

疫情期间减免租金申请书(模板10篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

疫情期间减免租金申请书篇一

疫情期间减免租金申请书应当提供本人的最基本的信息和申请对象的一些基本的信息，这些都必须要在申请书当中体现出来，其次就是减免租金是因为什么原因所导致的，比如说此次疫情导致生产经营困难，具体减免租金的要求，比如说减免多长时间的租金。

根据我国《民法典》（自2021年1月1日起实施）的规定，不可抗力指的是不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。“疫情”本身属于典型的不可抗力，但应当根据影响大小、因果关系等因素在个案中灵活适用。对此最高院早在2003年的“非典疫情”期间就作出了明确的指导性意见，在此不在赘述。

疫情属于不可抗力并无疑问，但是否影响到租赁合同的实际履行却需要根据实际情况进行分析。如政府未强制关停，但是经营确受疫情影响，且继续经营可能会造成人群聚集、疫情传播且明显对承租人不利的场所，如酒吧、舞厅、酒楼等，如此时承租人选择不继续使用租赁房屋，则承租人也可根据公平原则或情势变更来要求减免部分租金。

鼓励地方政府出台相关财政扶持政策。充分发挥本级中小企业发展专项资金的作用，有条件的地方可以设立专项纾困资金，加大对受疫情影响严重中小企业的支持。鼓励各地结合本地中小企业受疫情影响实际情况，依法依规减免税款和行

政事业性收费，推动出台减免物业租金、阶段性缓缴或适当返还社会保险费、延期缴纳税款、降低生产要素成本、加大企业职工技能培训补贴和稳岗奖励等财政支持政策，切实减轻中小企业成本负担。已出台相关政策的地区，要加强部门协调，推动尽快落地见效。

疫情期间关于房屋租金减免政策是我们国家所做出的政策方面的规定，但是也是需要由当事人自己提交一份书面的申请书的，这个申请书是有一定的格式要求，包括有称谓和申请人的落款签字盖章等，最重要的就是申请的理由和申请的事项。

疫情期间减免租金申请书篇二

应当提供本人的最基本的信息和申请对象的一些基本的信息，这些都必须要再申请书当中体现出来，其次就是减免租金是因为什么原因所导致的，比如说此次疫情导致生产经营困难，具体减免租金的要求，比如说减免多长时间的租金。

根据我国《民法典》（自2021年1月1日起实施）的规定，不可抗力指的是不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。“疫情”本身属于典型的不可抗力，但应当根据影响大小、因果关系等因素在个案中灵活适用。对此最高院早在2003年的“非典疫情”期间就作出了明确的指导性意见，在此不在赘述。

疫情属于不可抗力并无疑问，但是否影响到租赁合同的实际履行却需要根据实际情况进行分析。如政府未强制关停，但是经营确受疫情影响，且继续经营可能会造成人群聚集、疫情传播且明显对承租人不利的场所，如酒吧、舞厅、酒楼等，如此时承租人选择不继续使用租赁房屋，则承租人也可根据公平原则或情势变更来要求减免部分租金。

鼓励地方政府出台相关财政扶持政策。充分发挥本级中小企

业发展专项资金的作用，有条件的地方可以设立专项纾困资金，加大对受疫情影响严重中小企业的支持。鼓励各地结合本地中小企业受疫情影响实际情况，依法依规减免税款和行政事业性收费，推动出台减免物业租金、阶段性缓缴或适当返还社会保险费、延期缴纳税款、降低生产要素成本、加大企业职工技能培训补贴和稳岗奖励等财政支持政策，切实减轻中小企业成本负担。已出台相关政策的地区，要加强部门协调，推动尽快落地见效。

疫情期间关于房屋租金减免政策是我们国家所做出的政策方面的规定，但是也是需要由当事人自己提交一份书面的申请书的，这个申请书是有一定的格式要求，包括有称谓和申请人的落款签字盖章等，最重要的就是申请的理由和申请的事项。

疫情期间减免租金申请书篇三

尊敬aa公司的领导：

您好！我是租赁xx铺的xxx□通过一年来的经营，由于外围环境的影响，经营情况暂无起色，累积亏损较多，为了能更好经营下去，本人提出降租申请和取消租金逐年递增的申请。

一年来，受内因外患的客观因素的影响，整个市场经济萧条、消费的委缩，对于我们刚起步的bb茶庄来说，冲击比较明显□ca路全路封闭和早期jh路口的封路对我们来说无疑是雪上加霜□xf新城小区的居住率还是比较少，消费只能靠外围周边客源；而外围客源的交通多数是自驾车，交通不便和停车位的问题一直是客人所反映的集中问题。导致顾客的回头率比较少，只能靠我们的强力优惠去支撑，造成我们的毛利下降、成本加大，负担重荷；比如员工的人数、工资和其他费用已经缩无再缩的地步，而我们能做的只有搞好经营策略和营销优惠，客观原因的制约还是比较明显，希望公司领导能体会

我们的困境和我们创业的信心。

希望贵公司能对我们的优惠支持，让我们更有信心打赢这场经济危机，扭亏转盈。而我们依然坚信经济的必然复苏和环境的不断改善，并通过我们的不懈的努力，依然对未来充满期盼与信心。

我谨代表bb茶庄诚恳地提出降租申请，希望领导能切实了解和关切我们的具体状况，给予我们力所能及的最大帮助。我们诚惶诚恐，感激万分。

和祝aa公司生意蒸蒸日上！

此致

敬礼！

申请人□xx

20xx年x月x日

疫情期间减免租金申请书篇四

尊敬的房东先生：

我们租户向您承租店铺已有xx年，承租店铺的这些年来，在房东的先生的关照下，使得我们各商铺的正常营业得到了最大的保障，各店主对此表示感谢。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，不拖不欠。应该说我们双方在合作的这些年里都是非常愉快的。当前，受修路影响，行人出入不方便，人行量锐减。

我们各店铺的营业额不同程度地减少，店铺经营开始走下坡路，经营变得非常艰难。鉴于目前的情况，各租户申请略调

房租，下调租金。恳请房东先生您谅解，以帮助我们各店铺度过难关，万分感谢！

以上请求是否可行，请予答复为盼。

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

疫情期间减免租金申请书篇五

尊敬的房东：

贵方与麦田电竞酒店合作期间，在租金缴纳方面，我司一直按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

为了疫情防控，国家严格管理，禁止人员出入，因此酒店无法正常营业，使我们长期处于停业状态，营业收入锐减，疫情期间我们也从未开除一位员工，工资照常发放。

希望贵方在疫情特殊时期给予我司支持，望予以减免1个月的租金。

特此申请，望批准为盼！深表感谢！申请人

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

疫情期间减免租金申请书篇六

尊敬的xx方：

感谢贵方与我公司长期以来的合作与信任，以及对我公司发展的支持与大力配合，我公司长期稳定的租赁贵方位于xx的写字楼用于xx□

在承租期间贵方尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照，从不拖欠租金。相信我们双方在x年间的合作都是非常愉快的。

受疫情影响□xx省/市已于20xx年x月xx日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

受疫情影响因租赁房屋无法使用或使用受到限制，使得我们公司长期处于停产停工状态，日常经营方面也变得异常艰难。

现国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求业主给予减免租金的规定：

疫情当前，共克时艰，因我方企业受疫情影响，资金短缺，难以维持日常运营。特向贵方申请减免我方企业租金，望贵方能伸出援手帮助我方企业度过现在难关，申请如下：

请求免收我公司20xx年2月份租金；

请求对20xx年3、4月份租金减半收取。

以上请求望贵方同意，在此，深表感谢！

申请企业□xx

申请时间□xxx

疫情期间减免租金申请书篇七

尊敬的长运公司领导：

小店在贵司领导的' 关照下得以发展，但是疫情的突然到来，让小店遭受无法弥补的损失，面临维持下去的危机和困境。

为了使小店继续维持下去，展望未来和互利共赢原则，按照《抚州市人民政府印发关于有效应对疫情稳定经济增长若干措施的通知》，特向贵司申请2月份租金免收，3月份、4月份房租减半。

望贵司批准。

租户：

时间：

疫情期间减免租金申请书篇八

您好！

非常荣幸和贵处合作，在合作期间里，我院得到上级领导的大力支持和厚爱，在全体工作人员的`共同努力下，已顺利开业。在开业以来，因租金价位偏高，我院所处位置较为偏僻以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。因此，业绩不断下降，经营成本逐月增加，生意一天不如一天，至今面临着难以维持下去的危机和困境，同时也考虑到贵处面容面貌的问题，我院将力争扭转乾坤的局面，为了双方更加愉快的继续合作下去，我院特向贵处提出以下几点：

- 1、减免部分租金；
- 2、给予我院2—3个停车月卡申办名额；
- 3、西乡府对面外墙设置广告牌；
- 4、在商场适宜的明显位置增设宣传单派发位。

以上几点恳请上级领导给予批准。

祝大家新春愉快，工作顺利！

特此申请！

此致

敬礼

XXX

20xx年xx月xx日

疫情期间减免租金申请书篇九

苏家村两委会领导：

我是租房人孙x□由于本人书法事业缺乏资金，去年顿起贪财之念，租下市场西段30间门头房。

因领导班子英明决策，新建10套门头房；又逢贵村搬迁；工地围墙。本人生意一落千丈，步履艰难。请领导念及：间接为村里带来20万/3年的纯利润，也为了显示对外来投资商的优良待遇，以利不断招商引资，持续发展，特申请给予本人减少房租优惠。

无奈之请，请领导给予批准为盼。

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

疫情期间减免租金申请书篇十

尊敬的房东先生：

我们租户向您承租店铺已有xx年，承租店铺的这些年来，在房东的先生的关照下，使得我们各商铺的正常营业得到了最大的保障，各店主对此表示感谢。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，不拖不欠。应该说我们双方在合作的这些年里都是非常愉快的。当前，受修路影响，行人出入不方便，人行量锐减。

我们各店铺的营业额不同程度地减少，店铺经营开始走下坡路，经营变得非常艰难。鉴于目前的情况，各租户申请略调房租，下调租金。恳请房东先生您谅解，以帮助我们各店铺度过难关，万分感谢！

以上请求是否可行，请予答复为盼。

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日