

最新代理终止协议(通用5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

代理终止协议篇一

合同终止指合同当事人双方在合同关系建立以后，因一定的法律事实的出现，使合同确立的权利义务关系消灭，当终止合同时同样需要签订合同终止协议书，下面本站小编给大家带来代理合同终止协议书范文，供大家参考！

甲方：__公司

乙方：

甲乙双方签订租赁合同，乙方原于 年 月 日租赁__公司__标的，现乙方提前终止合同中__标的，甲乙双方达成如下协议：

- 1、甲方退还乙方保证金，共计人民币__元；乙方补交印花税，共计人民币__元。
- 2、双方签订后，合同终止协议即时生效；
- 3、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

联系电话

年 月 日

己方(公章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

联系电话

年 月 日

经由__先生/小姐/公司售出深圳市__区__路__阁，现因__原因。

原与__先生/小姐/公司证件号码：于 年月 日签署《二手房买卖合同》经双方协商该合同终止。

补充：

1□

2□

3□

特此确认并无异议！

卖方签名：

买方签名：

年 月 日

甲方：北京市 家具有限公司

乙方：北京市鉴杜律师事务所

就甲方与20xx年5月所签的委托代理协议，乙方为全权代理，告马玉良、大兴瀛海村及拆迁公司拆迁租赁合同纠纷，到建委仲裁和到法院立案，现双方协商一致，双方同意终止协议，条款如下：

一， 双方决定，终止原代理协议；

二， 案子在大兴法院审理，由甲方自行通知法院和处理或另行委托其他代理人，

四， 本协议一式二，双方各执一份，自双方签字盖章生效，双方权利义务终止。

甲方：北京市家具有限公司 乙方：北京市鉴杜律师事务所

年月日 年月日

代理终止协议篇二

经由__先生/小姐/公司售出深圳市__区__路__阁，现因__原因。

原与__先生/小姐/公司证件号码：于 年月 日签署《二手房买卖合同》经双方协商该合同终止。

补充：

1□

2□

3□

特此确认并无异议!

卖方签名:

买方签名:

年 月 日

代理终止协议篇三

乙方:

甲乙双方签订租赁合同,乙方原于 年 月 日租赁__公司__
标的,现乙方提前终止合同中__标的,甲乙双方达成如下协
议:

- 1、甲方退还乙方保证金,共计人民币__元;乙方补交印花税,
共计人民币__元。
- 2、双方签订后,合同终止协议即时生效;
- 3、本协议一式两份,甲乙双方各执一份。

甲方(公章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

联系电话

年 月 日

己方(公章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

联系电话

年 月 日

代理终止协议篇四

甲方:(即出租方, 下称甲方)

乙方:(即承租方, 下称乙方)

为避免纠纷和明确各自的责任, 甲乙双方就解除联销合同事宜经充分协商一致, 达成以下协议:

兹因乙方租赁合同期已满, 乙方并不再续签。租赁合同自然终止于____年____月____日甲乙双方所签署的租赁合同, 甲方收回坐落于____市____区____路____号____层____号的商业用房。双方同意解除原租约中有关终止租约、权利担保及管辖等条文仍有效外, 余悉依下列协议履行:

一、双方于签订本协议书时起即终止原租赁关系。

二、乙方应于终止租约时起支付____年____月____日、至____年____月____日的物业管理费____元整。电费____元整。总计: _____元整。所有款项应于年月日前付清。

三、如在上述期限内乙方无力付清物业管理费及电费给甲方的, 乙方承诺, 甲方有权全权处理将该商铺内及仓库内所有物品, 乙方不得提出任何异议。

四、乙方因在结算完所有款项后的'规定期限内把该商铺内所有物品移出, 如不在规定期限内移出, 甲方有权处理该商铺内及仓库内所有物品并做废弃物品处理, 乙方不得提出任何

异议。

五、本协议经双方签字盖章后即生效。如有未尽事宜，通过双方友好商，另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

六、本协议在履行中如有争议，双方应协商解决；协商解决不成的，应向甲方管辖地提起诉讼。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份为凭。

八、甲、乙双方在明确清楚、了解相关法律之情况之下，签署此协议。

甲方： 乙方：

委托人： 委托人：

签字盖章： 签字盖章：

_____年____月____日_____年____月____日

代理终止协议篇五

甲方：

通讯地址：

联系电话：

乙方：河南嘉里房地产开发有限公司

通讯地址：郑州市航海路与未来路交叉口启航大厦a座18f

甲方为 商业广场永城(商业地块儿) 项目之发展商，现委托

乙方为上述物业之全程独家销售代理人，经双方协商，达成如下协议，共同遵守：

第一条 委托物业

甲方位于 永城市 北永宿路、西僖山路、南浚河路、东磨山路 即所有商业地块儿面积是本合同的委托标的物业面积。

第二条 委托期限

甲方就本合同标的物业委托乙方代理的期限由签订本合同之日起，至可售面积销售率达90%为止。达到本合同终止时间之后，如甲方没有书面表示终止合同的话，乙方可继续履行本合同，直至可售销售面积达到销售率100%。

第三条 委托策划、代理范围：

1) 乙方进驻售楼处前，甲方就可售标的物业之所有单位清单以书面形式交达乙

方；

2) 甲方有权自行销售的标的物业，甲方自行销售的标的物业不超过可售物业数

量的10%，在乙方进驻售楼部前甲方以书面的形式告知乙方自行销售的标的物业楼号、楼层及房间号，甲方自行销售的标的物业乙方不收取任何费用。

第四条 甲方保证

1) 甲方对本合同项下标的物业拥有完全的、合法的所有权；

3) 甲方对因该物业本身之权属、资格或质量之瑕疵而引致的纠纷承担全部责任。

第五条 乙方之策划、销售代理的服务内容包括：乙方成立项目专案小组，为甲方提供包括市场调查、策划顾问、销售代理服务。

1) 乙方在签订合同前向甲方提交项目组成员名单，未经甲方同意，项目组人员不得随意调换或撤离。

6) 乙方在不同销售阶段向甲方书面提供总销控意见，积极迎合市场要求；

8) 乙方之销售人员须做好本职工作，除按要求每月完成销售分解目标外，还应积极主动及早联系业主，做好催交款及按揭准备工作、配合甲方做好客户售后服务。

9) 乙方人员在项目销售过程中，不得对第三方作出违反甲方意愿(包含不限于项目本身)的允诺，否则，由乙方承担相应责任。

第六条 乙方之权限

2) 乙方不得将甲方的相关资料向外透露；

4) 按照获得甲方同意的意向，在既定范围内与甲方合作，完成有关推广及宣传活动；

6) 委托期限内，乙方向甲方提出销控原则，经甲方同意后，乙方全权负责总销控。

第七条 委托代理程序

客户所缴付的定金由甲方自行收取，正式买卖合同在甲方处签订，购房款由客户直接汇入甲方指定账号，并由甲方办理相关财务手续。乙方在此过程中与客户签订《定金合同》并协助甲方与客户签订正式《商丘市商品房买卖合同》。

第八条 服务取费

本项目代理费用，包括销售代理佣金和销售溢价分成二部分。甲方须按如下方式支付乙方所有售出单位之销售代理费：

4) 如因甲方原因，某些房屋的实际成交价格低于“销售低价”的，甲、乙双方同意按该套房屋所对应的“销售底价”作为计算乙方销售代理佣金的依据。“销售底价”是指在本项目正式开盘日前，甲、乙双方制定的本项目可售房源的“一房一价底价表”，既制定出每套销售房源的“销售底价”，经甲方审定后备档，作为甲、乙双方结算销售溢价分成的依据。

5) 销售溢价分成办法。本项目可售房源实际售价超出“销售底价”（既“一房一价底价表”）部份的销售收入为销售溢价，乙方收取销售溢价款需向甲方开具合法的发票。

6) 销售溢价分成款的支付方式。销售溢价分成款的结算以本项目代理期限为考核期，乙方每个月向甲方申请暂结销售溢价分成款。

13) 如果客户签署《商丘市商品房买卖合同》之后悔约，如果相关合同项下的销售代理费已经结算给乙方，则乙方退回已收销售代理费给甲方或由甲方直接从下次代理费中扣除。

14) 甲方有权在该项目的营销过程中，根据客观市场情况和主观需求，制定相应之绩效考核方案，对乙方提出相关考核目标及奖罚措施。具体执行方案，由甲乙双方协商另行制定形成文件，作为本合同附件约束双方，具有同等法律效力。

第九条 甲方的义务

2) 甲方须支付到期应付销售代理费；

3) 甲方同意在该项目的宣传资料或其他广告形式上标示乙方公司名称;

第十条 终止合同

3) 若因甲方原因终止合同时, 甲方仍须支付乙方于代理期间已售出单位之(条款8注明)销售代理费, 且在书面通知终止合同后的七个工作日内支付;若因为乙方原因导致终止合同时, 乙方须支付给甲方的违约金甲方有权从销售代理费中扣除。

第十一条 争议的解决方式

本合同的订立、生效、解释及争议, 均适用中国法律。发生争议协商不成时, 提交合同签订地人民法院解决。

第十二条 本合同一式肆份, 双方各执贰份, 自甲乙双方代表人签字并加盖公章后即时生效。

第十三条 本合同未尽事宜, 甲乙双方可另行签订补充协议, 所签订之补充协议为本合同不可分割的组成部分。

(以下无正文, 为双方签字盖章之用)

甲方: 乙方:

置业有限公司 河南嘉里房地产开发有限公司

日期: 日期: