

# 2023年消防验收整改方案 消防验收报告(实用5篇)

为了确保事情或工作得以顺利进行，通常需要预先制定一份完整的方案，方案一般包括指导思想、主要目标、工作重点、实施步骤、政策措施、具体要求等项目。那么方案应该怎么制定才合适呢？以下是小编给大家介绍的方案范文的相关内容，希望对大家有所帮助。

## 消防验收整改方案篇一

由我公司承建的输煤系统消防完善工程，由 有限责任公司承包改造，市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督，并委托消防工程监理有限公司承担现场监督，并由消防设施检测单位于20xx年4月26日完成本工程消防工程电气及消防设施检测，确认检测结果为合格。

本工程，自开工以来，在上级领导、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于20xx年4月24日通过了预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件。下面就工程具体情况汇报如下：

- 1、喷淋系统由原来湿式报警系统改为干式预作用报警系统。
  - 2、输煤管道原消防系统改为干式预作用报警系统。按20xx年国家消防规范规定，原输煤系统喷淋所有管道全不符合消防规范，所有管线重新铺设，改为手、电两用系统。
- 1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统等系统组成。消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后接通警报装置，启动消防水泵、喷淋泵。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能：

a□手动按钮动作时，立即联动消防设备。

b□消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵。

在施工过程中经我公司、项目部不懈努力，全体员工的辛勤劳动下，我施工方均已按设计要求和验收规范的规定，以及合同约定的施工内容，完成了各项工作，各设备经调试运行正常，各报警系统，经检测公司检测合格。

建设单位(公章)：

施工单位(公章)：

年 月 日

年 月 日

## 消防验收整改方案篇二

由我公司承建的输煤系统消防完善工程，由有限责任公司承包改造，市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督，并委托消防工程监理有限公司承担现场监督，并由消防设施检测单位于20xx年4月26日完成本工程消防工程电气及消防设施检测，确认检测结果为合格。

本工程，自开工以来，在上级领导、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于20xx年4月24日通过了预验收

工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件。下面就工程具体情况汇报如下：

1、喷淋系统由原来湿式报警系统改为干式预作用报警系统。

2、输煤管道原消防系统改为干式预作用报警系统。按20xx年国家消防规范规定，原输煤系统喷淋所有管道全不符合消防规范，所有管线重新铺设，改为手、电两用系统。

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、消火栓系统、喷淋系统等系统组成。消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后接通警报装置，启动消防水泵、喷淋泵。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能□a□手动按钮动作时，立即联动消防设备□b□消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵。

在施工过程中经我公司、项目部不懈努力，全体员工的辛勤劳动下，我施工方均已按设计要求和验收规范的规定，以及合同约定的施工内容，完成了各项工作，各设备经调试运行正常，各报警系统，经检测公司检测合格。

建设单位（公章）： 施工单位（公章）：

年月日年月日

## 消防验收整改方案篇三

\_\_消防大队：

沟镇消防工作能够取得一定的成绩，与县消防大队及上级消防主管领导的大力支持分不开。为了使消防安全责任制得到进一步落实，火灾隐患排查整治工作能够深入开展，消防宣传工作能够取得新进展，消防安全环境能够得到新改善，结合我镇消防工作实际情况，现将我镇消防安全形势全年分析评估报告如下：

## 一、全镇消防安全工作。

沟镇把防重于消的理念贯穿于整个消防日常管理之中，对辖区内3个旅店、4个加油站、7所学校、2个歌厅、1所敬老院、1个中心市场、5个汽车修配厂、2个废品收购站进行定时检查与不定时抽查，对于其他重点部位巡查5余次，节假日及重大商业活动前消防检查20次。疏散与灭火演练5次，配合上级消防宣传3次，自年初以来无消防事故发生。

## 二、全镇消防安全形势。

消防安全形势虽总体向好，但是我们也不应松懈，结合辖区镇内消防安全形势，看到自身存在的问题及短板，时刻绷紧神经，不能麻痹大意。本镇存在的消防问题主要体现在以下几个方面：

（一）、部分行政村消防安全制度不落实，消防安全意识淡薄，消防安全管理不到位，制度不健全。少数村民消防安全意识淡薄，对于野外用火，上坟祭扫引发火灾带来的危害不够重视，仍存有侥幸心理。

（二）、部分企业消防安全管理不到位，消防安全制度不落实。一些企业片面追求经济效益，消防安全意识淡薄，消防安全管理不到位。

（三）、沟镇是木耳种植大镇，有许多木耳发酵大棚，大棚需要用电，存在用电隐患，如果管理不善，极易引起电起火。

由于春季风大，一旦发生火灾，那么造成的损失较大。

（四）、沟镇镇山林较多，耕地面积大，秸秆禁烧区域面积较大，秸秆离田任务重，秋季干燥无雨，野外用火所引发火灾的可能性也较大，存在一定的消防隐患。

三、全镇消防工作下一步打算。

（一）、加强对镇直机关干部和各村村民的消防知识和消防技能的培训。

（二）、组织、完善消防灭火应急预案并组织演练。

（三）、认真开展重点行业和领域安全生产隐患排查治理工作，进一步落实企业消防安全主体责任，有效防范和遏制重特大事故的发生。

（四）、加强消防安全应急救援工作，提高应急处理能力。进一步完善应急救援队伍建设，切实增强抗灾救灾能力。

## 消防验收整改方案篇四

本工程，自开工以来，在上级领导、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于20xx年12月21日通过了五方主体预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件，下面就工程具体情况汇报如下：

1、与广场路交叉口，南邻广场路，北邻飞鹏巷，西朝信河街，东邻居民区。属居民集中区域，为消防重点控制单位，本工程建筑物为地下一层、地上十八~二十二层，独立裙房二层组成。总建筑面积为40192m<sup>2</sup>，地下部分5252.34m<sup>2</sup>，总建筑高度分别为64.3m、70.30m、80.90m、9.30m，一层层高为4.50m，二层层高为4.80m，三层层高为4.50m；地下室一层

高度分别为：机动车库5.60m;设备房4.80m非机动车库3.80m□地下室主要有两个消防通道口，设计容量为400m<sup>3</sup>的消防水池及设计容量为18m<sup>3</sup>的喷淋专用水池、消防排烟风机房、自备发电房等设备房，地上二层~三层商场部分设置有两座消防楼梯。屋顶设有电梯机房，正压送风机房及消防水池设计容量18m<sup>3</sup>等设施。

2、建筑类别及耐火等级：一类高层建筑及地下室，耐火等级为一级，北侧商业部分为二类多层建筑，耐火等级为二级。

3、主体结构采用全现浇钢筋砼框架—框支剪力墙结构，地下室连体，地下室设有汽车库，非机动车库。一、二层设有商场、办公区等公共场所，三层设为架空层(技术层)、露天部分设屋顶花园等休闲场所;四层及以上为住宅。

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、楼层疏散指示系统、消火栓系统、喷淋系统、消防排烟系统、正压送风系统、消防广播和消防电话等系统组成。消防中心设在d-1栋一层，消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在一层消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后停止送排风机，打开排烟口和正压送风口，启动排烟风机和正压送风机，火灾确认后接通警报装置，10~15秒后接通紧急广播，组织疏散，同时启动消防水泵、喷淋泵，电梯迫降至底层。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能□a□手动按钮动作时，立即联动消防设备□b□消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵□c□烟感、温感、水流指示器等报警时，应确认后方可联动消防设备□d□消防紧急广播扬声器、排烟口及暂停空调机等功能应联动着火层及上、下层□e□消防控制室应有各消防设备的启停启示，并能手动控制各消防设备的启停□f□消防控制室内的消防广播应能手动开启，也可自动开启，设有话筒，也

可放录音带□g□消防中心应设有消防支队的直通专用电话，在消防水泵、电梯机房、风机房应设有消防电话。

我公司建立了各部门及各级管理人员的质量责任制，明确各自的质量责任，建立完善的工程自检制度，分工明确，责任到人。对整个工程施工程序进行严格的控制，在每个分项施工前，进行严格的技术交底，并依据技术交底要求和验评标准进行检查、验收、做到跟踪同步，各项技术复核项目，自行复核合格后，报请质监站，建设单位和监理单位平行验收，在符合设计要求和验收规范的规定后，再进行下一道工序施工。现场使用的各种材料均要求具备合格条件，对不合格，杂乱产品拒之门外(主要消防材料生产厂家及采购数量见附表1)。

1、由于本工程项目投资时间比较早，按原先设计规范施工，与现消防验收规范要求，存在一些不足之处。

2、由于供电局负责配电房设备安装，还没有全部完成，现各设备所采用的电源为工地临时用电，负载不能同时运转时间太长。

3、由于施工时间太紧，以及其它客观因素，各系统功能调试过程中，存在一些小问题。

## 消防验收整改方案篇五

### 一. 基本情况:

本居益公馆项目已于20xx年4月已向东莞市公安消防局中堂大队进行了消防设计备案。

本工程的消防工程包括：室内消防栓系统，自动喷淋灭火系统，火灾自动报警系统。 二. 项目概况:

本项目楼顶设消防补充水池一个，有效容量为大于12立方米，有效供应时间不小于10分钟的消防用水。

流量 $\square 15\text{l/s}$ .供小区的环网管使用(1用1备) 设2台喷淋泵和2台稳压泵，参数如下：扬程：80 米 流量 $\square 30\text{l/s}$  $\square$ 供地下室喷淋使用(1用1备)

2. 在首层设1个消防控制中心，里面设火灾自动报警系统设备，(其中包含：1台报警控制器，1台联动控制柜，1套消防广播系统，1套消防通讯系统，1套水喷淋消防系统。)

### 三. 施工过程.

我公司建立了各部门及各级管理人员的质量责任制，明确各自的质量责任，建立完善的工程自检制度，分工明确，责任到人。

对整个工程施工程序进行严格的控制，在每个分项施工前，进行严格的技术交底，并依据技术交底要求和验评标准进行检查、验收、做到跟踪同步，各项技术复核项目，自行复核合格后，报请质监站，建设单位和监理单位平行验收，在符合设计要求和验收规范的规定后，再进行下一道工序施工。现场使用的各种材料均要求具备合格条件，对不合格，杂乱产品拒之门外。