

合租场地合同(汇总5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

合租场地合同篇一

出租方：_____（以下简称甲方）

承租方：_____（以下简称乙方）

术语解释

1. 出租方：持有营业执照和汽车租赁经营许可证，为承租方提供汽车租赁服务的企业。
2. 承租方：与出租方订立汽车租赁合同，获得租赁车辆使用权的自然人、法人和其他组织。
3. 保证人：当承租方不能履行汽车租赁合同约定的义务时，代为承担相应责任的第三方。
4. 租赁车辆：依照汽车租赁合同约定，出租方提供给承租方使用的车辆，包括附属设施、部件和牌证。
5. 租金：承租方为获得租赁车辆使用权及相关服务而向出租方支付的费用。租金不包括承租方使用租赁车辆发生的燃油费、通行费、停车费、违章罚款等费用。
6. 有效证件：能够证明租赁车辆符合法律、法规规定的在道路上行驶的有关证件，如行驶证、道路运输证、养路费缴讫凭证、车船税讫、年检标等。

7. 设备：指保证车辆安全和按购车时出厂配置标准配备的设施。
8. 超时费：超过合同约定租期且不足一个收费周期，以合同约定标准，计收超时部分的租金。
9. 超程费：超出合同约定的行驶里程部分，按元/公里计收费用。
10. 保证金：为保证承租方履行合同义务，由承租方提供的资金形式的担保。

本合同根据《中华人民共和国合同法》《北京市汽车租赁管理办法》等有关法律、法规、规章制订。

第一条出租方的权利

1. 拥有租赁车辆所有权。
2. 依合同向承租方计收租金及约定费用。

第二条出租方的义务

1. 向承租方交付技术状况为一级标准、设备齐全的租赁车辆，以及租赁车辆行驶所需的有效证件。
2. 交接租赁车辆时如实提供车辆状况信息。
3. 免费提供租赁车辆保养以及承租方按操作规程使用租赁车辆出现的故障维修服务。
4. 提供本市行政区域内故障、事故的24小时救援服务。
5. 承担不低于80%的因交通事故或盗抢造成的租赁车辆现值损失。

6. 承担保险公司相关条款范围内的第三者责任险。

7. 对所获得的承租方信息负有保密义务。

第三条承租方的权利

1. 按合同的约定拥有租赁车辆使用权。

2. 有权获知保证安全驾驶所需的车辆技术状况及性能信息。

3. 有权获得出租方为保障租赁车辆使用功能所提供的相应服务。

第四条承租方的义务

1. 如实向出租方提供驾驶本、身份证、户口本、营业执照等身份证明资料。

2. 按合同约定交纳租金及其他费用。

3. 按车辆性能、操作规程及相关法律、法规的规定使用租赁车辆。

4. 妥善保管租赁车辆，维持车辆原状。未经出租方允许，不得擅自修理车辆，不得擅自改装、更换、增设他物。

5. 协助出租方按规定期限对租赁车辆进行车检及维修保养。

6. 承担不高于20%的因交通事故或盗抢造成的租赁车辆现值损失；承担因交通事故引发的其他责任。

7. 保护出租方车辆所有权不受侵犯。不得转卖、抵押、质押、典当、转借、转租租赁车辆。

8. 租赁车辆发生交通事故、被盗抢时，应立即向公安、交管

等部门报案并在12小时内通知出租方，并协助出租方办理相关手续。

9. 保证租赁车辆为合同登记的驾驶员驾驶。在租赁期内，如承租方登记的信息发生变化，应及时通知出租方。

10. 租赁期满，应按时返还租赁车辆及有效证件。

第五条租金、保证金

1. 租金单位为元/年、元/季、元/月、元/天、元/小时。租金标准双方约定。

2. 承租方用保证金提供担保的，保证金不得用于充抵租金，合同履行完毕后，保证金应退还承租方。双方经约定也可采取其他方式担保。

第六条意外风险

1. 双方约定的意外风险责任，出租方可向保险公司投保或以其他方式承担。对约定分担的意外风险未投保的，风险损失的计算、赔付，参照机动车辆保险条款及赔付程序进行。

2. 政府政策重大变化、不可抗力以及其他无法归咎于承租双方的原因造成的损失，依照有关法规和公平原则双方协商解决。

第七条出租方的违约责任

出租方未能履行向承租方提供合同约定的车辆、服务等义务时，应承担下列违约责任：

1. 经道路运输管理部门认可的专业检测机构认定租赁车辆达不到一级标准的，承租方有权解除合同，并要求出租方承担违约责任。

2. 不能按约定提供故障维修、救援时，承租方有权解除合同，出租方应退还租赁车辆停驶期间租金并支付停驶期间租金20%的违约金。
3. 维修、救援后租赁车辆仍无法恢复使用功能，出租方应提供相当档次替换车或采取其他措施。
4. 因承租方原因造成车辆损坏的，出租方应严格依照汽车维修规定的标准收取修车费用。

第八条承租方的违约责任

承租方不能按合同约定交纳费用、使用租赁车辆、保管租赁车辆、归还租赁车辆时，应承担下列违约责任：

1. 逾期交纳租金的，每逾期一日按应交租金总额的0.5%交纳滞纳金。逾期归还租赁车辆的，除继续计收租金外，应交纳逾期应交租金20%的违约金。

2. 提前解除合同归还租赁车辆的，应按未履行部分租期租金总额的20%向出租方支

3. 承租方有下列行为的，出租方有权解除合同并收回租赁车辆：

(1) 提供虚假信息。

(2) 拖欠租金或其他费用。

(3) 转卖、抵押、质押、转借、典当、转租租赁车辆或确有证据证明存在上述危险的。

(4) 确有证据证明承租方利用租赁车辆从事违法犯罪活动的。

4. 不按车辆性能或操作程序使用而造成的租赁车辆修理、停

运损失;承担因过失被保险公司拒绝赔偿的损失。

5. 擅自改装、更换、增设他物等改变租赁车辆原状造成的损失。

6. 未协助出租方按时参加车检或维修保养而造成的损失。

7. 非出租方原因导致车辆被第三方扣押的责任。

8. 违反交通安全法规时,应在被告知的5日内接受处罚。如拒绝接受处罚,合同中登记的驾驶员将作为违章责任人被提交公安交通管理部门处理。

第九条担保条款

如采用保证人提供担保的方式,保证人应就承租方履行本合同的义务负连带保证责任。

第十条特别约定

承、租双方可对本合同内容以书面形式予以增加、细化作为补充条款,但不得违反有关法规及政策规定,不得违反公平原则。补充条款中含有不合理地减轻或免除本合同条款中规定应由出租方承担的责任内容的,仍以本合同为准。

1. 承租方如要求延长租期,须在合同到期前提出续租申请,出租方有权决定是否续租。

2. 本合同项下发生的争议,双方应协商或向北京市汽车租赁行业组织、各级消费者协会等部门申请调解解决;协商或调解解决未果的,可向有管辖权的人民法院提起诉讼或向双方选定的仲裁机构提请仲裁。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

合租场地合同篇二

根据《中华人民共和国合同法》、《二手车流通管理办法》等有关法律、法规、规章的规定,就二手车的买卖事宜,买卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

第一条车辆基本情况

1、车主名称: _____; 车牌号码: _____; 厂牌型号: _____; 发动机号: _____; 识别代码(车架号): _____; 车辆公里数: _____。

第二条车辆价款、过户手续费及支付时间方式

1、车辆价款及过户手续费

本车价款(不含税费或其它费用)为人民币: _____元(小写: _____元)。过户手续费(包含税费)由买方承担。

2、支付时间、方式

买方于年月日向卖方支付定金人民币_____元(小写: _____元),待本车过户、转籍手续办理完成后当日,买方向卖方支付本车扣除定金的余款。

第三条车辆的过户、交付及风险承担

卖方应于本合同签订之日起10个工作日内,将办理本车过户、转籍手续所需的一切有关证件、资料的原件及复印件交给买

方，双方一同办理过户手续。卖方应于本车过户、转籍手续办理完成后当日将车交于买方。

在车辆交付买方之前所发生的所有风险由卖方承担和负责处理；在车辆交付买方之后所发生的所有风险由买方承担和负责处理。

第四条双方的权利和义务

- 1、卖方应按照合同约定的时间、地点向买方交付车辆。
- 2、卖方应保证合法享有车辆的所有权或处置权。
- 3、卖方保证所出示及提供的与车辆有关的一切证件、证明及信息合法、真实、有效。
- 4、买方应按照合同约定支付价款。

第五条违约责任

- 1、卖方向买方提供的有关车辆信息不真实，买方有权要求卖方赔偿因此造成的损失。
- 2、因卖方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车辆价款并承担一切损失；因买方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。
- 3、任何一方违反合同约定的，均应赔偿由此给对方造成的损失。

第六条合同争议的解决方式

因本合同发生的争议，由当事人协商或调解解决；协商或调解不成的，按下列第种方式解决：

- 1、提交仲裁委员会仲裁;
- 2、依法向人民法院起诉。

第七条合同的生效

本合同一式两份,经双方当事人签字或盖章之日起生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

合租场地合同篇三

借款期限:自____年__月__日起至____年__月__日止,共计____天。

第二条借款的支付及偿还

1. 借款的支付:借款及抵押手续办妥后,乙方将借款金额一次性支付给甲方。
2. 借款的偿还:本借款在到期日前甲方一次性向乙方还清本息。

第三条违约责任

1. 如果甲方到期不能全额偿还本借款,则从逾期之日起,加收借款总额20%每天的违约金,逾期超过五日的,视为甲方彻底违约,乙方可以终止本借款合同,甲方抵押车辆所有权无条件归乙方所有,且甲方无条件配合办理过户手续,并承担过户所产生的一切费用。

2. 关于争议解决：如双方产生争议需向乙方所在地法院提起诉讼。

第四条抵押物事项

1. 汽车种类及牌号：_____

2. 车架号：_____

3. 发动机号：_____

甲方确认抵押资产为其本人所有, 一切手续合法、有效, 该资产在抵押前无任何经济纠纷和违法责任, 否则甲方承担全部法律责任。

第五条抵押物的保管

1. 抵押物由乙方保管, 在抵押期间, 乙方无偿使用该车辆, 但需保证抵押车辆的安全。 . 若是由于车辆自身原因或自然损坏, 不可抗力等因素造成的车辆损失, 免除乙方赔偿责任。

1. 抵押期间, 甲方对抵押车辆做出的任何处置均无效。

2. 甲方如不能按时还款, 自逾期五日后, 乙方则可以变卖抵押物挽回损失, 甲

第七条抵押期间, 发生下列情形之一, 乙方有权提前处置抵押物

1. 借款人被宣告失踪, 而其财产代管人拒绝履行本合同的;

2. 借款人丧失民事行为能力, 而监护人拒绝履行本合同的;

3. 借款人死亡或宣告死亡而其财产合法继承人拒绝履行本合同的;

4. 借款人不履行还款义务或有其他缺乏偿债诚意的行为;
5. 借款人卷入或将卷入重大的诉讼或仲裁程序及其他法律纠纷, 足以影响其偿债能力;
6. 借款人变更住所. 通信地址. 联系电话等事项未在5日内及时通知的。

第八条费用的承担。

1. 有关抵押、借款产生的一切费用均由甲方承担。

本合同自甲乙双方签字之日起生效。

本合同一式三份, 甲方一份, 乙方两份。

甲方: _____ (借款人)

乙方: _____ (出借人)

见证人: _____

合同签订地点: _____ 时间 _____

合租场地合同篇四

合同签定方:

出租方 (甲方):

承租方 (乙方):

依照《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规的规定, 经车辆出租方 (甲方)、承租方 (乙方) 充分协商一致, 就租赁汽车事宜订立本合同。

一、甲方的权利和义务

1、拥有车辆的所有权；

3、负担出租车辆的养路费、保险费、车船使用税；年度检验、定期保养检修；

4、向乙方提供不低于一级技术状况的车辆，并提供齐全的行
驶证件；

5、向乙方提供救援服务，具体办法执行甲方《救援制度》的
规定；

6、负有对事故车辆及丢失车辆直接向保险公司理赔的责任；

7、协助乙方对交通事故的处理。

二、乙方的权利和义务

1、享有在北京地区的车辆使用权，如超出北京地区须通知甲
方，经允许后方可出京；

3、应按时足额向甲方支付租金，不得以任何借口拖欠；

4、自行加注燃油料，且必须加注与车辆使用说明牌号一致的
燃油料，否则引发的损失及修理期间的租车费由乙方负担；
（须加93#以上油料）

7、禁止私自更换、拆卸车辆的另部件、附件和设备装置及甲
方所设的标志铅封等物。如有违规，将按被拆物件的新件价
格的10倍处以罚款。如发现乙方拆动里程表铅封，将从租车
之日开始每日按行驶600公里，每公里2元计算，收取租金，
并收回车辆。

三、担保方的权利和义务

担保方就乙方因执行本合同发生的行为所造成的一切损失及债务承担保证责任、法律责任。

四、租金标准及支付期限：

1、正常短租、月租、年租金按甲方标准执行；

3、乙方提前退车，需向甲方偿付违约金，按提前天数租金的50%计算；

4、合同签定后乙方即时支付租金，短租一次结清，长期月租按月付款的，月起租日前2天支付租金，年租应一次付清或参照长期月租付款方式。

五、车辆的定期保养、年检和修理：

3、车辆需保养或发生故障或损坏需要修复时，必须到甲方指定的厂家修理，未经甲方许可乙方不得自己找修理厂点，如有违反甲方有权处以1000元罚款。

六、车辆续租和退车

5、乙方退车时如出现车内外物品丢失损坏，需照价赔偿，车辆外观发生划、蹭、磕碰等损伤需到甲方指定的修理厂修复，费用乙方自负，或由乙方委托甲方修理，乙方应确认甲方提出的修理价格相关损失，并按此支付。

七、车辆押金的收取和清退

1、车辆押金在合同签定后一次付清；

3、暂扣交通违章罚款500元，20日后经网络查询无违章如数退还；

出租人（盖章）： 承租人（盖章）：

地址：地址：

法人代表（签字）：法人代表（签字）：

承办人：承办人：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

电话：电话：

担保人（盖章）：

签订日期：年月日

签订地点：

合租场地合同篇五

托修方（甲）： 承修方（甲）：

材料提供方式：_____。

质量保证期：维修车辆自出厂日起，在正常使用情况下，30天或行驶5000公

里以内出现维修质量问题承修方负责。

结算方式及期限：甲乙双方有长期业务往来的车辆单位，甲在维修期间所发生的大修费用允许临时挂账，竣工后由甲签字确认，甲应及时为甲结算费用。其他无长期业务往来车辆单位在车辆维修竣工后，甲验收合格立即结算维修费用。 现金_____ 转账_____ 银行汇款_____ 期限_____。

如需提供担保，另立合同担保书，作为合同附件。

说明：承、托修方签订书面合同的范围：汽车大修、主要总成大修、二级维护及维修费在1000元以上的。

承、托修双方权利义务

一、适用范围

本合同主要适用于甲委托甲进行的汽车总成修理、整车修理或道路运输营运车辆的二级维护。其他维修项目也可参照使用本合同。

二、甲权利、义务和责任

（一）向甲交付托修车辆时，应当自行取走车内可移动贵重物品及相关证件。

（二）自备维修材料的，应当承担因材料质量问题产生的相应责任。

（三）应当根据甲维修工作的需要积极履行协助义务。

（四）对乙未按照规定出具结算发票和《维修结算清单》的，有权拒绝支付维修费用。

（五）应当按照合同约定验收、结清维修费用并提车。

（六）对甲擅自将维修工作转托他人，或维修质量达不到国家、行业标准要求的，有权要求甲返修，也可解除合同并要求甲赔偿损失。

三、甲权利、义务和责任

（一）应当对托修车辆进行维修前进厂诊断检验，并填写

《进厂检验记录单》

（二）应当妥善保管托修车辆及固定或遗落在托修车辆上的附件、设备及有关物品。除因维修或检验目的外，不得以任何形式使用托修车辆。违反上述约定造成托修车辆损坏的，应当无偿修理并赔偿损失。

（三）应当使用符合国家规定及双方约定的维修材料，否则应当无条件更换，并依法承担赔偿责任；由此影响甲正常使用的，应当按照迟延履行约定的违约责任标准执行。

（四）托修车辆竣工质量检验的各项技术指标应当符合相关国家、行业标准要求并交甲保存。

（六）向甲交付托修车辆时，应当出具符合规定的结算发票，并附《维修结算清单》，清单中工时费与材料费应当分项列明。

（七）对甲无正当理由拖欠维修费用的，可行使留置权。

（八）质量保证期以合同标明为准或双方另行约定，返修车辆质量保证期自返修竣工交付日起重新计算。

（一）《进厂检验记录单》、《维修结算清单》、应当经甲签字确认，作为本合同附件。

（二）结算价格按照甲公示的汽车维修项目工时费和材料费价目表执行。

（三）在本合同项下发生的纠纷，双方可协商解决或向辖区道路运输管理部门申请调解解决；不愿协商、调解或协商、调解不成的，可向人民法院提起诉讼或依据另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

五、一式两份，自双方签字之日起生效，各执一份。

甲：盖章（签字） 负责人： 年 月 日

甲：盖章（签字） 负责人： 年 月 日