

2023年转让场地合同书(优秀8篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

转让场地合同书篇一

转让方（甲方）：

顶让方（乙方）：

甲、乙双方经友好协商，就甲方租赁_____的
厂房转让事宜达成以下协议：

一、转让场地位置、面积、原租赁期限

1、甲方同意将位于_____的厂房转让给
乙方使用，厂房面积为_____平方米。

2、原租期为_____年，_____年____月____日至_____年____月____
日止。

二、转让费用、支付

1、乙方一次性支付甲方厂房装修费用为人民币_____万元整
（小写：_____元）。

2、乙方一次性支付甲方厂房押金人民币_____万元整（小写：
_____元），该押金由甲方负责让房东公司出具押金收据给
乙方。

3、甲方负责协调房东公司与乙方重新按原租赁合同重新签订

新的租赁合同。

三、转让后厂房现有的装修、装饰归乙方所有。

四、乙方接手前该厂房所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后在租赁期内的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

五、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

转让场地合同书篇二

转让方(甲方)：

顶让方(乙方)：

甲、乙双方经友好协商，就甲方租赁公司的位于宝安区福永街道正昌达数码科技园的厂房转让事宜达成以下协议：

一、转让场地位置、面积、原租赁期限

1、甲方同意将位于宝安区福永街道正昌达数码科技园的厂房转让给乙方使用，厂房面积为平方米。

2、原租期为年，年月日至年月日止。

二、转让费用、支付

1、乙方一次性支付甲方厂房装修费用为人民币万元整(小写：元)。

2、乙方一次性支付甲方厂房押金人民币万元整(小写：元)，该押金由甲方负责让房东公司出具押金收据给乙方。

3、甲方负责协调房东公司与乙方重新按原租赁合同重新签订新的租赁合同。

三、转让后厂房现有的装修、装饰归乙方所有。

四、乙方接手前该厂房所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后在租赁期内的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

五、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

转让场地合同书篇三

乙方：_____

双方就营业中汽车洗车行转让事宜订立本协议如下：

一、甲方自愿将转让给乙方。

二、转让价格xx元，该洗车行全部洗车工具，饰品(除个人用品外，归乙方所有)。

三、付款方式：于本协议签订之日乙方分期每月交付甲方元，__年__月__日全部付清(如乙方中途转让须甲方同意并转让后乙方一次性支付甲方余款)

四、约定事项：

1、于协议签订之日起甲方将该洗车行及约定的全部洗车工具移交给乙方该洗车行由乙方开始经营所得收入归乙方所有。

2、该洗车行于年月日以前所有债权、债务及一切有关的事宜由甲方负责。该洗车行于_____年_____月_____日以后所有债权、债务及一切有关的事宜由乙方负责。

3、全部付清后由甲方协助乙方办理该洗车行营业执照过户及变更登记手续。

4、违约处罚：甲乙双方约定本协议在履行过程中如发生争议由双方当事人协商解决。任何一方违反本协议所列各条情形之一即视为违约对方有权解除协议。如系乙方违约愿将已付款项任由甲方没收若系甲方违约则应按所收的款项双倍返还作为违约处罚。若有其它损害还可以依法向房屋所在地的人民法院起诉。

五、本协议一式两份甲乙双方各执一份作为凭证。

六、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(转让方)：_____

乙方(受让方)：_____

签订日期：年月日

转让场地合同书篇四

授予方(乙方)：_____

经友好协商，双方就甲方租赁公司位于宝安区福永街道正昌达数码科技园的厂房转让事宜达成如下协议：

一、转让场地的. 位置、面积和原租赁期限

1. 甲方同意将位于宝安区福永街道正昌达数码科技园的厂房转让给乙方使用，面积平方米。

2. 原租赁期限为年，自___年___月___日至。

二、转让费的支付

1. 乙方应向甲方支付一次性装修费人民币1万元整(小写:人民币)。

2. 乙方向甲方一次性支付定金1万元(小写:人民币)，甲方负责要求房东公司向乙方开具定金收据..

3. 甲方负责协调房东公司与乙方根据原租赁合同重新签订新的租赁合同。

三. 转让后，厂房现有装修及装修归乙方所有..

4. 乙方接管前，工厂的一切债权债务由甲方负责；乙方对接管后租赁期内产生的一切经营活动、债权债务负责。

5. 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签名): _____

___年___月___日

转让场地合同书篇五

甲方(转租方):

乙方(承租方):

甲乙双方依据国家法律法规,在平等互惠、协商一致的基础上就场地转租事宜达成如下协议,双方共同严格遵守。

(二)乙方承租场地用于 经营餐饮 , 场地用途乙方可自行调整;

(三)乙方承租期间可将场地转租给他人使用。

(一)租赁期限从 年 月 日起至 年 月 日止;

(二)本合同期满,乙方享有优先承租权,与甲方或崇左市公安局续订租赁合同。

(二)乙方需在本合同签订之日起 日内向甲方交纳转让费 元;

(三)有关场地使用的水电费等费用由乙方承担,乙方经营的相关税费与甲方无关。

(二)乙方有权根据自身需要在场地上建设和装修,相关费用由乙方承担;

(四)因合同到期或双方解除、终止合同,乙方应当在合同到期或解除、终止合同当日将场地完好的退还给甲方,甲方收回场地时双方应对场地内的设施设备、物品进行清点,列好清单后双方签字确认,场地交付后乙方在场地内添置的设施设备、物品归乙方所有,乙方退还场地时有权进行处置。

(一)乙方有下列行为之一,甲方有权随时解除合同,收回场

地，押金及已交租金不退，给甲方造成经济失的，乙方并应全额赔偿：

- 1、利用场地进行非法活动；
- 2、私自将场地进行买卖、抵押、赠与；
- 3、拖欠租金超过一个月。

(二)甲方有下列行为之一的，乙方有权随时解除合同，甲方应当双倍退还乙方押金及已交租金，给乙方造成经济损失的，甲方并应全额赔偿：

- 1、不具备合法的出租资格；
- 2、不能保证乙方正常的使用场地；
- 3、严重干预乙方按约合法使用场地；
- 4、逾期交付场地超过半个月。

(三)因自然灾害、政府拆迁、法律政策调整等不可抗力导致本合同无法履行的，本合同即终止，甲乙双方均不需承担违约责任，但甲方应当退还乙方已交租金，拆迁等补偿归乙方所有。

(二)如甲方逾期交付场地，按乙方已交转让费及租金每日万分之 向乙方支付违约金；

(三)甲乙双方均不得随意解除本协议，否则违约方向守约方支付违约金人民币 元。

(一)甲乙双方在合同履行的过程中出现争议，双方应友好协商解决；

(二)如甲乙双方争议不能通过协商解决，任何一方可向场地所在地人民法院提起诉讼。

(一)其他约定：

2、甲方与崇左市公安局于20xx年8月25日签订的《地皮出租合同书》作为本合同附件，本合同未约定事项按该合同书执行。

(二)本合同未尽事宜，甲乙双方可以签订补充协议，以补充协议为准；

(三)本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字或盖章后生效。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

地址： 地址：

电话： 电话：

年 月 日 年 月

转让场地合同书篇六

甲方(转租方)：

乙方(承租方)：

甲乙双方依据国家法律法规,在平等互惠、协商一致的基础上就场地转租事宜达成如下协议,双方共同严格遵守。

(二)乙方承租场地用于 经营餐饮 ,场地用途乙方可自行调整;

(三)乙方承租期间可将场地转租给他人使用。

(一)租赁期限从 年 月 日起至 年 月 日止;

(二)本合同期满,乙方享有优先承租权,与甲方或崇左市公安局续订租赁合同。

(二)乙方需在本合同签订之日起 日内向甲方交纳转让费 元;

(三)有关场地使用的水电费等费用由乙方承担,乙方经营的相关税费与甲方无关。

(二)乙方有权根据自身需要在场地上建设和装修,相关费用由乙方承担;

(四)因合同到期或双方解除、终止合同,乙方应当在合同到期或解除、终止合同当日将场地完好的退还给甲方,甲方收回场地时双方应对场地内的设施设备、物品进行清点,列好清单后双方签字确认,场地交付后乙方在场地内添置的设施设备、物品归乙方所有,乙方退还场地时有权进行处置。

(一)乙方有下列行为之一,甲方有权随时解除合同,收回场地,押金及已交租金不退,给甲方造成经济失的,乙方并应全额赔偿:

1、利用场地进行非法活动;

2、私自将场地进行买卖、抵押、赠与;

3、拖欠租金超过一个月。

(二)甲方有下列行为之一的,乙方有权随时解除合同,甲方应

当双倍退还乙方押金及已交租金,给乙方造成经济损失的,甲方并应全额赔偿:

- 1、不具备合法的出租资格;
- 2、不能保证乙方正常的使用场地;
- 3、严重干预乙方按约合法使用场地;
- 4、逾期交付场地超过半个月。

(三)因自然灾害、政府拆迁、法律政策调整等不可抗力导致本合同无法履行的,本合同即终止,甲乙双方均不需承担违约责任,但甲方应当退还乙方已交租金,拆迁等补偿归乙方所有。

(二)如甲方逾期交付场地,按乙方已交转让费及租金每日万分之 向乙方支付违约金;

(三)甲乙双方均不得随意解除本协议,否则违约方向守约方支付违约金人民币 元。

(一)甲乙双方在合同履行的过程中出现争议,双方应友好协商解决;

(二)如甲乙双方争议不能通过协商解决,任何一方可向场地所在地人民法院提起诉讼。

(一)其他约定:

2、甲方与崇左市公安局于20xx年8月25日签订的《地皮出租合同书》作为本合同附件,本合同未约定事项按该合同书执行。

(二)本合同未尽事宜,甲乙双方可以签订补充协议,以补充协议为准;

(三)本合同一式两份,甲乙双方各执一份,双方签字或盖章后生效。

甲方: 乙方:

身份证号: 身份证号:

地址: 地址:

电话: 电话:

年 月 日 年 月

转让场地合同书篇七

转让方(甲方):

顶让方(乙方):

甲、乙双方经友好协商,就甲方租赁 公司的位于宝安区福永街道正昌达数码科技园 的厂房转让事宜达成以下协议:

一、转让场地位置、面积、原租赁期限

1、甲方同意将位于宝安区福永街道正昌达数码科技园 的厂房转让给乙方使用,厂房面积为 平方米。

2、原租期为 年, 年 月 日至 年 月 日止。

二、转让费用、支付

1、乙方一次性支付甲方厂房装修费用为人民币 万元整(小写: 元)。

2、乙方一次性支付甲方厂房押金人民币 万元整(小写: 元),

该押金由甲方负责让房东 公司出具押金收据给乙方。

3、甲方负责协调房东 公司与乙方重新按原租赁合同重新签订新的租赁合同。

三、转让后厂房现有的装修、装饰归乙方所有。

四、乙方接手前该厂房所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后在租赁期内的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

五、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

转让场地合同书篇八

顶让方(乙方)：_____

甲、乙双方经友好协商，就甲方租赁_____公司的位于宝安区福永街道正昌达数码科技园_____的厂房转让事宜达成以下协议：

一、转让场地位置、面积、原租赁期限

1、甲方同意将位于宝安区福永街道正昌达数码科技园_____的厂房转让给乙方使用，厂房面积为_____平方米。

2、原租期为_____年，_____年_____月_____日

至_____年_____月_____日止。

二、转让费用、支付

1、乙方一次性支付甲方厂房装修费用为人民币_____万元整(小写: _____元)。

2、乙方一次性支付甲方厂房押金人民币_____万元整(小写: _____), 该押金由甲方负责让房东_____公司出具押金收据给乙方。

3、甲方负责协调房东_____公司与乙方重新按原租赁合同重新签订新的租赁合同。

三、转让后厂房现有的装修、装饰归乙方所有。

四、乙方接手前该厂房所有的一切债权、债务均由甲方负责; 接手后在租赁期内的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

五、本合同一式二份, 双方各执一份, 自双方签字之日起生效。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____