

2023年工程合同版 绿化工程分包合同样本 (优秀10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

工程合同版篇一

伴随着社会的高速发展，园林绿化工程随之增多，这就对园林绿化工程管理提出了新的挑战。因此签订绿化工程分包合同时需要注意很多问题，以下是在本站小编为大家整理的绿化工程分包合同范文，感谢您的阅读。

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方本着平等、自愿、互惠互利、诚实信用的原则在本项工程建设中合作。就本次合作达成如下协议：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、 承建方式：

5、 工程期限：

二 、 工程造价：

1、 工程以固定单价方式进行结算， 其中：

2、 结算方式(付款方式)

本合同签定后， 甲方在工程完工后两个月内支付清款项。

三 、 乙方职责：

1、 严格按照工期完成工程， 若有延期， 按照

2、 工程质量达到甲方要求， 若达不到要求， 甲方有权要求返工重做。

； ； ： 500元/天进行罚款。

四 、 甲方职责

1、 按合同约定向乙方支付工程款。

2、 协调施工现场各方面的工序关系， 以保证乙方施工作业面。

3、 乙方进入施工现场前， 把现场不利绿化施工的杂物清理干净， 保障乙方如期施工

4、 应为乙方在施工中所需的用电、 用水提供便利。

5、 接乙方通知， 及时进行验收。

五、 合同异议：

1、甲、乙双方如在履行合同过程中发生争议，应尽量协商解决，协商不成的，可向有管辖权的机构起诉。

2、本合同未尽事宜，可另外协商补充。

六、备注：_____本合同自双方签字、盖章之日起生效。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

总包方(甲方)：_____

分包方(乙方)：_____

按照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设事项协商一致，订立本分包合同。

第一条 工程概况

1.1、工程名称： 工程地点：

1.2、承保范围：

1.3、承包方式： 工程质量：

1.4、合同价款：

1.5、工 期:

第二条 甲方工作

- 2.1、开工前3天，向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明，并向乙方进行现场交底。
- 2.2、开工前3天应清楚施工现场障碍物，施工用电接到乙方指定地点。
- 2.3、甲方指派理验收、变更、登记手续和其他事宜。

第三条 乙方工作

- 3.1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。
- 3.2、指定施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。
- 3.3、严格执行施工规范，安全操作规程、防火安全规定。严格按照图纸或做法说明施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程预算。
- 3.4、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定。

第四条 关于工期的约定

- 4.1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方赶工采取的措施费用。
- 4.2、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。
- 4.3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.4、因设计变更或乙方原因造成的停电等不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

第五条 关于工程质量及验收的约定

5.1、本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《上海市园林工程质量检验评定标准》等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担敷衍费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.3、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.4、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知3日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第六条 关于工程价款及结算的约定

6.1、双方商定本合同价款采用第(1)种：(1)、固定价格。(2)可调价格：按照国家有关工程几家规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

6.2、本合同生效后，甲方按下表约定支付工程款：

第七条 奖励和违约责任

7.1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。甲方不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的_____ %支付滞纳金。

7.2、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，按总造价的_____ %罚款。

7.3、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由甲方负责并承担损失。未经甲方同意，乙方擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

7.4、未办理验收手续，甲方提前适用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

7.5、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第八条 争议或纠纷处理

8.1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工作进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

8.2、当事人不愿意通过协调、调解解决或协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由杨浦仲裁委员会仲裁(当事人不在本合同约定仲裁机构，事后又没达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第九条 其他约定(可另行签订补充协议)

9.1、附：预算报价书。

9.2、绿化养护期一年。

第十条 附则

10.1、本合同正本2份，双方各执1份。副本2份，甲方执1份，乙方执1份。

10.2、本合同自双方单位签章后生效，至工程竣工办理交工验收和结清账款后失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

共2页，当前第1页12

工程合同版篇二

发包人：召陵区归村西村村委会（以下简称甲方）

承包人：漯河市富地诚达建筑安装工程公司（以下简称乙方）

经过甲乙双方协商，就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

一、工程项目

1、工程名称：归西村混凝土道路

2、工程地点：归村西村

3、承包范围：350米混凝土道路

4、承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文

明施工及验收通过。

5、 合同价款：合同总价款15万元。

二、 技术要求

1、 路面为18cm厚c25水泥混凝土路面，宽3.5米。

2、 18cm厚3:7灰土垫层。

三、 施工及质量要求

1、 路基处理

在原有路基的基础上，对高低不平路段，采用推土机或装载机整平，并清除地表杂草，然后用压路机压实。

2、 严格控制路面材料质量，垫层必须夯实，否则返工。

四、 双方权利和义务

1、 发包人主要工作：

负责场地三通一平；

2、 承包人主要工作：

负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此而发生的费用；做好现场设备、材料的照管工作。

五、 工程价款的支付

工程竣工按工程总造价的98%。工程质量保证金为总造价的2%，

质保期一年，质保期自竣工验收之日计算，期满后一次性支付质保金。

六、安全文明施工

承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工；发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均有承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

甲方： 乙方：

20xx年4月16日

工程合同版篇三

合同编号：

发包人(以下简称甲方)：

住所：

承包人(以下简称乙方)：

签订地点：

为优质、高效的完成合同工程的施工任务，依据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规的规定，就乙方承包的本合同项下的工程施工、完成及维修等工作，在遵守甲方

与建设单位(简称：业主)签订的工程承包合同及附件(简称：主合同)的前提下，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

甲、乙双方应严格恪守和执行本合同条款。

(一) 本合同

本合同及其附件是在主合同的基础上，经双方充分协商确定并签署的。但本合同不是主合同的从合同。乙方在本合同中所享有的权利不得超越甲方在主合同中可以从业主那里获得的全部权利，乙方在本合同中应该履行的义务不限于甲方在主合同中应该向业主履行的全部义务。

(二) 组成合同的文件

1、本合同及附件；

2、在本合同的基础上，双方签订的补充协议视为本合同的一部分，与本合同具有同等的法律效力。

4、主合同规定的合同文件(除《公路工程国内招标文件范本(20xx版)》第一卷、第三卷内容及甲方向业主递交的本项目投标书中工程量清单内容外)相关部分。

合同组成文件若有冲突时，采取优先有效原则，按组成文件编号数字排序，由小到大依次优先。除非双方另有书面合同约定，否则双方工程施工的全部权利和义务均受本合同约束和调整。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围及内容：

1) 施工段落或桩号：

2) 详细施工内容：（含不予单独支付的附属工作）

4、工程期限：年 月 日至 年 月 日（包括星期天和法定假日），缺陷责任期和保修期以主合同规定的期限为准[特殊情况可单独约定]。

5、工程数量及单价：

1) 承包方式：单价承包；

2) 工程数量及单价：详见附件《工程量清单》及《工程量清单说明》；

本合同《工程量清单》内工程数量仅为名义数量，具体结算数量以实际完成并经甲方及监理工程师验收合格，符合本合同规定计价条件的工程数量为准。

本合同《工程量清单》内工程单价为相应工程施工完工的全部报酬，含：劳务、材料、机械、质检（自检）、安装、缺陷修复、管理、保险（工程一切险除外）、合同明示的或暗示的风险、利润、调迁、临建、安全环保职业健康、现场文明施工及除营业税、教育费附加、城市建设维护费外各种税费。

3) 工程造价：暂估算为（小写）元（大写 元整），具体金额以最终累计结算款为准，乙方无权要求甲方进行造价差额补偿或索赔。

其中：乙方为完成合同约定的工程项目而必须完成的但在工程范围或工程量清单或详细施工内容中没有写明或单列的工作内容，均属于乙方在本合同中应该履行的合同义务。乙方

在完成这些工作内容过程中形成的各种形式的工程计量资料只能用于甲方和业主之间的结算，不能用于甲乙双方之间的结算。

(一) 工程质量标准

- 1、工程质量应符合主合同对相关工程质量条款的规定，满足施工设计图纸和国家相关技术标准的要求。
- 2、工程质量达到甲方提出的创优目标，产品合格率100%，优良率95%以上。符合监理要求，达到业主满意。

(二) 甲方对工程质量管理

- 1、监督、指导乙方建立、健全质量保证体系，并检查其运行情况。
- 2、提供相关工程施工图纸、平面位置控制基准点和施工配合比，定期对测量基准点复核及修正。
- 3、编制下达(或审批乙方上报的)施工组织设计(或施工方案)。对乙方进行施工技术和工程质量检验、验收标准与程序交底。
- 4、参与乙方首件工程质量控制与管理。
- 5、负责工序检查及协调监理工程师进行工程报验，对施工过程实施技术指导与质量监控，工程完工后组织工程交工验收。
- 6、对工程质量控制过程中存在的隐患和工程质量中存在的缺陷有权要求乙方进行整改或修复或返工，乙方应无条件执行，由此增加的费用乙方自负。当工程质量给甲方造成名誉损失时，甲方有权视情况对乙方进行处罚(如：监理书面通报处罚元/次，业主书面通报处罚元/次等)或减少工程数量甚至终止合同。

7、负责施工资料填写表格的有偿提供，指导乙方正确填写，负责资料审核、报签、汇总和整理、归档。

(三) 乙方对工程质量控制

1、遵守总合同对相关工程质量条款的规定，严格按施工设计图纸、技术规范 and 经甲方批准(或下发)的施工组织设计精心施工。

2、对所属施工人员进行施工技术交底，施工过程管理、检查和纠偏。

3、对施工及检验计量器具定期认证、用前标定，保证自检精度，无权擅自改变施工图设计、配合比、施工技术方案等，由此造成的损失责任自负。

4、执行开工“首件制”，首件工程未经甲方认可不得进行大面积开工。

5、设专人负责工程质量自检，工序自检合格后持甲方规定的检验资料报甲方现场管理人员复查，经甲方复查合格后报监理工程师检验，未经甲方及监理检查合格不得进入下道工序施工。

6、配合并服从甲方现场管理人员的质量管理，对管理中存在的分歧可向甲方合同主管部门提出并协商解决。

7、负责对甲方提供的施工图纸、测量数据进行复核，发现问题应及时上报甲方核实，对因此产生的损失甲方不承担任何责任。

(一) 工程进度要求

工程进度要满足业主进度计划要求，同时符合甲方总体控制

计划及阶段性目标的规定。

(二) 甲方进度计划管理

- 1、甲方按合同或业主进度计划细化乙方相应工程施工控制计划，按计划管理，定期组织召开生产调度会，分析存在的问题，决定采取的改进措施。对乙方不能满足进度计划要求时，甲方有权责令乙方加大投入或代乙方进行投入并于当期工程结算款中扣除相应费用或收回部分乃至全部工程，由此增加的费用及给甲方造成的损失，乙方承担全部责任。
- 2、甲方本着双盈的原则，协助乙方进行工程进度协调与服务。但，并不因此免除乙方的责任。

(三) 乙方进度计划管理

- 1、乙方应确保合同承诺中约定的人员、材料、设备及资金等资源的按期投入，为进度计划的实施奠定基础。
- 2、乙方应严格按甲方下达的施工进度计划组织生产。

(一) 标准和目标

- 1、符合《中华人民共和国安全生产法》、《公路工程安全施工技术规程》、《公路工程安全操作工法》等相关法律、法规的规定，满足河**滨路桥建筑工程有限公司有关职业健康安全管理工作文件的要求，建立、健全职业健康安全组织管理体系。
- 2、达到“无职业性疾病、无综合治理案件、无重大伤亡事故及重大安全生产责任事故”的目标。

(二) 甲方对职业健康安全管理

- 1、甲方负责编制(或审批)职业健康安全技术方案和应急预案，

负责对乙方安全责任人及现场安全管理人员进行职业健康安全知识培训、教育及交底。

2、甲方负责安全生产保证金的提取及返还，确保乙方安全生产费用投入，当乙方未按规定标准进行安全措施投入时，甲方有权在发出限期改正指令未得到落实的情况下代乙方投入，并在提取的乙方安全生产保证金中支出，乙方须无条件服从。

3、甲方负责合同履行期间对乙方职业健康安全和保卫工作进行监督、检查，对存在的隐患有权要求乙方进行整改，对限期内未得到落实时，甲方有权要求乙方停工整改或处罚甚至终止合同。由此造成的费用增加或损失，乙方负全部责任。

(三) 乙方职业健康安全管理

1、乙方应遵守“安全生产法”等的规定，本着“承担工程小于5000万元设1名专职安全员，每增加5000万元合同额增设1名专职安全员，每工班均设兼职安全员”的原则建立、健全组织机构及管理体系，落实相关安全生产法规、操作规程及甲方的有关规定。

2、乙方须接受甲方对职业健康安全工作的监督和管理，负责所属施工工程的职业健康安全和保卫工作或有偿为甲方提供因特殊需要安排的安全及保卫管理工作服务。

3、乙方负责所属全部施工人员的职业健康安全知识、技能的培训和交底，负责安全措施落实和安全费用的投入。

4、乙方到达现场特种作业人员须持经当地安监部门认可的岗位操作证，持证上岗。特种设备“三证”齐全，方能使用。所有进场人员的身份证、岗位操作证，特种设备产品合格证、安全生产许可证、特种设备使用许可证均需向甲方备案登记，纳入统一管理(含乙方聘用人员、租赁设备)。

5、乙方负责为所属施工人员提供合格的安全及劳动防护用品，并监督正确使用。

6、乙方负责相应施工工程安全生产应急预案的制订，报甲方批准后实施并组织事前演练。

7、乙方发生安全生产事故时应按规定时限向甲方及所属上级单位和国家相关管理部门进行汇报，积极主动按规定程序进行处理并承担相应的经济 and 法律责任。处理过程中甲方予以协助，甲方支出的费用将于提取的乙方安全保证金内支付。

(1) 标准和目标

符合《中华人民共和国环境保护法》，《中华人民共和国水污染防治法》，《中华人民共和国噪声污染防治法》，《中华人民共和国固体废物污染防治法》等相关法律、法规及业主和甲方有关环境保护和文明施工的有关规定，达到规定的环境保护和文明施工标准，树立良好的文明施工形象。

(1) 甲方对环境保护和文明施工的管理

1、甲方依据相关法律、法规及业主或上级的有关规定，分析、识别、制定环境保护方案及预控措施，统一制定项目现场文明施工方案和标准。

2、甲方负责环境保护措施交底，负责环境保护和文明施工方案、措施落实情况的监督和检查，对存在的问题下达限期改正通知，限期内仍不能改正时采取处罚或在乙方工程结算款中扣除相应措施费用代行实施，甚至终止合同。

3、协助乙方与当地环境管理部门进行接洽，但并不因此免除乙方的责任。

(2) 乙方对环境保护和文明施工的管理

- 1、乙方遵守相关法律、法规及甲方的有关规定，服从甲方的统一管理，接受甲方的监督。
- 2、乙方负责所属施工人员环境保护和文明施工方案的交底。遵守甲方现场文明施工的规定，临时驻地、取弃土场、临时便道等临时工程统一规划，施工人员统一着装、机械设备统一标识，施工标牌、旗帜等统一规范。施工期间，保护、恢复、治理现场环境，文明施工，有效控制粉尘、垃圾油污、植被破坏、河道堵塞、泥土流失、水质污染、施工噪音等对周边环境的影响。积极主动处理环境污染事件，并承担相应的责任和费用。
- 3、施工期间，乙方应注意用电安全，按规定配置用电器材，禁止使用电炉取暖、做饭，严防火灾。
- 4、生活区、食堂和施工现场要安排专职人员做好保洁工作。防止食物中毒和煤气中毒，做好急应预案，报甲方批准后实施并组织事前演练。

(一) 甲方对人员的管理

- 1、负责人员需求计划的编制[可选择增加：不采用当地县乡用工]，审核乙方到场人员资格。当乙方未按约定时间、数量及条件安排人员进场时，甲方有权要求限期改正或处罚甚至终止合同，乙方承担全部责任及费用损失。
- 2、建立合作队伍用工档案，档案包括：合作队伍用工花名册、身份证复印件、特殊工种上岗证复印件等。监督劳动合同签订、工伤保险投保、劳动报酬支付、劳动争议处理、工伤事故处理等。对不依法或不按甲方规定执行时，甲方有权动用乙方工资保证金或工程款进行支付，确保雇佣人员的合法权益。
- 3、负责乙方主要管理人员的培训和交底，监督、参与乙方对

所属人员的培训和交底。负责乙方人员的施工管理，但不因此免除乙方的责任。

4、根据需要有权临时雇用或调用乙方人员从事非合同内工作，报酬执行计日工单价。

(二) 乙方对人员的管理

1、负责所属人员的管理，按甲方规定时间、数量、条件配置人员，接受甲方的监督。

2、依法用工，与所属人员签订劳动用工合同，办理国家及当地劳动保障部门规定的各种社会保险和工伤保险，按约定支付劳动报酬，履行合同义务、实施合同权利。各种社会保险、工伤保险、月度工资发放表应及时向甲方报备。甲方有权随时检查农民工工资发放情况，并采取一切必要措施纠正，所发生的费用均由乙方承担。

3、负责所属人员的岗位培训及施工交底，培训及交底应有书面记录。

4、负责用工纠纷及工伤事故处理，承担相应的法律责任及全部费用。

5、服从甲方合同外工作的临时调用和管理。

(一) 甲方对材料的管理

1、甲方按照质量管理体系要求，负责工程所需到达现场所有材料的质量控制工作，材料质量控制标准执行主合同中的相关规定或相关国家或行业标准。

2、甲方对工程所用材料进行全程监督和管理，一旦发现乙方所用材料品质、规格、尺寸、数量与设计不符，有权要求乙

方立即停工并改正甚至终止合同，由此产生的一切后果均由乙方承担。

3、包工包料，乙方自购所有材料形式：

1) 甲方参与工程所需主要材料供应厂家的选择和审核，未经甲方及监理工程师认可乙方无权私自定购。

2) 甲方按质量控制体系要求指导、监督乙方建立材料质量管理档案，按月向甲方移交归档，含：材料采购合同、供应商资质资信、产品质量证明、质量检验台帐等。

3) 甲方负责进场材料质量抽检，未经甲方和监理工程师检验合格的材料不得使用，但不因此免除乙方的责任。对不符合规定标准的材料甲方有权要求乙方限期清除出场，并对由此产生的一切后果承担经济及法律责任。

4) 甲方协助乙方进行材料采购及管理，但不因此承担责任。乙方进场材料，未经甲方书面同意无权以任何理由擅自撤离现场或变卖或抵押或转让，一经发现甲方有权扣罚乙方工程款或终止合同甚至通过法律途径获得赔偿。

5) 特殊情况，甲方有权进行材料调配，调配价格按采购价计算。

(二) 乙方对材料的管理

1、执行甲方及主合同或国家相关材料质量标准，遵守甲方材料管理规定，服从甲方监督与管理。

2、乙方在施工现场存放的材料应帐、物、卡相符，堆码整齐、下垫上盖、标识明显、地材堆放场地须进行硬化处理；火工产品、油料、化学溶剂仓储条件应符合当地公安及安监部门的规定。

3、对乙方自购材料的管理形式：

1) 钢筋、水泥、钢绞线、支座、沥青、石灰、砂、碎石等供应商的选择须报甲方及监理工程师同意。

2) 材料到场后报甲方现场管理人员填写质量检验委托单交甲方及监理相关部门进行抽检、验证，抽检合格方可使用。但不因此免除乙方质量责任。

3) 建立材料质量管理档案，按月向甲方移交归档，含：材料采购合同、供应商资质资信、产品质量证明、质量检验台帐等。

本工程用电乙方自行解决，费用已包含在相应工程价款内。

(一) 甲方对机械的管理

1、结合工程需要，制定施工机械需求计划(详见附表)。

2、对乙方进场设备进行统一标识，按照需求计划进行现场核实并登记建档，对特种设备要求“三证”齐全，塔吊、门吊等的拆、装应有资质和方案，司驾人员必须持证上岗，否则不充许使用。

3、如遇特殊情况甲方有权统一协调使用，使用价格按双方确定的计日工价格执行。对于乙方设备不能满足工程需要时，甲方有权要求乙方增加设备，乙方应无条件服从。否则，甲方有权调整乙方承担工程量或终止合同，因此造成的损失由乙方自负。

(二) 乙方对机械的管理

1、合同中约定的机械设备由乙方自行解决，但需满足甲方规定的施工机械需求计划和施工进度的需要，如遇特殊情况需

甲方协调，甲方应予以协助但不免除乙方责任。

2、施工期间乙方应服从甲方的协调，对拒绝正确指挥的司驾人员，甲方有权责令乙方限期撤换。甲方定期对乙方机械设备的使用、维修、保养状况进行检查并保留记录。

3、负责所属设备的日常管理，建立机械使用台帐并报甲方登记。乙方机械设备应保持状况良好、排放达标，使用、维修、保养过程不得污染环境。机械设备用燃油、润滑油乙方自行解决，费用包含在相应工程价款内。

4、乙方机械设备操作人员必须安全操作，严格遵守操作规程；造成的自身及第三者人身及财产损害，由乙方承担相应的经济和法律任。

(一) 甲方对资金的管理

甲方收取 管理费后将计量款支付给乙方。

(二) 乙方对资金的管理

严格遵守甲方的有关规定，自觉接受甲方的监督和管理。工程款的支出优先用于人工工资的发放、当地赊欠及工程急需材料、设备等费用。乙方应在每次支取工程款时提供拟发放人员工资表、材料采购或机械租赁费用凭证等为依据的用款计划，经甲方相关部门审核后支付并监督使用。施工期间，工程结算资金不得挪作它用，一经发现，甲方有权责令乙方整改或暂停支付或终止合同。对此造成的费用损失乙方承担全部责任。

(一) 甲方的权利与义务

1、以乙方实际完成的工程进度按规定支付工程款

2、履行合同规定的义务，行使合同约定的权利。对乙方进行监督检查和管理。

3、负责竣工资料的整理和报送。

(二) 乙方的权利与义务

1、遵守本合同有关规定，承担甲方在总合同中对业主承担的相应义务与责任(指本合同涉及的部分)，服从甲方的统一管理。

2、合同执行期间，乙方应接受执行甲方、业主、监理单位发出的一切书面通知、意见、指示、决策等，其同样具有法律效力，不得扣压、拖延。

3、负责协调、处理与当地政府和群众的关系，共同营造良好的施工环境。

4、负责本合同工程施工过程中与相关单位或部门或组织或个人发生的一切债权、债务的处理，承担相应的法律责任，对因此引发的经济纠纷或诉讼，乙方应主动处理，给甲方造成的费用损失乙方应予以双倍赔偿。

5、对外签约或行文不得冒用甲方名义或加盖甲方印章，一经发现甲方有权终止协议，给甲方造成的损失甲方有权得到赔偿并保留法律诉讼的权利。

(一) 工程预付款

本工程甲方不支付乙方任何预付款。

(二) 保证金

中期计量结算时，甲方将逐期扣除乙方结算款5%作为 工程质量保证金5%， 用于相关项目的费用支出。

工程质量保证金须待项目总体缺陷责任期满，保修期后，（待业主返还质量保证金到位后）据实返还。因工程质量原因造成的返修费用由乙方工程质量保证金内支付。

（二）工程结算

1、 结算原则

1) 工程结算分中期计量结算和交工计量结算，其中：中期计量结算执行月度结算。

2) 甲方给乙方结算时，原则上乙方法人代表应亲自到场，如派其它人员结算需出具法人或本人授权委托书及结算人员身份证，身份证复印件留甲方财务。

2、 中期计量结算程序

按乙方当月实际完成的工程数量，由甲方经营部门每月办理一次中期计量结算。

6) 项目经理审核、签署意见；

7) 财务部确认。

3、 交工计量结算程序

1) 交工计量结算，也是最终计量结算。必须以实际完成的并经监理及业主认可的工程数量为准，经营部门按现场管理人员签发的工程数量签认单结合中期计量结算数量和业主最终确认数量进行总量复核。

4) 工程部、材料部、机械部、财务部、办公室、人事部等相关部门负责人审核并会签；

6) 项目经理审核、签署意见并与乙方签定《合同终止协议》；

7) 财务部确认。

(三) 支付

1、工程结算款支付周期视乙方施工相应工程业主计量支付款到位情况进行支付。

2、中期支付因中期计量结算时未经监理工程师验收确认及业主计量支付，付款比例不得超过中期累计结算额度的80%(结算额度为扣留10%保证金后额度)。

3、付款时应优先支付乙方应付农民工工资，监督乙方将农民工签字的工资发放表复印并张榜公布，五日内无举报者，乙方凭结算单和农民工工资发放表(留复印件)领取余下应支付工程款，并优先扣除甲方材料调拨款、设备租用款、其他代付款、违约金和当地拖欠的其他款项。

4、交工计量结算后，支付结算额度内的剩余款项。

5、按规定返还三项保证金。

1、乙方不得将工程再次分包或转包，否则甲方有权终止协议并另行安排协作单位，对此给甲方造成的损失将通过扣付工程款或法律手段从乙方得到相应的赔偿。

2、任何一方无正当理由不得单方终止合同，除承担由此给对方造成的经济损失外，还应向对方支付合同总价3%的违约金。

3、双方应严格遵守本合同相关条款的规定，若有违反将按相关条款约定的违约责任处理。

1、甲方将视业主要求结合工程需要不定期的召开生产调度会，通报合同履行情况，提出改进措施，协助乙方解决施工困难。

2、甲方有权针对乙方履约情况按照合同约定对乙方提出处罚，

有权提议并经协商确定额外专项奖惩措施。

3、经对合同履行情况考核按相应约定条款进行奖惩并于当期工程结算时兑现。

4、定期对乙方进行资信、合同履行等情况评价，评价合格的推荐办理中交股份内部市场准入证，不合格的严禁再次参与中交股份所属各单位工程协作。

1、本合同未尽事宜，双方协商解决，若协商不成，乙方须向甲方上级合同管理部门申请协调，如协调不成，双方均可向工程所在地仲裁委员会(或法院)提请仲裁(或法律诉讼)，仲裁是终局的，双方应予服从[注意：对仲裁机构或法院的要约应尽量选择我方有一定人际关系的，同时注意按照合同标的金额来约定法院的级别，否则约定也是无效的]。

2、合同签订后，乙方须按本合同后附《现场主要人员、设备需求表》的规定，按期安排符合要求的人员、设备到场并经甲方确认后合同生效。

3、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。本合同工程交工、办理交工计量结算后双方签订《合同终止协议》，除支付和工程质量缺陷责任条款外其余条款自行失效。当所有款项付清后，合同自然终止。

4、本合同解释权归。

发包人(名称并加盖公章)： 承包人(名称并加盖公章)：

法人或法人委托人(签字)： 法人或法人委托人(签字)：

承包方现场负责人及联系方式：

合同签订日期： 年 月 日

甲方：（法人或委托人签字或加盖公章） 乙方：（法人或委托人签字或加盖公章）

工程合同版篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及《xx区有关规定》及公司的规定规章制度，为明确双方的责、权、利，在确保工程质量、有效维护双方信誉和形象的前提下，遵循平等、公平、诚信的原则，经双方协商一致同意签订本合同，双方严格遵照执行。

(一)工程名称：

(二)工程地点：

(三)合同签订地点：

(四)合同签订时间：

(五)承包方式：包工不包料。

承包内容：图纸内(水解、木糖车间室内外抹灰、楼地面、楼梯)工程。

承包范围：工程图纸内所有工程(室内外抹灰、楼地面、楼梯)。

(一)工程开工日期：乙方所承包的项目工程自 年 月 日开工至 年 月 日完工。乙方要严格按照工期控制要求合理安排进度，确保工程工期，如期完工。

(二)如因客观条件或其它工序影响，上述工期甲乙双方可根据实际情况协商签字认可为准，但承台以上结构必须执行工期安排。

(一)甲方责任与权力：

1、提供给乙方住宿条件。

2、提供给乙方施工的大型机械设备及较大的工具用具(如塔吊、提升架等)要安排操作人员及维修人员负责机械的调试、运转，必须保证在生产中设施完好、安全运行。工地所用电线、电缆由甲方负责。

3、按计划提供乙方施工用的原材料，如确因种种原因供应不足时造成停工三天内甲方应按乙方确有施工人员数量每人每天补生活费 元如果在停工三天以上甲方应按乙方现有施工人员数量每人每天补工资补贴，技工 元，小工 元。

4、借调乙方员工，甲方按实时工资支付。

5、施工前提供给乙方两套图纸，向乙方进行全面施工质量，安全技术交底，并对工程进度及质量进行监督，完工后，组织全面验收评定。

6、在施工过程中，乙方工程进度、工程质量达不到甲方合同要求时，甲方有权要求乙方部分或全部退出施工现场，及时组织新的施工队伍进场施工。

(二)乙方责任：

1、乙方劳务作业人必须持证上岗，作业人员持证上岗率100%，不得使用未满16周岁以下的童工，不得带家属及子女、社会闲散人员，到施工工地进入或居住，甲方不提供其居住设施。如违反、发生伤亡事故等等，后果乙方一切自负。

- 2、认真执行国家□ xx市建筑施工安全检查标准、文明施工检查标准，杜绝死亡、避免重伤。组织文明施工、安全施工，施工中若违章操作发生的一切伤亡事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任及费用。（因安全设施不到位造成的安全事故由甲方承担与乙方没有任何责任）
- 3、现场操作人员必须佩戴安全帽和安全必备用品，安全帽及安全防护用品由甲方提供。
- 4、服从甲方管理人员的指挥，自觉接受甲方质量、安全检查人员的监督。
- 5、严格按照施工图纸与设计变更通知施工，遵守执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，确保工程质量达到要求的结构质量标准。
- 6、严格各班组的自身安全生产教育。每个工人入场时，都必须认真学习，遵守执行项目部制订的各种管理制度，提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免发生安全事故，并承担凡是违反安全操作规程和安全制度的大小事故的责任。
- 9、提倡文明施工，工作完后场地清并遵守甲方现场的各项文明施工管理制度，搞好与建设、监理单位、甲方及其他班组间的关系。必须要求每一个工人遵守纪律，不打架，滋惹事非，若违反，乙方要承担责任和一切经济责任。

一、 结算标准：

（一）、按工程量计算：《 年 区预算定额工程计算规则》；

（二）、按图纸中：

2、 水解、木糖车间楼层地面按实有面积每平方米： 元

3、 水解、木糖车间楼地面按实有面积每平方米： 元

4、 水解、木糖车间楼梯按实有面积每平方米： 元

(三)、 结算办法及付款方式：

乙方在当月28日前报给甲方所施工完的工程量，经甲方项目部管理人员审核后在下月15日前付给乙方85%工程款，剩余15%待本工程完工后一次付清。

注：因甲方资金不到位，工人工资不能按时发放，造成工人停工、工期延误等损失均由甲方负责。

质量标准： 质量合格。

1、 乙方在施工前必须检查各房间的标高、开间尺寸，并将统计结果报甲方。

2、 乙方进入施工时，所有工序(包括抹灰前墙面清理、墙面浇水、贴饼、冲筋、打底、抹灰、压光、清扫地面、浇筑砼、楼梯踏步高度等)施工前每道工序必须报甲方验收后方可进行施工。

3、 乙方在施工前，贴饼、冲筋时严格控制房间的尺寸、方正、标高。

4、 甲方要求乙方在施工前，必须配备一名专职质量监督员进行工程质量检查，主要控制房间开间尺寸、房间标高、阴阳角方正、平直、墙面垂直平整、顶棚阴角等。

5、 乙方要在工程完工后，认真检查墙面及瓷砖、地面质量，对出现的裂缝、空鼓、起砂、缺楞、掉角的砖、墙面及时进行返工处理，不得有拖延现象。

6、抹灰工程因分层进行，抹灰总厚度大于40mm时，应分两次抹灰。抹灰层与基层之间及各抹灰层之间必须粘结牢固，无脱层、空鼓，面层无爆灰和裂缝。墙与梁、柱结合处必须加强网与各基体的搭接，宽度不小于100mm防止开裂。护角、孔洞、槽、盒周围的抹灰表面平整光滑，管道后面的抹灰应平整，滴水线应整齐顺直，高低宽度和深度控制在9mm之内。各项目立面垂直，表面平整，阴角阳方正，分隔条直线允许偏差不超过3mm

7、验收标准：现行国家规范和验收标准。如乙方施工质量达不到质量标准，必须返工达到标准，期间发生的一切费用由乙方自理；造成整体质量后果的，处以20%的罚款。

8、乙方必须严格按照施工图纸和国家现行施工规范质量验收统一标准的要求施工。

9、如因乙方原因在施工中发生质量事故，应及时报告甲方。其所造成的后果及损失由乙方承担。

10、对达不到规定质量等级要求的分部分项工程或检验批，必须进行返工，所发生的费用及材料费由乙方自行承担。

11、乙方在施工中必须严格按照施工验收规范及施工规范施工组织设计、书面技术交底操作施工，对违反施工和不按技术交底施工，出现问题及重大质量事故，造成的损失全部由乙方承担。

12、乙方在施工中每道工序必须认真保护成品、半成品不受损坏及污染。

(一) 乙方工作

1、必须严格执行施工现场的各项规章制度和国家及自治区安全技术操作规程，必须遵守执行公司的有关规定。

- 2、严格按施工程序和操作规程操作，非本工种操作人员不得随意操作各种机械设备及电器设备。
- 3、特种作业人员须持证上岗，并将特种作业人员上报甲方。
- 4、树立安全意识，加强安全宣传教育，定期对现场人员进行安全教育，培训。杜绝重伤、死亡事故。
- 5、乙方进入现场后要同各工种之间搞好关系，无论在生产或生活中发生矛盾时及时报告管理人员进行调解，不得争强好胜，打架斗殴，一经发现违反者，双方无论有理无理均处罚款5000元整。
- 6、制定班组安全活动记录制度。
- 7、进入现场必须佩戴安全帽，严禁窜岗，或擅自进入禁入区内。对发现有不安全的隐患要及时处理，以免造成人员伤亡。
- 8、对不听从现场指挥，不按安全技术操作规程操作，违犯操作规程，违反现场安全技术交底，所发生的一切伤亡、死亡及重大事故，及由此造成的一切责任及费用均由乙方自负。同时处以1000-5000元的罚款，乙方不得借此耽误工期或无故停工。
- 9、严格按照项目部要求完善现场安全设施、施工作业，并接受公司(甲方)每月安全生产大检查，如不符合规定，由甲方根据条例作出处罚。

(一) 乙方工作

- 1、现场文明施工必须达到国家建筑行业标准。
- 2、每道工序按规范要求施工，材料堆放整齐，文明施工、工完场清、保护成品，现场内不允许流动吸烟、随地大小便、

乱扔材料。必须接受项目部的监督检查，做到令行禁止。

1、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效，工程竣工验收合格，款项结算后自动失效。

3、本工程合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度完成的情况下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。当事人不愿意通过调解或协商，调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方可由当地人民法庭机构仲裁。

4、乙方应认真详细阅读施工图纸，报价表中已包括施工准备，劳务、管理、利润各项应有的费用。

5、乙方所填写的单价和总价在合同实施期间不因市场变化因素而变动。

6、因图纸变更及其它因素造成损失由甲方负责价格协商。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

工程合同版篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》等相关法律，经双方协商一致，签订本合同。

(一) 项目名称:

(二) 工程内容:

(一) 合同包干价为人民币151100元。

分项价格清单见附表。

(二) 合同金额包含了预算明细表内的服务项目, 包括苗木费、材料费、施工设备和工具费、垃圾清运处理费、人工费、管理费、养护费、肥料费、利润、风险、税金等及与之产生的一切费用, 甲方不再付任何费用。

(三) 预算明细表外的服务项目, 按增加工程数量计算, 单价由甲方总部审核同意后方可施工。

合同工期限

(一) 施工工期: 需在 年 月 日前完成。

(二) 养护工期: 360天, 从施工完工经验收合格之日起计算。

(一) 乙方提供的货物必须符合本项目服务内容规定的质量、规格的要求。

(二) 在乙方开始施工前, 乙方应派人检查场地环境, 确保本项目能够顺利开展。甲方应派相关人员参与此项过程并协助解决有关问题。若是甲方原因不能提供合适的场地造成乙方不能按计划施工的, 甲方规定的工期可以按日期顺延。

(三) 乙方应将进展情况及时通知甲方。甲方应在施工过程中负责监督与配合, 并尽可能提供方便的工作条件。如果是因为乙方延误不能将上述内容通知甲方, 使甲方不能及时配合, 由此而造成的全部损失应由乙方负责。

（四）工程施工完毕验收合格，乙方还须为工程提供一年的质量保证期。质量保证期间，乙方应派专人负责苗木的养护工作。

（五）乙方不得转包或分包工程项目。

验收分二部分进行，即完工验收、养护完毕验收，由甲方组织验收小组人员验收。

（一）项目款项实行分二期支付。

1、施工完工经验收合格后7天内，甲方支付总工程款的90%给乙方。

2、养护期满，经验收合格，甲方在一个15天内将总结算金额剩余部分付清给乙方。

（一）乙方的违约责任

1、如乙方未按合同规定的工期完工，则每逾期一日，乙方应按实际结算金额的5‰计算，向甲方支付逾期完工违约金，但不超过实际结算金额的10%；因国家政策调整或城市建设需要方案变更导致工程延误的除外。乙方支付逾期完工违约金并不免除乙方完工交货的责任。

2、如乙方在合同规定的完工期后20天内仍未能完工，则视为乙方不能完工交货，甲方有权解除合同，乙方除退还已收取的货款外，还应向甲方偿付总金额10%的违约金。

3、如在乙方违约的情况下，并明确表示不再完成余下工程，甲方有权解除合同，所装货品归甲方所有，同时不免除向乙方进一步要求赔偿损失的权利。

（二）甲方的违约责任

1、在乙方未违约的情况下，如甲方未按照合同约定时间或金额支付工程款，每逾期一日，甲方应按照逾期未支付金额的5%计算，向乙方支付逾期付款违约金，但不超过实际结算金额的10%。

2、如在乙方未违约的情况下，甲方要求退货，应向乙方支付退货部分价款10%的违约金。

（三）其它违约责任

如任何一方无故解除合同，违约方应就每一单项违约向对方支付总金额 5% 的违约金，还须依法追究违约方的法律责任。

（四）以上各项交付的违约金、赔偿金并不减少或免除违约方履行合同的各项义务。

本合同因下列原因而终止：

（一）半年养护期满，本合同正常履行完毕。

（二）不可抗力事件导致本合同无法履行。

（三）任何一方行使解除权，解除本合同。

（一）不可抗力指下列事件：战争、动乱、瘟疫、严重火灾、洪水、地震、风暴或其他自然灾害，以及本合同各方不可预见、不可防止并不能避免或克服的一切其他事件。

（二）任何一方因不可抗力不能履行本合同规定的全部或部分义务，该方应尽快通知另一方，并须在不可抗力发生后三日内以书面形式向另一方提供详细情况报告及不可抗力对履行本合同的影响程度的说明。就上述不可抗力的发生须由受到不可抗力影响的一方负责同时提供由公证机关作出的公证证明。

(三) 发生不可抗力事件，乙方不承担相关损失责任。

合同实施或与合同有关的一切争端应通过双方友好协商解决。如果友好协商开始后15天还不能解决，争端应提请签订合同所在地人民法院提起诉讼。诉讼结果是终局的，对双方均具有约束力。

甲方：

(公章)

法定代表人：

授权代表：

签订时间： 年 月 日

乙方：

(公章)

法定代表人：

授权代表：

开户银行：

账 号：

签订时间： 年 月 日

工程合同版篇六

水利工程需要修建坝、堤、溢洪道、水闸、进水口、渠道、

渡槽、筏道、鱼道等不同类型的水工建筑物，以实现其目标。水利工程监理合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的水利工程监理合同范文，感谢您的欣赏。

发包人：_____ 合同编号：_____

监理人：_____ 签定地点：_____

签定时间：__年__月__日

依据《中华人民共和国合同法》，_____ (以下简称发包人)与_____ (以下简称监理人)，就本项工程建设有关事项，经双方协商一致，订立本合同。

一、发包人委托监理人按本建设监理合同要求进行项目的建设监理。

(一)工程概况：

1. 工程名称：_____

2. 工程地点：_____

3. 工程规模及特性：_____

4. 工程总投资：静态：_____

动态：_____

5. 工程总工期：_____

(二) 监理范围：按照专用合同条款中约定的范围承担监理业务。

(三) 监理内容：按照专用合同条款中约定的内容承担监理业

务。

(四) 工程建设监理的期限自___年___月___日至___年___月___日。

(五) 建设监理报酬为(大写)_____元，由发包人按本专用合同条款约定的方式、时间向监理人结算支付。

二、建设监理合同的组成文件及解释顺序。

(一) 监理委托函或中标函。

(二) 监理合同书。

(三) 监理实施过程中双方共同签署的补充文件。

(四) 专用合同条款。

(五) 通用合同条款。

(六) 监理招标书(或委托书)

(七) 监理投标书(或监理大纲)

上列合同文件为一整体，代替了本合同书签署前双方签署的所有的协议、会谈记录以及有关相互承诺的一切文件。

三、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字(盖章)并加盖本单位公章后生效。

四、本合同书正本一式两份，具有同等法律效力，由双方各执一份；副本___份，各执___份。

发包人：_____ (盖章) 监理人：_____ (盖章)

法定代表人：_____ (签章) 法定代表人：_____ (签章)

委托代理人：_____ (签章) 委托代理人：_____ (签章)

邮编：_____ 邮编：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

依据国家有关法律、法规，(委托人名称)_____ (以下简称委托人)，委托(监理人名称)_____ (以下简称监理人)提供(工程名称)

一、工程概况

3. 工程等别(级)：_____

4. 工程总投资(人民币，下同)：_____万元

二、监理范围

1. 监理项目名称：_____

2. 监理项目内容及主要特性参数：_____

3. 监理项目投资：_____

4. 监理阶段：_____ (施工期、保修期)。

三、监理服务内容、期限

1. 监理服务内容：按专用合同条款约定。

2. 监理服务期限：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

四、 监理服务酬金 监理正常服务酬金为(大写)_____元，由委托人按专用合同条款约定的方式、时间向监理人支付。

五、 监理合同的组成文件及解释顺序

1. 监理合同书(含补充协议)；
2. 中标通知书
3. 投标报价书；
4. 专用合同条款；
5. 通用合同条款；
6. 监理大纲；
7. 双方确认需进入合同的其他文件。

六、 本合同书经双方法定代表人或其授权代表人签名并加盖本单位公章后生效。

七、 本合同书正本一式_____份，具有同等法律效力，由双方各执_____份；副本_____份，委托人执_____份，监理人执_____份。

委 托 人：

监 理 人：

合同名称：

一、工程概况

- 1、工程名称：
- 2、建设地点：
- 3、工程等别(级)：
- 4、工程总投资(人民币，下同)
- 5、工期：

二、监理范围

- 1、监理项目名称：
- 2、监理项目内容及主要特性参数：
- 3、监理项目投资：
- 4、监理阶段：

三、监理服务内容、期限

- 1、监理服务内容：按专用合同条款约定。
- 2、监理服务期限：

自月日至 日。

四、监理服务酬金

由委托人按专用合同条款约定的方式、时间向监理人支付。

五、监理合同的组成文件及顺序

- 1、 监理合同书(含补充协议);
- 2、 中标通知书;
- 3、 投标报价书;
- 4、 专用合同条款;
- 5、 通用合同条款;
- 6、 监理大纲;
- 7双方确认需进入合同的其他文件。

六、本合同书正本一式贰份，具有同等法律效力，由双方各执一份;副本两份，委托人执一份，监理人执一份。

甲方： 乙方： 年月日：

工程合同版篇七

安装工程一般是介于土建工程和装潢工程之间的工作。那么对于安装工程分包合同你知道怎样写吗?以下是本站小编整理的安装工程分包合同，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律，行政法规，遵循平等，自愿，公平和诚实信用的原则，经甲乙双方共同协商，现就进行分包，订立本合同，已明确甲、乙双方在施工中的权利，义务和经济责任，加强合作，确保工程顺利完

成，签订如下合同：

第一条承包方式、内容及结算方式

1、承包人：人工费

(1)喷淋系统 75 元/点，按点计取该项费

(2)消火栓/套

(3)水炮 800 元/台

(4)稳压系统 20xx 元/套

(5)水炮环管/米

(6)弱电系统 200 元/点

(7)水炮弱电系统元/点

(8)电气火灾报警/点

(9)湿式报警阀 500 元/台

(10)水泵接合器元/套

(11)喷淋管翻弯处加5元一个点

工程竣工后按单价据实结算。

2、承包范围：施工图中的消火栓给水系统，自动喷淋给水系统，火灾自动报警系统中的全部工作内容。

3、工程工期：配合装修工程进度，以不影响工程总进度计划为标准。

4、结算方式：上述承包范围内的工程内容按具体数量进行结算，单价不作调整。

第二条 合同工期：以不影响工程总进度计划为标准。

第四条 甲方提供的设备，材料到达现场，乙方负责卸货并运到仓库或作业面，乙方对甲方提供的设备和材料负有保管责任，如发生丢失，乙方应赔偿有关损失。但甲方必须给乙方提供仓库。

第五条 乙方对施工过程中的成品和半成品应妥善保管，如发生损坏和丢失应承担修复和赔偿责任。

第六条 乙方必须遵守工地一切规章制度，不得在作业面住人，做饭。

第七条 为防止各类安全事故发生，确保各方人员人身安全和安装工作的正常运行，乙方必须遵循以下安全施工管理制度。

7、乙方因施工不慎或违反安全操作规程造成人员伤亡事故和各种经济损失者，其责任和损失由乙方全部承担。

8、乙方应为所属施工人员购买人身意外伤害保险。

第八条 乙方违反下列情况之一者，甲方有权单方终止本协议，乙方不得异议，甲方仅支付乙方完工工程款的60%。

1、乙方不按国家现行施工规范进行施工，质量未达到国家验收标准；

2、乙方不服从甲方、业主、监理方的指挥、安排、监督、验收；

4、方未能达到质量、工期要求的；

5、方无理取闹、破坏现场、擅自停工。

第九条 乙方在施工调试过程中，甲方应及时提供技术支持和技术指导，并且及时协调有关建方的工作，确保工程施工顺利。

第十条 甲方违反下列情况之一者，乙方有权单方终止本合同，甲方不得异议，甲方需支付乙方完工工程款的95%，余款5%作为质保金，贰年后支付。

1、甲方强制乙方人员违章操作，乙方人员拒绝后仍强制要求执行；

2、甲方无任何正当理由要求乙方停工，乙方解释无效；

3、甲方应提供基本的施工条件，如：施工图、甲方供应的施工材料和设备等，如未能提供上述条件，乙方提出以以后仍不能得到解决。

第十一条 工程款支付办法：

每月25日，按乙方完成进度的验收结算完成后再付 95% 余款 5% 作为质保金，满贰年后一次性付清。

第十二条 工程年费保修贰年，二年内因乙方施工质量原因造成管道、线路故障，乙方必须在接到通知后8小时内无条件赶到现场维修。 第十三条 本合同如有未尽事宜，双方再协商补充。

第十四条 本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，供双方共同遵守执行。

甲方： 乙方：

代表人签字 代表人签字

联系电话： 联系电话：

签订日期： 年 月 日

合同编号：

发包方(甲方)： 浙江鸿翔建设集团西安分公司

承包方(乙方)： 陕西金伟建筑安装工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将有关安装专业分项工程分包给乙方施工。为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

一、工程名称、地点、分包范围和内容及分包形式

1、工程名称：

2、工程地点： 3、分包范围和内容：

(1)、施工蓝图范围内【消防除外】的所有水、电等安装工程(弱电仅包括洞口预留、线管、线盒埋设)，包括所有的管路预埋、洞口预留。(2)、甲方直接下指令或转发业主方的设计变更。(3)、未经甲方同意，乙方不得对本工程作任何更改和改变。(4)安装工程结算、资料整编。(5)、包含施工现场临水临电的安装与维修(临水临电的人工和材料均由甲方签证)。(6)、本项目甲方给乙方的工作量不低于60000平方米建筑面积。

分包内容：本工程采用“包工、包料、包机械、包消耗材料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包环境保护的包干方式，全面负责本合同范围内的全部工作内容”。

二、合同工期

本工程开工日期暂定为 年 月 日，总工期自 年 ____年结构施工阶段，乙方必须跟随甲方的结构施工进度将应预埋的管、线、铁件等所有的安装项目同步到位，装饰装修阶段乙方应将本工程施工顺序与甲方的装饰程序密切配合，平面协调、立体交叉施工，不拖其他工序后腿，不影响甲方整体施工进度计划。如乙方不能在甲方限定的时间内完成有关安装工序，造成甲方其他后续工序不能如期完成，拖延项目完工期，甲方有权向乙方处以1000元/天的罚款。

三、工程质量

2、对隐蔽工程验收，由乙方提前书面通知甲方，由甲方会同监理方及时验收，如单体项目验收不合格，甲方有权对乙方进行____元以内质量罚款，返工所用人工、材料、机械由乙方负责，在前道工序未验收合格的情况下，乙方不得进行下道工序施工。

3、施工阶段每一结构层次的隐检、完工阶段的通水、通电、通气、水压及气密性检验；系统调试、电阻测试、单机无负荷试运转等检验项目，均应在乙方自检合格后报甲方复检验收。再由甲方报请建设、监理、设计及质监部门进行最终验收。

4、验收工作由甲方负责组织验收，在验收中如发现工程质量未达到合同约定的质量等级标准，乙方无条件免费返工。

5、保修期限及保修起始日按甲方与业主签订的工程承包合同中的约定执行，具体约定保修期限为：电气管线、上下水管线安装工程为 2年，保修起始日为：单位工程竣工验收合格之日算起。

6、在保修期内，若甲方通知乙方的保修内容不能得到及时响应，则甲方有权使用工程保修金对本工程出现的质量问题进

行维修，如工程保修金尚不足以承担全部维修费用的，乙方承诺不足部分继续由乙方承担。

四、安全文明施工

2、乙方应遵守施工现场临时用电规定，遵守机械使用规程，应做到文明施工，工完场清。乙方应对所属工人进行安全交底，并做好记录。

3、乙方要严格执行各级政府的法律、法规和有关规定，执行甲方对安全和文明施工的有关规定，并承担因乙方原因造成的财产损失和伤亡事故的责任和由此发生的一切费用。对非乙方原因造成的财产和伤亡事故，由责任方承担责任和相关费用。

4、甲方有权监督乙方安全文明施工，对于甲方人员提出的合理建议乙方应无条件执行，对一些关键部位乙方安全文明施工不到位甲方书面提出仍不整改到位的，甲方有权视严重情况自行派工予以完善，所用全部费用从乙方工程款中200%扣除，并对乙方处以元以内罚款。

五、合同造价及结算方式

1、本工程合同造价暂定为

2、结算方式：本工程结算由乙方配合甲方根据业主方提供的设计施工图及设计变更、签证进行结算。工程计价按照《陕西省建筑工程工程量清单计价规则(20xx)》和最新相关配套取费文件计价及按照陕西省颁布的最新材料信息价，最终结算总造价下浮 % (不含人工费) 即为乙方结算价款，如乙方进度、质量达到优良标准，甲方以甲乙双方最终结算价款的0.5%作为对乙方的奖励。

3、对按国家现行施工及验收规范进行施工须发生的工程内容，

均已考虑在乙方结算的合同总价中，工程实施中不在承包验收规范施工范围内而额外增加的变更、签证用工甲、乙双方按技工100元/工 日、普工按60元/工日进行结算。

4、甲方的设计变更及转发业主方的设计变更，乙方应立即执行。设计变更引起的工程量变化按本合同规定予以计算，按变更单增减数量计算，计算方法同本款第1.2.3条规定。

5、工程验收通过一个月內，乙方向甲方提交竣工结算书，甲方48天内完成结算审定工作，如甲方没有在以上约定时间内完成工程款结算审定，视为认可乙方报送的结算价格。

六、工程量计算及付款

1、乙方每月 甲方、监理验收合格后由甲方在7日内审核完毕并确认。对乙方未经 甲方认可，超出设计图纸范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方 不予计量。

2、甲方根据乙方单体主体工程完成工程量至层结构封后天内向乙方支付已完工程量的70%工程进度款。

3、单体工程第一次付款以后，甲方按乙方每月已完工程量的在次月10日前向乙方支付工程进度款。

4、单位工程竣工验收通过，工程完成结算后一个月內甲方向乙方支付已完工程总价款的95%。

5、本工程保修金为工程总造价的，保修期限视不同工程执行法定保修期限，待工程保修期满10天内甲方与乙方结清保修款。

七、材料机具供应

1、本工程的材料均由乙方采购。乙方在正式采购前应事先收

集该供应商的相关资料(营业执照、产品生产许可证和准用证等)，报甲方认质认价批准后方可实施采购。

2、本工程的材料质量须经甲方验收认可，乙方向甲方提供实物封样并提供各种质保资料，未经甲方认可的材料不得进入施工现场，进场材料经甲方检查质量不符合设计及规范的，乙方必须无条件退换，如有弄虚作假，一经发现，乙方承担全部经济责任。

八、双方职责：

1、甲方责任：

(1)负责该工程的全过程管理、协调、负责组织工程验收。甲方向乙方提供技术资料。

(2)开工前将施工图纸套交于乙方，及时提供有关资料，办理设计变更手续。

(3)为乙方提供垂直运输机械及其他双方约定由甲方提供的其它施工机构，并提供施工用水用电，其费用包括在结算造价下浮中，不得对乙方另行计算费用。

(4)甲方对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全文明施工方面的交底。

(5)甲方负责施工过程中对质量、安全、施工进度、场地等方面的指导监督、检查，发现问题及时向乙方提出整改意见，如乙方不能及时整改，甲方有权处罚。

(6)甲方负责对乙方正常施工产生的洞口缝隙等进行修复，其费用包括在结算造价下浮中。

(7)甲方向乙方无偿提供办公室一间，库房一间及工人住宿房

至少两间。

(8)自甲、乙双方签订合同之日起三月内工地不开工，甲方主动退还乙方全部保证金及承担相应的违约金。如甲方故意终止乙方合同，甲方应赔偿乙方所有经济损失。

2、乙方责任

(1)乙方签订合同时向甲方交纳保证金人民币款时间是20xx年8月31日前返还50%，余款在乙方所承包全部单体工程主体封顶后一次性返还。

(2)乙方要接受甲方委派项目负责人或管理人员对该项目全过程的管理指导、管理。乙方必须配备全套管理人员在现场进行指导施工。

(3)乙方每月向甲方提供下月施工进度计划，同时书面汇报下月施工前材料、机具、设备、劳动力等方面的落实情况，必须严格按照合同工期，有足够、固定的人员，确保工程进度，必须满足甲方提出的施工进度要求。

(4)严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准。

(5)必须严格遵守国家法令、法规和政策，遵守甲方单位和建设单位的各项规章制度，严格安全制度，落实安全措施，确保施工安全；加强现场管理，做到文明施工。

(6)设计中注明的国家 and 地区颁布的标准图、标准设计，由乙方自备。甲方提供两套原图纸给乙方，乙方不够需要的，自得复制(但不得提供给他人)，费用自理。

(7)乙方对现场所有已完施工成品负有保护的义务，凡因乙方施工安排不善，在结构已完施工部位进行凿洞、敲孔安装施

工或返工的(暗管敷设的砖墙面刨槽及设计变更除外),均由乙方自费修补恢复原状。

(8)乙方杜绝私招乱用社会闲散人员,乙方现场施工操作人员不得使用十八周岁以下未成年工及55周岁以上的老年工。

(9)施工现场严禁赌博、偷盗建筑材料和施工工具设备等;不准用公物制作私人用具,不准打架斗殴和聚众闹事,严禁流氓活动和其他违法乱纪行为。

共2页,当前第1页12

工程合同版篇八

在工程施工中,劳务分包是不可少的。那么对于简单工程劳务合同你又了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的简单工程劳务合同范文,感谢您的阅读。

发包方(以下简称甲方): 身份证号:

承包方(以下简称乙方): 身份证号:

甲方现有 工程委托乙方劳务包干,为明确双方各自的权利、责任和义务,甲、乙双方结合本工程具体情况友好协商,订立本合同,双方必须共同遵守。

第一条 工程概况

1.1工程地点:

1.3工程内容:

4.1承包方式: 劳务包干(含人工、辅材、机械、吊装、二次搬运、装卸车等)

4.2工程造价： 人民币 元(人民币 整)；

3.1合同工期： 个历天。

第五条 甲方责任

工程开工前，甲方向乙方进行相关的质量、安全、技术、工期、材料节约、消防、治安、现场文明施工、现场管理、劳动纪律等教育和交底，并为乙方提供住房；甲方保证材料及时供应，不得因材料供应不及时而影响施工，及时对已完分项工程进行质量验评和检查，并按合同规定及时足额支付工程款。

第六条 乙方责任

乙方严格按甲方的各项要求，做好进入施工现场前的准备工作，遵守甲方工地各项合理的管理制度，配合工地管理；在现场必须戴好安全帽及安全绳，严格执行安全操作规程和有关安全规定，由于乙方自身原因造成的安全事故，费用和责任由乙方自负；乙方需按有关质量要求进行施工，并接受甲方的监督检查。

第七条 付款方式

合同签订后即付人民币 元(人民币 元整)作为进场及相关辅料的费用；完成第二层钢楼梯及电梯井即付人民币 元(人民币 元整)作为进度款；完工后，甲方2天内组织验收，如有问题需当场提出整改，否则当验收合格，需即支付人民币 元(人民币 元整)

第八条 合同生效和终止

本合同壹式两份，甲、乙双方各执壹份，双方履行完毕合同全部义务，竣工结算款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程

后，本合同除保修条款外即告终止。若工程施工中因各种原因出现停工现象，如因甲方原因造成停工的，由甲方承担责任，工期相应顺延及作出适当的补偿；如因乙方原因造成停工的，由乙方自行承担责任，工期不予顺延。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方：立合同单位：

乙方：（钢筋班）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建筑工程质量管理条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，为明确甲乙双方在施工中的权利、义务和责任，经双方协商，达成如下协议。

一、工程地址：马厂路君安世纪城

二、工程名称：君安世纪城a9基础a31#超市全部钢筋绑扎工程

三、承包范围：本工程承包范围内a9基础a31#主体结构的所有绑扎、安装二次结构的预留筋和浇砼的护筋，并确保验收合格。

四、工程工期：

1、甲方确定的进度计划要求工期。施工过程中，乙方必须严格按甲方制定的施工进度计划，确保各节点计划的完成；如乙

方未按节点完成形象计划，任何节点每延期1天罚款3000元，且不得影响下一节点的完成时间。

2、如由于甲方的原因，工期可以延续，但乙方必须采取积极的赶工措施，确保规定竣工时间的实现。

3、如乙方在施工过程中单方面停工，第一天以3000元罚款，第二天以5000元罚款；连续停工三天者(含三天)请退出现场，验收不合格的项目返工费用和损耗的材料费用，工期的延误以及对甲方造成的不良影响全部由乙方承担。

五、工程质量：

1、分部分项工程质量必须符合国家颁发的现行《建筑安装工程质量检验评定标准》、《建筑安装工程施工及验收规范》、江苏省颁发的有关工程质量规定，及业主有关质量规定。

2、分项工程质量评定等级必须达到优良。如达不到合格以上等。费用)另增加每吨5元进度费，年底结清。

5、工程交付使用一年内结清。

十一、本合同中未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十二、。本工程甲乙双方如因合同原因发生纠纷，由甲方公司所在地人民法院仲裁。确保主体封顶，无条件服从。如乙方违约，违约金三万元，另外按所生产的工作量的50%结算。

十三、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。双方签字(盖章)后生效，工程完工，尾款付清后自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

甲方：_____

乙方：_____

五、工程付款方式：

1、按工程进度拨付工程款80%_____元。工程结束，工程劳务款一次性付清。

2、按工程总量的30%完成率支付工程款，总方量_____。30%为_____，拨款为_____元；60%为_____，拨款_____元；90%为_____，拨款为_____元。100%完成，全部一次性付清。

3、工程结束，工程劳务款一次性付清_____元。

六、工程结算方式：单价每平方米_____元，工程结束按实际方量结算。

七、乙方按甲方要求施工，具体要求：_____。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效，至工程款结清后失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

工程合同版篇九

(二) 乙方的权利与义务

1. 乙方应在规定的时间内提交

2. 乙方应保证具备以下施工资质与条件，签约时应向甲方出具相关的证明材料：

(1) 施工单位的营业执照及法人证明书

(2) 施工主管部门规定的其他应具备的条件。

3. 乙方负责应由甲方提供的设备由甲方存放处运抵施工现场，或甲方指定的场所；

7. 乙方在施工过程中造成侵害第三人人身或财产损害的责任由乙方负责。

8. 每一站点施工过程中产生的垃圾废物由乙方负责及时处理。

第八条乙方施工人员在工程施工期间，应服从遵守甲方有关制度，维护甲方的企业形象，不得借甲方的名义在施工期间从事各种违法违纪活动，由此产生的一切后果由乙方负责。

第九条保密条款：甲乙双方应恪守因签署或履行本合同而获知的对方商业信息及其它商业秘密。任何一方如将获知的对方商业秘密泄露给第三方，应赔偿因泄密而给对方造成的一切损失并承担相应的法律责任。

第十条工程质量与验收

(一) 甲方按照机房的施工及验收标准对乙方所完成的工程进行验收，乙方每施工完成即通知甲方进行验收。

(二) 乙方按甲方建设施工及验收技术规范、采用的标准、设计的要求和甲方代表依据合同发出指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员的检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方代表及其委派人的要求进行返工、修改，承担由自身原因导致返工、修改的费用。

(三) 以上检查合格后，又发现由乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担责任。

(四) 以上检查检验应执行机房建设工程施工质量检验及评定标准等规定，在不影响正常施工的前提下进行，如影响正常施工，除非经检查检验为质量不合格，因此发生的费用则由甲方承担，相应顺延工期。

(五) 工程达不到约定质量条件的部分，甲方代表一经发现，可要求乙方返工，乙方应按甲方代表要求的时间返工，直到符合约定条件。因乙方原因达不到约定条件，由乙方承担返工费用，工期不予顺延。返工后仍不能达到约定条件，乙方承担违约责任，并赔偿由此造成的损失。

(六) 由于设计或材料、构件、配件、设备等非乙方原因使工程未达到约定质量条件，乙方予以返工，修改的经济支出由甲方承担，工期相应顺延。

(七) 需要进行中间验收的工程或部位，在合同中约定其名称、验收时间、要求及甲方应提供的便利条件。

(八) 工程具备覆盖、掩盖条件或达到约定的中间验收部位，乙方自检合格后在隐蔽或中间验收48小时前通知甲方代表验收，并准备验收记录。通知包括乙方自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。验收合格，甲方代表在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定时间内修改后再由甲方重新组织验收。

第十一条违约责任

金 %)，不可抗力因素除外，因甲方原因造成的乙方工程延期或者给乙方造成的损失由双方协商解决。

(二)乙方应严格按照甲方的要求进行施工，不能自作主张，否则造成的一切损失均由乙方自行负责。

(三)本合同生效后，除甲乙双方一致同意或不可抗力外，双方应认真履行。任何一方单方中止合同，应承担违约责任，违约金为本合同工程施工费用总金额的 %。

(五)在系统运行中若因乙方施工质量造成的运行故障，乙应承担由此造成的一切损失。

(六)由于乙方施工质量问题或乙方在施工过程中没有全力配合甲方工作而给甲方造成经济损失的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方承担由此造成的损失。

(七)因甲方原因给乙方造成的经济损失由甲方负责。

第十二条争议解决方式

甲乙双方在履行合同过程中发生争议，应友好协商解决，协商不成的，双方一致同意向深圳仲裁委员会申请仲裁。

第十三条本合同未尽事宜，双方协商解决。经双方协商一致，合同条款可以予以变更或终止。

第十四条本合同签署之日起日内，乙方应向甲方一次性交纳施工保证金壹万元人民币，方可正式施工。本合同自交纳保证金之日起生效。

第十五条本合同一式四份，甲乙双方各执两份，

甲方：(章) 乙方(章)

代表人：(签字) 代表人：(签字)

(委托代理人) (委托代理人)

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

甲方：

乙方：

甲方为改善居住条件，在自家院内新建一栋两层住房，经双方协商，承包给乙方施工建设。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，结合房屋具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乙方承包甲方房屋工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条：承建项目

1. 工程名称：东华镇东华村委会夸苴八队王同锋家住房工程。
2. 工程结构：底框砖混结构房屋一栋，一楼一底共两层。
3. 建筑面积：约310m² (最后以实际建筑面积为准)。
4. 工程内容：乙方按照甲方实地、内部结构草图及甲方提出的要求承建房屋主体工程，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面施工、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及一楼地面、门前台阶施工。

第二条：承包方式及费用

1. 工程包工不包料。甲方负责采购施工所需的建筑材料，乙方负责施工，并负责所有施工用具设备。
2. 施工费用：按建筑面积甲方付给乙方每平方米138元(大写壹佰叁拾捌元整)，浇灌好一层合格后预付贰万元，工程结束验收合格后全部结算付清。

第三条：工程质量要求

1.5cm□

2. 房屋内部按甲方草图布局，工程施工中科学合理放线，具体尺寸需要变更时，甲乙双方共同协商处理，每一道施工环节需经甲方验收合格后方可进行下一施工环节。
3. 若乙方施工中质量不合格，一律拆除重新施工，所造成的施工费及材

料费损失由乙方负责。

第四条：工程工期

1. 经双方协商，工程从浇灌钢混柱之日起，两个月完工(日期为20xx年6月20日-20xx年8月20日)
2. 在保证工程质量的前提下，因为下雨和建筑材料拖延，交房日期可顺延;若由于乙方人为原因工程延时或故意拖延工期，甲方扣除乙方施工费，延时一天扣除施工费300元(大写叁佰元整)。

第五条：安全责任

甲、乙方共同提高安全意识，乙方必须严格按照《安全生法》，劳保措施，施工防护措施到位，安全规范施工。如果

乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现病、伤、亡，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不承担任何责任和费用。

第六条：双方责任

1. 甲方负责在6月20日前完成地基开挖，石脚支砌，地基回填，准备好水路电路，确保乙方按时施工。
2. 乙方在施工工程中，必须听从甲方提出的意见和建议，在保证工程质量的前提下，坚持节省、不浪费的原则，不能随意带走甲方的任何建材。
3. 施工前，乙方应将工程材料预算(水泥、砖、钢筋、沙石等数量、门窗尺寸尺寸等)告知甲方，以便甲方及时采购;施工中，工程需增减用料时，甲乙双方共同协商。
4. 甲方应按照约定时间支付乙方施工费用，乙方不得长期停工或提出多加工钱等无理要求，否则本合同终止。
5. 施工中本合同未尽事宜，双方共同协商处理。
6. 本合同自签订之日起生效。本合同共二页，一式两份，甲乙双方各保存一份。

双方签字：

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

共2页，当前第2页12

工程合同版篇十

发包方(甲方):

承包方(乙方):

为了保证安全生产,提高生产效率,根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》等法律、法规规定,结合本工程具体情况,经甲乙双方共同协商,共同制定本合同,明确双方的权利、义务、责任,以便共同遵守。

一、承包形式

1、双方一致同意,乙方独立承包甲方所属矿区 井下 采掘工程施工,实际施工范围的确定以甲方提供的施工图表明的范围做为准。(根据实际生产情况,施工范围经双方协商可作调整,调整范围以书面形式确认。)

2、乙方以大包干的形式对甲方工程进行承包(即:包施工、包产量、包进度、包本协议约定乙方提供的材料、包动力消耗、包施工人员的组织管理、包甲方提供的施工设备使用操作及维修保养),并对安全生产、工程质量和产品质量全面负责。依法独立承担承包范围的安全生产责任、民事责任。

二、承包工程内容

1、开拓工程:

扩帮、起底按相应工程单价计算。

2、探矿工程:

3、采准工程

4、回采工程：

上述全部工程的工程量及其他技术参数以甲方交付乙方的施工图描述为准，甲方交付乙方的施工图作为本合同的附件。

三、计价方法及单价

(一)、计价方法

1、验收合格的掘进工程，按工程量乘以单价计算总价。

2、出矿量按毛矿扣除废石和水份之后的净矿量计算；矿石总价按净矿量乘矿石单价计算总价。

(二)、单价

以上掘进费用定额，按掘进工作面涌水量小于40 m³ /h计算。单工作面涌水量大于40 m³ /h时，甲方承担超出部分排水电费。

四、设备、材料供应

(一)、甲方负责提供的设备、材料

1、由甲方提供的大型设备包括：动力变压器、配电柜、牵引车、整流柜、破碎机及皮带运输机、永久水泵、永久提升机、永久空压机、磁滑轮。详细内容见本合同《附件一：甲方提供设备明细表》。

2、甲方向乙方提供以下主要材料：地面井下铺轨材料、主风水管、主电缆、电机车架空线及配件、绞车首次使用的钢丝绳及斜井首次使用的地滚等。详细内容见本合同《附件二：甲方提供材料明细表》。

(二)、乙方负责提供的设备、材料

乙方承包工程中除第三条第(一)项明确由甲方提供的大型设备、材料外，其余一切材料消耗、水电动力消耗、工器具及其它设备的配置等全部由乙方负责，所产生的费用由其承担。

五、乙方应当承担的其他费用

1、乙方负责承包矿区、生活区范围内的安全管理工作，包括按法律、法规规定的要求配备足够的安全管理人员，工程专业技术人员；以及对员工进行安全教育培训，培训费用由乙方负担。

2、承包范围内的设备、材料运杂费，小型设备的安装费、货场管理其他辅助工程费，临时支护安全措施费。

3、乙方自主负责承包范围内人员的组织、录用；材料进购、保管，费用由乙方自行承担。乙方自主协调与相关部门的关系，甲方可以应乙方的请求帮助乙方进行协调，所产生的费用由乙方自行承担。

4、乙方依法向相关部门按期缴纳相关税费，因乙方缴纳不及时所产生的罚款或其他损失由乙方自行承担。

5、在承包工程后乙方的生活和生产的费用，乙方所有人员的保险及福利待遇。

六、乙方承诺

1、生产任务：全年计划生产铁矿石 万吨(净矿量)，各种规格井巷具体安排及采矿作业计划以当年甲方下达的生产作业计划为准。

2、乙方保证实现本合同约定的工程质量、产品质量、工程进

度、产量、设备完好率等计划指标。

3、安全生产责任目标：无因工死亡事故、无重伤事故。安全教育、安全管理工作严格按《安全生产监督管理协议》、《安全生产目标管理责任状》执行，完成安全生产目标任务。

4、乙方在承包期内管理和使用甲方提供的主要设备完好率达到95%以上，其他设备、设施完好率达到85%以上。

七、工程进度、质量要求及工程款支付方式

2、出矿矿石块度小于400mm³进入选厂大于400mm大块由乙方处理，费用乙方负责。

3、回采施工严格按设计要求进行，严格控制废石混入，禁止矿石、岩石岩混倒，发现一次乙方向甲方支付违约金500—20xx元，根据情节由甲方确定具体数额。

4、掘进工程计量，以甲乙双方月底共同验收的工程量为准。结算矿量以甲方质检部计量的净矿量为准。

5、乙方完成甲方下达的月掘进计划任务100%-110%(不含110%)时，掘进单价执行本合同单价;完成甲方月计划任务110%-120%(不含120%)时，掘进单价上浮10%;完成甲方月计划任务120%-130%时掘进单价上浮20%;完成计划任务130%以上时，掘进单价上浮30%;未完成当月掘进任务时，当月掘进单价按照当月掘进完成量占当月任务百分比乘以约定单价执行。

6、工程款支付以甲方当月下达的生产计划为基础，按照当月进度，次月25日前拨付上月工程款的90%(10%为质量保证金;矿石及采矿工程不留质量保证金)

7、乙方安全考核不合格按甲方《安全生产目标管理责任状》约定标准承担违约金。

八、工程验收

双方以上述标准进行验收、评定工程质量等级。

2、为了确保工程质量，乙方自购材料必须有合格证、化验单、否则不得使用，材料代用需甲方同意签字方可代用。

6、工程竣工交付生产使用，乙方施工的工程一年内出现工程质量问题由乙方无偿负责修理或赔偿。

九、甲方的权利、义务

1、甲方负责对矿山进行统一规划开采方案设计和生产管理。甲方每月初以书面形式向乙方下达当月生产计划和任务，甲方下达的生产计划和任务作为本合同的组成部分。

2、在甲方核定范围内，甲方负责火工材料供应，超出核定用量的部分乙方按照甲方购买成本价格的120%支付甲方费用。甲方有权利监督乙方对火工材料的运输、贮存、管理和使用，纠正乙方不符合管理要求的作法。

3、甲方出借现有固定设施(包括办公室、宿舍、库房、机房等)、生活设施给乙方无偿使用，详细内容见《附件四：甲方提供生产、生活设施》。乙方接收上述设施后，房屋修缮由乙方负责，修缮费用由乙方承担。

该房屋交付乙方后产生的其他费用如水费、电费等亦由乙方负担。

4、甲方有权利对乙方进行安全文明生产管理，有权制止乙方的违章行为;有权对乙方生产进行安全检查，提出安全整改指令，乙方应当遵照执行。对乙方的违法乱纪、违章行为有权制止。

5、甲方有权对乙方产品、工程不合格，完不成生产任务等违反合同的行为要求乙方给付违约金，违约金计算办法为：不合格的产品、工程或未完成任务金额的30%。

十、乙方的权利、义务、责任

1、乙方有按合同约定取得工程款的权利。

2、乙方应当全面负责生产过程中的安全、技术管理、确保生产安全和质量。

3、乙方负责承包范围内甲方提供的主要大型设备的维修保养，确保设备完好率，完好标准见本合同《附件三：设备完好标准》。乙方使用甲方的设备使用完毕后应完好的交给甲方。如有损坏须赔偿甲方损失。

4、乙方必须服从于甲方安全生产管理，严格按照甲方设计要求和生产计划安排生产；甲方制定的各项安全管理制度，安全操作规程，乙方遵照执行。

5、乙方更换项目经理或负责人需经甲方同意

6、乙方必须按照国家劳动法规的要求，与自己聘用的管理人员及施工人员签定书面劳动合同，同时要将所签定的劳动合同复印件提供给甲方，如乙方不履行签定劳动合同的义务而造成的任何形式的后果，均由乙方自行承担相关责任，乙方不得招聘不明身份的人员，并对所要招聘人员严格管理。

7、乙方承包工程后要加强安全管理，避免安全事故的发生。乙方应承担在生产、生活中因自身安全的措施不力而发生的设备事故、人员伤亡事故及其它安全事故的责任和因此发生的费用。

十一、合同的解除

1、经双方协商一致可以解除本合同。

2、发生下列情形之一者，甲方有权解除合同，乙方在接到甲方《解除合同通知书》之日起10日内退出生产现场，造成损失乙方自行承担。

(1) 出现乙方以任何方式组织人员围攻、殴打甲方工作人员，或冲击甲方办公场所。

(2) 出现乙方拒绝接受甲方安全指令，不服从甲方依法进行的安全生产管理行为。

(3) 乙方连续二个月完不成任务湖当月产量完不成计划的50%。

(4) 本合同约定的履行期限届满。

(5) 由于乙方的各种违约行为，乙方在接到甲方终止(解除)合同通知书，10日内必须撤离施工现场，如不撤离每日支付甲方违约金 万元人民币整，直至乙方撤离完毕。

3、合同解除后乙方未爆破的中深孔、存窿矿量按下列方式结算：

1)、符合设计要求的中深孔按总进尺乘以单价计算总价。单价为 元/米。

2)、存窿矿量按照数量乘以单价的方式计算总价。存窿矿量依照甲方的设计和现场实测资料确定，双方对计算办法有争议的由甲方委托有资质的机构依照甲方的设计和现场实测资料重新评估计算，所产生的费用双方平均分担。存窿矿量单价为 元/吨。

十二、其它

1、乙方在矿区内建设房屋的行为需取得甲方同意，具体内容

双方另行书面约定。

2、合同执行中发生纠纷，应友好协商解决，不能协商解决的，任何一方均可以向合同履行地人民法院诉讼。

3、本合同有效期自签定之日起至 年 月 日止。

4、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商补充。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

共3页，当前第2页123