

# 2023年建设工程招标代理合同(优秀5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 建设工程招标代理合同篇一

受托人：\_\_\_\_\_

招标代理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

地点：\_\_\_\_\_

规模：\_\_\_\_\_

招标规模：\_\_\_\_\_

总投资额：\_\_\_\_\_

二、委托人委托受托人为建设项目的招标代理机构，承担本工程的施工招标代理工作。

### 三、合同价款

代理报酬为人民币元。

四、组成本合同的文件：\_\_\_\_\_

1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；

2、本合同协议书；

3、本合同专用条款；

4、本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

八、合同订立

合同订立时间：\_\_\_\_\_20\_\_年月日

合同订立地点：\_\_\_\_\_

九、合同生效

本合同双方约定双方签字、盖章后生效

传真：\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_

**建设工程招标代理合同篇二**

法定代表人：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

依照《\_\_\_\_\_》、《中华人民共和国招标投标法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_招标代理事项协商一致，订立本合同。

1、甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

2、工程概况：\_\_\_\_\_。

3、本次招标范围：

(1) 招标代理的内容：填写申请表格，编制招标文件（包括编制资格预审文件）；审查投标人资格；组织投标人踏勘现场和答疑；组织开标、评标、定标；提供招标前期咨询等业务。

(2) 招标代理的形式：\_\_\_\_\_。

1、建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等。

2、委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料；或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

3、乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

1、本工程造价为人民币\_\_\_\_元（大写），收取代理费用合计人民币\_\_\_\_元（大写）。付款方式为\_\_\_\_（现金或转账），代理费用应在开标前全部付清。代理费用不包含编制标底的费用、资格预审及评标专家费用。

2、投标单位购买标书每份工本费计人民币\_\_\_\_元（大写），所得归乙方。

1、委托人有权参与招投标的有关活动。

2、委托人有权要求代理人及时提供代理工作阶段性的进展情况。

3、委托人有权要求代理人更换不称职的人员或应回避的人员。

4、委托人有权确定代理人的具体工作内容。

5、如委托人或建设行政主管部门发现代理人在代理活动中违反有关的法律、法规或建设程序并经确认，委托人有权要求代理人纠正，直至中止合同。

1、委托人在代理人开展招标代理业务之前应按照有关规定办全本项目招标所需的有关审批手续，使招标工作具备条件。

2、委托人应当向代理人及时、无偿、真实、详细的提供招投标代理工作范围内所需的文件和资料（如建设批文、资金证明、地质勘察资料、施工图纸等）。

3、对代理人提出的书面要求，委托人应当在\_\_\_\_日内做出书面答复，如因此造成的时间延长由委托人负责。

4、在合同履行期间，委派熟悉业务、知晓法律法规、工作认真负责的\_\_\_\_作为委托人的代表，配合代理人工作。

5、委托代理咨询项目中如内容、时间等有重大调整，委托人应当书面提前\_\_\_\_日通知代理人，以便调整相应的工作安排，如因此造成的时间延长由委托人负责。

6、委托人不得泄露依法应当保密的任何信息。

7、在法律规定的`时限内签订工程合同，并在签订合同后提交招投标监管机构备案。

8、承担由于自己过失造成代理人的经济损失。

9、委托方及其工作人员，不得以任何形式向代理人收受或索要回扣、好处费、礼金、有价证券和其它礼物；不得在代理人报销应由个人支付的费用。

10、委托人应当完成的其它工作。

1、有权拒绝违反国家法律、法规和规章以及建设行政主管部门有关规定的人为干预。

2、依据国家有关法律法规的规定，在授权范围内办理委托项目的招标工作。

3、有权建议更换不称职或有其它原因不宜参与招标活动的委托方人员。

4、如委托人的某些条件和要求不符合现行的法律、法规或程序，代理人可以建议委托人进行修改。拒不修改的，代理人有权单方面终止履行合同。

5、除发包方案、中标通知书及招投标情况书面报告由委托人盖章签字，中标通知书再加盖代理人公章外，自拟定发包方

案至提交招投标情况书面报告所形成的资料、文件均只需由代理人盖章签字。

- 1、按照国家法律、法规以及建设行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动。
  - 2、在委托授权范围内为委托方提供招标代理服务，不得将本合同所确定的招标代理服务转让给第三方。
  - 3、有义务向委托方提供招标计划以及相关的招投标资料，做好相关法律、法规及规章的解释工作。
  - 4、代理方工作人员如与本工程潜在投标人有任何利益关系应主动提出回避。
  - 5、在代理活动中不得泄露依法应当保密的任何信息。
  - 6、对代理过程中提出的技术方案、数据参数、技术经济分析结论负责。
  - 7、代理人成立招标代理项目组，并任命\_\_\_\_为项目组组长，负责该项目招标代理工作。
  - 8、因代理人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程招标代理服务费用总额（除去税金）。
  - 9、因不可抗力导致代理合同不能全部或部分履行，代理人不承担责任。
  - 10、代理人不得采用行贿、给予其他利益或者诋毁他人等不正当手段进行竞争。
- 2、由于违约造成第三方损失的，也由违约方在赔偿另一方损失的基础上再赔偿第三方损失。

3、委托人与代理人在合同履行期间发生争议时，可以和解或者要求有关主管部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可向合同签订地法院提起诉讼。

1、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

2、本合同一式\_\_份，甲方\_\_份，乙方\_\_份，报招标管理机构\_\_份，具有同等效力。

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签章）：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_年\_\_月\_\_日

代理方（乙方）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签章）：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_年\_\_月\_\_日

## 建设工程招标代理合同篇三

委托人：

受委托人：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公

平和诚实信用的原则，双方就 招标代理事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

地 点：

规 模：

招标规模：

总投资额：

工程建设项目的招标代理机构，承担本工程的招标代理工作。

三、合同价款

代理报酬为人民币 元

四、组成本合同的文件：

承担本工程的

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
- 2、本合同协议书；
- 3、本合同专用条款；
- 4、本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同



专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

八、合同订立

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

九、合同生效

本合同双方约定 后生效

委托人（盖章）： 受托人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）： 法定代表人（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）： 代理人（签字或盖章）：

单位地址： 单位地址：

邮政编码： 邮政编码：

联系电话： 联系电话：

传 真： 传 真：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：

帐 号： 帐 号：

# 建设工程招标代理合同篇四

一、建设工程基本情况

二、建设工程实施条件

三、招标、计价及评标定标方式

四、代理业务范围

拟定招标方案；

拟定招标分告或者发出投标邀请书；

派员组织申请人报名登记；

审查报名申请人投标资格；

编制招标文件；

组织现场踏勘和答疑；

编制标底；

组织开标、评标；

参与开标、评标；

草拟工程合同；

1. 严格按照国家法律、法规以及建设行政主管部门的有关规定从事招投标代理活动；

5. 对代理工程中提出的技术方案、数据参数、技术经济分析结论负责；

6. 承担由于自己过失造成委托方的经济损失。

## 六、代理方的权利

2. 依据国家有关法律法规的规定，在授权范围内办理委托项目的招标工作；

3. 有权要求更换不称职或有其它原因不宜参与招标活动的委托方人员；

4. 承担由于自己过失造成委托方的经济损失。

## 七、委托方的义务

2. 在履行本合同期间，委派熟悉业务，知晓法律、法规的联系代表配合代理方工作；

4. 承担由于自己过失造成代理方的经济损失；

5. 对影响公平竞争的招投标相关问题的保密；

7. 委托代理资质项目中如内容、时间等有重大调整，应书面提前一周通知乙方，以便调整相应的工作安排。

## 八、委托方的权利

1. 法定代表人或委托代理人有权参加委托代理工程招投标的有关活动；

3. 有权要求代理方更换代理招标过程中不称职或应回避的人员；

4. 有权参与投标申请人的资格审查和考察工作；

5. 有权参与开标、评标以及评标委员会评标、定标的全过程

工作。

## 九、招标代理服务费的收取办法

1. 受托方向委托方收取中标价的\_\_\_\_\_ %或人民币(大写)\_\_\_\_\_代理咨询服务费;上述费用中:

含甲方缴纳的发布媒体信息服务费;

含甲方及中标人缴纳的市招标投标服务所综合服务费;

不含甲方缴纳的发布媒体信息服务费

不含甲方及中标人缴纳的市招标投标服务所综合服务费。

2. 此代理咨询服务费于:

领取合同备案通知书后一次性付清;

委托人与中标人签定“建设工程施工合同”后一周内付清:

## 十一、违约、争议

1. 双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约;

5. 委托方与受托方在合同履行期间发生争议时,可以和解或者要求有关管理部门调解。一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的,双方可以选择以下方式解决争议:

双方达成仲裁协议,向约定的仲裁委员会申请仲裁;

向有管辖权的人民法院起诉。

## 十二、合同份数及分送责任

2. 通州市招标投标管理中心建设工程科壹份由乙方送达。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 建设工程招标代理合同篇五

受委托人: \_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及国家的有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就\_\_\_\_\_招标代理事项协商一致, 订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: \_\_\_\_\_

地点: \_\_\_\_\_

规模: \_\_\_\_\_

招标规模: \_\_\_\_\_

总投资额: \_\_\_\_\_

二、委托人委托受托人为工程建设项目的招标代理机构, 承担本工程的招标代理工作。

### 三、合同价款

代理报酬为人民币\_\_\_\_\_元。

#### 四、组成本合同的文件

承担本工程的：

1. 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
2. 本合同协议书；
3. 本合同专用条款；
4. 本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

#### 八、合同订立

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_

#### 九、合同生效

本合同双方约定\_\_\_\_\_后生效。

委托人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

时间： 时间：