工建设。同时项目审批、土地审批、征地拆迁等前期工作的不到位导致群众阻工时有发生，影响着项目建设进度。

(三)投资入统较难。以来固定资产投资统计实行备案制和投资速度按建筑业营业税增速评估制度，增加了固定资产投资入统难度。一是将固定资产投资统计起点50万元提高到500万元。二是项目必须具备项目审批、核准、备案文件，施工许可证，施工现场照片，建设内容及施工合同和土地、规划、环评等附件的项目投资才能纳入统计。三是固定资产投资增速受限于建安营业税的增速。入统难度加大使得部分项目实际完成投资因条件不符而难以足额入统。

四、固定资产投资预测

按照省上核定我市2011年实际完成全社会固定资产投资1378.73亿元的基数和25%的增速计算，2012年我市全社会固定

资产投资任务为1725亿元，根据目前固定资产投资运行态势，完成投资任务困难很大，主要原因有：一是投资基数大。我市2011年全社会固定资产投资任务为1353亿元，基数很大，省上初步下达我市年固定资产投资同比增速不低于25%，按照这一增速推算，我市2012年比2011年计划需净增370亿元投资，从以往年度看，净增250亿元，20净增255亿元，2011年净增248亿元，近三年每年净增250亿元左右，计划任务已很难完成；二是2012年经济发展形势不乐观，重点项目投入不足；三是政府刺激经济增长政策退出；四是新的投资增长点很少。