

# 最新餐饮行业承包合同(实用8篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 餐饮行业承包合同篇一

甲方：

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方：

法定代表人：

住所地：

电话：

本餐厅承包经营合同书由上述各方于××年××月××日在××市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

### 第一条 合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于××市路号，面积

共××平方米。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具(见清单)

第二条 承包期限乙方承包经营期限为：自××年××月××日至××年××月××日。

第三条 价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币××元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币××元，交纳的时间为：每月××日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条 甲方的权利义务

1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。(另附清单)

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

4、保证乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)。

5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

## 第五条 乙方的权利义务

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。（包括在墙上打洞）

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

## 第六条 违约责任

1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金××元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金

额每日万分之向甲方支付违约金，超过××日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前××个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与××个月承包款作为违约金。

第七条 保密责任任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

## 第八条 合同终止

1、甲方或乙方如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条 补充与变更本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条 不可抗力任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条 争议的解决本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条 生效条件本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

第十四条 其他本合同一式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方： 乙方：

法定代表人(或授权代表)：(签字) 法定代表人(或授权代表)：  
(签字)

地点：

时间：

## 餐饮行业承包合同篇二

甲方：

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方：

法定代表人：

住所地：

电话：

本餐厅承包经营合同书由上述各方于\_年\_月\_日在\_市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

## 第一条 合同标的物

- 1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于\_市\_路\_号，面积共\_平方米。
- 2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具(见清单)

## 第二条 承包期限

乙方承包经营期限为：自\_年\_月\_日至\_年\_月\_日。

## 第三条 价金及支付

- 1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币\_元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后\_内退还。
- 2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币\_元，交纳的时间为：每月\_日前交纳当月租金。
- 3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。
- 4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

#### 第四条 甲方的权利义务

- 1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。
- 2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。(另附清单)
- 3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。
- 4、保证乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)。
- 5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

#### 第五条 乙方的权利义务

- 1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。
- 2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。
- 3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。
- 4、按合同规定如期交纳有关费用。
- 5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。
- 6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。
- 7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改

动。(包括在墙上打洞)

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

## 第六条 违约责任

1、在合同有效期内,若无不可抗拒因素发生,甲乙双方中的任何一方都不得终止合同,终止合同方视为违约,违约方应向守约方支付违约金\_元,给守约方造成损失的,还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的,每迟延一日,应按拖欠金额每日万分之\_向甲方支付违约金,超过\_日未支付的,甲方有权终止合同,所收取押金作为违约金予以没收,给甲方造成损失的,还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的,甲方有权终止承包合同,并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方,给甲方造成损失的,还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同,如确须中止合同,乙方应提前\_个月以书面形式通知甲方,从停止经营之日起,乙方向甲方支付与\_个月承包款作为违约金。

## 第七条 保密责任

任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务,不得向有关其他第三方泄露,但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

## 第八条 合同终止

1、甲方或乙方如要提前终止本合同,应提前三十天正式书面



并电话通知对方, 双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后, 合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

## 第九条 补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充, 由此形成的补充合同, 与合同具有相同法律效力。

## 第十条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同, 应自不可抗力事件发生之日起三日内, 将事件情况以书面形式通知另一方, 并自事件发生之日起三十日内, 向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

## 第十一条 争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时, 应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议, 则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

## 第十二条 生效条件

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

## 第十四条 其他

本合同一式三份, 具有相同法律效力。各方当事人各执一份,

其他用于履行相关法律手续。

甲方： 乙方：

法定代表人(或授权代表)：(签字) 法定代表人(或授权代表)：  
(签字)

(以下空白)

## 餐饮行业承包合同篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，在平等互利，共同信守，双方自愿的原则，经双方洽谈。甲方将自己经营的餐厅承包给乙方经营。为明确双方的权利和义务，订立本合同。

第一条基本情况：

- 1、房屋的位置
- 2、房屋建筑面积
- 3、甲方转交给乙方的设备，家具等的清单
- 4、餐厅装修的影像资料

第二条对餐厅使用的约定

- 1、当双方承包合同签订后，甲方将餐厅的房屋和设备移交给乙方。双方必须在移交清单签字，作为合同的一起保存。

- 2、甲方交给乙方的各项手续和资料必须合法、真实、有效。
- 3、乙方在承包期间必须合法经营，遵守相关机构的管理规定，如果造成违法、违规的民事、刑事责任，一律由乙方承担，与甲方无关。
- 4、合同签订后，乙方进行装修，不能对房屋的主体结构造成影响，如果对房屋的主体结构造成损害，所造成的损失由乙方全部承担。

### 第三条承包费及承包费的交付方式

- 1、甲乙双方合同签订后的当日，乙方交给甲方租餐厅和设备押金 元整。如果押金未交，本合同不生效。
- 2、承包期间，第一年至第三年，乙方每月向甲方交纳承包费 元。第四年至第五年，乙方每月向甲方交纳承包费 元。
- 3、承包期间，乙方每月向甲方交纳设备租赁费。
- 4、承包费和设备承包费共计每月，其交付办法为，当合同签订后，甲方交给乙方房屋和设备的当天交付当月的费用，以后每月开始交付当月的费用。第二年，每两个月交纳一次费用，每次月初 号前交纳。第三年每三个月交纳一次费用，每次月初5号前交纳。第四年每 个月交纳一次费用，每月初 号前交纳。第五年一次性交纳全年费用，第五年首月初 号前交纳。
- 5、乙方在经营期间的水电暖气税费，由乙方按相关部门规定按时交纳。如未交纳按时交纳造成停水、停电与甲方无关。
- 6、设备维修费用，由乙方负责，如不能维修的交还给甲方，由于设备质量原因，不计赔偿，由于乙方使用不当造成设备算坏，由乙方按市价赔偿。

7、装修时间 天。

8、乙方交给甲方的费用甲方不承担税费。甲方只开收据，如果乙方需要发票，甲方可以代为办理，所产生的税费由乙方承担。

9、乙方承包之日起三年内房屋租赁费不变，后两年调整为每月 元。

第四条乙方在承包经营期间，所发生的债权、债务均由乙方承担，与甲方无关。甲方在经营期间所产生的费用与乙方无关。

第五条乙方在承包经营期间，不能以任何形式将餐厅转交给他人经营，如有发生，所交费用甲方一律不退。所造成的损失，由乙方全部承担。

第六条承包期限为五年，即从 至 。租赁费从 开始交费。

第七条违约责任和处理约定：甲乙双方在合同生效期间必须共同遵守合同条款，如有单方违约，违约方承担贰万元的违约金支付给守约方。

第八条如果发生国家指令性政策，导致餐厅无法履行时，合同终止，双方互不承担责任。

第九条乙方在合同生效期间如果发生违法、违规造成餐厅停业，合同期未满足提前退出承担违约责任。

第十条合同期满，乙方有优先续租的权利。如果乙方不在续租，必须把甲方的设备退还给甲方，乙方投入可移动的设备归乙方所有。

第十一条当甲乙双方办理完交接手续后， 天内甲方将元押金

全部退还给乙方。

第十二条乙方在正常经营期间，甲方不得以任何形式干预乙方经营，如造成乙方的经济损失全由甲方承担。

第十三条本合同一式两份，经双方签字后生效，所签合同双方各持一份。如有未尽事宜，经双方洽谈后，另订立补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

## 餐饮行业承包合同篇四

乙方(承包人)：

经双方协商一致达成如下协议：

一、江苏省溧阳职教中心(甲方)向 (乙方)，发包

(称为第 组)，作为学校师生用膳经营场所，承包期为壹年。自20\_年8月9日——20\_年8月8日止，承包费为 元人民币，签订合同前一次性交清承包费和水电押金费3000元。水电费按表计量每月结算。水：2.50元/吨、电0.54元/度，根据水电部门的规定随时调整。

二、经营范围：为学校师生用膳服务，即提供师生一日三餐的饭、各种菜和各种点心，提供学校来宾招待服务，不得卖饮料、学生生活用品和学习用品等，不得使用一次性泡沫塑料快餐盒等具有污染的物品。所有经营活动只能限制在餐厅室内进行，不能在墙体窗口或门口或其它室外进行经营活动。

三、双方以《20\_年餐厅承包招标说明》为蓝本，作为合同附

件并自觉遵照执行。

四、承包人对其所从事的经营活动、职工管理和生活负责，对其在承包过程中所造成的后果负责(如学生、老师食物中毒、安全事故、不正当竞争等)。承包人所聘请的临时工，不属于学校用人，是承包人个人行为，学校只是提供其营业场所。所有工作人员必须遵守法律、遵守学校规章制度，服从学校后勤处、学生处、教务处等的管理。

五、承包人不得转包，中途退出或因发生事故停业，承包费一律不退，后果自负；承包期满时应提前一个星期甲乙双方清点财产，若有损坏将在财产押金中扣除；到下一期招租时，如果承包人要继续承包，必须提前一个月通知学校，可享受在同等条件下优先。不得破坏学校现有的固定资产和食堂用品。承包人的财产自行处理。

六、食堂内的电风扇、灯、开关、门窗玻璃由学校负责维修，食堂操作间的操作设备、水龙头、下水道堵塞及因操作造成的损坏等由乙方负责维修。

本合同一式三份，承包人一份、后勤处一份、学校办公室一份。自签订本合同之日起，即生法律效应。

甲方： 乙方：

法定代表人： 承 包 人：

委 托 人： 身份证号码：

## 餐饮行业承包合同篇五

甲方：

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方：

法定代表人：

住所地：

电话：

本餐厅承包经营合同书由上述各方于××年××月××日  
在××市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

### 第一条 合同标的物

年 月 日至××年 月××日。

### 第三条 价金及支付

- 1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币××元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后内退还。
- 2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币××元，交纳的时间为：每月××日前交纳当月租金。
- 3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。
- 4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由

乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

#### 第四条 甲方的权利义务

- 1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。
- 2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。(另附清单)
- 3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。
- 4、保证乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)
- 5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

#### 第五条 乙方的权利义务

- 1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。
- 2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。
- 3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。
- 4、按合同规定如期交纳有关费用。
- 5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。
- 6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。



7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。(包括在墙上打洞)

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

## 第六条 违约责任

1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金××元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之向甲方支付违约金，超过××日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前××个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与××个月承包款作为违约金。

## 第七条 保密责任

任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

## 第八条 合同终止

1、甲方或乙方如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

## 第九条 补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

## 第十条 不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

## 第十一条 争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

## 第十二条 生效条件

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

## 第十四条 其他

本合同一式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方： 乙方：

法定代表人(或授权代表)(签字) 法定代表人(或授权代表)(签字)

(以下空白)

## 餐饮行业承包合同篇六

甲方：

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方：

法定代表人：

住所地：

电话：

本餐厅承包经营合同书由上述各方于年月日在市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条 合同标的物

1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于市路号，面积共平方米。

2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具(见清单)

## 第二条承包期限

乙方承包经营期限为：自年月日至年月日。

## 第三条价金及支付

1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后内退还。

2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币元，交纳的时间为：每月日前交纳当月租金。

3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

## 第四条甲方的权利义务

1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。

(另附清单)

3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

- 4、保证乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)。
- 5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

## 第五条乙方的权利义务

1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。

受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。

人为损坏或被盗，按原价赔偿。

3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

4、按合同规定如期交纳有关费用。

5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。

(包括在墙上打洞)

8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

## 第六条违约责任

1、在合同有效期内,若无不可抗拒因素发生,甲乙双方中的任何一方都不得终止合同,终止合同方视为违约,违约方应向守约方支付违约金元,给守约方造成损失的,还应当赔偿给守约方造成的损失。

2、乙方迟延交付押金及承包费的,每迟延一日,应按拖欠金额每日万分之向甲方支付违约金,超过日未支付的,甲方有权终止合同,所收取押金作为违约金予以没收,给甲方造成损失的,还应当赔偿损失。

3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的,甲方有权终止承包合同,并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方,给甲方造成损失的,还应当赔偿损失。

4、乙方不得中途无故中止合同,如确须中止合同,乙方应提前一个月以书面形式通知甲方,从停止经营之日起,乙方向甲方支付与个月承包款作为违约金。

## 第七条保密责任

任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务,不得向有关其他第三方泄露,但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

## 第八条合同终止

1、甲方或乙方如要提前终止本合同,应提前三十天正式书面并电话通知对方,双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2、合同终止后,合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

## 第九条补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

## 第十条不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

## 第十一条争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

## 第十二条生效条件

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

## 第十四条其他

本合同式三份，具有相同法律效力。

各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方：

乙方：

法定代表人(或授权代表)：(签字) 法定代表人(或授权代表)：

(签字)

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

经双方友好协商，就乙方承包甲方员工食堂的具体事宜达成以下协议：

一、甲方为乙方提供餐厅及操作所用之设备、水电及燃料费用。

食堂工作人员的工资、福利由乙方负责。

二、甲方食堂由乙方委派专业的管理人员和工作人员进驻甲方公司进行现场操作，为甲方员工提供用餐服务。

三、乙方在承包期内，必须添置或需要更换设备、用具等，由乙方提出申请，经甲方同意后，由甲方负责购买。

未经甲方同意添置的设备，甲方不承担任何费用。

四、甲方员工每人每天的用餐标准为中餐\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_)，晚餐\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_)，用餐伙食见菜谱；汤、米饭自助。

五、甲方在过年过节如需用餐，乙方都要提供甲方的用餐服务；如需组织会餐，应按照甲方提出的标准予以安排操作。

六、由乙方预垫甲方的用餐餐费，定期结算；结算时凭乙方提供每天的总金额核对表并与甲方核对无误后甲方应以现金或支票方式及时付清。

七、承包期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。



## 八、甲方的权利与义务：

1. 甲方依合同监督乙方合法经营，履行合同和各种行政管理职能。
2. 甲方对乙方所配送的食品，调料及卫生情况进行监督，及时提出宝贵意见。
3. 乙方在其他方面违约时，甲方应向乙方提出纠正，乙方应尽快调查落实，把处理结果告知甲方。
4. 甲方应积极配合乙方实施有关用餐规定，筛选实际的员工反馈问题，以便乙方及时改善操作，提高更好的服务质量。

## 九、乙方的权利与义务：

1. 乙方应严格遵循安全消防、卫生检疫、治安管理和贵公司的各项规章制度。
2. 乙方食堂工作人员必须按照卫生部门要求进行健康检查。
3. 乙方必须严格遵守《上海市食品卫生管理》做好食堂的采购工作，严把进厂食品质量，杜绝变质食品进入操作现场。
4. 乙方必须按甲方规定时间准时开餐，必须按时、保温、保质、保量供应饭菜，做到新鲜可口，花样翻新营养搭配均匀。  
开餐时间如有变动，以甲方通知为准。
5. 甲方厨房的设备，乙方应正当合理使用，妥善保管，不得人为损坏和丢失，否则作价赔偿；同时应节约水、电、燃料。
6. 经营期间，乙方员工严禁进入甲方的生产区。
7. 若因操作或采购不当引起的卫生事故，以有关卫生部门出

具的鉴定书为准，由乙方负责赔偿医疗费用。

甲方包发人：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_签订时间：\_\_年\_\_月\_\_日

## 餐饮行业承包合同篇七

甲方：

乙方：

甲方根据需要将饭堂承包给乙方经营、管理。经双方友好协商特签订本协议，甲、乙双方共同遵守执行。

### 一、承包经营的范围和内容

\_\_\_\_\_号餐厅。

### 三、双方的权利和义务

#### (一)、甲方的权利和义务

- 1、甲方将和固定资产提供给乙方经营使用。(固定资产明细单附后)
- 2、甲方向乙方提供经营所需的水、电、气，并按照国家规定收取费用。
- 3、餐厅的开业、停业由甲方根据安排统一规定时间。在日常经营过程中若有停电，甲方应及时提供发电，但乙方应自备小型发电机一台，以备应急使用。
- 4、甲方对乙方经营期间的卫生、质量、价格、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理，并予以积

极配合。如出现不服从管理，拒不整改的情况，一次警告，二次给予经济处罚，直至解除合同。

5、甲方每日对乙方的经营状况进行监督检查，检查项目包括采购、清洗、烹饪、售卖、留样、卫生状况、服务态度等方面。

6、甲方办理《餐饮服务许可证》，乙方予以协助。

## (二) 乙方的权利和义务

1、承包期间乙方须独自经营，不得私自转包、转让、分包。违者给予经济处罚，甲方有权单方解除承包合同。

2、乙方所属工作人员要严格遵守《食品安全法》、《消防法》和校纪校规，为师生提供热情周到的服务，任何情况下都不得与师生发生争吵或冲突，违者解除合同，直至追究法律责任。

3、乙方及所有工作人员需办理健康证以及校方、本地政府规定的各种证件，费用自理。食堂各处的安全管理、卫生防疫、就餐环境必须达到市食药管理局的卫生认可标准，甲方有权监督检查。

4、乙方在经营期间需强化服务质量意识，保证饭菜优质足量，品种丰富，价格合理。主副食价格由甲方监控。

5、严格按《食品安全法》实行食品采购溯源制度，供货渠道清晰。主用主副食干调实行甲方集中采购，其他不常用干调、时蔬由乙方自购，并做好台账登记，接受有关方面检查。

6、甲方不承担乙方的一切债务。

7、根据食品安全卫生相关规定，为防止食具交叉感染，甲方

在餐厅每层都购置有洗碗机，严格推行食具清洁消毒制度。各自供餐的碗碟筷勺，由甲方指定有质量保证的品牌和材质，在符合各自需要的款式下乙方购置。

8、乙方应在每月\_\_\_\_日前，按时向甲方缴纳所用水、电、气等费用，每月结算。

9、乙方向甲方每月缴纳营业额的8%。用于食堂公共部分配电的设施运行和维护费用、公共区域卫生保洁费用、设备折旧费等。

10、甲方根据设计已配备了有关设备设施，乙方可按经营需要对承包经营场地进行装修、装饰、改造，但事先需经甲方同意，费用自理。承包期结束，甲方不承担任何改造费用和转让工作。校方设施、设备的维修保养费由乙方承担，如有损坏照价赔偿。

11、乙方不得在餐厅经营烟、酒、生活用品、文具以及独立包装的饮料。乙方不得在食堂内开设小卖部，否则视为违约。

12、乙方应认真做好防火、防盗及有关安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。

13、承包方所用工作人员必须符合《劳动法》要求，依法用工，按照国家规定为员工交纳各项保险，如发生劳动纠纷，由乙方承担责任。

14、合同期满，重新招标，若师生满意率高，乙方有优先承包权。

15、尊重师生，不得与师生发生争吵或冲突，如发生冲突，应区分责任，根据情节轻重，批评、教育、解除劳动合同，直至追究法律责任。

16、乙方确保在\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日试营业，月日正式营业。否则将接受相应的经济处罚。

17、配合甲方完成其他工作。

18、乙方应做好承包期间的安全保护工作，如发生工伤或人身意外事故，由乙方负责解决，并承担一切法律责任。

(三)违约责任及解决办法：

1、乙方若中途停止营业，所交纳履约保证金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、合同期满后，甲方所有固定资产应完好交还学校，否则甲方将按实际收取修理费或赔偿费。

4、乙方逾期无法办理卫生许可证及从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述两证而被卫生防疫部门处罚，乙方应负全部责任。

(四)若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同，甲、乙双方均不负连带责任。

(五)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同自双方签订之日起生效执行。

(六)因本合同发生的纠纷，双方协商解决，协商不成由甲方所在地法院管辖。

甲方：乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 餐饮行业承包合同篇八

为了促进餐厅的发展，将山东职业学院西二楼号窗口，甲乙双方就山东职业的租赁事项，经自愿协商，达成如下协议：

第一条：\_\_\_\_\_

第二条：租赁期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第三条：租金按营业额的%。

第四条：乙方租赁窗口后，承租期间的水、电、卫生费、管理费等与租赁标的有关税费由乙方承担，但甲方要为乙方提供各项服务。

第五条：乙方租赁窗口后，只能用作餐饮，不能用作其他用途。

第六条：租赁期间乙方自负盈亏，独立承担各项法律责任。

经营品种：\_\_\_\_\_。所经营品种不得与其他班组甲方品种相同(大锅菜除外)。

第七条：承租期间租赁标的物维修、管理由乙方负责费用，风险也由乙方承担。

第八条：乙方租赁期内发生的安全事故、工伤事故、意外损失等人为及自然灾害所造成的损失均由乙方承担。

乙方的过错或租赁期内标的物的损坏、灭失的，乙方负责赔偿。

第九条：合同解除条款：

有下列情形之一的，甲方有权解除合同，由乙方承担违约责任。（押金不退）

- 1、乙方改变租赁用途的。
- 2、乙方转租的。
- 3、乙方拖欠租金的。
- 4、乙方连续3天没正常开展经营的(放假除外)。
- 5、乙方违反合同第八条规定的。
- 6、乙方利用租赁物进行涉嫌犯罪行为的。

有下列情形之一的，乙方有权解除合同：

- 1、甲方迟延交付租赁标的物达三天以上的。
- 2、甲方有针对乙方的故意侵权行为的。

第十条：租赁期满，乙方返还租赁标的物，物的时间是月  
设施能正常运行。

第十一条：因非甲乙双方的原因导致本合同不能履行的，互不承担责任。

第十二条：本合同在履行过程中发生争议的，双方可以协商解决，也可直接向法院提出诉讼。

第十三条：开餐前由乙方先支付甲方押金贰\_\_\_\_\_万元整，甲方收到押金后应给乙方开具收据作为凭证，合同到期后，甲方无息退还给乙方，具同等效力。

第十四条：本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同未尽事宜，双方可另行商定，对本合同的变更必须以书面形式为据，否则为越权行为。以上协议双方共同遵照执行。

甲方：\_\_\_\_\_

甲方电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

乙方电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日