

2023年法律服务热线 法律服务协议(实用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

法律服务热线篇一

注册地址：_____

营业执照编号：_____

法定代表人：_____

联系电话：_____

乙方姓名：_____

住所及邮编：_____

身份证号码：_____

联系电话：_____

_____有线电视节目播送系统(以下简称甲方)为提供有线电视频道服务予_____ (以下简称乙方)，依据法律法规之相关规定，双方在自愿、平等，协商一致的基础上，订立本合同，以资遵守：

第一条 本合同有效期间自_____年_____月_____日(应与装机完成日同)起，至_____

年_____月_____日止，共计_____年_____月。

合同期满，可经双方同意另订新约。

合同期满，未订新约时，如甲方继续提供有线电视频道服务，而乙方不为反对，仍继续收视、收听及使用的，本合同视为继续存在。

合同存续期间，如甲方新设或与第三人合并或以其他方式移转或让其营业或资产以成立有线电视公司取得有线电视系统营业执照营运有线电视时，甲方应使该取得有线电视系统营业执照的公司承受本合同对乙方的权利义务，但乙方可另行选择终止合同。

第二条 甲方在本合同有效期内，应提供管线架设、设备安装及维修服务，使乙方可以正常收视、收听及使用有线电视频道。

第三条 甲方提供的有线电视频道，包括下列三种类型

一、基本频道：指订户定期缴基本费用，才可收视、收听的频道。

二、付费频道：指基本频道以外，须特别定期付费，才可收视、收听的频道。

三、计次付费节目频道：指付费频道中，订户需按次付费才可收视、收听特定节目的频道。

第四条 甲方在本合同有效期内，依乙方的选择，提供下列视讯服务

一、基本频道：频道总数不得少于_____个(不包括回放

频道)。

二、付费频道：提供_____频道。

三、计次付费节目频道。

四、甲方提供的节目收视频道表详如附表一。

甲方依第一款约定所提供的视讯服务地址为_____；接用服务的电视_____台。

第五条 除附表二所列频道外，任何频道更换、次序调整或停止播出，甲方应注意乙方权益的保障，并应于更换、调整或停止播出前天以书面或连续天在该频道中播出的方式通知乙方。

甲方未依前款约定方式通知时，乙方可请求减少当月的收视费，但甲方事后并未更换、次序调整或停止播出任何频道的，不在此限。

第六条 甲方应于播出前天，以书面或其他方式将计次付费节目名称、播出频道、时间、长度及收费通知乙方。

第七条 乙方可在计次付费节目播映分钟内决定是否收视该节目；如乙方决定不收视时，甲方不得向乙方收取收视费用。

第八条 甲方应在本合同签订之日起日内完成所有硬件管线架设，并使乙方正常接收讯号。

甲方未于前款期限内安装完毕的，乙方可请求解除合同。

前款安装包括装机、移机、分机或复机。

第九条 甲方在安装时，应尽量使乙方居家环境保持完整。

若有移动的必要时，应事先征得乙方同意。

第十条 甲方应安装完毕日内与乙方联络，以确保乙方得到满意的服务。

第十一条 安装完成后，自分接点至乙方屋内的引进线材及分接点以外所有线缆设备由甲方负责维修及设备的维护。

乙方屋内的引进线材由乙方自负保管责任。

第十二条 乙方不得任意变更甲方的架设或安装，否则因而发生讯号中断、收视不良或其他危险时，概由乙方自行负责，与甲方无涉，因此所生的修复费由乙方负担。

第十三条 乙方向甲方租用的译码设备所有权仍属甲方，乙方在使用期间应善尽管理责任，如有毁损灭失，应负补偿责任，并应在合同终止时五条件返还甲方。

一、对于有线电视节目的申诉及建议。

二、有线电视线路的维护。

三、乙方变更服务项目。

四、乙方资料的申请变更。

五、其他与乙方权益相关的事宜。

前款服务中心开放时间为_____ (应与营业时间配合);专线开放时间为_____ (应与播送节目时间配合)。

第一款各项规定，除本合同另有规定外，甲方应在收到乙方请求之日起三日内处理，并将处理情形通知乙方。

第十五条 基本、付费或锁码频道的收视费用及译码设备租

金缴付期限

一、采月缴的，应于每月_____日前缴付。

二、采季缴的，应于每个月的第个月(____、____、____月)_____日前缴付。

三、采半年缴的，则应每个月的第个月(____、____月)_____日前缴付。

四、采年缴的，则应于每年_____月_____日前缴付。

第十六条 前条各项费用的部分或全部调整，甲方应于获得核准后的各项收费标准及节目单以书面或连续_____天在频道中播出的方式通知乙方，并自次缴费期时生效。

前条各项费用调升时，甲方未依前款约定通知乙方的，乙方可依原约定的应缴费用给付。

第十七条 乙方应在甲方安装完成收视设备后_____日内给付甲方安装费用、第一期收视费及译码设备买断费或租金，共计人民币_____元整。

第十八条 乙方应在签订本合同书的同时，选定缴费方式；如有变更，应在变更前_____天通知甲方。

第十九条 甲方对于乙方填载的各项基本资料，只能在履行合同的范围内使用。

非经乙方书面同意，不得为目的外利用或泄露。

前款资料如有变更或错误，乙方可随时请求甲方更正，甲方应自请求日起七日内更正，并将应理情形通知乙方。

甲方以书面方式通知乙方时，应依乙方最后填列的各项基本

资料为准，如无法送达，视同已合法通知。

第二十条 乙方可以在甲方正常营业时间内至甲方指定的营业所查阅其个人基本资料。

第二十一条 个人基本资料如因本合同解除、终止，或有其他无储存的必要时，乙方可以书面请求甲方销毁；甲方应自请求之日起_____日内销毁，并以书面将处理情形通知乙方。

第二十二条 乙方发生无法收视或收视不良状况，甲方在收到乙方维修通知时，应即与乙方约定维修时间。

甲方违反前款维修时间才修复的，乙方可以：

一、每逾约定时间_____小时，请求减少当月总收视费_____%; 未逾小时者，以_____小时计。

二、逾约定时间_____小时以上时，请求免除当月总收视费(及译码设备租金)。

甲方对于前款请求，不得拒绝，但无法收视或收视不良系因自然灾害或其他不可归责于甲方的误失所造成的，不在此限。

第二十三条 乙方无法配合前条第一款约定维修时间的，应在约定时间前四小时通知甲方另订时间。

乙方未为前款的通知，或为违反前款约定的通知而甲方已派员前往维修时，甲方可请求乙方支付相当于所派遣员工当日工资总和的违约金。

第二十四条 因可归责于甲方的事由而减少播出的频道数或经有关部门予以频道停播处分，致使甲方所提供的服务未达第四条基本频道(或付费频道)的最低约定频道数时，甲方应依播出的频道数与最低约定频道数的差额比例，减收该类频

道当月的收视费。

前款甲方提供服务的频道数，如少于最低约定频道数_____；并达____天以上时，即应免除该类频道当月的收视费用。

前款规定于不可归责甲方的事由而停播时，不予适用。

第二十五条 甲方拟变更付费频道的收视内容时，除应依第五条规定办理外，并应注意变更前后的频道收视内容品质需相当；如不相当，致使乙方权益受损时，乙方可请求减少(该)付费频道的收视费用。

第二十六条 计次付费节目在播映中，因不可归责于乙方的事由，致使画面或声音出现瑕疵，足以影响收视品质达不良程度的，乙方可请求减少或免除该次收视费用或回放。

第二十七条 计次付费频道播出的节目与甲方所告知者不符，而乙方选择收视的，仍计算该次收视费用。

第二十八条 甲方播送节目内容为限制级的，应在当日_____时起至_____时止播出，或在锁码频道中播出。

如有违反上列情形，经乙方检举，并经有关部门以行政处罚确定的，该检举的乙方可请求免除当月总收视费(及译码设备租金)。

第二十九条 乙方因第五条第二款、第二十二条第二款、第二十四条第二款、第二十五条、第二十六条、第二十八条约约定而减少或免除收视费(及译码设备租金)时，该收视费(及译码设备租金)如已给付的，甲方应予退还或抵充次期的收视费(及译码设备租金)。

第三十条 合同存续期间中，乙方可以书面请求甲方停止或恢复有线电视频道服务。

乙方无需缴付停止服务期间的收视费(及译码设备租金);如已缴付,应予抵充恢复有线电视频道服务后的收视费、译码设备租金及其他相关费用。

第三十一条 乙方不按期缴交费用,经甲方定期催告仍未缴交时,甲方可停止其节目的播送。

但应恢复乙方原有无线电视节目的收视、收听时。

甲方为前款恢复乙方原有无线电视节目的收视、收听时,可向乙方请求支付必要的器材费用。

第三十二条 甲方将本合同的权利义务关系让与第三人时,非经通知乙方,对乙方不生效力。

第三十三条 本合同在甲方被撤销、破产宣告及停止营业时终止。

甲方拟暂停或终止营业时,应于_____个月前通知乙方。

第三十四条 乙方在合同有效期内,可随时以书面或电话通知甲方终止本合同或本合同的付费频道或计次付费频道。

前款终止系因甲方故意违反第四条、第十九条或第二十二条约约定而终止合同的,乙方并可请求相当月收视费总额_____倍的惩罚性违约金。

第三十五条 乙方有下列情形,甲方应以书面限定至少_____日的期限催告改正,逾期仍不改正的,甲方可终止合同的部分或全部:

一、乙方未依期限缴交费用,经甲方依第三十一条限期催告,逾期仍不改正的。

二、乙方逾越约定的使用范围,提供自己或他人使用。

乙方有前款第二项之情形的，应自违约之日起依本合同的收费标准增加给付收视费(及译码设备费)；若有损害甲方所有设备的情形，并应赔偿甲方所受的损害。

第三十六条 乙方故意破坏甲方的传输设备的，甲方可随时终止合同并请求损害赔偿。

第三十七条 合同终止后，甲方向乙方预收的费用尚未届期的，应于终止日起_____日内无息偿还之；逾期未偿还者，按年利率_____计算其利息。

逾期不为拆除时，乙方可以在自行拆除后，向甲方请求偿还其所支出的必要费用。

但合同系因可归责乙方事由而终止的，不得请求偿还。

甲方为前款恢复乙方原有无线电视节目的收视、收听时，除合同系因甲方违约而终止的外，甲方可以向乙方请求支付必要的器材费用。

第三十九条 本合同所称连续_____天在频道中播出，指连续_____天在每一频道每天播出总数达_____分钟以上。

第四十条 因本合同引起或者是与本合同履行有关的争议，由双方协商进行解决；未能协商一致的，任何一方均有权依法向人民法院提起诉讼。

第四十一条 本合同一式_____份，由甲乙双方各执_____份为凭，各份具有同等法律效力。

法定代表人(签字)：_____

法律服务热线篇二

乙方：_____

甲、乙双方经过友好协商，现就_____会员服务事宜达成以下协议：

第一条甲方须按乙方规定的注册程序注册成为乙方会员。

第三条甲方在协议签订之日，向乙方提供所需要的公司资料及产品/服务资料，并保证向乙方所提供资料或信息的真实性，乙方收到甲方提供的资料后，在协议规定时间内提供会员服务。但由于甲方提供给乙方的资料或信息失实或在乙方发布、使用时侵害了第三方的权利，乙方不承担任何责任。

第四条甲方应于接受服务后即时致函乙方予以书面或电话。

第五条乙方所提供的信息服务仅供甲方使用，未经乙方书面同意，甲方不得将会员服务的. 信息转让给任何第三方或用于其它商业用途。

第六条售后服务

乙方为甲方提供高质量电话热线服务，及时为甲方会员服务项目提供咨询服务。

第七条付款方式

甲方保证在签定此合同后两个工作日内将上表中有关款项汇到乙方账户上。

第八条变更说明

乙方拥有对会员体制结构变更的最终解释权。

第九条违约责任

由于协议一方违约给对方造成经济损失的，应按本协议和《中华人民共和国民法典》的规定进行赔偿。

第十条责任免除

因不可预见因素导致网络中断导致乙方不能正常提供服务，乙方不承担任何责任。因为法律认定的不可抗力原因造成的损失，双方均不承担违约责任。

第十一条争议解决方式

与本协议的一切事宜均适用于中华人民共和国法律。因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请_____仲裁委员会进行仲裁。

第十二条本协议未尽事宜，双方友好协商解决，并以补充协议的方式双方确认，本协议的附属文件和补充协议与本协议具有同等法律效力。

第十三条本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，自签字盖章之日起生效，有效期_____年。

第十四条本协议于_____年_____月_____日
在_____签署。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

法律服务热线篇三

甲方（委托人）：_____

法定住址： _____

法定代表人： _____

职务： _____

委托代理人： _____

身份证号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电话： _____

电挂： _____

传真： _____

帐号： _____

电子信箱： _____

乙方（受托人）： _____

法定住址： _____

法定代表人： _____

职务： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电话： _____

电挂： _____

传真： _____

帐号： _____

电子信箱： _____

鉴于乙方为经中华人民共和国司法部批准设立的律师事务所，具备向社会提供法律服务的资格和能力；甲方因公司投资设立、经营管理等事项需要专业的法律服务，特委托乙方为其提供法律服务，乙方表示同意；双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国律师法》及相关法律规定，本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，订立如下合同条款，以资共同恪守履行：

乙方接受甲方的委托，指派 _____、 _____、 _____ 等律师组成法律服务小组，负责处理甲方的公司法律事务。

本合同自双方签字之日起生效，委托事项完毕之日时自行失效。委托事项时间超过预计时间的，由甲、乙双方另行协商签订补偿条款，可延长聘期。

乙方律师的工作内容具体如下：

1. 公司设立法律服务

(1) 提供公司投资形式、投资可行性相关的法律咨询意见及

方案设计；

(2) 提供策划公司、集团公司股权构架方案；

(3) 起草、审查、修改公司设立过程中的公司章程、股东协议等各项法律文件；

(4) 提供公司投资设立的有关法律政策信息，出具书面法律意见书；

(5) 分析说明投资设立公司过程中的法律风险，以及如何避免法律风险；

(7) 进行投资设立公司所需的有关商业调查；

(8) 协助办理公司登记设立登记手续；

(9) 协助办理投资设立公司中的其他法律事务。

2. 公司经营管理法律服务：

(2) 为公司提供管理层持股及其他期权奖励计划的方案设计
及法律文件的起草；

(3) 为公司与他方之间的合同和/或协议提供意见或建议；

(4) 为公司建立和完善长期使用的合同范本；

(5) 为公司审阅、修改合同、协议、章程等法律文件；

(6) 为公司审核、修改员工手册等内部规章制度；

(7) 协助公司处理与员工的劳动关系有关的事项；

(8) 参与公司与他方的商务谈判；

(9) 当公司与他方发生纠纷时，以非诉讼形式协助公司对外交涉、谈判；

(10) 为公司提供并解释与公司日常业务有关的法律法规和行政规章及各项政策；

(11) 提供与公司业务活动相关的法律信息；

(12) 对将由公司开展的重大商业活动出具法律建议；

(13) 应公司要求对外出具律师函；

(14) 经公司授权发表律师声明；

(15) 应公司要求对公司人员进行法律知识专题培训；

(16) 代理公司进行各类诉讼、仲裁、行政复议案件；

(17) 为公司办理对外重大文件签署等事件的律师见证事项；

(18) 其他委托事项。

3. 公司股权转让与资产重组专项法律服务

(1) 提供公司股份转让与资产重组的有关法律政策信息，以及相关纠纷案例；

(2) 提供有关股份转让与资产重组的各项法律咨询，提供书面法律咨询意见；

(3) 分析股权转让与资产重组过程中的法律风险，以及如何避免法律风险；

(4) 进行股权转让与资产重组所需的有关商业调查；

(5) 起草、审查、修改股权转让与资产重组过程中的各项法律文件；

(6) 协助办理公司股权转让与资产重组的各项程序；

(7) 协助办理公司股权转让与资产重组的其他法律事务。

4. 公司改制专项法律服务

(1) 提供与公司改制相关的法律政策信息，出具书面法律咨询意见；

(2) 协助制定公司改制的具体实施方案；

(3) 起草、审查和修改公司改制所需的各种法律文件；

(4) 协助办理公司改制的各种审批登记程序；

(5) 协助处理公司改制中的其他法律事务。

5. 公司对外投资法律服务

(1) 为公司进行对外投资项目的推荐；

(3) 参与公司兼并与收购、资产重组，包括参加谈判、起草相关法律文件；

(5) 公司以无形资产、人力资本对外投资的方案设计；

(6) 为公司增资、减资、分立、合并提供法律服务。

6. 为公司提供对商业伙伴或商业对手的审慎及资信调查服务

(1) 商业伙伴或商业对手的股权结构、主要负责人、住所地等；

- (2) 商业伙伴或商业对手的经营一般现状及历史状况；
- (3) 商业伙伴或商业对手的若干年度的财务报表；
- (4) 商业伙伴或商业对手的帐号、对外投资、固定资产及其他资产线索；
- (5) 商业伙伴或商业对手是否被工商部门行政处罚、是否存续；
- (6) 商业伙伴或商业对手的其他资料，包括相关资质证书。

7. 重大项目参与专项法律服务

- (1) 就参与的重大项目，提供相关的法律政策依据以及相关案例；
- (2) 就所参与的重大项目提供相关法律咨询，出具书面法律意见；
- (3) 对项目的有关方案，进行法律审查；
- (4) 协助起草、审查和修改与项目有关的协议及其他各种法律文件；
- (5) 根据项目需要，进行有关商务调查；
- (6) 协助处理项目中所发生的其他法律事务。

8. 公司解散与清算专项法律服务

- (1) 提供公司股份结算与清算的有关法律政策信息，以及相关纠纷案例；
- (2) 提供有关公司结算与清算的各项法律咨询，提供书面法

律咨询意见；

(3) 分析结算与清算过程中的法律风险，以及如何避免法律风险；

(4) 协助制定公司因解散和注销进行清算的具体实施方案；

(5) 为投资者进行结算与清算所需的有关商业调查；

(6) 为投资者起草、审查、修改解散、注销过程中的各项法律文件；

(7) 协助办理公司解散、注销各种审批登记程序；

(8) 协助处理公司解散、注销中发生的其他法律事务。

甲方安排_____与乙方联络，并负责收集拟处理法律事务的相关资料，配合并督促乙方开展工作。

乙方指派_____律师负责与甲方进行日常联络，及时处理相关法律事务。

甲方填报工作记录表交予乙方，乙方律师处理后交回甲方存档。

1. 合同双方同意，甲方向乙方支付律师费_____元人民币。

2. 上述律师费，在甲方签署本合同之日起_____日内支付_____元；在委托事项完成之日起_____日内支付其余律师费。乙方开户银行：_____；开户名称：_____；帐号：_____。

3. 如果委托事项未能完成，甲方应按照乙方根据本合同第二条已完成工作量，经双方协商后适当支付律师费。

乙方律师办理甲方委托事项所发生的下列费用，应由甲方承担：

1. 相关行政、司法、鉴定、公证等部门收取的鉴定费用、评估费用、办案费用等；
3. 征得甲方同意后支出的其他费用。

乙方律师应当本着节俭的原则合理使用上述有关费用。

1. 甲方应当及时、准确、完整地向乙方提供其所需要的资料 and 文件，并保证所提交资料 and 文件的真实性和合法性。
2. 甲方应当为乙方律师办理法律事务提出明确、合理的要求。
3. 甲方应当按时、足额向乙方支付法律顾问费和工作费用。
4. 甲方更换联系人应当书面通知法律顾问。
5. 甲方根据乙方律师提供的法律意见、建议、方案所作出的决定而导致的损失，非因乙方律师错误运用法律等失职行为造成的，由甲方自行承担。
6. 甲方有权就乙方服务范围内的事项，随时向乙方提出口头或书面咨询，乙方应及时作出答复。
7. 甲方应当对乙方律师的工作提供必要的办公条件及通讯设备。
8. 由于甲方的原因而导致上述服务事项没有完成，甲方不得要求退还已经支付的律师费用。
9. 甲方委托的事项不得违反法律规定或律师执业规范。
10. 甲方有权要求乙方律师列席甲方的生产、经营、管理和

其他经济活动中的有关会议。

11. 甲方应如实向乙方律师提供任何与委托事项相关的情况，不得隐瞒或提供虚假情况。

1. 乙方应当指派熟知公司运作事项及相关法律的律师为甲方提供法律服务。

2. 乙方律师应勤勉尽责地完成委托事项，维护甲方的合法权益。

3. 乙方有权要求甲方提供与委托事项有关的文件、资料，并有权对文件、资料进行审查和验证。

4. 乙方律师应当在取得甲方提供的文件资料后，及时完成委托事项，并应甲方要求随时报告工作进度。

5. 乙方在维护甲方利益的前提下，遵从法律和行业规则的要求，有权保持工作的独立性和客观性。

6. 乙方律师在涉及甲方的对抗性案件或者交易活动中，未经甲方同意，不得担任与甲方具有法律上利益冲突的另一方的法律顾问或者代理人。

7. 因乙方律师的过错而给甲方造成损失的，乙方应按有关规定进行赔偿。

8. 乙方对甲方业务应当单独建档，应当保存完整的工作记录，对涉及甲方的原始证据、法律文件和财物应当妥善保管。

9. 乙方的工作时间、地点应根据甲方的实际法律服务内容的不同，具体协商或随时联系约定。

10. 乙方律师有权了解甲方的生产、经营、管理和其他经济活动中的有关情况。

11. 乙方律师在甲方授权范围内代理甲方办理之事务所产生的法律责任，由甲方承担，乙方律师不承担。

12. 乙方对在工作中接触、了解到的有关甲方的生产、经营、管理和其他经济活动中的商业秘密，负有保守秘密的义务。

1. 合同期限届满，甲乙双方不再续签本合同；

2. 甲乙双方通过书面协议解除本合同；

3. 因不可抗力致使合同目的不能实现的；

5. 乙方及律师不按本合同的约定提供法律服务，经甲方指出后，仍不改正的；

6. 因乙方律师工作延误、失职、失误导致甲方蒙受重大经济损失的；

8. 甲方的委托事项违反法律或者违反律师执业规范的；

10. 当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的。

甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料（包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

1. 根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：_____。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出_____天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

1. 本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2. 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，

也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第____种方式解决

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

1. 如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2. 声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间

内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后_____日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3. 不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4. 本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争（不论曾否宣战）、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖

单位公章或合同专用章之日起生效。

有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

本合同正本一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：_____

法定代表人（签章）：_____

委托代理人（签章）：_____

开户银行：_____

帐号：_____

签订地点：_____

_____年_____月_____日

乙方（签章）：_____

法定代表人（签章）：_____

委托代理人（签章）：_____

开户银行：_____

帐号：_____

签订地点：_____

_____年_____月_____

购房专项法律服务合同范本

法律服务所聘用合同范本

房地产法律服务合同范本

知识产权法律服务合同范本

法律服务合同模板集合九篇

关于法律服务合同模板集合五篇

关于法律服务合同模板集合八篇

关于法律服务合同模板集合九篇

法律服务热线篇四

第一章 总则

第一条 本合同当事人

根据有关法律、法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方选聘(或续聘)乙方为_____ (物业名称)提供物业管理服务，订立本合同。

第二条 物业管理区域基本情况

委托管理的物业范围及构成细目见附件一。

第二章 物业服务内容

第五条 共用设施设备的日常维修、养护和管理，共用设施设备包括：共用的上下水管道、共用照明、_____。

第六条 共用设施和附属建筑物、构筑物的日常维修养护和管理，包括道路、化粪池、泵房、自行车棚、_____。

第七条 公共区域的绿化养护与管理，_____。

第八条 公共环境卫生，包括房屋共用部位的清洁卫生，公共场所的清洁卫生、垃圾的收集、_____。

第九条 维护公共秩序，包括门岗服务、物业区域内巡查、_____。

第十条 维持物业区域内车辆行驶秩序，对车辆停放进行管理，_____。

第十一条 消防管理服务，包括公共区域消防设施设备的维护管理，_____。

第十二条 电梯、水泵的运行和日常维护管理，_____。

第十三条 房屋装饰装修管理服务，_____。

第十四条 其他委托事项_____。

第三章 物业服务质量

第十五条 乙方提供的物业服务质量按以下第_____项执行：

1. 执行北京市国土资源和房屋管理局发布的《北京市住宅物业管理服务标准》(京国土房管物字[20__]950号)规定的标准一，即普通商品住宅物业管理服务标准；_____。

2. 执行北京市国土资源和房屋管理局发布的《北京市住宅物业管理服务标准》(京国土房管物字[20__]950号)规定的标准二, 即经济适用房、直管和自管公房、危旧房改造回迁房管理服务标准;_____。

3. 执行双方约定的物业服务质量要求, 具体为: _____。

第四章 物业服务费用

第十六条 (适用于政府指导价) 物业服务费用执行政府指导价。

1. 物业服务费由乙方按_____元/平方米/月向业主(或交费义务人)按年(季、月)收取。(按房屋建筑面积计算, 房屋建筑面积包括套内建筑面积和公共部位与公用房屋分摊建筑面积。)其中, 电梯、水泵运行维护费用价格为: _____;按房屋建筑面积比例分摊。

2. 如政府发布的指导价有调整, 上述价格随之调整。

3. 共用部位、共用设施设备及公众责任保险费用, 按照乙方与保险公司签定的保险单和所缴纳的年保险费按照房屋建筑面积比例分摊。乙方收费时, 应将保险单和保险费发票公示。

第十七条 (适用于市场调节价) 物业服务费用实行市场调节价。

1. 物业服务费由乙方按_____元/平方米/月向业主(或交费义务人)按年(季、月)收取。(按房屋建筑面积计算, 房屋建筑面积包括套内建筑面积加公共部位与公用房屋分摊建筑面积。)其中, 电梯、水泵运行维护费用价格为: _____;按房屋建筑面积比例分摊。

2. 物业服务支出包括以下部分：

(1) 管理服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费等；

(2) 物业共用部位、共用设施设备的日常运行、维护费用；

(3) 物业管理区域清洁卫生费用；

(4) 物业管理区域绿化维护费用；

(5) 物业管理区域秩序维护费用；

(6) 办公费用；

(7) 物业管理企业固定资产折旧；

(8) 物业共用部位、共用设施设备及公众责任保险费用；

(9) 其它费用：_____。

3. (适用于包干制) 物业服务费如需调整，由双方协商确定。

4. (适用于酬金制) 从预收的物业服务费中提取_____ %作为乙方的酬金。

5. (适用于酬金制) 物业服务费如有节余，则转入下一年度物业服务费总额中；如物业服务费不足使用，乙方应提前告知甲方，并告知物业服务费不足的数额、原因和建议的补足方案，甲方应在合理的期限内对乙方提交的方案进行审查和作出决定。

6. (适用于酬金制) 双方约定聘请/不聘请专业机构对物业服务资金年度预决算和物业服务资金的收支情况进行审计；聘请专

业机构的费用由全体业主承担，专业机构由双方协商选定/(甲方选定、乙方选定)。

第十八条 共用部位共用设施设备的大、中修和更新改造费用从专项维修资金支出。

第十九条 停车费用由乙方按下列标准向车位使用人收取：

1. 露天车位：_____。

2. 车库车位(租用)：_____；其中，物业管理服务费为：_____；车库车位(已出售)：_____。

3. _____ □

甲方(盖章)：_____

代表人(签字)：_____

_____年___月___日

乙方(盖章)：_____

代表人(签字)：_____

_____年___月___日

法律服务热线篇五

委托方(甲方)：姓名(或名称)

住所地址： 电话：

受托方(乙方)：

住所地址： 电话：

甲方因 ， 委托乙方 提供法律服务， 经双方协商， 达成如下协议：

指派 律师担任甲方的代理人(辩护人)或提供 的法律服务活动。乙方的代理权限详见委托书。

就甲方委托事项提供法律服务， 维护甲方的合法权益。如乙方指派的律师因故中途不能履行职务， 甲方有权解除合同， 根据乙方完成的工作量协商退费， 但甲方同意乙方另行指派律师代理的除外。

， 并承担乙方提供服务过程中甲方应当支付的差旅费、 通讯费、 文印费等费用。乙方收取甲方的服务费， 应向甲方出具正式发票。其它费用结案后据实结算。

但甲方增加诉讼请求或对方提起反诉的另行收取法律服务费。

。乙方收到甲方提供的证据原件应妥善保管， 并向甲方出具收据。

同时协助甲方将相关证据在法定期限内向法院提交。

乙方接受委托后如发现甲方有捏造或隐瞒事实、 弄虚作假行为， 有权解除与甲方的服务合同， 甲方交纳的服务费不予退还。

经双方签字盖章并交纳服务费后生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____