

2023年平房租赁合同(汇总7篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

平房租赁合同篇一

甲方：_____

乙方：_____

日期：_____

说明：

双方谨就甲方向乙方购买_____套装软件，配套服务产品以及配套外购品签订本合同。并对双方的权利义务规定如下：

一、甲方的权利和义务

1、甲方付款方式：甲方于签约时，以支票或转账方式支付乙方价款总额的_____%为定金。甲方须于乙方在交货后三天内，以支票或转账方式支付乙方剩余价款，即总额的_____%。

2、甲方不得对标的物实施销售、发行、转让、复制、出租、赠与、提供、抄袭、反汇编、破译及修改等任何侵权行为。合约所列的系统软件、工具软件及应用软件的一切著作权归属著作人或其指定的被授权人所有。

3、甲方应提供测试所需要的资料及硬件设备，并备妥磁盘、

磁带、连续报表等消耗品

二、乙方的权利和义务

1、自有品的交货：乙方负责提供应用软件光盘一张及操作手册一套。乙方保证所提供的标的物完全符合订购商品的规格，绝无灭失或减少其通常的效用。标的物的规格、数量如不符或有瑕疵，乙方同意于维护期间内修复或更换为无瑕疵的同样功能的产品。

2、外购品的交货：货到后，甲方应立即对货物的产地、名称、规格、型号、数量、包装、外观进行验收。如符合本合同约定的，买方应当立即签收，如发现不符合合同约定的，买方应在货到后____日内，以书面形式向乙方提出。否则，视为对乙方交付的外购产品验收合格。

3、使用权的转移：本订购单标的物的使用权，自乙方交付时转移于甲方；但前提条件是甲方已向乙方付清本订购单及相关附件所规定的全部款项，否则本订购单标的物的使用权依然属于乙方。

三、乙方的售后工作项目及说明

1、管理系统安装集成服务：检查甲方的硬件及网络环境，确定其环境可顺利安装并执行神州数码_____管理软件后，安装甲方所购买的神州数码计算机管理应用套装软件及其配套与捆绑软件(如数据库、远程遥控软件、等)，并确认安装后的系统与甲方整体硬件及网络环境顺利兼容并可顺利执行。

2、管理系统实施服务：系统参数设定、基本数据建立说明、编码原则说明、基本数据收集字段建议□b分阶原则说明、已完成的基本数据查核、依客户需求教导交易单据的操作作业、期初开账数据说明、期初余额录入教导、开账数据查核、期

初开账数据报表查核、已完成的交易数据查核、管理报表运用建议、月结流程说明、客户问题释疑。

3、管理系统驻点培训服务：培训所需电脑设备除讲师外，其余由客户提供。

4、管理系统上线服务：系统功能疑难说明、用户操作问题解决、数据错误问题查核、协助基础数据遗漏或错误的检查、协助增加用户端的安装。

5、说明：_____

乙方提供本合同约定的所有服务时间，以双方共同约定的时间为准，但该服务时间必须为乙方正常工作时间(星期例假日及其他法定节假日除外)。每天工时(含交通时数)8小时。交通时间纳入服务时间计费，服务时间内的食宿费用由甲方支付。

四、本合同的生效变更和取消

1、本合同自双方授权代表签署并由甲方的定金兑现日起生效。

2、甲方在合同生效后如无不可抗力的理由要求变更或取消本合同的全部或部分订货时，则已付给乙方的定金不予退还。如该项标的物系乙方为甲方特别订购或制作者，则甲方在支付给乙方全额货款后，方可解约。

3、乙方于合同生效后如无不可抗力的理由未能依甲方所订购标的物的规格交货时，则应退还甲方已付予乙方的定金。

五、违约责任

1、如甲方逾期付款，其应自超过约定期限第____日起每日向乙方支付逾期所涉金额千分之一的违约金；如违约金总额超过

所涉金额的百分之十，乙方即有权解除本合同，且有权要求甲方支付全部货款。

2、如甲方于合同生效后违反本订购单第一条第2款，则视为甲方根本性违约，甲方除承担根本性违约责任外(包括被取消套装软件的使用许可，返还套装软件及全部相关资料，并配合乙方删除、卸载已安装的套装软件等)，还应另行按本订购单中套装软件价款总额的100倍向乙方支付惩罚性违约金;若该违约金不足以弥补乙方的损失，甲方还应补足差额。

3、如乙方逾期交货，其应自超过约定期限第____日起每日向甲方支付逾期所涉金额千分之一的违约金;如违约金总额超过所涉金额的百分之十，甲方即有权解除本合同且有权要求乙方退回已付款项。

六、争议解决因本订购单所产生的一切争议，经双方协商不成的，应将该争议提交_____省仲裁委员会，按其现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。

七、套装软件的模块规格，配套服务内容和外购品见《附件》

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

平房租赁合同篇二

合同编号:

出卖人签订地点:

买受人签订时间：

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，为加快发展农村经济，保护合同交易双方当事人的合法权益，确保农业种植增产增收，本着公平、公正、诚实信用和互惠互利的原则，经双方协商，订立本农业作物种子买卖合同。

第一条：标的、数量及价款

标的名称

牌号商标

生产单位

规格

等级

计量单位

数量

单价

金额

合计人民币金额(大写)： 小写：

第二条：质量标准；

第三条：出卖人对质量负责的内容及期限；

第四条：合理损耗标准及计算方法

第五条： 结算方式、时间及地点：

第六条： 标的物所有权自时起转移， 买受人未履行全额支付价款义务的， 标的物属于所有。

第七条： 检验标准、方法， 地点及期限

第八条： 担保方式：

第九条： 违约责任：

(一) 提交仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

第十一条： 本合同自 年 月 日双方当事人签字盖章后生效；
合同履行完毕后失效。

第十二条： 双方当事人需要约定的其他事项

出卖人

出卖人： 签字(盖章)

单位地址：

法定代表人签字(盖章)

居民身份证号码：

开户银行：

银行帐号：

联系电话：

传真：

邮编：

买受人

买受人： 签字

(盖章)

居民身份证号码：

住所地址：

联系电话：

邮编：

平房租赁合同篇三

需方(甲方)：

供方(乙方)：

签订时间：

签订地点： 新兴镇兴隆家苑售楼处

需方(甲方)： 供方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿的基础上经过充分协商，就甲方购买乙方水泥事宜，达成如下一致协议：

1.1水泥采购：

1.2合同总价的调整：上述第1款表内的单价一栏不得调整；数量一栏为暂定量，结算数量按照甲方实际接受的数量为准。结算时的合同总价(结算总价)按照单价乘以结算数量计算。

1.3上述合同单价及据此计算出的合同总价为甲方在本合同项下所需支付的全部费用，其中已包含了乙方为完成包装、装卸、运输、保管、交付等而可能支出的一切费用，同时也包括发票、税金费用。

2.1合同约定交货时间：自年月日至年月日。甲方每月水泥计划用量暂定吨，具体以甲方通知乙方的实际需要数量为准。甲方应于供货前一天的17：00之前电话通知乙方，以便乙方及时安排运输车辆，保证及时供货。乙方应在接到电话通知之日起的第2日内将货物运到合同约定的交付地点。

2.2交货地点为位于大洼县新兴镇坨子里分场的甲方工地库房。

2.3乙方提供运输，方式为汽车运输。

2.4乙方运输过程中，应确保车辆整洁，不得遗撒、污染环境，否则由此造成的一切后果均由乙方承担。

若双方水泥称重数量出现磅差，当磅差在1%之内时，以乙方过磅的水泥称重单为依据；当出现超过1%的异常磅差时，以甲方过磅的水泥称重单为依据。

4、货款的结算：

4.1乙方按照一千吨为一个批次向甲方供货，达到批次供货量时，甲方及时给乙方结算，不得拖欠货款。

4.2结算程序：根据每一批货物验收合格的结果，先由乙方向甲方提交结算单，甲方收到结算单后，由甲方在三日内审查完毕并按结算吨数向乙方支付货款，如果结算数量发生分歧，甲乙双方应协商解决，查对送货小票。属于结算单据及其

有关的函件，均须双方签字并加盖公章，否则不予认可。

4.3支付方式：

货物按照国家gb175-1999□gb1344-1999水泥标准的8.1、8.4、8.5.3及gb12573-1990标准验收。由乙方在同编号水泥中抽取试样并检验，水泥签封后保存三个月。如甲方对乙方同期同编号水泥检验报告认可，以乙方同编号水泥的检验报告为验收依据(乙方提供的样品品质应达到该条上述规定的标准)；如甲方有异议，可在水泥交付之日起45日内向乙方提出，并委托有关检验机构对试样重新检验，该检验机构的检验报告为最终结果。到场时货物必须在现场地磅验收重量，且双方在磅单上确认，乙方可对磅码结果进行场外第三方复核，场外验收的重量如无误，其磅费用由乙方承担。

7.1乙方迟延交付货物的，每迟延一日，按应交货物总价款的万分之三向甲方支付违约金。逾期超过十五日的，甲方有权解除合同。因此造成的损失超过违约金的，超出部分由乙方赔偿。

7.2乙方交付的货物不符合合同约定的质量标准的，甲方有权拒绝接受。乙方应按应交货物总价款的百分之十向甲方支付违约金，同时甲方有权解除合同或要求乙方在甲方指定的时间内按合同约定的标准继续履行交付义务。因此造成的损失超过违约金的，超出部分乙方应当赔偿。

7.3甲方逾期支付货款的，向乙方支付应付货款的百分之三做为违约金赔偿给乙方。

7.4乙方违反本合同的约定而引起第三人索赔的，由此产生的一切费用和责任由乙方承担。

7.5乙方单方解除合同，应向甲方支付合同总额20%的违约金。

8、合同生效本合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式份，

双方各执一份，具有同等法律效力。

9、纠纷解决方式

甲、乙双方因本合同发生争议，应当友好协商；协商不成，双方同意向大洼县或盘锦市人民法院提起诉讼。

10、其他约定事项禁止权利转让任何一方不得将其在本合同项下无论是全部的还是部分的权利转让给第三方。合同一方将其合同权利转让的，该权利转让无效，对本合同他方不产生法律约束力，并视为该方违约，该方应向本合同他方支付相当于本合同总价10%的违约金。

甲方(盖章)

乙方(盖章)

法定代表人法定代表人

委托代理人委托代理人

日期：

平房租赁合同篇四

卖方（以下简称甲方）：

买方（以下简称乙方）：

为了增强甲乙双方的责任感，加强经济核算，提高经济效益，确保双方实现各自的经济目的，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

一、产品的名称、品种、规格和质量

1、名称：

2、品种：

3、规格：

4、质量标准：

二、产品的数量和计量单位、计量方法

1、产品数量：

2、计量单位：

3、计量方法：

三、产品的包装标准

产品的包装，国家或业务主管部门有技术规定的，按技术规定执行；国家与业务主管部门无技术规定的，由甲乙双方商定。

四、产品的交货方法、运输方式、到货地点

1、交货方法：

2、运输方式：

(1) 由甲方运送的，按照_____元/公里计算，由乙方支付给甲方。

(2) 乙方自己运送的，费用自担。

3、交货地点：

五、产品的价格与货款的结算

- 1、双方协商确定产品单价为：_____元，总共：_____元。
- 2、货款的结算：合同签订时，乙方支付定金：_____元，剩余货款由乙方在收到货并验收后，一并支付给甲方。

六、甲方责任

- 1、甲方应按照合同的规定向乙方交付大米。
- 2、交付的大米应合乎合同约定的质量标准。
- 3、如甲方要提前交付大米，应提前通知乙方，应提前履行，乙方多支付的储存费用，甲方承担。
- 4、甲方不能交货的，应向乙方偿付不能交货部分货款的_____%的违约金。
- 5、甲方逾期交货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期交货部分货款计算，向乙方偿付逾期交货的违约金，并承担乙方因此所受的损失费用。

七、乙方责任

- 1、乙方应按照合同的规定，向甲方支付货款。
- 2、当甲方及时履行交付义务时，乙方要积极配合。
- 3、当甲方提前履行交付义务时，不能拒绝接收。

八、附则

- 1、因合同的履行，任何一方违约，给对方造成损失的，均应

赔偿，赔偿数额按照具体的损失额计算。

2、本合同自双方签字后生效，双方义务履行完毕后失效。

3、本合同一式_____份，双方各执_____份。

4、因履行合同发生争议，双方协商不成的，双方均可向合同签订地、合同履行地的人民法院起诉。

5、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

签约时间：_____年_____月_____日

乙方：

联系方式：

合同签订地：

合同履行地：

平房租赁合同篇五

采购方（甲方）：

供应方（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：承包。

5、工期：本工程自年月日开工，于年月日竣工。

6、工程质量：

7、合同价款(人民币大写)：

二、甲方工作

1、开工前天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空场地，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的场地中所滞留的陈设物等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2、指派进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3、负责保护好周围建筑及装修、设备管线等不受损坏。

4、协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

三、乙方工作

1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2、指派

保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定。

4、严格按照图纸或作法说明进行施工。

5、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。（保护材料费甲方承担）。

四、关于工程价款及结算的约定

1、本合同签订后，甲方付给乙方认可的报价单上确定的工程款总额的15%（元）。

2、工程进度50%时，甲方按进度支付乙方工程款总额的50%（元）。

3、工程进度80%时，甲方按进度支付乙方工程款总额的80%（元）。

4、工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在 天内，结清尾款。

五、关于材料供应的约定

- 1、本工程甲方负责采购供应的材料及设备，（见附件清单），应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值 % 的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。
- 2、凡由乙方采购的材料及设备（见附件清单），如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

六、关于双方责任的约定

- 1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天，甲方支付乙方元。甲方不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的 % 支付滞纳金。
- 2、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方

甲方要求提前竣工，除支付赶工措施费外，每提前一天，甲方支付乙方元，作为奖励。
- 3、乙方按照甲方要求，全部或部分工程项目达到优良标准时，甲方支付乙方元，作为奖励。
- 4、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的. 损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。
- 5、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，

由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

6、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

7、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

七、争议或纠纷处理

1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工作进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2、当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由仲裁委员会仲裁（当事人不在本合同约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

八、其他约定

1、石材价格清单、甲乙双方所需提供的材料及设备清单、施工图和经双方协商，达成一致的其他具体问题协议为合同的附件，与合同具有同等效力。

2、本合同经双方签章后生效，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（章）： 乙方（章）：

代表人： 代表人：

工程地点： 办公地点：

开户行： 电话：

帐号：

电话：

平房租赁合同篇六

出卖人：

买受人：

合同编号：

签订地点：

签订时间：

第一条 棉花品名、数量、价款及交(提)货时间

第二条 棉花质量标准：

第三条 包装标准：

第四条 合理损耗标准及计算方法：

第五条 交(提)货方式、地点：

第六条 运输方式及到达站(港)和费用负担：

第七条 检验标准、方法、时间、地点：

第八条 结算方式及期限：

第九条 担保方式(也可另立担保合同)：

第十条 本合同解除的条件：

第十一条 违约责任：

(一)提交仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第十三条 本合同自生效。

第十四条 其他约定事项：

监制部门：

印制单位：

年月日：

平房租赁合同篇七

甲方（出卖方）：

乙方（买受方）：

甲方改造重建办公大楼，临南路一、二层全部建为门市，对外销售。乙方为长期、稳定发展业务，计划购买甲方门市一套，作为营业门店使用。双方达成以下协议：

一、乙方购买门市，位置在南路西侧□xx办公楼1、2层，从南数第五间、第六间、第七间、上下两层共陆间，建筑结构为全框架结构，建筑面积共计387.4平方米。

二、门市现房销售价双方商定每平方米xx元，共合计房款叁佰壹拾柒万陆仟陆佰捌拾元整。

三、付款：门市交付乙方之日，乙方先付给甲方xx元，余

款xx万元以分期付款的方式三年内全部付清甲方，每年付款xx万元，利息按月息0.6225%计算，每月清交当月利息。

四、乙方所购门市的产权手续，由甲方负责办理。

五、门市使用期间水电暖的使用，如需协调，甲方负责协调事宜。

本协议一式四份，甲、乙双方各执二份。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____