

# 2023年市场摊位转让协议书(汇总5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 市场摊位转让协议书篇一

甲方：

乙方：

一、出租摊位位置： 号四个摊位，场地面积： 平米。

二、租赁期限及租金支付：

1、租赁期限年，自月日到止。

2、乙方每年应向甲方交纳摊位租金

3、租金每年一次性支付，在每年月

三、合同期内，乙方不能按期如数交纳租金，每超出十天按应交数额的5%交滞纳金，如拖欠时间达一个月，甲方有权终止合同，一切后果由乙方自负。

四、合同期内，如遇市场内摊位变动或不可抗力因素，合同不能继续履行时，合同终止，则按实际使用时间交纳租金，多退少补，甲方无义务赔偿乙方任何经济损失。如果合同期未满，乙方退租，应提前1个月通知甲方。经甲方书面同意，乙方应补偿1个月租金给甲方，如有剩余应退还乙方。

五、租赁期满，甲乙双方需提前一个月谈是否续签。在同等条件下乙方有优先续租的权力。

六、本协议一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

七、合同转租期内，甲方必须如期向市场交纳租金，如甲方的因素，使乙方不能正常经营，甲方应负责乙方因此造成的损失。

## 市场摊位转让协议书篇二

甲方：

乙方：

一、出租摊位位置：号四个摊位，场地面积：平米。

二、租赁期限及租金支付：

1、租赁期限年，自月日到止。

2、乙方每年应向甲方交纳摊位租金

3、租金每年一次性支付，在每年月

三、合同期内，乙方不能按期如数交纳租金，每超出十天按应交数额的5%交滞纳金，如拖欠时间达一个月，甲方有权终止合同，一切后果由乙方自负。

四、合同期内，如遇市场内摊位变动或不可抗力因素，合同不能继续履行时，合同终止，则按实际使用时间交纳租金，多退少补，甲方无义务赔偿乙方任何经济损失。如果合同期未满，乙方退租，应提前1个月通知甲方。经甲方书面同意，乙方应补偿1个月租金给甲方，如有剩余应退还乙方。

五、租赁期满，甲乙双方需提前一个月谈是否续签。在同等条件下乙方有优先续租的权力。

六、本协议一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

七、合同转租期内，甲方必须如期向市场交纳租金，如甲方的因素，使乙方不能正常经营，甲方应负责乙方因此造成的损失。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 市场摊位转让协议书篇三

甲方(卖方)：

乙方(买方)：

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方转让给乙方摊位事宜，订立本协议，以兹共同遵守。

1、甲方同意将座落在转让给乙方。乙方对甲方所转让摊位已充分了解，愿意转让其摊位。

2、甲方双方同意上述摊位的成交价为人民币53000元(伍万叁仟元整)，转让款一次付清。当甲方收到乙方摊位款后，即刻将该摊位的交款发票交付给乙方。

3、甲方需协助乙方办理该摊位的过户手续，若本摊位的原因不能正常过户，由甲方退转让摊位款53000元(伍万叁仟元

整)给乙方。

## 市场摊位转让协议书篇四

转让方(甲方): 身份证号码: 受让方(乙方): 身份证号码:  
房 东(丙方): 身份证号码:

本协议经丙方同意,甲、乙双方经友好协商,就场地转让事宜达成以下协议:

一、甲方将自己位于 怀化市鹤城区湖天一色红星村老屋冲7号咖啡馆 旁的洗车场地转让给乙方使用,并保证乙方同等享有甲方在原场地所享有的权利与义务。

二、甲方同丙方重新签定场地租赁合同。

三、场地转让给乙方后,场地交付甲方之前所有租金、水电费及其它费用,与乙方无关。乙方应履行原场地新定合同中所规定的条款,并且定期交纳租金、水电费及其他各项费用。

四、转让后场地现有的所有设备、家具等全部归乙方所有。

五、转让费共计人民币 贰 万元整。乙方在本协议签订之日一次性支付人民币 万元,余额人民币 万元。

六、甲方在签定协议后 年 月 日起将场地交给乙方使用

七、本合同一式叁份,双方各执一份,自叁方签字之日起生效。

## 市场摊位转让协议书篇五

甲方(出租人) 身份证号码 (需本人填写) 乙方(承租人) 身份证号码 (需本人填写)

一、甲方将取得使用权的雅安市温州商场主入口右侧第一摊位其中部分(约10平方米)出租给乙方作为经营使用。

二、出租时间从 年 月 日起到 年 月 日止。

三、租金为人民币 元，乙方每 个月支付一次。

四、乙方租用后应遵守和按照以下事项经营。

1、遵纪守法、合法经营、自行办理相关手续并承担相关责任。

2、严格经营安全，自行采取防火、防盗等安全措施，加强用电安全，不得私接电、乱拖线路，对上述工作及责任乙方要严格遵守检查，如乙方由于措施及处置不当造成的损失自行承担，如给甲方和第三方造成的各种损失全部由乙方赔付。

3、甲方的水电及其他设施乙方可以使用，乙方如产生其他费用，由乙方自行解决，如有失误造成的麻烦乙方自行解决。

五、有关退款条款

1、协议期间，乙方自觉履行本协议所有条款后，甲方不得提前收回房屋(发生甲方能力范围之外的不可抗拒事件及因素和乙方违约的情况下除外)。

2、甲方若发生能力范围之外造成乙方摊位无法使用时，甲方应将乙方预交租金剩余部分退还给乙方。

3、乙方不得私自转让摊位。

六、本协议为甲乙双方协议(复印件不得作为正式协议)，一式两份经双方签字按印后具有法律效力，甲乙双方各执一份。

七、补充协议 甲方 联系电话 乙方 联系电话 签订时间年月日