

2023年车位租赁协议(精选9篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

车位租赁协议篇一

甲、乙双方经充分协商，现将甲方_____私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金_____元整/月，大写：_____，支付方式为_____，乙方到期如需续租，需提前_____个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前_____个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方_____个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行

为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达_____周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。（如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清）。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前_____个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除_____个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份。

车位租赁协议篇二

承租方(以下简称乙方)：_____

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

一、甲方车位：_____地下停车场内车位；

二、乙方车辆型号：_____

三、承租方式：_____

1、甲方将地下_____层_____号_____车位租予乙方使用。

2、双方同意租金为_____元/_____月(大写：_____)，甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3、甲方提供金色家园智能卡壹张，供乙方停车与住宅智能系统出入使用，编号：_____，收取押金_____元/张(合同终止时凭证退回)，工本费_____元/张。

4、付费方式：_____乙方必须于每月25日前缴交下_____月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙方车辆进入。

四、甲方权利与义务：

1、甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。

2、甲方有权禁止任何高度超过2米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。

3、甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙方负责。

4、甲方应安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。

5、甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙方权利与义务：

1、签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。

2、乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。

3、乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当_____月内不限次数出入停车场的权利。

4、乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。

5、若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。

6、乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

7、乙方不得利用车位作其它用途(如：装卸或堆积物件、维修车辆等)。

8、乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9、乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

六、本协议一式两份，双方各持一份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订。

出租方(甲方)： _____

承租方(乙方)： _____

代表： _____

住宅单 _____

联系电话： _____

联系电话： _____

签署日期： _____

车位租赁协议篇三

合同编号：

甲方： 联系电话：

乙方： 联系电话：

为了加强对小区车辆的管理, 根据小区的实际情况及车场管理的有关规定, 现经甲、乙双方协商, 达成如下条款, 供双方恪守。

一、甲方将位于 停车场 号车位出租给乙方做小型车辆(c型车牌)/摩托车停车场地使用, 车牌号： 。

二、租赁期限:自 年 月 日至 年 月 日止。

三、停车场租金每月为人民币： 元整。

四、停车场地租金的交纳方式。

1. 乙方于签订合同当日起向甲方交纳场地租金。

2. 乙方每月10日前连同管理费向甲方交纳上个月的停车场地租金。

五、甲方责任：

1. 提供全天候24小时保安员值班服务。
2. 全天候保持地下车库灯光明亮。
3. 负责车场卫生清扫, 确保车场整洁卫生。
4. 定期对车场进行维修, 各类标志清楚、明确。
5. 定期对车场进行检查, 维持车场正常停车秩序。
6. 甲方负责购买车场保险并负责向有关部门交纳有关费用。
7. 若甲方如有需要, 有权提前收回车位, 但需提前一个月书面通知乙方。
8. 甲方仅向乙方提供场地使用, 但不承诺对乙方停泊在新世纪丽江豪园停车场之任何车辆因意外而导致损毁、被盗负赔偿责任。
9. 对于按规定停放的车辆, 在停放期间如有损坏或丢失, 甲方将协助乙方向投保的保险公司提供有关手续。

六、乙方责任：

1. 乙方必须向甲方提供有效车辆综合保险单、行驶证、本人身份证原件交甲方验证, 其复印件由甲方存档备查。
2. 进入车场的时候, 听从值班保安员的指挥, 遵守停滞不前车场的各项管理规定, 对停放在划线内, 不得乱停乱放; 车辆凭卡出场, 无卡不得出场, 待登记有关证件(即身份证、驾驶证、行驶证), 车主签字并补偿出入卡损失后, 才能出场。
3. 乙方必须服从甲方管理, 按合同规定交纳场地租金, 延期交

纳的每天按所欠租金的3‰交纳滞纳金。如有拖欠达一个月以上未交纳场地租金的甲方有权单方面解除合同,收回该车位。乙方必须交清所欠场地租金。

4. 车主因故不再租用该车位,应提前一个月书面通知甲方。

5. 车主不得将易燃、易爆、有毒等违禁物品带入车场,如有违反,所产生的一切后果由乙方自负。

6. 乙方在车场内,对违章停放或驾驶所造成的一切损失负全部责任。

7. 车辆进场后,按指定车位停放,必须锁好门、窗及防盗锁,不要将贵重物品、现金及车卡留在车内,以免遗失。

8. 不得将车位转租他人或挪作他用。

七、租赁期间如因不可抗的自然灾害而导致车场无法继续使用,本合同则自然终止,双方互不承担任何责任。

八、本协议在履行中,如发生争议,甲、乙双方应协商解决。如协商不成可提请市有关部门调解,调解不成的可向仲裁机构申请仲裁。

九、本合同一式三份,甲方两份,乙方一份,双方签字盖章后,即时生效,均具有同等法律效力。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

管理处经理: 法定代理人(车主):

地 址: 地 址:

经办人: 委托代理人:

年 月 日

车位租赁协议篇四

出租方(以下简称甲方):

承租方(以下简称乙方):

为明确责任,恪守信用,甲乙双方协商一致,自愿签定本合同,愿共同遵守。内容如下:

第一条 甲方将(以下简称该车位)出租给乙方。

第二条 租车位期限为 年,即自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条 租金为每月人民币 元(大写 整),不含车位管理费。合同签订之日,乙方以现金方式一次性支付给甲方。甲方开具收条。

第四条 甲方于付款当日将车位交付乙方使用。

第五条 租赁期间,乙方应正常使用并爱护车位。因乙方使用不当造成车位墙壁的损坏,由乙方承担维修或赔偿。

第六条 双方只构成车位租赁关系,不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作,如因车辆受损或车内物品丢失,甲方不承担任何责任。

第七条 在租赁期内,该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权,乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

第八条 乙方不得擅自更改本协议停车位的用途;乙方停放的车辆内不得有人、物品留置;乙方停放的车辆不得外附或内装

任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

第九条 租赁期间，如甲方出卖该车位的，乙方有优先购买权。甲方出卖该车位，必须提前一个月通知乙方，将未履行租期的租金退回给乙方，并补偿1个月的租金给乙方，本合同终止。

第十条 本合同有效期届满，乙方需继续租用车位的，应于有效期届满之日 1

前一个月向甲方提出续租要求。甲乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。

第十一条 本合同终止，乙方应于终止当日将车位归还甲方，并保证设施的完好，同时结清应当由乙方承担的各项费用。乙方逾期不返还的，甲方可追究其违约责任。

第十二条 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

车位租赁协议篇五

甲： 乙：

签订日期： 签订日期：

出租方（以下简称甲）：

承租方（以下简称乙）：

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

一、甲车位：地下停车场内车位；

二、乙车辆型号：

车辆型号 车牌号码 车主姓名 车辆颜色 备注

三、承租方式：

1、甲将地下 层 号 车位租予乙使用。

2、双方同意租金为 元/月（大写： ），甲有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3、甲提供金色家园智能卡壹张，供乙停车与住宅智能系统出入使用，收取押金 元/张（合同终止时凭证退回），工本费 元/张。

4、付费方式：乙必须于每月25日前缴交下月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙车辆进入。

四、甲权利与义务：

1、甲有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。

2、甲有权禁止任何高度超过2米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。

3、甲有权无需事前通知或警告，而将乙违章车辆锁扣/拖走

处理，所引致的费用及后果由乙负责。

4、甲应安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。

5、甲应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙权利与义务：

1、签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。

2、乙必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失（包括车内物品）及意外损坏，甲不负任何赔偿责任。

3、乙办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。

4、乙必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙承担。

5、若乙租用指定车位被其他车辆占用，乙有权要求甲协助撤离，甲应尽量配合提供。

6、乙必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

7、乙不得利用车位作其它用途（如：装卸或堆积物件、维修车辆等）。

8、乙应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9、乙应自觉按时缴纳停车位租金。

六、本协议一式两份，双方各持一份，经签字后生效，未尽

事宜，双方可另行商订。

出租方（甲）： 承租方（乙）：

代 表： 住宅单元：

联系电话： 联 系 电 话：

签署日期：

车位租赁协议篇六

甲方： _____ (出租人)

乙方： 丽_____居_____座_____室业主(住户)姓
名： _____ (承租人)

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下租赁：

一、甲方向乙方提供东田丽园_____ _ 停车场，停车位号
码： _____ ，用于停放车型： _____ ，车牌号
码： _____ ，车身颜色： _____ 。

二、用期限及车位租金：自_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日止共_____个月，月租
金： _____元(人民币)，乙方须于每月30日前交付下个月
的车位租金。

三、 甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。该车辆的保险费用由乙方购买。

四、 租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天

到管理处办理租手续;否则, 将视乙方自动终止协议, 该车位转租他人时不再另行通知。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主, 该车辆进出时一律按《广州市机动车停车服务收费管理办法》收费, 乙方不得以任何理由拒付停车位费, 否则, 甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》, 不得乱停乱放, 占用道路或他人车位, 凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥;并凭业主证、住户证刷卡出入, 否则保安人员有权不予放行。若乙方业主证、住户证遗失请及时到住户服务中心报失, 在乙方报失前发生车辆丢失甲方不负任何责任。

七、本协议一式两份, 双方各执一份, 具有同等的法律效力, 自双方签字之日起生效, 双方不得异议。

甲方: 乙方:

电话: 电话:

日期: 日期:

停车场管理规定

- 1、所有在停车场进出或存放的机动车辆, 其驾驶人员均应遵守本规定, 服从车场管理人员的管理和指挥, 按指定位置停放车辆, 自觉维护场内的秩序。
- 2、入场车辆自觉保持车场内清洁卫生, 本停车场有权禁止车容不整车辆入内停放。
- 3、入场停放的机动车辆, 应按停车证或停车卡指定车位停放,

不得异区、异位停放。否则，本停车场有权将不按指定位置停放的车辆拖至适当地点，并由其车主承担一切费用。

4、 停放在停车场的车辆，必须锁好门窗和调好防盗系统。凡现金、重要文件、贵重物品本停车场不负保管责任；车主停好车辆后，请勿在他人车辆旁逗留。

5、 车辆离场或任何人士驾驶或移动场内任何车辆时，车场管理人员有权对其进行管理，检查。驾驶员不得以任何理由拒绝，否则驾驶人员须承担由此引致的一切责任。

6、 严禁携带易燃、易爆、剧毒等危险物品进入车场。否则，车主将赔偿其所造成的损失，并承担可能引起的一切责任。

7、 本停车场只向使用停车场停车的机动车辆提供车位的使用权，无需为泊车辆承担任何损坏，损毁及遗失责任。

8、 使用停车场的机动车辆及其使用人，应对由其引起的本停车场内的建筑物、设备、设施的损坏或损失负责；并在指定的时间内缴付被损坏、损失的物件的赔偿费、维修费、安装费及他相关费用。

9、 停车场使用人员须遵守和执行本停车场以书面或口头告知的一切合法条例和规定，如速度限制、高度限制、严禁吸烟等，违反者将按规定处以罚款。

10、 停车场的停车位只供机动车辆停车用，禁止擅自改变车位使用功能或从事除停车以外的其他行为。

11、 所有进入小区内停放的车辆，必须领取停车卡后方可进入，在车辆出场时必须交回停车卡，否则保安有员有权不予放行，停车卡如有遗失，须立即向监控中心报失并支付停车卡的工本费。不得转借、涂改、伪造。否则，将收回停车卡，如事件行为有违法性质，将送公安机关追究法律责任。

12、 所有车辆均应按照停车场现时有效的收费标准缴费。

二零一__年__月__日

车位租赁协议篇七

乙方：_____身份证号码：_____

甲、乙双方经充分协商，现将甲方_____私家车
位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下车位租
赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、租金

本车位租金_____元整/月，大写：_____、支付
方式为_____、乙方到期如需续租，需提前1个月
通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用
由甲方支付。

二、租期

为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、关于转租

如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得
甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余
租金概不退还。

四、甲方责任及义务

1、在租赁期间，如甲方需提收回乙方使用的车位使用权，甲
方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月
租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

车位租赁协议篇八

乙方：_____

甲乙双方经协商一致，现就乙方使用甲方停车位一事达成如下协议：

一、甲方向乙方提供停车位号码：_____，乙方车牌号码：_____。

二、租用期限及车位使用费：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止共_____个月，每月：_____元，总计：_____元，乙方一次行给付所有月份的费用。

三、甲方收取的费用只限于该停车位场地使用费用，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地借用关系，不构成保管关系。乙方车辆应自行保险，对车辆发生碰撞、划伤、丢失等现象，乙方自行与物业沟通报案或出具相关证明，甲方不承担赔偿责任。

四、如有需要，允许甲方可提前两个月通知乙方以解除此协议，同时甲方需退还乙方剩余月份的使用费。

五、若乙方将车辆出入证遗失请及时到物业处报失并补办。

六、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

电话：_____日期：_____年_____月_____日

电话：_____日期：_____年_____月_____日

人防车位转让合同三

甲方：_____手机号：_____

乙方：_____手机号：_____住址：_____

现双方在自愿和协商一致的基础上，就地下停车位（非人防停车位或人防停车位）（以下简称车位）的使用事宜达成如

下协议，并承诺共同遵守：

一、甲方向乙方有偿转让车位一个，该车位转让使用费用 人民币（大写 ）。该车位不享有国有土地使用权和车位产权。

二、乙方付清全部车位使用费且车位交付使用后，享有与乙方所购住宅的土地同等年限的使用权。

三、乙方须于签订本合同之日一次性向甲方付买卖定金。甲方把所有资料给乙方后，一次性把剩余费用交清。自交付使用之日起，乙方须向物业管理公司缴纳30元/月/车位的车位管理费。具体缴纳方式、时间及收费标准调整规则以乙方与物业公司有关协议为准。如遇物业部门调整或市场因素，此管理费上涨，则乙方不持异议，并同意物业公司最终以物价部门核定收取。

四、乙方须按照国家相关法律、法规、政策要求使用该车位。

五、本合同签署后，车位一经乙方选定不得退、换。

六、本合同双方签订且乙方付清车位有偿使用费后生效。

七、本合同一式贰份，甲方、乙方双方各一份，具有现等法律效力。

甲方（公章）：_____

___年___月___日

乙方（公章）：_____

___年___月___日

车位租赁协议篇九

甲方：

乙方：

乙方在充分理解、认可《一期地下室车位租赁协议》、《业主临时管理规约》及小区相关管理规定，并对一期地下车位现状有充分了解的基础上，在一期地下车位已经达到交付使用的条件下，经与甲方协商，达成以下协议：

一、乙方向甲方租赁一期地下室号车位，租赁期从年月日起至年月日止。

二、车位月租金为人民币元，月车位管理费为人民币元，押金为人民币元。乙方在签订合同时，须缴纳押金和首月的车位租金、管理费次月起的服务费应在当月5号前缴清，逾期交费乙方有权按日加收所欠租金、车位服务费总额千分之一的滞纳金。如乙方逾期15日仍不缴清车位租金、管理费的，甲方有权收回该车位的使用权另行出租/出让给他人，并从押金中扣除所欠费用。

三、该车位由市物业服务有限公司统一进行管理，乙方使用车位必须遵守停车场管理规定，服从停车场管理人员管理，车辆入场凭证泊车，出场验证放行。违反规定者情节严重拒不服从的，甲方有权解除租赁合同。乙方必须爱护车场内公共设施，造成损坏的必须承担修复和赔偿责任。

四、本车场限高2.2米。在车位租赁合同期内，租赁车主合法拥有该车位平时之使用权，该使用权仅限于：小型车辆的停放用途。乙方所租用的车位只准乙方登记的车辆使用，乙方如更换车辆、车牌号、车型和车身颜色等，需事先到管理处登记备案。

五、停车场收取的租金及管理费用于车位日常保洁、出入交通管理、车场各种设施电器的用电用水和耗材、墙地面涂料、维护人员费用等。不包含车辆保管费，物业公司不承担车辆及车内物品的保管责任，物业公司对本小区业主/业户使用车位期间发生的车辆及其零配件、车内物品的遗失、损失概不负责。

六、如乙方在租赁期限届满后仍需继续承租该车位，则乙方必须在租赁期限届满前十五天内向甲方提出续租申请，经甲方同意后可续订合同，否则，租赁期限届满后，甲、乙双方的租赁关系自动解除，甲方有权不另行通知乙方而将该车位的使用权出租/出让他人。

七、如因物价变动的因素影响，合同期内甲方有权根据政府有关部门规定调整车位租金及管理费，但须及时通知乙方。

八、甲方将本租赁车位的使用权出让前应书面通知乙方，在同等价格的前提下，乙方对本租赁车位有优先受让权。如乙方行使优先受让权，则应在接到甲方书面通知之日起内与甲方另行签订受让车位使用权的相关协议，否则，视为乙方已放弃优先受让权，甲方有权不另行通知乙方而将该车位的使用权出让他人。

九、合同在履行过程中如双方发生争议，应友好协商解决，协商不成时，双方均可向人民法院提起诉讼。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

十一、本合同自双方签字之日起生效。

车辆车型： 车牌号码： 车身颜色：

甲方： 乙方：

代表：身份证号码：

地址：电话：

电话：

签订日期：年月日