

最新承包商履约委托保证合同有效吗(大全5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

承包商履约委托保证合同有效吗篇一

住所：_____

法定代表人：_____

电话：_____

传真：_____

债权人(即业主，以下称乙方)：_____

住所：_____

法定代表人：_____

电话：_____

传真：_____

债务人(即承包商，以下简称丙方)：_____

住所：_____

法定代表人：_____

电话： _____

传真： _____

鉴于乙方与丙方就_____小区_____号、_____号住宅楼建设项目于_____年_____月_____日签订编号为_____的《建设工程施工合同》(以下简称主合同),甲方接受丙方的委托,同意以保证的方式为丙方向乙方提供工程履约担保,甲、乙、丙三方经协商一致订立本合同。

第一条定义

本合同所称担保是指甲方为丙方向乙方提供履约保证,保证丙方按照主合同的约定完成工程的竣工验收。

第二条保证范围及方式

甲方为丙方提供保证的范围是主合同项下的工程总价的____%,数额最高不超过_____元(大写),币种为_____。

甲方在发生以下担保情形时承担担保责任:丙方未按照主合同的约定完成工程的竣工验收。

甲方在上述保证范围内承担连带保证责任

第三条承担保证责任形式

保证责任可选用以下方式(以选择项为准,在选项前的括号内填“y”表示选择项,填“n”表示非选择项):

(n)1.由甲方提供资金及技术援助,使其能继续履行主合同义务。

(n)2.由甲方直接接管该工程或另觅经乙方同意的有资质的其

他承包商，以便继续履行合同。

(y)3.甲方对乙方的损失进行赔偿，但赔偿金额不超过本合同第二条所示保证范围约定的金额，即不超过壹佰万元。

第四条保证期间

自本合同生效之日起至主合同约定的丙方承建工程竣工验收合格之日后___日，即至_____年____月____日止。

第五条各方的权利义务

1. 乙方必须全面履行主合同义务，若乙方发生违反主合同义务的情形，致使丙方不能全面履行主合同，则甲方不再承担本合同项下的保证责任。

2. 乙方必须全面履行主合同，乙丙双方应及时向甲方通报主合同的履行情况，并积极配合甲方进行定期或随时检查和监督。

3. 乙方同意丙方协议变更主合同的，需征得甲方同意，否则甲方不再承担保证责任。

4. 乙方与丙方协议变更主合同的，需征得甲方同意，否则甲方不再承担保证责任。

5. 乙方在向甲方提出索赔前应当书面通知丙方，说明其违约情况并要求其予以纠正。

6. 依照法律规定或合同的约定或乙方与丙方的另行约定免除丙方部分或全部义务的，甲方亦免除相应的保证责任。

7. 因政府的政策或命令，导致丙方不能履行主合同义务，甲方不再承担保证责任。

8. 甲方在承担担保责任后，享有追偿权。

第六条承担担保责任的程序

1. 乙方向甲方提出索赔请求，必须提交索赔通知书，同时提供项目总监理工程师及其监理单位出具的丙主违约确认书。如果乙方索赔的理由是因建筑工程质量问题，乙方还需同时提供建筑工程质量检测部门出具的检测报告。

2. 甲方在收到乙方的索赔请求后_____个工作日内，按照本合同的约定承担保证责任。

第七条合同的生效、变更和解除

1. 本合同由甲、乙、丙三方法定代表人或其授权代理人签字或加盖公章后生效。

2. 本合同生效后，任何有关本合同的补充、修改、变更、解除等均需由甲、乙、丙三方协商一致并订立书面协议。

第八条争议的解决

本合同发生争议或纠纷时，甲、乙、丙三方当事人可以通过协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为_____法院(也可以选择通过仲裁程序解决)。

第九条甲、乙、丙三方约定的其他条款：

第十条附则

本合同正本一式叁份，甲乙丙三方各执壹份。

法定代表人：_____法定代表人：_____

(或授权代理人) (或授权代理人)

_____年____月____日_____年____月____日

丙方：_____

法定代表人：_____

(或授权代理人)

_____年____月____日

承包商履约委托保证合同有效吗篇二

委托保证人（承包商，以下称甲方）：

住 所：

法定代表人：

电 话： 传 真： 保证人（以下称乙方）：

住 所：

法定代表人：

电 话： 传 真：

鉴于甲方与（以下简称业主）就 项目于 年 月 日签订编号为 的《建设工程施工合同》（以下简称主合同），乙方接受甲方的委托，同意为甲方以保证方式向业主提供工程履约担保。甲乙双方经协商一致，订立本合同。

第一条 定义

本合同所称工程履约担保是指，乙方向业主保证，当甲方未按照主合同的约定履行主合同义务给业主造成损失时，由乙

方按照本合同约定承担保证责任的行为。

第二条 保证的范围及保证金额

2.1 乙方保证的范围是甲方未履行主合同约定的义务，给业主造成的实际损失。

2.2 乙方保证的金额是主合同约定的合同总价款的. %，数额最高不超过人民币 元（大写： ）。

第三条 保证的方式及保证期间

3.1 乙方保证的方式为：连带责任保证。

3.2 乙方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程竣工日期后 日内。

3.3 甲方与业主变更工程竣工日期的，经乙方书面同意后，保证期间按照变更后的竣工日期做相应调整。

第四条 承担保证责任的形式

4.1 乙方根据业主要求以下列方式之一承担保证责任：

（1）由乙方提供资金及技术援助，甲方继续履行工程交付义务，但乙方支付金额不超过本合同第二条规定的保证金额。

（2）由乙方在本合同第二条规定的保证金额内赔偿业主的损失。

第五条 担保费及支付方式

5.1 担保费率根据担保额、担保期限、风险等因素确定。

5.2 双方确定的担保费率为： 。

5.3 本合同生效后 日内，甲方一次性支付乙方担保费共计人民币

元（大写： ）。

第六条 反担保

甲方应按照乙方的要求向乙方提供反担保，由双方另行签订反担保合同。

第七条 乙方的追偿权

第八条 双方的其他权利义务

8.1 乙方在甲乙双方签订本合同，并收到甲方支付的担保费之日起 日内，向业主出具《承包商履约保函》。

8.2 甲方如需变更名称、经营范围、注册资金、注册地、主要营业机构所在地、法定代表人或发生合并、分立、重组等重大经营举措应提前三十日通知乙方；发生亏损、诉讼等事项应立即通知乙方。

8.3 甲方与业主有关主合同的修改、变更，应告知乙方；如发生结构、规模、标准等重大设计变更，应经乙方书面同意。

8.4 甲方应全面履行主合同，及时向乙方通报主合同的履行情况，乙方在进行定期或随时检查和监督时甲方应积极配合。

第九条 争议的解决

本合同发生争议或纠纷时，甲乙双方当事人可以通过协商解决，协商不成的，通过第 款约定的方式解决：

9.1 向 法院起诉；

9.2 向 提起 。（写明 机构名称）

第十条 甲乙双方约定的其它事项

第十一条 合同的生效、变更和解除

11.1 本合同由甲乙双方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章后生效。

11.2 本合同生效后，任何有关本合同的补充、修改、变更、解除等均需由甲乙双方协商一致并订立书面协议。

第十二条 附则

本合同一式 份，甲乙双方各执 份。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人

（或授权代理人） （或授权代理人）

年 月 日 年 月 日

承包商履约委托保证合同有效吗篇三

住所： _____

法定代表人： _____

电话： _____

保证人（以下称乙方）： _____

住所： _____

法定代表人：_____

电话：_____

鉴于甲方参加_____项目的投标，乙方接受甲方的委托，同意为甲方以保证方式向_____（以下简称招标人）提供投标担保。甲乙双方经协商一致，订立本合同。

第一条定义

本合同所称投标担保是指乙方向招标人保证，当甲方未按照招标文件的规定履行投标人义务时，由乙方代为承担保证责任的行为。

第二条保证的范围及保证金额

2. 1乙方保证的范围是甲方未按照招标文件的规定履行投标人义务，给招标人造成的实际损失。

（1）在招标文件规定的投标有效期内即_____年_____月_____日后至_____年_____月_____日内未经招标人许可撤回投标文件。

（2）中标后因中标人原因未在招标文件规定的时间内与招标人签订《建设工程施工合同》。

（3）中标后不能按照招标文件的规定提供履约保证。

（4）招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

2. 2乙方保证的金额为人民币_____元（大写：_____）。

第三条保证的方式及保证期间

3. 1乙方保证的方式为：连带责任保证。

3. 2乙方保证的期间为：自保函生效之日起至招标文件规定的投标有效期届满后_____日，即至_____年_____月_____日止。

3. 3投标有效期延长的，经乙方书面同意后，保函的保证期间做相应调整。

第四条承担保证责任的形式

4. 1乙方根据招标人要求以下列方式之一承担保证责任：

(1) 代甲方支付投标保证金为人民币_____元。

(2) 如果招标人选择重新招标，乙方支付重新招标的费用，但支付金额不超过本合同第二条约定的保证金额。

第五条担保费及支付方式

5. 1担保费率根据担保额、担保期限、风险等因素确定。

5. 2双方确定的担保费率为：_____。

5. 3本合同生效后_____日内，甲方一次性支付乙方担保费共计人民币_____元（大写：_____）。

第六条反担保

甲方必须按照乙方的要求向乙方提供反担保，由双方另行签订反担保合同。

第七条乙方的追偿权

乙方按照本合同的约定承担保证责任后，即有权要求甲方立

即归还乙方代偿的全部款项及乙方实现债权的费用，甲方另外应支付乙方代偿之日起企业银行同期贷款利息、罚息，并按上述代偿款项的_____ %一次性支付违约金。

第八条双方的其他权利义务

8. 1乙方在甲乙双方签订本合同，并收到甲方支付的担保费之日起_____日内，向招标人出具《投标保函》。

8. 2甲方如需变更名称、经营范围、注册资金、注册地、主要营业机构所在地、法定代表人或发生合并、分立、重组等重大经营举措应提前三十日通知乙方；发生亏损、诉讼等事项应立即通知乙方。

第九条争议的解决

本合同发生争议或纠纷时，甲乙双方当事人可以通过协商解决，协商不成的，通过第_____项约定的方式解决：

9. 1向_____法院起诉；

9. 2向_____提起仲裁。（写明仲裁机构名称）

第十条甲乙双方约定的其它事项_____。

第十一条合同的生效、变更和解除

11. 1本合同由甲乙双方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章后生效。

11. 2本合同生效后，任何有关本合同的补充、修改、变更、解除等均需由甲乙双方协商一致并订立书面协议。

第十二条附则

本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

承包商履约委托保证合同有效吗篇四

引导语：担保合同在在合同签订前，应当运用合法的调查手段通过不同渠道来核实担保财产的真实性、合法性。抵押权人应当要求所接受抵押财产凭证应一律为原件。对数额较大的不动产要求抵押人提供有关机构所作的资产评估报告。今天，小编为大家整理了关于承包商履约委托保证担保合同范本，欢迎阅读与参考！

委托保证人(承包商，以下称甲方)：

住 所：

法定代表人：

电 话： 传 真：

保证人(以下称乙方)：

住 所：

法定代表人：

电 话： 传 真：

鉴于甲方与（以下简称业主）就 项目于 年__月 日签订编号为 的《建设工程施工合同》（以下简称主合同），乙方接受甲方的委托，同意为甲方以保证方式向业主提供工程履约担保。甲乙双方经协商一致，订立本合同。

第一条 定义

本合同所称工程履约担保是指，乙方向业主保证，当甲方未按照主合同的约定履行主合同义务给业主造成损失时，由乙方按照本合同约定承担保证责任的行为。

第二条 保证的范围及保证金额

2.1乙方保证的范围是甲方未履行主合同约定的义务，给业主造成的实际损失。

2.2乙方保证的金额是主合同约定的合同总价款的 %，数额最高不超过人民币 元(大写：)。

第三条 保证的方式及保证期间

3.1 乙方保证的方式为：连带责任保证。

3.2 乙方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程竣工日期后 日内。

3.3甲方与业主变更工程竣工日期的，经乙方书面同意后，保证期间按照变更后的竣工日期做相应调整。

第四条 承担保证责任的形式

4.1乙方根据业主要求以下列方式之一承担保证责任：

(1)由乙方提供资金及技术援助，甲方继续履行工程交付义务，但乙方支付金额不超过本合同第二条规定的保证金额。

(2) 由乙方在本合同第二条规定的保证金额内赔偿业主的损失。

第五条 担保费及支付方式

5.1 担保费率根据担保额、担保期限、风险等因素确定。

5.2 双方确定的担保费率为： 。

5.3 本合同生效后 日内，甲方一次性支付乙方担保费共计人民币

元(大写：)。

第六条 反担保

甲方应按照乙方的要求向乙方提供反担保，由双方另行签订反担保合同。

第七条 乙方的追偿权

乙方按照本合同的约定承担了保证责任后，即有权要求甲方立即归还乙方代偿的全部款项及乙方实现债权的费用，甲方另外应支付乙方代偿之日起企业银行同期贷款利息、罚息，并按上述代偿款项的 %一次性支付违约金。

第八条 双方的其他权利义务

8.1 乙方在甲乙双方签订本合同，并收到甲方支付的担保费之日起 日内，向业主出具《承包商履约保函》。

8.2 甲方如需变更名称、经营范围、注册资金、注册地、主要营业机构所在地、法定代表人或发生合并、分立、重组等重大经营举措应提前三十日通知乙方；发生亏损、诉讼等事项应立即通知乙方。

8.3甲方与业主有关主合同的修改、变更，应告知乙方；如发生结构、规模、标准等重大设计变更，应经乙方书面同意。

8.4甲方应全面履行主合同，及时向乙方通报主合同的履行情况，乙方在进行定期或随时检查和监督时甲方应积极配合。

第九条 争议的解决

本合同发生争议或纠纷时，甲乙双方当事人可以通过协商解决，协商不成的，通过第 款约定的方式解决：

9.1 向 法院起诉；

9.2 向 提起仲裁。（写明仲裁机构名称）

第十条 甲乙双方约定的其它事项

第十一条 合同的生效、变更和解除

11.1本合同由甲乙双方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章后生效。

11.2本合同生效后，任何有关本合同的补充、修改、变更、解除等均需由甲乙双方协商一致并订立书面协议。

第十二条 附则

本合同一式 份，甲乙双方各执 份。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人

（或授权代理人）（或授权代理人）

年 月 日

承包商履约委托保证合同有效吗篇五

保证人(以下称甲方): _____

住所: _____

法定代表人: _____

电话: _____

债权人(即业主, 以下称乙方): _____

住所: _____

法定代表人: _____

电话: _____

债务人(即承包商, 以下简称丙方): _____

住所: _____

法定代表人: _____

电话: _____

鉴于乙方与丙方就_____小区_____号、_____号住宅楼建设项目于_____年_____月_____日签订编号为_____的《建设工程施工合同》(以下简称主合同), 甲方接受丙方的委托, 同意以保证的方式为丙方向乙方提供工程履约担保, 甲、乙、丙三方经协商一致订立本合同。

第一条 定义

本合同所称担保是指甲方为丙方向乙方提供履约保证，保证丙方按照主合同的约定完成工程的竣工验收。

第二条 保证范围及方式

甲方为丙方提供保证的范围是主合同项下的工程总价的____%，数额最高不超过____元(大写)，币种为_____。

甲方在发生以下担保情形时承担担保责任：丙方未按照主合同的约定完成工程的竣工验收。

甲方在上述保证范围内承担连带保证责任

第三条 承担保证责任形式

保证责任可选用以下方式(以选择项为准，在选项前的括号内填“y”表示选择项，填“n”表示非选择项)：

(n)1.由甲方提供资金及技术援助，使其能继续履行主合同义务。

(n)2.由甲方直接接管该工程或另觅经乙方同意的有资质的其他承包商，以便继续履行合同。

(y)3.甲方对乙方的损失进行赔偿，但赔偿金额不超过本合同第二条所示保证范围约定的金额，即不超过壹佰万元。

第四条 保证期间

自本合同生效之日起至主合同约定的丙方承建工程竣工验收合格之日后____日，即至____年____月____日止。

第五条 各方的权利义务

1. 乙方必须全面履行主合同义务，若乙方发生违反主合同义务的情形，致使丙方不能全面履行主合同，则甲方不再承担本合同项下的保证责任。
2. 乙方必须全面履行主合同，乙丙双方应及时向甲方通报主合同的履行情况，并积极配合甲方进行定期或随时检查和监督。
3. 乙方同意丙方协议变更主合同的，需征得甲方同意，否则甲方不再承担保证责任。
4. 乙方与丙方协议变更主合同的，需征得甲方同意，否则甲方不再承担保证责任。
5. 乙方在向甲方提出索赔前应当书面通知丙方，说明其违约情况并要求其予以纠正。
6. 依照法律规定或合同的约定或乙方与丙方的另行约定免除丙方部分或全部义务的，甲方亦免除相应的保证责任。
7. 因政府的政策或命令，导致丙方不能履行主合同义务，甲方不再承担保证责任。
8. 甲方在承担担保责任后，享有追偿权。

第六条 承担担保责任的程序

1. 乙方向甲方提出索赔请求，必须提交索赔通知书，同时提供项目总监理工程师及其监理单位出具的丙主违约确认书。如果乙方索赔的理由是因建筑工程质量问题，乙方还需同时提供建筑工程质量检测部门出具的检测报告。
2. 甲方在收到乙方的索赔请求后_____个工作日内，按照本合

同的约定承担保证责任。

第七条 合同的生效、变更和解除

1. 本合同由甲、乙、丙三方法定代表人或其授权代理人签字或加盖公章后生效。
2. 本合同生效后，任何有关本合同的补充、修改、变更、解除等均需由甲、乙、丙三方协商一致并订立书面协议。

第八条 争议的解决

1. 本合同适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。
2. 本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第种方式解决：

(1) 将争议提交 仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向 人民法院提起诉讼。

第九条 甲、乙、丙三方约定的其他条款：

第十条 附则

本合同正本一式叁份，甲乙丙三方各执壹份。

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

(或授权代理人) (或授权代理人)

丙方：_____

法定代表人： _____

(或授权代理人)

_____年 _____月 _____日