

单位借款合同(优秀7篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

单位借款合同篇一

单位住房借款合同

(贷款)

借款单位 贷款银行

地 址： 地 址：

签订日期： 年 月 日

借款单位（简称甲方）

立合同单位：

贷款银行（简称乙方）

甲方为 需要，依据《单位住房贷款办法》，特向乙方申请借款，经乙方审查同意发放，借款合同（单位住房）-范文。为明确双方的权益和责任，特签订本合同，共同遵守。

一、甲方向乙方借款人民币（大写） 万元，保证用于 。借款期限为 年 个月，即从 年 月 日至 年 月 日。

二、乙方保证按以下用款计划供应资金：

年 月 日 万元 年 月 日 万元

年 月 日 万元 年 月 日 万元

三、甲方保证按以下还款计划归还贷款本金：

年 月 日 万元 年 月 日 万元

年 月 日 万元 年 月 日 万元

四、贷款利息，自支用贷款之日起，以转入结算户数额按月利率 %计算，按季结息，合同范本《借款合同（单位住房）-范文》。甲方不按期归还贷款，逾期部分加收利息 %，不按规定用途使用贷款，加收利息 %。

五、乙方未能按用款计划提供贷款，按违约数额和延期天数，每天付甲方万分之三的违约金。甲方不能按时付息，乙方有权从甲方帐户中扣收或暂时停止支付贷款。

六、在本合同有效期内，如国家调整利率，从调整之日起，乙方即按调整后的贷款利率计算利息，同时书面通知甲方和担保单位。

七、借款到期后甲方如不能按期偿还，乙方有权从甲方存款帐户中扣收或用其抵押物清偿。采取第三方担保的，由担保方代为偿还，担保单位在收到乙方还款通知一个月后仍未归还，乙方有权从其存款帐户中扣收或通过法律手段维护自身的权益。

八、在本合同有效期内，甲方保证按季向乙方提供统计、会计、财务等方面的报表及其它有关资料。乙方有权了解甲方生产或项目的经营管理活动，检查贷款使用情况。

九、甲方法人变更时，应提前 天通知乙方，变更后的法人继

续履行原法人所订合同规定的权利和义务。

十、甲方填报的借款申请书，抵押或担保协议书，均为本合同组成部分。变更合同条款，需经甲乙双方协商一致，并签订借款合同补充文本。

十一、本合同自签订之日起生效，贷款本息全部清偿后失效。

十二、本合同正本三份，甲方、乙方和担保方各执一份；副本份，送

十三、补充条款：

贷款单位（印鉴） 贷款银行（印鉴）

法人代表（签字） 法人代表或（负责人）（签字）

担保单位（印鉴）

法人代表（签字）

单位借款合同篇二

借款单位：_____

法定代表人：_____ 职务：_____

地 址：_____ 邮码：_____ 电话：_____

贷款单位：_____

法定代表人：_____ 职务：_____

地 址：_____ 邮码：_____ 电话：_____

保证单位：_____

法定代表人：_____ 职务：_____

地 址：_____ 邮码：_____ 电话：_____

根据《中华人民共和国合同法》的规定，借款方为保证施工生产正常进行，向贷款方申请建筑企业流动资金贷款，经贷款方审查同意发放，为明确各方权责，特签订本合同共同遵守。

第一条 本合同规定_____年贷款额为人民币(大写)_____万元，用于_____。

第二条 借款方和贷款方必须共同遵守贷款办法，有关贷款事项按办法规定办理。

第三条 贷款自支用之日起，按实际支用数计收利息，利率为月息_____‰，超计划贷款的超过部分利率为月息_____‰，逾期贷款加计利息20%，挪用贷款挪用部分加罚利息50%。

第四条 贷款方保证按照本合同的规定供应资金，贷款方如因工作差错贻误用款，以致借款方遭受损失时，应按直接经济损失，由贷款方负责赔偿。

第五条 贷款方有权检查贷款使用情况。

检查时，借款方对调阅有关文件、帐册、凭证和报表，查核物资库存和施工生产情况等，必须给予方便。

第六条 借款方如违反合同和贷款办法的规定，贷款方有权停止贷款，提前收回部分或全部贷款。

第七条 担保方对借款方归还贷款本息承担责任，如果借款方未按期清偿贷款本息时，担保方应在接到贷款方还款通知后

一个月内负责归还。

第八条 本合同有效期:自____年____月____日起,至____年____月____日为止。

本合同正本一式三份,签章各方各执一份。

_____年____月____日

合同编号:_____年____字第____号

抵押人(以下称甲方):_____;

住所:_____;

法定代表人或主要负责人:_____;

开户金融机构:_____;

帐号:_____;

电话:_____;

邮政编码:_____。

抵押权人(以下称乙方):_____;

住所_____;

法定代表人或主要负责人_____;

电话_____;

邮政编码_____。

合同签订日期:_____

合同签订地点:_____

为确保_____年_____字第_____号合同(以下简称主合同)的履行,甲方愿意以自有财产作抵押。

乙方经审查,同意接受甲方的财产抵押。

甲、乙双方经协商一致,按以下条款订立本合同:

第一条 甲方用作抵押的财产(详见抵押财产清单);

第二条 本合同项下抵押财产共作价(大写)人民币_____万元整,抵押率为_____% ,实际抵押额为_____万元整。

第三条 甲方应妥善保管抵押物,在抵押期间应有维修、保养、保证完好无损的责任,并随时接受乙方的检查。

第四条 抵押财产中的_____必须由甲方办理财产保险,并将保险单交乙方保存。

第五条 在本合同有效期内,甲方不得出售和馈赠抵押财产;甲方迁移、出租、转让、再抵押或以其它任何方式转移本合同项下抵押财产的,应取得乙方书面同意。

第六条 抵押财产意外毁坏的风险承担。

第七条 本合同项下有关公证、保险、签定、登记、运输、保管等费用由甲方承担。

第八条 本合同生效后,如需变更合同条款,应经抵押人同意并达成书面协议。

第八条 本合同有效期内,甲方如发生分立、合并,由变更后

的机构承担或分别承担本合同项下义务。

甲方被宣布解散或破产，抵押财产由乙方提前处分，以所获价款优先受偿。

第十条 出现下列情况之一时，乙方有权依法定方式处分抵押财产。

b.借款人被宣告解散、破产；

c.借款人死亡而无继承人履行合同

处理抵押财产所得价款，不足以偿还贷款本息和费用的，乙方有权另行追索；价款偿还贷款本息还有余的，乙方应退还给甲方。

第十一条 主合同借款人按期偿还贷款本息的，抵押权终止。

经抵押登记的财产，乙方应偕同甲方到登记机关办理核销登记。

第十二条 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除合同，需要变更或解除合同的，应经双方协商一致，达成书面协议。

协议未达成前，本合同条款自然有效。

第十三条 违约责任：

(1)因甲方保管不善，造成抵押财产毁损，乙方有权要求甲方恢复抵押财产原状，或提供经乙方认可的抵押财产。

(2)甲方违反本合同第五条规定，擅自处分抵押财产的，乙方视情况要求甲方恢复原状，并提前收回主合同项下贷款，并

可要求甲方支付贷款总额_____%的违约金。

(3) 甲方隐瞒抵押财产存在共有，争议、被查封、被扣押或已经设定过抵押权等情况而给乙方造成经济损失的，应予赔偿。

(4) 甲、乙任何一方违反本合同第十二条规定，应向对方支付主合同项下贷款总额_____%的违约金。

(5) 本合同有效期内，未经抵押人同意，变更主合同条款或转让主合同项下的权利义务的，甲方可自行解除本合同。

第十四条争议解决方式：

因本合同发生争议的，双方协商解决或经调解解决，如仍不能解决争议的，可向合同签订地人民法院起诉或向仲裁委员会申请仲裁。

第十五条双方商定的其它事项：

第十六条本合同由甲、乙双方法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，并经登记后生效。

第十七条本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：（公章）

法定代表人（或主要负责人）：（签章）

____年____月____日

乙方：（公章）

____年____月____日

单位借款合同篇三

在不断进步的社会中，关于合同的利益纠纷越来越多，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧，下面是小编为大家整理的单位借款合同，仅供参考，欢迎大家阅读。

借款单位：_____

法定代表人：_____职务：_____

地址：_____ 邮码：_____ 电话：_____

贷款单位：_____

法定代表人：_____职务：_____

地址：_____ 邮码：_____ 电话：_____

保证单位：_____

法定代表人：_____职务：_____

地址：_____ 邮码：_____ 电话：_____

根据《中华人民共和国民法典》的规定，借款方为保证施工生产正常进行，向贷款方申请建筑企业流动资金贷款，经贷款方审查同意发放，为明确各方权责，特签订本合同共同遵守。

第一条本合同规定_____年贷款额为人民币(大写)_____万元，用于_____。

第二条借款方和贷款方必须共同遵守贷款办法，有关贷款事

项按办法规定办理。

第三条贷款自支用之日起，按实际支用数计收利息，利率为月息____%，超计划贷款的超过部分利率为月息____%，逾期贷款加计利息20%，挪用贷款挪用部分加罚利息50%。

第四条贷款方保证按照本合同的规定供应资金，贷款方如因工作差错贻误用款，以致借款方遭受损失时，应按直接经济损失，由贷款方负责赔偿。

第五条贷款方有权检查贷款使用情况。检查时，借款方对调阅有关文件、帐册、凭证和报表，查核物资库存和施工生产情况等，必须给予方便。

第六条借款方如违反合同和贷款办法的规定，贷款方有权停止贷款，提前收回部分或全部贷款。

第七条担保方对借款方归还贷款本息承担责任，如果借款方未按期清偿贷款本息时，担保方应在接到贷款方还款通知后一个月内负责归还。

第八条本合同有效期：自____年____月____日起，至____年____月____日为止。

本合同正本一式三份，签章各方各执一份。

_____年____月____日

申请借款单位：_____（以下简称甲方），
由_____单位担保，并经_____批准，
向_____信托投资公司（以下简称乙方）申请借款，
双方议定以下条款，共同遵守：

第一条甲方申请借款总额为人民币_____。借款用

于_____，保证专款专用。

第二条乙方根据甲方报送的工程用款计划和用款借据及时审查发放贷款，以保证甲方工程需要。甲方违反政策、擅自改变计划，挪用贷款或物资，乙方有权停止发放贷款。被挪用的贷款要加收百分之五十的利息或如数扣回。

第三条借款期限定为_____年_____月(指从第一笔贷款之日起到最后还清全部本息)。借款利率，月息为_____‰;年息为_____%(如国家利率调整：1. 利率不变;2. 相应调整)，按_____计收利息。贷款逾期不还，按国家规定的相应贷款利率加收百分之二十利息。

第四条甲方保证按期归还贷款。甲方如不能按期还清贷款，担保单位必须承担连带还款责任。乙方有权从甲方或担保单位存款账户中扣回。

单位借款合同篇四

申请借款单位：_____ (以下简称甲方)，
由_____单位担保，并经_____批准，
向_____信托投资公司(以下简称乙方)申请借款，
双方议定以下条款，共同遵守：

第一条 甲方申请借款总额为人民币_____。借款用于_____，保证专款专用。

第二条 乙方根据甲方报送的工程用款计划和用款借据及时审查发放贷款，以保证甲方工程需要。甲方违反政策、擅自改变计划，挪用贷款或物资，乙方有权停止发放贷款。被挪用的贷款要加收百分之五十的利息或如数扣回。

第三条 借款期限定为_____年_____月(指从第一笔贷款

之日起到最后还清全部本息)借款利率,月息为_____‰;年息为_____%(如国家利率调整:1.利率不变;2.相应调整),按_____计收利息。贷款逾期不还,按国家规定的相应贷款利率加收百分之二十利息。

第四条 甲方保证按期归还贷款。甲方如不能按期还清贷款,担保单位必须承担连带还款责任。乙方有权从甲方或担保单位存款账户中扣回。

第五条 甲方同意按时向乙方报送工程进度、贷款使用情况的统计报表和资料,为乙方工作提供方便。

第六条 签定本合同后,贷款方如未能按期向借款方提供或借款方未能按规定的提用借款,都应视违约,并视违约天数、额度,每天按_____付违约金。

第七条 本合同一式叁份,由甲乙双方和担保单位各执一份,具有同等法律效力。

借款单位:(盖章)_____

贷款单位:(盖章)_____

负责人:_____

财务部门:(盖章)_____

财务负责人:_____

开户银行:_____

账号:_____

电话:_____

地址：_____

担保单位：（盖章）_____

单位借款合同篇五

贷款方（甲方）：

借款方（乙方）：

乙方因为经营需要向甲方申请借款，甲方有相应的自有资金，同意出借。经双方协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条借款金额：人民币（大写）*****

第二条借款利率：借款利率为千分之伍（月息）。

第三条借款期限自20xx年**月**日至20xx年**月**日，利随本情，如遇国家调整利率，按新规定计算。

第四条保证条款

- 1，借款方必须按照合同规定的期限还本付息。
- 2，借款方有义务接受贷款方的检查，监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行，经营管理，财务活动，物资库存等情况。借款方应提供有关的计划，统计，财务会计报表及资料。
- 3，需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借贷方追偿的权利，借贷方有义务对保证人进行偿还。

第五条违约责任

一，借款方的违约责任

2，借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本

二，贷款方的违约责任

贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算应与加收借款方的罚息计算相同。

第七条其他

本合同非因《借款合同条例》规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照《借款合同条例》要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同自签订之日起生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同正本二份，甲乙双方、保证方各执一份，副本1份，送甲方财会部门和有关部门。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

单位借款合同篇六

乙方：_____

一、因为乙方资金重要，周转艰苦，致使本身临盆停泄，已签订合同项目不能按期落成，如不及时解决将严重影响到合同的实行。为包管履约，保护对外信誉，乙偏向甲方商议借钱x人民币x元以便购入材料进行临盆。甲方应乙方申请，赞成借给乙方资金人民币x元。

二、上述借钱用于：_____

(1) 订购原材料：_____

(2) 订购辅料：_____

(3) 其他如：_____购买对象等。

三、上述借钱直接汇到：_____

收款单位名称：_____

收款单位开户行：_____

收款单位帐号：_____

四、为包管甲方的资金安然及时收回借钱，乙方郑重承诺如下：_____

1、严格实行合同，包管借钱专款专用，不挪作他用。如发明乙方将资金挪作他用，甲方有权提前收回资金，同时乙方应支付借钱额30%的违约金。

2、对于上述借钱，甲方有权从双方营业结算款或其他往来款

中扣还；甲方也有权委托其他与乙方有营业往来的企业代扣。乙方对此不持异议。

3、本借钱协议书一经成立，乙方不管任何原因都必须按约准时间了债借钱，否则按每日1%比例收取滞纳金。

4、本借钱乙方最迟于借钱支付日起xx天内了债给甲方。

5、如乙方到期拒不了债借钱，甲方可以随时向辖区国民法院提起诉讼。乙方应承担甲方催讨该款发生的误工费、律师代理费等。

五、本协议一式两份，双方盖章生效。

乙方：_____

签订日期：_____年_____月_____日

单位借款合同篇七

甲方(借款人)：

乙方(借款人)：

丙方(保证人)：

甲、乙、丙三方就乙方向甲方借款投资经商事宜达成一致意见，签订此合同。

要从事个体经营，急需一笔资金周转。

方作为乙方连带责任保证人，于20xx年xx月xx日前还清甲方。

借款期限xx月，至20xx年xx月xx日止。

乙方借款从事个体经营投资，保证无条件给予甲方固定回报，连同本金合计自借款日起，每xx日为壹周期，还款元给予甲方至借款期限日前全部还清，逾期不还的部分借款方有权追回借款。

借款期限内乙方可提前还款，按第四条约定，按每周期为结算点(未满足壹周期计壹周期)，扣除已付款项双方另行结算之。

1、乙方需按第四条约定还款，若当期未还款，按每周期付甲方违约金元，累计至借款到期日一并合算计入本金，一次性还清。

2、上述所约定的第1条，乙方需偿还金额未付款或部分金额未付款，乙方同意自动累计转为续借款本金，续借期为壹个月，还款约定按本合同约定还款时间周期，按本合同第四条约定。

3、以上所约定乙方未履行或部分履行，则甲方将合算累计欠款金额xx日后向法院起诉。

4、还款期限到期后xx日内，乙方须主动与甲方协商。

5、诉讼期间利息按月息

借款方有权监督借款使用情况，了解借款方的偿债能力等情况，借款方应该如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用借款，借款方有权收回部分借款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。

1、借款方自愿用xxx做抵押，到期不能归还借款方的借款，借款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还借款的，抵押权消灭。

2、借款方必须按借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他

用，不得用借款进行违法活动。

3、借款方必须按合同规定期限还本款。

4、需要保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

1、甲、乙、丙三方共同确认：根据有关法律的规定已经对赋予强制执行效力，经慎重考虑，三方同意本协议签订后，并赋予本协议的强制执行效力。

2、此笔借款的到期时间为20xx年xx月xx日，从那日起开始计算诉讼时效，如果乙方到期不还款，甲方有权依据本合同协议向人民法院申请强制执行乙、丙方应向甲方支付的全部未付款项。乙、丙方愿意接受人民法院的强制执行。

本合同履行过程中发生的争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

甲方(公章)： 乙方(公章)： 法定代表人(签字)： 法定代表
人(签字)：

年月日年月日