

住建局度总结(模板5篇)

写总结最重要的一点就是要把每一个要点写清楚，写明白，实事求是。那么，我们该怎么写总结呢？以下是小编精心整理的总结范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

住建局度总结篇一

1. 国有土地上房屋征收工作。彭埠皋塘区块项目：共涉及居民431户。项目自3月份启动以来，已完成入户调查、房屋测绘以及征收补偿方案、实施细则、被征收户的确定和未登记建筑认定操作办法等文件的拟定。征收补偿方案正提交区政府常务会议研究，即将发布征收决定。闸弄口经联社项目：闸弄口经联社、范家房屋收购项目第一批共涉及国有土地上住宅115套，办公用房1处，商铺3处，国有土地上企业2家。项目自4月份启动以来，截至6月底，已完成97%的签约工作。同时启动第二批40余户国有土地上居民房屋的收购工作，目前已完成测绘。四季青五福项目：已完成96户居民的入户调查并公示，正在研究房屋收购补偿方案。采荷常青剩余区块项目：目前正在开展该项目内20余户居民入户调查工作，即将报区政府论证。

2. 危旧房治理改造工作。完成全市首个d级危房凯旋路258号第2幢“拆复建”项目验收。对人员已腾空未实施治理的皋塘西二区151-154号房屋、范家二号路等危房联合属地街道与建设主体做好房屋征收工作。扎实开展全区第二次房屋调查登记工作，加强危旧房动态监管，保障房屋使用安全。

3. 全区直管公房清查工作。成立直管公房清查处置工作领导小组，梳理分析全区直管公房存在的突出问题，提出解决方案。完成入户调查工作，共清查房屋1186套，其中人户一致的927套，出租的100套，涉及房卡买卖的15套，不配合的10

套，空房134套。对我区范围内182套未确权的直管公房申请测绘，并到不动产登记部门进行初始登记，将产权登记到我局名下。制订全区直管公房宗地和房屋测绘计划、直管公房不动产登记计划，完善直管公房政策学习和业务培训制度，健全直管公房疑难问题处理机制、空房管理办法。按项目建立2020年直管公房征收台账、空房台账并报市住保局房产处备案。

4. “最多跑一次”工作。1-6月，受理施工许可、人防工程方案审查、项目招标、廉租房公租房年审、房屋租赁备案等行政审批事项9096件，办结9088件，完成29个事项的梳理比对规范工作，6个事项纳入“受办分离”系统，设置投资项目审批“一窗受理”综合窗口，投资项目领域实现审批事项“单一清”、“一事一明”。组织部门开展“办事指南优化大比武”，优化完善办事指南。在学校、道路、安置房等建设项目的审批过程中发挥模拟审批、容缺预审的叠加效应，提升审批速度，助力城中村改造。

住建局度总结篇二

下半年的工作任务仍十分艰巨，我们将紧紧围绕年初既定工作目标，强化组织领导，加强协调对接，狠抓落实，攻坚克难，为顺利圆满实现全年工作目标奠定坚实基础。

(一)全力全速推进“城乡争优”。继续贯彻落实市县部署要求，有机结合“迎接亚运、城市双修”五年行动计划，进一步强化“争”“抢”意识，狠抓落实，全力推进“一统筹五提升”攻坚行动，全力打造美丽县城、美丽集镇、美丽乡村建设，加快改善人居环境，提升生活品质。其中美丽县城建设集中攻坚六大中心功能区块启动改造，完成丹东、丹西美丽街区试点改造。美丽集镇建设严格按照“能快则快”原则要求，力争6月底前所有项目开工，11月份建设项目基本完工，四季度迎接省市考核，确保年内10个乡镇(街道)全部通过达标。农村“三居”专项行动全面推进18个“改旧”村、10个

美丽宜居示范村建设，确保通过市级考核验收，同步完成533个农村公厕建设任务。加快各镇乡(街道)危旧房改造，严格落实，强化督查，不断加快解危改造步伐，完成解危改造22.3万平方米。

(二)统筹抓好重点专项行动推进。紧盯目标要求，进一步倒排时间节点，加速加力，全面推进7项省市重点工程、6项民生实事工程建设，确保年内完成既定目标，保持固定资产投资较快增长。切实承担改革落地的主体责任，加快改革进程，研究提出实施xod城市开发建设模式的具体方案，以钉钉子精神抓好改革落实。强势推进“围挡”整治抢建设行动，加快完成首批剩余6个“围而不建”项目整治，确保6月底前全部完成，同步推进第二批“围而不建”项目整治，再次开展全县范围内“围挡”整治项目排摸，并按照“一项目一方案一攻坚小组”的要求，逐一销号整改。加快推进城市主干道(街区)综合整治，年内完成象山港路、滨海大道、天安路、东谷路等一批城区主干道建设，基本完成盛宁线东陈至茅洋段改建、赵岙隧道及林善岙隧道口两侧、戴港快速通道两侧等道路整治，全面提速青草巷、美丽街区一期、城西区块改造街区整治步伐。

(三)积极促进房地产市场稳定健康。严格执行国家、省、市关于房地产市场的各项方针政策，密切关注市场走势，精准把握市场运行中出现的新情况、新问题，重点加强已开发楼盘的风险防控，妥善化解壹街区、海城阳光苑二期等楼盘纠纷矛盾。时刻关注市场状况，积极引导企业主动对接市场，了解市场需求，不断加大投入开发力度，督促2020年新拍卖土地加快开发进度，存量土地尽快开发，实现房地产业增加值同比增长5%，力争10%。持续规范房地产企业经营行为，加强商品房销售行为监管，严格按照预售申请、价格申报、明码标价、网签备案制度，不得捂盘销售。抓好企业业务培训，组织学习2020版《浙江省商品房买卖合同示范文本》以及《关于进一步规范住宅全装修工作的通知》等政策文件知识，同时引导房地产企业合理定价，稳控市场价格。继续通过加

大棚改货币安置力度等措施，进一步去房地产库存化。

(四) 强化提升建筑市场监管水平。进一步强化安全生产源头控制，深入开展房屋建筑施工安全生产各项专项整治活动，重点加大对深基坑、高大支模架等重大危险源的排查力度。深入开展“象山无欠薪”行动，督促建筑业企业开设民工工资专用账户并落实分账管理等6项制度，确保不发生因欠薪引发重大群体性事件。切实发挥工地民工学校的作用，通过工地民工学校加强对从业人员教育管理工作，提高从业人员的质量安全意识和整体素质。积极推动装配式建筑应用推广，加大对新开工建设项目的指导和监管力度，力争今年再创新绩。进一步规范建设工程质量检测管理，启动实施沥青路面指标检测工作，全面提升检测整体水平。继续推进建筑工程通病专项整治，完善结构实体检验和住宅工程分户验收制度，加大工程实体质量抽查力度，严格控制房产项目竣工验收前置条件，提高建筑工程质量。

(五) 持续推进各项行业管理。进一步抓好“阳光物业”工作，加大对物管企业的考核考评力度，全面提升物管企业服务质量。加强住宅小区综合整治，重点解决高层小区消防设施、电梯维修等民生突出问题，认真做好住宅小区垃圾分类工作，切实保障和改善广大业主居住条件。积极指导创建节水型居民小区工作，确保今年4个节水型居民小区成功创建。进一步理顺市政设施管养体制，重点做好道路、桥梁、标志标牌等管养改造工作，加大对路灯管养市场化考核力度，年内完成一批城市主干道标志标牌和危旧路灯改造提升。进一步推进瓶装燃气销售实名制和信息化监管工作，全面提高集中配送能力和服务水平。全面深化“最多跑一次”改革，认真总结前阶段投资建设项目审批流程再造改革试点工作经验，积极探索桩基先行办理施工许可证全流程并率先选择个别项目试行。推进完善窗口服务人员培训机制，争创文明示范窗口，有效提升服务质量和办事效率，积极打造“满意住建”品牌。

住建局度总结篇三

1. 投资完成情况：2020年区级主体实施项目有135个，2020年计划总投资20.3亿元，已完成4.9亿元，约占总投资的24.1%。其中竣工项目22个，计划投资2.7亿元，已完成1.5亿元；开工项目28个，计划投资8.7亿元，已完成0.63亿元；续建项目24个，计划投资7.9亿元，已完成2.6亿元；前期项目61个，计划投资1亿元，已完成0.14亿元。

2. 目标开工、竣工项目：开工项目28个，超前1个，按节点推进21个(其中9个安置房项目虽未开工，8个6月已完成施工招标，蚕桑09安置房已进场招标)，滞后2个，新塘社区农转居公寓新塘家园西区二期因方案调整整体进度延后，杨公幼儿园扩建工程在走二合一批复流程。略滞后3个，笕桥幼儿园、蚕桑幼儿园、及龙居寺扩建工程相对略滞后1个月。暂停1个，九堡中心单元jg1701-12地块社会福利设施工程控规调整选址消防与市民政局意见无法平衡，项目暂停。竣工项目22个，超前6个，按节点推进16个。

3. 目标续建项目24个，按节点推进21个，滞后3个，井筒式地下车库为满足公众意见调整方案及红普路因海绵城市试点方案报住建部整体进度延后，沿山景中村整治已完成市政工程80%，一期立面工程停工(可提供工作面完成60%)，外立面整治因村民阻挠施工困难。

4. 目标前期办理61个，超前4个，按节点推进53个，滞后4个，九州路因拆迁原因需分段重新立项整体进度延后，按照2020年安置房建设提速推进计划要求景芳三组拆迁安置房目标调整为6月开工，目前正在初步设计调整，常青安置房因拆迁问题方案未正式确定，还处于方案设计阶段，新塘家园东区1号楼因项目性质调整，正在进行控规和立项调整，进度延后。

住建局度总结篇四

1. 大城北地区规划建设工作。杭州市大城北地区规划建设相关工作于2020年10月启动，主要涉及城区范围有下城区、拱墅区、余杭区等。前一阶段已对接杭州市大城北地区发展行动规划专家咨询会、大城北行动项目调查、规划建设领导小组成立以及《杭州大城北地区规划建设三年行动计划(2020-2020)》编制，并下发了《大城北地区规划建设2020年工作任务书》。共涉及项目14个，其中上塘河沿线城市设计、同协路提升项目分别由下城区和市建委牵头，我区正积极做好配合工作；其余12个配套工程项目总体进展良好，笕新同协路以南区块剩余1家集体企业未签约。

2. 市级重大项目推进工作。艮山快速路。组织沿线主体和街道召开了专题推进会，对沿线涉及红线内征迁、高压铁塔迁建等事宜进行了专题协调，全面梳理各征迁问题，排定计划，确保项目按计划推进。运河二通道。配合建设主体推动项目前期工作，完成交通部组织的项目初步设计审查，按要求调整设计内容，并根据市对区考核要求提前完成项目所在区块的拆迁工作。500kv钱江变。配合省国网供电公司开展工程建设，协调属地街道对各落地塔基的拆迁、垃圾清运和交地工作。

住建局度总结篇五

道路设施建设方面。上半年，已完成：(1)七都纬二路一期、横渚河西a-18地块西侧规划支路一期、东屿路、东屿中路、鞋都纬七路(二标)5条共计2.44公里。(2)打通温迪路东延一期断头路。(3)锦绣路和惠民路交叉口拥堵点整治已完工。(4)锦绣路与府西路交叉口天桥(中西医结合医院天桥)目前已完成方案设计。

停车设施建设方面。上半年，已完成：(1)已建成专用停车

位4053个，开工2542个；已建成公共停车位661个，开工442个。
(2)旧住宅区停车位改造(交通文明示范小区)，17个小区任务中，已完成16个方案设计，9个小区已进场施工，已完成7个旧住宅改造。

优先发展公共交通方面。上半年，已完成：(1)新增更新公共自行车，该项工作目前正由区综合行政执法局负责解决资金问题。(2)新建改造公交停靠站(含港湾式公交站)，该项工作由区交通运输局负责，已安排18个公交停靠站进场施工，目前已完成2个公交停靠站建设。