

# 2023年工程装修装修合同 工程装修合同(精选5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 工程装修装修合同篇一

出租方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

因乙方“世纪金城”7楼工程需要，乙方向甲方租用两台sc200/200型施工升降机（笼宽1.5米），本着平等、互惠互利的原则，经双方友好协商，达成如下协议，望双方共同遵守。

施工升降机进场安装完毕，经甲乙双方共同验收后第二天起开始计算租金。

（1）、施工升降机租金每月11500.00元（大写：壹万壹仟伍元）；不足月份按380元/天计算。

（2）、进出场费按每台17000.00元（大写：壹万柒千元），进出场时乙方必须清理好场地，满足16吨吊车施工作业；春节扣除施工电梯15天台班费。

（3）、甲方必须确保工地施工需要。

（4）、机械发生故障后，甲方应负责及时抢修，保证机械正常运行。一般故障时间（及停机时间）不得超过5小时，超

过5小时按单笼扣除当天半天台班费，超过5小时按单笼1天计算扣除台班费，超出1天按2天扣除台班费，最多不能超过3天，现场人为故障除外（如：电压不稳、超规范运行等）。

（5）、结算时，出具等值发票。

（1）、每2月结算一次租金，最后一次月租金在升降机撤出场前必须全部付清。

（2）、进出场费结算：在甲方施工电梯运抵现场安装完毕检测合格后由乙方一次性支付进场费120xx元/台。出场费结算：在接乙方通知拆除该升降机时，乙方必须同时结清出场费5000元/台。若乙方未按约定支付应付款项，甲方有权停止施工电梯运行，合同所约定的一切费用照算，并且承担相应的法律责任。

（1）、施工升降机在安装、拆卸中的安全事故由甲方负责。

（2）、施工升降机在运行中自身质量问题引起的安全事故由甲方负责。

（3）、施工升降机在运行中如遇到六级以上大风、暴雨、大雾，基础发生故障或人为损坏等，应停止运行。操作工如违反操作规程，所发生的一切安全事故由甲方负责。若乙方强制要求运行，即违反《施工电梯操作规程》，则由乙方负责。

（4）、甲方操作人员必须严格遵守乙方现场的各项规章制度和安全文明施工规定，如因甲方操作人员未遵守有关规定及制度，所发生的一切安全事故、责任及经济损失，由甲方自负，乙方不负责任。

乙方应按时每月支付甲方租金和其它的费用，否则甲方有权禁止使用该升降机，并且租金及其它相关费用照算。若乙方违反以上任何一款，将处违约金贰万元。

甲方（签章）\_\_\_\_\_

乙方（签章）\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 工程装饰装修合同篇二

需方：\_\_\_\_\_

本合同由\_\_\_\_\_与\_\_\_\_\_，就乙方采购甲方的\_\_\_\_\_达成以下协议：

### 一、产品采购：

乙方同意向甲方采购产品\_\_\_\_\_。

### 二、产品质量：

甲方向乙方提供的产品质量，必须符合甲方的质量说明书，并经乙方验收合格。乙方在收到产品的十日内向甲方出具产品验收证明，逾期不出具合格证明或不合格说明，则视产品合格。

油漆：210桶×80公斤/桶×650元/桶=136500元

合计：壹佰叁拾陆万伍仟元整

### 四、货款支付：

乙方在收到甲方全部货物后，向甲方支付\_\_\_\_\_%的货款总额，于7月15日前支付完所有材料款。

收款单位：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

五、交货时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前。

六、违约解决：

1、未尽事宜，甲乙双方友好协商解决。

2、因执行本协议所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不成，则应提交北京仲裁委员会解决。仲裁结果是终局的，对双方都有约束力。

七、本合同自双方签字盖章之日起生效。

八、本合同用中文书就，并受中国法律约束。本合同一式四份，双方各执二份。

甲方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**工程装饰装修合同篇三**

委托装修方（甲方）

## 承接施工方（乙方）

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为了保证工程顺利进行，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，双方对室内外装饰装修工程（以下简称工程）签订如下协议：

1、工程地点：

2、工程承包方式：双方商定包工包料。

3、工程期限天，开工日期\_年\_月\_日，竣工日期\_年\_月\_日。

4、合同价款：本合同工程总造价为（人民币大写）

1、提供施工期间的水源、电源。

2、负责调解有关部门的关系。

1、施工中严格执行安全施工，操作规范，防火规定，施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

2、严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

3、保证施工现场的整洁、工程完工后负责清扫施工现场。

工程项目施工方式如变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

1、乙方提供的材料由甲方验收合格，开始施工。

2、材料的标准：根据甲方的要求或价位、材料的品牌、档次、颜色，甲方应提前决定。出现以上问题更改乙方不予负责。

1、双方约定按以下方式支付工程款。

合同生效后，甲方按下表中的约定直接向乙方支付工程款：

支付方式：双方在合同签订后甲方向乙方首付，工程进度过半甲方应向乙方付中期款，工程完工时经甲方满意付清余款。

首付：

中期付：

余款：

2、工程款支付要求：如工程款本能按合同履行，造成工期延误乙方不予负责。

3、甲方向乙方出示相关证件：如身份证复印件或身份证号码。

本合同在履行过程中发生的争议由当事人双方协商解决，也可由有关部门调解，协商或调解本成的按下列方式解决。

1、提交仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院诉讼。

1、本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式两份，双方各执一份。

4、本合同清单具有同等法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

签约地点：

签约日期：

## 工程装饰装修合同篇四

甲方：

乙方：

现有装饰工程委托乙方进行装饰设计及施工，在甲乙双方友好协商的基础上，结合本装饰工程的具体情况，就本工程项目目的承包达成以下协议：

一、工程概况：

1、工程名称： 。

2、工程地点： 。

3、工程施工内容： 以预算上所列项目为准。

4、承包方式： 包工包料

5、工程工期： 工程自年年月日竣工。

6、合同价款： 项目另做变更。

7、付款方式：

a□合同签订当天，甲方向乙方支付人民币。水电工、泥工基本完成，甲方向乙方支付人民币30%。木工基本完成，甲方向乙方支付人民币币。

b□验收合格无质量问题，甲方向乙方付清余额。甲方责任：

- 1、量、进度进行监督检查，办理验收、登记手续和其他事宜。
- 2、工程开工前向乙方确认该工程的项目内容及作法说明，购买材料。
- 3、工程施工过程中，保证乙方施工所必需的水、电，保证乙方施工所需的日工作时。
- 4、甲方负责办理物业管理处、城管、消防等部门的一切手续和相应费用，确保乙方进场时间。
- 5、根据甲方实际需要自购的施工材料、设备、设施等，甲方应在接到乙方通知后一天内采购供应至工地现场。
- 6、保证按期支付工程款。
- 7、因甲方原因造成的材料、人工的相应增加所产生的费用由甲方负责。

## 二、乙方责任：

- 1、指派为乙方驻施工现场代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务。参加竣工验收、编制工程结算单，解决由乙方负责的各项事宜。（并指派人员协助甲方选购材料，确保所购材料质量。）
- 2、严格执行篱工规范、安全操作规范、防火安全规定、环境保护规定；严格按照图纸或做法说明进行施工，对施工中项目变更、更改设计的施工做法，事先交甲方审定、批准后方可施工。
- 3、遵守有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保卫、垃圾处理等工作。
- 4、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆毁原建

筑物结构及各种设备管线。

5、施工过程中在工地发生的安全事故由乙方负责。

四、工程质量、工期、保修：

1、本工程以(湖南地区装饰装修验收标准)为质量验收标准。

2、由于甲方原因临时更改图纸、或其提供的材料设备质量不合格、或非乙方造成的. 停水停电等不可抗拒的因素影响工程的质量、工期，工期须延。

3、由于乙方原因造成的质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

4、由于甲方原因导致施工中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，按每天150元/天/人补偿乙方。甲方不按合同约定拨付工程款，每拖欠一天，按付款额的2%支付滞纳金。

5、由于乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方违约金。

6、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用所造成的损失由甲方负责。

7、乙方包工包料施工的项目保修：工程验收后贰年内免费，贰年后维修只收取成本费。

8、因一方原因合同无法继续履行时，应通知双方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

五、附则：

1、本协议正本两份，双方各执一份，具有同等效力。

2、本协议自签订之日起生效，全部履行完毕后自动终止。

3、本协议之未涉及或未详款部分，以政府或有关主管部门所规定为准。

4、凡本协议或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决。

5、本协议之未尽事宜，双方另行协商。另议所形成之书面文件，为协议之补充，与本协议具有同等效力。

经甲乙双方协商，甲方将装修工程款汇入长沙市芙蓉区家辉装饰设计有限公司账号如下：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工程装修装修合同篇五

委任单位：\_\_\_\_\_施工单位：\_\_\_\_\_

经双方充分的在友好协商签订本合同书，共同遵守如下：

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_

三、工程项目内容：\_\_\_\_\_

四、工程期限本工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日完工。

## 六、付款方式

1. 合同签订后甲方材料到场，开工两天，甲方交付乙方工程总额预付款。
2. 开工后，甲方按工程进度至完工，分期支付乙方工程总额预付款，余额在工程验收合格一次性付清。（以预算书单价为标准，以实际工程量结算）

七、材料设备：本工程所需的工程材料由乙方负责采购，及时组织进场，材料设备保管场地由甲方提供，以满足工程的需要和有一个好的保管场所。施工中产生的垃圾及废料由施工方负责清理。

## 八、工程施工

1. 乙方必须严格按设计图纸进行施工，如有违反，甲方有权提出停工或返工，所造成的损失由乙方负责。
2. 乙方负责装饰设计、出施工图纸及材料明细，双方认可后，该资料作为本合同不可分割的一部份，由于设计缺陷造成追加投资，及方案设计时材料计划不足需增加的投资由乙方负责。
3. 施工中甲方提前增改项目，必须事先通知乙方，并双方签字附加协议，提出的增改项目对施工所造成的损失和误工费由甲方负责，工期顺延。
4. 乙方应了解遵守物业管理处有关规定，遵守施工技术规范，因乙方施工中造成人身伤害、设施的损坏，由施工方负责。
5. 如因乙方不遵守物业管理处有关规定，造成罚款的由乙方负责。

## 九、工程质量

1. 本工程以施工图纸、作法说明、设计变更为质量评定验收标准。
2. 由于乙方提供的材料质量不合格而影响工程质量，其返工费用由乙方承担。
3. 由于乙方原因造成的无法返工的质量事故，一切后果由乙方负责。
4. 装饰工程质量保修一年。

## 十、工程验收

由乙方发出工程验收通知，双方人员到施工现场，按所设计图纸要求和有关标准对工程进行验收，验收后，双方负责人应在验收单上签名认可，如工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量，安全问题由甲方承担责任并以甲方开始使用日期为竣工验收日期。

十一、违约责任任何一方违返本合同的条款，所造成的损失，均由违返方负责赔偿给守约方。

## 十二、备注

本合同有不详之处，甲、乙方通过协商补充协议或条款，如本合同甲.乙方发生纠纷，双方有权向本合同签字所在地的工商行政管理局的经济合同仲裁委员会或人民法院提出仲裁或诉讼，按仲裁委员会仲裁或法院判决执行。

十三、本合同报价表一式四份，甲、乙方双方各执两份，经双方代表签字和盖章后即生效，具有法律效力。

甲方单位(盖章)：\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_

乙方单位(盖章): \_\_\_\_\_ 代表人: \_\_\_\_\_