

建设工程设计合同印花税(通用10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

建设工程设计合同印花税篇一

委托人：监 理 人：

经双方协商一致，签订本合同。

第1条 委托人委托监理人监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下：

- 1、工程名称：** 桥改造工程 。
- 2、工程地点： * 区境内 。
- 3、工程规模：桥梁全长12米，宽5米 。
- 4、总 投 资： 。

第2条 本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

第3条 下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、监理投标书或中标通知书；
- 2、本合同标准条件；

3、本合同专用条件(包括补充合同)。

4、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

第4条 监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

第5条 委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

第6条 本合同自 年 月 日开始实施，至本工程备案验收完成之日(工程施工监理期为日历日 天)。

第7条 本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，其中，委托人 三 份，监理人 三 份。

委 托 人： 监 理 人：

(签章) (签章)

住 所： 住 所：

法定代表人：(签章) 法定代表人：(签章)

代 表： 代 表：

开 户 银 行： 开 户 银 行：

账 号： 账 号：

邮 编： 邮 编：

电 话： 电 话：

本合同签订于： 年 月 日

建设工程设计合同印花税篇二

随着我国经济的快速发展，建筑工程行业也迎来了发展的机遇。而在建筑工程的建设过程中，建设工程合同的签订和执行是至关重要的。在本次建设工程合同实训中，我学习到了很多实用的知识和技能，收获颇丰。以下是我的心得体会。

第一段，认识建设工程合同

建设工程合同是指建设单位或其委托的组织与建筑业务人员签订的、约定在一定时期内完成某一工程的契约文书。在实际的建筑工程中，建设工程合同是保障建设工程顺利进行的重要保障，具有合法、合规的意义。要认真了解合同条款，确定合约的前提、条件、约定期限、达成的目标、双方权利与义务等各方面内容，确保能够符合各方的利益。

第二段，签订建设工程合同

在签订合同时，需要注意一些事项。首先是签订前的准备工作，如进行前期调查、了解彼此情况、明确要求等。其次是合同的主要条款，如计价方式、工期、质量标准、合同付款方式以及履行义务等。同时，还需要考虑到担保机构，分析担保机构的安全性和可靠性，以尽可能保证合同履行的成功。

第三段，建设工程合同的清单

建设工程合同清单是合同中重要的一个部分，包含了工程项目、分项工程项目及其量、工程项目及分项工程项目所需的材料、设备、工程构件及其数量等，是合同的主体内容之一。在实训中，我学习到了如何编制合同清单，这对于后期的建设工程实施是非常重要的，可以对工程实施过程起到指导作用。

第四段，实施建设工程项目

实施建设工程项目是合同的一个重要环节。在实施过程中，需要注意各方面的细节问题，如进度的控制、质量的保证、材料和设备的采购等。同时，针对可能出现的突发情况，需要制定相应的应急措施计划，及时解决问题，确保工程的质量和安

第五段，合同的执行和履行

合同的执行和履行是合同交付的最终阶段，是实现合同目的的关键步骤。在履行合同过程中，需要注意各方的权利和义务，及时协调解决问题，以确保建设工程的高质量、高效率的完成。在履行过程中，建设单位需要严格按照合同的规定向承包商支付各种费用，如材料费、设备费、劳务费等，确保承包商的收益。

通过这次实训，我深刻认识到了建设工程合同的重要性，明确了合同的签订和履行步骤，获得了实际操作的经验 and 技能，提升了自身的实践能力和办事能力。这对我的将来的职业发展非常有益。

建设工程设计合同印花税篇三

甲方：

乙方：

为了在工程建设中保持廉洁自律的工作作风，防止建设工程承发包过程中不正之风和腐败现象的发生，根据国家、省和广州市有关建设工程承发包以及《广州市建设工程承发包双方签订廉洁协议的暂行规定》，结合工程建设的特点，特订立本协议如下：

一、甲乙双方应当共同自觉遵守国家、省和广州市关于建设工程承发包工作规则以及有关廉政建设的各项规定。

二、甲方及其工作人员不得以任何形式向乙方索要和收受回扣等好处费。

三、甲方工作人员应当保持与乙方的正常业务交往，不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由单位和个人支付的费用。

四、甲方工作人员不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动。

五、甲方工作人员不得要求和接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国、出境等提供方便。

六、甲方工作人员不得在乙方兼职以及向乙方介绍家属或亲友从事与甲方工程有关材料设备供应、工程分包等经济活动。

七、乙方及其工作人员不得利用向甲方单位及其工作人员行贿、提供回扣或者其他好处等不正当手段承揽工程。

八、乙方不得为谋取私利擅自与甲方工作人员就工程承包、工程费用、材料设备供应、工程量变更、工程验收、工程质量问题处理等进行私下商谈或者达成默契。

九、乙方不得以洽谈业务、签订经济合同等为借口，邀请甲方工作人员外出旅游和进入营业性高档娱乐场所。

十、乙方不得为甲方单位和个人购置或者长期无偿提供通讯工具、交通工具、家电、办公用品等物品。

十一、乙方如发现甲方工作人员有违反上述协议者，应向甲方领导、甲方上级单位或纪检监察、检察机关举报，甲方不得找任何借口对乙方进行报复。甲方对举报属实和严格遵守廉洁协议的乙方，在同等条件下给予承接后续工程投标优先

权。甲方工作人员向乙方索贿，经乙方检举，被纪检监察、检察机关立案查处认定的，乙方有权从甲方获得被索贿款1-3倍作为奖励（此款由索贿人承担），由此产生的办案费由甲方索贿人承担。

十二、甲方发现乙方有违反本协议或者采用不正当的手段贿赂甲方工作人员，甲方根据具体情节和造成的后果追究乙方的违约责任。由此给甲方单位造成的损失均由乙方承担。乙方在工程项目建设中贿赂甲方工作人员，被纪检监察或司法机关立案查处的，甲方有权中止工程项目施工合同，由此导致甲方所造成的损失以及发生的一切费用均由乙方承担。

十三、本廉洁协议是工程承包中甲乙双方的行为规范，应共同遵守，搞好工程建设和廉政建设。双方签署后协议立即生效。

十四、本协议一式四份，甲乙双方各执一份，经办部门一份，监察部门一份。

十五、本协议自双方签字之日起生效，在工程验收交付使用并经考核单位考核后自动终止。

甲方：

主管领导：

地址：

电话：

签约日期：年月日

经办部门：

负责人：

日期：年月日

乙方： 工程负责人： 地址： 电话： 年月日

监察部门：广州市越秀公园政工科

负责人： 年月日

建设工程设计合同印花税篇四

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就“虎门港xx仓储”建设工程项目设计、施工合作事项协商一致，订立本《虎门港xx仓储项目建设工程设计、施工合作合同》。

一、项目概况

二、项目规模

项目规划总用地面积34803m²□总建筑面积51300m²□其中1号仓库34200m²□2号仓库17100m²□

三、项目确定标准

以上项目详细准确情况以有关部门的批准文件为准。

四、合作方式

（一）甲乙双方按共同投资、共同受益的原则进行合作；

(二) 甲乙双方按50：50投资比例出资（所出资金包括但不限于货币、建设所需的机具、设计施工技术），具体甲方出资方式为：乙方出次方式为：

(三) 甲乙双方按投次比例分配盈利。

五、合作项目期限和质量标准

(一) 项目开竣工时间

本合同约定项目预计在年内完成。具体项目工程的开竣工时间将根据建设方工期的要求确定，详见《工程建设施工合同》。

(二) 质量标准

项目建设质量标准根据建设方项目提出的具体质量标准和工程技术规范确定。

六、双方的工作内容

(一) 甲方的基本工作内容

2、按本合同及各项目合同向乙方支付相关费用。

(二) 乙方的基本工作内容

- 1、提供预铸工程所需的设备及工程设计、签证、安装；
- 2、预铸工程各项技术服务，相关施工、技术人员的培训。

七、双方的权利义务

(一) 甲方的权利义务

1、甲方权利：

- (1) 有权对项目的投融资、建设、移交过程进行监督；
- (2) 有权对项目的建设进行总协调，并按子项目合同约定管理；
- (4) 有权委托监理工程师对工程项目建设进行监理；
- (5) 有权对材料和设备采购进行监督、审查和确认；
- (6) 管理各子项目合同约定的其他权利。

2、甲方义务：

- (1) 按本合同及各子项目合同工程款的请款、结算、支付；
- (2) 负责本工程、子项目工程与其他工程的接口管理协调工作；
- (3) 负责与政府部门的协调工作。

(二) 乙方的权利义务

1、乙方的权利

- (1) 有权对项目的投融资、建设、移交过程进行监督；
- (2) 有权对项目的建设进行协调，并按子项目合同约定管理；
- (4) 有权委托监理工程师对基础工程等子项目建设进行监理；
- (5) 有权对对基础工程等子项目工程材料和设备采购进行监督、审查和确认；

(6) 管理各子项目合同约定的其他权利。

2、乙方的基本义务

(3) 接受当地建设行政主管部门监督和管理；

(4) 作为施工建设方其他应尽的义务。

八、设备、材料采购、工程款结算的基本原则

本合作合同项所有采购、工程款（包括但不限于工作人员劳务费）结算都必须经甲乙双方同意后方可支出，以书面确认为准。

九、分包的基本原则

基础工程等子工程项目发包以低价中标原则，乙方有权询价、比价和监督并推荐施工单位。

十、违约责任

因其中一方违约造成另一方损失或被第三方追究责任的事件发生时，违约方应当承担全部损失，包括行政处罚其他相关利益的损失。同时另一方有权依据项目合同约定追究违约方的违约责任。

十一、保密

1、当事人一方对在订立和履行合同过程中知悉的另一方的商业秘密、技术秘密负有保密责任，未经同意，不得对外泄露或用于本合同以外的目的。一方泄露或者在本合同以外使用该商业秘密、技术秘密给另一方造成损失的，应承担损害赔偿责任。当事人为履行合同所需要的信息，另一方应予以提供。

2、除了根据合同履行义务或遵守适用法律所必需的以外，当事人应以私人的和保密的方式处理合同的细节。任何一方或其雇员、承包商、顾问或代理人获得的有关本项目的所有资料 and 文件（不论是财务、技术或其他方面），未经另一方事先书面同意，不得向第三方透露或公开。

十二、争议解决

1、凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同双方应首先通过友好协商解决。若协商达不成一致，可接受相关政府或有关主管部门主持协调。

2、若协商及调解不成，任何一方有权将争议提交上海市仲裁委员会或人民法院处理。

十三、其他

1、本合同自双方签字盖章，并且双方提供的符合本合同条款约定的履约担保后生效。

2、本合同一式份，甲方执份；乙方执份，均具有同等法律效力。

3、双方未尽事宜可签订补充合同，与本合同具有同等法律效力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建设工程设计合同印花税篇五

在人们越来越相信法律的社会中，关于合同的利益纠纷越来越多，签订合同可以明确双方当事人的权利和义务。那么正式、规范的合同是什么样的呢？以下是小编为大家整理的实用建设工程合同范本，希望能够帮助到大家。

甲方

乙方

甲方将市汽车零配件交易中心展厅屋面防水工程承包给乙方施工。依照（中华人民共和国合同法）及相关法律、行政法规、并遵循自愿公正、诚实信用的原则，经甲、乙双方共同协商，达成以下协议。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包施工范围：屋面防水施工工程（包工包料完成施工工程）。

四、施工期限：总工期天，必须保证工程质量。（雨雪天气或不可抗力因素顺延）

五、材质要求：

1□b高聚物改性沥青防水卷材，聚酯胎、4厚、-10度、带箔。

2、乙方进场材料必须现场切割抽检材料样品，经监理甲方抽检确认。若抽检不合格，乙方应当及更换。

3、卷材4厚，达到国标，冷底子油必须符合建筑工工程屋面

防水质量标准要求，严禁加水调兑稀释，卷材和冷底子油必须具备质量合格证和质量检测报告。

六、施工质量

1、必须严格按屋面卷材防水施工操作程序要求施工。排水排气管根部等必须用石油沥青热油毡灌填缝密实。泛水细部（包括排水、排气、女儿墙根部等）处理的`卷材必须上翻足够的尺寸，卷材铺设搭接方法必顺水搭接，卷材搭接之间宽度要足够，严密。

2、屋面防水施工完毕，必须经监理、甲方个月期限观察无渗透现象发生，质保期年。

七、面积计算方式和单价

1、以屋面面积加女儿墙泛水高度作为计算面积、总价元2，其中人工元2材料元2

2、工程结款：经监理、甲方验收合格后付工程款的%，剩余的%年后无质量问题无息返还。

八、施工注意事项：

1、乙方及其工人在施工过程中，要严格遵守安全生产施工操作程序，严禁高空抛物，严禁违章作业，严禁在女儿墙压顶部位上打跳，翻作，走动，若因违反安全生产操作程序，违章作业的相关规定，造成的人身伤害及财产损失，均由乙方自行处理并承担全部经济和法律責任。

2、乙方应服从甲方监理的正常管理，施工期间发生违纪行为，将给予经济处罚。

3、乙方在工程施工过程中，对环境或第三人造成损害时，应

当承担损害赔偿任，与甲方无关。

竣工验收之前乙方退场时，必须清理现场，否则，甲方有权委托其他单位清理，由此产生的费用由乙方承担。

九、合同争议；

1、出现本协议规定的不可抗力事件而给工程本身造成损失，乙方应承担自身责任范围内的一切经济损失。

2、本合同在履行过程中若发生争议，由双方当事人友好协商解决，协商不成的，可向当地人民法院提起诉讼。

甲方；乙方

联系电话：联系电话xxx日期：日期

建设工程设计合同印花税篇六

建设工程管理是一个复杂而庞大的系统工程，涉及到项目的规划、设计、施工、验收等各个环节。在我参与的工程项目中，我深刻体会到了建设工程管理的重要性和挑战性。通过对建设工程管理的实践，我积累了一些认知和心得体会。

首先，建设工程管理需要具备综合素质。作为一个建设工程管理者，仅仅掌握技术能力是远远不够的。还需要具备良好的沟通能力、组织能力、协调能力和决策能力。只有熟练掌握这些技能，并能够运用在实际工作中，才能够有效地管理好建设工程项目。例如，在与各个相关方的沟通中，我们需要能够清晰地表达自己的意思，并能够理解并满足他们的需求。在项目的组织中，我们需要能够制定合理的计划，并能够协调各个部门的工作。在决策中，我们需要能够准确地分析问题，并做出正确的决策。综合素质的提升需要不断的学

习和实践，只有不断地提升自己才能更好地适应和应对工程管理工作中的各种变化。

其次，建设工程管理需要重视风险控制。在建设工程项目中，存在着各种各样的风险，如技术风险、资金风险、环保风险等。这些风险一旦失控，就会给项目的顺利进行带来很大的影响甚至破坏。因此，我们在项目的每一个环节都要充分考虑各种可能发生的风险，并采取相应的控制措施。例如，在项目的规划阶段，我们要充分研究项目所在的区域环境，了解可能带来的自然灾害风险，并在设计方案中加以考虑。在施工阶段，我们要不断地监测和评估施工现场的安全风险，并采取相应的保护措施，确保施工过程的安全。风险控制需要建设工程管理者具有一定的风险意识和预测能力。只有及时有效地掌控住风险，项目才能够高质量地完成。

再次，建设工程管理需要强调团队合作。建设工程项目通常涉及到多个专业领域，需要各个部门之间的密切合作和协调。在项目中，我深刻体会到团队的力量是巨大的。通过团队合作，我们可以有效地协调各个专业领域的工作，达到协同效应。在团队中，每个人都有自己的专长和优势，只有发挥出每个人的潜能，才能够最大程度地发挥团队的优势。例如，在项目的设计阶段，结构、给排水、电气等各个专业的设计师需要密切协作，确保设计方案的完整性和可行性。在施工阶段，施工人员需要配合各个专业的施工要求，确保工程的质量和进度。团队合作需要建设工程管理者具备一定的团队管理和协调能力，了解各个岗位的特点和需求，并通过有效的沟通和协调，提升团队的凝聚力和工作效率。

最后，建设工程管理需要强调持续改进。随着社会的发展，建设工程管理也在不断变革和进步。建设工程管理者不能满足于现状，需要保持学习的状态，不断提升自己的能力和水平。例如，建设工程领域的技术和规范不断变革，我们需要关注最新的技术和规范要求，并及时将其应用到实践中。同时，我们也要关注工程管理领域的新理念和新模式，通过学

习其他项目的成功经验，改进和优化我们的管理方式。持续改进需要建设工程管理者具备一定的自我学习和创新能力，主动关注行业动态和前沿技术，不断提升自己的综合素质和能力。

综上所述，建设工程管理是一项综合性的工作，需要建设工程管理者具备一定的综合素质、风险控制意识、团队合作能力和持续改进能力。通过工程管理的实践，我深刻体会到了以上几点，并将继续努力学习和提升自己的能力，为建设工程管理事业做出更大的贡献。

建设工程设计合同印花税篇七

近年来，随着城市建设的不断推进和现代化的快速发展，建设工程管理的重要性逐渐凸显出来。作为一名从业多年的建设工程管理人员，我深刻认识到了建设工程管理的重要性以及自身在其中的角色和责任。在管理过程中，我积累了一些经验和体会，这些经验和体会在日常工作中起到了指导作用。下面，我将结合自己的工作实践，谈谈个人对于建设工程管理的认知心得体会。

首先，我认识到在建设工程管理中，规划与设计是非常关键的一环。建设工程的成功与否往往与规划与设计的质量直接相关。一项合理的规划能够在最大限度上提高建设工程的效益和安全性。而设计方案的科学性则决定了工程的可行性和可实施性。因此，在建设工程管理中，我始终将规划与设计作为重中之重，注重对于规划与设计的研究与分析，力求做到科学、合理和可行。

其次，我认识到在建设工程管理中，项目组织与协调是十分重要的。在一个大型项目中，往往涉及多个专业、多个环节、多个单位的配合和协作。项目组织与协调的好坏，直接关系到整个项目的推进和进展。因此，在建设工程管理中，我更加注重项目组织与协调工作。在组建项目团队时，我会根据

不同的专业需求，寻找符合项目要求的专业人才，并建立良好的沟通和协作机制，以确保项目各个环节的协调与配合。

再次，我认识到在建设工程管理中，风险管控是非常重要的的一环。建设工程中存在着各种各样的风险，如工期风险、质量风险、安全风险等。如果不重视风险管控工作，就有可能导致工程质量和安全问题。因此，我在建设工程管理中，注重风险管控。我会在项目前期对潜在的风险进行分析和评估，制定相应的控制措施，以降低风险的发生概率和影响程度。并且在工程实施过程中，及时跟踪和处理项目中的各类风险，以保证工程的顺利进行。

最后，我认识到在建设工程管理中，沟通与协调是非常重要的的一环。建设工程管理往往涉及多个参与方，包括业主、设计单位、施工单位等。而每个参与方都有自己的利益诉求和角色定位，因此，如何进行沟通与协调就显得尤为重要。我通常通过定期召开例会、建立信息共享平台等方式，加强与各方之间的沟通与协调，使得各个参与方能够真正形成合力，共同推动项目的进行。

综上所述，建设工程管理是一项复杂的系统工程，需要综合运用各种管理手段和方法来进行管理。作为一名从业者，我逐渐认识到了建设工程管理的重要性和复杂性。在实践中，我注重规划与设计、项目组织与协调、风险管控以及沟通与协调等方面的工作，努力做好各项管理工作，以保证建设工程的顺利进行。相信在今后的工作中，我将不断积累经验和教训，不断提高自身的管理水平和能力，为城市建设做出更大的贡献。

建设工程设计合同印花税篇八

工程承包人：（简称甲方）

劳务分包人：（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于 大浏公司（以下简称为“发包人”）与甲方已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

甲乙双方均同意在本合同签订过程中，双方将本着诚实信用的原则如实告知对方与合同直接相关的基本情况，甲方将在本合同中如实告知乙方相关情况。乙方保证在签署本合同后，已了解相关情况并无其他想要了解的情况。同时，乙方保证向甲方提供的所有信息及资料均为真实有效。

1、 劳务分包人情况

营业执照注册号： 法定代表人：

发证机关： 经营范围：

复审时间及有效期：

2、 劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称： 施工工程

工程地点：

分包范围： 提供分包劳务内容： 箱梁桥施工的准备工作和场地的硬化（包括支架的基座砼）、支架、模板、钢筋加工制作就位、砼工程、预应力张拉以及与该桥箱梁施工有关的本协议中一切明示或暗示的工作。

3、 分包工作期限及进度控制

分包工作期限： 开始工作日期□ 20xx年 7 月 30 日，结束工

作日期□20xx年11月30日。总工期为4个月，甲方根据工期要求，两桥箱梁同步进行施工，支架、模板一次性搭设、安装。如不能满足进度要求，甲方有权要求乙方增加人员等投入以补滞后工期，确保总工期内完成所需工程。

4、质量标准

工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的《公路工程施工及验收规范》和《公路工程工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定 优良 等级。

5、图纸

5.1 工程承包人应在劳务分包工作开工前，向劳务分包人提供与劳务分包人的劳务分包任务相关的图纸 1 套。

6、项目经理

6.1 工程承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为。

6.2 劳务分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目负责人为 唐贵军 。

7、工程承包人义务

7.2、可以协助乙方解决在施工过程中的住房、用水、用电问题及其他方面的协调工作，费用由乙方自理。其中项目部已把低压电送至桥的附近。

7.5、负责提供钢筋、钢绞线、砣与大型设备(吊车、泵车)；

7.6、按本合同约定，向劳务分包人支付劳动报酬。

8、劳务分包人义务

- 8.1、对本合同劳务分包范围内的工程质量向工程承包人负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作；未经工程承包人授权或允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系；自觉遵守法律法规及有关规章制度。
- 8.2、劳务分包人根据施工组织设计总进度计划的要求，按工程承包人的阶段、月、旬、周施工计划，完成上述阶段、时段施工计划相应的劳动力安排计划，保证按时完成任务。
- 8.3、劳务分包人全权委托本项目负责人负责工程实施结算等一切与本工程相关的活动。
- 8.4、按工程承包人统一规划堆放材料、机具，按工程承包人标准化工地要求设置标牌，搞好生活区的管理，做好自身责任区的治安保卫工作。
- 8.5、劳务分包人须服从工程承包人转发的发包人及工程师的指令。
- 8.6、劳务分包人所施工工程，如因质量不合格而产生的返工费，由劳务分包人自负。
- 8.7、在施工期内，如劳务分包人不能按质按量完成计划工程，经工程承包人劝告后仍无明显改进，工程承包人有权调整其承担的工程任务，如仍然不能完成计划工程，工程承包人有权终止本合同的继续履行。由此造成的费用增加由劳务分包人承担。
- 8.8、劳务分包人在履行本合同过程中，不得转包他人，否则，工程承包人有权无条件终止本合同，已完工程验收合格后按本合同单价结算，并按工程承包人规定的期限退场。
- 8.9、劳务分包人在施工过程中必须服从甲方施工人员的安排，不得向工程承包人施工人员行贿同时不得有欺诈行为，一经

发现将清退出场。

8.10、劳务分包人不得拖欠劳务分包人自己及施工关联方的人工工资，机械台班费用，材料费等。

8.11、劳务分包人不得与当地发生任何经济纠纷和任何劳务往来。

9、安全施工与检查

9.1、按照国家、地方的相关法律法规执行，并遵守甲方对安全施工提出的各项要求。

9.2、乙方应按甲方安全管理作业，遵守国家安全法律、法规和甲方的安全管理办法，如有违反，甲方有权对乙方进行罚款，若引发安全生产事故，乙方承担全部责任及所有费用。

9.3、鉴于该施工的箱梁桥与正在施工的长浏高速相交，分包人必须采取有效的防护措施(如设密闭的安全通道)确保桥下行车安全，若引发事故和矛盾由乙方承担全部责任以及所有费用。

10、安全防护

按照国家、地方的相关法律法规执行，并按甲方对乙方安全施工技术交底和相关要求进行各种安全防护。

11、事故处理

按照国家、地方的相关法律法规执行。

12、保险

按照国家、地方的相关法律法规执行。

13、承包工作内容

按照本协议工程业主技术规范和图纸要求完成本桥梁箱梁施工工程的所有工作，包括：

13.1、箱梁桥施工的准备工作的准备工作、用水、用电、施工工棚、钢筋加工棚、场地的硬化(包括支架的基座砣为20cm其他区域为10cm)的所需人工以及机具。

13.3、模板工程：乙方提供模板，箱梁外露面必须用经大浏公司、监理处确认的优质的模板，且有足够的刚度确保不会形变。模板安拆、涂脱模剂等。

13.4、钢筋工程：钢筋加工制作，安装就位、包括绑扎，焊接，所需的机具和耗材，电焊机不少于8台。钢筋不考虑损耗。

13.5、砣工程：浇注砣；振捣砣；砣养生。

13.6、预应力工程：预应力钢绞线的安装、张拉、压浆等所有工作。

13.7、以及与该桥箱梁施工有关的一切明示或暗示的工作(如保卫等)。

14、劳务报酬

14.1 本工程的劳务报酬采用：不同工作成果的计件单价(含管理费)，按确认的工程量计算。

14.2 采用上述方式计价的，不同工作成果的计件单价分别为：

14.3.1 甲方仅进行质检、试验、测量及施工过程控制等工程管理，单价中包括乙方设备、人员的进退场、施工场地清理、工程施工的人工费、设备费、耗材、施工人员的保险费以及

意外事故风险金、安全保卫以及协助甲方测量、质检和试验等一切与此相关的作业的费用；甲方仅供所需设计钢筋、钢绞线、砣的材料。同时甲方负责吊车事宜。若乙方不能按期完工，甲方有权部分或全部扣除工期质量奖。

14.3.2除非本协议另有约定，否则与本协议工程范围内钢筋安装、砣浇注(前台)有关的任何分项工程细目如果未列入上述结算细目中，则是乙方为完成本协议工程内容所必须完成的附属工程义务，其费用已包含在上述有关承包细目单价中，不再另行结算和支付。

14.3.3本合同单价已包含因天气、环境等方面的影响而造成的误工费用。

15、工时及工程量的确认

15.1、采用按确定的工时计算劳务报酬的，由甲方施工员每日将提供劳务人数报甲方负责人，由甲方现场负责人复核并由甲方项目副经理确认。

15.2、采用按确认的工程量计算劳务报酬的，由甲方施工员和乙方按月或约定时间将实际完成但不超过设计数量的工程量报甲方工程科审核，经甲方主管副经理认可，项目经理批准方可给予结算。对乙方未经甲方主管副经理认可，超出设计图纸范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

16、劳务报酬的支付

16.1乙方与甲方双方约定支付方式按以下方案进行。

16.1.1、在结算时，应扣除甲方为乙方完成的实际工程数量和协助乙方完成工程量的费用。

16.1.2、工程完工后，乙方施工的工程经过监理验收合格，

携相关资料到工程科结算。结算后须出具工程款项已结清的书面证明。

16.1.3、本工程甲方不预付款，乙方开工后，甲方按乙方每月工程进度付款，付至约总价款的50%~70%(含价拨款)，每月付款一次，剩余工程款待工程中间交工验收后90日内付至95%，总价款的5%作为保证金，待总体工程(指整个14标)竣工验收后退还乙方。

16.1.4、如乙方对其所做工程的质量问题不维修或乙方未作答复，甲方可直接维修，其费用从乙方工程款中直接扣除。甲方接到因乙方原因造成的监理、业主书面批评指令，甲方将酌情扣除部分或全部保证金。

16.1.5、甲方以转帐支票形式或双方认可的方式支付乙方款项。

17、施工变更

17.1 施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方以书面形式向乙方发出变更通知，并提供变更的相应图纸和说明。乙方按照甲方(项目经理)发出的变更通知及有关要求，按照变更进行施工：

17.2 因变更导致劳务报酬的增加，由工程承包人承担；因变更减少工程量，乙方劳务报酬应相应减少。

17.3 施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担。

17.4 因劳务分包人自身原因导致的工程变更，劳务分包人无权要求追加劳务报酬。

17.5 变更的计价：本合同中有规定的相同或相似的合同单价，

直接套用;合同中无规定的,可以套用甲方与其他乙方签订的相同或相似的合同单价;均无套用的,双方协商确定。

18、施工验收

乙方应确保所完成施工的质量,应符合本合同约定的质量标准。乙方施工完毕,应向甲方提交完工报告,通知甲方验收;甲方应当在收到乙方的上述报告后14天内对乙方施工成果进行验收。

19、争议

19.1 工程承包人和劳务分包人在履行合同时发生争议,可以自行和解或要求有关主管部门调解。

(1) 双方达成仲裁协议,向长沙市仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向甲方所在地的人民法院起诉。

20、禁止转包或再分包

20.1 劳务分包人不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人。否则,甲方有权进行处置,劳务分包人将依法承担责任。

21、不可抗力

本合同中不可抗力的定义与总包合同中的定义相同。按照国家、地方的相关法律法规执行。

22、文物和地下障碍物

23、违约

23.1、甲、乙双方在履行本合同过程中,如出现合同条款以

外的问题，由双方协商解决，并签订补充协议，甲、乙双方所签补充协议与本协议具有同等的法律效力。

23.2、本合同签订后，双方应共同遵守，若单方面违约，违约方应赔偿另一方违约金，违约金数量不超过本合同金额的10%。

24、合同终止

24.1 双方履行完合同全部义务，劳务分包人向工程承包人交付劳务作业成果，并经工程承包人及发包人验收合格后，本合同即告终止。

25、合同份数

25.1 本合同壹式两份，具有同等效力，由甲方和乙方各执一份。

26、补充条款

26.1 双方约定：遵守甲方的劳务结算管理的规定。

26.3 双方约定：遵守甲方的与劳务分包相关的其他规定。

27、合同生效

合同订立时间： 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定 后生效。

工程承包人：（公章） 劳务分包人：（公章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

建设工程设计合同印花税篇九

发包方，甲方：

承包方，乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程管理条例》等国家相关的法律法规；双方本着诚实信用，公平合理，互惠互利的原则，签订泥浆碾压、碎石路面和毛石混泥土路面建筑的施工协议。（注：1、所有工程管理费用和税收一并在内；2、所有路基清理照实计算，挖掘机150元/小时，费用由甲方负责）。甲方经公开招标同现场中标单位乙方共同达成如下协议：

1、碎石路面：用不大于2—5公分的碎泥浆碾压，共4处，长约3、2公里，宽2、6—3米，厚一律为碾压合格的8公分，每平方米12、5元。

2、毛石混泥土路面：约350米，宽3—3、5米，厚18—20公分（按附件要求施工），毛石直径不大于16公分（必须有2公分以上的护层），混泥土标号c25□水泥要求大厂325#。路面按标准切割灌沥青，前期的养护由乙方铺草、洒水；后期的养护由甲方负责；毛石混泥土每立方282元，以上均以双方验收合格后的实际收方清单结算。

1、采用固定单价法双包，即包工、包料；

2、甲方派代表对工程所使用的材料、质量、进度进行全程监督，并协助乙方对施工现场的水、电使用所涉及的农户进行协调工作。如发生的费用由乙方自行承担。

3、乙方严格按照合同的规定，采用甲方认可的合格材料进场

施工，接受甲方代表的监督，并做好安全包围和垃圾清运工作，否则造成的原材料返工及人工工资等费用均由乙方自行承担。

1、乙方在施工期间严格按照建筑安装工程安全技术和工人安全操作规程及其他安全方面的施工操作规程等，以及相关法律、法规进行文明安全施工。并在施工现场及两头设立安全警示标志，对车辆及行人的安全负责。

2、由于乙方违反以上条款，违反安全施工和操作规程及相关法律法规而造成的一切安全事故，由乙方承担一切经济赔偿和法律责任。

3、按照村级公共服务和社会管理相关规定，自签订合同之日起至xx年12月31日完工。如因不可抗拒的自然因素和社会因素而造成工期延误，其完工期限顺延。

甲、乙双方派代表按合同约定工程质量验收合格后按照村级公共服务文件知道精神付款，即：开工一星期后付工程总款的10%，工完验收合格后付总款的80%，余10%在一年后全部付清，保证金1万元，工程完工后退还乙方。

如单方违约，罚工程总款的20%的违约金。

本合同一式三份，经甲、乙双方代表签字之日起生效，同具法律效力。如有未尽事宜，双方协商解决。

发包方： 承包方：

法定代表人： 法定代表人：

电话： 电话：

建设工程设计合同印花税篇十

建设工程管理是一门综合性较强的学科，它涉及到工程项目的规划、设计、施工和运营等多个方面。在工程管理实践中，我有幸参与了多个项目，并积累了一些宝贵的经验。下面我将以“管理的重要性、团队合作、沟通与协调、安全生产管理、质量控制”五个方面，分享我的建设工程管理认知心得体会。

首先，管理的重要性在建设工程中表现得尤为突出。工程项目涉及到资金、人力、物力等多种资源，若没有良好的管理，这些资源将会被浪费或错配。因此，我学会了如何制定合理的工作计划，明确目标，并通过细致的组织安排，确保各个环节有条不紊地进行。这样，不仅能够提高工程效率，还能有效地控制成本，使工程项目顺利完成。

其次，团队合作是一个成功工程管理的关键因素。在项目中，各个部门或小组需要紧密合作，共同完成各自的任务，并形成高效的协作机制。在我参与的一个大型基础设施项目中，我领导了一个包含不同专业背景的团队。通过加强团队的沟通和协作，合理分配工作，并对团队成员进行培训和激励，我们成功地完成了项目。因此，我认识到只有团队紧密合作，才能使项目顺利进行。

再次，沟通与协调也是一项必备的能力。作为项目经理，我需要与上级领导、项目方、设计单位、施工单位、监理单位等多方进行有效的沟通与协调。不同部门或单位之间的沟通不当，往往会产生不必要的纷争和问题，甚至导致项目停工。因此，我注意提高沟通能力，学会倾听和表达，并尽量避免误解和矛盾的发生。

同时，安全生产管理是重中之重。建设工程项目中潜藏着许多潜在的安全风险，如高空作业、电气设备、危险化学品等。作为工程管理者，我深知安全生产的重要性，因此，制定和

执行科学的安全生产计划，加强施工现场的安全教育和监督，培养员工的安全意识和风险防范意识，确保工程人员的人身安全和财产安全。

最后，质量控制是决定工程项目是否成功的关键因素之一。建设工程不仅需要满足设计要求，还需要达到一定的质量标准。为了做好质量控制，我注重每个施工阶段的质量检查，并建立了一套完善的质量管理体系。通过加强对材料和施工工艺的控制，以及严格组织验收和汇报，确保工程质量得到有效控制。

从以上几个方面来看，建设工程管理需要有全面的思维能力和科学的方法论，同时涉及到人与人、人与资源的良好协调。在实践中，我深刻地体会到建设工程管理的复杂性和重要性，也目睹了一些项目因管理不善而失败的例子。因此，在未来的实践中，我将更加注重综合素质的提高，不断完善自己的管理水平和能力，以应对不断变化的建设工程管理工作。