

2023年安拆方案监理审意见 塔吊安拆施工方案(优秀5篇)

方案在解决问题、实现目标、提高组织协调性和执行力以及提高决策的科学性和可行性等方面都发挥着重要的作用。方案对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇方案。以下是小编为大家收集的方案范文，欢迎大家分享阅读。

安拆方案监理审意见篇一

甲方：

乙方：

现有鑫远·湘府华城（地下室）工程，为了工程顺利尽快进行，将壹台tc5013塔吊整机的安拆，及顶升装外附作等全部大包干给长沙湘华建筑工程有限公司，甲乙双方为了明确责任范围更好的合作，根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本塔吊的具体情况，经双方协商，特签订如下协议：

一、塔吊安拆、升装外附作承包范围和承包方式：

塔吊安装、拆卸、升节、装外附作拆卸等，所产生的工人工资、机械费、运输费全部大包干。

二、塔吊单价及付款方式：

所包的范围部份共计人民币：贰万肆仟元整。

付款：

1、安装、调试能使用付款捌仟元整，本栋大楼主体封顶付贰

仟元整。

2、全部拆卸下地，装车无安全事故付壹万肆仟元整。

三、双方责任

1、甲方提供乙方施工场地，派专人监督机械设备的清点整理分类。

2、严格按合同要求履行，组织施工、保质保量、保安全，按期完成施工任务。

3、严格执行安拆、规范、安全操作规程。

4、乙方在安拆过程中，必须强化安全措施，必须派有技术、有操作证的专人安拆，并有专人指挥，杜绝一切安全事故发生，在安拆过程中发生的一切大小安全事故，所有的法律责任与经济损失全部由安拆方负责，与塔机方和工地无任何关系。

四、安拆验收要求：

乙方在安拆过程中，甲方派专人对机械的损坏、零星配件是否齐全进行认可，如有损坏按市场价赔偿后才能结帐。

五、本合同未尽事宜，双方友好协商。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

七、本合同履行完成后自动终止。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

年月日

安拆方案监理审意见篇二

使用单位：（以下简称甲方）安装单位：（以下简称乙方）甲、乙双方因施工塔吊安装、拆卸订立安全合同，为明确双方的安全生产责任，确保机械的安全安装拆卸。特订立本协议：

一、甲乙双方必须认真贯彻执行国家和上级安全生产主管部门颁发的有关安全生产的策、法规、标准、条件、规定及企业内部的有关安全生产的各项规章制度。

二、乙方的领导必须认真组织本部门职工进行安全生产制度和安全技术教育，增强安全和法制观念，提高职工的安全生产思想意识和自我保护能力，督促职工自觉遵守安全生产的纪律和劳动保护纪律。

三、参加装拆人员应严格各有关操作规程，严禁违章指挥和违章作业。

四、甲方在机械装卸期间，应保证提供机械正常运转的必须具备的条件，包括正常的动力电源、电压及各种安全防护设施和足够的工人场地。

五、甲方应提供装卸塔机用的空闲场地，对工作区域应挂设红白带为信号或安全围栏，并有醒目的警示标志。工作区域内严禁站人、逗留、闲谈，必要在主要路口派专人监护。

六、乙方进入施工现场，必须遵守施工现场安全生产六大纪律，戴好安全帽，扣好帽带，高空作业系好安全带，并穿戴好其它必要的防护用品。

七、乙方在施工中，由于乙方原因造成机械和人身伤亡事故，包括运输途中所发生的交通事故等，其一切责任和损失均由乙方承担。

八、施工前，乙方应对各操作人员做好各工种的安全技术交底，并严格执行拆卸及安装工艺规程。以上几条，请甲、乙双方严格遵守。甲方：甲方代表：乙方：乙方代表：

安拆方案监理审意见篇三

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，甲方决定将施工现场的塔式起重机委托并承包给乙方完成塔机拆卸工作。为明确双方的权利和责任，经协商签定本项设备拆卸合同，具体条款如下：

第一条、设备型号和数量：

型号：生产厂：数量：台。

高度：米。臂长：米。起重范围：吨。

第二条、安装、拆卸设备的地点：

第三条、安装、拆卸要求和时间的规定：

1、要求乙方在拆卸前，必须提供资质证书及特种操作证复印件和详细的拆卸方案并经审批后，方可进行拆卸作业。

2、甲方须提前三日通过电话方式，通知乙方进场拆卸。以便乙方组织和安排车吊、人员、工具等拆卸前的准备工作。

3、要求乙方确保安全顺利地在个工作日内完成拆卸任务，否则超出工作日外的费用自理。

第四条、安装费用及支付方式的规定：（以下均为：人民币）

十五个工作日内一次性付清所有费用。

2、支付方式：乙方凭收取塔机拆卸费。

第五条、双方的权利和责任：

一、甲方的权利和责任：

1、甲方负责对安拆单位编制的塔机安拆方案进行审批。

2、甲方负责安装场地的障碍清理提供便利的拆卸条件，禁止拆卸区域内有其他作业。

3、在塔机拆卸时，甲方要求安全员到现场负责监管周边的安全警戒工作。

4、甲方应把拆卸工作纳入项目防火、防盗的监护和全面管理中。

在塔机拆卸时，要求安全员到场负责监管周边的安全警戒工作。

5、甲方必须确保塔机在拆卸过程中的正常供电，如必须断电或供电异常

时，应及时通知乙方工作人员停止作业。

6、甲方有权对在拆卸过程中发现的安全隐患提出整改意见或采用罚款通知书的手段履行管理权利，并对隐患采取必要的防范措施。

二、乙方的权利和责任：

1、乙方负责提供营业执照、安全生产许可证、安装资质证及人员操作证等资料报甲方审核，并留给复印件备案。

2、乙方负责编制拆卸方案，组织安拆人员和车吊人员进行安全技术交底后实施。

3、负责安装工作的统一指挥和装拆人员的安全。负责安全防护用品及安装工具、绳索的配备，拉设安全防护带和安检。

4、乙方负责安全操作，拆卸吊装工作，均由乙方按国家有关塔机拆卸

吊运的规范及安全操作规程进行实施，并承担拆卸过程的安全责任及一切经济损失。

5、乙方操作人员必须持证上岗，严格遵守项目的规章制度，服从工作安排、做好安全防护。承担因违章操作所造成的一切安全事故责任。

第六条、其他约定：

1、本合同经甲、乙双方签字后生效，未尽事宜双方可在合作过程中本着相互尊重、相互谅解、协商解决。也可另行签订补充协议，补充协议具有同等的法律效力。

2、本合同条款如果与国家或地方的法律、法规相抵触，应遵照国家和地方的法律、法规执行。

3、甲、乙双方对安全事故责任的划分如有争议，可根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，申请当地地方仲裁委员会仲裁执行。

4、本合同一式二份，双方各执一份。安装完工、结清费用后

合同自动失效。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

甲方： 乙方：

电话： 电话：

日期： 日期：

安拆方案监理审意见篇四

- 1、乙方进入施工现场后，必须与甲方签订安全生产责任书，并接受甲方进行的安全教育或培训。
- 2、进入施工现场后，必须戴好安全帽，系好安全带，不穿拖鞋、高跟鞋及易滑的鞋。
- 3、使用机具，必须由工地的电工负责接电，由专门使用该机具的熟练工人进行操作。
- 4、凡违反以上三条的任何一条每次罚款伍拾元。
- 5、在施工过程中严格按照安全技术操作规程及安全技术交底进行操作，严禁违章冒险作业。

第六条质量要求

- 1、乙方在施工过程中，必须保证质量，按照国家现行施工规范和省市政府部门的有关要求及技术方案进行操作。
- 2、塔吊在安装过程中，必须控制好塔吊的垂直度，各标准节的螺栓必须安装牢固。
- 3、各部分零件必须灵敏可靠，性能优良。

4、因违章造成的质量事故和经济损失，均由乙方承担，甲有权在乙方的人工费中扣除，所使用的工具及机械不得损坏。

第七条甲方权利和义务

1、甲方派遣作为驻工地代表，负责工程施工及协调各方的关系。

2、工程开工前，确保场地具备工程施工条件。

3、工程施工过程中，甲方有权对乙方施工的工程质量、安全、文明施工、工程进度等进行检查监督和督促。如乙方施工不符合规范标准，甲方有权要求乙方进行整改或勒令乙方停工，由此产生的一切损失，概由乙方自行承担。

第八条乙方权利和义务：

1、乙方项目经理为，负责施工现场的施工及所属人员的管理工作，做到科学、安全、文明施工。

2、乙方施工人员进入甲方施工现场的人员必须持本人身份证或主管部门证明，并报甲方一份乙方施工人员名单。

3、乙方应严格按照施工规范、设计要求以及建设单位代表发出的指令进行精心施工，乙方对其所施工工程的工期、质量、安全文明施工等承担全部责任，服从甲方和监理的检查监督。乙方施工质量如不能满足建设单位及甲方质量要求，甲方有权要求乙方重新施工，费用自理；如因乙方施工原因而给甲方所造成的损失，甲方有权要求乙方给予赔偿。

4、乙方施工人员在施工过程中，不得无故干扰其他方施工人员的施工，如需乙方配合，乙方应积极配合。

5、乙方应严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关

部门队施工现场的管理规定，做到文明施工，对施工过程中产生的垃圾随时清理，保持工地卫生；承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失、纠纷及各种罚款。

6、本工程乙方不得转包或分包给他人。否则，甲方有权中止合同，由乙方承担全部责任。

7、本合同中关于质量、安全方面未尽事宜，乙方应严格执行国家有关规定及省市有关要求和安全技术操作规程操作，同时甲方交给乙方的技术交底与本合同具有同等效力，乙方在施工中一旦违犯上述规定所造成的经济损失和责任均由乙方承担，同时甲方与乙方责任人所签合同对于乙方承包组内所有人员均适用。

第九条价格及付款方式：

第十条补充条款：

第十一条其它条款：

- 1、未尽事宜，双方另行协商。
- 2、违约责任未明确约定的，执行国家《合同法》。
- 3、本合同一式四份，甲方三份、乙方一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

安拆方案监理审意见篇五

1、塔吊的拆、装及锚固等作业，必须由经过专门培训并取得作业证的人员完成。

2、操作人员，高空作业必须系好安全带。严禁酒后上岗，违章指挥，违章作业。杜绝冒险蛮干。

3、根据拆装作业现场情况及需要划定警戒区域并设置监护人员，在区域内严禁其他人员停留或行走。

4、拆装工人必须遵照下列原则：

a)作业人员必须准确了解塔吊的各部位性能；

b)安装作业前，

对建筑起重机械的结构、机构、安全装置、电器、液压等系统及零部件进行全面检查，不符合要求的零部件须更换或修理合格再安装。

c)钢丝绳断丝、磨损、腐蚀、扭结、变形严重、达报废标准须及时更新；连接螺栓、销轴等损坏的须更换。

d)安装塔吊的过程中，对各个安装部件的连接件，必须特别注意要按说明书的规定安装齐全、固定牢靠，并在安装后做详细检查。吊点应正确，绑扎应牢固，吊装就位连接牢固后方可卸除吊具。

e)必须详细了解并严格按照说明书中所规定的安装及拆除的程序进行作业，严禁对产品说明书中规定的拆装程序作任何改动。

f)熟知塔吊拼装或解体各拆装部件相连接处，所采用的连接形

式和使用的连接件的尺寸、规定及要求。对于有润滑要求的螺栓，必须按说明书的要求，按规定的时间，用规定的润滑剂润滑。

j)了解每个拆装部件的重量和吊点位置。

5、拆装工人必须对所使用的机械设备和工具的性能及操作规程有全面了解，严格按说明书的要求安装各连接销轴、螺栓等，不得混用、代用、少用(如：螺栓、弹簧垫等)或用别物代替(如：以小代大以铁丝代开口销等)。

6、走扶梯或因故须在其它部位攀登时，一定要眼先到、手才到，手要抓紧，身体的重心尽量放在手上，对看不准是否焊牢或是否紧固住螺栓的部位不得攀登。

7、高空拆卸的螺栓、零件等要集中妥善存放以防散落伤人。拆装完毕剩余的零部件、工具等集中保管好。

8、安装或拆除带有起重臂和平横臂的塔吊时，严禁只拆装一个臂就中断作业。

9、在紧固要求有预紧力的螺栓时，必须使用专门的可读数的工具，将螺栓准确的紧固到规定的预紧力值。

10、拆装塔吊的电气部分，必须按有关规定，由持有电工操作证的正式电工进行，严禁其他人拆装。

11、必须将各部位的栏杆、平台、护链、扶杆、护圈等零部件及安全防护装置安装齐全，并确保灵敏可靠。

12、拆除因损坏而不能用正常方法拆卸的塔吊或缺少安全防护装置的塔吊时，必须确保有安全的拆卸安装方案。

13、安装完毕的塔吊，必须使各工作机构能正常工作。按规

定使用。

14、必须有资质的单位才能进行拆装工作，如：发生一切安全事故与甲方无关，一切有乙方全权负责。

15、本合同一式两份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)