

# 2023年降房租申请书(模板6篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 降房租申请书篇一

尊敬的领导：

您好！我是租赁xx铺的xxx通过一年来的经营，由于外围环境的影响，经营情况暂无起色，累积亏损较多，为了能更好经营下去，本人提出降租申请和取消租金逐年递增的申请。

一年来，受内因外患的客观因素的影响，整个市场经济萧条、消费的委缩，对于我们刚起步的bb茶庄来说，冲击比较明显；ca路全路封闭和早期jh路口的封路对我们来说无疑是雪上加霜；xf新城小区的居住率还是比较少，消费只能靠外围周边客源；而外围客源的交通多数是自驾车，交通不便和停车位的问题一直是客人所反映的集中问题。导致顾客的回头率比较少，只能靠我们的强力优惠去支撑，造成我们的毛利下降、成本加大，负担重荷；比如员工的人数、工资和其他费用已经缩无再缩的地步，而我们能做的只有搞好经营策略和营销优惠，客观原因的制约还是比较明显，希望公司领导能体会我们的困境和我们创业的信心。希望贵公司能对我们的`优惠支持，让我们更有信心打赢这场经济危机，扭亏转盈。而我们依然坚信经济的必然复苏和环境的不断改善，并通过我们的不懈的努力，依然对未来充满期盼与信心。我谨代表茶庄诚恳地提出降租申请，希望领导能切实了解和关切我们的具体状况，给予我们力所能及的最大帮助。我们诚惶诚恐，感激万分。

XXX

20xx年xx月xx日

## 降房租申请书篇二

尊敬的总公司领导：

您们好！

我是银丰商场的租户，近年来受整体外部大环境经济不景气影响及购的市场份额的急剧占领、人工费用上涨、市场恶性竞争等众多因素的影响，致使我店经营困难，生意低迷，盈利微薄。特意向总公司各位领导申请在新的一轮合同中酌情给予降低租金。

虽然存在一些困难，但我们仍然信心十足，决定申请续租合同，并相信在新的一轮合同内通过积极调整经营策略等各方面的努力，力争取得较好的经济效益。

在申请续租合同之时，我们提出以下问题，望各位领导给予全面考虑、大力支持：

2. 申请给予全面的屋顶防水防漏勘察、维护。商场楼顶平台防漏工作无人维护，隐患多，严重影响了我店的形象。有几处地方遇大雨天时出现严重漏雨现象，使商场的部分商品报损、顾客稍有不慎就会摔倒。经过本店的查验发现漏水的地方近20处。鉴于此，特申请给予全面勘察、维护。

今特呈递此《降租、续租申请书》，希望各位领导能切实了解和关切我们的具体状况，给予我们最大的支持与帮助。我们敬候佳音。感谢万分！

XXX

20xx年xx月xx日

## 降房租申请书篇三

尊敬的领导：

您好！我是租赁xx铺的xxx[]通过一年来的经营，由于外围环境的影响，经营情况暂无起色，累积亏损较多，为了能更好经营下去，本人提出降租申请和取消租金逐年递增的申请。

一年来，受内因外患的客观因素的影响，整个市场经济萧条、消费的委缩，对于我们刚起步的bb茶庄来说，冲击比较明显；ca路全路封闭和早期jh路口的封路对我们来说无疑是雪上加霜；xf新城小区的居住率还是比较少，消费只能靠外围周边客源；而外围客源的交通多数是自驾车，交通不便和停车位的问题一直是客人所反映的集中问题。导致顾客的回头率比较少，只能靠我们的强力优惠去支撑，造成我们的毛利下降、成本加大，负担重荷；比如员工的人数、工资和其他费用已经缩无再缩的地步，而我们能做的只有搞好经营策略和营销优惠，客观原因的制约还是比较明显，希望公司领导能体会我们的困境和我们创业的信心。希望贵公司能对我们的优惠支持，让我们更有信心打赢这场经济危机，扭亏转盈。而我们依然坚信经济的必然复苏和环境的.不断改善，并通过我们的不懈的努力，依然对未来充满期盼与信心。

我谨代表茶庄诚恳地提出降租申请，希望领导能切实了解和关切我们的具体状况，给予我们力所能及的最大帮助。我们诚惶诚恐，感激万分。

申请人：

申请日期：

## 降房租申请书篇四

尊敬的xx领导：

我向贵方承租店面xx已有十多年，原合同期到20xx年1月31日止，年租金130万元整，承租的这些年来，贵方尽到了责任，使得我店的正常经营得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，从不拖欠租金。应该说，我们双方在十多年间的合作都是非常愉快的。

当前，受大环境的影响□xx整体经营情况不佳，租金下调，特别是电子商务发展带来的挑战，实体店受到从未有过的.冲击，人工成本的上升和商圈转移的压力。我店的销售也日益减少，效益开始走下坡路，使得我店在日常经营方面也变得困难，加上如今房产楼市的价格也呈现下跌趋势，本店承担现在的租金相对困难，本人申请从20xx年2月1号开始减免租金,望贵方给予减免租金至20xx年租金水平。以帮助我店度过难关。以上请求是否可行，请予批准为盼！

xxx

20xx年xx月xx日

## 降房租申请书篇五

尊敬的绿宝广场各位领导：

你们好！

我是商场负一楼巧奈儿的商户，首先感谢贵公司各位领导对本店的关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此衷心的说声：谢谢！

由于前段时间商场品牌调整，店铺位置不是很醒目，本店产品比较特殊，地理位置很重要，调整过后业绩下滑很大。没调整之前平均月业绩在3-4万左右，调整过后业绩只有八千多，我店深感压力，在这种情况下，我店也不敢奢望能够赚多少钱，只希望能够保本不亏，争取现在苦心经营、积极调整经营策略，给业绩越做越好。

目前的铺租已经远远超出了本店的'可承受范围，特此恳请贵公司各位领导本着租用双方互惠互利的原则，充分考虑我店的实际经营情况，为我店实行减租，帮助我们度过困难时期。衷心希望我司的减租申请能够得到贵公司各位领导的理解和支持。

XXX

20xx年xx月xx日

## 降房租申请书篇六

尊敬的出租人公司及领导：

大家好！

xx向贵承租方承租写字楼已经有xx年，在承租期间贵方尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照，从不拖欠租金。应该说，我们双方在x年间的合作都是非常愉快的。

当前，受新型冠状病毒的影响，我们公司处于停产停状态，使得我们公司在日常经营方面也变得困难，加上如今房产楼市的价格也呈现，本公司承担现在的高价租，对困难，本公司申请租金进行减免，望给予减免2月和3月的租金。以帮助我公司度过现在的难关。

以上请求是否可行，请予答复为盼！

申请人：

20xx年xx月xx日