

# 电力线路征地补偿协议 征地补偿协议书(模板9篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 电力线路征地补偿协议篇一

作为被征收人我承诺：房屋位置：评估单：协议编号：

全部补偿安置金。

承诺人：

年月日

拆迁工程安全承诺书可以有效的规避拆迁工程中的风险和隐患，是拆迁工程的重要指导原则和目标，也是其顺利进行的有力保障。

### 一、房屋拆迁施工安全制度

施工操作要求，各工序的先后顺序，操作规章制度施工安全技术措施。

2、施工人员进入现场施工时，要佩戴好安全帽、安全带等防护用具。

3、房屋拆迁人员在施工前必须切断相关的水、电、暖，杜绝意外发生。

- 4、对于有生理缺陷的人员坚持禁止进入现场施工。
- 5、房屋拆迁人员在高空作业时，必须先安装好相应的保护用具和安全网及过天天棚等，以防伤害他人。
- 6、对于施工中经常用的机械设备、电缆线路、机械要经常检查维护保养，以防高处的坠落、机械伤人、触电等事故。
- 7、新工人入场前必须进入场教育，岗位安全教育，培养工人自我保护意识，防止盲目上岗。
- 8、按期给施工人员提供劳动保护用品，减少和防止安全事故的发生。
- 9、对于特殊工种，如电气、焊接等，工人要进行相应的岗位安全培训教育和技术训练，经考核后方可持证上岗。
- 10、班组领导要督促工人、提醒工人做好安全保护工作。
- 11、使用时要严格检查各种机械设备，应满足使用的条件，杜绝野蛮施工，违章操作。
- 12、要做到放水、防潮、防暑、防寒、防风等工作，确保安全施工。

## 二、员工规章制度

为了提高公司各项业务水平及工作效率，特制度以下条款：

- 1、严格遵守工作时间，不迟到、不早退、忠于职守，爱岗敬业。
- 2、员工之间互相帮助，团结友爱，做到讲文明，讲礼貌，衣着合体，举止得当，维护公司的形象和公司的利益。

- 3、遵守国家法律、法规、依法办事，依法征迁，依法安置补偿。
- 4、认真学习《城市房屋拆迁管理条例》和经济技术开发区关于贯彻《城市房屋拆迁管理条例》的意见及房屋拆迁时常证评估补偿指导价格等各项政策文件。
- 5、与被拆迁房洽谈拆迁事宜时，平等的对待人于事，与被拆迁人交朋友，做耐心细致的工作，做到嘴勤、腿勤、态度和蔼，在政策范围内工作要做到被拆迁人满意为止。
- 6、严格按照程序办事，在工作中一定要走不可言传，决不能图省事逾越程序。
- 7、在日常工作中对待工作必须认真负责，服从领导安排，支持领导工作，及时向公司领导如实反映工作情况，不做私下交易，正确处理国家、集体、个人三者的利益关系。
- 8、在日常工作中注意自身修养，在言谈举止中处处维护人事政府的形象。

### 三、施工方案

为了确保拆除工程的顺利进行，我公司制度如下施工方案：

- 1、派我公司施工安全工作人员，工程师进入现场进行实地考察。
- 2、根据考察结果，制定出合理的施工方案。
- 3、在进入施工现场前，将派安全员在甲方的指导下做好安全施工工作，断水、断电，如果周围有居民将搭建好防护栏，防止伤及行人。
- 4、为了确保施工的安全，进入施工现场，工作人员将在安全

员的带领下安全施工，施工人员必须带安全帽。

5、根据施工要求，安排机械设备进入施工现场，由专业持证人员操作，保证安全操作施工。

6、施工现场未经施工安全员同意不得入内，施工机械未经许可不得擅动。

7、地上、地下如有需要加固保护的设施，我公司将配合甲方做好保护工作，带地下室的须将地下室砌筑物挖走，主动接受甲方审核。

8、所有应拆除建筑物拆除标高均以自然地坪为准，拆除后部分废土清运出场。

#### 四、承包项目施工的优势

1、本公司人员配备齐全，管理人员、主要技术力量均具有较高的学历及相关的专业技术水平，并制定一套完整有效的施工方案。

2、本公司具有承揽各类拆迁项目的机具设备及丰富的施工经验。

3、本公司财务状况良好，工人工资按月发放，形成了一支稳定的施工队伍。

4、本公司成立至今，承揽多项拆除业务，均按照业主要求保质保量完成，树立了良好的企业、社会形象。

#### 五、原立新厂三万锭主体厂房拆迁工程进度

1、专业工人：60人，4台挖掘机，20天时间完成。乌鲁木齐中意房屋拆迁有限公司20xx年8月6日保证及承诺为确保原立

新厂三万锭主体厂房拆迁工程按期、保质的顺利完工，我公司制定了安全、工期、文明施工等措施，为达到甲方要求，特做以下保证有承诺。

一、安全：安全第一，预防为主。在安全方面，我们将严格按安全规程施工，采取有力的措施，做到事前强化意识，事中加强控制，事后积极总结。将安全隐患消灭在萌芽状态中。

本工程由项目经理对安全负总责，燕层层签订安全生产责任制，把具体安全责任落实到各管理人员及作业班组，配齐各类安全设施，确保本工程在整个施工过程中安全无事故。

二、工期：在工期方面，严格按照施工总体部署及施工方案施工，优化配置人力、物力、财力，组织连续均衡施工，全方位的立体交叉、流水作业，总体协调工作由项目经理负责，现场协调工作由总工长把握，保证工程工期达到合同的要求。

三、文明施工：确保现场文明整洁，做文明标兵。

四、消防治安：严格执行阿克苏市和建设单位的消防治安防范制度，我单位消防治安人

员除检查施工现场范围内的自身安全外，与建设单位共同做好消防治安保卫工作。

1、严格执行《上海市城市房屋拆迁管理实施细则》，认真落实《上海市城市房屋拆迁管理单位实施办法》教育监督职工遵守《房屋拆迁工作人员守则》。

2、保证在规定时间内向被拆迁户送达房屋评估报告；房屋拆迁补偿安置协议签订后，拆迁人应将其中一份预留给被拆迁户，并在七日内将拆迁协议书两份送达被拆迁户，并有被拆迁户签收。

3、保证严格履行拆迁补偿安置协议，在规定时间内支付货币补偿款，完成价值标准或面积标准房屋面积调换的各项手续。

4、保证不因房屋拆迁而造成未签约居民的水、电、煤气和通信设施的正常使用。未按规定办理房屋交接手续，严禁将房屋拆除或部分拆除。严惩打人、骂人的不文明行为。

拆迁人（甲方）：\_\_\_\_\_被拆迁人（乙方）：\_\_\_\_\_为保护甲、乙双方权益，保障城市建设顺利进行，根据《城市房屋拆迁管理条例》和有关文件规定，甲、乙双方经协商，同意实行货币补偿，并达成如下协议：

### 一、拆迁依据

根据《房屋拆迁许可证》\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_拆许字（）第\_\_\_\_\_号，甲方因\_\_\_\_\_项目建设，需要拆迁乙方在拆迁范围内\_\_\_\_\_居住的房屋。

二、被拆除房屋乙方在拆迁范围内居住非成套 / （成套）正式住宅房屋\_\_\_\_\_间，建筑面积\_\_\_\_\_，；非正式房屋\_\_\_\_\_间，建筑面积\_\_\_\_\_，。乙方现有在册人口\_\_\_\_\_人，实际居住人口\_\_\_\_\_人，分别是\_\_\_\_\_。

### 三、补偿金额

甲方应支付乙方补偿款\_\_\_\_\_元，其中包括：

1. 所有权补偿经评估机构评估，被拆除房屋重置价格为\_\_\_\_\_元 / ，，被拆除房屋建筑面积为\_\_\_\_\_，，甲方应当给予所有权补偿款\_\_\_\_\_元。乙方附属物作价\_\_\_\_\_元。合计\_\_\_\_\_元。

## 2. 使用权补偿

经有关部门批准，被拆除房屋所在地拆迁补偿价格为\_\_\_\_\_元/，，应补偿建筑面积为\_\_\_\_\_，，甲方应支付乙方房屋拆迁补偿款\_\_\_\_\_元。

## 四、补助费

甲方支付乙方拆迁补助费共计\_\_\_\_\_元，其中包括：

1. 搬家补助费：\_\_\_\_\_元；
2. 提前搬家奖励费：\_\_\_\_\_元；
3. 其他补助费：\_\_\_\_\_元。

## 五、付款方式、期限

1. 甲方应当在本协议签订之日起\_\_\_\_\_日内，将被拆除房屋所有权补偿款、搬家补助费，共计\_\_\_\_\_元，一次性付给乙方。

2. 甲方应在乙方完成搬迁后\_\_\_\_\_日内，将被拆除房屋使用权补偿款、提前搬家奖励费以及其他补助费，共计\_\_\_\_\_元，一次性付给乙方。甲方延期支付上述补偿款、补助费的，应对滞交的部分按同期银行利率支付本金和利息。

## 六、乙方搬迁期限

乙方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前完成搬迁，并将原住房交甲方拆除。乙方未按上款规定期限完成搬迁的，应按延期天数支付违约金每天\_\_\_\_\_元。

## 七、注销登记

乙方应将原住房产权证明或使用证明交甲方，统一办理注销登记手续。办理注销登记手续的有关费用由\_\_\_\_\_承担。

八、本协议一式三份，双方各持一份，报区县房屋拆迁主管部门一份备案。

## 电力线路征地补偿协议篇二

乙方：武胜县三溪镇三溪村村民

甲、乙双方按照《中华人民共和国土地管理法》等法律法规的规定，经友好协商，现就征用乙方位于雷屯村小学正前方面积为亩的农田事宜，达成如下征地补偿协议：

一、征用土地面积，该土地面积为亩。

二、征用土地用途，该土地用于雷屯村村级活动场所。

三、征地补偿标准及付款方式：

1、征地补偿标准按元\亩的征地补偿标准计算，共计征地补偿款万元。

2、付款方式：甲方在本协议签订之日起10天内，甲方将征地补偿款万元一次性付清给乙方。

3、本协议签订后所有权归雷屯村村民委员会所有，不因国家土地政策改变而改变所有权，不因雷屯村村民委员会换届而改变所有权。

4、今后因新农村建设整体规划该土地征地补偿上升，将不再另行补偿，遵照本协议执行。

四、签订合同后，乙方应全力配合甲方使用该用地，如发现甲方把该土地他用或签订协议后一年内没有开工建设可以无条件收回。

五、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，敦寨镇一份。

六、本协议自签字之日起生效，如有争议，由双方协商后再作补充。

甲方：

武胜县三溪镇卫生院法人代表：（盖章）

乙方：

武胜县三溪镇三溪村村民：（签字）

协议签订时间□20xx年月日

征地补偿公告范文

计算机信息在征地补偿评估中的应用的论文

房屋拆迁补偿协议书

拆迁安置补偿协议书

经济补偿离婚协议书

房屋买卖补偿协议书

**电力线路征地补偿协议篇三**

乙方□xx村村委会

因建设发展需要，经市政府批准，市土地管理局决定征用xx村集体所有土地1000亩。按照国家有关政策，经与村委会协商，就有关问题达成如下协议：

1被征用土地的方位：该地块位于xx厂东边，东至xx□西至xx厂，南至xx□北至xx面积约i000亩（以实测结果为准）。

2土地补偿单价为人民币x万元 / 亩

3地上的种植物按庄稼xxx元 / 亩，果树xx元 / 棵作价补偿

4以上两项由双方派人联合组成测量组进行实地测量统计，根据实际测量统计结果计算总价款。

5补偿款计算出来后，甲方将在一个月內一次性拨付给乙方，乙方应在收到该款项后一个月內分发给村民。

6乙方应做好村民的思想工作，在协议签订后两月內将该土地上之所有的集体、私人财物清理干净，将土地交与甲方处理。

7本协议在履行过程中如发生争议，由双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

市土地管理局（章）

xx村村委会（章）

年月日

年月日

征地补偿公告范文

征地拆迁协议书

经济补偿协议书

青苗补偿协议书

离职补偿协议书

计算机信息在征地补偿评估中的应用的论文

## 电力线路征地补偿协议篇四

乙方：\_\_\_\_\_

有关负责人见证，甲乙双方友好协商，对乙方地上附着物的补偿达成如下协议：

1、占地位置：\_\_\_\_\_。

2、数量：经甲乙双方共同清点，确认共占用土地\_\_\_\_\_亩，（大写：\_\_\_\_\_），地上附着\_\_\_\_\_树\_\_\_\_\_株，（大写：\_\_\_\_\_），无其他地上附着物，双方对此均无异议。

3、补偿标准：依据\_\_\_\_\_临时占地补偿标准，甲方按每年\_\_\_\_\_元/亩的标准付给乙方临时占地费用，青苗补偿费按每年\_\_\_\_\_元/亩支付，树木按照\_\_\_\_\_元/株一次性补偿。

4、依据以上清点数量及补偿标准，树补偿\_\_\_\_\_元，青苗补偿\_\_\_\_\_元，临时用地补偿\_\_\_\_\_元，补偿费用合计\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）。

5、双方权利及义务甲方应不破坏乙方村间被交道路，保证被交道正常使用，乙方不应限制甲方使用该被交道路。本合同

所订补偿标准为甲方临时占用乙方土地及地上附着物的' 共同补偿，合同生效后，乙方不得就本合同向甲方索取任何其他费用。合同履行完毕，甲方应进行复耕，达到可耕种条件。

6、本合同约定补偿期限为一年，到期可以续签合同，附着树木为一次性补偿，到期不再另行补偿。

7、本协议一式三份，甲方执二份，乙方执一份，具有同等法律效力，未尽事宜双方协商解决。

8、本协议自双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_ (公章) 乙方：\_\_\_\_\_ (公章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 电力线路征地补偿协议篇五

甲、乙双方按照《中华人民共和国土地管理法》等法律法规的规定，经友好协商，现就征用乙方位于\_\_\_\_\_村小学正前方面积为亩的农田事宜，达成如下征地补偿协议：

一、征用土地面积，该土地面积为\_\_\_亩。

二、征用土地用途，该土地用于\_\_\_\_\_村村级活动场所。

三、征地补偿标准及付款方式：\_\_\_\_\_

1、征地补偿标准按元亩的征地补偿标准计算，共计征地补偿款\_\_\_万元。

2、付款方式：甲方在本协议签订之日起10天内，甲方将征地补偿款万元一次性付清给乙方。

3、本协议签订后所有权归\_\_\_\_\_村村民委员会所有，不因国家土地政策改变而改变所有权，不因\_\_\_\_\_村民委员会换届而改变所有权。

4、今后因新农村建设整体规划该土地征地补偿上升，将不再另行补偿，遵照本协议执行。

四、签订合同后，乙方应全力配合甲方使用该用地，如发现甲方把该土地他用或签订协议后一年内没有开工建设可以无条件收回。

五、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，敦寨镇人民政府一份。

六、本协议自签字之日起生效，如有争议，由双方协商后再作补充。

甲方：\_\_\_\_\_

武胜县\_\_\_\_\_镇卫生院法人代表：  
\_\_\_\_\_（盖章）

乙方：\_\_\_\_\_

武胜县\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_村村民：  
\_\_\_\_\_（签字）

协议签订时间：年月日

## 电力线路征地补偿协议篇六

甲方：

乙方：

因建设发展需要，经市政府批准，市土地管理局决定征用xx村集体所有土地1000亩。按照国家有关政策，经与村委会协商，就有关问题达成如下协议：

1被征用土地的方位：该地块位于xx厂东边，东至xx□西至xx厂，南至xx□北至xx面积约i000亩（以实测结果为准）。

2土地补偿单价为人民币x万元 / 亩

3地上的种植物按庄稼xxx元 / 亩，果树xx元 / 棵作价补偿

4以上两项由双方派人联合组成测量组进行实地测量统计，根据实际测量统计结果计算总价款。

5补偿款计算出来后，甲方将在一个月内一次性拨付给乙方，乙方应在收到该款项后一个月内分发给村民。

6乙方应做好村民的思想工作，在协议签订后两月内将该土地上之所有的集体、私人财物清理干净，将土地交与甲方处理。

7本协议在履行过程中如发生争议，由双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

市土地管理局（章）

xx村村委会（章）

年月日

年月日

## 电力线路征地补偿协议篇七

土地储备中心委托代理人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_。

经福建省人民政府批准，因\_\_\_\_\_区改造及立交桥建设工程需要，根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《\_\_\_\_\_省实施〈中华人民共和国土地管理法办法〉》和相关法律、法规、政策的规定，甲、乙双方依照《\_\_\_\_\_南片区改造及立交桥建设工程征地拆迁补偿安置实施方案》(以下简称《补偿方案》)，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方房屋搬迁补偿(含土地补偿)安置事宜达成如下协议：

第一条乙方已搬迁房屋、附属物情况根据乙方提供的产权书证材料，结合相关法律、法规及《补偿方案》所确定的标准，经甲、乙双方核对，对乙方房屋、附属物情况确认如下：

(一)房屋坐落：\_\_\_\_\_。

(二)房屋产权属所有(共有)\_\_\_\_\_。

(三)房屋用途：\_\_\_\_\_。

(四)房屋的总楼层数层(房屋所在的楼层数为第层)

(五)房屋的附属物情况：(详见附件一)。

(六)已搬迁房屋\_\_\_\_\_设置抵押权。已搬迁房屋已被抵押给。现房屋所有权人与抵押权人按以下方式处理该房屋抵押权：

(七)其他：

第二条房屋搬迁补偿安置方式：乙方自愿选择以下第种补偿安置方式。

1、货币补偿。

2、产权调换。

3、货币补偿、产权调换相结合。乙方可选择产权调换，也可选择货币补偿，或者两种方式相结合。乙方选择的补偿方式一经确定，不得随意变更。乙方选择产权调换的部分，由甲方提供安置房；双方就拟调换房屋的户型、套数、面积等相关事宜签订《产权调换意向书》。根据双方签字确认的《改造及立交桥建设工程(征地)拆迁区域内住宅情况及补偿认定表》、《改造及立交桥建设工程(征地)拆迁区域内店面情况及补偿认定表》、《改造及立交桥建设工程(征地)拆迁区域内工业用房情况及补偿认定表》(附件二)所认定的补偿安置面积，其中乙方自愿选择平方米的住宅作产权调换，平方米的店面作产权调换，平方米的工业用房作产权调换(异地安置)。

第三条协议双方协商同意选择下列第种方式确定已搬迁房屋的货币补偿金额：第一种：经当事人充分协商，双方自愿按

《补偿方案》及其附表所列的标准，确定已搬迁房屋的补偿金额，具体如下：

(一)住宅。根据双方签字确认的《泉州大桥南片区改造及立交桥建设工程(征地)拆迁区域内住宅情况及补偿认定表》(附件二)

1、合法建筑面积\_\_\_\_\_平方米，补偿金额小计\_\_\_\_\_元。

2、违法、违章部分，其中：

(1)手续不完整部分建筑面积\_\_\_\_\_平方米，补偿金额小计\_\_\_\_\_元；(2)无手续部分建筑面积\_\_\_\_\_平方米，补偿金额小计\_\_\_\_\_元。

3、经有权机关批准的住宅用地，尚未基建的，土地面积\_\_\_\_\_亩(平方米)，补偿金额小计\_\_\_\_\_元。以上1、2、3三项合计补偿金额\_\_\_\_\_元。

(二)店面。根据双方签字确认的《泉州大桥南片区改造及立交桥建设工程(征地)拆迁区域内店面情况及补偿认定表》(附件二)

2、违章建筑面积\_\_\_\_\_平方米，补偿金额小计\_\_\_\_\_元；以上1、2两项合计补偿金额\_\_\_\_\_元。

(三)工业用房。根据双方签字确认的《\_\_\_\_\_区改造及立交桥建设工程(征地)拆迁区域内工业用房情况及补偿认定表》(附件二)：

1、经批准合法使用的土地面积\_\_\_\_\_ (平方米)，扣

除未缴纳土地规费\_\_\_\_\_元后，补偿金额小计\_\_\_\_\_元。

2、未经批准的土地面积亩\_\_\_\_\_ (平方米)，补偿金额小计\_\_\_\_\_元。

3、合法建筑面积\_\_\_\_\_平方米，补偿金额小计\_\_\_\_\_元。

4、使用未经批准土地违法基建房屋的建筑面积\_\_\_\_\_平方米，补偿金额小计\_\_\_\_\_元。

5、土地已批但未经规划建设部门批准违章基建房屋的建筑面积\_\_\_\_\_平方米，补偿金额小计\_\_\_\_\_元。

6、超层高部分的建筑面积平方\_\_\_\_\_米，补偿金额小计\_\_\_\_\_元。以上1-6项合计工业用房的搬迁补偿金额\_\_\_\_\_元。

(一)住宅补偿金额\_\_\_\_\_元(其中合法建筑面积\_\_\_\_\_平方米);(二)店面补偿金额\_\_\_\_\_元(其中合法建筑面积\_\_\_\_\_平方米)

(三)工业用房补偿金额\_\_\_\_\_元(其中合法建筑面积\_\_\_\_\_平方米)

1、未经批准建设用地亩(不分征收土地的原地类)，按\_\_\_\_\_元/亩给予补偿(包括土地补偿费、安置补助费、地上附着物补偿费)，小计\_\_\_\_\_元。

2、征收非建设用地亩(不分征收土地的地类)，按\_\_\_\_\_元/亩补偿(包括土地补偿费、安置补助费、地上附着物和青苗补偿费)，小计\_\_\_\_\_元。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 电力线路征地补偿协议篇八

乙方：武胜县三溪镇三溪村村民

甲、乙双方按照《中华人民共和国土地管理法》等法律法规的规定，经友好协商，现就征用乙方位于雷屯村小学正前方面积为 亩的农田事宜，达成如下征地补偿协议：

一、征用土地面积，该土地面积为 亩。

二、征用土地用途，该土地用于雷屯村村级活动场所。

三、征地补偿标准及付款方式：

1、征地补偿标准按 元\亩的征地补偿标准计算，共计征地补偿款 万元。

2、付款方式：甲方在本协议签订之日起10天内，甲方将征地补偿款 万元一次性付清给乙方。

3、本协议签订后所有权归雷屯村村民委员会所有，不因国家土地政策改变而改变所有权，不因雷屯村民委员会换届而改变所有权。

4、今后因新农村建设整体规划该土地征地补偿上升，将不再另行补偿，遵照本协议执行。

四、签订合同后，乙方应全力配合甲方使用该用地，如发现

甲方把该土地他用或签订协议后一年内没有开工建设可以无

条件收回。

五、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，敦寨镇一份。

六、本协议自签字之日起生效，如有争议，由双方协商后再作补充。

甲方：

武胜县三溪镇卫生院法人代表：（盖章）

乙方：

武胜县三溪镇三溪村村民：（签字）

协议签订时间□20xx年 月 日

## 电力线路征地补偿协议篇九

甲方：身份证号： 乙方：

为发展村庄经济提高村民收入，乙方征用甲方承包土地，经甲、乙双方协商一致，签订补偿协议如下，共同遵照执行。

一、土地位置：位于以南，。

二、用地面积：该宗地块面积 亩，属于甲方承包田地。

三、征地补偿费用：经双方同意由乙方一次性补偿，补偿单价17.3万元/亩，共计补偿甲方费、青苗及附着物补偿费等所有的补偿项目），本协议签订后5日内支付。协议签订后该地块的收益、补偿等一切权益均归乙方所有。

四、乙方承诺，以后如遇该地块地价调整，补偿款差额部分

给甲方补齐。

五、甲方承诺：签订本协议后，甲方不得将该宗地块交他人征用或占用；不得以任何方式干涉乙方施工、使用；并积极配合乙方办理该宗地块相关手续。

六、本协议一式两份，甲方一份，乙方一份，双方签字盖章生效，效力同等。

甲方： 乙方：

20xx年10月日 20xx年10月日