

# 简单租赁车位合同 简单车位租赁合同 (实用5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 简单租赁车位合同篇一

甲、乙双方经充分协商，现将甲方\_\_\_\_\_私家车位租给乙方作为车辆(\_\_\_\_\_)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金\_\_\_\_\_元整/月，大写：\_\_\_\_\_。乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如人为损坏场地维修所产生的费用由乙方负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

#### 五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。（如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清）

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物业管理要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 简单租赁车位合同篇二

甲方：

住址： 电话：

身份证号：

乙方：

住址： 电话：

身份证号：

甲乙双方就乙方租用甲方地下1.1期第55号停车位，用于停放牌照号为： 车辆事宜，在平等自愿的基础上，经双方协商同意签订如下协议：

第一条 甲方将1.1车库地下第55号车位使用权出租给乙方停放约定的车辆，租赁费用为 3600 元，签订协议时一次性付清。

第二条 车位使用期限为一年，从xxxx年xx月xx日至xxxx年xx月xx日止。

第三条 乙方保证遵守《阳光一百机动车管理办法》，在租赁期限内听从管理人员管理。否则，甲方有权解除本协议，单方通知物业公司注销乙方该车辆授权入门卡信息。

第四条 在协议有效期限内，乙方保证对其约定停放的车辆已投保了机动车盗抢险、车损险及相关保险。车辆在车位停放过程中发生的损失由乙方方向保险公司或第三人要求赔偿。甲方对此不承担任何赔偿责任。

第五条 甲方可以提前一个月通知乙方解除本协议。否则，乙方有权要求在30天内继续使用该车位。甲方按每月300元退还乙方车位使用费余额。

第六条 协议期满前一个月内就续订车位事宜双方另行协商。未经协商或协商不成，本协议按约定终止。

第七条 因乙方原因协议期满后或合同解除后阻碍甲方使用该车位时，乙方应承担每月300元的违约金。

第八条 本协议一式两份，甲乙双方各持一份。本协议从20xx年7月15日开始生效，未尽事宜另行协商。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

### 简单租赁车位合同篇三

甲方(出租方)：

地址：

身份证：

电话：

乙方(出租方)：

地址：

身份证：

电话：

甲乙双方在平等自愿、诚实信用的原则下，就甲方将小区所拥有的'停车位出租给乙方使用的事宜达成一致意见，特订立本合同。

停车位编号：；位置：

本合同的有效期限为年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日始至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

租赁车位按照先付款后使用的原则，乙方需在签订本合同时将车位租赁费一次性向甲方支付。收取费用后，不再退费。

乙方须于本合同约定期限满提前一个月向甲方提出续租书面申请，租金一年一订，获得甲方同意后办理相关手续。过期视为放弃续租权，甲方无须将乙方列入下一期车位租赁计划内。

乙方承租停车位的租金为每年人民币 元（含物业公司收取的车位管理费），乙方租赁期内在车位增设管理的手续，待租赁合同到期时乙方无条件向甲方返还。

租金支付方式：人民币现金一次性支付。

甲方责任：

- 1、甲方向乙方提供空停车位，并负责到物业公司办理好乙方车辆停车许可等相关手续；合同期内，如乙方停车车辆更换，甲方负责联系物业公司变更车辆停车许可手续。
- 2、负责支付停车位的照明、通风、卫生清洁等物业管理费用。
- 3、因小区开发、规划等原因须提前解除合同的，甲方应提前30日通知乙方。

乙方责任：

- 1、不得将停车位转租或转借给他人；
- 2、承租的停车位只能停放物业公司许可的机动车车型，并服从物业管理部门关于地下车位的管理规定。
- 3、不得影响其它车位上停放车辆的安全和正常通行，车辆进出停车位不得妨碍物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动。
- 4、在停车位内修理车辆或清洗车辆须在物业管理规定要求下进行。

乙方车辆在停车位内外损坏的，甲方不承担任何责任；

乙方车辆在停车位内外丢失的，甲方不承担赔偿责任；

- 1、除本合同本条规定的情形外，甲乙双方不得擅自解除本合同，擅自解除合同的一方视为违约，守约方有权要求违约方支付 元的违约金。
- 2、乙方不正确使用停车位或不按甲方的规定使用停车位的，给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的乙方应予赔偿。

在履行本合同过程中发生争议的，双方应平等协商解决。协商不成的双方可提交仲裁委员会仲裁，对仲裁委员会的裁决双方均应遵守，仲裁不成的双方可以依法向人民法院起诉。

本合同自双方签字后生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

## 简单租赁车位合同篇四

住址：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

甲乙双方就乙方租用甲方地下1.1期第55号停车位，用于停放牌照号为：\_\_\_\_\_车辆事宜，在平等自愿的基础上，经双方协商同意签订如下协议：

第一条甲方将1.1车库地下第55号车位使用权出租给乙方停放约定的车辆，租赁费用为\_\_\_\_\_元，签订协议时一次性付清。

第二条车位使用期限为一年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第三条乙方保证遵守《阳光一百机动车管理办法》，在租赁期限内听从管理人员管理。否则，甲方有权解除本协议，单方通知物业公司注销乙方该车辆授权入门卡信息。

第四条在协议有效期限内，乙方保证对其约定停放的车辆已投保了机动车盗抢险、车损险及相关保险。车辆在车位停放过程中发生的损失由乙方方向保险公司或第三人要求赔偿。甲方对此不承担任何赔偿责任。

第五条甲方可以提前一个月通知乙方解除本协议。否则，乙方有权要求在30天内继续使用该车位。甲方按每月300元退还

乙方车位使用费余额。

第六条协议期满前一个月内就续订车位事宜双方另行协商。未经协商或协商不成，本协议按约定终止。

第七条因乙方原因协议期满后或合同解除后阻碍甲方使用该车位时，乙方应承担每月300元的违约金。

第八条本协议一式两份，甲乙双方各持一份。本协议从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始生效，未尽事宜另行协商。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 简单租赁车位合同篇五

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

甲乙双方在平等自愿、诚实信用的原则下，就甲方在本小区所拥有的停车位出租给乙方使用的事宜达成一致意见，特订立本合同。

月\_\_\_\_日始至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

合同期满经双方协商一致可以续签合同。

合同期满，甲方车位继续对外出租，同等条件下，乙方享有优先租赁权。

乙方须于本合同约定期限满提前一个月向甲方提出续租申请，获得甲方同意后办理相关手续。过期视为放弃续租权。



甲方责任：

- 1、甲方向乙方提供空停车位；
- 2、负责支付停车位的照明、通风、卫生清洁等物业管理费用。
- 3、因小区开发、规划等原因须提前解除合同的，甲方应提前30日通知乙方。
- 4、对于乙方车辆在停车位内损坏或丢失的，甲方不负责赔偿，但有协助进行调查和处理的义务。

乙方责任：

- 1、不得将停车位转租或转借给他人；
  - 2、承租的停车位只能停放物业公司许可的机动车车型，并服从物业管理部门关于地下车位的管理规定。
  - 3、不得影响其它车位上停放车辆的安全和正常通行，车辆进出停车位不得妨碍物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动。
  - 4、在停车位内修理车辆或清洗车辆须在物业管理规定要求下进行。
- 1、本合同约定期间内，甲乙双方不得擅自解除合同，擅自解除合同的一方视为违约，违约方应支付对方1个月租金作为违约金。
  - 2、乙方租赁期内要求解除合同的，已交租赁费用不得要求甲方退还。
  - 3、甲方租赁期内要求解除合同的，应退还乙方已交租金剩余部分。

4、乙方不正确使用停车位或不按甲方的规定使用停车位的，给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的乙方应予赔偿。

在履行本合同过程中发生争议的，双方应平等协商解决。本合同自双方签字后生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_