

# 2023年水产养殖场承包合同 水产养殖土地承包合同(优质5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 水产养殖场承包合同篇一

合同简称：甲方：

乙方：

为了发展多种经营，提高经济效益，改善农业生产结构调整，因甲方需养殖水产面积约65亩，经甲乙双方协商同意后，特订以下合同。

一、租赁良田时间 年（即 年 月 日至 年 月 日止）。

二、租赁良田面积 亩，租赁费每年每亩 元，计 元。

三、付款方式：合同签定后，先付一年租金，以后每年 月底付清。

四、违约责任：如甲方违约，全部租金不能返回，承包田按原状归还乙方；如乙方违约，所有租金归还甲方，并赔偿甲方的养水产成本费用及改田损失费。

五、甲方承包期满后，需继续承包，在同等条件下，甲方优先承包，乙方田租不能超过原田租的50%。

六、本合同签订盖章后生效，待租赁期到期时同时失效

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日

本（以下简称“本协议”）是由以下双方于2015年\_\_月\_\_日  
在\_\_\_\_\_签署。

甲方：琼海时达渔业有限公司

注册地址：

法定代表人：

乙方 [ ]labuan food industries sdn bhd

注册地址：

法定代表人：

甲乙双方合称“双方”，各称“一方”。

鉴于，甲方拥有养殖相关的先进资源、技术；乙方拥有适于养殖的场地并且希望甲方代为管理以进行水产养殖；甲乙双方自觉自愿遵守本协议的条款条件开展水产养殖合作活动。

## 第一条 合作方式

### 1.1 养殖品种、数量

(b) 产品养殖周期为：\_\_\_\_\_

第一期自\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_；

第二期自\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_。

(c) 产品交货期为:\_\_\_\_\_

(d) 产品收购价格最低为: \_\_\_\_\_。

1.2 合作期内, 甲方负责提供:

(a) 种苗, 种苗的成本由\_\_\_\_\_支付;

(b) 技术人员及其他相关工作人员, 上述人员的工资由\_\_\_\_\_支付;

(c) 其它双方确认的由甲方提供的物资: \_\_\_\_\_。

1.3 合作期内, 乙方负责提供或办理:

(b) 甲方技术人员及其它相关工作人员的办公和住宿场所, 租赁费用由\_\_\_\_\_支付;

(f) 推荐当地雇佣劳务, 该劳务须经甲方确认后方可录用

(g) 其它双方确认由乙方提供的物资: \_\_\_\_\_。

## 第二条 费用和利润分成方式

(律师建议: 鉴于甲方是在乙方水塘进行养殖, 相对风险较大, 兹建议设定管理费, 由乙方于固定期限支付给甲方, 可保证甲方承担较小风险。)

2.1 本协议存续期间, 乙方每年支付甲方管理费\_\_\_\_\_

(马来西亚元/年), 第一次管理费支付于本协议生效日后7个工作日内。

2.2 双方约定，水产的所有权归属\_\_\_\_，养殖场的所有权归属\_\_\_\_，养殖附属设施的所有权\_\_\_\_\_。

2.3 养殖销售提成方式：

2.4 捕捞销售提成方式：

2.5 如果双方约定由乙方提供代加工，收费标准为\_\_\_\_\_。

2.6 捕捞、运输方式及费用承担

(a) 捕捞方式：

(b) 运输方式：

(c) 费用承担：

### 第三条 双方义务

#### 3.1 甲方义务

(b) 尽职尽责进行养殖活动，并对养殖场所和乙方提供的办公场所和住宿尽

到合理使用和保护义务；

(d) 如水产品检验检疫未达标，甲方应主动与乙方磋商解决办法；

(e) 如乙方提供的物资有问题，甲方应主动与乙方磋商解决办法；

(f) 其它双方协议应由甲方履行的义

务：\_\_\_\_\_。

### 3.2 乙方义务

(a) 负责种苗入关的检验检疫及其它各项手续；

(b) 严格履行本协议1.3条各项义务；

(c) 按时支付甲方的管理费；

(e) 保证所需附属设备的及时提供；

(f) 保证办公场所和住宿条件达到甲方要求，并且负责协助甲方和业主进行

上述办公场所和住宿的日常维护和修缮；

(g) 保证本协议存续期间养殖活动的正常进行；

(h) 其它双方协议应由乙方履行的义务：\_\_\_\_\_。

### 第四条 违约责任

4.1 甲方违约责任：

4.2 乙方违约责任：

(e) 其它：\_\_\_\_\_。

### 第五条 免责条款

5.1 不可抗力

如战争、洪水、飓风等不可预见且无法防止的不可抗力事件发生时，双方在各自尽到合理注意和保护义务后，互不负违约责任，并且各自承担自己的`损失。但是罢工不能被看做不可抗力，如因乙方推荐员工导致的罢工，甲方有权随时解雇上述员工，乙方应承担甲方所受损失。

## 第六条 本协议的生效和终止

### 6.1 本协议的生效

本协议自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，有效期为\_\_\_\_年。

### 6.2 本协议的终止

(a) 本协议到期且双方不再续约；

(c) 双方协商一致书面同意终止本协议。

## 第七条 其它

7.3 本协议一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份，具有同等效力。

（以下无正文）

甲方： 乙方：

开户行： 开户行：

银行地址： 银行地址：

银行账号： 银行账号：

代表人签字： 代表人签字：

出租人：（以下简称甲方）

承租人：（以下简称乙方）

根据有关法律法规，甲、乙双方经友好协商一致达成如下条款，以期共同遵守：

## 第一条 租赁位置、面积

1.1甲方将位于 的 ，面积 平方米，出租给乙方作为鳊鱼养殖使用。

## 第二条 租赁期限

2.1 租期限为伍年，即从2018年1月1日起至2022年12月31日。

## 第三条 租赁费用支付

3.1 租赁费用为每年30万元，租赁期限内不得涨价，租金以一年一付，乙方应于每年11月之前向甲方支付完毕当年的租金。

## 第四条 保证条款

4.4 甲方不得以任何理由干涉乙方在承租场地内的经营行为；

4.8 乙方保证及时足额支付租金，逾期不支付愿承担相应的违约责任；

第1页 共2页

4.11未经甲方同意，乙方不得转租给第三方，否则甲方有权解除本协议；

4.13未经乙方同意，甲方无任何正当理由单方解除本协议的，应向乙方承担当期投入资金的两倍的违约责任。

## 第五条 附生效条款

5.1 因甲、乙双方另有签订一份《合作协议书》，约定2017年12月31日前共同投资设立有限公司，经营水产养殖；届时，若经双方确认无法达成合作，则本协议自2018年1月1日起生效，双方均应履行本协议；若双方达成合作，共同设立了有限公司，则本协议自始不生效。

## 第六条 其他事项

6.3 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

（以下无正文）

甲方(签字)： 乙方(签字)： 法人代表： 身份证号：

签约日期：

第2页 共2页

发包方：\*\*\*\*\*（以下简称甲方）

法定代表人：

承包方：\*\*\*\*\*

身份证号码：\*\*\*\*\*（以下简称乙方）

为管好水库，发展水产养殖，做到国家、集体、个人利益三兼顾，经甲方组织对\*\*水库、渔田公开招标，乙方通过公平竞争中标，在平等、自愿、合法的基础上订立以下合同条款：

一、标的：

\*\*\*\*\*水库水产养殖面积约20余亩，渔田养殖面积16亩。

## 二、内容：

甲方将标的物承包给乙方经营，从事水产养殖。

## 三、期限：

十五年（自2003年12月31日开始至2018年12月31日止）

## 四、承包费用：

乙方在中标后每年11月30日前向甲方交清下一年承包费5000.00元，大写：伍千元整，甲方出具收款凭证。

## 五、甲方权利与义务

1、在承包期内，甲方享有的水库所有权不变，但应保证养殖经营权的按期交付。

2、甲方有权利对乙方的经营活动实施正当的监督和管理，但是

不得干涉其合法经营。

3、甲方有义务协助乙方处理偷鱼，炸鱼等治安案件、但因乙方故意引发的除外。

4、甲方应保证乙方养殖经营的最低水位留一道砣为水位线。

5、甲方不承担乙方在届期内的养殖税费，但应承担水库工程的维护、建设等费用。

6、在届期内，甲方不得增加承包费用或变象收取其他费用。

## 六、乙方的权利和义务

1、在届期内，乙方享有自主经营权，其合法权益受法律保护，不得侵犯。

2、乙方为了养殖需要，可增设拦网，看守棚、网箱等合理措施，但不得影响水库工程设施和损害国家、集体和他人利益。

3、乙方有权利选择养殖方式，但不得违反法律、法规和政策规定，影响农业生产，妨碍甲方用水。

4、乙方为了养殖需要，可自费提水，但最高水位不得超过水库溢洪道口。

5、乙方的承包经营权在届期内部得转让。

## 七、风险责任

成的风险。

## 八、违约责任

甲、乙双方应严格履约，如有违约，则向对方赔偿违约金10000元，并赔偿因此造成的直接经济损失。

## 九、争议处理

如果对合同发生争议，应由双方协商解决。协商不成，通过诉讼程序解决。

## 十、生效条件

本合同经甲、乙双方签字后生效，双方不得违约。

甲方：（章）

乙方：（章）

年 月 日

## 水产养殖场承包合同篇二

### 第六条、合同的变更与解除：

1、在本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

2、本合同履行期间，不因下列情况发生改变，甲乙双方仍应按本合同书约定内容履行各

1. 甲方或乙方的负责人，经办人变更；

2. 甲乙双方名称改变；

甲方自义务： 分离为两个或两个以上的村名委员会，或者甲方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。

3、本合同自签字之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权，应重新签订合同。

4、如因本合同发生纠纷，甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向乙方住所地人民法院提起诉讼。

5、本合同书自双方当事人签章之日起生效。原有关本水库的承包合同自本合同签字之日起失效，一切权利义务以本合同为准。

本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，鉴证单位存一份。

甲方：

代表人(签字)：

乙 方(签字)：

鉴证单位(签章)：

\_\_年\_\_月\_\_日

发包方：(以下简称甲方)

法定代表人：

承包方：

身份证号码：(以下简称乙方)为管好水库，发展水产养殖，做到国家、集体、个人利益三兼顾，经甲方组织对水库、渔田公开招标，乙方通过公平竞争中标，在平等、自愿、合法的基础上订立以下合同条款：

一、标的：

水库水产养殖面积约20余亩，渔田养殖面积16亩。

二、内容：

甲方将标的物承包给乙方经营，从事水产养殖。

三、期限：

十五年(自20xx年12月31日开始至20xx年12月31日止)

#### 四、承包费用：

乙方在中标后每年11月30日前向甲方交清下一年承包费5000.00元，大写：伍千元整，甲方出具收款凭证。

#### 五、甲方权利与义务

- 1、在承包期内，甲方享有的水库所有权不变，但应保证养殖经营权的按期交付。
- 2、甲方有权利对乙方的经营活动实施正当的监督和管理，但是不得干涉其合法经营。
- 3、甲方有义务协助乙方处理偷鱼，炸鱼等治安案件、但因乙方故意引发的除外。
- 4、甲方应保证乙方养殖经营的最低水位留一道砣为水位线。
- 5、甲方不承担乙方在届期内的养殖税费，但应承担水库工程的维护、建设等费用。
- 6、在届期内，甲方不得增加承包费用或变象收取其他费用。

#### 六、乙方的权利和义务

- 1、在届期内，乙方享有自主经营权，其合法权益受法律保护，不得侵犯。
- 2、乙方为了养殖需要，可增设拦网，看守棚、网箱等合理措施，但不得影响水库工程设施和损害国家、集体和他人利益。
- 3、乙方有权利选择养殖方式，但不得违反法律、法规和政策规定，影响农业生产，妨碍甲方用水。
- 4、乙方为了养殖需要，可自费提水，但最高水位不得超过水

库溢洪道口。

5、乙方的承包经营权在届期内部得转让。

## 七、风险责任

甲方承担水库工程设施因自然灾害、他人破坏、自身老化等引起的风险，乙方承担因自然灾害、管理不善、技术偏差等对养殖经营造成的风险。

## 八、违约责任

甲、乙双方应严格履约，如有违约，则向对方赔偿违约金10000元，并赔偿因此造成的直接经济损失。

## 九、争议处理

如果对合同发生争议，应由双方协商解决。协商不成，通过诉讼程序解决。

## 十、生效条件

本合同经甲、乙双方签字后生效，双方不得违约。

甲方：（章）

乙方：（章）

年 月 日

共2页，当前第2页12

## 水产养殖场承包合同篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲方经研究决定将坐落在鸽子石村的鸽子石水库，发包给乙方承包养殖水产，特订立如下条约：

一、乙方承包期为30年□20xx年1月1日至2044年12月31日止。

二、承包租金每年人民币400元，合计人民币：壹万贰仟元整，一次性付清。

三、乙方在养殖期间以生态养殖为主。禁止饲料和人、畜、禽等动物粪便以及相关生化重金属催熟剂助长剂投入，便于水质环保生态化，确保甲方村民的生活和农业灌溉用水质量达到国家标准，如乙方违反，甲方有权单方面终止合同，租金不予退回。

四、乙方承包期内要确保甲方生产、生活用水为主，养殖为辅的原则。

五、水库在干旱之年，要以村民农业灌溉为主，以农田里的农作物存活为主，不管出现任何情况，都要拔出所有塞子，干库来满足农田灌溉需要。

六、水库洪汛期间，乙方要无条件确保无障碍泄洪，无条件执行上级调洪命令，汛期要加强巡查，及时报告水库的运行情况，确保水库安全度汛。

七、水库坝面和泄洪道清杂等障碍物未清理及牛鼻孔堵塞不当等造成的责任和经济损失，由乙方自行负责。

八、水库如人为所致设施毁坏漏水，所造成法律和经济责任由乙方负责。

九、水库坝灌溉出水涵管等一切设施，如需要干库修理，乙

方必须无条件放水干库，便于维修。

十、乙方在承包期间(叁拾年)不能转让、出租等多种形式或转包给他人，否则甲方有权单方面终止合同，租金不予退回。

十一、水库如政府需要饮水工程等民生建设和蓄水的需要，乙方必须无条件停止承包水产养殖期，终止合同，未承包养殖的年数，甲方按原制定的承包租金(每年人民币400元)，依未承包年份退回租金给乙方。

十二、未尽事宜，双方协商。

十三、以上合同双方执行。

甲方签字(盖章)： 乙方签字(盖章)：

20xx年5月6日

## 水产养殖场承包合同篇四

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

甲方经研究决定将坐落在鸽子石村的鸽子石水库，发包给乙方承包养殖水产，特订立如下条约：

一、乙方承包期为30年□20xx年1月1日至2044年12月31日止。

二、承包租金每年人民币400元，合计人民币：壹万贰仟元整，一次性付清。

三、乙方在养殖期间以生态养殖为主。禁止饲料和人、畜、禽等动物粪便以及相关生化重金属崔熟剂助长剂投入，便于水质环保生态化，确保甲方村民的生活和农业灌溉用水质量达到国家标准，如乙方违反，甲方有权单方面终止合同，租

金不予退回。

四、乙方承包期内要确保甲方生产、生活用水为主，养殖为辅的原则。

五、水库在干旱之年，要以村民农业灌溉为主，以农田里的农作物存活为主，不管出现任何情况，都要拔出所有塞子，干库来满足农田灌溉需要。

六、水库洪汛期间，乙方要无条件确保无障碍泄洪，无条件执行上级调洪命令，汛期要加强巡查，及时报告水库的运行情况，确保水库安全度汛。

七、水库坝面和泄洪道清杂等障碍物未清理及牛鼻孔堵塞不当等造成的责任和经济损失，由乙方自行负责。

八、水库如人为所致设施毁坏漏水，所造成法律和经济责任由乙方负责。

九、水库坝灌溉出水涵管等一切设施，如需要干库修理，乙方必须无条件放水干库，便于维修。

十、乙方在承包期间(叁拾年)不能转让、出租等多种形式或转包给他人，否则甲方有权单方面终止合同，租金不予退回。

十一、水库如政府需要饮水工程等民生建设和蓄水的需要，乙方必须无条件停止承包水产养殖期，终止合同，未承包养殖的年数，甲方按原制定的承包租金(每年人民币400元)，依未承包年份退回租金给乙方。

十二、未尽事宜，双方协商。

十三、以上合同双方执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 水产养殖场承包合同篇五

发包方：(以下简称甲方)

法定代表人：

承包方：

身份证号码：(以下简称乙方)为管好水库，发展水产养殖，做到国家、集体、个人利益三兼顾，经甲方组织对水库、渔田公开招标，乙方通过公平竞争中标，在平等、自愿、合法的基础上订立以下合同条款：

一、标的：

水库水产养殖面积约20余亩，渔田养殖面积16亩。

二、内容：

甲方将标的物承包给乙方经营，从事水产养殖。

三、期限：

十五年(自20xx年12月31日开始至20xx年12月31日止)

四、承包费用：

乙方在中标后每年11月30日前向甲方交清下一年承包费5000.00元，大写：伍千元整，甲方出具收款凭证。

## 五、甲方权利与义务

- 1、在承包期内，甲方享有的水库所有权不变，但应保证养殖经营权的按期交付。
- 2、甲方有权利对乙方的经营活动实施正当的监督和管理，但是不得干涉其合法经营。
- 3、甲方有义务协助乙方处理偷鱼，炸鱼等治安案件、但因乙方故意引发的除外。
- 4、甲方应保证乙方养殖经营的最低水位留一道砣为水位线。
- 5、甲方不承担乙方在届期内的养殖税费，但应承担水库工程的维护、建设等费用。
- 6、在届期内，甲方不得增加承包费用或变象收取其他费用。

## 六、乙方的权利和义务

- 1、在届期内，乙方享有自主经营权，其合法权益受法律保护，不得侵犯。
- 2、乙方为了养殖需要，可增设拦网，看守棚、网箱等合理措施，但不得影响水库工程设施和损害国家、集体和他人利益。
- 3、乙方有权利选择养殖方式，但不得违反法律、法规和政策规定，影响农业生产，妨碍甲方用水。
- 4、乙方为了养殖需要，可自费提水，但最高水位不得超过水库溢洪道口。
- 5、乙方的承包经营权在届期内部得转让。

## 七、风险责任

甲方承担水库工程设施因自然灾害、他人破坏、自身老化等引起的风险，乙方承担因自然灾害、管理不善、技术偏差等对养殖经营造成的风险。

## 八、违约责任

甲、乙双方应严格履约，如有违约，则向对方赔偿违约金10000元，并赔偿因此造成的直接经济损失。

## 九、争议处理

如果对合同发生争议，应由双方协商解决。协商不成，通过诉讼程序解决。

## 十、生效条件

本合同经甲、乙双方签字后生效，双方不得违约。

甲方：（章）

乙方：（章）

年 月 日