

2023年承诺拆除违章建筑的承诺书 房屋 拆除承诺书(大全5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

承诺拆除违章建筑的承诺书篇一

1. 与拆迁户(身份证号：)因拆迁中出现的与所签的拆迁律师服务合同中所约的费用由处理解决。
2. 承诺将的`养老等关系从离开公司截止到月底负责缴清并转入个人名下，办理截止时间为月底。
3. 房屋拆除相关纠纷已全部解决。

承诺人：

年月日

承诺拆除违章建筑的承诺书篇二

作为被征收人我承诺：房屋位置： 评估单： 协议编号： 上所列房屋为我个人所有，所提供的房地权证，规划许可证，土地使用证均真实合法有效，没有抵押、转让、留置、租赁等纠纷存在，所提供户口本、低保证、房产信息、 等手续合法有效，符合《征收补偿方案》要求，否则，由我本人承担一切法律责任，并退回全部补偿安置金。

承诺人：

年 月 日

拆迁工程安全承诺书可以有效的规避拆迁工程中的风险和隐患，是拆迁工程的重要指导原则和目标，也是其顺利进行的有力保障。

一、房屋拆迁施工安全制度

- 1、在进入现场施工前，班组领导要进行口头交涉，内容有：施工图中的各项技术要求，施工操作要求，各工序的先后顺序，操作规章制度施工安全技术措施。
- 2、施工人员进入现场施工时，要佩戴好安全帽、安全带等防护用具。
- 3、房屋拆迁人员在施工前必须切断相关的水、电、暖，杜绝意外发生。
- 4、对于有生理缺陷的人员坚持禁止进入现场施工。
- 5、房屋拆迁人员在高空作业时，必须先安装好相应的保护用具和安全网及过天天棚等，以防伤害他人。
- 6、对于施工中经常用的机械设备、电缆线路、机械要经演常检查维护保养，以防高处的坠落、机械伤人、触电等事故。
- 7、新工人入场前必须进入场教育，岗位安全教育，培养工人自我保护意识，防止盲目上岗。
- 8、按期给施工人员提供劳动保护用品，减少和防止安全事故的发生。
- 9、对于特殊工种，如电气、焊接等，工人要进行相应的岗位安全培训教育和技术训练，经考核后方可持证上岗。

10、班组领导要督促工人、提醒工人做好安全保护工作。

11、使用时要严格检查各种机械设备，应满足使用的条件，杜绝野蛮施工，违章操作。

12、要做到放水、防潮、防暑、防寒、防风等工作，确保安全施工。

二、员工规章制度

为了提高公司各项业务水平及工作效率，特制度以下条款：

1、严格遵守工作时间，不迟到、不早退、忠于职守，爱岗敬业。

2、员工之间互相帮助，团结友爱，做到讲文明，讲礼貌，衣着合体，举止得当，维护公司的形象和公司的利益。

3、遵守国家法律、法规、依法办事，依法征迁，依法安置补偿。

4、认真学习《城市房屋拆迁管理条例》和经济技术开发局关于贯彻《城市房屋拆迁管理条例》的意见及房屋拆迁时常证评估补偿指导价格等各项政策文件。

5、与被拆迁房洽谈拆迁事宜时，平等的对待人于事，与被拆迁人交朋友，做耐心细致的工作，做到嘴勤、腿勤、态度和蔼，在政策范围内工作要做到被拆迁人满意为止。

6、严格按照程序办事，在工作中一定要走不可言传，决不能图省事逾越程序。

7、在日常工作中对待工作必须认真负责，服从领导安排，支持领导工作，及时向公司领导如实反映工作情况，不做私下交易，正确处理国家、集体、个人三者的利益关系。

8、在日常工作中注意自身修养，在言谈举止中处处维护人事政府的`形象。

三、施工方案

为了确保拆除工程的顺利进行，我公司制度如下施工方案：

1、派我公司施工安全工作人员，工程师进入现场进行实地考察。

2、根据考察结果，制定出合理的施工方案。

3、在进入施工现场前，将派安全员在甲方的指导下做好安全施工工作，断水、断电，如果周围有居民将搭建好防护栏，防止伤及行人。

4、为了确保施工的安全，进入施工现场，工作人员将在安全员的带领下安全施工，施工人员必须带安全帽。

5、根据施工要求，安排机械设备进入施工现场，由专业持证人员操作，保证安全操作施工。

6、施工现场未经施工安全员同意不得入内，施工机械未经许可不得擅动。

7、地上、地下如有需要加固保护的设施，我公司将配合甲方做好保护工作，带地下室的须将地下室砌筑物挖走，主动接受甲方审核。

8、所有应拆除建筑物拆除标高均以自然地坪为准，拆除后部分废土清运出场。

四、承包项目施工的优势

1、本公司人员配备齐全，管理人员、主要技术力量均具有

较高的学历及相关的专业技术水平，并制定一套完整有效的施工方案。

2、本公司具有承揽各类拆迁项目的机具设备及丰富的施工经验。

3、本公司财务状况良好，工人工资按月发放，形成了一支稳定的施工队伍。

4、本公司成立至今，承揽多项拆除业务，均按照业主要求保质保量完成，树立了良好的企业、社会形象。

五、原立新厂三万锭主体厂房拆迁工程进度

1、专业工人：60人，4台挖掘机，20天时间完成。

乌鲁木齐中意房屋拆迁有限公司

2015年8月6日

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商，达成如下协议：

一、甲方将 规划拆迁区域所需拆除房屋及地面附属物建筑面积约 平方米，发包给乙方拆除，每平方米承包金 元，预交 万元，拆除面积按实际丈量协议测算面积计算结账。

二、乙方中标后，必须严格按照本协议有关规定执行，否则，甲方有权发包给他人。

三、乙方必须在拆迁户交清钥匙后 内将所承包区域建筑物、构筑物及地面堆积物拆除至地平面，并清除完毕全部材料。

四、甲方负责水、电、电话、有线电视线路的切断和城区搬

运工具的通行。五、乙方必须在约定时间内交付甲方验收，如延误工期，甲方有权单方面解除协议，将剩余建筑物、构筑物、地面附属物另行发包给他人，乙方对已交的承包金不得要求返还，因另包他人而加大的费用由乙方承担。雨天不能拆除，时间顺延。

六、乙方必须安全施工，严格按操作规程拆除，如发生火、盗、运输、伤亡等安全事故的法律责任由乙方全部承担。

七、本协议未尽事宜，可以补充修改，补充修改后的协议条款与本协议具有同等法律效力。

八、本协议经双方签字盖章后生效。

九、本协议一式三份，甲、乙方各执一份，另一份存档。

甲方： 乙方：

代表：

代表： 年 月 日 房屋拆迁安置补偿协议

拆迁人(以下简称甲方)：__)房屋所在地点，建筑面积_____平方米(其中有产权证的建筑面积_____平方米，房屋使用面积_____，房屋产权证号_____)，房屋的用途_____。

承诺拆除违章建筑的承诺书篇三

二连浩特市城市房屋拆除

承

诺

书

二连浩特市城市房屋拆除承诺书

申请人因 项目建设需要，经二房拆准字（）第 号批准，将在 一带实施拆除，拆除期限自年月日至年月日止。房屋拆除施工单位。

本申请人承诺对该项目所引起的所有拆除事项负全责，严格遵守《拆除工程安全生产、文明施工、环境卫生责任书》的各项规定并监督所委托单位加以落实。

考核单位（章）： 申请人（章）：

负责人： 法定代表人：

年月日

房屋拆除工程

安全生产、文明施工、环境卫生责任书

一、房屋拆除工程的安全生产、文明施工和环境卫生实行拆除申请人负责制，拆除申请人必须切实负起有关责任，加强对拆除施工工程的监管，同时应投入拆除安全围护及扬尘污染防治所需水、电等有关费用并保证专款专用。

二、拆除申请人必须保证实施拆除施工的单位具有相应的拆除施工资质等级；保证拆除施工单位的确定采取招投标方式产生，做到公开、公平、公正；保证与拆除施工单位签订安全生产、文明施工、环境卫生责任书。在实施房屋拆除前，拆除申请人应将拆除施工方案及协议书送所在区房屋拆除安全监管部 门备案，而后方可开始实施拆除施工。

三、拆除申请人应联系、协调有关部门，做好影响拆除工程

安全的各种管线（如煤气、天然气等）的切除、水电的移位及评估手续的办理等相关工作（拆除防尘洒水设施应保留）。对已停电、停水的拆除工地，应按规定接通临时施工用水、用电，以保证控制扬尘及拆除施工的用水用电。

四、拆除申请人应管理好拆除工地的环境卫生，做好拆除工地灭鼠、灭蝇和及时清除垃圾的工作。在实施房屋拆除时应遵守“先围后拆”的规定。砌筑围墙高度应在2.2米以上，并粉平刷白，按要求书写标语。因市政施工确实难以砌筑围墙的，应按规定设置硬质材料遮挡围护。

五、拆除工地必须设有安全监督员和卫生监督员。

六、拆除工地应设置明显的安全警示牌，须划定危险区域并指派专人守护。夜间作业应设置警示灯光。有可能影响和危及临近居民和行人安全的，必须按规定牢固设置防护网和安全保护装置。

七、拆除工地应悬挂施工单位告示牌。施工人员必须会正确使用安全装备，进入拆除工地必须戴好安全帽、穿着劳动鞋。

八、拆除施工应根据房屋结构，采取自上而下分层拆除，不得立

体交叉作业。框架结构的房屋确需连体倾覆拆除的，距相邻建筑物、构筑物 and 人行通道必须达到被拆建筑物高度的1.5倍以上，同时应做好减震和控制扬尘工作。凡可能影响拆除安全的框架结构，不得连体倾覆。

九、拆除施工不得擅自占道、占用绿地、阻碍交通，工地内严禁焚烧垃圾和各种废弃物，拆卸下的各种材料应堆放整齐，及时清理。

十、拆除两层及两层以上的房屋，应按房屋层高进行防尘围

护。拆除房屋产生粉尘的必须及时洒水降尘，建筑垃圾和房屋旧料、废弃物必须设置垂直运输设施或流放槽倾倒，没有安全监督员在场监管的情况下，不得从高处下抛拆除物。

十一、拆除工地的安全隐患必须立即排除。一旦发生人身伤亡事故，必须立即停止施工，及时组织抢救，并立即向市、区房屋拆除监管部门、安全生产监督管理部门和公安部门等单位报告。

十二、拆除申请人未能达到本责任书要求的，由城市房屋拆除监管部门向拆除申请人发出《整改通知书》，限期整改，并根据具体情况予以通报批评和处理。

附： 联系电话表

承 诺 书

镇人民政府：

本人承诺所使用的位于的宅基地，面积：平方米，土地证号，在年 月 日前自愿拆除房屋并复垦（复绿）。

注：农户拆除房屋后，该地块使用权属不变，收益归农户所有。

承诺人：

1、城市房屋拆除承诺书

申请人xx因xx项目建设需要，经二房拆准字[xx]第号批准，将在xx一带实施拆除，拆除期限自xx年xx月xx日至xx年xx月xx日止。房屋拆除施工单位。

本申请人承诺对该项目所引起的所有拆除事项负全责，严格

遵守《拆除工程安全生产、文明施工、环境卫生责任书》的各项规定并监督所委托单位加以落实。

考核单位（章□□xx

申请人（章□□xx

负责人□xx

法定代表人□xx xx年xx月xx日

2、农民拆除房屋承诺书

镇人民政府：

本人承诺所使用的位于的宅基地，面积□xx平方米，土地证号xxxx□在xx年xx月xx日前自愿拆除房屋并复垦（复绿）。

注：农户拆除房屋后，该地块使用权属不变，收益归农户所有。

承诺人：

xx年xx月xx日

3、农村房屋拆除承诺书

甲方：中分村委会

乙方：

农户：

住址：中分村小组

乙方承诺，根据中分村美好乡村建设的标准和要求，自行组织实施危房改造工程(包括墙体刷白)，并确保工程质量和施工安全;新建、修缮住房必须符合村庄建设规划，否则甲方取消其危房改造资格，收回部分改造款。

墙体刷白的时间要求：等甲方通知后按标准自行实施。(如影响村庄规划整体进度，后果由乙方自行承担。)

此协议一式贰份，甲方和乙方各执壹份，签字盖章后生效。

甲方：中分村(居)民委员会

乙方：农户：

二0一四年一月二十五日

承诺拆除违章建筑的承诺书篇四

1. 与拆迁户(身份证号：)因拆迁中出现的. 与所签的拆迁律师服务合同中所约的费用由处理解决。
2. 承诺将的养老等关系从离开公司截止到月底负责缴清并转入个人名下，办理截止时间为月底。
3. 房屋拆除相关纠纷已全部解决。

承诺人：

20xx年x月x日

承诺拆除违章建筑的承诺书篇五

宁波春华科技创业服务有限公司：

我司因业务需要，需在搭建一处简易工棚，占地平方米。 我司承诺：

- 1、在我司厂房租赁合同期结束前拆除该工棚，并将所破坏的绿化等恢复原状。
- 2、在搭建及使用该工棚时，若遇上级主管部门提出违章建筑限期整改、拆除时，我司将无条件予以拆除，并恢复原状。
- 3、该工棚施工、使用过程中造成的一切人员及财产损失，一律由我司承担。

宁波蓝海工程检测有限公司 20xx年5月20日