

最新物业公司消防演练总结讲话 物业消防应急演练总结(模板5篇)

总结是对前段社会实践活动进行全面回顾、检查的文种，这决定了总结有很强的客观性特征。写总结的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

物业公司消防演练总结讲话篇一

这次消防演练活动，安排周密，从演练策划、前期准备、组织实施到正式演练所经历的各个阶段，管委领导都给予了很大的关心、支持和帮助。

中心于主任作为火炬大厦安全生产的第一责任人和演练总指挥，对这次演练工作高度重视，认真审定演练方案，确定演练目的、原则和规模，还亲自对演练工作进行部署，亲临演练现场进行指挥，下达演练命令，观察演练情况，对演练工作实施全面控制。

中心各部门经理，作为演练的各小组组长，积极带头参加演练前的学习和培训；身先士卒积极参与演练方案的讨论和修订工作，为保证演练工作的顺利进行提供了良好保障。

二、筹划缜密，演练方案安全可行

根据管委领导要求，从中心安全工作的实际情况出发，确定本次消防演练的主要任务是开展一次火灾事故的应急演练。

其主要目的是使每位参与者能学会灭火器和消火栓的正确使用，掌握火场逃生基本方法，提高自我安全意识。

过认真研究，拟定了“火炬物业中心消防演练方案”。

为了使得演练方案安全可行，在方案中就演练的时间、地点、内容、对象都作了具体的说明。

三、积极参与，演练效果呈现良好

消防演练于20xx年5月12日下午17:15分到17:35进行。

总指挥立即下达灭火抢救，疏散警戒；灭火组和抢救组立即上楼灭火、抢救，疏散组立即打开疏散通道进行人员疏散；同时控制柜发出警报并广播各楼层；启动消防泵、喷淋泵；警戒人员立即对大厦进行拉线警戒；由于火势太大，需要消防队救援，立即拨打“119”，迎接消防车；消防车到达参与灭火，大火扑灭、人员撤离，人员集合，总指挥点评。

整个消防演练紧张有序进行，演练达到预期效果，最终获得了圆满成功。

四、通过演练，活动达到预期目的

通过消防演练，员工的防范意识和应急自救的能力得到加强。

1. 参与人员，特别是大厦办公人员的消防安全意识有所增强，对消防安全常识有了进一步的了解。
2. 对突发事件的应变能力有所提高，现场演练人员能有效组织、迅速地对火灾事故警报做出相应反映，对今后应对突发事件很有益处。
3. 演练过程中，参与人员都能遵守纪律，“一切行动听指挥”，团队凝聚力得到了升华。
4. 安全工作领导的组织能力、指挥能力、应变能力也受到了锻炼。

五、几点不足，需加强宣传力度

总体来说，达到了目的，取得了成功，但也存在不足。

- 1、参演单位相互协调需进一步加强；(人员怕走楼梯，提机，现场有一对还是不大好使)
- 3、对演习科目的实战性，观赏性，表演性相互结合上有待提高。
- 4、有些人员没有从思想上引起高度重视，不严肃，参与过程中有说笑现象，
- 5、现场火灾模拟逼真度不高，缺少相应的设备，人员没有紧张感。

教训，努力寻找不足以图改进，全面提高全体人员的实战水平。

物业公司消防演练总结讲话篇二

为了使全体员工了解消防基础知识，增强自我保护能力，掌握对突发火灾的应变、逃生技能，学会灭火以及有序地进行人员的紧急疏散处理，我公司于20某某年09月7日下午17:00—17:30举行了“消防应急逃生预案演习”活动。对演习期间的工作安排、重点内容及有关要求做出了全面落实。全面动员，全员参与，强化我公司员工的安全意识和应急逃生能力。

本次演练活动，制定了详细的演练计划和演练方案，整个演

练共分为现场模拟火灾(逃生)疏散，灭火器实操演练等项目。整个演练过程历时30分钟，65人参加此次了演练，不仅增强了员工的消防意识，同时还掌握了灭火器器材的操作使用步骤及方法，收到良好的效果。

一、演习过程描述

1. 17:00 (拉响警报铃)准点发布中级型火警,启动消防应急预案;
2. 17:01 通讯组第一时间拨打119,报险救灾;
3. 17:02 灭火组成员2分钟内手持灭火器到达火灾发生地;
4. 17:03 疏散组成员在各逃生路口指挥人员安全撤离;
6. 15:08 各部门负责人点名确定应有人数,全部到位;
7. 15:10 抢救组将受伤人员送往医院;
8. 15:20 总指挥发表演习总结讲话,提出消防演习的重要性及本次演习过程中存在的不足。

本次消防应急逃生预案演练,从发布火情到组织疏散成功共历时10分钟,真正做到了分工明确,责任到人,在火情发生的第一时间,要冷静、沉着,每个员工应该做什么,如何正确报警、如何正确扑救、如何疏散、如何自救和逃生。

二、存在的问题

- 1、个别员工在逃生时不严肃,没有紧张感,认为是个演练,没有引起高度重视。使整个演练有的环节慢。
- 2、在撤离过程中,不能互相帮助,整体感不强。

3、紧急救护工作不完善，没有准备好必备的药品和器材，一但在事故中出现受伤的员工或客户，没有药品和相应的器材及设施，会使受轻伤的员工或客户伤情得不到马上治疗。

三、改进建议

1、在平时的工作过程中，各部门领导干部必须加强员工安全意识的提醒与强调；

2、安全员加强培训力度，组织员工进行安全意识培训。

四、本次消防综合演练总结

在这次演练活动中，使我们对安全疏散应急预案演练有了一定的认识，并积累了一些经验，为以后应对各种突发事件打下一定的基础，分析这次消防逃生演练活动的经验和教训，我们认为首先要加强员工自身的认识，只有员工自身的认识高了，才能充分认知应急逃生演练的重要性、必要性。其次是多搞这样的活动，使全体员工在活动接受教训；在活动中认识不足；在活动中提高自己。

在今后的工作、培训中我们会更进一步强化应急逃生预案的学习以及提高员工的安全意识、应急意识，确保全员、全面、全方位开展应急逃生演练工作，将应急管理年工作连接的更紧密、更切合实际。

物业公司消防演练总结讲话篇三

为了贯彻“预防为主、防消结合”的消防方针，普及消防知识，增强公司全体员工的消防安全意识；熟悉掌握火警、电梯的应急处置能力和安全疏散程序，提高工作人员的灭火技能。

20xx年4月23日□xxxx物业服务有限公司各项目各部门在公司

总经理冯鹏的带领下，在xxxxb区组织举办了消防知识、消防安全及电梯应急救援演练。物业服务公司近百人参加了演练。

今日下午二时，演练正式启动，演练分三个环节进行：

1、模拟某栋某楼因电器短路发生火灾，烟 感器发出火警信号，消控室启动联动；

此环节主要目的是：检测消控室工作人员的应急处置能力，工作人员第一时间通知工作其他人员到现场，并拨打119报警，准确报出具体着火位置；同时通知其他人员到立即奔赴现场扑救。

2、现场培训互动，熟悉灭火器、消防水带的正确使用方法及注意事项。

此环节的主要目的是：让工作人员熟悉并掌握消防设施的正常运行，让每位参与者能学会灭火器的正确使用方法，提高自我安全防范意识。

3、电梯救人应急演练。

整个处置流程紧张有序，各单位协调联动默契，达到预期效果

演练结束后，物业公司冯鹏总经理作总结性讲话，对火灾扑救、处理能力等方面进行了讲评，要求全体人员要结合此次演练，加大消防设施设备的熟悉和实战演练力度，切实提高自我安全防范意识等，确保关键时刻能“拉得出、冲得上、打得赢”。

本次演练活动紧张有序，有效检验了物业公司应急预案及应急联动机制的可行性，加强了物业公司工作人员遇突发情况的处理方法及部门的沟通协调，锻炼了处理应急事件的应变

能力，促进应急救援工作科学调度、快速反应，全力保障业主的生命财产安全，为构建平安园区提供了保障，实现“安全守护，保障有力，服务温馨，业主放心”的安全理念。

物业公司消防演练总结讲话篇四

目的：透过本次演习，提高各组负责人的职责心，加强员工的安全逃生意识

时间□x月xx日午时xx:xx

地点：操场

参加人员：全体员工

资料：

- 1、发生火灾后的应急逃生预案及如何能在发生火灾后迅速逃离现场，指挥员如何发挥作用，能使现场忙而不乱的进行。
- 2、事先准备（火源设置、器材准备）火源设置合理，器材准备充分，演习时均能按步进行，到达我们演习的目的和要求，详见图片。
- 3、疏散指挥人员，能按要求和预计的时间疏散人员，各部门记录时间，搪胶部、一楼仓库列队完备各需2分钟，生产部2.5分钟，写字楼2.5分钟，，男女宿舍各2分钟，详细状况见所拍照片。
- 4、医疗急救人员，能正确救护及简单包扎处理，并能迅速用担架抬救人员脱离现场火灾。
- 5、应急疏散完毕后，在现场实际操作示范、讲解，对各类器材的操作应用，并且讲述各类器材的不一样性质及不一样的

操作方法，抽调员工进行实际操作，详见图片显示。

6、报警程序均能按事先计划完成任务，且贴合演习计划。

7、总指挥评估演习结果：

1)、演习好的方面，能够圆满的完成任务，区域负责人按事先计划迅速组织疏散人员，尤其搪胶、男女宿舍、仓库比预计时间提前几分钟列队完备，各部能迅速断电源总制，本次演习基本上贴合消防要求。

2)、演习不足之处：逃生时不严肃，嘈杂声大，不能体现紧张气氛，现场讲解器材操作使用时不能用心参与，大部分员工都很被动。

8、演习结束列队入车间

9、总务部清扫现场，消除火患，保安人员收回动用过的灭火器材。

10、本次演习结束，共用30分钟。

物业公司消防演练总结讲话篇五

大家所期待的消防演习终于在保卫处领导的支持与我们护校队队员共同努力之下成功的举办了。参与本次活动的老师有：保卫处消防安全负责人张攀老师、院护校队指导老师漆平老师、院保卫处徐发展老师、院宣传^v^部谭小宝老师。另外还有学院里的其他七大院级组织以及四大系部组织。活动以我们护校队队员为主体，同时邀请其它的各院系组织的部分人员参加。活动总共参演人员近一百人，还有部分人员因为其它的一些事情未能参与。

本次活动由院保卫处消防安全负责员张攀老师宣布开始。总

体而言，本次活动达到了我们想要的效果，各参与人员对各种消防设施的使用方法也有了一次更为深入的了解，对于各种类型的突发事件的处理也有了一定认识。演习的最初阶段是进行演习前的宣传，由我们院护校队的队员带着资料深入到各个班级进行此次活动的宣传工作。此种类型的宣传方式使各位同学能够更好的了解我们所要举办的是一种什么类型的活动，活动的最为基本的内容是什么，同时这也对我们的队员的表达能力进行了一次有效提高。与第一次深入到各个班级进行宣传时的那个情景来做对比，现在他们的能力可以说是有了很大的提高，这是我们能够直接看到的。在讲台上进行宣传时已经少有了那种非常紧张的感觉，这说明他们的能力是得到了真实的提高，而不是我们各位队员所平白说出来的。在讲台上他们讲话的逻辑性明显得到了很大的提高，不像第一次那样上讲台之后讲话支支吾吾的，使得各位听众是听得是一头雾水。他们没有听明白我们的队员到底是在讲一些什么东西是因为我们的队员说出来的话，没有一点的逻辑可言，东一句西一句的乱说。但是这次的情况就有了明显的好转。根据我在台下对他们的观察来说，他们在我们护校队里确实是学到了一些东西，只是也许他们自己现在还没有感觉到而已。

本次活动有一个最大的亮点就是我们的队员对于我们的活动有了一定的创新，这是我们所最为乐意看到的。我们大一的队员们出去找了赞助，虽然最后那个公司没有对我们的活动进行投资，但是这也不得不说这是我们护校队的一大突破。因为在他们之前，我们还从来就没有听说过我们护校队有在举办各种活动的时候出去找过赞助。所以我说这次活动的最大的亮点就是我们护校队有了创新。

消防演习活动一直都在我们工作的计划之中，但是因为一些原因我们一直都没有去做这件事情。对于演习我们的队员也是热切的盼望着，希望能够亲自的参与一次消防演习活动，以此来提高自己的处理各种突发事件的能力。终于保卫处领导在作出了充分的考虑之后决定在6月8号举行消防演习活动。

我们大一的队员听到这个消息那是非常的开心，因而大家的工作积极性都特别的高。为了这次活动各位队员都付出了自己的辛劳来使我们的这次活动能够举办得更好。买用品，做准备，大家都是非常自觉的去完成上级领导给我们所分配的任务。本次消防演习所使用的灭火器都是大家从各个不同的位置搬到演习所在的位置的（位置为院实训场），而且没有使用机械，全部都是我们的队员们用自己的双手搬过去的。小的灭火器是六公斤重，而大的则有八公斤重，对于我们的队员来说，这也许已经是比较重的活了，但是大家都没有任何的感觉到厌恶，相反大家的积极性都是非常的高。灭火器原来所在的位置距离演习场地最近有三百米的距离，最远的则有近四百米的距离，我们进行演习所用的灭火器有近百个之多，而我们的队员却只有二十五人，所以大家的工作强度也是挺大的。最为不利的是天上下着大雨，我们的队员将那些灭火器搬到场地的时候身上有的都已经湿了，头发上全是水珠。但是我们的队员们全然不顾那些，大家只想着如何将我们的活动搞好。

本次活动主要由两大部分构成。一是楼房起火后的安全撤离，二是在火灾发生后的初期阶段使灭火器将火扑灭。

安全主撤离所演练的是在火灾发生后，我们护校队的队员引导楼内的人群正确的有序的从楼道上撤离，以此来预防次生灾害的发生。在发生火灾后的楼房里向外撤离的时候我们应该用湿的毛巾将自己的口鼻捂住，以减少各种有害气体的吸入，并且在撤离的过程中应尽可能的使自己的身体贴向地面，并且沿着墙壁或者是围栏向外走，在撤离的途中尽量不要大声的呼喊。还有一个很重要的要注意到的方面就是，在发生火灾的时候不要去贪恋那些财物，俗语说留得青山在，不愁没柴烧。

在灭火的过程中，我们所要注意的事项是：打开灭火器的时候我们应该使喷头不要对着人群，而且在灭火的时候我们应该是上风口，距离火源大概是五米的位置。灭火器的种类很

多，我们应该根据不同的火源的类型而选择使用不同的灭火器。在进行灭火的前期，张攀老师与漆平老师对灭火器的使用所作出的讲解，使大家更为深入的了解了灭火器的使用方法。而我们的队员的演示，则用一种更为直观的方式将灭火器的使用方法展示了出来，使大家对灭火器的使用有了一个非常明确的信号。为我们后面的其他院系组织的人员参与灭火器的使用打下了一个良好的基础。

此种类型的消防演习活动在我们学校属于首次，因而对于我们来说没有什么经验可以借鉴。这也就使得我们必须自己去摸索出一种适合于我们学校的消防演习的模式，这次的演习是我们所做出了一次大胆的尝试，所以存在着一些不足之处也是难免的，这也说明我们的消防安全工作中所存在的一些困难。

既然是初次进行这种类型的消防演习活动，那么在演习的过程中就肯定会出现一些问题。在演习的过程中因为天在下着大雨所以我们的一些活动的安排并没有完全的做到位。在其他的院系组织到达我们的演习场地的时候我们也没有对他们做出一些安排，而是任由他们站在那里，也没有为他们准备坐椅，这是我们这次活动的一个不足之处。另外，在演习进行的过程中，我们的一些队员没有到达自己该在的位置上，致使活动在进行的过程中在一点的脱节。队员们的纪律意识还有待提高，在活动进行的过程中有部分队员不听众安排，自己做自己的事情，不顾全大局。队员的们自觉性也还需要加强，虽然在前面我说了队员的自觉性比较好，那是相对于总体而言的，有个别的队员的自觉性还需要加强。在灭火演习的过程中本来我们队员是作为一个服务的团体，但是在活动进行到了一半的时候，我们的队员就变成了活动的主要参与者了，致使其他组织的一些成员在活动的进行过程中减少了无距离接触并使用我们的灭火器的机会，这在无形之中就使得我们护校队在其他组织中的良好的形像打了一些折扣。在每次进行列队的时候我们的队员行动缓慢，没有一点的列队意识，要组织者经过三番五次的下口令之后才会站出一个

有一点样子的队伍，而且在队伍中也没有我们作为一个半军事化组织所应有的纪律，在队伍之中吵闹的声音不绝于耳。这对于我们这样一支有着严格的纪律要求的队伍而言，这无疑是一个重大的打击。

在此次活动中表现不佳的人员当然只是少数，但是我们也必须是要比较认真的去对待这个问题，以防在下次的活动中再出现这种情况。在活动中表现出色的队员是有人在。如李金祝、李海波、田自阳等，在此不做一一的提出，希望各位队员能够更加积极的去完成我们自己的工作。以更为饱满的热情去对待我们的工作，这样我们的工作才会做得更好。