

2023年物业半年工作汇报 下半年工作总结 (优秀6篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

物业半年工作汇报篇一

20xx年1-5月份在县委、县政府及上级卫生主管部门的正确领导和大力支持下，我院认真贯彻落实党的十八大精神，坚持以中医药为主，中西医结合的办院方针，以深化医药卫生体制改革为契机以全国中医院等级评审为总目标，结合“中医医院管理年”和“开展集中整治政风行风，提升行政效能和医疗质量专项活动”的要求，狠抓医疗质量，促进内部管理，创设优质安全的就医环境，推动了中医药事业发展。根据年初制定的计划，较好地完成了工作任务，将现阶段工作总结如下：

物业半年工作汇报篇二

在上半年，由于某些管理干部和员工的工作责任心不强，无视安全技术措施要求，存在侥幸心理，盲目作业，造成以下五起事故：

- 1、下放设备列车时，造成20xxkva移变跑车事故；
- 2、1204工作面切眼采煤机电缆被设备挤伤事故；
- 3、刮板运输机变线槽对错位置事故；

4、设备列车连接板私自扩孔事故；

5、采煤机电缆被1xx电缆槽拉伤事故；

在以上的五起事故当中：1204设备列车跑车事故是一起由于违章指挥、违章操作而发生的典型事故。由于现场安全管理人员和员工的安全意识淡薄，存在侥幸心理，在工作之前未能充分考虑到可能存在的安全隐患，安全防范措施不到位，违章蛮干而造成了事故的发生；采煤机电缆被拉、挤伤事故是一起由于现场监护不到位，留有安全监护漏洞，区队之间业务分工不明确以及班组人员安排不到位发生的事故；刮板运输机变线槽对错位置事故是管理干部和班组长综合业务能力较差，对安装设备安全技术措施学习不够透彻造成的；设备列车连接板事故是班组长安排不到位，员工擅自扩大销轴孔造成的。

回首上半年我单位的安全工作，既有欣喜，又有心酸，欣喜的是圆满完成了上级部门安排的各项工作任务，没有发生一起人员伤亡事故；心酸的是发生了五起意外的机械事故，给公司造成了一定的经济损失，在广大员工中造成了恶劣影响。我们要认真吸取事故教训，发扬优点、改正不足，扬长避短，狠抓现场管理，时刻注重人员安全和设备安全在内的各种安全因素，牢记“安全第一、预防为主、综合治理”的煤矿安全生产方针，圆满、安全地完成下班年的各项工作任务，为矿井安全接续再添新篇章。

物业半年工作汇报篇三

都一中食堂在上级领导的关心与支持、学校行政的正确领导、食堂员工共同努力,按照食堂的管理理念、经营理念和全体员工的共同承诺开展各方面的工作，圆满地完成了食堂的各项工作任务，起到了为教学服务、为学生生活服务的功能，同时也实现了服务育人的功能，创建了良好的校内育人平台。本学年度按原定工作计划主要开展了以下九个方面工作：

新的学年开始，食堂膳食科根据学校食堂的特点，提出了“二保二提高”食堂基本工作目标，即保证食品安全，保障食品供应、按时供应；提高服务态度，提高服务质量的基本工作目标。食堂全体人员紧密围绕这个基本工作目标展开各项工作，保证师生有饭吃、吃的满意、吃的放心，今年上学期期中问卷调查情况显示学生就餐满意率有了明显的提高，学生投诉率明显下降，学生意见明显减少，上级职能部门和各级领导到食堂检查工作时，对食堂各方面工作都予满意的评价和充分的肯定。保障了学校良好的教育秩序和生活秩序，为学校各方面工作顺利展开提供了强有力的保障。

为了加强食堂从业人员各方面知识的培训和学习，3月份我们请卫生监督中心和市教育局的有关领导到学校给食堂所有从业人员进行安全卫生知识的讲座与培训；要求全体员工利用工作之余学习《宜都一中食堂管理制度汇编》、《食品卫生法》和《食品卫生“五四”制》；在4月份组织食堂全体员工进行“安全卫生知识考试”，合格率达100%，优等率达75%。5月份组织食堂从业人员进行操作技能大比赛，评出了食堂从业人员中的操作能手。6月份派遣特种设备管理人员和操作人员外出学习，实现了从管理到操作的所有人员人人持证上岗。通过培训、学习、考试、业务技能技术比赛、会议学习等活动，大大提高了从业人员的业务操作技能和技术的水平，进一步增强了全员食品安全卫生意识，使“安全”二字在全员的大脑中烙上了深刻的烙印，使食堂向规范化管理迈进了一大步。

食堂把成本核算管理放在日常管理工作中重要位置，严格按照上级文件的规定，把利润率控制在规定的范围内，坚持做到了月旬核算和一月核算的管理办法：即各班组在每月的上、中、下旬中各抽一天的经营收支情况进行当日核算和每月由膳食科对各食堂当月的经营情况进行成本核算，再由学校财务室对整个食堂集中进行成本核算，使食堂的经营成本情况了如指掌，并从各方面成本核算的结果来调整食堂管理经营的尺度，在搞好成本核算的同时，要求全员从各自的手

头节约，不准在学生口中节约，创建节约型食堂，为学生节约每一分钱，确实做到了让利于学生，服务于学生。

民以食为天，食品安全大于天，食堂在对全体人员进行安全卫生知识教育培训的同时，在日常管理工作中也突出了加强食品安全卫生管理的这个重心，在食品安全管理上严把“四关”，即：采购、验收、加工制作、出售前检验这四关，对大宗物资招标采购必须有检验报告和产品合格证，在蔬菜的采购管理上，绝对禁止购买腐烂变质食品、病蔬菜、问题蔬菜和“三无”食品，所有物质购进后由专职验收员检验合格后方可入库或加工制作，对入库物资经常性地进行检查，并由专职取样留存人员对所售出食品取样留存，并低温留存24小时进行观察。在搞好食品安全管理的同时，加强食堂环境卫生的管理，配有专职安全卫生员白天打扫食堂周边卫生，夜间进行安全巡逻，食堂内各卫生区划片到人，分片管理，对食堂的环境卫生进行经常性的、不定期的检查，并在食堂《日常安全卫生检查记录》和《食堂工作日志》中进行认真记录，发现有卫生问题及时整改，杜绝了食堂卫生死角的存在。加强设备安全运行管理，使其发挥最大值的工作效率，对各种设备制定了完整的操作管理规定和制度，对各食堂所有设备指定有专人负责进行不定期检查，对各种设备指定有具体操作人员进行操作，维修与保养，各种设备运行有记录，本学期一直没因设备故障导致影响食堂工作的情况发生。在加强食品安全管理、环境卫生管理和设备安全管理的同时，注重食堂员工的人身安全管理，在每次的工作例会，平时的工作检查过程中强调并要求从业人员在认真搞好工作的同时，注意个人人身安全防护，杜绝了各类人身安全事故的发生。由于加强了食堂各方面的安全管理，实现了安全管理、安全服务的工作目标。

为了加强和规范食堂物资采购的管理，今年食堂大宗物质全部实行公开询价招标采购的办法：首先是粘贴询价招标公告，对所有参标单位和送标样品公开进行评分定等，公布中标结果，签订供货协议，价格实行月申报制度等办法，规范了大

宗物资的采购管理，杜绝了暗箱操作，维护了学校、学生的根本利益。在蔬菜采购管理上做到了严把“四关”，即质量关、价格关、验收入库关、财务审批关，食堂设有专门的物资采购小组在市场上购买当日所需物资，采购实行共同挑选、共同过称点数、协管员付款，双向记帐，双方对帐签字，验收员过称、点数、验质入库登记、签字的多向监督的管理办法，杜绝了食堂在物资采购工作上的跑、帽、滴、漏现象的存在。

加强食堂工作管理的首要任务是加强对从业人员的劳动纪律管理，食堂根据有60余从业人员不同的工作特点，制定了严格的劳动纪律和考勤管理制度，各班组有专职的考勤记工员，负责全班组的劳动纪律考勤管理，对迟到、早退的进行严厉的经济处罚，在工作中有消极待工的也进行严厉的经济处罚。严格操作程序和加工流程管理，上岗服务形象的管理，为了加强对食堂从业人员的劳动纪律管理，食堂今年也随之出台了新的工资发放管理办法，以配合食堂的劳动纪律管理。对工作不认真的同志实行个别谈话，会议批评等方法进行帮助和教育，对全体从业人员实行工作末位淘汰的管理办法，增强全员的竞争意识和工作岗位紧迫感意识。

食堂的管理和服务要通过不断的总结和研讨才能得到不断的改进和提高，为了实现这一目标，食堂坚持执行月工作总结会制度，对上一月各食堂工作情况，经营管理中存在的问题，服务学生的满意度等方面的情况进行总结和通报，对职工工作情况进行表扬和批评；布置下一月的工作任务和工作目标，提出具体的改进工作措施，使全体员工明白食堂和自己的工作情况和急待克服改进的问题，学生所反馈应加以解决的问题，明确基本工作任务，明白自己本月应做的工作。坚持不定期的食堂业务工作研讨会制度，根据各食堂经营情况不同的特点，平时各食堂管理工作中出现的漏洞，学生对和各食堂服务态度的反馈，找各食堂主要岗位负责人进行坐谈、研讨、总结经验教训，摸索改进办法，使食堂的管理和服务工作得到不断的改进和提高。

食堂工作做的再多再好，学生、家长、社会不知道，就不能得到充分的肯定，使家长和社会还是停留在原始的留有口碑的观点和看法上，使食堂的声誉不能得到提高，为了树立食堂良好的社会形象和议论导向，今年特别注重了食堂各方面工作情况的宣传力度。在校门外，校内宣传窗内办了两期食堂基本情况简介宣传专栏，对食堂现有规模，食堂设备设施情况、食堂性质、食堂经营和管理理念、员工工作宗旨、食堂管理模式、食堂安全卫生管理办法等方面的情况进行了宣传和介绍；通过校园网以短讯、快讯、简报等方式介绍了食堂每月的工作情况和工作重点，报告食堂改革发展等方面随时发生的情况，通过宜都电视台宣传食堂各方面工作的闪光点；由校团委和膳食科、校园电视台联合拍摄了《宜都市一中食堂职工的一天》，向学生介绍食堂员工为他们生活服务所付出的艰辛，架起了学生和食堂理解、沟通、宣传的桥梁，通过这一系列的宣传活动，大大地提高了食堂的知名度，并在学生、家长和社会各界中树立了良好的食堂形象。

学校工作的中心是育人，食堂如何以提供安全、文明、满意的服务来实现服务育人。全员的工作任务是本学期食堂工作的一个重要方面，为了突出食堂这一育人功能。食堂对全体员工加强劳动纪律管理，规范服务流程，强化窗口服务形象管理，使用文明和善语言，提供文明、满意服务，使学生在进餐时受到了文明礼貌、诚实守信教育，在开饭时加强开饭秩序管理，要求学生自觉排队，进餐时要求学生把食品废弃物放在规定的配餐盘空格内，用餐后把餐具送到指定地点，在餐厅通过上述方面的管理和教育，培养和教育学生勤劳节约、艰苦朴素、讲究卫生、谦让他人、讲究公德等良好的生活习惯和品质。使宜都一中食堂成为学校育人的第二课堂。

通过食堂这半年工作情况的总结可以看出，食堂在有关工作中也还存在许多不足之处和急待解决的问题：

- 1、食堂从业人员的综合素质普遍低下，不能适应新形势下不断改革发展中的一中食堂的相关工作。还要进一步加大培训

与学习的力度，提高他们的专业技术水平和服务能力，建设一支稳定的较高素质的食堂职工队伍。

2、普遍存在工作责任心不强的问题，由于所有从业人员都是聘请的临时工人，所以都有一种事不关己高高挂起的思想，不能以主人翁的身份帮助研究、处理、解决平时工作中突发问题，要进一步加强职工主人翁意识教育，树立主人翁意识，使全体从业人员树立爱校、爱岗、关心一中、关心食堂的意识。

3、食堂的服务态度和服务质量有待进一步提高，师生进餐的满意率还不尽人意。学生和家长对食堂的服务态度和服务态度存在有一定的看法和意见。

4、食堂的管理水平和管理力度有待进一步提高。

从上述总结情况可以看出，宜都市一中食堂在20xx年上半年的管理、服务、经营、宣传等方面的工作是卓有成效的，食堂各方面的工作也正在向正规化、规范化方向迈进，学生和家长、社会对食堂工作的进展是满意的，为学校的教育教学和学生生活起到了服务和保障作用，实现了服务育人的工作目标。

物业半年工作汇报篇四

今年以来，我办在市委、市政府的正确领导下，在省和泰州港口管理部门的具体业务指导下，围绕全年目标任务，突出工作重点，强化措施落实，各项工作有序推进，现总结如下：

一、20xx年上半年工作回顾

总体成绩：1-4月份，全港累计完成货物吞吐量3095万吨，其中外贸吞吐量289万吨，同比皆增长7%；续建泊位13个，其中万吨级泊位3个；亿兆港务码头取得交通运输厅使用岸线批复。

具体工作：

1、加强协调，口岸工作稳步推进。会同查验部门对14个开放码头进行年度核查；与省电子口岸公司、张家港电子口岸公司商洽电子口岸建设方案；开展保税物流中心调研并形成调研报告；对联合安能码头开放进行了初步辅导。

2、主动跟进，项目服务及时高效。亿兆港务码头取得交通运输部使用岸线批复、三江通用码头取得交通部岸线延期批复、旺桥港内港池工程取得省交通厅岸线批复；罗家桥港码头工程通过省港口局组织的岸线利用合理性审查；转报新民拆船码头岸线申请、国信电厂码头岸线申请及华菱锡钢码头岸线延期申请至泰州港口局；协助泰州海事局做好江苏海事局泰州靖江海事工作船码头工程审批及水、电、通信等基础设施接入申报等工作。

3、跟踪服务，项目建设扎实推进。新港作业区一期扩建工程（水工部分）、新港作业区三期码头改建工程、和尚港内港池码头工程（#1-5泊位装卸工艺）通过施工图设计审查；新世纪造船（xx区）舾装码头修建工程桩基工程、联合安能液体化工码头工程（水工部分）、和尚港内港池码头工程1-5#泊位桩基工程通过交工质量鉴定；新港作业区公用码头（三期）工程项目档案通过省交通厅专项验收。

4、科学规划，保障港口长远发展。《夹港作业区控规》编制工作顺利推进，预计三季度可完成送审稿；开展边滩整治工作研究，多次赴上海航道勘测设计研究院和南京12.5米深水航道指挥部调研，调研报告与具体实施方案已报市政府。

5、优化管理，港口经营健康有序。开展港口经营许可证延续及换证工作，办理《港口经营许可证》23个；制定并印发《关于同意下列“港口货物（船舶）代理”企业在靖江港（口岸）从事经营活动的函》，进一步规范靖江港船货代经营秩序；对靖江港区沿江涉港企业及码头进行调查摸底，形

成初步统计数据；对4家港口经营人进行了行政约谈；着手启动港区驳运车辆年度核验、规范行政处罚自由裁量权及部门权利事项责任清单编制工作。窗口各项审批工作运作良好，截至目前共接受涉港咨询60人次，受理办件188件，其中承诺件14件、即办件174件，按时办结率达100%。

6、有效监管，安全形势总体平稳。组织开展港口设施保安符合证书年度核验、港口突发事件演练、危险货物码头安全生产检查专项行动，强化港口企业安全生产主体责任意识，进一步推进普货码头标准化建设，扎实开展春季、五一期间港口安全生大检查活动，累计出动执法车辆120余次，执法人员260余人，查处各类安全隐患15起。

7、高效履职，港口执法规范严谨。明确各级行政执法责任，逐人逐级签订责任状，定期召开专题会议，研究部署行政执法工作；严格依法行政，加强监督检查，确保执法主体规范、执法程序规范、执法文书规范；执法人员始终保持月人均巡查22天，对沿江码头实施不间断检查，对检查中发现的国信电厂违建码头行为及时并依法进行了行政处罚；与江阴港口局及江阴海事局联合执法，累计出动执法艇8次，执法人员50人，对在长江中非法作业的浮吊进行调查取证，为下一步整治行动做好充分准备。

8、同心协力，招商工作取得初步成效。今年以来，通过广泛收集各类投资信息，和投资方主动对接，招商工作稳步推进，目前喜友食品公司已与我办达成初步投资意向。

二、20xx年下半年工作计划

主要目标：港口货物吞吐量冲刺亿吨，外贸吞吐量冲刺1000万吨；落实“三个一”的要求，组建好电子口岸公司；协助扬子江港务新开工建设3个万吨级泊位；杜绝重特大生产安全事故、避免较大生产安全事故、减少一般生产安全事故，港口安全生产形势保持稳定。

1、加快推进口岸项目建设。加快推进电子口岸建设，迅速形成建设方案并组织实施，力争年底前初步开通；协助开发区做好保税物流中心申报工作；推进秦港港务、联合安能码头开放工作。

2、完善规划，加强项目上争力度。继续与交通部规划院、上级港口部门沟通对接，推进《夹港作业区控规》审批工作；加强港口项目上争力度，取得罗家桥港码头交通运输部岸线批复。

3、加强公用配套设施上争力度。积极与长江南京以下12.5米深水航道建设指挥部对接，跟进深水航道建设进度，力争同步开通福北、福中深水航道；努力实现福北水道初通；开展边滩整治研究工作；积极与省交通运输厅和省港口局对接，做好省厅资金补助项目的上争工作；加强协调，尽早完成太和港务、新天地港务码头前沿加油船的搬迁工作。

4、加强港口建设程序管理。在设计审批阶段，要求港口项目使用清洁能源，减少排放，禁止现场搅拌砂浆，督促企业使用预拌混凝土和预拌砂浆；对在建项目做好季度履约考核工作，深入施工现场检查，及时掌握工程质量和进度信息，督促各参建单位按规范施工、精心施工，建设优质工程；积极落实省交通厅《江苏省港口未批先建行为专项整治行动方案》，对辖区港口项目进行全面调查摸底，清理整改违规行为，完善相关手续，确保10月底前整治到位。

5、严格港口经营管理。推进减政放权，促进港口行政职能转变；深化行政权力网上公开透明运行工作，修订便民服务指南，不断提高服务水平；做好港口经营许可证的年度核验、货代（船代）的诚信经营安全监管工作；进一步强化港口经营秩序的监督管理，通过动、静态的监管与联检机构各有关部门的信息沟通，使靖江港港口经济往更快更好方面发展。

6、强化港口安全监管。开展“平安港口”创建活动，针对生

产和监管工作中的薄弱环节，突出重点，开展专项整治；进一步开展“打非治违”活动，加强夏、冬季、重大节假日期间及重要时候期间的安全检查力度；完成普货码头标准化建设；建立靖江港危险货物监管档案；组织港口设施保安实战演习、突发事件应急演习、安全生产年度考核、港口安全培训；定期组织各开放码头企业和危化码头企业召开安全例会，建立隐患整治长效机制，明确整改要求和时间，落实整改责任人和跟踪整改进程。

7、加强执法能力建设。加大执法培训力度，进一步提高队伍素质和执法水平；分解执法职权，明确执法责任，实现工作任务、责任部门和责任人“三落实”；严格执法程序，做到检查活动有计划、有记录、有结论；抓好执法案卷评查工作，探索、创新行政执法评议考核方法，不断提高行政执法的质量与水平；全面履行法律法规赋予的监管职责，规范港口建设、经营秩序，保护企业合法权益；对长江水域浮吊非法过驳行为进行进一步打击。

8、大力推进招商引资。加强信息发布与推介工作，不断拓宽招商渠道；加大信息跟踪力度，促使投资信息向实际项目转化；加强对工作人员的培训、教育，不断提高我办招商工作水平。

物业半年工作汇报篇五

时间如白驹过隙，总是在不经意间流逝，转眼一个学期又告一段落。这个学期对演讲辩论社团来说是一个探索、发展、实践、转折的时期。

回顾这一学期社团工作开展情况如下：

九月份下旬：在护理学院范围内对社团进行宣传，让大家了解我们社团的各项活动；在全院范围内进行招收新社员活动。对报名的新社员进行面试选拔；组织内部成员会议，社团内部

干事竞选；介绍社团的日常工作，确定社团章程。

十月份：参加第四届湖南移动杯大学生校园创业大赛；参加第二届“芙蓉学子”大学生创业大赛；针对护理学院10级新生开展了“我的大学我做主”演讲比赛；参加杭州市大学生创业大赛；开始对社团成员进行培训；组织部分成员去湖南理工学院观摩、学习，观看了政法系与外语2的辩论赛。

十一月份：“我的大学我做主”决赛；对内部成员进行选拔，挑出人选，准备社团的期末汇报，组织一场题为“善心是真善”还是“善行是真善”的辩论赛；针对本社团成员观看了岳阳职业技术学院第四届技能节的两场辩论赛，要求每个社团成员写了一份心得；社团内部干事竞选，最终确定干事人选；社团日常工作照常进行，社团照常培训。

十二月份：社团培训在月底结束，社团各项工作进入总结收尾阶段。

本学期演讲与辩论社团的工作总体较好，从去年建社之初的迷茫到这个学期，社团已经逐渐走上正轨并取得了一定成绩，积累了大量经验，为今后的社团工作开展提供了参考。但是作为一个成立不久的年轻社团，演讲与辩论社团在某些方面还是存在一定的问题需要加强。我们会像那些老牌成熟的社团学习经验，结合自身特点修改和完善本社团的管理及发展模式，争取让社团发扬壮大！

以上就是演讲与辩论社团xx年下半年工作总结。不足之处我们也会继续努力，争取在下个学期做到更好。也热忱欢迎大家给我们社团提出宝贵的意见和建议。

物业半年工作汇报篇六

我组在学校领导和教科室的正确领导下，全体科学教师在全面推进素质教育的进程中，都是兢兢业业，为提高教学质量

而扎实工作。为今后更好地开展研训活动，现将本组工作总结如下。

本学期，我组老师配合学校进行随堂课督查，课后及时沟通交流，极大促进了上课环节的实效性，同时认真落实备课、作业、命题等环节，求实创新，扎实做好各项教学新常规。另外，老师们能结合教学实际，有针对性的制定期初教学计划，从而协调整个学期的教学工作。而且学校还组织了阶段性检测，我组教师对每次的学习反馈情况都进行认真地分析和反思，并在两组内进行集中交流，相互学习，效果显著。

按照学校部署，教研组积极配合开展各种主题的研训活动，其中七八年级备课组专设拓展走班教学。这学期还有七人次老师分别参加了浙派名师学习、科学实验专题培训和90学时挂职培训。回来后，我组还专题进行了《以教学新常规为背景的教学经验及培训体会交流》，在学习各名师专家精髓的同时，每位老师还畅谈自己教学中积累的经验以及遇到的困惑。通过交流，我们留下精华，摒弃糠糟，共同进步。

科学组每位老师在认真做好本职工作之余，还积极参与各种校本培训和业务学习，认真听讲座和公开课，做好笔记，写好评课稿，研讨活动氛围活跃，做到学有所思，学有所得。不管是研训组为单位的学习交流，还是个人自我学习充电，我们都深深感受到老师们的学习热情和自我发展意识，相信xx的教研会更出彩□xx的老师会优秀！