

采矿土地租赁合同(实用9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

采矿土地租赁合同篇一

乙方：

乙方：西安**房地产开发有限公司(以下

为明确甲乙双方的权利和义务，经甲乙双方协商，本着互惠互利的原则达成以下协议：

一、租赁范围和用途

甲方将户县五竹乡周贵**村所属土地约 亩的土地出租给乙方使用(租地面积以实际丈量为准)。

乙方租赁土地的用途为 。

租地界址 。

二、租赁期限、租赁金额及支付办法：

1、租赁期限为 年,从 年 月 至 年 月 日。

2、租用该地的面积、金额：该土地面积为 亩;每亩年租金为1000元/亩，壹年的租金总额为 元。

3、付款方式：租金的交纳采取按年支付的方式，由乙方于每

年的 月 日交纳给甲方 。

三、甲方权利义务：

- 1、甲方有权按照本协议约定向乙方收取租金。
- 2、合同签订后，甲方应在五天内将乙方租用土地的界址范围划定，将地上附着物清理干净，达到乙方使用要求。
- 3、租赁期限内，甲方不得将该土地再次出租给第三方使用。
- 4、如因乙方开发该块土地而引起的村民纠纷和相邻权等问题由甲方负责解决。
- 5、如果乙方改变土地用途，需要办理各种手续，由甲方负责办理相关手续并承担费用。 .
- 7、租赁期内，甲方人事等其他任何变动不会影响此协议的执行，甲方不得以任何理由影响协议的执行。

四、乙方权利义务：

- 1、乙方应按照本协议约定向甲方交纳租金。
- 2、乙方在承租期间，拥有该地的使用权，甲方不得干涉乙方经营策划。
- 3、乙方在承租期间内，可同他人联营，可转租他人经营，但租赁期不超过协议期限。
- 4、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。
- 5、承租期满乙方有意续租，在同等条件下乙方享有优先权。

五、违约责任

1、乙方应按照规定向甲方交纳租金。如逾期交纳租金30日以内，乙方除应补交所欠租金外还应按日向甲方支付年租金千分之一的违约金；如逾期超过30日，甲方有权解除合同，乙方应甲方支付年租金百分之十五的违约金。

2、甲方不得擅自解除合同或以任何理由影响该协议的执行。否则，乙方有权拒付租金并不承担违约责任。由此给乙方造成的一切损失，由甲方承担赔偿责任。

3、乙方在开发该土地过程中引起的村民纠纷和相邻权等问题由甲方负责解决。在问题解决前，乙方有权延付租金并且不承担违约责任；如果因此导致合同不能履行或合同目的不能实现，乙方有权解除合同并且不承担违约责任。由此给甲方造成的一切损失，由乙方承担赔偿责任。

4、如果因国家政策调整或其他不可抗力，导致合同不能履行或合同目的不能实现的，双方均可解除合同，并且不承担违约责任。

六、承租期满若不再续租或双方协商一致解除合同的，乙方在该土地上投入的资产甲乙双方按国家法律处理。

八、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方均可向有管辖权的人民法院起诉。

十、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

十一、本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

采矿土地租赁合同篇二

乙方：_____

经甲乙双方共同协商，甲方同意将位于_____屯的土地租赁给乙方使用，双方具体协商如下。

一、乙方在甲方土地面积，面积位置在村北大道东一块土地，共10000平方米。

二、租赁时间为40年。即自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，交款方式：合同签订之日起全部一次性付清。

三、土地租赁费按每平方米6元计算，总额为陆万元整。如果乙方改变用途，需要办理各种手续，甲方反出手续乙方承担费用。

四、土地租赁期间，可自由的选择经营项目，但不影响东面耕地，乙方所经营的项目必须向国家交税（必须在本镇交纳）。

五、租赁期内，甲方人事等其他任何变动不会影响此协议的执行，任何一方不得以任何借口影响协议的执行，否则造成的一切经济损失由造成方负责全部责任，乙方在经营期内可同他人联营，可转租他人经营，但租赁期不超过协议期限。

六、租赁期满后，土地归村集体所有，此合同自行作废，不发生法律效益，若乙方需继续租赁，甲方优先于乙方，如不租乙方投入的资产甲乙双方按国家法律处理。

七、其他未尽事宜及国家政策变化需做调整的由双方协商解决。以上协议在双方签订之日起生效，任何一方不得违反，否则后果由造成方负责。

采矿土地租赁合同篇三

乙方：_____集团控股股份有限公司

为壮大林业经济，搞好林业综合开发，甲、乙双方本着自愿公平、诚实信用的原则，经充分协商，就_____土地转承包经营及林木资产转让事项达成以下合同条款：

一、土地面积、座落地点及面积

1、甲方将_____土地面积亩(甲方《林权证》面积，含_____公司租赁的土地_____亩，具体面积以实际测量为准，超出亩的，以亩计算，不足的按实际测量面积计算)全部转承包给乙方。转承包地块的四至为东至_____，南至_____，西至_____，北至_____，具体座落地点和四至详见_____号《林权证》中新洲综合林场平面图。

2、_____。承包期间，_____土地面积减少达总面积的_____%以上时，承包金应按土地减少比例作相应下调；因自然原因或乙方的开发引起的土地面积增加，承包金不作增加。

二、承包期限

承包期限年。

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，其中_____公司租赁的_____亩土地承包期限

为_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、土地承包金、林木资产及其他资产转让费的确认与付款方式

1、土地承包金的确认

(1)年至_____年，四年的承包金额为_____元(_____元/亩.年)

(2)年至_____年，每年的承包金额为_____元(_____元/亩)

2、林木资产及其他资产转让费的确认

(1)甲方同意将新洲上属甲方所有的林木资产一次性转让给乙方，总转让费为万元，其中，中熟暂按m³计算，作价万元(元/m³)中幼林按株计算，作价万元(元/株)。中熟实际蓄积量由甲、乙双方认可的第三方评估机构确认。评估工作在合同签订后20天内完成。评估费用由乙方承担。如评估蓄积量与暂定的m³有差异，则差额部分蓄积的价款在下面第三款第一条中支付余款时作相应增减。

(2)甲方同意将属甲方所有的其他资产如房屋、机械设备(详见财产清单)一次性折价转让给乙方，转让价万元(按原值50%折旧计算)。

3、付款方式

(1)乙方应付的年至年四年的土地承包金、林木资产及其他资产转让费共计万元，该款乙方于甲方负责将_____的《林权证》变更并交给乙方的同时付款万元，余款542.1万元乙方自收到变更《林权证》之日起30个工作日内一次性付清。

(2) 自年起每年度的土地承包金元，乙方应于当年的月日前一次性支付。

四、甲方的权利和义务

1、有权按时收取土地承包金及资产转让费；

2、承包期间，甲方应协助乙方处理周边关系；

6、甲方务必确保乙方在承包经营期限内享有持续、有效的承包经营权；

8、甲方应在_____年___月___日前将土地交给乙方经营，在_____年___月___日前办理过户。

五、乙方的权利和义务

2、承包期间，乙方有权依法砍伐林木；

5、承包期间，乙方应按时交纳土地承包金和资产转让费；

7、乙方有权要求甲方按合同约定的标准交付林地及林木等资产；

11、乙方有权对取得的林木采伐许可证进行转让并收取转让所得。

六、合同的解除和终止

1、甲乙双方中任何一方要求解除合同的须提前个月通知另一方；

2、未经乙方同意，甲方不得擅自与发包方终止承包协议；

4、合同期满，乙方有权直接与发包方签订承包协议，甲方应

予以协助；

七、违约职责

1、乙方应按本合同约定的时间支付土地承包金、林木资产及其他资产转让费。每逾期一天，按应付未付部分的万分之五支付滞纳金，逾期累计超过20天，甲方有权解除合同。

2、承包期间，乙方若擅自改变土地用途，则甲方有权解除合同，同时乙方应按未支付承包金1%承担违约金。

5、甲、乙双方有违反合同其他约定的，违约方支付守约方违约金人民币万元。

八、湖北xx公司所租赁的土地到期后(年月底)，甲方于_____年___月___日移交给乙方承包经营，如不能及时移交，超过2个月，则乙方免除该土地当年租金，甲方并承担当年租金1%的违约金。

九、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决，产生的补充协议与该合同具有同等法律效力。

十、本合同自签字盖章之后生效。

十一、本合同一式五份，甲乙双方各执一份，_____市林业局、_____区林业局、公证机关各一份。

甲方：_____

乙方：_____

签订日期：_____

采矿土地租赁合同篇四

甲方：资产经营管理有限公司（以下简称甲方）

乙方x有限公司（以下简称乙方）

为了发展经济，盘活国有资产，本着平等自愿、互惠互利的原则，依据《中华人民共和国民法典》的有关规定，经甲、乙双方协商，特拟定如下土地租赁合同：

一、租赁标的物的名称、范围及性质

标的物为甲方受托管理的x有限公司与乙方厂房毗邻的一块空地。其有效面积为平方米（附平面图），甲方所出租的此块土地，系国家划拨使用性质，属甲方所辖的国有资产。

二、租赁土地的用途

乙方在租赁期内只能将土地作为扩建厂房和生活设施用地，不得以任何理由转租和出售。

三、租赁土地的期限及其有关规定

从_____年___月___日起到_____年___月___日止，期限为_____年。甲方在此期限内（上级政府及有关部门没有对土地作出决定），必须保证乙方的租赁使用时间。如果在租赁时间内，上级政府和有关主管部门对土地作出出售和其它规定时，必须服从上级政府和有关主管部门的作出的规定。乙方在租赁的土上所建的一切设施，甲方概不负责补偿。但在条件允许和平等的情况下，应优先满足乙方的要求。

四、租金及其收缴方式

土地平方米的年租金为元。从合同的有效日起甲、乙双方开

始收、交租金，租金按年租金每_____年____月____日一次性缴清。考虑到国有资产保值增值和国民经济的增长，在年租金的基础上每_____年递增一次租金，其标准按国家物价上涨指数随之增减。

五、其他约定

1. 在租赁期间内，有关部门所要收取有关土地使用的一切规费、税费均由乙方负责。
2. 乙方在租赁的土地内，扩建厂房，生活等设施所需办理的一切手续及其费用均由乙方负责。
3. 乙方在租赁的土地范围内，其中有占地长米，宽米，总面积为平方米的一栋平房职工宿舍（见平面图），在尚未做好职工安置和协调工作之前，甲方暂不交给乙方使用，也不收取租金。但是乙方交租赁此块土地的保证金元，今后保证金抵租金。待双方做好妥善安置后，乙方才有使用权，同时收、交年租金元。
4. 租赁期间，乙方必须加强安全保卫工作，防止火灾、电源等人为的一切事故发生，自觉接受有关部门的监督检查。由此造成的一切后果均由乙方负责。
5. 租赁期间内，乙方享受xx县招商引资的一切优惠政策。
6. 租赁期间内，乙方必须依法经营，只能生产国家允许生产的达标产品，否则，造成的一切后果概由乙方负责。

六、未尽事宜，双方友好协商解决

七、本合同一式三份，自签订之日起生效。甲、乙双方各一份□x有限公司一份。

甲方：（签字）

乙方：（签字）

受托管理方：（签字）

_____年____月____日

采矿土地租赁合同篇五

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

甲、乙双方就农村土地租赁事宜，为明确双方的合作意向及权利义务，特订定本意向书条款如下：

一、甲方同意将等地（该地位于东西南北）的承包经营权、面积合计（大写）_____（_____）亩的土地，以租赁方式流转给乙方，从事农业种植生产经营。

二、流转期限为年，自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

甲方应在_____年____月____日前交付流转土地，乙方应在合同到期日前归还土地。

三、流转价款与支付方式

流转价款按每亩每年支付人民币_____元，共_____元（大写：_____元整）。

四、乙方应在签订本意向书后3日内，支付甲方定金人民币_____元。

五、双方签订本意向书后，甲方应确保在天内办妥租赁地块相关手续，即应使租赁地块的性质符合国家法律对农村土地租赁的规定。

六、双方签订本意向书后，甲方即不得将上述土地租赁给第三人，否则需赔偿乙方一年租金。

七、双方签订本意向书并完成租赁地块的`租赁手续后，乙方不得放弃该地块的租赁，否则需赔偿甲方一年租金。

八、本意向书已确定之内容将作为日后签订的正式土地租赁合同条款，在合同中予以明确，违反方需赔偿守约方一年的租金作为经济损失。

九、在完成租赁地块的租赁手续后10天内，双方应签订正式土地租赁合同，并在合同签订后30日内，按规定办理有关土地承包经营权变更手续。

十、如因政府或政策或因不可抗力等原因不能履行本意向书时，经甲、乙双方协商同意后，甲方应在前述因素发生之日起30日内将所收定金归还乙方。

十一、本意向书正本一式两份，双方各执一份为凭，如有未尽事宜，经双方协商同意后签订补充条款。

甲方（盖章）： _____

法定代表人（签字）： _____

电话（手机）： _____

____年____月____日

乙方（盖章）： _____

法定代表人（签字）：_____

电话（手机）：_____

_____年____月____日

采矿土地租赁合同篇六

出租方（以下简称甲方）：

承租方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，经双方协商，就租赁土地适宜达成以下协议：

一、租赁土地范围及用途

乙方承租甲方所属土地2亩的荒地，用以施工现场的临时设施建设。

二、租赁土地期限、租金及付款方式

- 1、租赁期限为：乙方施工进场算起至施工完成退场为止；
- 2、土地租赁使用费为：2500元整（大写贰仟伍佰元整）；
- 3、付款方式：租金交纳采用一次性付清的方式。

三、甲方权利及义务

- 1、甲方有权按照本协议约定向乙方收取租金；
- 2、在租赁期限内，甲方不得将土地再次出租给第三方使用；
- 3、在租赁期限内，甲方人事等其他任何变动不能影响本协

议的执行，甲方不得以任何理由影响本协议的执行。

四、乙方权利及义务

- 1、乙方应按照本协议约定向甲方交纳租金；
- 2、乙方在承租期间，拥有该土地的使用权，甲方不得干涉乙方的正常使用；
- 3、乙方在承租期间，不得将该土地转租给第三方使用。

五、违约责任

- 2、甲方不得擅自解除或以任何理由影响本协议的执行；
- 4、如因国家政策调整或其他不可抗力，导致本协议不能履行，双方均可解除合同，并且不承担违约责任；造成的损失及责任由甲方承担。

六、其他

- 2、本协议在履行过程中发生的争执，由双方共同协商解决。

七、本协议一式四份，双方各执两，具有同等法律效力。

八、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方：（签字/盖章） 乙方：（签字/盖章）

联系方式： 联系方式：

签订时间： 签订时间：

采矿土地租赁合同篇七

村委会法定代表人：_____

住址：_____

邮编：_____

联系电话：_____

乙方：_____

身份证号：_____

住址：_____

邮编：_____

联系电话：_____

鉴于：

1. 教育是立国之本，改善学校环境，美化学校场地，让村民的子女有个良好的学习场所是我们的愿望。
2. 乙方原租赁学校西侧地期限未满，但考虑到甲方的实际需要，表示大力支持。
3. 经双方认真协商，同时考虑到乙方的损失情况，故此，双方经协商一致，达成解除土地租赁合同，合同如下：

第一条用地合同解除是甲方根据发展需要提出来的。（乙方原租赁场地合同签订期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止）。

第二条甲方一次性应补偿乙方基建投资额(人民币_____元整)的_____成计人民币_____元,该款在合同生效后_____天内付清。

第三条甲方应一次性补偿乙方生产设备投资额(计人民币_____元)的_____成计人民币_____元整。此款在合同生效后_____天内付清。

第四条乙方应按原合同规定缴交_____年上半年租金及一切规费,不得拖欠。

第五条合同生效之日起,乙方原租赁场地上建筑物及其内外物品归甲方所有,甲方有权处理,乙方不得干涉。

第六条根据(中华人民共和国合同法)规定,原甲、乙双方签订租赁用地合同解除。

第七条生效条件

本合同自甲方的法定代表人或其授权代理人和乙方在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

本合同一式_____份,具有相同法律效力。各方当事人各执_____份。

甲方(盖章): _____

乙方(签字): _____

代表人(签字): _____

_____年____月____日

采矿土地租赁合同篇八

甲方：

乙方：

一、合同目的

为保证甲、乙双方利益互不受损，保持良好合作关系，达到甲、乙双方互惠互利的目的，特签订本合同。

二、合同条款

(一)甲方：

- 1、甲方给乙方提供养殖场房屋地、土地、水源、电源、网络及养殖场必备的生活、生产、管理设备，所有权归属甲方。
- 2、甲方按照乙方提出的`改造要求，将场内所需改造生产设备一次性改造完毕并保证质量(见附件明细2)
- 3、甲方承担因自然灾害造成的养殖场房屋及各种设备的损失。
- 4、甲方承担养殖场房屋及各种设备随着时间推移自然老化引起的损失。
- 5、甲方承担养殖场对外的所有缴税资金及排污物引起的村民纠纷。
- 6、甲方负责无偿解决因养殖场房屋、土地使用权问题造成的一切纠纷、矛盾等事件，此事件给乙方造成损失由甲方负责全部赔偿。
- 7、甲方以本人的名誉无偿给乙方争取购买种兔、饲料、药品

及其他设备时应享有的国家、省级、市级、县级、乡镇、村委及其他部门给予养殖户的政策补贴资金，补贴资金的享有权归属乙方。

8、甲方不得在租赁合同未到期限将养殖场租赁给其他人员，乙方拥有养殖场最先租赁权。

9、甲方负责对场地房屋按要求改装水、电、门、窗等，达到乙方要求。

10、乙方对养殖场地的所有改造所发生费用由甲方以享有的国家、省级、市级、县级、乡镇、村委及其他部门给予养殖户的政策补贴资金方式支付，不足部分由甲方支付所有发生费用。

采矿土地租赁合同篇九

乙方(方)： _____

丙方(承租方)： _____

丙方由于业务发展需要，需乙方原向甲方承租的土地，经甲方同意，达成如下协议：

第一条 租赁土地范围、面积

位于_____市_____路_____号(附图)，面积按土管部门勘定的为准。

第二条 租赁土地用途

丙方开设汽车销售中心。

第三条 租赁期限

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第四条及支付方式

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日的租金为_____万元/年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日的租金为_____万元/年。

租金每半年支付一次，丙方自租赁期限开始之日起一周内，支付当年租赁费的一半给乙方，_____个月后的第一周内支付当年另一半租金。这二个付款日为以后每年租金的付款日。

第五条续租

协议期满后，该土地继续出租的，在同等条件下丙方享有承租优先权。

第六条协议终止

国家征用该土地时，协议终止。各自损失自行承担。

第七条协议解除

1. 乙、丙双方协商一致，协议解除；
2. 甲、乙方不能保证丙方行使该租赁时，丙方有权解除协议；
3. 丙方不按时支付租金且超过半年的，乙方有权解除协议。

第八条违约责任

1. 丙方不承租该土地，赔偿乙方损失_____万元；

2. 乙方不将该土地出租给丙方，赔偿丙方损失_____万元；
3. 乙方因其他原因造成违约的，除赔偿丙方在租赁土地上的全部基建投入(该基建投入以丙方基建完工后提供给甲、乙方的基建清单为准)外，另再赔偿丙方损失_____万元。

第九条其他

1. 该租赁土地的审批手续由甲、乙方负责，丙方给予配合；
2. 租赁期内未经乙方同意，丙方不得擅自改变租赁土地用途；
3. 租赁期内丙方不得将租赁土地抵押给他人。

第十条争议的解决

在履行协议过程中发生争议，由甲、乙、丙三方协商解决；协商不成，向乙方所在地人民法院起诉。

未尽事宜，甲、乙、丙三方另行协商。

本协议一式陆份，甲、乙、丙三方各执二份。

甲方：(签字盖章)_____

乙方：(签字盖章)_____

丙方：(签字盖章)_____

_____年_____月_____日

- 1、土地用途为农业科技园艺开发、推广、培训、服务及农业种植、养殖和与之配套的工业生产加工等。
- 2、承租形式：个人或公司承租经营。

三、土地的承租经营期限

该地承租经营期限为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

四、地上物的处置

该地上有_____，在合同有效期内，由乙方无偿使用并加以维护；待合同期满或解除时，按使用的实际状况与所承租的土地一并归还甲方。

五、承租金及交付方式

1、该土地的承租金为每亩每年人民币_____元，承租金每年共计人民币_____元。

2、每年_____月_____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承租金。

六、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1、对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2、按照合同约定收取承租金；在合同有效期内，甲方不得提高承租金。

3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4、协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5、按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承租地

的道路。

6、按本村村民用电价格收取乙方电费，给予乙方以甲方村民的同等待遇。

7、负责土地范围内社会治安和经济纠纷处理。

8、在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

(二) 乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承租的土地。

2、享有承租土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3、享受国家规定的优惠政策。

4、享有对公共设施的使用权。

5、乙方可在承租的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。

6、乙方不得用取得承租经营权的土地抵偿债务。

7、保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

七、合同的转租

1、在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利的原则，可以将承租的土地全部或部分转包给第三方。

2、转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承租合同的内容。

3、本合同转租后，甲方与乙方之间仍应按原承租合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转租合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的变更和解除

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3、本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方本着“公平、合理、有偿”原则妥善处理。

4、本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应支付乙方在承租土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承租经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。

5、如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

6、本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承租合同。

九、违约责任

1、在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承租金额的10%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2、乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期一年以上未支付租金，则甲方有权解除本合同。

3、本合同转租后，因甲方的原因致使转租合同不能履行，给转租后的承租方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、合同纠纷的解决办法

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向_____仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式六份，甲乙双方各两份，鉴证人两份。

出租方：(签字)_____

(含土地到户村民个人签字、按手印)

承租方：(签字)_____

法定代表人：(签字)_____

鉴证单位(盖章)_____

法定代表人：(签字)_____

签约日期：_____年___月___日

签约地点：_____