最新经营贷贷款发放本人还是三方 经营性贷款合同(精选5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

经营贷贷款发放本人还是三方篇一

借款单位：_____(公章)

保单位：____(公章)

根据信托贷款有关规定出具借款契约，向人民银行信托部申请信托贷款，并约定下列条款以资信守：

第一条?借款金额人民币___万元，用于___项目，其中土建部分____万元，设备____万元。

第二条?保证将贷款用于上列项目，并按计划于____年__月__日全部完工投产，并实现预定的经济效果：新增产值___，产量___，利润____，税金___.第三条?借款期限____年，自____年__月__日起至____年__月__日止，利率按月息____厘____毫计息，每次还款同时计收利息。

第四条?借款单位如果未经银行同意而改变计划，挪用贷款或物资，银行有权进行信贷制裁。

第五条?贷款到期，借款单位主动归还，如不按期归还借款，除按规定加收利息外，银行有权在借款单位的存款帐户中扣还，借款单位和担保单位不得提出异议。

第六条?借款单位如果停建或没有达到经济效果，不能按规定归还贷款时，借款单位愿用固定资产变价收入款和固定资产折旧基金或基金存款归还。

第七条?担保单位保证借款单位恪守契约规定的条款、如果借款单位不能按本契约规定还清本息，愿承担经济责任，由担保单位负责归还。

第八条?本契约经借款单位，担保单位确认无误并加盖公章和负责人章后生效，借款本息还清后自动生效。

借款单位：_____(公章)保单位：____(公章)

负责人：_____(签章)负责人：_____(签章)

立约日期：____年__月

经营贷贷款发放本人还是三方篇二

贷款方：

借款方：

根据借款方为经营需要，向贷款方申请贷款作为小额存款借资，经贷款方、借款方、担保方协商一致，签订本合同，共同信守：

第一条贷款种类：

第二条借款金额（大写）：

第三条借款用途：

第四条借款利率：贷款利率及计息方法，按照每月%还利息，

利随本清。

第五条借款期限为月，自年月日至年月日止。

第六条借款的支取：本次贷款作为一次性支取，支取时间即为本协议生效。

第七条借款的偿还：借款方保证在本协议规定的贷款期限内，即分别在年月日至年月日前按期向贷款方支付当月利息，并在年月日前一次性向贷款方偿还所有本金。

第八条违约责任

1、签定本合同后，贷款方应在借款方提出借据内将贷款放出，转入借款方帐户或经担保人担保支付现金发放给借款方，如贷款方未按期发放贷款，应按违约数额和延期天数的贷款利息的20%向借款方付违约金。

2、借款方如不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用部分，按银行规定加收罚息，借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费或进行非法经营，贷款方不负任何责任。

3、借款方应按合同规定的时间还款，如借方需要将借款延期，应在借款到期前5日向贷款方提出申请，有保证方的，还应由保证方签署同意延长担保期限，经贷款方审查同意后办理延期手续，如借款方不按期偿还借款，贷款方有权限期追回贷款，并按银行规定收逾期利息和罚息。

第九条合同变更或解除：除《合同法》规定允许变更或解除合同，当事人一方依据《合同法》要求变更或解除合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议，本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

第十条解决合同纠纷的方式，执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决，协商不成，双方同意按（）项处理。

贷款方：

借款方：

日期：

经营贷贷款发放本人还是三方篇三

经营贷是什么贷款（详解）

经营贷成为最近热议的话题，我们所说的经营贷是什么贷款?房贷转经营贷合法吗?下面是小编为大家整理的经营贷是什么贷款，如果喜欢请收藏分享!

用于企业经营性质的贷款，申请企业一般要有一年以上该行业经营经验，有抵押，信用，担保几种模式。

房贷转经营贷是不合法的。国家对于贷款资金是专款专用的，经营贷资金违规进入楼市，国家会进行监管，是国家明令禁止的违规行为，并且风险是很大的，首先它的用途就不符合规范，再者来说，经营贷的利率也是不稳定的，并且也是违法行为，因此最好不要这样操作。

据中央广播电视总台经济之声《天下财经》报道，近期一些不法中介发掘“商机”，向消费者推介房贷转经营贷，宣称可以“转贷降息”，诱导消费者使用中介过桥资金结清房贷，再到银行办理经营贷归还过桥资金。12月20日，银保监会官网发布提示称，这种将房贷置换为经营贷的操作，隐藏着违约违法隐患、高额收费陷阱、影响个人征信、资金链断裂、侵害信息安全等风险。

近段时间以来，不少人都接到过贷款中介的电话，声称可以将房贷转成经营贷，能降低贷款利息。对此，银保监会消费者权益保护局发布提示称，要警惕不法中介诱导，认清违规转贷背后隐藏的风险，防范合法权益受到侵害。

房贷转经营贷怎么转?这中间又会存在哪些风险?星图金融研究院副院长薛洪言说：“从操作流程上看，是先找中介拆借一笔资金来偿还房贷。还清房贷之后，再向银行申请住房抵押的经营贷，然后再用经营贷的资金去偿还向中介拆借的过桥资金。在这个过程中，第一个风险是经营贷的额度有可能批不下来，这个时候，转贷人就欠贷款中介一笔资金，而且利息负担会比较重，面临比较大的偿还压力。第二个风险是将经营贷的资金用于偿还中介的过桥资金属于违规行为，一旦被银行发现，可能会被要求提前偿还贷款，也会给转贷人带来比较大的资金压力。第三个风险是经营贷的期限通常比较短，可能需要在短短几年内就要还清，同样给转贷人带来比较大的现金流的压力，一旦无法按时偿还，就会出现贷款逾期，且影响个人征信。第四个风险是转贷人需要承担比较高额的中介成本。一旦计算这个成本的话，可能转贷本身节约的费用就会大打折扣。”

银保监会发布的提示称，在经营贷办理过程中，不法中介宣称可以提供办理各项证件、材料的服务，“帮助”消费者申请贷款，其实是通过伪造流水、包装空壳公司等手段获得申请经营贷资格，此行为涉嫌骗取银行贷款，消费者甚至可能会被追究相关法律责任。

此外，招联首席研究员董希淼表示，这样的违规操作还会存在泄露信息的风险。“因为这种所谓的‘转贷’，往往是通过一些不规范的，甚至违法的贷款中介来进行操作。银行贷款要涉及大量的个人信息，包括你的身份证号码、银行账户、已有的财产等等，这些信息泄露出去的后果往往是比较严重的。”董希淼说。

据了解，目前，多家银行个人经营贷利率已低至3.5%以下，而存量房贷利率依然较高，经营贷利率和存量房贷利率之间存在不小的利差。这确实让“转贷降息”具有一定的吸引力。因此，董希淼认为，这需要通过政策引导，适当降低存量房贷利率，缩小利差。

董希淼说：“这两年为了支持受疫情冲击的小微企业、个体工商户，央行通过多种货币政策工具引导银行降低对实体经济，特别是小微企业贷款的利率，所以经营性贷款利率相对比较低。如果这类享受优惠利率的贷款被大量挪用到房地产领域，会大大削弱国家金融政策的实施效果。建议引导银行适当降低存量房贷利率，逐步缩窄存量房贷与新增房贷之间的利差，进一步降低借款人的房贷支出和负担，这可能也是解决违规转贷，以及部分借款人扎堆提前还贷等问题的有效措施之一。”

经营贷贷款发放本人还是三方篇四

借款单位（盖章）

担保单位（盖章）

申请借款单位输入公司名称（以下简称甲方），由输入公司名称单位担保，并经主管局（总公司）批准，向输入银行名称（以下简称乙方），申请技术改造贷款，按照《中国工商银行技术改造贷款暂行办法》的有关规定，双方议定以下条款，共同遵守。

一、甲方申请贷款总额人民币输入实际数值万元（大写）。借款用于输入项目名称，保证专款专用。

二、乙方根据甲方报送的工程用款计划和用款借据，及时审查发放贷款，以保证工程需要，甲方如擅自改变计划，挪用贷款或物资，乙方有权停止发放贷款，被挪用的贷款要加输

入设定的百分比%的利息扣回。

三、借款期限为输入时间（指从第一笔贷款发放之日起到最后还清全部本息之日止）。利息月息输入设定的百分比%，按收利息。贷款逾期按规定加收利息输入设定的百分比%。

四、甲方保证按期归还贷款。归还贷款资金来源用贷款项目新增加的利税、固定资产折旧及其他资金。甲方如不以按期还清贷款，担保单位必须承担还债责任。必要时，乙方从甲方或担保单位存款户头中扣收。

五、甲方同意按时向乙方报道有关工程进度、贷款使用情况的统计表和资料，为乙方工作提供方便。

六、本合同一式输入数值份，其中正本输入数值略，由甲乙双方各执输入数值份；副本输入数值份，由担保方和甲乙双方上级各执一份。

借款单位（盖章）

担保单位（盖章）

负责人（盖章）

负责人（盖章）

时间：

时间：

经营贷贷款发放本人还是三方篇五

供车方（以下简称甲方）：

购车方（以下简称乙方）：

双方在平等自愿、协商一致的基础上签订以下合同，双方应共同遵守履行：甲方根据乙方的要求向乙方销售车辆。（详情见下表）因金额短缺，乙方需要向银行申请汽车消费贷款，贷款期限为在请求甲方作为其向银行贷款的保证人的同时，应将乙方所购车辆作为贷款的抵押物抵押给银行，并办理车辆抵押登记手续，（上述保证及抵押期为乙方偿还完贷款本息时止）。同时乙方应将车辆大照等相应手续交由银行保存，期间不得将所购车辆转让、出租、再抵押等有损害银行和甲方利益的行为。

作为贷款人，乙方必须按甲方要求提供详细真实可靠的资料配合甲方调查工作。如因乙方申请贷款手续弄虚作假导致贷款不能发放，乙方将赔偿甲方双倍订金。乙方在提车前必需到甲方要求指定的保险公司办妥所购车辆银行需求的各项险种（保险期不得低于贷款期限），并应指明第一受益人为甲方指定贷款银行，乙方在贷款未清还完毕前，不得以任何理由退出上述保险，否则由此造成的损失由乙方全部承担。

乙方不得在双方签订合同后随意变更所购车辆，如需变更车辆需经甲方同意，否则乙方应赔偿由此造成的损失。甲方协助乙方办理车牌照，车辆购置税。车辆保险等手续，实际费用由乙方承担，上牌手续在五个工作日完成，乙方不得以任何借口推脱办理上牌手续，如超出日期乙方同意甲方强制办理上牌手续，同时甲方不予退还乙方所交纳的还款保证金。

本合同一式三份，自甲乙双方签字盖章后生效，自上述条款履行完毕即行终止。

甲方：乙方：

电话：电话：

日期：日期：

公积金贷款合同范本精选

贷款合同-借款合同

借款贷款合同

贷款担保合同

借款合同和贷款合同

抵押担保贷款合同

金融贷款服务合同