

最新荒山造林承包合同 荒山林地承包合同 (优质5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

荒山造林承包合同篇一

兹有_村荒山一处，因经费短缺，无力管理，经研究协商，决定由_村委会

代表人：_(盖章)

为发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快荒山绿化，发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境作用，促进经济发展，根据上级开发荒山精神，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、乙方将自己所有的坐落在_____的荒山_____亩发包给甲方从业等农业生产经营，地块南北长_____米，东西长_____米，四至为南至_____，北至_____，东至_____，西至_____。

二、承包期限为_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、承包费用为每亩每年_____元，共计_____元(大写)。

四、合同签字当日甲方向乙方预付_____年承包费

用_____元(含其中一次性补偿毁掉原荒山杂树款),以后每年_____月_____日前付清当年承包款项。

五、对本合同条款,乙方已于_____年_____月_____日召集村民代表会议讨论,获得村民代表会议全票通过。乙方依据该决议并根据该次村民代表会议的授权与甲方签订本合同书。

六、甲方在开发承包荒山期间,在同等条件下优先使用乙方所属村民,报酬由甲方承担。

七、甲方因植树需架设管道从河中取水,乙方不得干涉及收取任何款项,发生纠纷由乙方负责解决。

八、甲方在荒山承包荒山期间,所规划树木株距之间原先种植的树木,可随时采伐;行距之间原先种植的树木在新栽树木成活率达到60%以上后再采伐,所采伐树木由甲方自行处理。

九、乙方人员在采摘时,不得破坏甲方承包范围内的.树木,造成损失的由乙方承担赔偿责任。

十、甲方取得土地承包经营权后,只能用于国家法律、法规和政策允许的农业用途;在法律、法规和政策允许范围内,甲方拥有原承包荒山范围内的一切使用权,乙方不得干涉。

十一、乙方同意甲方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下,可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归甲方享有,乙方不得对此主张任何权利。

十二、在本合同有效期间,甲乙任何一方不经对方书面同意,不得擅自变更或解除本合同。

十三、本合同履行期间,不因下列情形发生改变,甲乙双方

仍应按本合同书约定内容履行各自义务：

1. 甲方或乙方的负责人、经办人变更；
2. 甲乙双方名称改变；
3. 乙方分离为两个或两个以上的村民委员会，或者乙方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。

十四、本合同书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充；补充合同视为本合同书的有机组成部分。

十五、如因本合同发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十六、本合同书自双方当事人签章之日起生效。

十七、本合同书一式两份，甲乙双方各持一份。

荒山造林承包合同篇二

乙方：_____

经甲乙双方协商，甲方同意将位于_____租赁给乙方经营使用，就有关事宜达成如下条款，供双方共同遵守。

一、租赁面积

(以林权证标实的面积为准)：333亩；林权证号：_____。

二、租赁期限：

_____年，从_____年2月1日起至_____年2月1日止。

三、租赁单价及租金给付方式：

开始十五年的租金为人民币20元/亩/年；后十年的租金为人民币25元/亩/年；租金给付方式为每两年付一次，签订协议时，乙方一次性付清第一年和第二年租金，而后乙方在每租金给付期的第一年第一个月15日前付清两年租金给甲方。

四、甲方的权利和义务

- 1、乙方承租范围内现有的树木必须按《森林法》等有关规定处理，若自动放弃由乙方处理。
- 2、承租期内，甲方不得自行或准许他人在乙方承租范围内建其他建筑或附属设施，以及开垦、采土、开山取石、挖矿等毁林行为。
- 3、甲方必须负责解决涉及乙方承租地的四邻界地及权属等纠纷。

五、乙方的权利和义务

- 1、承租期间，乙方对所承租的林地享有使用权、经营自主权、收益权、转租权、继承权。
- 2、承租期间，乙方对所种植的树木在不违反《森林法》等有关规定的情况下可自由支配、砍伐。
- 3、承租期间，乙方对所承租的林地符合政策、法律法规的前提下，可根据需要进行修路、开发等。
- 4、承租期间，如遇政策因素对方承租范围内进行规划，乙方享有林地林作物补偿费。
- 5、租赁期满后，乙方所建的房屋、机械设备等生产、生活设施以及林地上的树木等均由乙方自行处理；如甲方继续对外出

租，乙方在同等条件下享有优先承租权。

六、违约责任

1、甲方不得以任何理由干扰乙方的自主经营，否则，由此造成的一切经济损失和法律责任均由甲方承担。

2、甲乙双方不得随意违约，需承担违约责任。

3、如遇不可抗力因素造成协议无法履行的，甲乙双方均不承担违约责任。

七、未尽事宜，双方可另行协商，签订补充协议，补充协议和本租赁协议具有同等效力。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方：(签字)_____乙方：(签字)_____

荒山造林承包合同篇三

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)为了充分利用土地发展经济效益，甲方将权属于自己的土地承包给乙方开发种植业，为了明确双方权、责、利、双方本着“平等、互利、有偿”的原则，经双方充分协商一致，特订立如下条款供双方遵守执行。

一、承包的土地位置及面积

甲方将位于西村经济社冯坡土地承包给乙方开发经营，其国土上至范围为：东至潭览溪；南至潭览溪；西至东村经济社土地；

北至防潮堤;面积150亩(具体四至及面积以双方埋设的界桩及测量为准)。

二、承包土地使用期限

双方愿意承包的土地使用权年限为_____年,即从_____年____月____日至_____年____月____日止。

三、该承包地所有权属甲方,乙方只有使用权,用方只发包土地,开发费、树苗费等其他支出均由乙方承担。

四、承包金缴交方法:树苗成才砍伐后,按吨收入总数上交20%给甲方,乙方得80%。

五、在承包期间内,乙方在该地经营生产,甲方不得以任何借口干扰阻拦乙方,否则甲方要负责由此所造成的.乙方经济损失。

六、在陈x期间内,如有土地权属发生争议,概由甲方负责出面处理,否则由此所造成的损失,均由甲方赔偿。

七、在承包期间,该地如被征用,征地单位必须与甲方、乙方协商解决。征地款赔偿给甲方,青x等其他费用赔偿给乙方。

八、在承包期间,根据需要,在不损害甲方利益的前提下,乙方有权招商联营等权利,土地转让须经甲方同意。

九、其它

1、本合同在履行过程中,如有未尽事宜,须双方协商同意可作补充协议。

2、合同期满后如甲方继续承包,在同等条件下,优先承包给乙方。

3、本合同一式五份，甲方一份，乙方每人一份。

甲方(盖章)： _____

乙方： _____

_____年____月____日

荒山造林承包合同篇四

在人们的法律意识不断增强的社会，越来越多的场景和场合需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧，下面是小编为大家整理的荒山林地承包合同范本，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

发包人（甲方□□xx乡xx村村民委员会

承包人（乙方□□xx开发公司

兹有xx乡xx村荒山一处，因经费短缺，无力管理，经研究协商，决定由xx承包。特订立本合同，以资共同遵守。

一、该处荒山西起x□东至x□北起写，南至x□共计x亩。

二、经甲乙双方共同点数，荒山内现有杨树x棵（其中成材树x棵），李树x棵，均已挂果，其他杂树x棵。

三、承包期为x年。承包期间，乙方只能在荒山上植树，不得做其他经营，但乙方可以自主选择种树的种类，甲方不得干涉。前三年内，包括乙方，未经批准任何人不得随意砍伐现有树木，更不得毁林开荒，违者将追究有关人员责任。

四、乙方在承包期内，应严格执行“开荒育林”的方针，除加强管理、防火防盗外，每年应有计划地培育幼林x棵。承包期结束之时。荒山上的树木不得少于x棵，否则少一棵罚款x元。

五、乙方每年付给甲方荒山管理费×元，甲方应提供开荒育林资源使用上的便利。承包期间如有被偷伐、毁损等情况，由乙方负责。

六、在承包期内，乙方经有关部门批准，可间伐树木，所得收入归乙方所有。

七、甲、乙双方协议制定荒沟管理规定，甲方需协助执行规定的实施。若有违反规定者，乙方应及时向甲方报告，乙方可要求甲方在半月内履行协助义务，甲方应追究责任人毁林等相关责任。甲方逾期不履行的，致使承包任务不能完成时，乙方可以解除合同。

八、在合同有效期内，未经双方协商同意，任何一方不得变更合同内容或无故中止合同，不得违反合同有关规定，否则应承担相应的赔偿责任。

甲方□xx村委会

代表人□xx□盖章)

乙方□xx□盖章)

荒山造林承包合同篇五

甲方□xx县xx乡xx村(以下简称甲方)

乙方□xx县xx乡xx村五组谷国平(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国农村土地承包法》等规定，本着平等、自愿、公平、公正的原则，经协商，现就林地承包经营事项达成如下协议：

一、甲方位于xx乡xx村五组辖区内原村茶山林地、荒地面积约600亩承包给乙方经营，经营期限为20xx年，即20xx年10月10日至20xx年10月9日止。

二、乙方应在本合同签订生效之日一次性向甲方交纳承包款20万元，大写人民币贰拾万元整。

三、甲方在本合同签订之日即将该林地和荒山交付乙方使用经营。同时甲方必须协助乙方理顺林地周边关系和本辖区内的村民关系，做好确认承包林地与周边地块的权属确认公正，做到四至清楚，界至明确，确保乙方的经营权不受侵害。甲方在承包范围内原有的水电路等基础设施应无偿提供给乙方使用，并不得向乙方另行收取任何费用。

四、甲方应该协助乙方做好护林防火以及林区的治安管理工作，确保乙方正常生产经营。

五、在承包经营期内，乙方根据有关法律法规进行独立自主的经营权，任何单位和个人不得干涉。

六、本合同到期后，如乙方须继续承包该林地，则应在期满30天内向甲方提出书面申请，在同等条件下，乙方享有该林地的优先承包权。

七、本合同生效后，甲乙双方都必须认真履行合同，不得单方擅自解除合同。如违反本合同，则违约方必须赔偿对方的所有经济损失。

八、本合同一式三份，甲乙双方及村委会各执一份。