

2023年购买单位房改房申请 购买车位合同 (汇总5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

购买单位房改房申请篇一

乙方：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、诚实信用原则基础上，就乙方停车位使用权事宜，经双方友好协商，达成如下合同，以兹共同遵守。

一、停车位概况

1、位置：本次使用权的车位位于 期（地下）_____号停车位，（以下简称该停车位）

2、用途：该停车位仅作为停车使用，不得改为其它用途；

二、使用期限

三、费用及支付

1、使用费用

(2) 乙方应在签订本合同同时一次性支付所有款项。

2、物业管理费

(1) 乙方有义务向甲方或甲方委托的物业管理公司交纳各项关于停车位的物业管理费用。物业管理费按_____年交付，费用标准：人民币_____元/月。甲方赠送_____年车位管理费，自本协议生效日算起。

(2) 此费用作为甲方或甲方委托的物业管理公司对停车场地的保洁、维修保养、秩序、线路指引标志等除保管之外的监督管理费用。

四、停车位的交付

1、在乙方全额交付上述费用后，甲方同意于_____年_____月_____日前，将该停车位交予乙方使用。

2、因本合同项下车位不能进行全封闭单独管理，故不能作为单独物业办理产权登记或租赁备案登记等政府手续。

3、乙方已理解上款内容之含义，并明确其仅是车位使用权，期限届满日期与该停车位土地出让_____年限届满日期一致。

五、双方权利、义务

(一) 甲方权利、义务

1、负责按合同规定将该停车位交付乙方使用；

2、负责该停车场日常通行的维护，保证乙方正常使用；

3、做好该停车场(不包括该停车位范围内)的卫生保洁工作；

5、甲方或甲方委托的管理企业对该停车场的维修，应当提前三日(紧急情况除外)通知乙方。否则，造成乙方无法使用该停车位的，甲方应按日减收物业管理费。

(二) 乙方权利、义务

- 1、乙方是本合同使用期限内该停车位的唯一合法使用者；
- 2、乙方应自觉遵守甲方制定的停车场使用守则，并承担相应责任；
- 4、乙方所停放车辆不得外附或内装以下物品：
 - (1)任何危险物品，包括易燃、易爆、毒害性、放射性、腐蚀性等违反国家规定的物品；
 - (2)禁止运输、收藏的物品，如枪支、弹药、爆炸物、毒品、走私物品等；
- 5、乙方停放的车辆内不得有人员、动物留置；
- 9、乙方在使用期限内不得改变该停车场的建筑结构；
- 10、乙方不得在停车位进行车辆修理、维护、刷洗车，不得将漏油车辆开进停车场。
- 11、乙方仅享有对该停车位的使用权，未经甲方书面允许，乙方不得将本合同项下权利义务转让第三人，不得转租、转借或允许第三方使用本合同项下停车位。

六、附则

- 1、本协议空格部分填写的文字与打印文字具有同等效力。
- 2、本合同适用该不动产所在地法律、法规。甲、乙双方在履行本合同过程中，如发生争议，应协商解决，协商不能解决时，任何一方可向该不动产所在地仲裁机构申请仲裁。
- 3、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，本合同一式三份，

其中甲方执二份，乙方执一份。具有同等效力。

4、甲、乙双方在自愿签署本协议时，对本协议各条款均已清楚，是双方真实意思的表示，本协议自签署之日起生效。

购买单位房改房申请篇二

乙方： 商铺户主_____房号_____

为响应红宝综合批发市场运营管理公司工作的要求，营造整洁优美的生活环境。经研究对市场范围内的所有商铺实行门前三包管理，并经甲乙双方就门前三包责任有关责任事项达成如下共识：

一、乙方必须切实、认真履行好门前“三包”责任制，即：包卫生、包设施、包秩序。

(一)包卫生：制止乱丢乱扔、及时清理垃圾、杂物、污水、乱贴广告等，保持地面、门窗、墙面清洁卫生。

(二)包设施：负责管理保护单位整治区域内路面、路灯、供水、排水管道及花草树木、垃圾桶或果皮箱等，保持各类公共、设施完好无损。

(三)包秩序：维护好本区域公共秩序，制止乱搭乱建、乱摆乱买、乱堆乱放、车辆乱停、乱拉乱挂等行为，做到整洁有序。

二、甲方必须在职权范围内积极协助、监督乙方进行门前三包管理。

三、乙方不履行门前三包责任，经查实，甲方责令乙方限期整改，否则按照的有关规定，追究乙方责任并对其给予处罚。

四、此责任书一式二份，甲乙双方各持一份，一经签订即日生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

甲方代表： 乙方代表：

购买单位房改房申请篇三

甲方：

乙方：

甲、乙双方经友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就双方联合购买土地事宜达成协议如下：

一、地块概况

1. 该地块位于 东邻： 西邻： 南邻： 北邻： _____)，土地面积为_____平方米(折_____亩)。宗地四至及界址点座标详见附件1国有土地出让合同及其附件。

2. 现该地块的用途为工业用地。

二、甲、乙双方共同确认：以甲方的名义依法取得本协议项下的该宗土地中，土地面积为 平方米(折 亩)系由乙方单独出资借用甲方名义购买，该土地的实际使用权为乙方，乙方对该土地享有依法占有、使用、收益及处分的权能。该地块宗地四至及界址点座标详见附件2。该宗土地中其余部分系甲方出资购买，甲方享有依法占有、使用、收益及处分的权能。该地块宗地四至及界址点座标详见附件3。

三、鉴于甲方已与政府有关部门协商，该宗土地的价格为2.5万元/亩，故甲、乙双方一致同意，乙方应按2.5万元/亩的价

格在本协议签署后当日内支付给甲方15万元(壹拾伍万元)。其余部份在土地划定后，按每亩2.5万元/亩的价格乙方实际所得土地亩数，甲乙双方进行结算。

甲、乙双方共同承诺，无论甲方实际取得本协议项下的该宗土地的价格本条约定的单价是否存在差价，双方均一致同意按本条约定的单价执行，双方均自愿放弃主张结算、支付差价的权利。

四、甲方取得该宗土地后，可在其实际享有权利(即本协议第二条约定)的范围内独立经营，享有全部收益、承担全部风险，所有的权利、义务均与乙方无关，乙方亦不得干涉甲方的独立经营活动。

五、甲方取得该宗土地后，乙方可在其实际享有权利(即本协议第二条约定)的范围内独立经营，享有全部收益、承担全部风险，所有的权利、义务均与甲方无关，甲方亦不得干涉乙方的独立经营活动。

六、甲方自愿承诺：乙方有权在不破坏该宗土地整体规划的情形下，可自由开发、使用、利用其享有权利的土地使用权；甲方自愿承诺，无条件配合乙方所属土地单独办理土地使用权证和土地开发、利用、变性的相关事宜等。

八、甲方全部股东自愿为本协议项下甲方的全部义务提供连带担保责任。

九、未尽事宜，双方协商解决。

十. 本协议一式四份，双方各执两份。

十一. 本协议经双方及担保人签字或盖章后生效。

甲方：(签章)全体股东签字：年 月 日

乙方： 签字： 年 月 日

购买单位房改房申请篇四

买方(甲方):

卖方(乙方):

为维护买卖双方的合法权益，根据《中华人民共和国消费者权益保护法》、《中华人民共和国合同法》及有关规定，双方本着平等互利的原则协商一致签订本合同。

第一条家具名称、商标、规格型号、材质、颜色、数量及金额
(详见附件产品明细表)

第二条合同产品总金额：人民币捌仟玖仟陆贰圆(大写)
即¥rmb8962元，两者不符时以中文大写为准。

第三条付款方式

1. 甲方以现金结算的，应按本合同第三条规定以现金方式银货两讫。
2. 甲方以票据结算的，应在票据上注明乙方的全称和金额，将货款按本合同第三条规定汇入乙方指定的账户。
3. 如上述付款方式或账户发生改变，乙方应以书面形式(并加盖公章)告知甲方。
4. 乙方在收到货款的同时应开具给甲方同等金额的正式发票。

第四条交货时间、方式及地点

1. 交货时间:

预付款交付乙方后5天内(不包含3日的组装期)。甲方要求延期交货时，应于交货日1天前通知乙方。

2. 交货方式：

乙方送货，运费由乙方负担。货物在运输及组装过程中，发生损坏或灭失的风险由乙方承担；货物自组装完毕甲方验收合格后，发生损坏或灭失的风险由甲方承担。

3. 交货地点：清水路苑。

第五条家具的安装调试

组装期：货物运至指定交货地点后3日内。

1. 甲方应于乙方交货前确认组装现场已具备安装条件。
2. 乙方应根据甲乙双方的约定及甲方的要求负责家具的安装调试。
3. 甲方负责提供货运电梯、场地照明等必要的安装设施。

第六条家具的接收和验收

1. 乙方依本合同所定交货时间将货物运至指定地点后，甲方应即时接收并妥善保管全部货物。
2. 甲方应在组装完毕后3日内对货物验收完成，逾期则视为验收合格。如有异议应在此期限内向乙方提出，乙方在知悉或应当知悉甲方提出异议后，有义务即时进行处理并告知甲方，直到甲方验收合格为止。
3. 甲方认可在相关出货验收单上签字者为甲方或甲方授权之验收人。

第七条品质保证

1. 乙方保证产品质量，承诺3年(不少于3年)质量保障(自开具发票之日起算)。
2. 在质保期内家具出现质量问题的，乙方应免费(包括材料费、工时费和运输费等)上门修理或更换，双方另有约定的除外。修理不好或不能更换的，甲方有权要求乙方退货并返还产品折旧后的货款。折旧费按每日最高不超过货物金额的0.1%收取。折旧费计算自开具发票之日起至退货之日止。
3. 保修期内家具因甲方故意造成的损坏，乙方酌情收取材料及相关修理、更换等费用。

第八条合同变更

1. 双方签约后，因甲方合理要求而增减产品内容需另行签订《补充合同》。
2. 双方签约后，因甲方合理要求而变更交货的时间、地点、验收人等内容应填写《交货变更确认单》，经双方签章后生效。

第九条合同的终止及解除

1. 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。
2. 发生不可抗力致使合同目的不能实现时，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任。
3. 甲方不支付或者不按照约定支付剩余货款达30日的，乙方有权单方解除合同并返还预付款，收回货物。
4. 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同：

(1)、未按约定时间交付货物达30日的。

(2)、货物与样品不符，或货物质量没有达到行业标准，或乙方拒绝履行产品质量保障责任的。

第十条其他约定事项

1. 本合同空白待填写部分经双方协商一致后填写，其他部分不得涂改，如有涂改痕迹，该合同无效。

2. 本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。若乙方位于家具卖场或展销会，本合同还须由卖场或展销会的主办单位签字、盖章。

3. 若乙方位于家具卖场或展销会，在乙方撤离卖场或展销会后出现的问题，由卖场或展销会主办单位先行向甲方承担赔偿责任；主办单位承担责任后，有权向乙方追偿。

4. 本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方名称(盖章)： 乙方名称(盖章)：

日期：

购买单位房改房申请篇五

乙方： _____

丙方： _____

1、甲丙双方在自愿原则下，经甲方认真挑选，双方一致同意，第_____号牛作价_____元。

2、若检查该牛有病，则视本合同无效。

3、丙方需按甲方要求，到指定地点检疫、复查并按时送达运点，否则造成损失，由丙方补偿全部损失。

4、装运之前，_____天内仍由丙方饲养管理，费用甲方不负责。

5、甲乙双方需认真做好标志、编号等，按号装车，装车前如有更换，掉胎等，由丙方全部负责。

6、装车后，甲方将款统一付给乙方，丙方凭合同向乙方领取。

7、为了确保“甲丙”双方的利益，双方同时交纳定金_____元由乙方保管，以防反悔。

8、奶牛状况：

9、甲方责任

(1) 组织人员选择奶牛，认真登记，合理定价。

(2) 交纳检疫，工商费用。

(3) 奶牛装车后一次付清牛款。

(4) 手续办毕，奶牛装车后，应付乙方中介费即牛价总金额的3%、

10、乙方责任

(1) 组织好牛源，供买方按标准充分选择。

(2) 免费安排买方人员食宿，保护其生命财物安全。

(3) 书写合同书，并保证买卖方履行合同。

(4) 联系办理运输工具（汽车、火车、轮船等）

(5) 办理工商、检疫、税务等一切出境手续。

11、丙方责任

(1) 奶牛定价后，签订合同交押定金。

(2) 继续饲养若干，并按时送检装车。

(3) 装运前，奶牛若发生意外，由卖方全部负责。

(4) 检查奶牛若有病，奶牛属卖方，合同无效。

12、此合同一式_____份，甲、乙、丙各_____份。
如有其他事项经合同双方协议同意后可作为本合同附件。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

丙方：_____

日期：_____