

2023年养殖用地承包合同 养殖场承包合同 (通用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

养殖用地承包合同篇一

甲方：孙(以下称甲方)

乙方：井(以下称乙方)

丙方：井宝会(以下称丙方)

丁方：陈(以下称丁方)

戊方：孙(以下称戊方)

甲、乙、丙、丁、戊方本着平等、自愿的原则就合作养鸡一事达成如下协议：

1、合作期限为 年，从20__年3月1日至20 年 3月1日止。

2、甲方以场房、场地、现有设备、生产工具、产品商标为资本入股，不计价值，其他各方以等额投资的方式入股，生产利润为五家共有，分别占五分之一。

3、乙、丙、丁、戊方必须在20__年3月1日前将投资股金100000.00元(拾万元)到账，否则视为退出，在合同期内如有退出者，本金不退，利润不分，合同期满后退还本金。(分别于 月 日和 月 日到位)

4、合作期间甲方保证其他各方生产经营用房，如有延误包赔损失，其他各方合理安排场房用途，分批次育雏，不得空余房间，20__年10月前鸡、雏总数必须达到6万只以上。

5、乙方负责全部生产经营的管理，其子井回来后可自愿加入。

6、生产经营只与以上五方有关，其他人员及亲属可参加义务劳动，不准参与经营管理。

7、在合作期间内，乙方负责生产安全，防止火灾，不得损坏房屋和其他设备。如有损坏，负责维修或照价赔偿。使用期满，将场房和设备完好无损地交给甲方。

8、由于自然灾害造成的场房损坏与其他各方无关。

9、在使用水电时，应按照规定进行，不得随意更改用电线路和窃电，出现任何问题以及由此造成的任何后果由其他各方负责，与甲方无关。

10、在生产经营期间不得从事违法犯罪行为，保护周围生态环境，不准猎杀野生动物，否则，后果自负。

11、戊方现有生产经营与将要开始的合作无关，在
年 月现有生产经营结束后加入合作。

12、甲方在场地内从事的其他经营与其他各方无关，其管理人员不得干预养殖场的各项管理。

13、未尽事宜：

此协议一式五份，签字后生效。

甲方：

乙方：

丙方：

丁方：

戊方：

己方：

养殖用地承包合同篇二

甲方： 代表人： 乙方： 代表人： 风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

一、合作宗旨真诚合作、优势互补、风险共担、互惠双赢、共同发展。为了提高当地鸡鸭标准化养殖水平，转变畜牧业增长方式，促进鸡鸭食品生产健康发展，更好的做好当地鸡鸭标准化养殖的建设及改造，保障_____地区军民对鸡鸭肉及附属产品的需求。

二、工程项目概况

1、工程名称：_____鸡鸭养殖基地。

2、工程地址：_____。

3、工程建设内容：新建标准化鸡鸭舍及其配套设施，占地_____亩；鸡舍_____间，鸭舍_____间；饲料加工

厂_____座；饲料储藏室_____间；孵化室_____间；疫病诊断室；药房；粪便处理配套设施一套；管理人员办公生活设施。

4、承包方式：包公包料。

5、承包范围和内容：

(1) 有乙方出具施工图纸，包括土建、水电、避雷、室内消防及排污系统。

(2) 甲方协助乙方办理建筑工程规定办理的所有手续，包括地址勘测，设计图纸在内。

6、承包造价：_____万元。

7、工程期限

(1) 根据招标函的要求和投票书的承诺，工程工期为_____天，自_____年___月___日开工至_____年___月___日竣工验收。

(2) 如遇特殊情况经甲方现场代表签证后，工期相应顺延。

三、合作方式风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。双方一致同意在初期采用项目合作的方式进行合作，甲方主要负责场地的选址，提供工程实施过程中商务运作，甲乙双方共同组成项目管理团队对项目进行管理，乙方主要负责工程项目的主体建筑和配套设施的建设以及养殖厂建成后的经营管理。

四、投入方式对于甲乙双方共同实施的项目，主要由甲方负责项目的商务关系处理及乙方人员签证等工作，甲方根据实施项目的需要投入必要的固定资产及周转材料，并进行工程施工管理，对于部分施工设备和物资，乙方也可以通过资产的投入满足执行的需要，同时乙方主要负责组织管理施工队伍，保证工程的顺利进行。项目完工后由甲方负责投产经营。

五、盈利分配合作项目的结算周期与甲方的结算周期一致，按年结算。养殖厂竣工投产后盈利说的盈利额的_____ %归甲方所有，盈利额的_____ %归乙方所有。

六、权利与义务风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方的权利与义务

(1) 甲方向乙方提供基地建设授权委托书。

(2) 甲方负责基地的选址，甲方必须更具当地的自然情况选择适宜鸡鸭养殖的厂址。

(3) 甲方负责协助乙方在_____地区办理相关手续，如遇到需甲方出面办理的手续甲方不得推卸。

(4) 甲方负责基地建设的指导、技术服务且可根据情况配备相应的技术人员。

(5) 甲方负责产品的营销指导，负责产品的回收。

2、乙方的权利与义务

- (1) 乙方负责养殖厂的图纸设计。
- (2) 乙方负责养殖厂的主体工程建设以及相关配套设施的建设。
- (3) 乙方负责运营管理养殖厂，且负责鸡鸭种苗的选择和繁育。
- (4) 负责养殖厂产品的深加工。
- (5) 乙方负责产品的销售。

七、保障机制及违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

- 1、甲方保证乙方基地的地区独占经营，不得在当地简历第二家合作或其他方式的基地。
- 2、甲方保证产品的回收。
- 3、乙方保证不跨地区推广品种及发展养殖。
- 4、乙方无权将产品销售给所辖区域意外的任何单位或个人，除经甲方许可。
- 5、一切经济及法律责任均以合同所设计到的为准，由于一方故意或过失造成合同及附件不能履行或不能完全履行时，由此造成损失，由违约方承担责任。
- 6、由一方不履行合同或严重违反合同，造成另一方无法达到合同规定的经营目的的视为违约方，对方有权向违约方索赔

并有权终止合同。

八、合同修改、变更与解除

1、合作过程中任何一方都有可提出新的合作思路及补充条款，经双方研究通过后，与本协议具有同等的法律效力。

2、任何一方违约，被侵权方可提出解除合同，解除时参考协议外还应根据当时的具体情况进行协商处理。

九、合作期限合作期限为_____年，在合同到期日前_____个月，经双方协商可延长合作期限。

十、保密义务风险提示：

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。

1、同意不把另一方披露的任何保密信息用于项目之外的任何目的。

2、接收方同意对披露方的保密信息严格保密，除

第三方披露、泄露、出售、交易、公布、复制或使用。

3、如果经披露方书面同意披露保密信息，接收方应当采取一切必要措施严格控制在为本项目目的所必须披露的范围内。

4、如果接收方为项目的目的需向

第三方披露保密信息，那么，接收方应当事先与该

第三方签订不低于本协议要求内容的保密协议，并且，在

第一次向

第三方披露信息前，应当书面报告披露方。十

一、其他

1、其他未尽事宜经双方共同协商后作补充，补充条款同具本协议法律效力。

养殖用地承包合同篇三

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《xxx土地承包法》等相关规定，为大力发展养殖业，甲方将村组集体所有的水塘承包给乙方从事水产养殖业等经营活动，为明确双方的权利和义务，经双方协商签订合同如下：

一、承包塘名：

二、承包方式：

三、承包期：

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，期限_____年。

四、承包费：

承包期共计人民币_____元（大写：_____）。交款方式，一次性付清。

五、甲方的权利和义务

对水塘的开发利用进行监督，保证按照合同约定的用途合理利用，在合同有效期内不得提高承包费，保障乙方的自主经营，不侵犯乙方的合法权益，在合同履行期内，不得重复发包该塘，不得妨碍乙方水产养殖所需的水资源。乙方在承包期限内，不得以任何理由，必须保证甲方农田耕作用水，但务必留足一公尺深的保塘水。

六、乙方的权利和义务

按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的水塘，享有承包水塘上的受益和财产所有权，享受国家的优惠政策，享有对公共设施的使用权，保护自然资源，注重水土保持，合理利用水资源，除不可抗力外，不得改变整体原貌。

七、合同变更和解除

本合同一经签订，即具法律约束力，任何单位和个人不得随意变更和解除，经双方协商一致签订书面协议后方可变更或解除此合同。在合同履行期间任何一方法定代表和人员变更，都不得因此而变更或解除合同。本合同履行期间，如遇或国家土地使用政策改革或集体规划征用，乙方必须按政策执行。乙方享有水产养殖经营物的赔偿和补偿费。

八、违约责任

在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，均视违约，违约方应向对方支付违约金，并赔偿对方因违约造成的损失。

九、本合同一式三份，村委一份，组委一份，承包方一份。

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

_____年_____月_____日

养殖用地承包合同篇四

大型畜牧养殖场下设三大分场和三大科研室。养殖场承包合同是怎样的呢?以下是本站小编为大家整理的养殖场承包合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

经双方商量在共同尊重的原则下，双方达成如下协议：

一、双方要遵守国家的法律法规和合同法，按甲方提出的要求施工。

二、建设厂地为700m²包工包料。

二、沼气池改扩建10立方米，沉淀池改扩建30立方米40000元。

四、排污沟及管道改扩建300米，110元/米，合计33000元。

五、供水管道改扩建600米，40元/米，合计24000元。

六、供电线路改扩建1000米，10元/米，合计10000元。

七、主道路改扩建400米，100元/米，合计40000元。

八、工程完工后一次性验收一次性付清。工期为40天，生活自理。

九、施工中安全第一，事故自负。

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

为发展商品生产，加大产业结构调整步伐，经党总支，村民委员会研究决定，将村旱田地承包给养殖户做养殖基地，具体协议如下：

1. 四台子村为甲方， 为乙方。
2. 承包土地面积 亩(拾 亩 分 厘)。
3. 承包期限 年()
4. 承包费 元/亩 年共计 元整元× 年× 亩，在签定合同时一次性交齐。
5. 该地乙方只能搞养殖使用，中途搞其它行业必须和甲方协商，否则甲方有权随时收回土地终止合同。
6. 四台子村收取的承包费，主要包括20xx年度村里已发生收取的税费，对于20xx年度村未曾收过的税、费、公益事业负担均由乙方承担交纳。
7. 合同期间，如国家上级征占该地，甲方返回合同未到期部分的承包款(不计利息)土地收回甲方，地上建筑物及附属物的赔偿归乙方所有。用电线路归甲方所有。
8. 合同期满，乙方如继续承包，必须由甲乙双方共同协商承

包年限，重新签定承包合同，承包款一次性交清。否则甲方有权可别行承包他人。甲方有权强行拆除地上建筑物及附属物，损失乙方负责。

9. 在该地块上，只能承建与养殖有关的建筑，不能承建永久性住宅性质的建筑。

10. 合同期满，在相同相等的条件下，乙方有优先承包权。

11. 本协议双方盖章后，立即生效，如违约，一切经济损失和后果由违约方承担。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方：

乙方：

为了发展养殖业,方便全乡群众的仔猪来源,本人根据本村闲置的大棚进行养猪,为群众增加收入,充分利用现有的空闲地,经双方协商达成如下协议：

一、承包内容

(1) 甲方将养殖场10个畜用棚及场地承包给乙方；

(2) 甲方将养殖场耕地50亩承包给乙方；

(3) 由大格勒乡报建的大乡生猪养猪场项目内容中的基础设施也在此次承包范围内；

(4) 以上总承包费为贰万元整(20xx0.00);

二、承包期限

承包期为5年至20xx年既从20xx年1月1日算起。

三、甲方的义务

(1) 甲方不得干涉乙方的任何项目生产经营活动;

(2) 甲方不得参与支配此次由大格勒乡报建的大乡生猪养殖场项目方案实施分配, 以后乙方争取来的资金由乙方自行运行, 甲方无权参与。

四、乙方的义务

乙方的承包期内, 必须年底将承包费付给甲方。

五、不可抗力

在合同执行期间, 如遇不可抗力的自然灾害, 造成乙方生产、经营的农副业产品损失, 经调查证实后, 甲方应根据实际情况, 减少或免除乙方承担的义务。

六、其他

本合同承包之日起, 合同期满自行失效, 合同期满后, 甲乙双方如愿意继续承包, 应重新订立合同, 合同中如有未尽事宜, 甲乙双方共同协商解决。

七、本合同一式三份, 甲乙双方各一份, 乡政府一份, 双方签字后生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

养殖用地承包合同篇五

甲方:

乙方:

为了深化企业改革,增强企业活力,提高种养的数量和质量,按所有权和经营权分离的原则。由畜牧兽医局对逊克种养殖场实施承包经营,通过多方的了解和考察确定由 承包经营种养殖场,经甲乙双方共同协商订立承包经营合同书,以便共同遵守执行。

一、种养场的现状:

占地面积x平方米,刺滚围栏延长米,砖瓦结构的厂房两栋,仓库一栋,鱼池一个。现有种养 只,其中种公羊 只;种母羊 只,后备公羊和母羊各 只、 只羔羊 只。

二、承包期限:

承包起止期限为 年,自 年 月 日至 年 月 日止。

甲方的权利和义务

法人代表:

乙方:

1、将种养场的所有设施和种养转交给乙方 。

- 2、做好种养的经鉴定和监督工作。
- 3、为乙方提供种养的销售、防疫、治疗、品种改良、饲养管理等方面的信息和技术。
- 4、负责确定放牧地。
- 5、甲方不得中途无故退出合同(政府或畜牧局有政策性变动除外)
- 6、由于乙方经营管理不善不能完成合同指标时，甲方有权解除承包合同。

四、乙方的权利和义务

- 1、承包期间保证种养场的所有的基础设施不受损坏，种养场的现状要好于承包前。
- 2、承包期间，在基础羊群数量不变的情况下：第一年不向甲方提供种羊，第二年要向甲方提供种羊只，第三年向乙方提供种羊只。
- 3、保证羊群的数量和质量，不得与种养场之外的羊群混群。
- 4、在承包期间，乙方按照《黑龙江省种畜管理条例》的有关规定来管理羊群。购买、出售、调剂种羊前，必须向甲方提出申请，在甲方用意的前提下，一方才有权进行种养的购买、出售和调剂活动。
- 5、要制定严格的防疫制度，清圈消毒制度，免疫率，受胎率，成羊和羔羊的成活率和死亡率均得达到国家规定的标准。
- 6、在合同有效期乙方不得终止合同，如终止合同，所造成的经济损失由乙方负责赔偿

7、由于甲方违约使乙方无法履行经营合同时，乙方有权提出解除承包经营合同

五、合同所定条款与国家颁布的政策、法规有抵触时，按国家颁布的政策、法规处理。

六、承包经营合同正式签约依法成立，即具有法律效率，任何一方不得随意变更和解除。

七、合同经双方签字之日起生效。 附则：本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

乙方：

甲方： 畜牧总站

法人： 年 月 日