

2023年工程合同协议书(优质5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

工程合同协议书篇一

法定地址： _____

法定代表人： _____

乙方（挂靠方）： _____

住所： _____

身份证号码： _____

电话： _____

为了进一步深化企业改革，发挥甲方（管理方）的宏观调控职能，增强企业活力，提高企业的经济效益，甲方（管理方）经与乙方（挂靠方）充分协商，一致同意就乙方挂在甲方下属建筑项目经理部事宜签订以下协议书：

一、甲方同意乙方挂靠经营甲方下属项目经理部，乙方挂靠期间以甲方项目经理部名义自主经营、独立核算、自负盈亏。工程任务自行承揽。

二、挂靠期间因乙方以甲方的名义承建工程项目，所以甲方有责任对工程负责，凡以甲方名义签订的施工协议，乙方必须无条件执行甲方与建设方签订的施工协议条款及本工程相关的其他协议。

三、挂靠期间乙方实行大包干施工，包质量，包工期，包安全，包材料采购，包人员与施工组织。施工期间乙方必须自觉维护甲方的企业信誉，严格按照国家现行的施工技术规范 and 验收标准以及施工图纸进行施工，确保工程质量，安全施工，文明施工和按期完工，如发生偷工减料以次充好或发生其他质安事故或逾期交工，一切经济损失以及建设方对上述问题追究甲方的一切责任均由乙方承担，需追究刑事责任的，也由乙方承担责任。

四、甲方向乙方提供承接工程任务的公司资质，向乙方提供工程报建所需要的有关资料，协助乙方办理工程协议签订和办理工程开发，凡须由施工单位负责交缴的费用和资料等有关费用均由乙方负责。甲方同时协助乙方办理收付工程款和协助协调与工程管理部门以及建设方的关系。

五、甲方有权对正在施工的工程项目和施工地盘进行全方位的管理和指导，乙方必须无条件接受甲方的管理。对发现有违反质安操作规程施工的或发现有质安隐患的，甲方有权责令停工整顿。对不服从管理多次违规不改的视为蓄意损害甲方企业信誉，甲方有权无条件更换施工队伍，乙方不得有异议。

六、乙方挂靠甲方下属项目经理部经营期间，对所属施工队的管理必须严格执行计划生育管理规定和有关综合治理的管理条例；严格按照规定用工，依法办理所聘员工各种手续，所聘员工要三证齐全，特殊工程要持证上岗，要将所聘员工的有效证据及资料复印件报送甲方一份备查。交工资料要交一份给甲方工程部备案。

七、为规范施工现场的管理，乙方挂靠经营期间必须配备足够的工程管理人员，即项目经理、中初级工程技术人员若干人以及施工员、质安员、材料员、电工、起重工、电焊工、架子工等特种工，施工现场要配足持证上岗的管理人员。

八、施工质量指标奖罚办法：乙方挂靠期间每年必须实现优良工程一项（如当年无交工工程的不计），每增加一个优良工程按建筑面积由甲方给予奖励：_____平方米以下的奖励_____元，_____平方米以上_____平方米以下的优良工程项目奖励_____元，_____平方米以上的优良工程奖励_____元。如当年有交工工程项目但未有优良工程则按交工项目建筑面积计算实行_____平方米以下的工程增加_____元挂靠费用，_____平方米以上_____平方米以下的增加_____元，_____平方米以上的增加_____元。如出现交工项目第一次交工验收时不合格则给予乙方罚款_____元。以上费用均不包含在挂靠费用之内。

工程合同协议书篇二

发包方：_____公司，以下简称甲方。

总承包方：_____，以下简称乙方。

分包方：_____，以下简称丙方。

甲、乙、丙叁方根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的精神，本着各方自愿、平等、互利的原则，结合本消防工程具体情况，达成协议如下：

第一条 工程造价

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统造价按一次性包干总价_____万元(其中包括如下费用)。

1、总包管理费_____%。

2、市场价格风险调整的不可预见费用。

3、消防验收、消防检测费用(电气检测费用除外)。

- 4、设计变更调整的费用(以提供的技术文件为依据)。
- 5、其它与领取《消防工程验收合格证》的所有费用。
- 6、对建设单位消防系统及设备操作维护人员的培训。
- 7、涉及对非承包范围的工程(如防火门等)进行检查、指导,资料整理和消防验收。

第二条工期要求和开工日期

工期要求:

主厂房: _____天(到_____年_____月_____日止)起始时间要明确展示厅、集体宿舍及职工活动楼的工期及起止时间2、同时必须满足中国建筑第八工程局的施工进度要求。

(工程局的施工进度表要抄送消防工程的施工单位)

第三条安全生产规范执行必须符合国家有关规定要求

第四条材料、设备的采购、供应方式和要求

- 1、本工程的材料及设备由丙方采购。按规定报甲方、总包、监理单位验收,由甲方、总包、监理单位盖章确认。
- 2、材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求,以保证质量。

第五条工期、质量保证金

- 1、丙方保证工程质量、工期、安全文明施工全部达到本协议的要求,愿支付给甲方项目保证金为_____万元(其中质量保证金_____万元,工期保证金_____万元,文明、

安全保证金_____万元)。

2、项目保证金的支付:

本协议签订后七天内,丙方交纳给甲方项目保证金_____万元。

3、竣工后经验收达到质量、工期、安全文明施工的标准的,在二个月内,甲方将项目保证金退还给丙方(项目保证金不计息)。

第六条工程价款及支付方式

1、房屋结顶_____天,甲方支付给丙方_____万元;

2、丙方支付给乙方总包管理费_____%(_____万元);

3、房屋结顶后,按每月完成工程量的_____%支付;

5、余款_____万元(其中_____万元作为工程保修金),在满一年后支付_____万元,_____万元工程保修金满二年后按规定返还(保修金不计息)。

第七条工程质量保修保修期为_____年

在保修期间,丙方在接到甲方保修通知起_____小时内派员进行保修,否则甲方有权另行委托修理,费用从保修金内直接扣除。

第八条违约责任及处理

1、工期违约:丙方如不能按期竣工,丙方应向甲方支付违约金_____万元。同时每逾期一天再按每个单体工程计_____元/天计算罚金支付给甲方。

2、质量违约：丙方保证消防工程全部达到合格并符合设计和消防要求，丙方如未达到以上，_____万元保证金作为丙方违约金予以罚没。

3、安全文明：符合国家和杭州市有规定要求。丙方确保做好安全生产工作，若发生任何人员安全事故，丙方承担全部责任和所有费用，造成甲方的损失由丙方全额承担，并愿将_____万元人民币作为丙方违约金予以罚没。

4、自工程竣工验收交付之日起，施工单位人员、施工机具、临时设施等全部在一个月内撤出施工现场，逾期按丙方违约处理。每逾期一天，丙方应向甲方交纳违约金，违约金按_____元/天计取。

5、丙方必须接受总包单位、监理公司和甲方的管理和遵守总包单位的有关规章制度，否则甲方有权进行罚款，每次_____元/次。

第九条其它

1、丙方必须负责施工范围现场的治安、环卫、防盗、防火，安全等多项管理，负责与环卫、交通、环保、市容、园文、治安、居民等部门的关系疏通工作，如发生费用问题由丙方自行承担。

2、甲方负责将施工用水、用电接至消控中心和泵房，其余由丙方负责验收。

3、施工用水、用电由丙方直接与总包单位结算。

4、甲乙丙方同意本协议与今后签订的补充协议书具有同等法律效力。《建筑工程承包合同》、招标文件及的书、补充协议书等与本协议有抵触的，以本协议为准。

5、本协议履行地为本工程所在地。

6、本协议一式六份，叁方各执二份，自双方签字并盖章之日起生效。

工程合同协议书篇三

乙方：_____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规的规定，结合本工程实际，甲乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商，就本工程施工事宜协商一致，达成如下协议。

第一条工程概况及承包范围

1、工程名称：_____。

2、工程地点：_____。

3、承包范围：_____。

4、承包方式：_____。

第二条工期

1、本工程工期总天数为：_____天。即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第三条甲方应承担的工作与责任

1、甲方负责向乙方免费提供施工现场材料、机具堆放场地、施工用水用电接驳点。

2、甲方负责按本合同约定及时支付工程款。

第四条乙方应承担的工作与责任

- 1、乙方在本合同生效后，应派技术人员到现场做好开工前的准备工作，施工现场调查方面要查清地下各种管通讯、供水、输气、输油、电力、照明、交通信号、化工、供热、排水管线。查找，收集管线资料，借助人线仪查找。将管线的位置、深度、走向用油漆标记在地面上。用坐标纸绘制管线分布平面图、剖面图备用；在施工过程中由于乙方原因造成的一切事故与损失由乙方负责。
- 2、乙方应在施工场地做初步地质调查，查清地层结构，地质成份，地下水埋深。目前，钻孔铺管仅限于土层、沙层、污泥地层施工，要在砂卵石地层、基岩地层、块石回填土地层施工，必须借助其他的钻探工具和具备一定的条件才能施工。
- 3、水源是钻孔铺管施工必备条件。要求查清施工现场的水源，现场缺水，施工前备好水。
- 4、负责办理本顶管工程相关的一切政府批文、批件及相关法律、法规手续，若因此造成的责任由乙方全部负责承担。
- 5、乙方负责施工范围内的设备和人身安全，做好防盗、防火工作。如因乙方原因引起的一切人身伤亡事故，均由乙方自行负责。
- 6、严格遵守电力部门的有关规定，不准私自开启，操作电力门的电气设备，如有违反，造成一切责任及损失由乙方自己承担。
- 7、乙方应主动配合甲方进行阶段工程质量的检查、验收，做好记录。
- 8、乙方保证工程质量，严格按有关行政主管部门的规章制度要求及施工规范、技术要求施工，按期完成工程内容。

9、乙方应文明施工，做到工完、料净、场地清，费用已包含在工程总价中。

第五条工程价款及支付

1、本工程包干价，单价为_____元/米，按水平方向直线长度结算。

2、本工程施工完毕，验收合格三日内甲方向乙方一次性现金结清工程款。

第六条工程质量验收

1、验收方式：乙方应向甲方提供本工程验收报告，材料质检合格证书。工程应满足甲方符合电力质量要求布线的通畅管道，对验收不合格的工程应由乙方负责修理、更换、其费用由乙方承担。如在顶管施工期间遇不能改变的障碍物，通过多方努力确实不能顶管成功达到电力管穿线要求，乙方无条件撤离现场并不能要求甲方支付任何工程款。

2、验收时间：甲方接到乙方完工报告后2日内组织竣工验收，逾期不组织竣工验收，则视为本工程质量全部合格。

第七条违约责任

如一方擅自终止或解除本合同，或不按合同全面履行自己的义务，应依法承担违约责任，并赔偿因此而给对方造成的全部经济损失。

第八条争议的解决方式

如因履行本合同发生争议，甲乙双方应本着互谅互让的原则协商解决。如经协商不能达成一致意见，任何一方可向工程所在地人民法院提起诉讼。

第九条本合同未尽事宜

由甲乙双方另行协商解决。经协商达成的补充合同、补充协议，与本合同具有同等法律效力。

第十条其他

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

本合同共一式两份，甲乙双方各执一份。

工程合同协议书篇四

乙方：_____

根据《中华人民共和国合同法》之规定，为保障甲乙双方的合法权益，明确双方义务，本着合理互利和原则，为确保工程质量，双方履行合同义务，特签订如下协议：

一、工程范围：

三、，乙方预付_____ %工程款。甲方施工结束验收后当场一次性付清余额。

四、工程时间：

合同签订之后，约定_____年_____月_____日起至
年_____月_____日。

五、结算付款方式：

六、甲方责任：

1、 本合同性质为承揽合同，施工期间应当确保不发生安全事故。

- 2、 施工期间，由甲方原因造成设备损坏，由甲方承担。
- 3、 甲方将严格按照乙方工程质量的技术要求进行施工，确保维修工程的质量。出现的质量事故与甲方免费维修。

七、乙方责任：

- 1、 乙方需提供施工工程所需的数量、规格、安装图等技术文件。
- 2、 甲方施工期间，乙方无偿提供施工所需的水电，并进行工程质量监督和验收签字。
- 3、 根据合同约定，按时支付工程款，保证工程顺利进行。

八、违约责任：

在合同期限内任何一方有合理原因造成无法履行合同，须在终止合同前十五天当面通知对方，否则终止合同一方将合同价款50%支付对方违约金。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，涂改无效，如有未尽事宜双方协商解决，合同自双方盖章之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表签字： 法定代表签字：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年月

工程合同协议书篇五

二、工程承包范围承包范围：

三、合同工期开工日期：竣工日期：合同工期总日历天数 天。

四、质量标准工程质量标准：

五、合同价款金额(大写) 元(人民币) 元

六、组成合同的文件

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标书及其附件
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件
7. 图纸
8. 工程量清单

六、组成合同的文件组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款

6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程量清单