

终止房屋租赁合同告知函(优质7篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

终止房屋租赁合同告知函篇一

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲、乙双方于 年 月 日签订了《房屋租赁合同》，约定由甲方将 出租给乙方使用，乙方向甲方支付租金。双方的合作期限为3年，合同有效期为 年 月 日至 年 月 日。甲乙双方经协商一致，同意提前终止本合同，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止合同相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲、乙双方同意，提前终止双方于 年 月 日签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方在签订该协议后，于 年 月 日前，按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。乙方不得损坏甲方原有基础装修，如有破损，修复费用由乙方承担。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

三、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

四、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好

协商解决；协商不成应向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

五、本协议自双方签字之日起生效， 本协议一式二份， 双方各执一份， 具有同等法律效力。 六、其他约定：

出租人（甲方）签字： 承租人（乙方）签字：

联系方式： 联系方式：

年 月 日

终止房屋租赁合同告知函篇二

乙方(原承租方)□XXXXXXXXXXXXXXXXXX

甲乙双方于XXXX年XX月XX日签订了《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于天津市滨海新区塘沽营口道29号大泛华国际商务中心26层f□g房屋出租给乙方使用。现甲乙双方经协商一致，同意于XXXX年XX月XX日终止《房屋租赁合同》，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止《房屋租赁合同》协议相关事宜达成如下条款：

一、甲乙双方一致同意于XXXX年XX月XX日终止双方于XXXX年XX月XX日签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方须于XXXX年XX月XX日之前返还房屋及其附属物品、设备设施。在交接时，甲乙双方共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电、煤气使用等与房屋租赁有关的情况进行验收。甲乙双方同时结清包括上述补偿在内的相关费用。如乙方不能按约定期限内返还房屋，乙方自愿承担甲方就该房屋与第三人签订相关合同约定的全部违约责任。

三、在《房屋租赁合同》履行期间，甲乙双方对各自民事行为负责并独立承担法律责任，与对方无关。

四、本协议签订之后，甲乙双方不得依据《房屋租赁合同》再主张任何权利。

五、乙方自始放弃因签订《房屋租赁合同》而赋予的对承租甲方房屋所享有的优先购买权。

六、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应责任。

七、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向甲方所在地的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

八、本协议未尽事项，甲乙双方另行协商解决并签订补充协议。甲乙双方于xxxx年xx月xx日签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

九、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

终止房屋租赁合同告知函篇三

经协商，双方愿意解除_____（泊位）租赁合同，并达成协议。为明确双方责任，保护双方合法权益，特签订本协议，条款如下：

二·乙方必须在_____前到工商部门办理搬迁或注销营业执照手续。

5·甲方应在乙方退租当日一次性结清应付款项，乙方凭收据收款。

不及物动词乙方不得损坏店铺内的设施和装修，如有损坏，按价格赔偿。

七·乙方退租当日，甲乙双方应销毁亲自签署的原《租赁合同》。

九·本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签字）：_____

乙方（签字）：_____

终止房屋租赁合同告知函篇四

乙方(承租方)：_____

一、甲乙双方经充分协商，同意终止双方于20xx年7月23日签订的“房屋租赁合同”。

二、乙方应在20xx年11月30日前全部搬清，否则停水停电。

三、甲方负责搬迁乙方设备等现有厂房内物品至乙方指定地点，乙方搬迁地址在广陵产业园内，超出范围运费由乙方承担。（设备地基及安装调试乙方自行负责，另现有内外电线、电缆不得拆除），对需要调试的大型设备，在搬迁时协助进行初步调试，承担搬迁费用。

四、甲方负责乙方现有厂房内隔断、活动房屋的拆除、搬迁，按乙方现有房屋隔断的样式，在乙方指定地点按相等规模、相等质量进行组装。

五、甲方负责乙方现有厂房内行车的拆除，搬迁至指定地点。

六、同时甲方给予乙方搬迁及补偿费用共计8万元人民币，在本合同签订三日内付给乙方4万，剩余款项在搬迁时支付。

七、甲方在乙方搬迁时退还给乙方未使用月份的.房租，同时乙方结清其它相关费用（如：水电费等）。

八、本协议履行完毕后，双方均不得再向对方提出任何其他权利。

九、本合同一式肆份，甲乙双方各执二份，经甲乙双方签字或盖章后生效。

(以下无正文)

____年____月____日____年____月____日

终止房屋租赁合同告知函篇五

实践中,常有房屋租赁合同的承租人与实际使用人不一致的情形,特别是在商业租赁中,往往承租人是自然人,而实际使用人是公司法人,对租金的缴纳亦常见自然人和公司法人混同的情况。那么房屋终止租赁合同又是怎样的呢?以下是本站小编整理的房屋终止租赁合同,欢迎参考阅读。

出租方(以下称甲方): 身份证号码

承租方(以下称乙方): 身份证号码

一、甲方因自身原因导致乙方无法继续承租 的房屋(以下简称:该房屋)。甲方向乙方提出终止该房屋的租赁。甲、乙双方根据国家相关法律、法规,经协商一致,订立本合同,详细情况如下:

1、乙方应将该房屋租金付至 年 月 日,租金为 元/月。经甲、乙双方协商,甲方与乙方的租赁合同终止日期为 年 月 日。

2、 年 月 日至 年 月 日期间,乙方应当搬离该房屋,至搬离日期间乙方所产生的房屋租赁费(以天结算),以及水、电、煤气、物业等费用应在搬离日一次性付清给甲方。

3、由于乙方在租赁期间擅自对该房屋进行扩建和增添房屋设施等行为并未经过甲方同意,乙方在搬离时可自行拆除;同时对于乙方提出的补偿要求等,甲方不予支持。

二、本合同在履行中如发生争议,双方应友好协商解决,协商不成的,由人民法院裁定。

三、本合同甲乙双方签字(盖章)后生效。

四、本合同共一页,一式两份,甲乙双方各执一份,均有同等法律效力。

甲方(签字、盖章):

乙方(签字、盖章): 年 月 日

出租方(以下称甲方): 身份证号码

承租方(以下称乙方): 身份证号码

一、甲方因自身原因导致乙方无法继续承租 的房屋(以下简称:该房屋)。甲方向乙方提出终止该房屋的租赁。甲、乙双

方根据国家相关法律、法规，经协商一致，订立本合同，详细情况如下：

1、乙方应将该房屋租金付至 年 月 日，租金为 元/月。经甲、乙双方协商，甲方与乙方的租赁合同终止日期为 年 月 日。

2、 年 月 日至 年 月 日期间，乙方应当搬离该房屋，至搬离日期间乙方所产生的房屋租赁费(以天结算)，以及水、电、煤气、物业等费用应在搬离日一次性付清给甲方。

3、由于乙方在租赁期间擅自对该房屋进行扩建和增添房屋设施等行为并未经过甲方同意，乙方在搬离时可自行拆除；同时对于乙方提出的补偿要求等，甲方不予支持。

二、本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，由人民法院裁定。

三、本合同甲乙双方签字(盖章)后生效。

四、本合同共一页，一式两份，甲乙双方各执一份，均有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)：

乙方(签字、盖章)： 年 月 日

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

鉴于甲、乙双方于 年 月 日签署的《厂房租赁合同》(以下简称“租赁合同”)，《租赁合同》生效后，甲方依约将厂房交付乙方使用，至目前为止履行情况不良。甲方要求终止原《租赁合同》。

为此，甲、乙双方经友好协商一致，就《租赁合同》终止，厂房返还等事宜达成以下协议：

一、原《租赁合同》自 年 月 日协议解除。

二、本协议生效后乙方于 年 月 日前将厂房退还给甲方。如乙方不按时退还，每逾期一日，需向甲方支付《租赁合同》约定月租金的10%作为违约金。若逾期退还超过5日，甲方有权无条件收回厂房并进行清理，由此造成的一切损失由乙方承担。

三、乙方应于 年 月 日前将设备、及自行铺设的管线等搬出，租赁厂房退回给甲方，依附于租赁厂房的装修等归甲方所有。乙方承担实际退还日之前的所有费用：包括租金、水电费等一切费用。

四、乙方在办理合同解除后，退还厂房给甲方时，原有水、电及消防等设备应保持正常，乙方不得损坏厂房内设施和原有装修，如有损坏应照价赔偿。

五、《租赁合同》解除后，甲方给乙方退房奖金并退回乙方已交的厂房押金，具体清单详见附件。

五、退费时间为合同解除后两天，退费方式为现金支票。

六、乙方搬出厂房后，遗留物品视为遗弃，甲方有权处路。

七、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。

八、本协议自双方盖章或签字之日起生效。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效

力。

甲方： 乙方：

委托代理人： 代表人：

联系电话： 联系电话：

签订日期：

终止房屋租赁合同告知函篇六

出租方(以下称甲方)：

组织机构代码

承租方(以下称乙方)：

身份证号码

一、乙方因其它原因导致无法继续承租位于 市 路 号 楼的房屋(包括其附属设施)(以下简称：该房屋)。经甲、乙双方协商，终止该房屋的租赁，为明确双方的权利及义务，特定本协议，详细情况如下：

1、乙方应将该房屋按约定租金付至 年 月 日。经甲、乙双方协商，甲方与乙方的租赁合同终止日期为 年 月 日。

2、乙方应当在 年 月 日前将所属物品搬离该房屋，并结清水、电等费用。

3、退租后乙方应交付该房屋所属的全部附属设施等。

4、对于仍在使用的部分，在原合同期满后交由甲方。

二、由于房屋退租系双方协商退租，经协商在双方交接物品完成后甲方如数退还租房时所交押金，乙方不承担任何违约责任。

三、本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成的，经由人民法院裁定。

四、本合同甲乙双方签字(盖章)后生效。

五、本合同共一页，一式两份，甲乙双方各执一份，均有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)：

乙方(签字、盖章)：

年 月 日

终止房屋租赁合同告知函篇七

乙方(原承租方)□ xxx

甲乙双方于20xx年xx月xx日签订了《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于天津市滨海新区塘沽营口道29号大泛华国际商务中心26层f□g房屋出租给乙方使用。现甲乙双方经协商一致，同意于20xx年xx月xx日终止《房屋租赁合同》，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止《房屋租赁合同》协议相关事宜达成如下条款：

一、甲乙双方一致同意于20xx年xx月xx日终止双方于20xx年xx月xx日签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方须于20xx年xx月xx日之前返还房屋及其附属物品、

设备设施。在交接时，甲乙双方共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电、煤气使用等与房屋租赁有关的情况进行验收。甲乙双方同时结清包括上述补偿在内的相关费用。如乙方不能按约定期限内返还房屋，乙方自愿承担甲方就该房屋与第三人签订相关合同约定的全部违约责任。

三、在《房屋租赁合同》履行期间，甲乙双方对各自民事行为负责并独立承担法律责任，与对方无关。

四、本协议签订之后，甲乙双方不得依据《房屋租赁合同》再主张任何权利。

五、乙方自始放弃因签订《房屋租赁合同》而赋予的对承租甲方房屋所享有的优先购买权。

六、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应责任。

七、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向甲方所在地的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

八、本协议未尽事项，甲乙双方另行协商解决并签订补充协议。甲乙双方于20xx年xx月xx日签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

九、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

___年___月___日 ___年___月___日