

2023年楼栋值守方案 春节值守方案(实用5篇)

方案是从目的、要求、方式、方法、进度等都部署具体、周密，并有很强可操作性的计划。优秀的方案都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是小编为大家收集的方案范文，欢迎大家分享阅读。

楼栋值守方案篇一

为认真贯彻落实省、市、区关于做好20xx年春节前后安全生产相关工作的指示要求，进一步加强我区建筑施工领域春节期间及节后复工安全生产和疫情防控等工作责任的落实，确保建筑施工安全生产形势平稳，现就有关事项安排如下：

春节临近，民工返乡心情迫切，情绪波动较明显，容易引发各类建筑施工安全生产事故，且春节前后人员流动频繁，疫情防控压力增大。各在建工程参建方要进一步提高认识，严格落实好安全生产和疫情防控主体责任，加强人员安全教育、施工现场安全隐患自查自纠和建筑工地疫情防控工作，确保工地安全；各镇街（园区）建管机构要充分认识到春节期间建筑施工领域安全生产监管和疫情防控督查工作的紧迫性和重要性，主要负责人要强化政治担当、提高思想自觉，发挥牵头抓总的领导作用，把安全生产和疫情防控工作放在首要位置，切实落实管理责任，压紧压实企业主体责任，有效防范安全生产事故发生和建筑工地疫情暴发。

（一）严抓消防风险管控工作。各在建工程项目部要加强消防安全自查自纠工作，全力抓好施工现场及办公区、生活区的消防安全管理工作，特别是要加强施工现场动火作业、临时用电操作和生活临时设施的管理，全力整治民工私开小灶、电线私拉乱接、使用大功率电器等现象，及时清理、有序堆放现场易燃材料，切实消除火灾隐患，有效管控火灾风险。

（二）严抓季节性隐患排查工作。各在建工程项目部要结合实际，合理安排节前施工进度计划，避免节前盲目赶工、抢工，遇有恶劣天气，应立即停止室外作业。要做好施工现场各类安全防护措施，尤其要做好对外脚手架、楼层临边、预留洞口、临时用电等分部分项施工作业的安全防护，加强对深基坑、高支模、脚手架、高处作业吊篮、起重机械设备安装、拆除、使用等重大危险源的把控。

（三）严抓常态化疫情防控工作。各在建工程项目部要高度重视春节期间疫情防控工作，尤其是节后复工施工现场的人员管控，全面登记场内人员相关信息，严格进出场管理，实行实名制考核，对于进场人员每日核查“三码”，建立“一人一档”的健康档案；并根据《泰州市建设工程常态化疫情防控工作指南》要求，建立常态化疫情防控体系，严格落实各项疫情防控措施，积极做好防疫宣传引导及后勤保障工作，有效提高疫情应急处置能力。

（一）开展节前隐患排查。结合前期区住建局下发的《姜堰区“两节”及冬季建筑施工安全专项检查工作方案》要求，各镇街（园区）建管机构、各建筑施工企业要继续深化安全生产“百日会战”专项行动，组织开展春节节前建筑施工安全生产隐患排查工作，以高处作业、危大工程、疫情防控为重点内容，全面排查施工现场安全隐患，做到不留死角和盲区；各在建工程项目部要切实落实安全生产责任，组织开展春节停工前施工现场隐患排查，对检查发现的问题，按照定人、定措施、定时限的“三定”原则，确保隐患问题整改工作落到实处。

（二）开展节后复工自查。各项目在节后开工前需强化以下措施：一是消除施工现场安全隐患，按照《建筑施工安全检查标准》[JGJ59-2011]对项目施工现场开展全面检查工作，切实查改现场存在的隐患问题，隐患问题未消除前不得复工；二是进行全员安全教育，对作业人员开展三级教育培训，分工种逐一进行安全风险告知，发放风险告知卡与出入证一同

佩戴（印制在出入证背面），未进行安全教育考核和风险告知的人员一律不得上岗；三是落实疫情防控措施，按照《泰州市建设工程常态化疫情防控工作指南》要求，落实好各项疫情管控措施，重点对节后返场人员要严格核查健康状况和行程信息，做好“双线报送”（每日对现场人员进行疫情信息核查，及时填报日报表，发现异常情况立即采取应急处置措施并报工程所在街道和区质安站），疫情管控措施落实到位的项目不得复工。

（三）开展联合执法督查。春节前后，区住建局将联合区综合行政执法局，对各受监项目节前停工隐患排查、节后复工自查自纠以及疫情防控工作情况开展联合执法督查。凡未按通知要求落实各项措施、施工现场安全隐患突出、疫情管控措施不到位的项目，一经发现一律强制停工整改，并依法依规从严查处、从重处罚，并对相关责任单位和人员进行通报批评，实施信用惩戒。其他工程由属地镇街（园区）建管机构组织开展督查，确保督查全覆盖。

春节放假期间，各在建工程项目部要加强应急准备，完善应急预案，确保责任到人，全面落实应急救援队伍建立、应急物资储备等工作，强化应急演练，落实各项保障措施，特别是要保证在紧急状态下能够与相关部门保持协调联系畅通。各镇街（园区）建管机构要强化值班值守，严格执行领导干部带班制度，做好每日巡查和突发状况处置工作，确保节日期间辖区内建筑工程项目安全稳定。各项目部从即日起至节后复工前要严格执行关键岗位值班制度和突发情况报告制度，保持值班电话畅通，做到及时发现、及时报告、及时处置。

（一）实行春节期间施工自查报告制度。春节期间因故仍然需要进行施工的受监工程项目，建设单位应当保证项目所有管理人员到岗履职，否则不得在假期施工。建设单位牵头组织施工总承包单位、监理单位等责任主体对履行施工现场安全生产管理责任情况进行自查，发现安全隐患或管理漏洞，应当及时进行整改。受监项目自查整改合格，建设单位牵头

撰写自查报告，经项目负责人、单位法定代表人签字确认并加盖印章后，由建设单位于假期施工前将自查情况报送区质安站（区住建局2号楼904、905室），其他工程报送至属地镇街（园区）建管机构。区质安站将根据建设单位报告的假期施工前自查情况实施差别化抽查。没有进行施工自查和履行自查报告的，一律予以停工整改。

（二）做好复工管理人员及劳务人员计划编制和报备工作。春节期间暂停施工的，建设单位应组织施工总承包单位、监理单位提前做好开复工管理人员及劳务人员返岗计划工作，编制项目管理人员进场计划表、劳务人员进场计划表。项目管理人员进场计划表、劳务人员进场计划表应明确计划安排总人数、返姜时间、进场批次、进场时间段、进场人员种类及人数、人员来源地等信息。受监工程项目管理人员进场计划表、劳务人员进场计划表由建设单位、施工单位和监理单位盖章后，于复工前报送至区质安站（区住建局2号楼904、905室），其他工程报送至属地镇街（园区）建管机构。

（三）强化疫苗接种工作及相关核查措施。符合接种条件的施工现场从业人员应尽快完成疫苗全程接种，已完成全程接种满6个月的要及时接种加强针，确保“应接尽接”。各施工总承包单位、建设单位要进一步摸清施工现场从业人员新冠肺炎疫苗接种情况，加强疫苗接种工作的宣传引导。区质安站将对疫苗接种工作组织不力、工作滞后的项目实行差别化监管。施工总承包单位对复工进场人员要严格落实“先排查后进场”的原则，严格落实实名制管理要求，确保一个不漏。鼓励利用红外监测、数据联通等智慧化手段进行测温和两码查验。14天内有中高风险地区所在设区市及疫情风险地区旅居史人员抵姜后，需根据防疫要求进行隔离健康观测。泰州市外管理人员、劳务人员抵姜后，首次进入施工现场，需持48小时内核酸检测阴性证明。

楼栋值守方案篇二

为丰富xx社区居民的文化生活需求，愉悦身心，陶冶情操，搭建居民之间相互交流沟通平台，增进“邻里情”，增强社区的凝聚力、向心力，营造出一种团结奋进、文明和谐、喜庆祥和的浓郁氛围，按照区工委办的安排，结合社区实际，制定社区20xx年春节期间文体活动方案。

为深入践行“努力构建公共文化服务体系，为广大居民提供更多优质文化产品和文化服务，不断满足广大居民对文化生活的需求。始终把握社会主义先进文化方向，促进社区物质文明、政治文明和精神文明协调发展，全面建设和谐社区。

为切实开展好社区的文体活动，成立社区20xx年春节文体活动筹备组，组长为陈圣炜，副组长为徐祥忠、支云秀、胡正田、邹鹏，成员为聂祖国、吴君来、蔡圣法、王心友、李正保，筹备小组下设评委裁判组和后勤保障组，胡正田兼任裁判组组长，成员为吴永深、徐志军、黄寿余，支云秀兼任后勤保障组组长，成员为卫守才、孙跃华。评委裁判组负责策划、提供活动场地及制定、执行活动规则，后勤保障组负责提供比赛所用的器材及奖品等。

1、举办庙会：时间初定在2月5日至元月6日。设立五个活动区：一是娱乐区，由社区委居民演唱庐剧、黄梅戏、歌曲及拉二胡等节目为主的文艺演出。二是宣传区，利用展板宣传反xx[]禁毒、科普、交通安全及民生等相关的政策和事例。三是送年货进社区，社区委联系区内华泰、统一、可乐等相关企业，引导企业担当社会责任，送相关产品进社区服务千家万户。四是赠品区，主要发放购物袋、一封信及“福”字等宣传品。五是写春联区，联系区内学校老师、社区居民中广大书法爱好者为居民义写春联。活动地点：社区人口文化广场。

2、80分比赛：时间初定在2月10日，由执法中队、各小区委进行预赛，各选出一支代表队参加社区组织的80分复、决赛。比赛地点：社区委四楼食堂。

3、象棋比赛：时间初定在2月11日至2月12日两天，

参赛人员：社区象棋爱好者，男女不限，年龄不限，参赛人员由小区委选送或自愿报名，由小区委汇总后于2月9日报社会事业科。比赛地点：社区老年活动中心。

4、拔河比赛：时间初定在2月15日下午，参赛人员为社区居民，由各小区委选送男、女各1—2支队伍(每支队伍成员不超过12人)，2月12日前报社会事业科。比赛地点：社区人口文化广场。

5、顶气球：时间初定在2月15日下午，以社区居民三口之家为参赛单位(小孩为小学生)，每个小区委选送不少于10个参赛家庭，名单于2月12日前报社会事业科。比赛地点：社区人口文化广场。

6、绑腿走比赛：时间初定在2月15日下午，以社区居民三口之家为参赛单位(小孩为初中生)，每个小区委选送不少于10个参赛家庭，名单于2月12日前报社会事业科。比赛地点：社区人口文化广场。

7、露天猜灯谜：时间初定在2月15日下午。参赛人员为社区居民，自由选择灯谜，猜中者由工作人员发放奖品(每人限得一份奖品)。猜灯谜地点：社区人口文化广场。

8、乒乓球团体比赛：时间初定在2月16日全天，参赛人员为社区乒乓球爱好者，由各小区委选送1—2支队伍，2月12前报社会事业科。比赛地点：社区四楼文体活动室。

本着节俭的原则，预计共需活动资金10700元，其中庙会1500

元，80分比赛1500元，象棋比赛300元，拔河比赛1500元，顶气球比赛300元，绑腿走比赛300元，露天猜灯谜500元，乒乓球团体比赛900元，文体活动期间设置彩虹门、彩旗、彩气球、横幅、印刷宣传品3900元。

楼栋值守方案篇三

20xx年春节即将来临，为确保春节前后安全生产形势稳定，有效防范和遏制安全事故发生。现就我县在建项目20xx年春节前停工和节后复工期间安全生产工作有关要求安排如下：

冬季气温下降，雨雪、冰冻天气增多，生产安全风险进一步增大，防范生产安全事故的任务更加艰巨。各建设、施工、监理单位要高度重视，进一步加强组织领导，强化安全管理，严格落实企业安全生产主体责任，深入分析研判当前建筑施工安全生产形势，排查安全风险隐患，采取有效防范措施，确保安全生产。

4、对施工现场地下室等有限空间作业场所进行排查，实行全封闭管理；

5、对现场临时用电进行排查，停工前所有电源线路和配电（开关）箱进行断电和上锁。工地停工后，施工单位要及时将停工前施工现场隐患排查情况书面报送到建筑管理站。

（二）、扎实开展春节后复工前安全隐患排查。建筑工地节后复工前，项目建设单位要组织施工、监理及其他参加单位对施工现场进行全面排查。重点检查建设单位项目负责人、项目经理、项目技术负责人、安全员和项目总监等关键岗位管理人员到岗履职情况；施工现场临边、洞口等安全防护情况；建筑起重机械、脚手架、深基坑、高处作业吊篮维护保养情况；施工现场安全风险识别和管理情况；现场劳动防护用品配备情况；作业人员安全教育和技术交底情况等。经排查符合复工条件的，各项目建设单位将复工报告和复工检查

情况书面报送至建筑管理站。我局将对建筑工地节后复工情况进行专项督查，对复工排查流于形式、未经复工隐患排查擅自复工的，将责令停工，并视情节严重情况，进行处罚，隐患不消除的，不得复工。

当前，新冠肺炎疫情防控形势严峻复杂，呈现局部聚集、多点散发态势，各单位要清醒认识当前的严峻形势，要严格落实疫情防控措施。一是提倡就地过年。春节期间人员流动频繁，疫情传播风险加大，提倡就地过年，非必要不出省，各项目建设、施工、监理单位负责人及其他项目管理人员确需出省的，要向所在单位报备。二是积极主动报备。近14天以来，有疫情中高风险地区旅居史，以及与各地公布确诊病例、无证状态感染者和密切接触者行动轨迹有交集的来（返）石人员，须第一时间主动向所在社区（村）报备，积极配合落实核酸检测、健康监测等防控措施，对瞒报、谎报的，依法追究 responsibility。三是非必要不聚集，做好个人防护。提倡“喜事缓办、丧事简办、宴会不办”。增强个人防护意识，坚持科学佩戴口罩、勤洗手、常通风、保持安全社交距离等良好习惯，减少参加各类聚集活动，尽量不去人群密集公共场所。四是做好健康监测。如若出现发热、干咳、咽痛、腹泻、乏力等不适症状，要戴好口罩及时到医院进行核酸检测，并主动告知旅居史和接触史，避免乘坐公共交通工具。五是严格落实节后复工疫情防控措施。各项目部要切实掌握春节期间人员流动情况，加强对作业人员的管理，节后复工前要对进场所有人员排查旅居史，做好人员体温检测登记，查验“安康码”、“行程码”和疫苗接种情况，发现“黄码”、“红码”和有中高风险地区行程的人员要及时报告社区和主管部门。

各建设、施工、监理单位要高度重视春节期间应急值守工作，严格落实岗位责任制，提前部署，周密安排，项目主要负责人春节期间必须合理安排好值班工作，值班人员要24小时保持通信畅通，信息及时有效报送。同时要进一步完善应急预案，储存应急物资，落实应急措施，遇有突发事件要做到准确应对、果断处置。

楼栋值守方案篇四

春节前后是建筑施工领域安全事故的易发期高发期，雨雪冰冻雾霾等天气多发，特别是受疫情以及重污染天气应急响应停工、春节前工人逐渐返乡等影响，各类建设工程赶工期、抢进度现象增多，安全管理容易松懈，极易引发事故。各部门、建设、施工、监理单位要坚决克服麻痹思想和松懈心态，深刻汲取事故教训，全面核查掌握本辖区、本企业生产经营状况，超前研判安全风险，制定针对性强的安全防范方案，落细落实各项责任措施，抓紧、抓实、抓好安全生产工作，全面落实企业主体责任和行业监管责任。要充分认清境外新冠肺炎疫情持续蔓延扩散、国内多地先后发生疫情、“外防输入、内防反弹”压力仍然较大的严峻形势。要坚决克服麻痹思想、厌战情绪、侥幸心理、松劲心态，按照“属地、部门、单位、个人”四方责任要求，进一步强化责任落实，切实加强春节前后建筑工地人员流动管控工作的组织领导，开展疫情防控再动员再部署，全面组织建筑工地疫情防控和人员流动管控漏洞再排查、薄弱环节再加固，将疫情防控的各项措施要求抓到位。

（一）提前制定停复工安排。用人单位要认真统计工人返乡人数，依托实名制等信息化手段，鼓励错峰放假。各施工单位要提前与建设单位、分包单位协商，提前制定春节期间施工安排，确定节后复工时间，根据项目类型、规模和进度，制定劳务人员返灌工作计划。各项目部要梳理项目人员及劳务人员离灌、返灌情况，指定专人认真记录20xx年灌南县建筑施工领域项目人员离灌、留守情况，同时引导务工人员留灌过年。

（二）切实做好用工防疫工作。施工单位要根据工程进度及建设单位需求，提前制定春节期间施工安排，做好留守施工人员疫情防控和生活服务保障工作。施工单位要合理安排、科学组织人员错峰离灌，尽量采取专车或包车的方式“点对点”运送劳务人员离灌、返灌，减少人员交叉感染风险，避

开疫情中高风险地区。施工单位要加强劳务人员的源头管控，督促各分包企业从出发地、源头介入监测，在当地进行健康检查，每天调度拟返场人员健康情况并填写个人健康信息，申报健康码。施工单位严格落实施工现场实名制管理，对进入施工现场人员进行实名制登记，对施工现场人员进行分级管控。

（三）加强防疫应急储备工作。全县建设、施工、监理企业要分别制定企业、项目层面疫情防控突发事件应急预案，并针对省、市、县疫情防控风险等级及时响应；各参建单位应积极做好防疫物资储备工作，制定疫情防控风险等级升级等紧急情况下的保障措施，确保施工现场疫情常态化防控防护使用及人员生活正常需求。防疫物资应加强管理，建立物资台账，并防止发生火灾等意外事故。

（四）强化疫情防控宣传工作。通过宣传栏、专题讲座、班前教育、技术交底等方式加强对施工现场人员防疫政策、健康知识的宣传教育培训，着力提升从业人员的防范意识、引导现场人员养成勤洗手、常通风、科学佩戴口罩等良好卫生习惯。各企业、项目管理人员要密切关注我县政府发布的疫情防控信息，利用qq群、微信群等手段及时传递信息，并积极配合辖区街道、村居开展防控措施落实工作。

（五）及时做好疫情应急处置。各建筑工地要结合项目实际落实应急处置责任。一旦发生涉疫情况，必须第一时间向属地社区、卫生健康、疾控和住建等部门报告，第一时间启动应急预案，第一时间采取停工措施并封闭现场，第一时间联系定点医院就诊。按照应急预案和相关规定进行先期处置，安排涉疫人员至临时留观区域观察、与现场其他人员进行隔离，安排专人负责卫生健康、疾控等部门防控专业人员的进场引导，保障急救通道畅通。此外，还要积极配合卫生健康、疾控等部门做好流行病学调查、医学观察，对现场进行全面消杀。不得私自就医，避免疫情扩散蔓延。

各建设、施工、监理单位要强化“隐患就是事故”的意识，结合深化安全生产专项整治三年行动，以全面开展建筑施工安全生产专项整治行动为抓手，加强对危大工程实施过程的动态监管，突出施工消防、深基坑、起重机械、模架等重点部位、环节的安全管理，强化施工现场安全隐患排查治理和高风险点的防控。对于春节期间加班建设的项目，建设单位要将分部分项施工范围、施工人员、安全保障措施等情况报灌南县建管处（安监站），对留守工人做好节日安全教育交底和疫情防控教育。针对冬春季节和春节期间的生产规律特点，进一步增强安全风险意识，从严从实从细做好停复工前安全生产条件核查、大型施工机械设备安全隐患排查等工作，加强施工现场消防安全管理，严防各类安全事故发生。

春节期间停工放假的项目，项目建设、施工、监理等单位要对施工现场进行全面的安全检查，重点检查值班带班制度、每日安全巡查制度、应急管理等工作落实情况。节假日期间，要严格实行安全生产值班制度和报告制度，明确安全责任，落实保障措施，确保人员到位，保持信息传递畅通，遇紧急情况要及时启动应急预案，并按规定及时上报。

楼栋值守方案篇五

为认真贯彻落实全国、全省安全生产电视电话会议精神，进一步加强春节期间全省在建施工工地安全管理工作，现就有关事项安排如下：

春节期间，各类风险隐患加大，特别是受当前新冠肺炎疫情的影响，安全生产的不确定性因素明显增多。各地要切实提高政治站位，坚持人民至上、生命至上，统筹做好节日期间安全防范相关工作，坚决克服麻痹思想、侥幸心理、松劲心态，坚决防范遏制各类安全生产事故发生。

各地要按照我厅《关于做好20xx年元旦春节期间建设领域安全防范工作的通知》等要求，突出重点抓好各项工作落实。

一是在建项目施工单位要合理安排春节期间在建工程的施工进度和作息时间，严禁盲目抢工期，杜绝工人酒后作业；放假的工地要将工地大门封闭，按要求配置灭火器材，加强值班和安全保卫工作，禁止闲杂人员、特别是儿童进入施工现场。二是在建工地人员动态监控情况，防范人员聚集以及自发活动的安全管理情况，办公场所、会议室、生活区域及其他人员活动场所应定期通风换气和清洁卫生，定期消毒，确保卫生安全管控情况；工地食堂应依法办理相关手续并严格执行卫生防疫规定，严禁生食和熟食用品混用。三是建筑工地要落实火灾防控措施，加强对办公场、施工现场的安全管理，严格控制各类易燃、易爆物品进场，加强对明火动火作业的审批和监管，节假日期间严禁在施工现场燃放烟花，严禁施工现场焚烧建筑垃圾，防止各类火灾事故发生。四是对春节期间停工工地，应按照《建筑起重机械安全监督管理规定》等规定要求，塔机应收回小车，保持吊臂自由旋转状态，施工升降机、吊篮应停至设备首层，春节后复工前应对起重设备进行一次全面检查和维修保养，确保起重设备状态良好。

要切实加强组织领导，明确职责，掌握春节期间在建项目施工情况，做好值班值守工作。要加强春节期间施工工地的抽查力度，确保春节期间施工安全，如遇突发事件要迅速组织力量妥善处置，最大限度地减少人身伤亡和经济损失，为度过一个欢乐祥和的春节，创造良好环境和浓厚氛围。