

最新家庭分家协议书(优秀5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

家庭分家协议书篇一

主分人：马恒成、马碗云

我是钱清镇白马山村村民马恒成，妻马碗云生育四个儿子，一个女儿，长子马敏君、二儿子马明良、三儿子马万祥、四儿子马小强、长女马菊仙。目前儿子已婚配，女儿早已出嫁，现有土地庄落马家缕国号5-1-8，宗地267楼房三间，面积114平方米；宗地271楼房一间，面积37.74平方米，根据现实情况，由父母做主、儿子、女儿共同协商同意，主分家如下：

一：长子马敏君另建新房，不分得父母继承遗产，作自愿放弃权利。

二：二儿子马明良分得土地庄落马家缕国号5-1-8宗地267楼房三间，面积114平方米。

三：三儿子马万祥另批宅基地，不分得父母继承遗产，作自愿放弃权利。

四：四儿子马小强不分得父母继承遗产，作自愿放弃权利。

五：父马恒成、母马碗云二人留土地庄落马家缕国号5-1-8宗地271楼房一间，面积37.74平方米，作自己居住。

六：女儿马菊仙早已出嫁，不分得父母继承遗产，作自愿放弃权利。

七：父母抚养费及医疗费均由四个儿子承担。

以上分书由父母做主，儿子、女儿共同协商同意，按此办理，决不反悔。

主分人：

自愿放弃人： 受主人： 自愿放弃人： 自愿放弃人： 自愿放弃人：

家庭分家协议书篇二

武义县郭下村民某某户，因何某1、何某2兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲及妹妹何某3，以及长辈何某、吴某见证特立此分家协议书，以及父母今后的赡养义务。协议书条款如下：

一、房产分割：原有房产位于前宅桥头，共计309.2平方米，包括已建90多平方米以及旧房子及空地200多平方米。已建90多平方米外加空地共计148.15平方米归大儿子何某1，房屋位置如下：东与何某2房屋相邻，南是自家晒场，西边某何房屋，北靠大路(其中3.4x8部分为何某1家做正门用，不准建房，影响何某2家采光)。其余的旧房子以及空地共计161.05平方米归何某2所有，房屋位置如下：东至溪，南自家晒场，西何某1房屋，北靠大路。

二、父母的赡养协议：1、口粮(每月所需大米)由何某1承担，现有两块山地归何某1管理，所得款项均由何某1支配，如果何某1不能履行义务，山地归还父母管理，所得款项由父母支配。2、父母的医药费以及其他费用由兄弟2人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分)，其中何某1承担所需费用的，何某2承担所需费用的。3、当父母卧床不能自理时，兄弟两人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾

保姆的，费用由顾保姆方自理。4、兄弟两人各拿出一间房子供父母居住，用于父母的养老。

三、本协议共2页一式四份，父和母、何1、何2、何3各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄妹三人协商解决。

立协议人： 立协议人：

父亲： 大儿子：

母亲： 二儿子：

见证人： 女 儿：

见证人：

家庭分家协议书篇三

_____县_____村民_____户，因何某1、何某2兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲及妹妹何某3，以及长辈何某、吴某见证特立此分家协议书，以及父母今后的赡养义务。协议书条款如下：

一、房产分割：

原有房产位于前宅桥头，共计309.2平方米，包括已建90多平方米以及旧房子及空地200多平方米。已建90多平方米外加空地共计148.15平方米归大儿子何某1，房屋位置如下：东与何某2房屋相邻，南是自家晒场，西边某何房屋，北靠大路（其中3.4__8部分为何某1家做正门用，不准建房，影响何某2家采光）。其余的旧房子以及空地共计161.05平方米归何某2所有，房屋位置如下：东至溪，南自家晒场，西何某1

房屋，北靠大路。

二、父母的赡养协议：

1、口粮（每月所需大米）由何某1承担，现有两块山地归何某1管理，所得款项均由何某1支配，如果何某1不能履行义务，山地归还父母管理，所得款项由父母支配。

2、父母的医药费以及其他费用由兄弟2人共同承担（在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分），其中何某1承担所需费用的，何某2承担所需费用的。

3、当父母卧床不能自理时，兄弟两人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

4、兄弟两人各拿出一间房子供父母居住，用于父母的养老。

三、本协议共2页一式四份，父和母、何1、何2、何3各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄妹三人协商解决。

立协议人：立协议人：

父亲：_____大儿子：_____

母亲：_____二儿子：_____

见证人：_____女儿：_____

见证人：_____村村委会

_____年_____月_____日

家庭分家协议书篇四

协议人：

(一)_____ (姓名)，男，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

(二)_____ (姓名)，男，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

(三)_____ (姓名)，男，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

_____与_____是原配夫妻，共生有____个子女，分别是____，____，____，_____与_____夫妇共同建造(购买)了位于_____的房屋，房产证号为_____。现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于_____的房产分归_____、_____所有。

二、其他子女对上述房产的'分归均无异议。

三、本协议生效后，_____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

四、本协议经当事人签生效。

五、本协议一式____份，当事人各执一份，公证处留存一份。

协议人：_____年____月____日

家庭分家协议书篇五

一、概述。分家与析产是不同的，但二者往往合在一起称“分家析产”。农村的分家析产带有特殊性，往往包括析产、赠与、放弃、赡养等综合内容。因为分家的情况较复杂，必须全体家庭成员一致同意并签名。

协议书基本内容应当包括以下几个方面：（一） 立约人的基本情况，在家庭中的辈份称呼；（二） 分家的理由、原因和目的；（三） 分割家庭共有财产的合意以及对原家庭债务清偿的安排；（四） 分割后的财产细目及其所有人姓名；（五） 见证人姓名，见证人不是必须的，可以自愿设立；（六） 立约人、证人签名和手印；（七） 立约的具体时间及执行日期。

二、范文

分家析产赡养协议书

立约人：

王全巨，男，75岁，河北保定市*县**村人。小学文化，农民。系下列子女之父亲。

住址：*县**村。

身份证号：00000000000000

胡刘月，女，70岁，河北保定市*县**村人。小学文化，农民。系王全巨之妻。

住址：*县**村。

身份证号：00000000000000

王子为，男，50岁，河北保定市*县**村人。高中文化，农民，系长子。住址：*县**村。

身份证号：00000000000000

王子义，男，45岁，河北保定市*县**村人。高中文化，农民，系次子。住址：*县**村。

身份证号：00000000000000

王子艳，女，41岁，河北保定市*县**村人。高中文化，农民，系女儿。住址：*县**村。

身份证号：00000000000000

上述家庭成员中两个儿子均已经结婚另立门户，女儿也出嫁多年。父母为子女生计考虑，愿将自己所有的祖产北房三间以及子女长大后共同盖的房屋四间做出分割(后四间为两个儿子结婚以前所盖，没有儿媳份额)。为划清产权，避免争议，经过家庭成员间的充分协商，达成一致意见，特立此协议为凭。

一、位于**村东与张华丰为邻的祖产旧房屋三间(宅基地使用证姓名：王全巨)以及院落使用权归王子为所有。

二、位于村东与王海为邻的新房四间(宅基地使用证姓名：王全巨)归王子义所有。但留西头一间由王全巨夫妻居住至寿终为止。

三、因两处房产价值不同，差价3万元(人民币：叁万元整)，由王全巨在个人存款中支出3万元给王子为。

四、王子艳不分房屋，在王全巨夫妻个人存款中支出2万元给王子艳。

五、其他财产由父母所有，由家庭成员共同使用，将来归属另议。

六、关于赡养：分家后，两个儿子分担王全巨夫妻的晚年生活支出，原则上各家每月给付100元或者轮流赡养，医疗费及其他支出由儿子两家分担。女儿王子艳酌情给予帮助。

七、本分家协议一次分清，差价做明，今后价格涨落、付款早晚均不再调整。

王全巨(签名手印)：_____

_____年___月___日

胡刘月(签名手印)：_____

_____年___月___日

王子为(签名手印)

_____年___月___日

王子义(签名手印)

_____年___月___日

王子艳(签名手印)

_____年___月___日

见证人(签名)：_____

_____年___月___日