

最新外墙瓷砖做法 外墙涂料施工方案(汇总5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

外墙瓷砖做法篇一

甲方：

乙方：

根据有关法律、法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方将本物业的外墙清洗服务委托乙方进行，订立本合同。

1.0?工作地点服务内容：清洗外墙、玻璃

2.0?作业要求

玻璃整体光亮、清洁、无胶印、无污迹、无建筑施工材料残余物；外墙干净、无深色、无污迹、无建筑施工材料残余物。

4.0?合同期限

4.1?自___月___止。

4.2?如遇停电、下雨、大风等特殊情况，工期可延期。

5.0?_____标准

清洁费用：元/次，人民币大写：?6.0?付款方式

7.0?双方权利与义务

7.1?甲方

7.11?甲方安排专人负责联系、协调、检查、监督乙方工作；

7.13?甲方应及时对现场进行验收。

7.2?乙方

持有国家认可的资格证书；

7.22?乙方工作时必须符合高空作业的要求，安排专责人员进行现场管理，确保安全。

7.23?乙方在现场作业的员工必须严格遵守甲方指定的各项规章制度，若乙方员工违反甲方规章制度，将按甲方的有关规定予以处罚。

7.25?乙方在清洗服务过程中，造成甲方或第三方的人身或财产损害的应予以赔偿。

7.26?在乙方清洗服务范围内，若发生任何质量或其它问题投诉，乙方必须二十四小时之内予以答复或解决。

7.27?严格遵守甲乙双方签订的《安全协议书》

8.0?其它

8.1?解除协议或任何有关协议内容的更改，协议双方须提前十五天

内以书面形式答复，逾期不答者，视为默认。若乙方未按合同规定，甲方有权随时解除合同。

8.2?本协议履行中若发生争议，双方应协商解决。经协商不能达成一致时，任何一方可向北京市海淀区人民法院提起诉讼。

8.3?本协议一式四份，甲乙双方各执两份，经盖章签名有效。

甲方： 乙方：

甲方签章： ?乙方签章：

日期： ?日期：

安全协议

甲方：

乙方：

甲方委托乙方就?清洗工程，根据国家有关规定，明确双方责任，特签定以下安全协议。

1?甲乙双方必须认真贯彻国家、北京市和上级_____安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针政策，严格执行有关_____法规、条例、规定。

2、按照《北京市建筑工程施工安全操作规程

dbj01-62.20_____北京市强制性标准)乙方应强化安全意识，做好施工安全工作。作业前对人员的身体状况进行检查，患病、饮酒及其它身体不适者不得施工，严禁未经培训的施工工人高空作业，乙方管理人员应对员工的安全措施是否完善进行检查。乙方违反安全作业，引发的人身伤亡及财产损失事故的责任由乙方承担。

3、乙方应在本合同签订开工前，提供有关_____手续证明文

件、员工身份证及操作证明的复印件，所需费用由乙方承担。乙方须确保在合同规定施工地点工作的所有人员是贵公司的正式员工并有_____证明、高空作业资格证明。

4、乙方必须按《北京市建筑工程施工安全操作规程》
（DB11/0162-2015北京市强制性标准）的要求进行安全生产教育培训，并遵守甲方有关规章制度。

5、甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务，对于乙方违反安全生产规定制度等情况，甲方有要求乙方整改的权利。

6、乙方在生产操作过程中工人的防护用品由乙方自理；并应督促工人自觉穿戴好防护用品，现场严禁吸烟，严禁随地大小便。

7、乙方必须严格按国家和北京市对高空安全操作规程和制度执行，因违反操作规程所发生的安全事故由乙方承担全部责任。

8、甲方原有建筑物存在的质量问题与乙方的清洗施工无关。在清洗施工期间发现的质量问题，以双方的验证签单为准；因乙方清洗施工造成的对原有建筑物的损坏由，乙方承担赔偿责任。

9、清洗施工中，乙方发现的甲方原有建筑物的安全隐患，应及时告知甲方采取防范、补救措施。

10、清洗施工中，乙方造成的甲方原有建筑物的安全隐患，乙方不得隐瞒，应及时告知甲方，双方商定并采取消除隐患的措施，由此发生的费用由乙方承担。

甲方：乙方：

日期；?日期：

外墙瓷砖做法篇二

为保障事情或工作顺利开展，常常需要提前制定一份优秀的方案，方案的内容和形式都要围绕着主题来展开，最终达到预期的效果和意义。方案要怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的外墙涂料冬季施工方案（精选5篇），仅供参考，希望能够帮助到大家。

外墙瓷砖做法篇三

外墙涂料与内墙涂料不同，因内墙不需具抗晒功能。在诸多的涂料之中，外墙涂料通常是以高弹性硅丙烯酸乳液与钛白粉助剂等制成，除了具有常规高级外墙乳胶漆的高性能之外，还得赋予涂层的连续性装饰性与防水功能，以下是建筑网小编整理相关资料情况，基本注意事项内容如下：

薄层外墙涂料，十分的适合于细拉毛墙面，通常采用一遍底涂、二遍面涂施工。当然根据外墙涂料施工方案工程质量要求方可适当增加面涂遍数。

封闭墙面的碱性，提高面涂料与墙面的附着力，避免因墙体过于干燥而大量吸收涂料，并保证吸料量相当，增加底层材料的强度。但底漆的作用也是有限的，虽使用了底漆，底层的pH和含水率也必须待符合要求后方可施工。

施工方法：可以采用辊涂、刷涂、有气喷涂和无气喷涂。

复层涂料的施工其实非常的简单，其不要求底层的平整度，一般用于粗拉毛墙面，对于缺棱掉角等有明显缺陷的应用聚合物水泥腻子修补后方能进行涂装。

主涂层也称骨料。如果属于反应固化型的应随配随用，不可

久存，且配料要由专人负责，保证配料准确。主涂层涂料施工时一般采用机械喷涂，所以施工前应进行试喷，同时对涂料劲度、喷枪种类、枪嘴直径、枪口气压、喷枪与墙面的距离和角度等都要进行适当的调节。应先喷涂样板，经检查合格后方可大面积施工。

在主涂层表面一般罩2道面涂，面涂可选用溶剂型外墙涂料或合成树脂乳液外墙涂料乳胶漆。罩面涂层的施工和薄层外墙涂料的施工相同。

彩色砂壁状外墙涂料曾经是大多数住宅小区的外墙所选用的装饰涂料，由于耐沾污性能较差，近几年的应用所以也就受到了一定的限制。并在此基础上开发了珍珠漆与真石漆两种新的外墙装饰涂料。

喷涂时，一般中间涂料密，而旁边稀疏，因此每行约有1/3要重复运行。喷枪的运行速度应保持均匀，如运行过快，涂膜比较薄，会出现颜色不均匀、遮盖力较差的毛病；如运行过慢，会造成局部涂料过厚甚至流挂。真石漆根据装饰效果的需要可以喷涂两遍。

珍珠漆表面应罩中高档外墙涂料，颜色可选用白色或彩色，颜色不可太深或太浅，因为如果太深了就不像珍珠色，而太浅了则褪色较快。罩面涂料应有一定的光泽。真石漆罩面涂料宜选用环氧-丙烯酸清漆或聚氨酯-丙烯酸清漆等双组分反应固化型罩面涂料，这样可提高最后涂层的耐沾污性，而普通的热塑性丙烯酸清漆的耐沾污性较差。

外墙涂料施工方案之中，涂层成膜也将会受到外墙涂料施工温度、湿度以及底层处理的影响。下在我们就具体来了解一下。

通常外墙涂料之中乳胶漆需要在5摄氏度以上方可施工，少数得要求在10摄氏度以上，在寒冷的冬季，只有中午时最高温度

才能达到外墙涂料施工要求，但早晚温度较低，所以施工人员不注意及时调整施工时间，就会出现部分施工墙面的涂层成膜不好。

施工湿度对外墙涂料施工的影响，常常被许多施工队所忽视，但当湿度大于85%或下雨后墙面尚潮湿时，是不能进行外墙涂装施工的。

在外墙涂料施工中，除了施工湿度不被重视外，其底层处理也将是一个容易被忽视的问题之一，最常见的是采用低强度的腻子，影响了涂层的质量，最后造成整个涂层的破坏。

外墙瓷砖做法篇四

根据总体施工进度计划及工程的实际进展情况，在组织现场的实际施工时，主要考虑外墙涂料安装、自动报警管线配制、外墙涂料等工程进行冬季的施工准备。根据规范规定：当室外日平均气温连续5d稳定低于5℃，即进入冬季施工。本工程的冬季施工准备应从12月下旬进行考虑，在天气变化、气温降低时，重点观测室外的气温变化，根据天气情况确定进入冬季施工的具体时间。

1、做好天气预报工作

本工程由专人负责每日收听天气预报情况，及时与土建装饰工程联系并向工地有关领导汇报，掌握、了解近期内的天气变化，以便采取必要的防护措施，防止寒流等灾害性天气突然袭击造成损失。

2、落实各级施工责任制。现场各专业施工技术管理人员、班组长及所有施工人员明确各自的责任，并认真贯彻落实冬季施工措施。

3、做好技术交底。在每个分项工程施工前，由各安装分项技

术负责人向施工班组作出详细书面交底，交底内容包括冬季施工技术措施、安全措施、各种自检制度及各种安装工程中所使用打压泵、切割机、弯管机、套丝机和电气焊等专业设备的安全使用知识，并在施工中监督实施。

4、加强施工质量检查。各安装分项现场负责人及专业质检人员要认真检查安装工程冬季施工措施的执行情况。项目技术负责人、班组长要根据施工验收规范及操作规程作好自检、互检、交接检，并认真作好各项检查的原始记录。

5、施工现场宿舍、仓库、加工棚等临设工程在冬季施工前进行全面检查及维修，保证不塌陷、不漏水、不积水，并加强相应的保温措施。所需冬季施工的材料及设备应在冬季施工开始前备齐，妥善储存在仓库内。

1、外墙涂料、报警管线及设备安装等各分部分项工程均必须按照施工验收规范、施工操作规程及设计要求进行施工，气温低于 5°C 时采取相应防冻措施。

2、外墙涂料必须进行试水试压的，在试水试压完毕后必须把水排放干净，防止涂料冻坏。各种设备内的水必须用压缩空气吹净；在特殊条件下，采取气压试验，达到有关规定要求。

3、做好冬季施工成品保护工作。

4、在 -5°C 以下涂料焊接时均采取预热措施，保证涂料焊接质量。

5、电气暗配涂料内穿铁丝扫管，清除管内积水后，封堵好管口。

6、防腐施工，严禁在雨、雾、雪和大风中露天作业，气温低于 5°C 时，应在采暖条件下施工。

（一）、冬季施工安全文明施工措施

1、加强冬季安全生产与现场防火的宣传教育。重点是防冻、防火、防毒、防爆、防触电、防高空坠落等预防工作。现场张挂有关警示性标牌、标语，结合安装工程的实际特点做好宣传。

2、在冬季施工开始前，组织对现场各安装分项所有安装施工人员进行一次冬季安全文明施工培训，做好各分项工程安全技术交底，并充分发挥现场安全员、班组长的作用。安全员应对现场所有可能存在安全隐患的部位、机具等进行排查，发现安全隐患问题在施工之前必须排除。施工班组长要根据冬季施工措施及各项安全技术交底切实落实好安全教育、管理职责，严格按施工现场的有关安全规定执行，严禁野蛮指挥，指导工人在正确使用劳保用品的同时，注意施工作业面上的防滑、防坠落等问题。

3、抓好现场施工生活设施管理。改善职工生活条件，注意环境卫生，防止煤气中毒及食物中毒，保持文明施工。

4、施工用电

（1）、严格按《施工用电施工组织设计》执行，严禁乱拉乱扯。

（2）、生活区内严禁采用电炉子取暖，室内人走后，应切断用电设施的电源。

（3）、在冬季施工前对现场所有施工用输电线路、用电器具及电气闸箱等进行全面检查，发现隐患及时进行整改，保证冬季施工的顺利进行。

5、现场安装工程加工区及生活区的临时给水涂料均做好防冻保温措施，对不用的水管阀门及时拆除，防止乱用水、漏水

造成冻害。

6、对施工现场的道路随时进行清理和整修，防止冬季积雪结冰，确保道路畅通。

7、消防措施

(1)、严格执行现场防火责任制，做好消防设施的检查管理及施工人员的防火培训，做好各项防火准备工作。

(2)、消防器材合理安排，统筹管理，均设置明显标志，不准随意动用。仓库内各种易燃易爆物品集中妥善管理，并安排专人进行定期检查。

(3)、坚持用火申请制度。现场用火应先提出申请，经安全人员批准按指定地点设专人负责用火，严禁施工人员在建筑物内随意用火。

(5)、下班前必须将办公室内的取暖设施断电、熄火，夜间值班人员加强巡逻检查。

(6) 宿舍内严禁点火及私自接电取暖。

8、搞好现场安全生产。

(二)、冬季施工安全检查措施

1、建立完善的现场安全检查制度，并将各种责任制落实到人。根据现场的实际情况，建立定期、不定期进行各种安全文明施工检查及主要负责人、安全检查员对现场的安全文明施工日巡检制度，对现场的安全文明施工进行动态跟踪管理，坚决杜绝安全隐患及安全事故的发生。

2、在大风、雪、雾天气施工前，应重点检查各种施工用机械设备及现场施工作业环境。

3、随时发现重大安全隐患及其处理结果，应同时向所有冬季领导小组成员通报，确保在安全隐患未消除之前，不得进行施工作业，确保冬季施工顺利进行。

外墙瓷砖做法篇五

一、施工准备

1、材料准备

经过验收合格的钢管、扣件、密目网、大眼网等。

2、场地准备

搭设场地应平整、夯实，排水畅通。

3、人员准备

操作人员必须经过专业培训，持证上岗。

二、搭设

1、垫板采用方木头。

2、脚手架必须配合施工进度搭设，一次搭设高度不应超过相邻连墙件的上两步。

3、搭设立杆时，每隔六跨设置一根抛撑，直至连墙件安装稳定后，方可根据情况拆除。

4、立杆距墙为1.2m□纵距为1.5m□相邻立杆的对接件不得在同一高度内，应错开布置在不同的步距内且不小于50cm□

5、大横杆步距为1.5m□上下横杆的接头位置应错开布置在不

同的立杆纵距中，与相近立杆的距离不大于纵距的三分之一。

6、横杆贴近立杆布置，搭在大横杆之上并用直角扣件扣紧，不得随意拆除作为基本框架结构杆件的小横杆。

7、剪刀撑除两端设置外，中间每隔15m设一道，剪刀撑应联系3—4根立杆，斜杆与地面夹角为45°—60°。剪刀撑应沿架高连续布置。剪刀撑的斜杆，除两端用旋转扣件与脚手架的立杆或大横杆扣紧外，在中间应增加2—4个扣接点。

8、每三步五跨设置连墙件，其垂直间距不大于6m，水平间距不大于6m。

9、密目网与架子同步围护，水平网在第二层上搭一道，以上按操作一层搭一道。

三、拆除

1、拆除作业必须由上而下逐层进行，严禁上下同时作业。

2、连墙件必须随脚手架逐层拆除，严禁先将连墙件整层或数层拆除后再拆脚手架，分段拆除，高差不应大于二步。

3、当脚手架拆至下部最后一根长立杆的高度时，应先在适当位置搭设连墙件和横向斜撑加固。

四、注意事项

1、脚手架搭拆时必须配戴安全带，穿防滑鞋。

2、严禁从高空向下抛物。

3、雨雪天禁止作业。

4、有高血压或心脏病的严禁上架作业。

5、拆除时需拉警戒线，专人看护。

交底人； 接收人；

2014年12月8日