

物业雪天应急预案(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

物业雪天应急预案篇一

为保证公司冬季安全生产及设备正常运行，避免和减轻因冰冻灾害造成的人身伤害和财产损失，及时、有效、迅速地处理由于冰冻造成的人身伤害事件，特制定本预案。

本预案按照“安全第一，预防为主、综合治理”的方针，以“保人身、保生产、保设备”为原则，以“强责任、严措施”为主要手段。

为了加强对全厂防寒防冻工作的领导，确保突发事件发生时，能采取及时有效的处置措施，特成立防寒防冻工作领导小组。

组长：游剑飞

副组长：涂昌位、黄金友、张广平

成员：公司高管和各车间、部门负责人

防寒防冻工作领导小组办公室设立在安全保卫部，周忠兼任办公室主任，彭均武、贺斌、陈新明、曹学武为办公室成员，负责日常事务。

防寒防冻预警小组：向华军任组长。

防寒防冻应急抢修小组：周子斌任组长。

- 1、各车间、部门根据属地管理原则，在入冻前要根据防寒防冻检查要求对各自分管的各类设备、设施进行一次详细的检查，并将坚持情况及时报领导小组办公室。
- 2、防寒防冻应急抢修小组做好随时防冻抢险的准备工作。
- 3、在检查中发现有存在冻害可能的设备设施，要及时进行处理；对于不能及时处理的安全隐患和设备缺陷，要立即上报防寒防冻应急小组，由防寒防冻领导小组协调解决。
- 4、各车间部门的检查重点应为：关键设备、重点部位、物料管线、水管路、水表、保温设施、通信线路、电线电缆、仪表等，尤其是苯系物的设备。
- 5、各车间、部门员工必须无条件服从防寒防冻领导小组统一指挥，实施防寒防冻应急救援工作。
- 6、发生冻害事故后，各车间、部门负责人要准确判断事故性质，利用一切通信手段向防寒防冻办公室汇报，准确讲清人员受伤或设备受损实际情况。
- 7、防寒防冻领导小组值班人员将险情上报防寒防冻办公室，防寒防冻领导小组立即组织相关人员根据实际情况制定出具体的抢险方案。
- 8、若是设备受到侵害，领导小组应通知检修人员准备抢修材料，迅速到达现场抢修。

预警小组每天两次查看电视天气预报和网上天气预报，必要时联络常德市气象局，每天将天气预报结果以oa邮件方式下发通知，在温度降至0℃及以下和天气预报有寒流或温度急剧下降时，立即启动防冻预警系统，各车间、部门进入防冻措施预防实施阶段。

- 1、各车间、部门要做好防寒防冻物资储备，落实设备设施的防寒防冻工作，避免发生冻害。
- 2、各车间、部门在雪后要及时组织人员对各紧急出口进行清扫，以免影响员工正常通行及紧急逃生。
- 3、生产现场产生积水、积冰时应立即清除，避免积水结冰后人员行走时发生滑跌等伤害事故。
- 4、加强设备及各种取暖设备、设施的管理，杜绝跑、冒、滴、漏现象，及时发现消除安全隐患。
- 5、当管道、设备因寒冷结冰发生故障时，不得使用明火烘烤解冻，应使用蒸汽解冻，避免使用不当而发生火灾爆炸事故。
- 6、各车间能排空的管道、设备内积水要排空，不能排空的水阀应打开一小半长流水，让其管道内水为流动状态，避免管道受到低温引起凝冻结冰，影响正常生产。
- 7、各车间、部门要加强对辖区内的钢结构棚等进行巡查，如积雪过后，需进行处理，防止垮塌。

1、各车间、部门在巡检设备、设施时行走时需做到稳走，慢行，上、下楼梯时，必须用手抓住防护栏，必要时在容易结冰部位铺麻袋、撒盐等，防止发生滑倒摔伤等。

2、公司公务车辆、上下班车必须提前做好添加防冻液、配备防滑链等防冻防滑措施，公司员工上下班使用的交通工具如汽车、摩托车、电动车等，需采取好防冻防滑措施，建议尽量不要驾驶摩托车、电动车，防止危险发生。

社会救援联系电话☐xxx☐

为保证冬季雨雪冰冻天气城乡居民的正常用电,我公司根据集

团公司关于做好冬季雨雪冰冻天气应对工作的通知，及时制定了特殊天气保供电应急预案。

组长：

职责：全面负责特殊天气供电应急工作。

副组长：

（副经理）职责：外部协调工作。

（副经理）职责：特殊天气保电方案的实施与技术安全保障工作的指导。

副经理）职责：抢修材料供应。

（经理助理）职责：信息收集及后勤保障工作。

成员：

（生产技术部主任）职责：抢修工作技术负责，制定电网运行方式。

（市场营销部主任）职责：做好用户的协调、解释、服务工作。

（安全监察部主任）职责：做好应急工作的安全监督工作。

（一）各站所重点工作

1、保线站、供电所重点工作：组织人员对陈旧线路、交叉跨越、负荷较重线路进行重点巡视，发现不安全隐患和因天气原因造成的故障要及时组织人员进行处理抢修，并及时汇报公司有关部门和公司领导，需要公司增援的要在第一时间上报。各班站应储备充足的抢险材料，做好物资调用工作，同

时做好应急车辆的保养工作，确保事故发生时能够迅速开展应急抢险工作。

2、变电站重点工作：做好变电设备防寒防冻和防污工作，注意充油充气设备的油位气压变化。加强设备巡视，从接到此通知起，各站要增加设备巡视次数。同时保证通讯畅通，发现问题及时上报，以便迅速消除事故隐患。

3、调度所职责：

（1）掌握电网运行状态，根据故障现象判断事故发生性质及其影响范围。

（2）正确下达调度命令，指挥电网事故处理，控制事故范围，有效防止事故进一步扩大。

（3）采取一切必要手段，保证主网安全和重点区域、要害部门的电力供应。

（4）协调电网、用户之间的`恢复，提出合理可行的恢复方案和恢复步骤。

（5）指挥电网操作，恢复电网供电和电网接线方式，使其尽快恢复正常。

（6）及时将大面积停电有关情况向本单位应急领导小组汇报。

4、检修中心职责：组织做好事故应急抢修人员分组工作，准备足量的备品备件。做好车辆以及检修、试验设备的日常保养，以便抢修时及时使用。

（二）事故分类确定应急指挥组组长

1、一般区域内配网事故由所属供电所所长现场应急指挥。

2、一般变电事故由本站站长进行现场应急指挥。

3、发生输、变电事故由公司副经理王文进行现场应急救援指挥，保线站、工程科、检修中心参加抢险救援工作。

4、发生较大配电网事故或大面积停电事故的由公司经理张生智进行现场指挥工作。各部门负责人为行动小组组长，在应急状态下必须服从应急指挥组的统一调度，其职责按已启动应急程序要求各司其职，履行分管安全职责，确保其职责范围内安全有序。

为了确保电网安全运行，全力确保居民生活用电和重要企事业单位的用电，要求公司各供电所、变电站、保线站、调度所尽快制定本班站的应急预案并上报生产技术部。

物业雪天应急预案篇二

为切实做好20xx年低温雨雪冰冻灾害应急工作，按照颍州区委、区政府的总体部署，结合京九路街道办事处工作实际，特此制定如下工作预案：

根据《中华人民共和国突发事件应对法》、《中华人民共和国气象法》、《中华人民共和国道路交通安全法》、《阜阳市雨雪冰冻灾害应急预案》、《颍州区突发事件总体应急预案》等相关法律法规规定以及京九路街道实际制定本预案。

本预案包括：京九路街道办事处行政区域内发生的雨雪冰冻灾害及其次生、衍生灾害，以及相邻地区发生的、可能对本处造成严重影响的低温灾害。

(1) 以人为本，预防为主。把“保畅通、保安全、保民生”作为雨雪冰冻灾害应对工作的出发点和落脚点，提前准备、提前预防，做到三个确保：确保主次干道交通畅通，确保人民群众生命安全，确保人民群众生产生活基本稳定。

(2) 统一领导，分级负责。在区委、区政府的统一领导下，实行属地管理，处直各部门、各社区（村）、各单位分工负责、密切配合，信息共享、合力应对。

(3) 依靠科技，有效应对。加强预防和处置雨雪冰冻灾害的能力，做到早分析、早预警，及时响应、科学处置。

成立雨雪冰冻灾害应急工作指挥部，统一领导全处雨雪冰冻灾害应急工作。

指挥长：梁月宇（街道党工委书记）

常务指挥长：赵磊（街道党工委副书记、办事处主任）

副指挥长：

成员单位：处直各部门、各社区（村）、城管中队、派出所、各社区卫生服务站。

指挥部下设办公室，办公室设在安全科，张军兼任办公室主任，成员：王影、周燕、张青岩、张国亮、刘影、洪玉芳、郝坤、刘刚，信息联络员：刘影。街道24小时应急值班电话：成立应急抢险组，组长：王猛、张国亮。

（一）指挥部主要职责：

1、负责本预案的制定和修改完善。

2、突发应急事件时，负责指挥开展抢险救援救护工作及全处应急物资、抢险工具的储备；负责救援运输车辆、机械的调配；在事故责任单位不明确的情况下，负责联系应急抢险施工队伍。

3、全面负责应急抢险、救援、救护和善后处理的组织指挥及监督协调工作；与办事处领导保持密切联系，接收指令，随

时关注事故现场应急抢险救援的进展情况。

4、突发应急事件时，负责向办事处领导及区委、区政府相关部门上报告事故处置和进展情况、负责善后处理工作的整体调度和协调。

5、事故应急抢险救援工作结束后，责成有关部门、单位对事故发生原因进行调查分析，对事故应急抢险救援情况进行总结，及时向上级指挥部和区委区政府相关部门上报办事处的安全生产工作动态、受灾情况、处置情况。

6、承办指挥部交办的其他事项。

（二）成员单位职责

处直各部门、社区（村）在办事处指挥部的统一指挥、调度下，各司其职，通力协作，做好突发应急事件的处置工作，各成员单位职责如下：

1、各社区（村）：发生突发应急事件后，在第一时间报告办事处指挥部及相关责任领导，并会同街道综治办、派出所对周边法人、住户进行疏散，通知相关单位责任人及房屋所有人（管理人）到达事发现场。在救援队伍到来之前，进行清除交通障碍，疏散围观群众，围护事故现场，做好警戒工作。协调街道指挥中心和现场指挥人员做好事故现场应急抢险救援的指挥工作；协同街道组织实施抢险排危；负责解决灾民的临时安置问题；出现险情第一时间联系相关单位进行救援。

2、党政综合办公室、文化站：负责统一对外新闻媒体的协调，负责信息上报的统一把关，负责后勤保障工作。

3、城市管理行政执法中队：负责对事故处置提供技术指导；在指挥部的授权下组织应急抢险队伍对事故现场进行排危抢险工作；负责对事故现场的房屋、护坡、道路、排水、路灯、

线路、树木进行抢修维护工作；联系区市政、环卫、园林进行抢险工作。

4、安监科：负责街道辖区内的安全生产事故应急抢险救援工作的综合处置和协调；对生产经营活动中发生的安全事故，组织事故调查；联系消防大队负责对事故现场搜救人员、排除救援障碍等施救工作；负责对违规经营的烟花爆竹和消防隐患单位、群租房、九小门店进行查处。

5、综治维稳办：在指挥部的领导下，联系派出所维护现场治安，参与抢险救灾，积极预防和妥善处置事故引发的群众性治安事件；联系辖区交警对事故现场实施局部交通管制和交通疏导工作；负责在抢险过程中突发治安事件的应急处置工作。

6、民政办、卫计办、农业办、政务服务中心、退役军人服务站：负责及时组织调运救灾物资，做好受灾人员的生活安置和事后救助工作；负责联系市急救中心和省市医院救护队，及时救护事故现场受伤人员。

7、财政所：负责落实已由指挥中心确认由街道负担的事故救灾的资金，采购相应的救灾物资，做好救灾工作的后勤保障工作，和社会事务办一起联系上级有关机关、部门，争取上级救灾资金、物资到位。

8、经济发展办：负责灾前及灾后的相关数据统计工作，配合社区进行现场救助，完成指挥中心交办的其他工作。

9、民政办要积极妥善做好受灾人员的生活安置工作，解决灾民的生活问题。

10、纪检监察室：负责对全处范围内的值班过程中脱岗、漏岗、随意换岗、电话呼叫转移等行为进行督查并通报；要对在巡查和处置过程中严重失职和不当担责任的行为进行严厉

查处。

（一）任何部门和社区（村）在接到突发应急事件报警后，必须在5分钟内立即报告街道指挥部办公室（电话：2217702）及街道相关分管领导；10分钟内办公室值班人员必须立即报告街道党政领导；15分钟内要向区委区政府值班室及区应急局上报突发情况，在1小时内，书面上报突发地所在的社区要向街道指挥部报告事故原因、受灾范围、损失程度、处置措施和进展情况。

（二）接突发应急事件报警后，所在社区（村）为第一出动层面，在5分钟内赶到现场，一是先向办事处指挥部和分管领导上报具体受灾情况。二是疏散周围群众，维护安全稳定、现场警戒工作。三是由安监科牵头调查事故原因，城市管理执法中队、综治维稳办配合调查。

（三）处直各部门，在接到突发应急事件报警后，主要负责人及分管领导必须在事故发生后10分钟内赶到事故现场，全力以赴组织应急抢救处置工作。及时将现场情况向街道领导进行汇报，并根据现场情况提请街道指挥部启动本预案。

（四）本预案启动后，指挥部领导及各成员单位的主要负责人，要迅速到位，并按照所定职责开展工作。

（五）事故发生地的社区和受灾户（住户）要如实报告事故过程、受灾情况、处置情况、和人员情况。

（六）救援队伍到达事故现场后，要随时向现场指挥报告救援情况、装备情况，并接受指令。

（七）救援救护队伍在应急抢险救援过程中，应当根据现场情况科学组织开展施救工作，最大限度地减少人员伤亡和财物损失。

（八）民政办要积极妥善做好受灾人员的生活安置工作，解决灾民的生活问题，经公安部门鉴定后，协助做好联系死难者的遗体收敛火化工作。

物业雪天应急预案篇三

一、总则为了应对冬季降雪，减少因下雪给业主的生活带来安全隐患和生活不便，公司结合实际，制定本预案。

二、清雪原则要求所有部门以雪为令，及时清除积雪，不能拖拉延缓。冬季清雪铲冰工作实行责任区划分和全员义务清理相结合的原则。

三、组织机构总指挥：成员：

四、职责

（一）公司的清雪领导小组，指挥协调公司责任范围的清雪工作

（二）公司综管办负责保障应急物资的提供（包括盐、及清雪工具等）；及大雪和暴雪应急抢险的辅助与协调、清雪铲冰的监督检查工作。

（三）各部门针对所辖区域的道路、活动场所及时开展积雪积冰的清除工作。

五、雪情标准降雪量在3cm以下为小雪，降雪量达到3—10cm为中雪，降雪量超过10cm为大雪。

六、清雪工作程序

（一）小雪

1、昼间降雪，雪停即组织清扫；夜间降雪的，次日正常上班前应当清扫完毕。

2、道路、住宅区等人流密集区无堆雪、无散雪、无结冰即可借宿清雪工作。

（二）中雪

2、道路、住宅区等人流密集区无堆雪、无散雪、无结冰即可借宿清雪工作。

（三）大雪或路面结冰

1、公司清雪工作指挥部下达清雪指令，必要时，及时协调机械推雪设备。

2、各部门尽可能多的组织人员立即就位，组织开展义务清雪铲冰工作。

3、各部门要对主要交通要道积雪喷洒适量盐水或融雪剂，并对含盐积雪清运到指定地点，并对结冰路面进行处理。

4、公司综管办对各责任区清雪工作组织验收合格后结束清扫工作。

七、工作要求

（一）小雪12小时，中雪24小时、大雪48小时应完成积雪清扫工作，严重雪情不超过60小时。

（二）不得在果皮箱、垃圾池周围堆放积雪，未被污染的积雪可堆放昼树穴及绿地内，被污染的积雪（喷洒过盐水的雪）禁止倒入树穴及绿地内。

（三）周六周日及节假日如遇降雪仍按照本预案执行。

八、责任区域及负责人

寒冬的到来，恶劣天气下将会造成小区的各项设施设备不同程度的损坏，给居民生活带来不利的影响。为了确保安全，做到防患于未然，物业公司应早安排、早预防，提前制定了应急方案，做好冬季“三防”（防冻、防漏、防滑）工作，确保小区居民正常生活和安全出行。

防止冬季冰冻暴雪恶劣天气给所辖区域内的物业及业主造成重大危害，力争使冬季冰冻暴雪恶劣天气后对物业和业主造成的危害和不变降低置最小限度，提升服务品质。

适用于各服务中心冬季冰冻暴雪恶劣天气的应急处理。

3.3客户服务中心贮备必要的放冻伤药物，供建筑区划内业主、使用人及公司员工使用；

3.7雨雪冰冻期结束后，应对共用部位、共用设施设备进行仔细检查和维护，确保其正常运行。

雨雪冰冻天气防范提示

用水

- 1、可利用家中破旧的棉织物包扎室外水管、龙头等用水设备。
- 2、在临睡前关闭室内小水表阀门，打开水龙头放尽水管中的剩余水。
- 3、对已冰冻的水龙头、水管、水表，先用热水毛巾包裹，然后浇温水慢慢解冻，切忌用火烧烤或热开水浇淋。
- 4、若室外立管或屋顶水箱下水管道冻住无法出水，可立即拨打物业热线或供水热线。

5、有条件的居民可适当储存些清水，以备急用。

用电

1、使用各类取暖电器时要注意电线有无老化，勿在同一插排上集中过多大功率电器，防止家中出现用电过载。

2、临近高压线路附近的单位及居民要做好彩钢板、堆场和蔬菜大棚等设施的加固工作，防范大风引起的易飘物碰线。

3、如发现各类异常情况和用电问题请及时拨打电力服务热线95598。

煤气

1、使用各类用气取暖设备时要注意软管是否老化龟裂、接口松动和脱落，以防燃气泄漏。

2、注意通风换气，提防煤气中毒。

道路交通

（一）道路交通方面

冰雪天气尽量避免骑自行车、电动车外出；机动车应减速慢行，小心驾驶，并与前车保持距离，避免急转弯、急刹车。必要时要安装防滑链，如发生交通事故，应及时在事故现场后方设置警示标志，以防连环撞车。

（二）地铁出行方面

1。车站与站外的出入口地面有可能结冰现象，进出车站时应注意地面、脚下，以防滑到；如遇站外清扫积雪，请注意避让，根据现场引导通行。

2、站内站外温差大，易发感冒，建议乘客增加衣物，注意。保暖体弱多病者尽可能减少出行。乘客如遇身体不适，请及时联系工作人员。

3、如遇地铁运营故障，请乘客配合车站客运组织，耐心等待。

另外：

1、。请家长教育小孩不要在结冰的湖面、河道上玩耍，以免落入水中。

2、建议市民及时调整出行计划，尽量避免在冰雪天气长途外出。

物业雪天应急预案篇四

据天气预报预警，本周湖北将迎来大幅降温，气温将跌至零度以下，此次冷空气强度高、雨雪范围广，届时，降水、大风、降雪形成天气主角。为此，现紧急通知各企业做好寒潮天气安全防患措施。

2、做好物料采购准备充足。如草垫、工业盐、融雪剂等；

3、做好水、电、气等管道的包扎处理，设施的巡查维护、抢修等预防工作。

4、做好应急准备和相应工作。各企业要制定好雨雪天气应急预案，明确分工和责任、处理和沟通程序、资源和通信保障，出现紧急情况及时按照预案处置。

5、做好温馨提示工作。为保障业主出行安全，建议在物业管理区域内张贴“寒潮雨雪天气温馨提示”，告知业主出行注意安全，防止滑倒。

1、做好防滑工作:及时清理道路、出入口、台阶积雪,在大堂、过道等地铺设防滑地垫,设置“小心摔倒”提示标志。

2、做好循环保洁工作:道路、大堂、电梯轿厢、楼梯间、走廊、地下车库出入口、车位等部位要加强循环保洁,及时清理积雪、积水和污迹。

3、做好环保和防冻工作:在使用融雪剂的过程中,一定要参考说明书处理积雪、积水,防治破坏环境,尤其是防治损坏草坪、树木。加强小区巡视,尤其是公用设施设备、房屋本体、小区围墙等公共部位,要做到及时发现问题及时处置。

4、做好信息通报工作:根据气象部门的最新预报,要及时在物业区域主要出入口公示最新天气信息,以便为业主出行提供参考条件。

请各区工作委员会将此通知迅速转发给各会员单位,各物业企业要认真做好相关准备,对员工加强雨雪天气应急预案的培训和演练,确保为业主生活需求和安全出行得到保障,避免相关安全事故的发生。

您好!根据市气象台x日x时发布“强降温、雨雪、吹风消息”,受北方冷空气南下和西南暖湿气流共同影响,自今日起有强降温、雨雪、吹风天气过程,从而导致道路结冰在此,物业服务中心温馨提示您:

1、注意保暖,预防感冒,请您注意防寒,外出及时添衣保暖,带好雨具,预防感冒。近期空气干燥,注意经常补充水分,以保身体健康。

2、注意居家设施,做好防风措施,可能起大风,注意出行前关好门窗,以免被强风吹开;请对容易坠落之物体(如空调、空调架、花盆等)进行检查,确保不会坠落;及时收取阳台晾晒的衣物和物品,以免发生丢失;风暴过后,若有破裂之玻璃,

须立即更换。

如有大风，请不要在玻璃门、窗、广告牌、大树附近停留；老年朋友、小孩尽量少出门，以免受到伤害。请您做好出行途中的防风措施。

3、注意防火,请您居家、出行中做好防火措施，注意用火安全，居家注意关好燃气开关。在使用燃气热水器时，请注意按说明书操作，保持浴室内通风。

4、进出车库、单元门口等位置小心慢行，在下雪、结冰的道路上行走，最好穿防滑的鞋，小心慢行，并随时注意过往车辆。

5、骑车上路不要抢机动车道，即使自行车道有结冰现象，也应该在非机动车道上行驶。

6、雪地路面附着系数非常低，车轮容易打滑，行车的危险性更大，所以行车速度要更低，以确保安全。

物业雪天应急预案

2022最新版应急预案

本文来源：

物业雪天应急预案篇五

1-1 《中华人民共和国安全生产法》

1-2 《中华人民共和国气象法》

1-3 《中华人民共和国突发公共事件总体应急预案》

1-4 《重大气象灾害预警应急预案》

1-5 《重大突发性气象灾害信息报送标准和处置办法》
冬季施工危险源有：寒潮，大风，冰冻，雨雪天气，防寒取暖的安全等。

1、成立由项目经理、专职安全员、相关人员组成的防寒潮大风领导小组。

2、项目部防寒潮大风领导小组成员。组长：张雄壮 副组长：祁志坤，张帆

组员：胡喜廉，赖雪冬，卢汉劭，蒋平，吴松华，章哲华、何松玮、

3、职责

(1) 组长——全面领导本项目的防冬季寒潮工作，组织本项目的防冬季寒潮大风预案的实施。

(2) 副组长——协助组长做好防冬季寒潮工作，负责防冬季大风预案的全面实施；

(3) 组员——负责分管的防冬季寒潮工作，落实防寒潮大风措施。

(4) 防寒潮大风值班室设在项目部调度室

水上应急工作

1、参加本项目现有施工船舶主要有：吹砂船4艘，运砂船20艘，对拉船4艘，扭王块安装运船3条，抛石船2条。共计33艘船舶。这些船舶均为自航船舶；项目部按照施工区域的分别，对采砂、吹填等不同区域的船舶，选择周围相应的锚地避风，以满足撤离、避寒潮的要求，落实专人负责。

2、参与施工的各船舶应做好防寒潮大风抢险的准备工作，包括防寒潮大风物资的准备，机械设备的完好，通讯设备的畅通，保证船舶处于适航状态。

3、寒潮大风来临前夕，调度部门应坚持每天按时收气象报告并做好记录，当收到寒潮大风预警消息时，应报告项目经理，并主动与当地海事部门取得联系，掌握寒潮大风的发展趋势，遇有情况及时通报各施工船舶及部门。

4、项目部防寒潮大风领导小组将组织专项安全检查，对所属班组的各施工船舶进行一次针对船体安全状况、主机、舵机、锚机等关键设备的检查，排查隐患，发现问题，及时整改，以确保船舶处于良好的适航状态。

5、当海上中心气象台发布寒潮大风消息，24小时内沿海将有8级及以上大风时所有项目停止作业，并有序安排各施工船舶撤离施工水域，进港避风。各船舶的船长、轮机长、水上施工单位负责人、陆上施工单位负责人必须在岗，并保证足够岗位人员，做好船舶及陆上防寒潮大风的各项应急准备工作。领导小组成员要集中到项目经理部，接受项目经理部的统一指挥，确保船舶机械设备及相关人员撤离工作顺利进行。

6、船舶进入避风锚地后应将锚位详细报告项目部，并保持通讯AIS全面开启。项目部调度室通讯将实行24小时全面监控。所属避风船舶应加强值班，船长亲自指挥，必要时备妥主机、发电机，派人到船艏看守锚链，随时将锚链方向和受力情况向船长报告，根据风向转变及时调整锚链长度。

锚泊中的船舶应经常利用卫导AIS等设备，校对锚位，随时注意对周围船舶的动态变化，发现他船走锚立即与其联系，并采取果断措施，避免相互碰撞。

7、寒潮大风警报解除后，项目部组织船舶有序撤离锚地，进入工地恢复施工。

8、当发生重大险情或遇有紧急情况时，除向公司调度和当地海事或海上救援部门报告外，项目部防台领导小组及各施工班组负责人带领相关人员亲临现场指挥、组织抢险。

9、避风锚地

(1) 金塘沥港锚地

该锚地位于施工区域的西北侧，距离施工区域1公里，水深情况良好，是避大风较理想的水域，适合施工船舶避风。但水域面积不大，船舶容纳量有限，随着工程进展和工程船舶的增多，需另备避风港口。

(2) 舟山定海老塘山避风锚地

该锚地位于舟山本岛西南方向，距离施工区域约28公里，水深情况良好。锚地毗邻册子水道，是避风较理想的锚地，适合施工船舶避风。

陆上应急工作

冬季寒潮大风前期间，项目部将组织对本项目工作人员和施工班组进行认真的检查，检查内容主要有：

1、施工现场、仓库、生活办公区域排水是否畅通，对住在宿舍面迎风的员工转移至安全地点，防止项目部及施工场地，运输道路积水和结冰，造成安全隐患；路面、工作平台有冰雪堆积时，施工前应清除干净。

2、临舍、灯架、雨棚、标语牌等抗大风强度是否达到，不牢固的要及时采取加固措施，不能加固的必须立即拆除，以确保安全，施工遇到有大风、雪、降温等天气情况，现场施工负责人要立即下达停止施工指令，确保施工和人身安全。雨、雪、大风等恶劣气候期间，派专人进行施工范围内作业内容

的巡检，出现异常情况立即通报，以便采取措施。

3、应由专业电工负责安装、维护和管理用电设备，严禁其他人员随意拆、改装电气线路；严禁使用裸线，电缆线破皮三处以上不得投入使用，电缆线破皮处应用防水绝缘胶布处理，电缆线铺设要防砸、防碾压、防止电线冻结在冰雪之中，大风雪后应对用电线路进行检查，防止电缆线断线和破损造成触电事故。

4、员工宿舍严禁明火取暖和乱拉、乱接电器，严防煤气中毒、火灾和触电事故。加强现场火源管理，现场值班房屋、临时工棚内严禁存放油桶等易燃、易爆物品。值班抢险队应加强巡逻检查，发现险情，要立即上报，并迅速组织抢险。

5、在发生特大险情时，应坚持先救人、后抢物的原则，尽最大努力避免人员伤亡事故的发生，确保安全。

大堤防护工作

在大风到来之前，要做好大堤的防护工作，现阶段大堤的施工方式是打砂袋前进50米后，紧跟着要做好铺设无纺布，碎石垫层以及扭王字块的安装工作。堤心及护面结构的工程量都比较大，就需要我们提前准备好相应的材料。大风来之前能够马上投入施工防护。

撤离前对大堤上的施工设备做好加固，机动设备驶离大堤并停放在安全位置。

值班抢险队应加强对大堤的巡逻检查，发现险情，要立即上报，并迅速组织抢险。

(1) 防冻工作重点是做好生产现场室外人员、各热控仪表表管、各汽水系统阀门、管道防冻工作。机组停运后主要是水和油压系统的防冻工作，暴露在室外的管道要做好保温措施，

如覆盖草袋、麻袋等保暖材料。

(2) 运行中的管道应使汽水流通，长时间不用或检修的设备应将余水放尽。对使用0#柴油的机器可采取加防冻剂等适当的防冻措施，施工和生活用水，要设法排到地沟或不影响通行的地方，冰溜子要随时打掉。

(3) 机动车驾驶员在出车前检查确认车辆的制动装置是否达到良好状态，不能满足要求时不得出车。大风、雾雪恶劣天气，汽车司机要严格遵守交通法规，严禁疲劳和酒后驾驶，严禁超速和超载。冰雪路面施工车辆轮胎必须安装防滑链条，且慢行稳走，特别要注意坡陡弯急处。长途行车驾驶员应保证通信联络畅通，尽可能避免夜间长时间行车，确保车辆和人身安全。

(4) 现场施工机械设备应做好换季保养和维修及保暖措施，做好冰雪路的防滑措施，施工班组、机械设备操作人员应加强对施工机械设备的检查和维护，防止水箱缸体冻裂等机械故障和交通事故的发生；雪天严禁吊装作业。

(5) 冻凝的铸铁阀门等要用温水或少量蒸汽慢慢加热，防止骤然受热损坏，施工和生活用水，要设法排到地沟或不影响通行的地方，冰溜子要随时打掉。

(6) 保证劳务工有良好的过冬环境，项目部统筹考虑，杜绝用电乱拉乱扯，对临时用电由执证上岗电工统一按照规定布设，驻地配齐消防器材，防止触电和失火，确保安全用电，安全过冬。

(1) 项目部将在检查的基础上，提出对施工船舶和施工班组的书面整改要求，同时，督促限期整改完成。

(2) 在冬季寒潮来临前，项目部加大对防寒潮的宣传力度，着重检查预案落实情况，确保各船各施工班组安全渡过寒潮

季节。

（3）寒潮季节派专人收听气象预报，及时通知施工船舶和班组提前做好准备工作，在收到可能遭受影响的寒潮大风消息后，立即按照应急预案执行。

在上级批准和指导下，结合项目部实际情况，适时开展“防寒潮大风”应急救援预案演练。