

室内拆除合同 室内装饰合同(优质8篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

室内拆除合同篇一

乙方：_____

第一部分、合同条件

第一条、词语含义。在本合同中，下列词语除协议条款另有约定外，应具有本条所赋予的含义：

1. 合同：是指为实施工程，发包方和承包方之间达成的明确相互权利和义务关系的协议，包括合同条件、协议条款以及双方协商同意的与合同有关的全部文件。
2. 协议条款：是指结合具体工程，除合同条件外，经发包方和承包方协商达成一致意见的条款。
3. 发包方（简称甲方）：协议条款约定的具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。甲方的具体身份、发包范围、权限、性质均需在协议条款内约定。
4. 承包方（简称乙方）：协议条款约定的具有工程承包主体资格并被甲方接受的当事人。
5. 甲方驻工地代表（简称甲方代表）：甲方在协议条款内指定的履行合同的负责人。
6. 乙方驻工地代表（简称乙方代表）：乙方在协议条款内指

定的履行合同的负责人。

7. 社会监理：甲方委托具备法定资格的工程建设监理单位对工程进行的监理。

8. 总监理工程师：工程建设监理单位委派的监理总负责人。

9. 设计单位：甲方委托的具备与工程相应资质等级的设计单位。

本合同工程的装饰或二次及以上的装饰，甲方委托乙方部分或全部设计，且乙方具备相应设计资质，甲、乙双方另行签订设计合同。

10. 工程：是指为使建筑物、构筑物内、外空间达到一定的环境质量要求，使用装饰装修材料，对建筑物、构筑物外表和内部进行修饰处理的工程。包括对旧有建筑物及其设施表面的装饰处理。

11. 工程造价管理部门：各级建设行政主管部门或其授权的建设工程造价管理部门。

12. 工程质量监督部门：各级建设行政主管部门或其授权的建设工程质量监督机构。

13. 合同价款：甲、乙双方在协议条款内约定的、用以支付乙方按照合同要求完成全部工程内容的价款总额。招标工程的合同价款为中标价格。

14. 追加合同价款：在施工中发生的、经甲方确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

15. 费用：甲方在合同价款之外需要直接支付的开支或乙方应承担的开支。

16. 工期：协议条款约定的、按总日历天数（包括一切法定节假日在内）计算的工期天数。
17. 开工日期：协议条款约定的绝对或相对的工程开工日期。
18. 竣工日期：协议条款约定的绝对或相对的工程竣工日期。
19. 图纸：由甲方提供或乙方提供经甲方代表批准，乙方用以施工的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。
20. 分段或分部工程：协议条款约定构成全部工程的任何分段或分部工程。
21. 施工场地：由甲方提供，并在协议条款内约定，供乙方施工、操作、运输、堆放材料的场地及乙方施工涉及的周围场地（包括一切通道）。
22. 施工设备和设施：按协议条款约定，由甲方提供给乙方施工和管理使用的设备和设施。
23. 工程量清单：发包方在招标文件中提供的、按法定的工程量计算方法（规则）计算的全部工程的分部分项工程量明细清单。
24. 书面形式：根据合同发生的手写、打印、复写、印刷的各种通知、证明、证书、签证、协议、备忘录、函件及经过确认的会议纪要、电报、电传等。
25. 不可抗力：指因战争、动乱、空中飞行物坠落或其它非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾，以及协议条款约定的自然灾害等。

第二条、合同文件及解释顺序。合同文件应能互相解释，互为说明。除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

1. 协议条款；
2. 合同条件；
3. 洽商、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议；
4. 建设工程施工合同；
5. 监理合同；
6. 招标发包工程的招标文件、投标书和中标通知书；
7. 工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸；
8. 标准、规范和其它有关的技术经济资料、要求；

当合同文件出现含糊不清或不一致时，由双方协商解决，协商不成时，按协议条款第35条约定的办法解决。

第三条、合同文件使用的语言文字、标准和适用法律。合同文件使用汉语或协议条款约定的少数民族语言书写、解释和说明。

施工中必须使用协议条款约定的国家标准、规范。没有国家标准、规范时，有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用地方的标准、规范。甲方应按协议条款约定的时间向乙方提供一式两份约定的标准、规范。

国内没有相应标准、规范时，乙方应按协议条款约定的时间和要求提出施工工艺，经甲方代表和设计单位批准后执行。甲方要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。本条所发生购买、翻译和制定标准、规范的费用，均由甲方承担。

适用于合同文件的法律是国家的法律、法规（含地方法规），及协议条款约定的规章。

第四条、图纸。甲方在开工日期7天之前按协议条款约定的日期和份数，向乙方提供完整的施工图纸。乙方需要超过协议条款双方约定的图纸份数，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。

使用国外或境外图纸，不能满足施工需要时，双方在协议条款内约定复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸等的责任和费用承担。

第五条、甲方代表。甲方代表按照以下要求，行使合同约定的权利，履行合同约定的义务：

1. 甲方代表可委派有关具体管理人员，行使自己部分权利和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前7天通知乙方。

2. 甲方代表的指令、通知由其本人签字后，以书面形式交给乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，甲方代表可发出口头指令，并在48小时内给予书面确认，乙方对甲方代表的指令应予执行。甲方代表不能及时给予书面确认，乙方应于甲方代表发出口头指令后7天内提出书面确认要求，甲方代表在乙方提出确认要求24小时后不予答复，视为乙方要求已被确认。乙方认为甲方代表指令不合理，应在收到指令后24小时内提出书面申告，甲方代表在收到乙方申告后24小时内作出修改指令或继续执行原指令的决定，并以书面形式通知乙方。紧急情况下，甲方代表要求乙方立即执行地的指令或乙方虽有异议，但甲方代表决定仍继续执行的指令，乙方应予执行。因指令错误而发生的追加合同价款和对乙方造成的损失由甲方承担，延误的工期相应顺延。

室内拆除合同篇二

合同编号：

委托方：（以下简称甲方）

设计方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》有关法律、法规规定，结合本公司所具有技术水准及本工程具体情况，本着精益求精、精诚合作的原则，甲乙双方就该工程室内装饰设计事宜达成如下协议：

1. 工程地点：

2. 建筑面积：

3. 使用性质：

4. 房屋结构：

1. 甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积 mx 元/m计取。阁楼设计费按套内建筑面积(如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算) mx 元/ m 计取，设计费总计 元。

2. 设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的 %，即 元。

3. 乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在 天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

4. 在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的

% 元后，乙方在 天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图(公共区域效果图一张)，立、剖面图等。

5. 施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的 % 元。

6. 甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费(效果图 元/张)。现甲方要求绘制 部位效果图 张，总计 元。

7. 施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

8. 其它约定：

一甲方责任：

1. 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

2. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3. 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

4. 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

5. 施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意

修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

6. 甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。
7. 负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。
8. 凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

二乙方责任：

1. 乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。
 2. 乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。
 3. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。
 4. 乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。
1. 本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的“形”的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。
 2. 凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

3. 如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方 元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方 元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

4. 对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

5. 本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请 人民法院解决。

6. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

甲方代表签名： 乙方代表签名：

电话： 电话：

地址： 地址：

日期：年 月 日

日期：年 月 日

室内拆除合同篇三

承包方（以下简称乙方）： _____

_____（以下简称甲方）为装修信息性房屋（_____组团_____栋_____单元_____室），经与_____（以下简称乙方）双方协商，订立本协议，以共同恪守。

- 1、四个房间（三卧室、一客厅，以下简称四个房间）铺木地板
- 2、两个卫生间做防水，铺地砖及瓷砖
- 3、主卧卫生间安装马桶及台柱盆；
- 4、公用卫生间安装台柱盆；
- 5、厨房做防水，安装橱柜；
- 6、包卧室、卫生间门
- 7、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料（乙方需提前通知甲方），乙方负责施工。

施工质量要符合安全要求和国家要求的装修标准，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

_____年__月__日至__年__月__日，如不能按期完成，每天将处罚金五十元。

按照附表价格，由乙方采购材料并安装。如有变更，以双方认可的变更单结算为准。

合同签订后，甲方支付现金_____（大写：人民币__万元整）经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内一次将剩余装修费付清。

装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：

_____年____月____日

乙方：

_____年____月____日

室内拆除合同篇四

施工方(乙方)：_____联系电话：_____

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等国家相关法律，在平等公正的情况下签订如下合同。

工程地址：_____建筑面积：_____使用面积：_____

本工程为清包装修工程，即乙方单包工，装修材料由甲方提供。

清包人工费总计_____元，大写：_____

其中水电工_____元，木工_____元，泥工_____元，油漆工_____元。

1. 完工并验收完毕，甲方一次性支付工费，计_____元。

2. 工费中扣除保修金计_____元，从竣工之日起1年后支付。

1. 从_____年____月____日起至_____年____月____日止，工期为_____天。

2. 因甲方因素拖延，工期顺延，因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费_____元/天。

3. 施工前，乙方应组织相关施工人员详细了解本工程图纸及方案，并制定科学、高效的施工组织计划及质量事故紧急预案。

4. 乙方出具水电施工图，木工施工图，并由甲方签字认可后方可施工。

1. 乙方应提前7天向甲方提供需购材料清单，甲方应提前2天及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

2. 未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已购买，甲方无条件拒绝使用并拒绝支付该材料的费用。

3. 乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出。乙方知道甲方所购建材有质量问题而不告之甲方，由此引起的相关损失由乙方负责。

4. 乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性。乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。乙方应做好对施工完成的成品保护工作。

5. 未经甲方许可，严禁乙方携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格的两倍从人工费中扣除。

6. 甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运。每日垃圾应袋装并当日及时清理，由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所。工程完工后，乙方负责建筑垃圾清运。

1. 开工前乙方应向甲方出示所有施工人员的身份证原件，并

提供身份证复印件。

2. 工地施工人员严禁在工地发生过夜、做饭等与装修无关的行为。乙方应具备在本市暂住、工作的一切证件，因证件不全引起的相关损失由乙方自行承担。甲方协助乙方办理小区出入证件并支付相关费用。

3. 乙方指定由_____为工地现场负责人，_____为替补负责人。乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，每天工地现场必须保持2人以上的施工人员。未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或怠工。

4. 在施工期内，乙方随时应甲方要求陪同挑选材料。

5. 乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。

6. 现场禁止使用明火;现场禁止吸烟;油漆材料必须和其他材料分开放置。

因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在两年内无偿维修。普通维修乙方应在甲方通知乙方后24小时内及时维修，特殊情况(水、电问题)乙方必须在8小时内赶到并维修。若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所发生的人工费用按实从保修金中扣除。

合同附件有：双方签字认可生效的施工项目及报价清单;乙方开出的材料采购清单;乙方开出甲方签字生效的水路、电路施工图、家俱施工图;由甲方签字生效的工程项目工艺验收清单;乙方负责人及施工人员身份证复印件。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。出现争议双方先行协商，协商不成可向_____法院提起诉讼。

1. 乙方必须严格保证施工质量及工艺，严格按照工程项目工艺验收清单施工，如验收时如发现质量问题，施工承包人应立即予以改正，在未达到业主的整改要求前业主有权拒付人工费。由乙方承担由此造成的一切损失。
2. 业主委托施工承包人购买的材料，施工承包人在购买和运抵施工现场前其制造厂商、品牌、规格、单价等须征得业主认可，应有有效发票，否则业主有权拒绝验收并提出退货、返工及赔偿损失。
3. 保证体现原先商定好的装修设计思想，除甲方同意外，不得擅自改动装修方案。
4. 业主购买的由生产商、供应商、销售商负责上门安装的设备 and 材料在上门安装时，施工承包人应积极作好相关的辅助配合工作(包括所购的材料、设备等协助搬运至现场)。
5. 合同约定的装修要求外：_____。
6. 水、电施工完毕，乙方必须提供水、电竣工图给甲方存档。
7. 施工人员要文明施工，要爱护室内原有设施;若墙身不再刷油漆或贴墙纸，不得将木板靠置在墙上;重物或有钉子的木板不准在地板上拖动;不准踏在家具面、门、抽屉和面盆上工作。不要让水泥、沙石、硬纸等建筑材料或垃圾充塞水厕或下水道。业主所有的物品未经许可，不得擅自处理。业主对违反要求的施工人员有权要求更换，乙方现场负责人无条件立即执行。
8. 承包人应加强对现场施工人员防火防盗安全教育，施工人员不得在施工现场违法乱纪，一旦发生问题，后果自负。
9. 家庭装饰应符合《装饰工程施工及验收规范》及现行有关标准、规范、规程的规定。

10. 由乙方全面负责防水工程质量，若因漏水造成任何损失，由乙方承担全部责任并赔偿全部直接和间接损失。

11. 若由于乙方电路工程质量问题造成甲方电器、家具等损坏的，由乙方赔偿全部直接和间接损失。

12. 甲方对该合同保留最终解释权。

甲方代表：_____乙方代表：_____

签章：_____签章：_____

联系电话：_____联系电话：_____

签约日期：_____签约日期：_____

室内拆除合同篇五

发包方：（简称甲方）承包方：（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装室内装饰承包合同条例》等有关规定，依照本合同工程实施过程中双方的权利、义务和经济责任，经协商同意签订如下条款，共同遵守。

1、工程地点：凤凰县沱江镇江北西路

2、工程面积□1950m

3、工程造价：叁佰叁拾肆万壹仟伍佰陆拾玖元

4、工程范围：宾馆内的所有要做装修的部分

5、工程日期□20xx年7月5日至20xx年9月25日

(1) 客房：壁柜、电视机、电脑、行礼柜、石膏线、地板及地毯安装、床头柜、床头靠背等。

(2) 门窗、门洞、门扇制作，择木门，窗套线，窗帘安装和制作。

(3) 卫生间、天棚吊顶、镜子安装、淋浴洗浴安装等。

(4) 协助甲方安装中央空调和电梯，服从甲方安排与调度。

1、甲方责任：

(1) 在开工前，组织乙方进行技术交流。

(2) 负责按期提供保质保量装修装饰材料。

(3) 负责图纸设计，施工技术安排。

(4) 若甲方需变更图纸设计方案，须提前通知乙方并获得乙方同意，否则造成的损失乙方概不负责。

2、乙方责任：

(1) 负责认真了解图纸，组织机械设备进场。

(2) 负责施工范围内的临时线路的铺设，使用和维护。

(3) 负责组织资金到位(含垫付资金)。

(4) 负责办理施工队施工人员的三证(即：计划生育证、暂住证、身份证)。

1、工程质量要求：乙方在施工中必须严格按照国家规定及施工图纸要求精心施工，确保工程质量。

2、在施工过程中，乙方必须听从甲方施工技术人员的正确指挥，否则，若因乙方不听从指挥所造成的工程质量不合格，乙方必须自行返工，其损失由乙方负责。

3、在施工中，乙方必须保证面平、拼缝平整、密实、内外角垂直线间隙均匀且在规定范围内(1-1.5厘米)。

4、在施工中，甲方必须提供合格产品的材料，供乙方选择，若因甲方材料质量不合格造成的工程质量损失，乙方概不负责。

5、在施工中，若甲方施工技术人员指挥失误，或图纸更改造成的返工，其材料损失乙方概不负责。

6、在施工中，乙方不得擅自更改图纸设计，若因需要，必须同设计人员及甲方协商，同意后方可施工，否则造成的损失概由乙方承担。

7、在施工中，对于质量不合格部位，必须返工，其损失乙方自负。

8、本工程质量要求按优良工程验收交货，若达优良工程，将奖励施工队承包工资总价2%的奖金，若达不到要求，将罚施工队3%处罚金。

9、施工工期：

(1)整个工程施工工期为80天，每层楼装修时间按14天计划，雨天不顺延。若因停电24小时以上或电工安装线路24小时以上而无法施工，双方须作好签字记录，方可顺延。

(2)在施工中，乙方不按甲方每天计划完成的工程量，所造成的延误工期，其损失乙方自负。

(3) 在施工中，乙方无故停工，拖延工期达2天以上，甲方有权另请施工队，且不赔偿乙方前期施工的开支。

1、乙方进场第七天支取生活费，以每人每天10元计支。

2、工程进入一个月，按工程量支取20%的工程费。

3、工程竣工验收合格后，付足乙方55%的工程费，其余45%为垫资部分(约150万元)，一年内无质量责任，在农历20xx年春节前结算清所有工程费。

1、竣工验收日期以书面形式通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，必须提前通知乙方，并与乙方进行商定验收日期，但甲方必须承认乙方的竣工时间。

2、竣工验收以国家颁布发行的施工验收标准验收，以施工图为依据。

3、工程竣工验收后半年内，乙方对施工的工程质量负责保修，并负担全部修理费用。

1、以竣工验收合格日期计算，每逾期一天罚款1000元，提前一天奖1000元。

1、乙方必须文明施工，搞好同附近单位和居民的关系，执行凤凰古城护管理条例规定，杜绝纠纷。

2、乙方应处理好内部员工之间的纠纷与协调工作关系。

3、对于装修，若有发现危险部位，应同甲方及有关技术权威进行鉴定，允许施工后，方能施工，否则一切责任甲方概不负责，均由乙方自负。

4、乙方在动力设备，电力线路施工时，应注意安全，杜绝安

全隐患事故的发生。

5、乙方有责任教育员工严格执行操作规程，制定措施，确保安全生产，在施工期间发生的任何工作事故及乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责，甲方概不负责。

1、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

2、本合同自签订之日起生效，本合同全部工程竣工验收合格并结清尾数后失效。

甲方代表：

乙方代表：

_____年_____月_____日

室内拆除合同篇六

委托方(甲方)：

承包方(乙方)：

工装装修合同注意事项别忽视程项装修合同目：

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，结合本市住宅装饰装修的特点，甲乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，就乙方承包甲方的住宅室内装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，装修合同模板达成如下协议：

第一条：工程概况

一、工程地址： ， 施工面积按实际面积 计算。

二、施工内容： 详见《家庭装潢施工内容单》、施工工艺表

和施工装修合同报价清单图。

三、承包方式：双方商定采取甲方提供主材，乙方包工、包辅料的(见附表：甲方提供装饰材料明细表，见附表：乙方提供装饰材料明细表)总包干方式。

四、工程工期装修合同简单版： 年 月 日至 年 月 日，工程总天数 天。

第二条：工装修合同怎么写程价款

工程总价款： 元(大写： 元 整)，其中包括装修辅料费、人工费、设计费。

第三条：质量要求

一、工程使用辅材材料的品种、规格、名称，见材料一览表。

二、工程验收标准，双方同意参照重庆市《住宅装饰装修验收标准》规定。

第四条：付款方式

合同一经签订甲方即应支付工程款装修合同签订需要注意的细节的' 10%;水电材料进场付工程款的30%，泥水材料进场付工程款的30%;漆工材料进场付工程款的25%，总工程完工验收合格付5%，以装修合同模板电子版收据装修合同书为准。

第装修合同签订需要注意的细节五条：保修期

自竣工验收之日起，表面工程保修期为二年，隐蔽装修合同工程为五年。

第六条：违约装修合同模板电子版责任

合同装修合同签订需要注意的细节生效后，在合同履行期装修合同简单版间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失装修合同超过违约金的，应进行补偿。

一、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

二、本合同具有法律效力。

三、本合同(包括合同附件)一式 份，甲乙双方各执壹份。

甲方(业主)： (签章) 乙方： (签章)

联系电话： 联系电话：

签约日期： 签约装修合同模板日期：

室内拆除合同篇七

姓名： _____

身份证号码： _____

住所地址： _____

联系电话： _____

被委托方(乙方)： _____

企业名称： _____

企业负责人： _____

企业所在地址： _____

资质证书编号： _____

联系电话： _____

根据国家及当地政府有关规定,经双方协商,签订本合同,以共同遵守.

3、施工面积： _____

4、5、委托方式： _____

6、开工日期： _____年_____月_____日。

7、竣工日期： _____年_____月_____日。

8、工程总造价： _____元。(说明：)

大写： _____。

1、工程合同签约后预付工程总造价，付工程总造价的35%；余款5%竣工验收后一次付清。

2、在施工过程中如有项目增减，双方应签补充条款增减价款，并在收中期款时付清。

1、工程单位面积清单报价，最终造价以工程竣工后实际发生的工程量为准。（ ）

2、质量达到泰安市装饰管理处制定的《家庭装饰工程质量规范》。

3、施工质量检查监督部门：

4、施工过程中如有特殊质量要求，双方应达成一致意见，签订补充合同。

5、验收方式：

7、质量保修期自工程验收后起为1年，保修期内出现因施工原因造成的问题同乙方无条件免费维修。因甲方使用不当造成损坏乙方按成本费提供维修。

8、质保期结束后，工程终身维护。

1、乙方如不能如约保证质量，应返工，费用自负。

2□_____

3、合同生效后，履行期届满前，擅自解除合同的一方，应按合同价款的支付违约金；因擅自解除合同，已给对方造成的损失超过违约金的，还应进行赔偿，补偿违约金不足的部分。

4、由于一方要求解除合同，造成对方经济损失的，按实际造成的损失赔偿。

5、由甲方提供主材并自行装修部分，以后出现质量问题，乙方不负任何责任。

履行中发生的争议，双方可以通过协商解决。协商不成时，采用下列方式解决：

1、向当地室内装饰行业主管部门申请解决。

2、通过仲裁解决。

3、通过诉讼解决。

1、双方已达成协议，如有一方要求变更内容，需征得另一方的同意并履行签约手续。

2、合同自签订之日起生效；保修期内有关保修条款生效，其

余条款终止;保修期满后全部条款终止。

3、合同签订后,甲方若将工程项目减项超过合同总额的20%,合同总款将不再享受原先的折扣优惠,按公司正常报价计算。

4、未尽事项,双方协商解决。

1、材料符合第四条第1款规定并由甲方验收认可后进行施工。

2、若因甲方验收材料不合格,要求调换材料而造成的工期延误由乙方承担。本合同一式两份,甲乙双方各执一份。本合同正文共二页。

室内拆除合同篇八

身份证: _____

乙方(以下简称乙方): _____

身份证: _____

合同双方根据相关法律再结合具体情况,经过友好协商达成以下协议。

1、甲方将位于_____房交由甲方装修,总面积为_____平方米。(甲方拥有对房屋的所有权)。

2、开工前,甲方需要清点现场家具等财产并与乙方交底,对不能腾空的设施实行保护措施,否则对于损坏、丢失的`财务乙方概不负责。

3、甲方需要向乙方提供水、电、气等相关设施并说明注意事项,在使用公共设施时要同邻居等做好协调工作。

4、甲方负责拟定好工程图纸并向乙方说明具体要求，否则造成不良后果由甲方承担。

5、乙方要严格按照甲方提供的图纸及具体要求施工，未经同意不得随意改造，否则承担一切后果。

6、乙方要遵守室内装修的管理规定，不得污染环境、不得扰民。

7、乙方要认真履行合同条约，按时保质保量地完成任务。

8、施工过程中如果出现变更甲方需要及时与乙方联系更改，其中产生的费用由双方协商。

9、总工程的费用为_____元，在工程结束后一个月没有质量问题，甲方须一次性付清。

双方如果有其他条款可经商定后附加在合同后面，仍然有效。

甲方（签章）：_____

乙方（签章）：_____

电话：_____

电话：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日