

# 租车位合同样本(通用8篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 租车位合同样本篇一

承租方（乙方）：身份证

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租地下停车位，车位号码是号。

二、租期期限及车位租金：自年月日至年月日止，租金合计人民币元（大写：）。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。

三、本小区物业管理公司收取的本停车位的所有管理费均由甲方承担，甲方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果应由甲方负责。

四、乙方同意遵照本小区物业管理规定执行。如因发生争议而需要甲方予以协调的，乙方应当及时通知甲方。

五、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任，由乙方自行向损害方索赔。

六、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权。未经甲方同意，乙方不得将本停车位转售、转租、转借。否则，甲方有权解除合同。

七、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，乙方车辆在进入停车场后应当立即停放于本停车位，不得造成道路或通道堵塞。在履约期间，如因乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负责。

八、在本合同履行过程中，甲乙双方任何一方如放弃继续出租或租用本车位的，应提前30天通知对方。

九、租赁期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前30天通知对方，甲乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。

十、本合同期内，因不可抗力原因导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。本合同自甲、乙双方盖章签字之日起生效，合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 租车位合同样本篇二

甲方身份证号：\_\_

乙方(承租方)：\_\_

乙方身份证号：\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的.基础上，经协商一致，达成如下协议：

一、甲方将坐落在的车库出租给乙方使用。

二、租期自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止。

三、交费方法按年交费，每一次交费为每年的1月1日起15天之内交纳。逾期不交，甲方收回车库。

四、乙方如果想续租提前一个月通知甲方，经甲方同意后合同另行签订。

五、甲乙双方必须仔细互相验证对方的合法手续，如房票、身份证等，双方不得毁约，如果单方毁约赔偿对方的一切经济损失。

六、本合同自签定之日起生效。本合同共计两页，一式两份，由甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

### 租车位合同样本篇三

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

(一) 甲方向乙方出租地下停车位，车位号码是\_\_\_\_号。

(二) 租期期限及车位租金：自\_\_月\_\_年\_\_日止，租金合计人民币\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费等一切杂费由乙方承担。

(三) 双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应

自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

（四）乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方不负担任何责任。

（五）在租赁期内，该车位的抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为，违者罚一年租金。

（六）乙方不得擅自更改本协议停车位的用途；乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

（七）乙方承诺并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

（八）乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

（九）租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

（十）本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 租车位合同样本篇四

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_

甲、乙双方经充分协商，现将甲方\_\_\_\_\_私家车位租给乙方作为车辆（车牌号）停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

本车位租金\_\_\_\_\_元整/月，大写：\_\_\_\_\_。支付方式为\_\_\_\_\_。乙方到期如需续租，需提前\_\_\_\_\_个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

租期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前\_\_\_\_\_个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方\_\_\_\_\_个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏（包括乙方）场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达\_\_\_\_\_周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。（如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清）

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前\_\_\_\_个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除\_\_\_\_个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

出租人：\_\_\_\_\_承租人：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 租车位合同样本篇五

出租人：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

身份证号：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

承租人：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

身份证号：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

风险告知：签订停车位租赁合同之前，应当核实该停车位是否为出租人所有，出租人是否对该场地有完整处分权。如果该场地存在共同人的，还应该明确共有人的意思表示，并将共有人作为出租方列于租赁合同上，同时签字。

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律和行政法规，为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务，保障双方的利益，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方通过友好协商就乙方租赁甲方停车位停放车辆一事，签订如下

合同，双方共同遵守：

## 第一条、承租场地位置、面积与用途

1、甲方将位于\_\_\_\_\_，面积约\_\_\_\_\_平方米停车位地租赁给乙方使用。

风险告知：承租人应当按照合同约定妥善使用租赁场地，需要变更用途的，应当经过出租人同意。在一般的场地租赁合同中，承租人应当对租赁标的的用途、使用性质进行告知，并按照合同约定用途使用该场地，不得违反合同约定擅自变更。未经出租人同意擅自变更的，出租人可以终止合同。

## 第二条、租赁期限

1、场地使用期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将场地按约定条件交付给乙方。

3、承租期满前\_\_\_\_\_个月，若乙方希望继续承租，应书面告知甲方，在同等条件下甲方应优先考虑乙方的承租权利，经甲乙双方协商一致后办理续租手续，逾期告知视为放弃。

4、在合同履行期间，因不可抗力导致本合同租赁标的物灭失或不适于继续使用，本合同自发生不可抗力之日起自动终止。

## 第三条、租金及支付方式

1、每月租金为：\_\_\_\_\_元人民币。

2、付款方式：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，每月\_\_\_\_\_日前乙方向甲方支付一个月停车位租金。

3、支付方式为下列第\_\_\_\_\_种形式

(1) 现金支付

(2) 以银行转账方式支付费用

开户行：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_

## 租车位合同样本篇六

甲方(出租方)：甲方身份证号：

乙方(承租方)：乙方身份证号：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的. 基础上，经协商一致，达成如下协议：

一、甲方将坐落在的车库出租给乙方使用。

二、租期自年月日至年月日止。

三、交费方法按年交费，每一次交费为每年的1月1日起15天之内交纳。逾期不交，甲方收回车库。

四、乙方如果想续租提前一个月通知甲方，经甲方同意后合同另行签订。

五、甲乙双方必须仔细互相验证对方的合法手续，如房票、身份证等，双方不得毁约，如果单方毁约赔偿对方的一切经济损失。

六、本合同自签定之日起生效。本合同共计两页，一式两份，由甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。



甲方(出租人): 电话号码:

乙方(承租人): 电话号码:

签约日期: 年月日

## 租车位合同样本篇七

出卖人(甲方):

买受人(乙方):

甲乙双方依据《中华人民共和国合同法》及其相关法律规定,就甲方将“紫玉东方”项目的地下停车场车位使用权出让给乙方事宜,经协商一致,达成如下协议:

该车位位于紫玉东方地下停车场\_\_\_\_\_号。

甲方应在乙方付清全部车位款后,于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日将该车位交付给乙方使用。

1. 按合同约定收取车位款项。
2. 按合同约定向乙方交付该地下车位。
3. 甲方明确该地下车位无权属争议。

1. 乙方按照本合同约定取得车位所有权后,在车位所依附的土地使用年限范围内,乙方享有该车位占有、使用、收益、转让的权利。

2. 乙方在使用该地下车位时,不得妨碍或损害该地下车位的各种设施设备。

3. 乙方应按停车场限高及甲方划定的停车线内停放车辆,由

乙方的过错导致车辆受损的，由乙方自行承担 responsibility。

4. 乙方所选定车位位于单元出入口位置的，乙方需按照规定停放车辆，并保证车辆停放安全，甲方不承担车辆停放管理责任。

5. 乙方应按物业管理部门的有关规定缴纳其相应的物业管理费用，并享受相应的物业管理服务。

6. 乙方不得以任何方式妨害、阻挠、干扰甲方及物业公司对车位公共设施和共有部分(如：进出停车场通道、通风管道、动力设备、照明、消防设施等)进行维修、保养和维护的工作。

7. 乙方在转让其所购的紫玉东方号房屋，失去紫玉东方业主身份时，需将其所购车位一并转让给购房人或其他紫玉东方的业主，不得转让给非紫玉东方的业主。转让价款由双方自行协商，甲方不予干涉，但需将转让合同报甲方备案。

8. 乙方如出租其车位，必须出租给紫玉东方的业主，并需将租赁合同报甲方备案。

1. 本合同一经签署，甲、乙双方均应严格按合同约定履行，任何不履行或不完全履行本合同项下的责任与义务的行为均构成违约。

2. 乙方如未按本合同约定的期限支付车位款，甲方有权解除合同。甲方解除合同的，有权在向乙方发出解除合同后5日内另行出售该车位使用权，乙方按逾期应付款的百分之一向甲方支付违约金。经甲方同意继续履行合同的，自本合同规定的付款期限之第二日起至全额支付合同款之日止，乙方按日向甲方支付逾期应付款千分之一的违约金。

3. 甲方如未按本合同约定的期限将该车位交付乙方使用，(除不可抗力因素以外)，乙方有权解除合同。乙方解除合同的，

甲方应在乙方解除合同的通知到达之日起七日内无息退还全部已付款，并按乙方累计已付款的百分之一向乙方支付违约金。如乙方要求继续履行合同时，合同继续履行，自本合同第四条规定的最后交付期限之第二日起至实际交付之日止，甲方按日向乙方支付已付款千分之一的违约金。

4. 如乙方在转让紫玉东方所购房屋时，未将本合同约定的车位转让给紫玉东方的业主，则甲方有权解除本合同，重新出售该车位。

1. 本合同未尽事宜，可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 甲乙双方因履行本合同发生争议与纠纷时，应首先本着友好合作的原则进行协商解决；未能协商一致的，任何一方可向延安仲裁委员会申请仲裁。

3. 本合同所列地址，均为可送达地址；如乙方地址变动，应在3日内及时告知甲方，否则引起的退函视为送达。

4. 本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份，具有同等法律效力。

5. 本合同自双方签字(盖章)之日起生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

【经办人】(签章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 租车位合同样本篇八

乙方：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

甲乙双方就乙方租用甲方地下1.1期第55号停车位，用于停放牌照号为：车辆事宜，在平等自愿的基础上，经双方协商同意签订如下协议：

第一条甲方将1.1车库地下第55号车位使用权出租给乙方停放约定的车辆，租赁费用为3600元，签订协议时一次性付清。

第二条车位使用期限为一年，从20\_\_\_\_年07月15日至20\_\_\_\_年07月14日止。

第三条乙方保证遵守《\_\_\_\_机动车管理办法》，在租赁期限内听从管理人员管理。否则，甲方有权解除本协议，单方通知物业公司注销乙方该车辆授权入门卡信息。

第四条在协议有效期限内，乙方保证对其约定停放的车辆已投保了机动车盗抢险、车损险及相关保险。车辆在车位停放过程中发生的损失由乙方向保险公司或第三人要求赔偿。甲方对此不承担任何赔偿责任。

第五条甲方可以提前一个月通知乙方解除本协议。否则，乙方有权要求在30天内继续使用该车位。甲方按每月300元退还乙方车位使用费余额。

第六条协议期满前一个月内就续订车位事宜双方另行协商。未经协商或协商不成，本协议按约定终止。

第七条因乙方原因协议期满后或合同解除后阻碍甲方使用该车位时，乙方应承担每月300元的违约金。

第八条本协议一式两份，甲乙双方各持一份。本协议从20\_\_\_\_年7月15日开始生效，未尽事宜另行协商。

甲方：\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日