

# 2023年合同书样本简单 简单的解除劳动合同 合同书样本(大全5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 合同书样本简单篇一

乙方：(个人姓名)： \_\_\_\_\_

根据《劳动合同法》等相关法律法规的规定，经甲乙双方当事人共同协商一致，就双方解除劳动合同(关系)之相关事宜达成以下协议：

1. 双方同意于年月日起解除之前签订的劳动合同(关系)。
2. 乙方已于本协议书签署前完成了同甲方的工作交换。
3. 甲方一次性支付给乙方年月工资\_\_\_\_元。经济补偿金偿于当月日记入工资帐号内，截止本协议书签署日，双方之间不存在任何纠纷及未了结的债权债务。
4. 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

以上内容双方同意确认属实。

甲方(企业公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(签字)： \_\_\_\_\_

## 合同书样本简单篇二

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国劳动合同法》相关法律精神及公司相关制度规定，甲乙双方在平等自愿的基础上签订本协议。

一、甲乙双方根据平等自愿、协商一致，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日解除劳动合同。

二、甲方根据国家《劳动合同法》和有关规定，给予乙方一次性经济补偿，补偿标准为：\_\_\_\_\_，补偿金额为：\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_元)。

三、甲方为乙方补齐\_\_\_\_年9月份以前所欠养老保险金，个人部分从乙方补偿金中扣回，以后养老金续交事宜由新用人单位续交或乙方自行办理。

四、到目前为止，乙方无职业病史，其以后健康状况与甲方无关。

五、甲、乙双方解除劳动关系后，乙方即成为社会自然人、自由从业者。以后个人涉及法律的、经济的、生活的一切责任由乙方承担，与甲方无任何关系。

六、本协议一式二份，具有同等法律效力，双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 合同书样本简单篇三

乙方：\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_

部门及岗位：\_\_\_\_\_

通信地址：\_\_\_\_\_

因甲方承包经营合同到期，根据甲、乙双方签订的《劳动合同》，和我国有关法律的规定，提前三十日与乙方协商，签订本协议，共同遵守本协议所列条款。

一、经甲、乙双方协商，定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起双方解除于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订的劳动合同，双方终止劳动合同关系。

二、经双方核对，乙方在甲方的工作年限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_个月，合同解除前十二个月的月平均收入为人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元)。

三、根据国家相关法律规定及双方协商，甲方同意支付给乙方\_\_\_\_\_个月的月平均收入作为补偿，共计人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元)。

四、乙方应按照甲方相关规定办理离职手续，相关离职手续办理完毕，甲方将于\_\_\_\_\_日内将上述款项结算支付给乙方。

五、甲、乙双方在协议签订后，即终止劳动合同关系，并确保无任何劳动经济纠纷，双方应严格遵守约定条款，任何一方不得违约。

六、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，本协议自双方签字或盖章后生效。

## 合同书样本简单篇四

乙方（买方）：\_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，达成以下合同条款：

一、甲方自愿将坐落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_\_单元室（建筑面积\_\_\_\_\_平方米，储藏室\_\_\_\_\_平方米，产权证号\_\_\_\_\_）房地产出卖给乙方，并将与所出卖该房产的`相关的土地使用权同时出卖给乙方（附房产证复印件及该房产位置图）。

二、双方议定上述房地产及附属建筑物总价款为人民币大写\_\_\_\_\_；即人民币小写\_\_\_\_\_。

三、乙方在签订本合同时，支付定金\_\_\_\_\_，即小写\_\_\_\_\_。

四、乙方支付定金之日起\_\_\_\_\_个月内，向甲方支付首付款（定金从中扣除），首付款之外的款项通过银行住房按揭方式交付（有关期限和程序按照所在按揭银行规定办理）。

五、甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权（已交纳土地出让金）。

六、办理房产证手续所产生的有关税费由方承担。

七、乙方支付首付款后，甲方即积极配合乙方办理有关房产过户手续，待房产过户到乙方名下之时，乙方应向甲方付清全部房款余额。

八、甲方应在前将该房产交付乙方；届时该房产应无任何担

保、抵押、房产瑕疵，无人租住、使用；无欠账，如电话费、水电费、物业管理费、取暖费、入网费、有线电视费等。

九、本合同签订后，如一方违反本合同条款，该方应向对方支付元的违约金；一方如不能按规定交付房产或按规定支付房款，每逾期一日，应向对方支付\_\_\_\_\_元罚金，逾期\_\_\_\_\_日视为毁约；如因政府及银行规定，本合同涉及房产手续客观上不能办理过户或银行不能办理按揭导致合同解除，不适用本条款。

十、交付该房产，甲方不得损坏该房产的结构、地面和墙壁及不适移动的物件，并将抽风机\_\_\_\_\_台（型号：\_\_\_\_\_），空调\_\_\_\_\_台（型号：\_\_\_\_\_），热水器（型号：\_\_\_\_\_），浴霸（型号：\_\_\_\_\_），饮水机（型号：\_\_\_\_\_），音响\_\_\_\_\_台（型号：\_\_\_\_\_），凉衣架，房内灯具，前后门窗窗帘、电脑桌一张，橱卫设施，等让与乙方（含在房屋价值内）。

十一、本协议一式\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力，自双方签字之日生效。

十二、附加条款：\_\_\_\_\_

甲方（签章）：\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 合同书样本简单篇五

卖方：\_\_\_\_\_（简称甲方）

买方：\_\_\_\_\_（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条、乙方同意购买甲方拥有的座落在\_\_\_\_\_拥有的房产（别墅、写楼、公寓、住宅、厂房、店面），建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。（详见土地房屋权证第\_\_\_\_\_号）。

第二条、上述房产的交易价格为：单价：人民币\_\_\_\_\_元/平方米，总价：人民币\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_元整）。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_元整，作为购房定金。

第三条、付款时间与办法

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款（含定金）人民币\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_元整申请银行按揭（如银行实际审批数额不足前述申请额度，乙方应在缴交税费当日将差额一并支付给甲方），并于银行放款当日付给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款（含定金）人民币\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条、甲方应于收到乙方全额房款之日起\_\_\_\_\_天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将\_\_\_\_\_等费用结清。

第五条、税费分担甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由\_\_\_\_\_方承担，中介费及代办产权过户手续费由\_\_\_\_\_方承担。

第六条、违约责任甲、乙双方合同签订后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在\_\_\_\_日内将乙方的已付款不记利息）返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起\_\_\_\_日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条、本合同主体

1、甲方是\_\_\_\_\_共\_\_\_\_\_人，委托代理人\_\_\_\_\_即甲方代表人。

2、乙方是\_\_\_\_\_，代表人是\_\_\_\_\_。

第八条、本合同如需办理公证，经国家公证机关\_\_\_\_公证处公证。

第九条、本合同一式\_\_\_\_\_份。甲方产权人\_\_\_\_\_份，甲方委托代理人\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份，房地产交易中心\_\_\_\_\_份、\_\_\_\_\_公证处各一份。

第十条、本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日