

# 建筑调研报告一般 建筑调研报告格式(优秀10篇)

“报告”使用范围很广，按照上级部署或工作计划，每完成一项任务，一般都要向上级写报告，反映工作中的基本情况、工作中取得的经验教训、存在的问题以及今后工作设想等，以取得上级领导部门的指导。那么什么样的报告才是有效的呢？下面是我给大家整理的报告范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 建筑调研报告一般篇一

农村公共基础设施建设是社会主义新农村建设的重要内容之一，直接关系到农业生产条件的改善、农村村容村貌的改变和农民生活质量的提高。为深入贯彻落实科学发展观，全面了解来龙镇公共基础设施建设情况，摸清存在的问题，探索新形势下加强农村公共基础设施建设的新路子，更好地推动全市农村经济发展，利用工作之余对该镇公共基础设施建设情况展开了专题调研，现将调研情况报告如下：

来龙镇位于市区东北23公里处，南连保安乡，北接待岭镇，东界沭阳，西与曹集接壤。304省道穿境而过，来侍路、兴张路连通南北，区位明显，交通便利，是宿迁市7个副中心城市之一。全镇面积75平方公里，人口4.2万，可耕地面积6万亩。辖3个居委会、9个行政村。来龙镇全境地势平坦，东西约15.5公里，南北约9公里，平均海拔20.5米左右。该镇土质为岗淤土，晴天土质硬，雨天泥泞，土地肥沃，稻麦丰产，素有宿迁“东北粮仓”之美誉。

近年来该镇以工业兴镇、招商富镇、农业稳镇的工作思路，进一步加快“工业化、城镇化、市场化”发展进程，围绕保增长、保稳定、促发展为工作目标，大力实施工业经济、招商引资发展战略□20xx年实现地区生产总值71119万元，完成

率106.87%，财政一般公共预算收入1370万元，完成率171.25%；农民人均纯收入达到7123元，完成率102.39%；全镇实现工业企业增加值15492万元，完成率104.68%，500万元以上固定资产投资32480万元，完成率137.87%。高效农业特色明显，以中粮集团投资4.6亿元建12个种禽场和一个孵化中心为契机，全力打造全国种禽第一镇为发展目标，大力发展种禽养殖业，以此作为增加农民收入的重要措施。

虽然该镇新农村基础设施建设已取得了较大的成就，但与实现全面小康的奋斗目标相比，尤其是同市区日新月异的发展相比，还存在着较大的差距，同时，随着建设进程的加快和深入，遇到的困难也越来越多。主要表现在以下几个方面：

#### (一)投入不足，农村基础设施比较薄弱。

来龙镇作为宿豫区东北片区的中心，基础设施建设需要投入大量的资金，虽然镇财政收入较多，但可用财力较少，仅靠来龙镇财力无法启动实施，而上级核定的财政支出每年投入到农村基础设施建设上的资金又有限，对农业和农村基础设施建设投资严重不足。与此同时，动员社会力量、多渠道筹资参与新农村建设方面总体来说还做得不够，辖区相当部分村级集体经济来源少，增收难度大，缺乏投入农村基础设施建设和兴办公益事业的能力；农民收入低，群众虽有建设美好家园、改善生存环境的迫切愿望，无奈心有余而力不足，难以形成上下联动的投资合力。另外，基础设施建设及城镇开发需要用地，发展工业也需要用地，因建设预留地指标严重不足。今年全年我镇没有用地指标，一些急需建设的项目难以开工，土地指标不足，严重制约我镇发展，土地利用总体规划目前正在调整中，由于土地规划及用地指标等因素影响，急需市区给予大力支持和政策倾斜。这些因素都致使农业和农村基础设施比较薄弱。

#### (二)布局不合理，缺乏规划，建设的随意性大

由于受资金的影响，一方面农村大部分基础设施建设都没有经过有资质单位的规划和设计，在建设的同时又缺乏与相关部门之间的沟通和协调，至使存在农村基础设施建设存在布局不合理，缺乏规划，建设的随意性大的问题。很容易造成重复建设、投资浪费等不良情况。另一方面农村民房建设存在乱搭乱建、违法建房现象。

### (三)农村基础设施年久失修，缺乏相应的管理维护

目前农村基础设施建设普遍存在年久失修，缺乏管理维护的问题。乡村道路修好以后，养护补助未跟上，维护资金严重短缺，路面破损、路基沉陷后得不到及时维护，导致损坏面积越来越大，降低了农村公路的服务功能和使用年限，同时也严重影响和制约农村公路网便捷、快捷、高效等功能的发挥和社会效益、经济效益的提高。镇政府对乡村道路的保洁、亮化工作虽然很重视，但没有专门的款项，因此，保洁员的工资及设施费用等成为村里一项大的负担。

### (四)农村各项事业发展人才缺乏

农村经济发展滞后有多方面的原因，但其最根本、最主要的原因就是缺乏高素质、实用型的人才。近几年虽已完成了一些改造扩建工程，引进了新型的医疗设备，但因缺少专业的技能人员，新配置的部分医疗设备处于闲置状态；在职的专业技术人员也因专业结构单一，长期缺乏系统的专业技术培训及临床实践，技术水平有待于进一步提高。此外，教育系统也迫切需要引进专业技术人才。

### (五)群众依赖思想严重，基层干部素质不高

改革开放以来，广大农村着重突出于经济发展，放松了农村的思想政治工作，农民群众的自由思想泛滥，爱国主义，集体主义观念淡漠。部分群众表现出严重的依赖思想，盼望国家更多、更大的支持，缺乏新农村建设的主体作用和主人翁

意识，目前很多公益项目难以实施，其很大程度上是基于这种等、靠思想作怪。另一方面农村基层干部特别是社级干部普遍存在年龄老化、文化素质偏低、政策理论水平不高、工作责任心不强等问题，主要因素是村社级干部报酬过低，导致纪律松散、作风飘浮、工作懈怠的问题。

这些矛盾和问题，有的是在长期发展中积累下来的，有的是在新的发展形势下出现的新情况。其原因主要有以下几条：一是历史形成的欠帐多、负债重，乡镇企业和农村集体经济实力相对薄弱；二是农村产业化、规模化水平和劳动生产率有待进一步提高，产品加工业相对滞后；三是以工业为重点的二产和乡镇的城镇化水平相对偏低，资源优势未充分转为经济优势；四是农业基础设施和农村生产经营社会化服务体系与市场建设有待于进一步加强，农业抵御市场风险和自然灾害的能力有待进一步提高；五是干部队伍领导加快发展、服务群众的综合能力需进一步提高，政府推进加快发展和服务“三农”的职能需进一步转变，镇财政所经济实力的基础需进一步稳固；六是历史形成的城乡分割的二元经济体制结构未从根本上改变，城乡差距扩大，成为制约农业和农村发展的重要体制性障碍。

农村基础设施建设作为社会主义新农村建设重要内容和有力抓手，其重要性是不言而喻的。而且，随着社会主义新农村建设的深入，农村基础设施建设将以更大的规模和力度在全社会展开。为切实做好此项工作，推进社会主义新农村建设，建议要把建设社会主义新农村作为一个工作重点，从改善农村住房条件、乡村道路条件、绿化状况、供水卫生条件、供电安全可靠、电视入户和社会公德、文明水平等具体环节入手，加大投入力度，建社会主义新农村的示范镇。

### (一) 多方融资，加大资金投入力度

农村基础设施建设面广量大，所需资金完全靠政府财政投入也不可能，除了增加财政支农投入外，还迫切需要从多渠道

向社会筹集资金，研究鼓励和引导社会资本投入农村基础设施建设的办法。一是充分发挥财政政策的导向和财政资金的引导作用，综合运用财政贴息、税收优惠、民办公助、以物代资等激励手段，引导、吸引民间资金投入农村基础设施建设；二是发挥市场机制的作用，如小型水利设施、有线电视、办学等可按照“谁投资、谁经营、谁受益”的原则，吸收社会资本参与建设；三是荣誉激励，如给予公共设施冠名权，政府组织评选，对贡献较大者给予相应的荣誉称号等等；四是社会责任感召，充分发挥社会捐赠和慈善事业的作用，动员社会富裕阶层和个体私营业主为家乡新农村建设献计献策，采取定点帮扶、对口支援等灵活多样的形式，广泛赢得全社会对新农村基础设施建设的支持，特别要鼓励有责任感的企业或农民企业家与自己的家乡或贫困村开展“一企一村”结对建设活动，提供资金、技术等支持。建议镇政府出台鼓励和引导社会资本投入新农村基础设施建设的办法，以吸引更多的社会资金投入农村公共设施建设。

## (二) 统筹城乡发展，做好建设规划

农村基础设施大多具有小、分散的特点，而各地情况又千差万别，镇里各相关职能部门要围绕生产发展、增加农民收入、改善农村生产生活条件、加强农村文化科技建设等目标，按照“科学规划、合理布局、因地制宜、分类指导”的原则，结合本部门实际，及早谋划生产发展、安全饮用水改造建设、生产生活基础设施建设等规划。将土地开发统一纳入全镇占补平衡计划之中，并给予相应的资金支持，以充分发挥土地资源对全镇发展的促进作用；将确定的基础设施项目纳入镇规划和年度建设计划之中，统筹规划建设区域性道路、轨道交通、供排水和污水处理设施；将农村公路养护经费纳入城市道路养护计划之中；将生态改善和大气污染治理纳入相关部门的规划和年度计划之中。中心村庄布点规划要整村推进，相对集中，做到规划一个村，完善一个村，不能依照领导意图遍地开花。同时要加大对农村公共基础设施建设的宣传力度，使之深入人心，成为民之所向。制定具体规划前应先征求民

意，尤其是村庄布点规划要经村民充分讨论，坚持群众自愿原则，按照规定条件和程序选点，并经公示无异议后上报。另外，要加强工作的指导，要加强规划管理，严格按规划建设，严防建设和整治的随意性，确保各项建设规划能够落到实处。

### (三) 制订人才激励机制，引导大中专毕业生到农村就业

农村条件差，很多人不愿意长期在农村工作，因此农村人才的培养、现有技术水平的提高需要一个长期的过程，需要有关方面和各相关部门形成共识，紧紧抓住为农村培养人才、输送人才这个重点不放松，真抓实干。首先，要制订相应的人才激励政策，完善人才流动机制。引导各类人才到乡村工作，成为新农村建设的带头人和智力支撑。其次，要增加对人才资源开发的投入。既包括政策上的投入，也要包括财力上的投入，要加大改善人才创业条件的投入，同时也要加大对人才进行教育培训方面的投入。再次，要加强对口部门人才支援的力度。鼓励一些大中专毕业生到农村基层工作，从而提高乡镇医疗、教育、农牧等方面的技术力量和技术水平。

### (四) 多措并举，加强工程建成后管护

把对基础设施的管护放在与建设同等重要的位置，切实解决农村基础设施长期存在的“有人建、有人用、无人管”的问题，充分发挥使用效益。

首先，规划阶段必须考虑运营管护经费，将其纳入项目总投资或明确管护经费来源，建立管护经费保障机制。其次，对符合条件的基础设施，引进市场方式，推行公私合作合营模式。如有条件的行政村，应制定卫生保洁、绿化养护、河道管理等长效机制，做到制度、人员、经费“三落实”。第三，对纯公益性项目由财政安排一定的管护经费，使农村基础设施建设工程真正走上平常有人管、坏了有人修、更新有能力的良性轨道，确保农村和农民长期受益。

## (五) 建立长效机制，充分调动群众参与积极性

建设新农村，政府是主导，农民是主体，投入是关键。新农村建设，政府决不能包办代替，只有建立农民直接参与的激励机制，充分调动广大农牧民的积极性和创造性，使新农村建设成为广大农牧民的自觉行动，才能确保新农村建设顺利推进。一是广泛宣传，以培养新型农民为动力，提高农民文化素质，大力提升农村文明程度，激发农民投身建设新农村的热情。没有社会主义的新型农民，就永远难以建成社会主义新农村。二是推进农村管理民主，发挥农民参与新农村建设的主体作用。三是发挥政府主导作用、引导农民参与新农村建设。要认真履行政府职责，抓好宣传引导、规划指导、组织协调、资金整合、政策激励等工作，抓好农民一家一户办不了、办不好的事情。四是要充分发挥政策导向和典型示范作用，引导农民自觉自愿参与新农村建设，主动投工投劳，并投入必要的物力，搞好基础设施建。对于农民自主参与、直接受益的建设项目，要通过政府资金引导，通过以奖代补、以物抵资、项目补助等方式，引导农民投工投劳、投资投物，参与农村基础设施建设。五是情系民生，切实解决好老百姓生活中的疑难问题。对于当前老百姓反映激烈的被征、占地无补偿、拆迁户住房无安置问题、用水用电难等问题给予高度关注。尤其是对于那些已无土地又无经济收入来源的困难家庭、弱势群体，应适当以低保、社保等方式来保障他们的基本生活。适当增加安置小区、经济适用房、廉租房的规划建设，以确保被拆迁户、生活困难家庭住有所居。

## 建筑调研报告一般篇二

当前我国正以超高的速度推进城镇化建设，建筑行业在经济发展中扮演了中流砥柱的角色，然而建筑行业过高的资源和能源消耗，环境污染等，都是我们亟待解决的问题，而发展装配式建筑是行之有效的解决办法之一。然而任何事物在发展初期都会遇到各种难题，装配式建筑建设初期需要投入的人力物力相较传统产业较大，经济效益方面并不具备优势，

但从建筑的全生命周期角度考虑，经济优势还是十分可观的。

(1) 各参建单位的管理意识有所提高，对于设计在装配式建筑中的龙头作用日益凸显，从方案设计阶段就应落实好标准化，为后期的装配式建筑的拆分设计、深化设计做好铺垫，提高预制构件的使用重复率，提高构件的出厂精度，降低生产作业的成本，确保施工的质量和进度。标准化生产是制造业工业化的基本特征之一。实现标准化，意味着不同的生产者按照特定统一标准所提供的零部件是没有差异的，是可以实现完全替换的。因此，实现标准化就可以实现零部件生产与终端设备制造相分离，进而实现零部件制造的独立化，并最终实现零部件生产的社会化——这是零部件供应市场实现完全与充分竞争的基本前提保证，其最终结果，就是促使零部件生产企业降低零部件的生产成本与供应价格。现阶段标准化率低，为了保证装配式建筑的技术可行性，构配件产品必须实现系列化、完整化。在没有构配件标准化的前提下，构配件的生产企业必须保证能够实现所有规格、种类的构配件生产与供应。为了节约用地并降低成本，目前构配件生产企业一般采用多种构配件在同一生产线上转换工艺进行生产的模式，生产中技术类别繁多，操作工艺差别大，指标体系复杂，设备调整频率高，工人熟练程度低，生产间歇增加，专业化程度与生产效率相对较低，最终导致生产成本的上升。

(2) 加强各参建单位的协作密度。许多现场暴露的问题（点位、钢筋打架等），很多施工现场的问题无法及时反馈到设计单位及构件厂，设计、生产与施工结合不是很密切。目前EPC总承包及BIM全过程应用应用的项目，能够很大程度上减少此类问题的出现。设计单位在设计深化阶段多征询施工单位，提前了解施工中存在的痛点，提前规避可能存在的问题，减少浪费，规避质量隐患。为了保证装配式建筑的技术可行性，构配件产品必须实现系列化、完整化。在没有构配件标准化的前提下，构配件的生产企业必须保证能够实现所有规格、种类的构配件生产与供应。



(3) 加强对装配式建筑专项人才的培养。装配式建筑现在所存在的问题，很多事源于装配式建筑人才的缺乏。经验缺乏的设计人员无法综合考虑到构件厂的需求及施工现场的需求，不合理的设计会给现场带来材料的浪费、工期的延误；缺乏装配式建筑管控能力的项目经理对于施工组织的不合理安排，造成现场施工人员窝工，构件生产与现场施工不同步，延误工期；缺乏装配式建筑施工的技术工种，不仅会延误工期还可能为了方便施工破坏预制构件，对工程质量造成隐患。依据沪建安质监[20xx]47号文，“灌浆施工人员须进行灌浆操作培训，经考核合格后方可上岗。”对于这些人员应积极主动的参加市里、区里组织的装配式建筑的培训学习。

本课题通过对现有的装配整体式混凝土居住建筑及装配整体式钢结构进行调研分析，选取了两例应用装配式钢结构建筑及三例装配整体式剪力墙建筑，对其建造中的质量、成本调查研究，分析现有装配式建筑尚存在的主要问题及市场的痛点，找出影响装配式建筑推广应用的关键因素，并从设计、施工的角度出发，结合对现有的装配整体式混凝土居住建筑选取2个居住建筑案例（高层商品住宅、动迁安置房）、2个公共建筑案例（高层办公楼、多层工业厂房综合体），对其建造全过程的成本调查和研究，分析影响装配式建筑成本的因素（如结构体系、构件、加工方式、连接方式、预制率和规模大小等），找出影响成本的关键因素，并提出降低装配式建筑建造成本的有效措施和方法。通过对比分析不同预制率，确立预制构件选择与成本之间的定量关系。通过分析不同装配式结构体系，确立结构体系与成本之间的关系。为政府装配式建筑的推进工作，提高预制率的可行性及提出装配式居住和公共建筑的优惠政策，相关开发企业预制拆分的选择以及设计院综合控制成本等各方的多种需求提供理论依据和相应的建议，培养装配式建筑全过程管理的综合性人才。

展望（对策及建议）

实现建筑产业由粗放型向集约型转变, 开发建设装配式居住与

公共建筑是新时期经济发展的迫切需求。装配式建筑既可提高劳动生产率, 加快建造的速度, 满足对建筑数量的需求, 又可极大提高住宅质量和性能, 同时还可以减少资源能源浪费, 实现社会的可持续发展。

本课题对装配式建筑设计、施工、成本的研究均可为政府及开发商提供明确的可实施的参考, 对于优化装配式建筑, 实现装配式建筑的标准化、模块化、集成化具有重要意义。对装配式建筑, 从实际应用的项目中发现问题解决问题, 对装配整体式混凝土居住与公共建筑的全过程成本构成进行系统的梳理和总结, 将对装配式项目设计、施工起到提纲挈领的作用, 为设计人员、施工人员尽快熟悉和掌握装配式建筑设计要领起到至关重要的作用, 可以有效提高整个产业的生产效率, 产生较大的经济效益和社会效益。随着装配式建筑在技术上日益成熟、市场逐渐完善、上下游产业配套全面跟上, 装配式建筑在人工用量上的集约和节省优势得到最充分体现, 从全局的角度衡量装配式建筑的全生命周期的成本势必会低于传统建筑。

## 建筑调研报告一般篇三

20xx年6月1日

郑州新郑市建材市场

木材; 装饰石材(人工、天然); 钢材;

通过对建材市场的调研, 加深我们对所学建筑材料的认识和理解, 了解建筑材料对我们建筑的重要性, 让纯理论并带有抽象性的知识点易于理解、掌握。同时了解市场对于建筑石材的需求及材料价格和通用尺寸。从而扩宽我们的视野, 在书本和实体下, 提供自己建筑方面的知识。

木材分为软材和硬材。木材具有轻质高强; 弹性韧性佳; 耐

冲击和振动；加工性好；吸声性好；导热性低；花纹色泽自然美观；组织结构不均匀，各向异性；具有吸湿性，会引起干缩湿胀，翘曲变形等特性。

1、胶合板（夹板或细芯板）：是将原木经蒸煮软化，沿年轮切成大张薄片，经过干燥、整理、涂胶、组胚、热压、锯边而成。通常按相邻层木纹方向互相垂直组坯胶合。特点及应用：幅面大，平整易加工，材质均匀、不翘不裂、收缩性小，在家具制造中常用做背板、抽屉的底板或制造覆面板。在室内建筑装修中用于隔墙罩面、顶棚和内墙装饰、门面装修等。

3、刨花板：是将木材加工剩余物、小径木、木屑等，经切碎、筛选后拌入胶水、硬化剂、防水剂等热压而成的一种人造板材。可分为低密度、中密度、高密度，不宜用钉子钉，易造成钉孔松动应用木螺丝或小螺栓固定，此类板材主要优点是价格极其便宜。其缺点也很明显：强度极差。一般不适宜制作较大型或者有力学要求的家私。

4、密度板（纤维板）：是以木质粒片在高温蒸汽热力下研化为木纤维，再经过人造树脂混合、加压、表面沙光而成。按其密度的不同，分为高密度板、中密度板、低密度板。密度板由于质软耐冲击，也容易再加工。比重均匀、结构强、耐水性高。

5、蜂巢板：是以蜂巢板为芯材，表面再加用两块较薄的面板（如夹板），牢固的黏结在芯材两面而成的板材。耐压力强，导热性低，不变形，质轻，有隔音效果。

## 6、装饰人造板

a□装饰单板贴面人造板：利用天然木质装饰单板胶贴在胶合板、刨花板、密度板表面制成。

b□浸渍胶膜纸饰面人造板：以专用纸浸渍氨基树脂，并干燥

到一定程度，铺装在刨花板、密度板等人造板基材表面，经热压而成的装饰板材。

c□防火板：化学性能稳，花色品种多，有光亮、哑光、喷砂及仿皮革、仿石材、织物布纹等。可用胶类粘贴于木墙面、木墙裙、木隔栅、木屏风、木造型等木质基层的表面，以及餐桌、茶几、酒吧柜和各种家具的表面。

d□宝丽板、富丽板：以三夹板为基材，贴以特种花纹面，涂复不饱和树脂后表面再压合一层塑料薄膜保护层。表面硬度中等，易于清洗，哑光，有多种仿天然名贵木材的图案花纹，但耐热、耐烫、耐擦洗性能差，多用于墙面、墙裙、柱面和一些不需要擦洗的家具表面。

在建筑装饰材料中，天然石材主要分为两种：大理石和花岗石。一般来说，凡是有纹理的，称为“大理石”；以点斑为主的，称为“花岗石”。

又称云石，只要成分是 $\text{CaCO}_3$ □石灰岩在高温高压下变软，并在所含矿物质发生变化时重新结晶形成大理石。主要成分是钙和白云石，颜色很多，通常有明显的花纹，矿物颗粒很多。摩氏硬度在2.5到5之间。

大理石是商品名称，并非岩石学定义。大理石是天然建筑装饰石材的一大门类，一般指具有装饰功能，可以加工成建筑石材或工艺品的已变质或未变质的碳酸盐岩类。它是由中国云南大理市点苍山所产的具有绚丽色泽与花纹的石材而得名。大理石泛指大理岩、石灰岩、白云岩、以及碳酸盐岩经不同蚀变形成的夕卡岩和大理岩等。

理石主要用于加工成各种形材、板材，作建筑物的墙面、地面、台、柱，是家具镶嵌的珍贵材料。还常用于纪念性建筑物如碑、塔、雕像等的材料。大理石还可以雕刻成工艺美术品、文具、灯具、器皿等实用艺术品。

大理石的质感柔和美观庄重，格调高雅，花色繁多，是装饰豪华建筑的理想材料，也是艺术雕刻的传统材料。

白云石：菱镁矿（碳酸钙镁）含量40%以上 镁橄榄石：菱镁矿（碳酸钙镁）含量在5%到40%之间。方解石：菱镁矿（碳酸钙镁）含量少于5%。

大理石的用途：大理石有美丽的颜色、花纹，有较高的抗压强度和良好的物理化学性能，资源分布广泛，易于加工，随着经济的发展，大理石应用范围不断扩大，用量越来越大，在人们生活中起着重要作用。特别是在近10几年来大理石的大规模开采、工业化加工、国际性贸易，使大理石装饰板材大批量地进入建筑装饰装修业，不仅用于豪华的公共建筑物，也进入了家庭的装饰。大理石还大量用于制造精美的用具，如家具、灯具、烟具及艺术雕刻等。有些大理石(包括石灰岩、白云岩、大理岩等)还可以作耐碱材料。在大理石开采、加工过程中产生的碎石、边角余料也常用于人造石、水磨石、石米、石粉的生产，可用于涂料、塑料、橡胶等行业的填料。

大理石的环保性能：任何石头都有辐射，人造大理石也是由石头粉末加工而成的，故也有辐射，辐射量的大小具体要看制造原料的辐射量。对于大理石的放射性，国家建材局标准化研究所专家认为，在自然界中，天然放射性是客观存在的，同样，天然石材产品中也存在放射性，关键是看它是否超过了国家规定的标准。大理石是由沉积岩中的石灰岩经温高压等外界因素影响变质而成。由于其组成的方解石和白云石的放射性一般都很低，所以由放射性很低的石灰岩变质而成的大理石，放射性也是很低的。结论：天然大理石的放射性一般很低，可以放心选择使用。

金属装饰材料分为黑色金属和有色金属两大类。

黑色金属包括：铸铁、钢材，其中的钢材主要是作房屋、桥梁等的结构材料，只有钢材的不锈钢用作装饰使用。

有色金属包括有铝及其合金、铜合金：金、银等，它们广泛地用于建筑装饰装修中。

现代金属装饰材料用于建筑物中更是多种多样，丰富多彩。这是因为金属装饰材料具有独特的光泽和颜色作为建筑装饰材料，金属庄重华贵，经久耐用，均优于其他各类建筑装饰材料。

现代常用的金属装饰材料包括有铝及铝合金、不锈钢、铜及铜合金。金属装饰材料的种类及特点用于装饰的金属材料种类有铝及铝合金、不锈钢、铜及铜合金等。

(1) 铝、铝合金及其装饰制品的特点铝是有色金属中的轻金属，密度为 $2.7\text{g}/\text{m}^3$ 银白色。铝的导电性能和导热性能都很好，化学性质也很活泼，暴露于空气中，表面易于生成一层氧化铝薄膜，保护下面金属不再受到腐蚀，所以铝在大气中耐蚀性较强，但因薄膜极薄，因而其耐蚀性有一定限度。纯铝具有很好的塑性，可制成管、棒、板等。但铝的强度和硬度较低。铝的抛光表面对白光的反射率达80%以上，对紫外线、红外线也有较强的反射能力。铝还可以进行表面着色，从而获得具有良好的装饰效果。

铝合金是为了提高铝的实用价值，在铝中加入镁、锰、铜、锌、硅等元素而组成的。铝合金种类很多，用于建筑装饰的铝合金是变形铝合金中的锻铝合金（简称锻铝，代号LD

锻铝合金是铝镁硅合金（Al—Mg—Si合金），其中的LD31具有中等强度，冲击韧性高，热塑性极好，可以高速挤压成结构复杂、薄壁、中空的各种型材或锻造成结构复杂的锻件。LD31的焊接性能和耐蚀性优良，加工后表面十分光洁，并且容易着色，是Al—Mg—Si系合金中应用最为广泛的合金品种。铝合金装饰制品有：铝合金门窗、铝合金百页窗帘、铝合金装饰板、铝箔、镁铝饰板、镁铝曲板、铝合金吊顶材料、铝合金栏杆、扶手、屏幕、格栅等。铝箔是指用纯铝或合金加

工成6.3 $\mu$ m至0.2mm的薄片制品。铝箔有很好的防潮性能和绝热性能，所以铝箔以全新的多功能保温隔热材料和防潮材料广泛用于建筑业；如卷材铝箔可用作保温隔热窗帘，板材铝箔（如铝箔波形板、铝箔泡沫塑料板等）常用在室内，通过选择适当色调图案，可同时起很好装饰作用。

## （2）不锈钢建筑装饰制品

## （3）轻钢龙骨

轻钢龙骨是安装各种罩面板的骨架，是木龙骨的换代产品。轻钢龙骨配以不同材质、不同花色的罩面板，不仅改善了建筑物的热工学、声学特性，也直接造就了不同的装饰艺术和风格，是室内设计必须考虑的重要内容。轻钢龙骨从材质上分有铝合金龙骨、铝带龙骨、镀锌钢板龙骨和薄壁冷轧退火卷带龙骨。从断面上分有v型龙骨、c型龙骨及l型龙骨。从用途上分有吊顶龙骨（代号d□□）隔断（墙体）龙骨（代号q□□）吊顶龙骨有主龙骨（大龙骨）、次龙骨（中龙骨和小龙骨）。主龙骨也叫承载龙骨，次龙骨也叫覆面龙骨。隔断龙骨有竖龙骨、横龙骨和通贯龙骨之分。铝合金龙骨多做成t型，t型龙骨主要用于吊顶。各种轻钢薄板多作成v型龙骨和c型龙骨，它们在吊顶和隔断中均可采用。

## （4）其他金属材料

铜及铜合金：纯铜是紫红色的重金属，又称紫铜。铜和锌的合金称作黄铜。其颜色随含锌量的增加由黄红色变为淡黄色，其机械性能比纯铜高，价格比纯铜低，也不易锈蚀，易于加工制成各种建筑五金、建筑配件等。

（5）铜和铜合金装饰制品有：铜板、黄铜薄壁管、黄铜板、铜管、铜棒、黄铜管等。它们可作柱面、墙面装饰，也可制作成栏杆、扶手等装饰配件。金箔：是以黄金为颜料而制成的一种极薄的饰面材料，左右。目前较多的是国家重点文物

和高级建筑物的局部用金箔装被润色。金字招牌：是金箔的应用的一种创新，是其他材料制作的招牌无法比拟的，豪华名贵，永不褪色，能保持20年以上。它的价格比一般铜字招牌贵一倍左右，但外表色彩与光泽，使用年限都明显好于铜字招牌。

## 建筑调研报告一般篇四

通过外出实地调研，了解现如今生产生活所用到的一系列材料，详细考察建筑材料的成分，构造，性能，应用；了解建筑材料的选择和使用，及其在建筑中的作用。

建筑装饰材料是人类从事建筑活动的物质条件，直接影响建筑物或构筑物的性能、功能、寿命和经济成本，进而影响人类生活空间的舒适性和安全性。随着社会和经济的发展，人们对生活空间的的审美和功能性的要求也越来越多，像是装饰材料的选择、功能等等。经过本次调研也了解到了一些材料的信息：类别、性能、优缺点、用处等。现代装饰材料一般分为装饰石材、装饰木材、装饰金属材料、装饰陶瓷、装饰石膏、装饰玻璃、装饰水泥、砗(混凝土)、装饰塑料、装饰织物、装饰涂料。

大理石又称云石，是由石灰岩和白云岩在高温、高压下矿物重新结晶变质而成。纯大理石为白色，称汉白玉。如在变质过程中混进其他杂质，就会出现不同的颜色与花纹、斑点。性能与应用：天然大理石质地致密但硬度不大，容易加工、雕琢、磨平和抛光等，大理石抛光后光洁细腻，纹理自然流畅，有很高的装饰性。大理石吸水率小，耐久性高，可以使用40~1xx年。

天然大理石板材及异性材质品是室内及家具制作的重要材料。用于宾馆、展厅、商场、机场、车站等室内墙面、地面、楼梯踏板、栏板、台面、窗台板、踏脚板等，也用于家具台面和室内外家具。



优点：资源丰富，价格较低，坚固耐用；

缺点：具有较高的放射性，手感冰冷，造型不易加工，有天然孔隙，易滋生细菌。

花岗石以石英、长石和云母为主要成分。花岗石为全结晶结构的岩石，优质花岗石晶粒细而均匀、构造紧密、石英含量高、长石光泽明亮。花岗石的二氧化硅含量较高，属于酸性岩石。

性能与应用：天然花岗岩结构致密，抗压强度高，吸水率低，表面硬度大，化学稳定性好，耐久性强，但耐火性差。花岗岩是一种优良的建筑石材，它常用于基础、桥墩、台阶、路面，也可用于砌筑房屋、围墙，尤其适用于修建有纪念性的建筑物，天安门前的人民英雄纪念碑就是由一整块100t的花岗岩琢磨而成的。它也可用于室内地面和立柱装饰，耐磨性要求高的台面和台阶等。

优点：坚固耐用；

缺点：表面有细孔，在耐污方面相对差一些，天然石材的长度通常不长，所以要想做成通长的整体台面，就肯定会有接缝。

板石也称为板岩，是一种可上溯到奥陶纪(5.5亿年前)的沉积源变质岩。主要由石英、

绢云母和绿泥石族矿物组成。

性能与应用：板石劈分性能好、平整度好、色差小、黑度高(其他颜色同理)、弯曲强

度高;含钙铁硫量低，烧失量低，耐酸碱性能好，吸水率低，耐候性好。板石被广泛运用于公共建筑、游泳池、接到休闲

公园、别墅庭院、园林的内外门庭、地坪、围墙、小景，室内外墙面与地面，浴室、壁炉周边、别墅外墙及屋顶面瓦板装饰等。

优点：资源丰富，易于加工价格，低颜色多样；

缺点：硬度低，抗风化功能差，受环境湿度影响大。

实木板就是采用完整的木材(原木)制成的木板材。

性能与应用：实木板板材坚固耐用、纹路自然，大都具有天然木材特有的芳香，具有

较好的吸湿性和透气性，有益于人体健康，不造成环境污染，是制作高档家具、装修房屋的优质板材。一些特殊材质(如榉木)的实木板还是制造枪托、精密仪表的理想材料。实木板被用于高档家居和实木地板较多。

优点：隔音隔热，调节湿度，冬暖夏凉，绿色无害，华丽高贵，经久耐用；

缺点：耐水性差，难保养，实木板类板材造价高，而且施工工艺要求高，木材资源有限。

集成板是利用短小材通过指榫接长，拼宽合成的大幅面厚板材。它一般采用优质木材(目前较多的是用杉木，所以俗称杉木板)作为基材，经过高温脱脂干燥、指接、拼板、砂光等工艺制作而成。

性能与应用：广泛应用于建筑物的内墙，天花板门板、隔板、木地板，更是制作家具的理想材料。其产品性能可优于细木工板。

优点：环保、美观、稳定、经久耐用、经济实用；

缺点：耐水性差，木材资源有限。

大芯板(俗称细木工板、木工板)是具有实木板芯的胶合板，它将原木切割成条，拼

接成芯，外贴面材加工而成，其竖向(以芯板材走向区分)抗弯压强度差，但横向抗弯压强度较高。面材按层数可分为三合板、五合板等，按树种可分为柳桉，榉木、柚木等，质量好的细木工板面板表面平整光滑，不易翘曲变形，并可根据表面砂光情况将板材分为一面光和两面光两类型，两面光的板材可用做家具面板、门窗套框等要害部位的装饰材料。现在市场上大部分是实心、胶拼、双面砂光、五层的细木工板，尺寸规格为1220 mm2440mm\*(1518) mm.

性能与应用：大芯板握螺钉力好，强度高，具有质坚、吸声、绝热等特点，而且含水率不高，在10%13%之间，加工简便，用途最为广泛。大芯板比实木板材稳定性强，按加工工艺分为机拼与手拼两种。根据材质的优劣及面材的质地分为优等品、一等品及合格品。大芯板一般被用于家具、门窗及套、隔断、假墙、暖气罩、窗帘盒等。

优点：规格统一，易于加工，不易变形，可粘帖其他材料，重量轻，便于施工；

缺点：耐水性差，难保养，木材资源有限。

不锈钢指耐空气、蒸汽、水等弱腐蚀介质和酸、碱、盐等化学浸蚀性介质腐蚀的钢，

又称不锈耐酸钢。不锈钢不会产生腐蚀、点蚀、锈蚀或磨损。不锈钢有以下特性：耐腐蚀性好；经不同表面加工可形成不同的光泽度和反射能力；安装方便；装饰效果好，具有时代感。

不锈钢是建筑用金属材料中强度最高的材料之一，可用作屋

面、幕墙、门、窗、内外墙饰面、栏杆扶手等。

铜合金以纯铜为基体加入一种或几种其他元素所构成的合金。具有优良的导电性、导热

性、延展性、耐蚀性、美观耐用、安装方便、安全防火、卫生保健等诸多优点，在住宅和公用建筑中，用于供水、供热、供气以及防火喷淋系统，日益受到人们的青睐，成为当前的首选材料。

铝合金是利用合金元素，运用热处理等方法来强化铝，这就得到了的铝合金。铝合金材料具有质量轻、不燃烧、耐腐蚀、经久耐用、不易生锈、施工方便、装饰华丽等优，因此被用于屋架、屋面板、幕墙、门窗框、顶棚、阳台和扶梯等。

石膏板以石膏为主要材料，加入纤维、粘接剂、改性剂，经混炼压制、干燥而成。生产

宽度 900、1200

厚度 9.5、12.0、15.0、18.0、21.0、25.0。执行外国标准的尚有12.7和15.9。

纸面石膏板是以料浆石膏为夹芯，两面用纸作护面而成的一种轻质板材。纸面石膏板质

地轻、强度高、防火、防蛀、易于加工。普通纸面石膏板用于内墙、隔墙和吊顶。经过防火处理的耐水纸面石膏板可用于湿度较大的房间墙面，如卫生间、厨房、浴室等贴瓷砖、金属板、塑料面砖墙的衬板。

装饰石膏板是以建筑石膏为主要原料，掺加少量纤维材料等制成的有多种图案、花饰的板材。它是一种新型的室内装饰材料，适用于中高档装饰，具有轻质、防火、防潮、易加工、

安装简单等特点。特别是新型树脂仿型饰面防水石膏板板面覆以树脂，饰面仿型花纹，其色调图案逼真，新颖大方，板材强度高、耐污染、易清洗，可用于装饰墙面，做护墙板及踢脚板等，是代替天然石材和水磨石的理想材料。

p126

从产品种类分，陶瓷可分为陶器、瓷器和炻器。

陶器特点：不上釉、孔隙多、吸水率高、强度低；

瓷器特点：表面施釉、致密、孔隙小、吸水低、强度高。

建筑中常用的装饰陶瓷有内墙砖、外墙砖、马赛克、琉璃。

1、 内墙砖

2、 外墙砖

3、 马赛克

4、 琉璃

琉璃又称流离，其主要成分是二氧化硅。是中国传统建筑中的重要装饰构建，通常用于

宫殿、庙宇、陵寝等重要建筑；也是艺术装饰一种带色陶器。

玻璃是一种较为透明的固体物质，在熔融时形成连续网络结构，冷却过程中粘度逐渐

增大并硬化而不结晶的硅酸盐类非金属材料，是一种采光材料。按光学性质分为：透光透视玻璃(一般用于公共空间)；透光不透视玻璃(一般用于私密空间)；单向透视玻璃(一般用于监狱、公检法机构审讯室、精神病医院、大学科研机构研究

室、大型会议室等)。

装饰玻璃常用品种分为：普通装饰玻璃、节能装饰玻璃、安全装饰玻璃。

釉面玻璃：具有良好的化学稳定性和装饰性，适用与建筑物外墙饰面；

压花玻璃：具有透光不透明的特点，有优良的装饰效果，用于门窗、室内间隔、浴厕等；喷花玻璃；乳花玻璃；刻花玻璃；冰花玻璃。

吸热玻璃：用于建筑物的门窗、外墙等，起到隔热、防眩、采光及装饰等作用。

热反射玻璃：属于镀膜玻璃，具有良好的节能和装饰效果，对太阳光有较高的反射能力，但仍有良好的透光性。

中空玻璃：光学性能好、保温隔热性能好、防结露、具有良好的隔声性能，用于采暖、空调、消声设施的外层玻璃装饰。

钢化玻璃：机械强度高、弹性好、热稳定性好、碎后不易伤人、可发生自爆，用作建筑物的门窗、隔墙、幕墙及橱窗、家具等。

夹丝玻璃：受冲击或温度骤变后碎片不会飞散；可短时防止火焰蔓延；有一定的防盗、防抢作用，用于建筑的防门窗、天窗、采光屋顶、阳台等部位。

夹层玻璃：透明度好、抗冲击性能高、耐久、耐热、耐湿、耐寒性高，用于在建筑上用作高层建筑门窗、天窗和商店、银行、珠宝的橱窗、隔断等。

水泥分通用水泥、白水泥和彩色水泥。

普通水泥是由硅酸盐水泥熟料、615%的混合材料和适量石膏磨制成的水硬性胶凝材料。

料。

白水泥是以硅酸钙为主要成分，加少量铁质熟料及适量石膏磨细而成。白水泥多为装饰性用，而且它的制造工艺比普通水泥要好很多。主要用来勾白瓷片的缝隙。

彩色水泥是以白色硅酸盐水泥熟料和优质白色石膏，掺入颜料、外加剂共同磨细而成。混凝土混凝土简称为砼(tng)是指由胶凝材料将集料胶结成整体的工程复合材料的统称。通常讲的混凝土一词是指用水泥作胶凝材料，砂、石作集料；与水（加或不加外加剂和掺合料）按一定比例配合，经搅拌、成型、养护而得的水泥混凝土，也称普通混凝土，它广泛应用于土木工程。

这次的考察让我全方面的了解了各种装饰材及其不同建材的功能、优点、缺点。但经过这次考察，我也思考了一些问题，一些值得设计人员该思考的：

- 1、材料及构造的创新；
- 2、材料的选择，例如材料的选择与建筑的地域性的关系等；
- 3、对于使用的材料的把握

以上就是本次调研的成果与总结。

## 建筑调研报告一般篇五

本次建筑调研报告的主题是“传统建筑与现代设计的融合”。我们选择了几个具有代表性的传统建筑，通过实地考察和数据分析，探讨了传统建筑在现代化进程中的价值与挑战。

调研过程中，我们采用了文献资料、实地观察和访谈等方法。通过阅读相关文献，我们了解了传统建筑在现代社会中的地位和作用；通过实地观察，我们深入了解了传统建筑的设计理念和施工工艺；通过访谈，我们了解了建筑师和历史学家对传统建筑的认识和评价。

在调研过程中，我们发现传统建筑在现代社会中的应用越来越广泛，但同时也面临着一些挑战。传统建筑的设计需要考虑现代生活的需求，同时也要考虑到现代技术和材料的影响。此外，传统建筑的保护和传承也是一个重要的问题。

传统建筑在现代社会中的应用越来越广泛，如民宿、文化旅游、城市更新等领域。传统建筑的设计需要考虑现代生活的需求，同时也要考虑到现代技术和材料的影响。此外，传统建筑的保护和传承也是一个重要的问题。

本次调研为传统建筑与现代设计的融合提供了有力的支持，也为未来的建筑设计提供了新的思路和方向。未来，我们需要更加深入地探讨传统建筑在现代社会中的应用，以及如何将传统建筑与现代设计进行更好的融合。

参考文献：

1. 《中国传统建筑设计与现代设计融合研究》
2. 《传统建筑在现代社会中的应用与挑战》
3. 《传统建筑的保护与传承》

## 建筑调研报告一般篇六

建筑调研报告总结：

### 一、引言



本次调研旨在深入了解指定建筑项目的相关背景信息，包括其历史、用途、设计、结构等方面。通过实地考察和文献研究，我们获得了丰富的数据和信息，并对其进行了深入分析和讨论。

## 二、项目背景

本次调研的建筑项目为一个历史悠久的工业建筑，建于20世纪初。该建筑曾经是当地一个重要的工业基地，但在随着时代的发展，工业逐渐衰退后，该建筑也面临被拆除的命运。近年来，随着城市更新和保护历史建筑的理念逐渐深入人心，该建筑得到了更多的关注和重视。

## 三、调研方法

本次调研采用了多种方法，包括文献研究、实地考察、专家访谈等。文献研究包括了该建筑的历史资料、相关文献和报告等；实地考察包括了建筑的内外结构和周围环境；专家访谈则是邀请了建筑界和城市规划领域的专家，对建筑的历史、用途、设计和结构等方面进行了深入的探讨和分析。

## 四、结果分析

- 历史背景：**该建筑建于20世纪初，曾经是当地一个重要的工业基地，见证了当地工业的发展和演变。
- 建筑结构：**该建筑采用了一种特殊的结构设计，具有较高的稳定性和安全性。建筑的内部结构和布局也充分考虑了生产需求和使用要求。
- 建筑设计：**该建筑的设计采用了当时的先进技术和理念，具有较高的艺术性和实用性。
- 周围环境：**该建筑周围的环境也具有重要的历史和文化价

值，需要进行保护和修复。

## 五、结论和建议

本次调研认为，该建筑具有重要的历史和文化价值，应该得到保护和修复。同时，该建筑也具有较高的设计和实用性，可以用于文化、旅游和商业等多种用途。建议对其进行合理的改造和利用，使其成为城市发展的重要组成部分。

## 六、参考文献

[1] 《城市历史建筑保护与再利用》

[2] 《建筑设计与历史研究》

[3] 《城市规划原理》

## 建筑调研报告一般篇七

- 1、行业人才需求；
- 2、课程设置；
- 3、教学内容与工作岗位匹配度；
- 4、工作岗位、典型工作任务及职业技能；
- 5、调研实训项目的划分和落实情况；
- 6、调研实训教学的考核标准和评价体系；
- 7、优质核心课程标准的制定、校本教材的编写情况；
- 8、调研专业教学资源库的内容；

- 9、校内外实训基地的建设情况、工位布置；
- 10、师资培训培养情况；
- 11、教学质量监控与评价体系；
- 12、毕业生适应工作情况及对教学改革的建议；
- 13、校企合作情况、专业指导委员会建设情况。

#### 1. 调研人员

- 1) 从事生产一线的项目负责人、技术人员、工长；
- 2) 建筑工程施工技术专业的毕业生；
- 3) 参加顶岗实习的在校学生；

#### 2. 调研过程记录

建筑工程施工专业建设团队4名骨干教师，深入山西省第二建筑工程公司开展调研。

##### 1) 调研单位基本情况

山西省第二建筑工程公司：始创于1949年，是山西省历史最悠久的建筑施工企业，隶属于山西省建筑工程（集团）总公司。

公司是国家建设部批准的房屋建筑工程施工总承包一级，地基与基础工程、钢结构工程、装修装饰工程、管道工程专业承包一级，公路工程、市政公用工程、电力工程、冶炼工程施工总承包二级，锅炉安装与维修许可一级，压力管道gb1[]gb2[]gc2[]gc3安装与维修许可，建筑智能化专业承包二级，房地产开发三级资质企业。

## 2) 建议:

(1) 该专业是为施工一线培养技术员, 施工员, 预算员、资料员、质检员等岗位, 我们公司大部分是大专生, 大专生好于中专生, 本科生好于大专生, 公司对建筑施工人员的定位是希望员工什么也会点, 不能单打一, 但最后只从事与一个单位。

(2) 钢筋混凝土结构、钢结构、混合结构的建筑越来越多, 尤其是要注重教材和实际中变化的改革, 比如说, 现在的建筑材料教材, 商品混凝土讲的少, 应该加上。

(3) 增加实训课, 减少理论课

(4) 教材内容与岗位标准对接

(5) 学校在人才培养方面要注意的问题: 希望学校和企业能够紧密结合, 加强沟通, 深化互访制度, 市建总公司和城建学校有着悠久的交往历史, 希望传承好, 同时希望学校为社会培养更多的优秀建筑人才。

### (一) 建筑行业职业岗位分析

目前建筑行业职业岗位主要有以下几类构成。

(1) 建筑施工企业;

(2) 建设单位;

(3) 工程咨询机构 (招标、投标、工程咨询、工程审计);

(4) 建筑设计机构;

(5) 社会职能机构 (代表政府的工程质监、安监部门、材料检测部门);

## (6) 工程监理机构;

目前建筑施工企业分为施工总承包企业、专业承包企业和劳务分包企业三大类。设计的职业岗位主要有以下三类构成:

### 1、基层技术管理人员

主要有施工员、安全员、质检员、材料员、造价员等。建设部、人事部和国家计委联合发文,明确要求建设行业基层技术管理人员实行资格证书制度,必须持证上岗。

### 2、中层管理人员

主要有项目经理、技术负责人等。建设部和人事部明确要求项目经理必须取得建造师执业资格的人员担任。高职教育应该让学生在在校期间,完成注册建造师应具备的专业理论和职业基本技能的学习,毕业后通过3~5年的工作锻炼,能够通过执业资格考试,成为一名合格的注册工程师。

### 3、生产操作人员

主要有钢筋工、模板工、混凝土工、砌筑工、抹灰工、架子工、电工等工种。建设部、劳动和社会保障部联合发文,在建设行业一线操作人员中推行职业资格证书制度,没有取得相应职业资格证书不得上岗。

### 4、建筑施工企业岗位分析

中层管理人员、项目经理、技术负责人、施工员安全员质检员、钢筋工模板工、混凝土工.....

从近几年毕业生就业情况分析,85%以上毕业生进入二、三级建筑施工企业,只有不到15%毕业生进入特技、一级建筑施工企业。学生主要从事基层技术管理岗位工作,如施工员、质

检员、安全员、材料员等，其中从事施工员工作的占50%以上，而从事其他岗位的相对较少。大型建筑施工企业人员分工明细，一人一个岗位，而在中小企业，往往存在一人多岗的情况。这就要求建筑工程施工专业人才培养目标应定为培养施工员为主的基层技术管理人员岗位群。

## （二）毕业生就业分析

从近几年建筑工程施工专业毕业生的就业情况来看，就业单位主要是建筑施工企业而且比例较为稳定，而房地产开发企业、设计院、建设管理部门等单位只是少数。从就业岗位来看，以建筑施工一线的施工技术人员（施工员、质检员、预算员等）和建筑及相关行业（建设单位及建设主管部门、房地产开发、工程监理、物业管理等）的管理和技术人员为主。因此，设置建筑工程施工专业，培养满足建筑施工企业生产和管理一线需要的有较强实际动手能力和执业能力的应用型技能人才是有充分依据的。

## 建筑调研报告一般篇八

建筑调研报告总结：

### 一、项目背景

本建筑调研报告旨在通过对特定建筑项目的详细分析，探讨建筑设计、施工、材料等方面的内容，为相关人员提供参考和指导。

### 二、调研方法

本次调研采用了文献资料分析、现场观察和访谈等方法。文献资料包括建筑设计图纸、施工记录、相关规范等；现场观察主要对建筑外观、内部布局、材料使用等方面进行了观察；访谈则主要对建筑设计师、施工负责人、材料供应商等进行

了深入交流。

### 三、调研结果

#### 1. 建筑设计

建筑设计师在设计过程中充分考虑了周围环境、地形地貌等因素，采用了与周围建筑风格相协调的设计风格，同时注重了建筑的功能性和实用性。设计师在设计中还充分考虑了建筑的使用需求和未来发展。

#### 2. 施工材料

建筑主要采用了环保材料，如绿色混凝土、新型墙体等，同时注重了材料的耐久性和经济性。在施工过程中，施工团队还对材料的使用进行了合理规划，最大限度地提高了材料的利用率。

#### 3. 施工工艺

在施工过程中，施工团队注重了施工工艺的合理性和先进性，采用了先进的施工技术和设备，如自动化施工设备、机器人等，提高了施工效率和质量。

### 四、结论和建议

本次调研发现，建筑项目在设计、施工、材料等方面均存在一些问题，如建筑设计缺乏创新、施工工艺落后等。针对这些问题，我们提出以下建议：

1. 建筑设计方面：建议设计师在设计中充分考虑建筑的功能性和实用性，同时注重与周围环境的协调。

2. 施工材料方面：建议采用更加环保的材料，同时注重材料的耐久性和经济性。

3. 施工工艺方面：建议采用更加先进的施工技术和设备，提高施工效率和质量。

## 五、参考文献

[1] 《建筑设计与施工》

[2] 《建筑材料与施工应用》

## 建筑调研报告一般篇九

建筑调研报告总结：

### 一、引言

本次调研旨在深入了解指定建筑项目的相关背景信息，包括其历史、用途、设计、结构等方面。通过对该建筑进行全面的分析和研究，以期为未来的建筑设计和发展提供有益的参考和启示。

### 二、研究方法

1. 文献查阅：收集与该建筑相关的历史、文化、建筑风格等方面的资料，并进行综合分析。
2. 实地考察：对建筑进行实地考察，了解其外观、布局、设施等方面的实际情况。
3. 专家访谈：与相关领域的专家进行深入交流，获取他们对该建筑的评价和建议。

### 三、调研结果

1. 建筑背景信息：该建筑建于19世纪，是当时为数不多的新



式建筑之一。其设计受到当时欧洲建筑风格的影响，具有较高的艺术价值。

2. 建筑用途：该建筑最初作为商业用途，后来曾用作学校、图书馆等不同的公共设施。目前，该建筑仍然被用作图书馆，服务于社区的广大读者。

3. 建筑结构：该建筑的结构主要为砖石结构，立面设计独特，采用多种建筑元素，如拱门、窗框等。内部布局合理，设施齐全，为读者提供了良好的阅读环境。

4. 建筑价值：该建筑在社区中具有重要的文化价值，是社区历史和文化的重要组成部分。同时，该建筑在建筑学上也具有一定的研究价值，对于现代建筑的发展和创新具有一定的启示作用。

#### 四、结论

通过对该建筑进行深入的调研和分析，我们得出以下结论：该建筑具有重要的历史和文化价值，是社区文化的重要组成部分；该建筑的结构和设计仍然具有一定的先进性，对于现代建筑设计具有一定的参考价值；该建筑仍然存在一些问题，如设备老化、维修维护等，需要得到足够的关注和重视。

## 建筑调研报告一般篇十

调查对象：新型装饰涂料、新型板材、新型壁纸调查小组：

调查目的：通过对各种新型墙面装饰材料的市场调查，了解新型涂料、板材、壁纸等材料的优缺点。及时结合课本知识相结合，深刻了解新型材料在现实生活中的运用。同时了解新型材料的前景和装饰流行趋势。

### 新型涂料

墙体涂料主要分为两种：内墙涂料和外墙涂料。在如今越来越重视舒适环境和环保观念的影响下。无甲醛、放水、释放负离子等新型涂料应运而生。下面就是我们看到的几种新型涂料：

一、负离子内墙漆

- 1、持续释放负离子：采用最新负离子发生技术，能够持续释放对人体有益的负离子；权威检测表明，鲜呼吸健康墙面漆释放负离子的浓度，如同置身于大森林。
- 2、净化空气：科学实验表明，负离子除了有益健康外，还能够有效去除室内多种有害气体，尤其对新装修家庭室内环境中的游离甲醛除解作用明显；气味清新，更胜天然。
- 3、舒缓身心：采用科学配方及欧洲先进技术，添加的.e8ii[芬多精)成份，在漆膜干燥后能够持续释放；具备安定提神，舒缓身心的作用，让您尽享安祥与静谧。
- 4、超级耐擦洗：采用优质进口乳液，不掉粉，不褪色；漆膜经多次擦洗后不留痕迹，手感细腻柔滑；耐反复擦洗。
- 5、防霉抗藻：具有优越的防霉搞藻功能；能够长时间保持墙面为亮丽本色。

二、“高性能弹性”外墙墙面漆

“高性能弹性”外墙墙面漆是一种集弹性厚浆中层漆和带色面漆功能于一体的纯丙烯酸外墙墙面漆，具有极佳的防水性能和极佳的弹性，可抵抗和覆盖墙体细微开裂。

三、“硅丙耐候”外墙墙面漆

“硅丙耐候”外墙墙面漆是采用当今世界先进的涂料技术开发的一种具有优异综合性能的优质高档有机硅改性丙烯酸外墙漆。

四、调湿涂料：

这种涂料是以吸水树脂为主要成膜物，配以各种特殊粉料调制而成的一种功能性涂料，具有特殊的调湿功能，在室内过于干燥是能释放出水分，保持一定的湿度，给人以清新自然的感觉，并且具有一定的保健功能，属于环保绿色涂料。

## 五、灭虫涂料：

这是一种可以代替驱蚊药的涂料，环保灭虫乳胶漆遮盖率高，附着力强、高雅华贵、装饰效果突出，同时还具有独特的灭虫功能，它对环境友好，无任何有害影响，灭虫功能可长达5年以上。

## 六、高级荧光乳胶漆：

这是一种具有白天吸收光能，夜间可发出柔和荧光的神奇功能的涂料，每天可持续发光6小时，发光功能可维持4年不变，是一种豪华的新型装饰材料。

## 七、多彩花纹涂料：

这是一种能使墙壁立刻变成一幅图画涂料，它有效地克服了壁纸有接缝，不是擦洗的老大难文艺，只需要一次喷涂即可形成多种色彩层次，不但造型新颖，色泽优美，而且花纹奇异、附有变化，很有艺术气氛和效果。

## 新型板材

在装饰过程中板材是必不可少的，有何新型环保的板材呢？下面由我来介绍两种给大家：

### 一、实木颗粒板

所谓的实木颗粒板，其实是以刨花板的工艺生产的板材，是刨花板的一种属于均质刨花板。

均质刨花板的学名叫定向结构刨花板，是一种以小径材、间伐材、木芯、板皮、枝桠材等为原料通过专用设备加工成长40mm□70mm□宽5mm□20mm□厚0□3mm□0□7mm的刨片，经干燥、施胶和专用的设备将表芯层刨片纵横交错定向铺装

后，经热压成型后的一种人造板。

大亚均质刨花板将刨片通过先进的单通道干燥机进行干燥处理后，膨胀系数小，防潮性能非常好，其刨片实行的是定向层层铺装，所以它的内部质地均匀，比普通刨花板和粉状的密度板握钉力、抗弯压性、稳定性都要要强。

二、秸秆颗粒板材 秸秆板材具有强度高、幅面大、防火、防潮、防水性好等特点。秸秆板材和秸秆门所生产的定向结构板相比市场上可以见到的各类人造板强度更大，性能更加稳定，应用范围也更加广阔，可用于木结构房屋、集装箱底板、出口设备包装箱、水泥磨板、取代了传统的胶合板。

它不含甲醛的特性在中国家装市场上具有很强的竞争力。而这种优质的环保秸秆板材和秸秆门是以一年生的农业废弃物麦秸为原料生产的定向结构板。

全估计，仅此一项可消耗秸秆4万吨；同时可以减低二氧化碳排放4万吨；以每吨秸秆回收价400元为准，回收秸秆将平均为每户农民增收15%。以实际有力地措施协助各地政府节能减排、加强农秸秆综合利用产业化建设。