

2023年服务合同续签理由 房屋合同续签 情况说明(精选5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

服务合同续签理由篇一

甲方（用人单位）：

乙方（员工）：

地址：

性别：

户籍：

法人代表：

联系人：

身份证号码：

现住址：

电话：

根据《_劳动法》及广东省相关法律的规定，甲、乙双方遵循*等自愿，协商一致

第一条：原劳动合同续定期从20xx年x月x日起至20xx年x月x

日止，合同期限为三年。

第二条：除上述重新确定之条款外，原劳动合同的其它条款仍然有效，双方同意一并履行。

第三条：本协议一式两份，由甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

——续签合同范本

续签合同范本

服务合同续签理由篇二

甲方（出租方）：身份证号：

电话：

房屋地址：深圳市罗湖区龙园山庄13栋808室

经甲乙双方在*等、自愿、互利的基础上，友好协商，达成以下协议：

一、 租房地地点：甲方同意把 罗湖区龙园山庄13栋808 室的房屋租借给乙方，并保证该房的合法出租性。

二、 房屋用途：乙方所租房屋仅为住宿所用

三、 租期：自 20xx 年月日起至 年 月日止。租赁期满，乙方如期将房屋归还甲方。

四、 租金：每月 元rmb[]大写：仟 佰元整

五、 租房押金：本次合同不再另外支付押金，按上次的.协

议继承租房押金，租房终止后，凭甲方所开具的押金收据，将上次的租房押金退还乙方，不计利息。

七、 补充条约与之前一致。

八、 本合同未尽事宜，一律按照《_合同法》的有关规定，经双方协商作了补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

九、 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，每份均具有同等法律效应。 甲方签名： 乙方签名：

签约时间： 签约时间：

——续签劳动简单合同

服务合同续签理由篇三

甲方（出租方）：身份证： 房屋地址： 乙方（承租方）：房屋地址： 经甲乙双方在*等、自愿、互利的基础上，有好协商，达成以下协议：

一、租房地地点：甲方同意把室的房屋租金给乙方，并保证该房的合法出租性。

二、房屋用途：乙方所租房屋仅为所用，不得进行任何违法活动，否则后果自负。

三、租期：自2012年 月 日起至201 年 月 日止。租赁期满，乙方如期将房屋归还甲方。

四、租金：每月 元rmb□

五、租房押金：本次合同不再另外支付押金，按上次的协议

已支付贰仟贰佰伍拾元整[2250rmb]租房终止后，凭甲方所开具的押金收据，将上次的贰仟贰佰伍拾元整[2250rmb]退还乙方，不计利息。

六、付款方式：1、乙方每个月支付一次，共支付rmb[]

七、甲方义务：1、甲方必须保证该房屋的结构和施舍均能正常使用；2、室内外正常维修由甲方负责；3、甲方在租赁期内不得单方面提供租金，否则算作违约处理。

八、乙方义务：1、按照本合同规定的时间和方式支付租金；2、未经甲方同意，乙方不得私自把该房的部分或全部转租给他人；3、本合同终止时，甲方需对提供的设施进行清点、检查移交，如有损坏、短缺应照值或酌情赔偿；4、乙方如因使用不当损坏房屋及其设施的，应负责修复原状或予以经济赔偿。若水、电、煤气使用不当导致人身伤亡和意外事故，与房东无关。

九、违约处理：1、如乙方违反本合同第八条，甲方有权终止本合同，收回房屋，没收剩余房款，如不足抵过甲方损失，乙方应予以赔偿；2、如甲方违反本合同第七条，乙方有权终止合同，应按一个月租金像乙方支付违约金，并退还剩余房款及租房押金；4、如乙方因非房屋问题中途退房，需按一个月租金向甲方支付违约金，甲方退回剩余租金及押金，否则没收剩余房租及保证金。5、如乙方租期已超过，乙方既不续签本合同也不退房，甲方对该房有权作出处理，后果由乙方自负。

十、补充条约与之前一致。

十一、 本合同未尽事宜，一律按照《_合同法》的有关规定，经双方协商作了补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

十二、如因洪水、地震、火灾、拆迁和法律法规、*政策变化等不可抗力原因，导致本协议不能全面履行，甲、乙双方互不承担违约责任，租金按实际租赁时间计算，多退少补。

十三、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，每份均具有同等法律效力。甲方签名： 乙方签名： 电话： 电话：
签约时间：

服务合同续签理由篇四

出租方：_____（以下简称甲方）

承租方：_____（以下简称乙方）

1、根据《_合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就出租方：地址为□xx号房屋续租给承租方，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本协议。

2、租赁期限：3个月，自____年____月____日至____年____月____号止。房屋租金额为_____元，家具水费、电费、煤气租赁期满按数字，收费标准多退少补。

3、该房屋现有装修及设备、设备情况详见协议清单作为出租方按照本协议约定交付承租方使用和承租方在本协议租赁期满交还该房屋时的验收依据。

4、承租方应按时交纳租房期间的水费、电费、煤气费。如因不及时交费出现滞纳金由承租方承担。

5、未经出租方同意，承租方不得转租、转借承租房屋。未经承租方同意，出租方不得提前收回房屋或转租他人。

6、租赁期满协议自然终止，房屋到期后承租方准时交回房屋。

7、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

出租方：_____

承租方：_____

身份证号：_____

身份证号：_____

____年____月____日

服务合同续签理由篇五

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲乙双方经协商，于 20xx 年 月 日续签本合同，并就以下各条款达成协议，相互约束并共同遵守之。

第一条：租赁范围及用途

第二条：租赁期限 租赁期暂定为三年，自 20xx 年 6 月 8 日至 20xx 年 6 月 7 日止。租赁期满后乙方若需续租，需在合同期满前一个月通知甲方，在同等租约条件下，即在本合同租赁期内，乙方诚实履行本合同各项责任的前提下，乙方享有优先续租权。乙方若不想续租该房屋需提前一个月通知甲方。

第三条：租金及支付方式

1、年租金为人民币 。 2、支付方式：租金需预付，乙方以

每六个月为一个支付周期。乙方每六个月支付一次，甲方在相关月份前三十天通知乙方付款，乙方接到甲方通知后即在三十天内支付下六个月的租金，依次类推。 3、租赁期内，甲乙双方不得私自随意加减租金和更改终止合同租赁期。

第四条：费用支付 因使用房屋所产生的有关费用由乙方负担。如水费、电费、电话费及光纤接入使用费。

第五条：租赁期间的房屋维修 甲方对出租房屋及其设备定期检查及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上下水、电源)和门窗完好，以保障乙方安全正常使用。由于乙方使用不当造成水、电设备的损坏、堵塞、淹漏，则由乙方出资维修。乙方因使用需要，在不影响房屋结构且征得甲方同意的前提下，可以对承租屋进行改建装修。对装修物的工料费和租赁期满后的权属处理均由乙方自行承担。

第六条：免责条款